

Smlouva o dílo

Středisko společných činností AV ČR, v. v. i.

se sídlem: Národní 1009/3, 110 00 Praha 1

IČO: 60457856

DIČ: CZ60457856

Bank. spojení: Raiffeisenbank a.s.

Č. účtu: 1051041114/5500

zastoupená: Ing. Tomášem Wenclem, MBA, ředitelem

zapsaná v rejstříku veřejných výzkumných institucí, vedeném MŠMT
(dále jen „objednatel“)

a

Klima - classic, s.r.o.

se sídlem: Kbelská 44 / 618, 198 00 Praha 9

IČO: 63672448

DIČ: CZ63672448

Bank. spojení: ČSOB, a. s.

Č. účtu: 260758651/0300

zastoupená: [REDACTED], jednatelem

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 36627
(dále jen „zhotovitel“)

Společně také „smluvní strany“

Smluvní strany uzavřely v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“) tuto smlouvu o dílo:

1. Úvodní ustanovení

Vzhledem k tomu, že

- 1.1. byla v souladu s požadavky objednatele vyhodnocena jako ekonomicky nejvhodnější, **objednatel** je veřejný zadavatel ve smyslu zák. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a zahájil výběrové řízení na zadání veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „**Klimatizace serverovny Mazanka**“,
- 1.2. **zhotovitel** podal nabídku ze dne 17.7.2019, která
dohodly se smluvní strany na uzavření této smlouvy o dílo.

2. Předmět smlouvy

- 2.1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou dílo „**Hotel Mazanka – výměna klimatizace**“ (dále jen „dílo“) zahrnující:
 - výměnu 2 ks stávajících venkovních klimatizačních jednotek za nové dle nabídky,
 - výměnu 4 ks vnitřních VRF klimatizačních jednotek za nové dle nabídky,
 - zprovoznění nových klimatizačních jednotek,
 - odvoz stávajících klimatizačních jednotek a předání k ekologické likvidaci,

- zpracování a předání dokumentace skutečného provedení díla,
- předat manuály ovládání klimatizačních jednotek.

Veškeré práce musí být provedeny postupně tak, aby bylo zachováno nepřetržité chlazení serverovny.

- 2.2. Podrobný soupis dodávek, prací a služeb prováděného díla je uveden v příloze č. 1 této smlouvy.
- 2.3. Předmětem této smlouvy je dále závazek objednatele řádně a včas provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli níže sjednanou cenu.
- 2.4. V případě, že se v průběhu provádění díla objeví potřeba dalších prací v souvislosti s touto smlouvou (potřeba změny rozsahu díla např. vícepráce či méněpráce) bude jejich provedení řešeno formou dodatku k této smlouvě, v němž se vymezí rozsah a jejich cena.
- 2.5. Zhotovitel je oprávněn plněním části předmětu této smlouvy pověřit poddodavatele. Při výkonu předmětu této smlouvy poddodavatelem nese zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. O této skutečnosti bude vždy informovat objednatele písemně předem.
- 2.6. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s úplným rozsahem a povahou díla, jakož i s místem plnění díla a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k úspěšné realizaci díla.
- 2.7. V případě, že je k provedení díla potřeba úřední povolení nebo ohlášení, zavazuje se zhotovitel tato povolení nebo ohlášení za objednatele obstarat.

3. Cena díla a způsob její úhrady

- 3.1. Cena díla je smluvními stranami sjednána v souladu se zákonem o cenách a činí **618 067,30 Kč bez DPH** (slovy: šestsetosmnácttisícšedesátsedmkorunčeských, třicethaléřů). Specifikace ceny je uvedena v příloze č. 1. K této ceně bude dopočtena DPH ve výši podle platné sazby ke dni zdanitelného plnění.
- 3.2. Cena je stanovena na základě nabídky zhotovitele a obsahuje veškeré náklady zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Tato cena je shodná s nabídkovou cenou zhotovitele a je cenou nejvýše přípustnou za dílo specifikované touto smlouvou. Výši této ceny zhotovitel garantuje až do úplného ukončení celého díla a jeho předání objednateli.
- 3.3. Objednatel neposkytuje zálohy na cenu za provedení díla.
- 3.4. Dohodnutá cena díla bude zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“), kterou je zhotovitel oprávněn vystavit a objednateli doručit po předání řádně a včas provedeného díla bez vad a nedodělků. Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu podle příslušného dle platných právních předpisů a dále musí obsahovat:
 - číslo smlouvy o dílo objednatele,
 - číslo faktury,
 - den splatnosti faktury,
 - označení díla, v souladu s ustanovením čl. 2. této smlouvy.

