

SMLOUVA O DÍLO	
číslo smlouvy v evidenci objednatele:	1587/2019
číslo smlouvy v evidenci zhotovitele:	<u>S 34/19</u>

Níže uvedené smluvní strany

I. Objednatel:

Město Mělník
se sídlem: náměstí Míru č. p. 1, 276 01 Mělník
zastoupen: MVDr. Ctíradem Mikešem, starostou města
IČO: 00237051
DIČ: CZ00237051
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Mělník
Číslo účtu: [REDACTED]

(dále: „objednatel“)

II. Zhotovitel:

Raeder & Falge s.r.o.
se sídlem: Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice
zastoupen: [REDACTED]
IČO: 287 14 989
DIČ: CZ28714989
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: [REDACTED]

Společnost zapsána v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddíle C složce 28279

Zástupce zhotovitele ve věcech technických: [REDACTED] ředitel Divize pozemních a
dopravních staveb
(dále: „zhotovitel“)

dnešního dne uzavírají podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb. v platném znění (dále jen: „občanský zákoník“) tuto smlouvu:

SMLOUVA O DÍLO

na realizaci veřejné zakázky s názvem:

„Centrum seniorů Mělník, Penzion – stavební úpravy“



Úvodní ustanovení a pojmy

Tato smlouva o dílo (dále: „smlouva“) vychází a je plně v souladu se zadávacími podmínkami, zadávací dokumentací a nabídkou vybraného dodavatele v zadávacím řízení vedeném v režimu zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále: „zákon“) k plnění předmětu této veřejné zakázky s názvem: „*Centrum seniorů Mělník, Penzion – stavební úpravy*“, jež předcházelo uzavření této smlouvy (dále: „zadávací řízení“). Zadavatel je ekvivalentním pojmem pro objednatele díla po uzavření této smlouvy. Vybraný dodavatel je ekvivalentním pojmem pro zhotovitele díla po uzavření této smlouvy. Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství. Příslušnou projektovou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.). Pokud je dále použito termínu zakázka či veřejná zakázka, tento pojem je plně ekvivalentní pojmu dílo po uzavření této smlouvy. Předmět plnění zakázky je totožný a plně odpovídá vymezení předmětu díla. Podmínky platné pro plnění zakázky jsou totožné a plně odpovídají podmínkám pro plnění předmětu díla.

Kromě ustanovení obsažených v této smlouvě je zhotovitel při plnění předmětu díla vázán podmínkami stavebního povolení, zadávacími podmínkami a svou nabídkou jako vybraného dodavatele ze zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Vztahy mezi smluvními stranami v této smlouvě neuvedené, jakož to i vymezení ve smlouvě užívaných pojmů, jsou dány ustanoveními „Všeobecných obchodních podmínek pro zhotovení stavby“ vydaných Svazem podnikatelů ve stavebnictví, jejichž znění je volně přístupné na internetových stránkách http://www.sps.cz/_PDFdoc/vop2007.pdf (dále: „VOP“).

Všeobecné obchodní podmínky jsou standardními obchodními podmínkami ve smluvním vztahu na zhotovení této stavby-předmětu díla. Pokud vzájemné práva a povinnosti smluvních stran nejsou přímo dány a řešeny obsahem textu této smlouvy, použijí se v těchto případech ustanovení VOP přiměřeně k této veřejné zakázce a zadávacím podmínkám zadávacího řízení.

Pro účely interpretace smluvních podmínek dle této smlouvy je prioritou dokumentů následující:

- a) smlouva o dílo,
- b) všeobecné obchodní podmínky.

Všeobecné obchodní podmínky jsou standardními obchodními podmínkami ve smluvním vztahu na zhotovení této stavby-předmětu díla.

Článek 1. Předmět díla

- 1.1 Předmětem díla je přístavba výtahu včetně stavebních úprav uvnitř budovy Centra seniorů Mělník, Penzion, Fugnerova č.p. 3343.
- 1.2 Rozsah prací a vymezení předmětu díla je podrobně specifikován všemi částmi projektové dokumentace pro provedení stavby s názvem: „Centrum seniorů Mělník, Penzion č.p. 3343 Stavební úpravy“ vypracované v 12/2018 zodpovědným hlavním projektantem Vladislavem Průšou, U Sadů 326, 276 01 Mělník, ČKAIT AT PS 0001381 a to včetně soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr i v elektronické podobě (dále souhrnně: „projektová dokumentace“ nebo „PD“).
- 1.3 Standard provedení díla je dán výše uvedenou PD. Dílo je dále specifikováno zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele, kterou tvoří také položkový

