

Odběratel

Městská realitní agentura, s.r.o., U Lesa 865/3a, Město, 736 01
Havířov, Česká republika IČO: 64084744, IČ DPH: CZ64084744 OR u
KS Ostrava spis.zn. C 8631

Peněžní ústav: KB
Číslo účtu: 19-3523690227/0100

Datum vyhotovení: 20.09.2019
Datum realizace: 09.09.2019 - 30.09.2019

Objednávka:
Způsob platby:
Způsob dopravy:

Objednávku vystavil: XXXXXXXXXX
Telefon: 604290758
Fax:
E-mail: sekr@mra.cz

Číslo dokladu: VO1190079

Strana číslo: 1 / 1

Dodavatel**Ludvík Basta****Čajkovského 2031/29
734 01 Karviná****Česká republika**

IČ: 1211013
DIČ: CZ7302115073 Tel:
Fax:

Peněžní ústav:
Číslo účtu:

Příjemce zboží / služby

Objednáváme u Vás:

P.č.	Číslo položky	Název položky	Množství	MJ	Jednotková cena	Celkem
1	91	Provedení prací dle soupisu viz příloha	1	ks	132 500,00	132 500,00

Celkem: 132 500,00 Kč


Objednávku převzal: _____ Datum: _____

Číslo veřejné zakázky:	
Obchodní firma:	Ludvík Basta
IČ:	1211013
Cena:	132500
Nutno vyplnit!!!	

Odevzdat do 12:00 hod.
dle TE:, volat 2 prac.
dny předem k
domluvení přesného
času předání díla
technikovi MRA

TE: 31.7.2019

SOUPIS OPRAV VOLNÉHO BYTU

Ulice	U Lesa 865/3a		
Byt číslo	kk	Havířov-Město	
Velikost bytu		Patro :	1
Stavy	TUV:		
	SV:		
	Jistič:	viz. Bod 126 a poznámka č.7, ověřit na ČEZ distribuce	Podpis
informace k veřejné zakázce	Vypracoval : Technik volných bytů		
Možnost prohlídky bytu k nacenění		info u BT	

	požadované provedení prací	jedn.	mn.	poznámky, dodatečné informace	cena bez DPH
24	Vymalování bytu (dvojnásobné vč. očištění oprášením a penetrace)	m2	280	Ředitelna-celá mimo kazet.stropu, Sekretariát- celý mimo kazet.stropu, Kuchyň-celá, Právník-celý mimo kazet.stropu	9800
26	škrábání malby	m2	40	vč.začištění a případné srovnání nerovností po škrábání	800
36	demontáž skob a hřebíků, sádrování děr, vč. skob po garnyžích	soub.	1	příprava stěn pro malbu vč. šroubů nad okny	600

50	Nivelace, stěrka UNIFIL - srovnání podlahy	m2	23	nová kuchyň(celková plocha 15m2)-srovnat do jedolité roviny-8m2- je nižš o cca 2cm-přelít napoprvé níže položenou část, poté celou plochu	11500
53	podlahy položení PVC viz.pozn. <u>vždy vč. PVC soklů</u>	m2	15	nová kuchyň(PVC sokl sladit s barvou PVC)	6600
64	Výměna zárubně (+nátěr) vč. prahu, vč. zednického zapravení, sjednocení malby, viz.pozn.	ks	2	Právník-80P, Kuchyň-80L	7000
65	Dveře vnitřní výměna viz.pozn.vč. zapasování a úpravy zárubní pro západy zámků, podložky panty, + příslušenství dveří (kliky,kování,zámky,kliče),dveře nesmí drhnout, od podlahy ke spodní hraně dveří dostatečný prostor pro případný koberec cca 0,5 cm	ks	2	Kuchyň-80L2/3sklo, Právník-80P-na fab vložku - vše vzor dub- stejný jako ostatní dveře	5000
84	demontáž původních obkladů + oprava omítky	m2	0,7	KU	200
133	jiné	soub.	1	Sekretariát/právník-zhotovení otvoru pro nové zárubně v sdk příčce vč.konstrukce pro ukotvení zárubní, V.S.-přesun a instalace skříní nové místo, úprava podlahové krytiny v místnosti ředitele, sekretariátu a právníka, zakrytí místností kryccí fólií, úklid- sekretariát, ředitelna, právník a kuchyň	15000