Přílohou faktury bude předávací protokol o řádném splnění díla podepsaný oběma smluvními stranami.

- 3.5. Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli k opravě.

- 3.6. Splatnost faktury se sjednává ve lhůtě 21 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli do sídla objednatele uvedeného v záhlaví smlouvy.
- 3.7. Dle § 92e), v návaznosti na §92a) zákona č. 235/2004 Sb., zákon o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude uplatněno přenesení daňové povinnosti, kde je povinnost přiznat daň na výstupu přenesena na příjemce plnění. V rámci tohoto režimu má povinnost přiznat a zaplatit plátce, pro kterého bylo zdanitelné plnění v tuzemsku uskutečněno. Zhotovitel vystaví daňový doklad, kde neuvede DPH ani cenu s DPH, jen sazbu DPH v % a sdělení v souladu s § 29 odst. 2 písm. c) „Daň odvede zákazník“. Daňový doklad bude mít náležitosti § 29 odst. 1 písm. a) až l) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

4. Místo a čas plnění díla

- 4.1. Místem plnění díla je objekt:
- Hotel Mazanka, Za vodárnou 1/1013, 182 00 Praha 8
- 4.2. Smluvní strany se dohodly na tomto plnění díla:
- 4.2.1. ukončení a předání díla objednateli, vč. fakturace: **do 31. 10. 2019.**
 - 4.2.2. zpracování a předání dokumentace skutečného provedení díla: současně s předáním díla dle čl. 4.2.1.

5. Základní podmínky plnění díla, práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Povinnosti zhotovitele:
- 5.1.1. Zhotovitel se zavazuje za podmínek této smlouvy provést dílo na svůj náklad a nebezpečí v rozsahu dle čl. 2 smlouvy, technické specifikace, rozpočtu díla a platných technických norem a právních předpisů. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s potřebnou péčí a v ujednaném čase.
 - 5.1.2. Zhotovitel nese na svůj náklad případné poškození nepředaného a nepřevzatého díla.
 - 5.1.3. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude prováděno způsobem, který neohroží životní prostředí, a to jak při realizaci díla, tak po jeho dokončení. Současně se zavazuje zajistit odvoz a likvidaci případného odpadu tak, aby jeho činností nebyly porušeny právní normy upravující ochranu životního prostředí.
 - 5.1.4. Zhotovitel bude při realizaci díla brát maximální ohled na to, aby svou činností co nejméně narušoval provoz v místě plnění díla. Zhotovitel se zavazuje odstranit případné škody, které při plnění díla způsobí objednateli nebo osobám sídlícím v místě provádění díla.
 - 5.1.5. Zhotovitel je výlučně zodpovědný za bezpečnost práce při provádění díla.
 - 5.1.6. Zhotovitel je povinen mít nejpozději v den podpisu této smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě v souvislosti s výkonem jeho činnosti a pojištění za škody způsobené na zhotovovaném díle, a to do výše min. 1.000.000 Kč. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této smlouvy až do uplynutí sjednané záruky za jakost díla bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení.

- 5.1.7. Zhotovitel je povinen poskytnut objednateli spolupůsobení při výkonu finanční kontroly podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě.
- 5.2. Objednatel je oprávněn provádění díla kontrolovat a ověřovat rozsah a kvalitu provedených prací.

6. Předání díla, vlastnické právo k dílu

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést a předat objednateli dílo bez vad a nedodělků v termínu sjednaném v článku 4 smlouvy.
- 6.2. Zhotovitel je povinen po dokončení díla vyzvat písemnou formou objednatele k převzetí díla. Řízení o odevzdání a převzetí díla musí proběhnout do 10 dnů ode dne, kdy byla výzva k převzetí díla doručena objednateli na adresu uvedenou v této smlouvě, nebude-li mezi stranami dohodnuto jinak.
- 6.3. Řízení o odevzdání a převzetí díla probíhá formou komisionálního šetření o stavu díla na místě instalace za účasti odpovědných zástupců objednatele a zhotovitele. O odevzdání a převzetí díla se na místě pořizuje písemný protokol, v jehož závěru odpovědný zástupce objednatele prohlásí, zda dílo přijímá nebo nepřijímá a uvede důvody případného nepřevzetí díla.
- 6.4. Objednatel je oprávněn odmítnout převzetí díla, které vykazuje vady a nedodělky bránící jeho řádnému užívání. Objednatel může převzít dílo s drobnými vadami a nedodělky, které nebrání jeho řádnému užívání, avšak tyto vady musí být popsány v zápisu podle předchozího odstavce včetně stanovení způsobu a termínu jejich odstranění. Pokud zhotovitel neodstraní vady a nedodělky ve sjednané lhůtě, je objednatel oprávněn je odstranit třetí osobou na náklady zhotovitele.
- 6.5. V protokolu bude rovněž uveden seznam odevzdané a převzaté dokumentace díla a dokladů.
- 6.6. Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody na díle přechází na objednatele podpisem předávacího protokolu.