rozpočet stavby-díla v členění položek a s výměrami dle zadávací dokumentace. Přesné vymezení objemu požadovaných prací a dodávek s uvedením jednotlivých položek s konkrétní specifikací je obsaženo v „Položkovém rozpočtu díla“, který je součástí této smlouvy jako její PŘÍLOHA č. 1. Tento položkový rozpočet díla byl sestaven vybraným dodavatelem-zhotovitelem na základě ocenění výkazu výměr obsaženého v PD a byl součástí nabídky zhotovitele jako účastníka v zadávacím řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy. Součástí předmětu díla jsou všechny související dodávky či služby specifikované v projektové dokumentaci.

1.4 Předmět plnění díla zahrnuje realizaci veškerých technických a organizačních opatření nutných k zajištění průběhu stavebních prací a celého díla, zejména přechodná dopravní a ochranná technická a bezpečnostní opatření a dodávky energií.

Mimo vlastní provedení stavebních prací je tedy součástí předmětu díla dále zejména:

- zabezpečení vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí včetně zajištění vyjádření, odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům, spolupráce se správcem inženýrských sítí, zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí, veškeré náklady plně hradí zhotovitel,
- zabezpečení podmínek příslušného povolení stavebního úřadu,
- provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby v písemné a digitální formě (JTSK, B.p.v.), na CD ve formátu DGN a DWG);
- odvoz a uložení vybouraných hmot a staveb včetně poplatku za uskladnění,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění úklidu znečištěných komunikací vlivem stavební činnosti,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle příslušné ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
- účast na kontrolních dnech, projednávání s dotčenými orgány,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla či bezpečnost pohybujících se osob či vozidel v okolí stavby nutné,
- koordinační a kompletační činnost celé stavby,
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními povinnost oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, archeologickému průzkumu apod.,
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména:
 - o vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti
 - o předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování

1.5 Předmětem díla je i zhotovení **Dokumentace skutečného provedení stavby**, která bude vypracována dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, bude odevzdána ve 4 paré listinného vyhotovení a 1 vyhotovení v digitální formě při dodržení dále uvedených zásad:

- do PD budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části PD, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou označeny nápisem : „beze změn“,
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- u výkresů obsahujících změnu proti PD bude přiložen i doklad (minimálně zápis ve stavebním deníku), ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou zadavatele (objednatel) a její souhlasné stanovisko,
- součástí bude i celková situace skutečného provedení díla včetně přívodů, přípojek, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí (tato část bude i v digitální podobě).
- Koncept i čistopis této dokumentace bude předán zhotovitelem objednateli v listinném vyhotovení a v digitální formě ve formátu *.doc nebo *.docx, *.xls nebo *.xlsx, *.dwg, *.dgn.



- 1.6 Součástí předmětu plnění díla je i případné zpracování dokumentace dílenského zpracování neprefabrikovaných prvků části díla, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovou dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla.

Součástí předmětu plnění VZ budou soubory pořízené fotodokumentace o stavu stavby před jejím zahájením, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací. Fotodokumentaci bude zhotovitel průběžně pořizovat a odevzdá při předání díla v elektronické formě na CD či DVD nosiči, jejímž obsahem budou fotografie o stavu a průběhu jednotlivých stěžejních bodů průběhu realizace díla. Je předpokládáno pořízení 400-600 fotografií každá o velikosti rozlišení 1 fotografie min. 800x600 Pixelů.

