

Česká republika - Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 - Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

(dále jen „Státní pozemkový úřad“)

a

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace

sídlo: Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 Nusle

za které jedná Ing. Iva Chalupová, MBA., ředitelka Správy Praha

na základě pověření ze dne 01.02.2019

IČO: 65993390

DIČ: CZ65993390

(dále jen „stavebník“)

uzavírají podle § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, vše ve znění pozdějších předpisů, tuto:

**SMLOUVU O PROVEDENÍ STAVEBNÍHO ZÁMĚRU – TRVALÝ ZÁBOR
č. 1PS19/66****ČI. I**

Česká republika je vlastníkem a Státní pozemkový úřad je ve smyslu zákona č. 503/2012 Sb., o Státním pozemkovém úřadu a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen “zákon o SPÚ”), příslušný hospodařit s níže uvedenými pozemky vedenými Katastrálním úřadem pro Středočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Mladá Boleslav:

obec	katastrální území	druh evidence	parcela č.		plocha trvalého záboru	druh pozemku
			dle KN	dle GP *)		
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 916	916/2	318 m ²	orná půda
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 927	927/2	379 m ²	orná půda
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 996/5	996/5	21 m ²	orná půda
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	1690/9	x	5 m ²	orná půda
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 1690/21	1690/126	51 m ²	orná půda
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 1690/27	1690/27	1 220 m ²	orná půda
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 1693/1	1693/37	36 m ²	vodní plocha
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	1693/4	x	143 m ²	ostatní plocha
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	1693/5	x	100 m ²	vodní plocha
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	1693/14	x	80 m ²	vodní plocha

Kosmonosy	Kosmonosy	KN	1693/15	x	87 m ²	vodní plocha
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 1693/22	1693/38	20 m ²	vodní plocha
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 1693/34	1693/39	3 m ²	vodní plocha
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 1743/36	1743/37	1 m ²	orná půda
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	1846/2	x	44 m ²	ostatní plocha
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	1887/4	x	35 m ²	orná půda
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	1887/5	x	37 m ²	orná půda
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 1892/2	1892/7	26 m ²	ostatní plocha
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	část 1892/3	1892/8	24 m ²	ostatní plocha
Kosmonosy	Kosmonosy	KN	1901	x	42 m ²	ostatní plocha

*) dle geometrického plánu č. 2601-17/2018 z 03.12.2018

Geometrický plán č. 2601-17/2018 z 03.12.2018 je nedílnou součástí této smlouvy.

(dále jen „předmětné pozemky“)

Čl. II

Stavebník hodlá na předmětných pozemcích realizovat stavbu: „D10 MÚK Kosmonosy“ (dále jen „stavba“).

Čl. III

Státní pozemkový úřad souhlasí, aby na předmětných pozemcích byla provedena stavba a rovněž souhlasí s trvalým odnětím těchto pozemků ze zemědělského půdního fondu v rozsahu trvalého záboru dle Čl. I.

Čl. IV

Právo stavebníka realizovat stavbu na předmětných pozemcích se zakládá bezúplatně a na dobu neurčitou.

Čl. V

Stavebník se zavazuje, že nejpozději do 30 dnů od ukončení stavební činnosti požádá o převod předmětných pozemků. Majetkoprávní vypořádání bude uskutečněno formou převodu podle zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

Čl. VI

Stavebníkovi touto smlouvou vzniká oprávnění zřídit stavbu, vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti s realizací stavby.

Čl. VII

Stavebník se zavazuje, že při realizaci stavby bude co nejvíce šetřit práva Státního pozemkového úřadu.

V případě zásahu do předmětných pozemků mimo plochu trvalého záboru dle Čl. I této smlouvy uveďte stavebník na vlastní náklady zasaženou část předmětných pozemků do původního stavu a o této skutečnosti podá ihned Státnímu pozemkovému úřadu písemnou zprávu.

Vznikne-li Státnímu pozemkovému úřadu majetková újma způsobená v důsledku realizace stavby, stavebník mu tuto újmu uhradí.

Čl. VIII

V případě, že stavba nebude z jakýchkoliv důvodů realizována, nebo pokud nebudou předmětné pozemky stavbou dotčeny, nejsou účastníci této smlouvy vázáni vzájemnými závazky dle této smlouvy.

Čl. IX

Smluvní strany se dohodly, že Státní pozemkový úřad zajistí do 30 dnů od jejího podpisu její uveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.

Čl. X

Smluvní strany se dohodly, že jakékoliv změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou na základě dohody smluvních stran. Práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy jsou závazné i pro případné právní nástupce smluvních stran.

Čl. XI

Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá stavebník a ostatní jsou určeny pro Státní pozemkový úřad.

Čl. XII

Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a účinnosti **01.10.2020**, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Státní pozemkový úřad poskytne stavebníkovi doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.

Čl. XIII

Smluvní strany po přečtení této smlouvy prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato smlouva je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 02.10.2019

V Praze dne 20.09.2019

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

.....
Ing. Iva Chalupová, MBA
ředitelka Správy Praha
Ředitelství silnic a dálnic ČR

Státní pozemkový úřad

stavebník

Za správnost: Lenka Kredbová

.....

Tato smlouva byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Lenka Kredbová

V Mladé Boleslavi dne