7. Záruka

- 7.1. Zhotovitel poskytuje na dílo (provedené práce a použitý materiál) záruku za jakost. Záruční doba činí 36 měsíců a začíná běžet dnem předání díla objednateli.
- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bude svá práva z vad, na které se vztahuje záruka za jakost, uplatňovat u zhotovitele písemnou reklamací (včetně elektronické pošty). V reklamaci musí být stručně popsán charakter vady. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5 dní od přijetí reklamace objednateli sdělit, zda reklamaci díla považuje za oprávněnou.
- 7.3. Pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, zavazuje se zhotovitel odstranit vytčené vady díla (např. bezplatnou opravou díla nebo bezplatnou dodávkou bezvadné věci), nejpozději do 15 dní od přijetí reklamace objednatele.
- 7.4. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení, škody vzniklé nesprávným nebo nedbalým zacházením nebo okolnostmi vylučujícími odpovědnost.
- 7.5. V případě výjezdu servisního technika zhotovitele (poddodavatele) k případům, na které se záruka nevztahuje, hradí objednatel tuto službu na základě daňového dokladu v souladu s ceníkem zhotovitele.

8. Sankce

- 8.1. Pro případ nedodržení v této smlouvě sjednaných termínů dokončení a předání díla, se zhotovitel zavazuje za každý den prodlení uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč.
- 8.2. V případě prodlení objednatele s úhradou ceny díla, se objednatel zavazuje uhradit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.3. Ustanovením o smluvní pokutě není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Smluvní strany se současně dohodly, že i v případě zaplacení smluvní pokuty se hradí škoda ve skutečné výši, avšak zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody započítává.

9. Ochrana osobních údajů

- 9.1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva obsahuje osobní údaje fyzických osob typu: jméno a příjmení, datum narození, bydliště, e-mail, telefon, číslo běžného účtu, IČO a souhlasí s tím, že správcem osobních údajů je nadále pro účely této smlouvy Objednatel.
- 9.2. Smluvní strany jsou si dále vědomy, že právním titulem pro zpracování zde uvedených osobních údajů je splnění smlouvy dle článku 6 odst. 1. písm. b) nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).
- 9.3. Správce osobních údajů se zavazuje tyto osobní údaje zpracovávat výlučně pro účely této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy.“

10. Ukončení smlouvy

- 10.1. Tuto smlouvu lze ukončit písemnou dohodou smluvních stran nebo písemným odstoupením.
- 10.2. Od smlouvy lze odstoupit při podstatném porušení povinností stanovených touto smlouvou, a to v případě, že:
 - 10.2.1. zhotovitel je v prodlení s dokončením díla, které je delší než 30 kalendářních dnů,
 - 10.2.2. zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, přičemž nedošlo k nápravě ani na základě písemné výzvy objednatele,
 - 10.2.3. objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla, které je delší než 30 kalendářních dnů.
- 10.3. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit bez jakékoliv sankce, pokud v důsledku změny přidělené dotace nebude možno dohodnutá plnění realizovat. Zhotovitel není oprávněn na objednateli uplatňovat jakékoliv sankce, finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady v souvislosti s tímto odstoupením.
- 10.4. Odstoupení musí být provedeno písemně a doručeno na adresu sídla druhé smluvní strany. Odstoupení od smlouvy je účinné dnem jeho doručení druhé smluvní straně.

- 10.5. Smluvní strany se do 30 dní od skončení smlouvy dohodnou na vypořádání práv a závazků ze zrušené smlouvy.