- 1.7 Objednatel si vyhrazuje právo doplnit dílo o další práce a dodávky, které je zhotovitel povinen za úhradu zajistit na základě vzájemné dohody obou smluvních stran. Pokud by objednatel požadoval po zhotoviteli provedení dalších prací a výkonů zcela zřejmě nad rámec kompletního díla dle projektové dokumentace (tzv. vícepráce), budou tyto práce a dodávky oceněny podle jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech v nabídce zhotovitele a pokud se tyto práce a dodávky v položkových rozpočtech nevyskytují, pak jednotkovými cenami ÚRS Praha a.s. vydanými v období realizace těchto prací a dodávek. Pokud nelze využít pro ocenění těchto prací a dodávek jednotkových cen ÚRS Praha a.s. vydaných v období realizace těchto prací a dodávek, bude výše ceny těchto prací a dodávek stanovena smluvními stranami jako cena v místě a čase obvyklá. Právo na jejich úhradu vzniká dodavateli až po uzavření příslušného písemného dodatku ke smlouvě. Vždy však bude postupováno v souladu se zákonem.
- 1.8 V případě, že některé práce a dodávky, které byly obsahem předané zadávací dokumentace, nebudou realizovány (tzv. méněpráce), bude jejich cena z celkové sjednané ceny odpočtena ve výši, ve které je uvedena v položkových rozpočtech zhotovitele.
- 1.9 Objednatel je ve zvláště odůvodněných případech oprávněn i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům na základě dohody obou smluvních stran a to ve formě písemného dodatku smlouvy, pokud bude mít tato změna vliv na výši nabídkové ceny.
- 1.10 Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologické postupy nebo provedeny změny proti uvedeným v projektové dokumentaci. Technické standardy použitých materiálů a pracovních postupů jsou uvedeny v projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době užití známo, že je škodlivý ať už pro živé organismy či je nevhodný pro použité nebo stávající konstrukce. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že prováděné práce na realizaci předmětu díla budou odpovídat standardu a kvalitě prací deklarovaných v jeho nabídce.
- 1.11 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné a v době zahájení a poté i v době plnění díla je jeho odbornost a kvalifikace v souladu s kvalifikačními předpoklady, které zhotovitel prokazoval jako účastník zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy.
- 1.12 Zhotovitel potvrzuje, že 1 paré kompletní příslušné projektové dokumentace v tištěné podobě a 1 vyhotovení v elektronické podobě převzal při podpisu této smlouvy.
- 1.13 Objednatel je odpovědný za správnost a úplnost předané příslušné projektové dokumentace. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba má povinnost zkontrolovat

technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit zástupce objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné vady a nedostatky a předat mu soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a včetně vymezení dopadu na předmět a cenu díla. O těchto změnách odsouhlasených oběma smluvními stranami bude uzavřen dodatek smlouvy v případě, pokud tyto změny mají vliv na předmět či cenu díla. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové dokumentace.

Článek 2.

Místo a doba plnění díla

2.1 Místem plnění je město Mělník, Centrum seniorů Mělník, Penzion, Fugnerova č. p. 3343, čísla parcel KN dle vydaných povolení příslušného stavebního úřadu či PD.

2.2 Termíny realizace díla-stavby:

Celý předmět díla je v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení rozdělen na několik etap plnění; v závislosti na zajištění potřebných finančních prostředků k úhradě ceny díla. Rozsah a doba plnění prací a dodávek jednotlivých etap bude realizován na základě požadavku objednatele díla po dohodě se zhotovitelem na základě jeho odborného doporučení dalšího postupu a realizace jednotlivých částí díla-etap a to vše v závislosti na zajištěných finančních prostředcích pro tyto jednotlivé etapy na základě uzavřených dodatků smlouvy mezi oběma smluvními stranami.

2.2.1 Zhotovitel zahájí práce na realizaci předmětu díla po podpisu smlouvy a po převzetí staveniště zhotovitelem od zástupce objednatele.

2.2.2 Termín zahájení díla či jeho části: do 10ti pracovních dnů od data protokolárního převzetí staveniště zhotovitelem pro příslušnou část-etapu.

2.2.3 Doba provedení díla je nejpozději do 30. 11. 2021 s tím, že doba provedení I. a II. etapy vymezené v zadávacích podmínkách zadávacího řízení je do 62 týdnů ode dne převzetí staveniště zhotovitelem od objednatele za předpokladu vhodných klimatických podmínek v průběhu celé stavby nutných k dodržení všech technologických postupů a průběhů stavebních prací dle příslušných norem a předpisů ve stavebnictví. Pokud dojde vlivem nepříznivých klimatických podmínek k přerušení stavebních prací vedoucích k nemožnosti splnění doby provedení díla, bude k tomuto na základě zápisů ve stavebním deníku a následné dohody smluvních stran uzavřen příslušný dodatek této smlouvy.

Objednatel předá staveniště zhotoviteli pro I. a II. etapu realizace díla nejpozději do 20. 10. 2019 a pro další etapu na základě zajištění potřebných finančních prostředků k realizaci příslušné etapy.

2.2.3.1 Zhotovitel zahájí práce na realizaci třetí etapy na základě výzvy objednatele po přidělení finančních prostředků do rozpočtu Města Mělník na tuto akci, pokud nebude objednatelem stanoveno jinak.