134	jiné	soub.	1	<p>Kuchyňka-demo koberce v místě pro novou kuchyň, demo sdk stropu vč.konstrukce-30m2 + sdk konstrukce na stěně v ředitelně-7m2 + demo zděné příčky-cca 10,5m2 vč.zednického začištění a srovnání zdí, podlah a stropu, vyzdění 3ks příček-tl.-15cm-14,5 + 12 + 10 m2 vč.perlinky+rohů s perlínkou a lepidla a štuk-59m2 + zhotovení nové SDK konstrukce na stropě, odkud se demontovala vč.nových otvorů pro světla, Právník-zvuková izolace v místě původních zárubní-2m2-tl.10-15cm vč.konstrukce a záklopu, opláštění sdk příčky - SDK MU(modrý) - KU/Právník-8,5m2 a Právník/sekretariát-12,5m2 ve dvou vrstvách ze strany právníka=42m2</p>	35000
135	jiné	soub.	1	<p>Rezerva pro případné práce a materiál spojené s realizací zakázky</p>	3000
136	jiné	soub.	1	<p>Vnitřní rozvody vody a odpadu- úprava pro novou KU-LI a myčku dle nákresu-je pouze SV-příprava na průtokový ohřívač pod dřezem, vysekání rýh, prostupů a otvorů vč.zednického zapravení pro rozvody vody a odpadu vč.zednického zapravení-3bm+1m2</p>	6000

137	jiné	soub.	1	ELEKTRO-D+M-světél v sdk podhledech dle nové dispozice místností a ventilátoru na stěně, přesuny vypínačů a zásuvek dle nákresu pro novou KU- LI a pro nově zhotovené místnosti, vysekání rýh a otvorů vč.zednického zapravení pro el.krabice, natažení vodičů a přepojení vypínačů, zásuvek a světél	32000
-----	------	-------	---	--	-------

cena celkem bez DPH

132500

KOMISE			
Příjmení Jméno:	Doporučení	Datum	Podpis
	ANO/NE		
	ANO/NE		

Poznámky	
1	Všechny ceny jsou za práci vč. materiálu a popl. za skládku a přesun hmot a suti
2	Všechny ceny jsou včetně likvidace odpadu v souladu s platnou legislativou
3	V případě REVIZE el. instalace (ne GO - to je již v rámci ceny GO započítáno) a poté nutnosti odstranění porevizních závad elektro provést : vydrátování el. měrového rozvaděče CY6 (pokud není v mědi) + přívodní vedení pro byt . To je zahrnuto v bodě 121 (předem naceněno). Pokud bod 121 v textu chybí, bude řešeno jako "dodatečná práce" až po schválení technikem volných bytů. Neranžírování rozvaděče a neprovedené výměny přívodního vedení pro byt (již v mědi a dle podmínek ČEZ), bude považováno jako méně práce.
4	V ceně revize el. instalace je započítáno rovněž dotažení veškerých el. šroubových spojů vč. vyčištění el. instalace od nečistot a prachu v bytě i v rozvaděči. Vč. důkladné kontroly el. instalace k odhalení možností skrytých závad provedených bývalými nájemci. Rovněž i správné popsání BR při revizi.
5	Nátěry : stolařské konstr. vodouředitelné barvy bílé. Dále kovové konstr., venk. parapety, zábradlí, ÚT - syntetické barvy (např. zárubně Industrol hněd' čokoládová či bílá, popř. na ÚT barvy vhodné na ÚT) . Bytové jádro - latexové barvy bílé
6	Dodatečné práce: pokud se během prací vyskytne skrytá závada nebo nutná dodatečná práce, <u>neprodleně a s dostatečným předstihem před termínem předání díla</u> , toto oznamte příslušnému technikovi volných bytů a to písemnou formou s označením EVZ, Ulice, čísla bytu a předmět dodatečné práce. Doplňte předmět i o Vámi nabízenou cenu za provedení (konečnou bez DPH , tedy materiál vč. práce). Písemně na volne.byty@mra.cz . Po případném schválení DP vedením MRA bude možno dodatečné práce provést.
7	Jmenovitá vypínací zkratová schopnost jističe před elektroměrem musí být minimálně 10 kA dle podmínek ČEZ distribuce - "připojovací podmínky". Pouze jistič dle ČSN EN 60 898-1 s charakteristikou typu B ve jmenovité řadě 16, 20, 25 A . <u>VŽDY dle ověření na ČEZ zákaznické lince</u> k danému odběrnému místu. Minimálně 16A - nesmí být 15A. Jistič kolem krytý řádně "domečkem".