11. Závěrečná ustanovení

- 11.1. Kontaktními osobami pro realizaci této smlouvy jsou:

11.1.1. za objednatele:

[REDACTED]

11.1.2. za zhotovitele:

[REDACTED]

- 11.2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv.
- 11.3. Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými dodatky, které budou podepsány statutárními zástupci obou smluvních stran. Výše uvedený postup se netýká změny kontaktních osob v odst. 11.1. tohoto článku. Tuto změnu lze oznámit pouze písemně na adresu sídla druhé smluvní strany.
- 11.4. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním této smlouvy v registru smluv podle zvláštního předpisu. Objednatel se zavazuje zajistit uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění, a zhotovitele o uveřejnění smlouvy informovat.
- 11.5. Právní vztahy založené touto smlouvou a zvláště v ní neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 11.6. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech a nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.7. Tato smlouva obsahuje následující přílohy:
Příloha č. 1 – Nabídková kalkulace

Objednatel

Zhotovitel

V Praze dne 27.09.2019

V Praze dne 16.09.2019

Ing. Tomáš Wencel, MBA

ředitel

[REDACTED]
jednatel

NABÍDKOVÁ KALKULACE

Montáž

Odesílatel:

Klima - classic, s.r.o.

Kbelská 44 / 618

198 00 Praha 9

Česká republika

IČ: 63672448 DIČ: CZ63672448

Číslo účtu: 260758651/0300

Obch.rejstřík: MěS Praha, oddíl C, spis.zn. 36627

Odběratel:

DIČ : CZ60457856

AV ČR Středisko společných činností

Národní 1009/3

117 20 Praha 1 - Staré Město

Kontakt:

Název akce: AVČR Hotel Mazanka - server - instalace klimatizace

Vaše poptávka:

Vyřizuje: NP

Datum nabídky: 17.07.19

Poznámka: AVČR Hotel Mazanka - server - instalace

Platnost do : 28.02.20

POZOR! Všechny uvedené ceny neobsahují hodnotu DPH v příslušné sazbě!

(prodej zařízení, dodávka a montáž do nebytových prostor - sazba 21% DPH, dodávka s montáž klimatizace do bytů a RD - sazba 15% DPH)

Pos	Číslo sort.	Název sortimentu	Množství ks(m)	Zákl. cena za ks(m)	Sleva základní dodat.	Výsledná cena
-----	----------------	---------------------	-------------------	------------------------	--------------------------	---------------

Sklad číslo: 1

0001 MMY-MAP1006HT +MMY MAP1006HT8P-E- SMMSe

0002 MMC-AP0488HP- +MMC AP0488HP-E / 14,0kW -

Služby

- 0003 ** Odstavení stávajícího zařízení,
- 0004 ** Odvoz zařízení a předání k eko.
- 0005 ** Cu rozvody chladiva - úprava,
- 0006 ** Montáž vč. zprovoznění zařízení
- 0007 ** Doplnění chladiva
- 0008 ** Montážní a chladírenský materiál
- 0009 ** Staveništní doprava
- 0010 ** Doprava

CENOVÁ NABÍDKA

Číslo obch. případu Číslo nabídky

O38005782 - R-N3902011

OD: KLIMA - CLASSIC s.r.o., Kbelská 44, 198 00 Praha 9, tel. [REDACTED]

PRO: AV ČR Středisko společných

Akce: AVČR Hotel Mazanka - server - instalace klimatizace

Strana: 2

Pos	Číslo sort.	Název sortimentu	Množství ks(m)	Zákl. cena za ks(m)	Sleva základní dodat.	Výsledná cena
-----	----------------	---------------------	-------------------	------------------------	--------------------------	---------------

*Cena zboží před slevou (bez DPH):**Cena služeb před slevou (bez DPH):**Cena před slevou (Ceník Kč bez DPH):***Cena za zařízení:****cena za služby:****Výsledná cena (bez DPH): 618 067,30 Kč****Všechny ceny uvedeny bez DPH!**

Montáž - Záruční doba: 36 + 0 měsíců.

Splatnost konečné faktury je 14 dnů.

Podrobnější obchodní podmínky (např. potřeba a výše záloh) vyplývají z další korespondence nebo samostatných dohod.

Případnou objednávku prosím zašlete faxem nebo e-mailem na výše uvedená čísla. Uvádějte čísla obchodního případu a číslo nabídky.

Děkujeme Vám za Vaši poptávku a těšíme se na další spolupráci.

Přibližně: 6,0 ks/bal 662,0 m³ 698,0 kg**telefon:** 281 012 612**Vystavil:** [REDACTED]