2.2.3.2 Na základě potřeby a možností objednatele může být doba plnění dodatkem upravena i jinak, zejména pokud se týká jednotlivých prací. Současně bude dodatkem upravena i výše finančního plnění jednotlivých částí vždy však v souladu s celkovou smluvní cenou díla. Objednatel si v souvislosti s financováním stavby za případné spoluúčasti finančních prostředků státního rozpočtu ve formě státní dotace, dotace

Evropské Unie či jiného poskytovatele dotace současně vyhrazuje právo na případné jednostranné prodloužení termínu dokončení stavby (v průběhu její realizace).

2.2.4 Doba provedení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště a končí dnem protokolárního předání a převzetí díla po odstranění poslední vady a nedodělků a vyklizení staveniště dodavatelem díla. Obdobně je použito i pro jednotlivé části -ucelené etapy realizace díla a za podmínek uvedených v článku 8. této smlouvy.

2.3 Smluvní strany se osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže se tak stalo v důsledku vyšší moci. Vyšší moc znamená takovou mimořádnou a neodvratitelnou událost, která nemohla být předvídána při uzavření smlouvy a brání v plnění závazků vyplývajících z této smlouvy. Za okolnosti vyšší moci se nepovažují chyby nebo zanedbání ze strany zhotovitele, zpožděné dodávky poddodavatelů, výpadky ve výrobě a dodávce energie apod. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních závazků podle dohody smluvních stran.

Smluvní strana, které nastal případ vyšší moci, musí o tom nejpozději do 5 dnů od data vzniku takové okolnosti a do 5 dnů po jejím skončení, písemně uvědomit druhou smluvní stranu. V případě, že by vyšší moc způsobila odložení smluvních závazků o více než 3 týdny, dohodnou se smluvní strany na dalším postupu realizace smlouvy.

2.4 V případě, že se objednateli nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci tohoto díla či jeho části, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy. Objednatel uhradí zhotoviteli doposud prokazatelně vynaložené náklady dle skutečně provedených prací a dodávek zhotovitele na prováděném díle uvedených v Soupisu provedených stavebních prací a dodávek. Úhrada bude objednatelem provedena na základě souhlasu zástupce objednatele (technický dozor stavebníka – dále i jen „TDS“) s předloženým Soupisem provedených stavebních prací a dodávek zhotovitelem.

2.5. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků realizaci díla přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením či postupovat při realizaci předmětu díla v postupných etapách dle finančních možností zadavatele-objednatele. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, přerušení, etapizace díla nebo předčasného ukončení díla či jeho části. V těchto případech bude uvedené řešeno dodatkem této smlouvy na základě dohody obou smluvních stran.

2.6 Zhotovitel se zavazuje poskytnout nezbytnou součinnost třetím subjektům- dodavatelům přeložek či dodavatelům nových sítí technické vybavenosti dotčených či vyvolaných stavbou v rozsahu a době stanovené v PD. Pokud se v průběhu stavby ukáže, že jsou nutné další práce pro obnovu nebo rekonstrukci či přeložky jiných vedení sítí technické vybavenosti než těch předem známých a tyto práce mohou mít či mají vliv na celkovou dobu výstavby uvedenou v odstavci 2.2.3. této smlouvy, bude na základě dohody obou smluvních stran v těchto případech uzavřen příslušný dodatek smlouvy za účelem adekvátního prodloužení smlouvou stanovené doby výstavby.

Článek 3. Cena za dílo

- 3.1 Cena za dílo specifikované v článku 1. této smlouvy je stanovena v souladu s obecně právními předpisy na základě nabídky zhotovitele jako účastníka ze zadávacího řízení, jež předcházelo uzavření této smlouvy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena díla v Kč bez DPH:	23 968 010,00
Celkem Kč DPH:	3 595 201,55
Cena díla Kč včetně DPH:	27 563 211,55

Cena díla obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Takto sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou, kterou není možné překročit, pokud to výslovně neupravuje tato smlouva. Cena obsahuje veškeré náklady zhotovitele nutné k realizaci díla. Cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví max. po dobu 2 let ode dne uzavření této smlouvy.

Cena jednotlivých dílčích dodávek a prací je uvedena v Položkovém rozpočtu díla, který vznikl z výkazů výměr jako součásti zadávací dokumentace, do kterých zhotovitel v rámci své nabídky v zadávacím řízení k této veřejné zakázce uvedl ceny jednotlivých prací a dodávek a tento objednatel v rámci své nabídky předložil. Položkový rozpočet díla je nedílnou Přílohou č.1 této smlouvy.