Skutečné provedení díla je zaznamenáno v příloze "Protokol o předání a převzetí stavby"	
Cena EVZ dle soupisu oprav bez DPH	132500
Cena celkových méně prací bez DPH, viz "Protokol o předání stavby"	
Cena schválených dodatečných prací bez DPH, viz příložený "Schvalovací protokol"	
Celková cena díla bez DPH	
Dílo dle tohoto "Soupisu oprav" a "Protokolu o předání stavby" viz příloha převzal za MRA:	Datum a podpis
Jméno:	

Protokol o předání stavby – č.v.z.

Ul.....č.b.....

Objednatel: Statutární město Havířov, zastoupené dle mandátní smlouvy a plné moci MRA s r.o. se sídlem U Lesa 865/3a, Havířov Město, 736 01, IČO: 00297488, DIČ: CZ00237488

Zhotovitel:

Předávající (technik MRA) :.....

Přebírající (zástupce firmy):.....

Předány klíče (ks):.....čip ks.....

Počáteční stavy SV:Počáteční stavy TUV:.....

V Havířově dne:.....

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

Protokol o převzetí (Bylo zkontrolováno dle soupisu oprav)

Nedostatký/vady nebyly zjištěny.....

Byly zjištěny

Lhůta k odstranění zjištěných nedostatků vad:

Práce které nebyly provedeny (méně práce):.....

Dodatečné práce (rezerva BT,skryté vady, aj.) NUTNO DOLOŽIT SCHVÁLENOU CENOVOU NABÍDKU:

Koncové stavy SV:Koncové stavy TUV:.....

TERMÍN PŘEDÁNÍ : Dle zakázky..... Skutečný

Kontakty technici MRA : [REDACTED] 97

Cena EVZ/VB

Méně práce celkem

Dodatečné práce celkem

Celková cena díla bez DPH

Podpisy : za objednatele MRA: za dodavatele.....

KUCHYŇ	
3,3	4,5
Sekroš	
3,4	6,5
Právník	
4	3,1
Ředitelna	
4,1	6,5
2,7	2,4
DP	
Předsíň	
WC	
LA	

strop

	m2 podlahy	m2 stěny
ano	14,85	45,24
	0	0
ano/ne		
	22,1	57,42
ne	12,4	41,18
	0	0
ano	26,65	61,48
ne	6,48	29,58
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	0	0
	82,48	234,9

Ústřední topení

0,8 x 0,6	x2	0,96
1 x 0,6	x2	1,2
1,1 x 0,6	x2	1,32
1,2 x 0,6	x2	1,44
1,3 x 0,6	x2	1,56
1,4 x 0,6	x2	1,68
1,5 x 0,6	x2	1,8
1,6 x 0,6	x2	1,92
1,8 x 0,6	x2	2,16
2 x 0,6	x2	2,4

317,38

317,38 minus LA a WC

radiátory	článků	suma
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
0,15	0,6	0
		0

x4	1,92
x4	2,4
x4	2,64
x4	2,88
x4	3,12
x4	3,36
x4	3,6
x4	3,84
x4	4,32
x4	4,8