- 3.2 Překročení smluvní ceny je možné pouze v případě, že objednatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací uvedených v zadávací dokumentaci majících vliv na výši smlouvené ceny.
- 3.3 Cena obsahuje veškeré nutné náklady k realizaci předmětu díla včetně nákladů souvisejících (jako např.: náklady na zařízení staveniště, elektrickou energii, odvoz a likvidaci odpadu, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, daně, cla, poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálů, dílů a předávacích zkoušek, uvedení zařízení do provozu, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci díla uvedeného v čl. 1.4 a 1.5 smlouvy.
- 3.4 Cenu díla lze měnit pouze za podmínek uvedených ve smlouvě.

Změna ceny díla je možná po uzavření příslušného písemného dodatku smlouvy i při vzniku následujících okolností:

- a) víceprací – zhotovitel provede práce, dodávky nebo služby, které nejsou zahrnuté v předmětu díla dle smlouvy a které objednatel nepředvídal a zhotovitel se s objednatelem dohodl na jejich provedení (vyvolané vícepráce),
- b) méněprací – zhotovitel neprovede práce, dodávky nebo služby, které jsou zahrnuté v předmětu díla a ve sjednané ceně a objednatel jejich vyjmutí z předmětu díla požaduje, aniž by byl ohrožen výsledek sjednaných zkoušek a kompletnost díla,
- c) při realizaci díla zjistí zhotovitel postupem dle čl. 1.13 vady nebo nevhodnost či neúplnost PD, které mají vliv na cenu díla.

- 3.5 Veškeré možné změny ceny v návaznosti na možné změny a doplňky rozsahu předmětu díla musí být odsouhlaseny pracovníkem objednatele oprávněným jednat ve věcech převzetí prací-tedy osobou vykonávající technický dozor stavebníka (dále: „TDS“), pokud

objednatel nestanoví jinak. Cena bude stanovena v souladu s touto smlouvou, zejména dle čl.1.7.

- 3.6 Zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů chyb nebo nedostatků v položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr zhotovitelem.

3.7 Pokud zhotovitel prokáže, že nárůst průměrných směrných cen stavebních prací a materiálů dle ceníků URS Praha, a.s. či ceníků RTS Brno, a.s. je za sledované období vyšší jak 5 % oproti průměrným směrným cenám těchto ceníků v roce podání nabídky zhotovitele, je právem zhotovitele podat návrh na uzavření dodatku ke smlouvě směřujícího k navýšení ceny stavebních prací či dodávek, které mají být v následném období realizovány. Toto právo zhotovitele však může vzniknout až po uplynutí 2 let ode dne uzavření této smlouvy. Dodatky smlouvy, jejíž předmětem je navýšení ceny díla či změny původních zadávacích podmínek musí být uzavřeny v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek ve znění platném v době uzavření smlouvy.

Pokud objednatel prokáže, že snížení průměrných směrných cen stavebních prací a materiálů dle ceníků URS Praha, a.s. či ceníků RTS Brno, a.s. je za sledované období vyšší jak 5 % oproti průměrným směrným cenám těchto ceníků v roce podání nabídky zhotovitele, je právem objednatele podat návrh na uzavření dodatku ke smlouvě směřujícího k snížení ceny stavebních prací či dodávek, které mají být v následném období realizovány. Toto právo objednatele však může vzniknout až po uplynutí 2 let ode dne uzavření této smlouvy

Článek 4.

Platební podmínky

- 4.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy. Daňový doklad (faktura) bude vystaven zhotovitelem v termínech stanovených v článku 4.3 po dodání a převzetí jednotlivých ucelených částí díla oproti zjišťovacímu protokolu nebo soupisu skutečně provedených prací a dodávek odsouhlaseným technickým dozorem stavebníka -objednatele či jinou pověřenou osobou objednatele.
- 4.2 Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na 21 kalendářních dnů ode dne vystavení daňového dokladu zhotovitelem, který musí odeslat tento daňový doklad objednateli nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho vystavení. Platby budou probíhat formou bezhotovostních převodů mezi účty smluvních stran výhradně v CZK (korunách českých) a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně. Za datum úhrady se považuje den odesání příslušné částky z účtu objednatele.
- 4.3 Zhotovitel bude objednateli účtovat provedené stavební práce na základě vzájemně odsouhlasených měsíčních zjišťovacích protokolů nebo soupisů skutečně provedených prací a dodaných strojů, zařízení, konstrukcí apod. (dále jen „zjišťovací protokoly“). Zjišťovací protokol, jehož správnost je ověřena podpisem a souhlasem oprávněné osoby objednatele, je nezbytnou přílohou vystavené faktury-daňového dokladu zhotovitelem. Bez tohoto dokladu nebude zhotovitelem vystavená faktura objednatelem proplacena. Provedenými stavebními pracemi se rozumí veškeré provedené úkony na nedokončeném předmětu díla, a to i částečné, včetně prokazatelných nákladů uplatněných na plnění díla subdodavateli zhotovitele.
- 4.4 Objednatel či jeho pověřená osoba odsouhlasí zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, kterým jsou provedené stavební práce, je datum převzetí těchto prací objednatelem, tj. datum odsouhlasení

zjišťovacího protokolu. K zjišťovacímu protokolu se neprovádí soupis vad a nedodělků, ani nepočíná běžet záruční lhůta. Zjišťovací protokol slouží zejména k potvrzení nároku zhotovitele na platbu v závislosti na postupu prací na nedokončeném díle.

- 4.5 V případě, že objednatel zjistí vady či nesprávnosti v soupisu provedených prací a dodávek, vrátí bez zbytečného odkladu soupis zhotoviteli, přičemž uvede, v čem spatřuje vady a nesprávnosti soupisu. Zhotovitel je v tomto případě povinen předložit objednateli opravený soupis, přičemž objednateli běží vždy znovu lhůta 5 pracovních dnů k posouzení správnosti opraveného soupisu. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, upraví zhotovitel zjišťovací protokol tak, aby obsahoval pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Objednatel či jeho pověřená osoba odsouhlasí upravený zjišťovací protokol do 5 pracovních dnů od data doručení. Za datum uskutečnění dílčího zdanitelného plnění, kterým jsou objednatelem převzaté práce a dodávky, se považuje datum odsouhlasení zjišťovacího protokolu objednatelem. Zhotovitel je oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud by faktura zhotovitele i přesto obsahovala i práce a dodávky, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu jako neoprávněnou vrátit dle odstavce 4.8 této smlouvy, popř. je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí.
- 4.6 Nejdéle do 15-ti dnů po dni předání a převzetí dokončeného díla či ucelené části-etapy díla vystaví zhotovitel finální účet – konečnou fakturu, na dosud nevyfakturované práce.
- 4.7 Konečná faktura bude zhotovitelem vystavena v termínu dle čl. 4.6 smlouvy. Zároveň s konečnou fakturou předá zhotovitel objednateli soupis (rekapitulaci) všech dosud zaplacených faktur na jednotlivá uskutečněná dílčí plnění. Konečná faktura musí dále obsahovat:
- výslovný název „konečná faktura“
 - celkovou sjednanou cenu bez DPH a celkovou výši DPH
 - soupis všech uhrazených faktur rozčleněných na cenu bez daně a DPH
 - částku zbývající k úhradě rozčleněnou na cenu bez daně a DPH.
- 4.8 Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje některou náležitost, nebo má jiné závady v obsahu. Ve vráceném dokladu (faktuře) musí vyznačit důvod vrácení. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury objednateli.

Článek 5.

Vlastnické právo k dílu

- 5.1 Objednatel je vlastníkem vlastní stavby od počátku jejího zhotovování s tím, že zhotovitel je vlastníkem věcí, které opatřil k provedení vlastní stavby až do doby, kdy se zpracováním stanou součástí vlastní stavby a byly zhotovitelem předány objednateli.
- 5.2 Instalací či zabudováním jednotlivých součástí díla předaných objednateli včetně zařízení a vybavení do stavby, se tyto předané instalované či zabudované součásti stávají bezvýhradně majetkem objednatele a žádná třetí osoba nemá právo s nimi jakkoliv nakládat a manipulovat bez souhlasu objednatele ani v těch případech, že zhotovitel doposud neuhradil dodávky, služby či stavební práce svým poddodavatelům, jež jsou předmětem takovýchto zabudovaných či instalovaných součástí stavby-díla.

Článek 6.

Oprávnění zástupci smluvních stran

- 6.1 Dalšími oprávněnými zástupci objednatele při provádění a převzetí díla ve věcech technických je zástupce technického dozoru stavebníka, jehož jméno bude uvedeno v zápise ve stavebním deníku.

6.1.1 Povinnosti a pravomoc zástupce technického dozoru stavebníka (dále i: „TDS“):

Za účelem zajištění odborného vedení a kontroly plnění podmínek smlouvy zastupuje objednatel zástupce TDS, který bude vykonávat činnosti a pravomoci objednatele dle smlouvy. Kdykoli zástupce TDS jako zástupce objednatele plní své povinnosti nebo vykonává pravomoc uvedenou ve smlouvě nebo z ní vyplývající, bude se předpokládat, že zástupce TDS jako zástupce objednatele jedná jménem objednatele a to i v případech, kdy ustanovení smlouvy uvádějí činnosti a úkony objednatele, vyjma těch úkonů, které náleží pouze a jen objednateli a z povahy věci je nemůže zástupce objednatele vykonávat či učinit a provést.

Zástupce TDS je zmocněncem objednatele pro jednání se zhotovitelem a dalšími osobami a subjekty zúčastněnými na řádné realizaci předmětu díla s oprávněním jednat, přijímat písemnosti, činit za objednatele rozhodnutí a zajišťovat další specifické činnosti.

Veškerá schválení, kontroly, potvrzení, souhlasy, ověření, prohlídky, pokyny, oznámení, návrhy, žádosti, zkoušky nebo podobné kroky zástupce TDS (včetně absence zamítnutí) nezabavují zhotovitele žádné odpovědnosti, kterou má podle smlouvy, včetně odpovědnosti za chyby, opomenutí, nesrovnalosti a neplnění.

- 6.2 Objednatel, pokud bude třeba, případně jmenuje koordinátora bezpečnosti práce na staveništi dle příslušných právních předpisů, jehož jméno bude uvedeno v zápise ve stavebním deníku.

Zhotovitel umožní výkon a zajistí podmínky na staveništi v přiměřeném rozsahu pro výkon technického dozoru stavebníka, případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis a dále zástupce autorského dozoru projektanta.

- 6.3 Stavbyvedoucím při provádění předmětu díla-stavby je v souladu s nabídkou účastníka jako zhotovitele:

Jméno a příjmení:	
Organizace, adresa sídla:	Raeder & Falge s.r.o. , Přívozní 114/2, 410 02 Lovosice

Článek 7

Provádění díla a nebezpečí škody na díle

- 7.1 Do doby převzetí díla objednatel odpovědává zhotovitel za veškeré škody způsobené na díle, mimo případů, kdy by prokázal, že ke škodě došlo za okolností vylučujících jeho odpovědnost.
- 7.2 Zhotovitel odpovídá i za škody způsobené třetím osobám při provádění díla nebo v souvislosti s ním. Na objednatele přechází nebezpečí škody na díle či jeho části jeho převzetím.
- 7.3 Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně, odborně a v souladu se svými povinnostmi, a to buď svými pracovníky nebo pracovníky třetích osob. Zhotovitel se

zavazuje při zhotovení díla postupovat podle smluvními stranami odsouhlasené projektové dokumentace, rozhodnutí příslušných správních orgánů. Žádná ze smluvních stran není oprávněna postoupit práva, povinnosti a závazky ze smlouvy na třetí osobu bez předchozího písemného souhlasu druhé Smluvní strany.

- 7.4 Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené svojí činností nebo činností svých poddodavatelů na zhotovovaném díle včetně jakýchkoliv škod způsobených činností zhotovitele nebo subdodavatelů na objektech či jejich částech dotčených stavbou nebo souvisejících s realizací díla po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelem. Zhotovitel zodpovídá rovněž za škody způsobené stavební činností třetí, na stavbě nezúčastněné osobě. V případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku objednatele a třetích osob tj. objektů, prostranství, komunikací a inženýrských sítí ve vlastnictví objednatele nebo třetích osob, uvede zhotovitel tyto poškozené věci či objekty, nejpozději k datu převzetí díla, bezplatně do původního stavu.
- 7.5 Zhotovitel je povinen při provádění stavebních prací dodržovat ustanovení příslušných předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci. Škody, způsobené nedodržením předpisů o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci zhotovitelem způsobené, hradí zhotovitel.
- 7.6 Zhotovitel odstraní na svůj náklad veškerý odpad ze své činnosti včetně odpadu z hrubého úklidu pracoviště.
- 7.7 V případě, že má být dílčí část zhotoveného díla zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat zástupce objednatele prokazatelnou formou minimálně 3 pracovní dny předem k převzetí, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část byla provedena řádně. Nebude-li zhotovitel postupovat v souladu s výše uvedeným ustanovením, je povinen na žádost objednatele odkrýt konstrukce na svůj náklad. Nedostaví-li se objednatel v dohodnutém termínu ke kontrole výše uvedených konstrukcí, může zhotovitel pokračovat v plnění díla. V případě, že objednatel i přesto bude požadovat odkrytí uvedených konstrukcí, zhotovitel tak učiní, ale na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel. Podrobný seznam zakrývaných prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut před zahájením prací a zapsán objednatelem do stavebního deníku.
- 7.8 Zhotovitel je povinen vést ode dne zahájení prací na díle stavební deník v souladu s platnou legislativou zejména Vyhláškou č. 499/2006 Sb., ze dne 10. listopadu 2006, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších změn. Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, odchylky prováděných prací od projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, jakož i údaje nutné k posouzení provedených prací orgány státní správy. Denní záznamy se zpravidla zapisují v den, kdy byly provedeny práce tvořící obsah těchto záznamů, výjimečně následující den, ve kterém se na stavbě pracuje. Zhotovitel je povinen odpovídat na zápisy ve stavebním deníku provedené objednatelem do 3 pracovních dnů. Neodpoví-li v tomto termínu, znamená to, že s provedeným zápisem souhlasí. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků ke smlouvě.
- 7.9 Zhotovitel je povinen na staveništi zachovávat čistotu a pořádek a jako původce odpadu separovat a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním stavebních činností. Odpady bude zhotovitel ekologicky likvidovat na základě řádně uzavřených smluv s firmami, které ekologickou likvidací vzniklých odpadů zabezpečují.

- 7.10 Zhotovitel zajistí neodkladně úklid navazujících veřejných komunikací v případech znečištění způsobených činnostmi na stavbě.
- 7.11 Zhotovitel zabezpečuje zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele. Zhotovitel vyklidí staveniště bezodkladně po dokončení díla, nejpozději však do 10ti kalendářních dnů a protokolárně je předá objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel ponechat v místě určeném objednatelem (dochozí vzdálenost) jen stroje a zařízení, popř. materiál, potřebné k odstranění případných vad a nedodělků.
- 7.12 Zhotovitel je povinen před prováděním díla zjistit překážky a v průběhu provádění díla i skryté překážky bránící jeho řádnému dokončení. Je povinen bez zbytečného odkladu to oznámit objednateli a navrhnout mu změnu způsobu provádění díla. Do dosažení dohody o změně je oprávněn provádění díla přerušit.
- 7.13 Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli údaje a předat mu doklady související s prováděním díla, nutné k provedení kolaudačního řízení ve smyslu příslušného zákona. Na požádání objednatele je zhotovitel povinen předložit doklady o stavebních hmotách a ostatním materiálu použitém pro zhotovení díla.
- 7.14 Kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka má i objednatel a osoba vykonávající autorský dozor a osoba vykonávající funkci koordinátora BOZP oprávnění kontrolovat provádění díla a tyto osoby mají přístup na staveniště kdykoli v průběhu provádění díla. Zhotovitel je povinen objednateli a uvedeným osobám dle jeho požadavků tuto kontrolu v plném rozsahu umožnit a poskytnout mu za tímto účelem potřebnou součinnost. O výsledku kontroly bude sepsán protokol, v němž budou uvedeny zjištěné nedostatky a stanoveny termíny k jejich odstranění.
- 7.15 V souladu se stavebním zákonem bude objednatel provádět při provádění díla na staveništi technický dozor objednatele prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor stavebníka dle odstavce 6.1 této smlouvy.
- 7.16 Zhotovitel je povinen zajistit objednateli či osobám uvedeným v odstavci 7.14 této smlouvy včetně osoby vykonávající TDS přístup ke stavebnímu deníku v průběhu provádění díla a poskytnout na staveništi těmto osobám přiměřený prostor a podmínky k výkonu jejich práce. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli a osobě vykonávající TDS veškeré písemné doklady o provádění díla.
- 7.17 Zhotovitel je povinen při provádění vlastní stavby organizovat na staveništi nejméně 2x měsíčně kontrolní dny průběhu provádění díla za účasti oprávněného zástupce zhotovitele, objednatele a osoby vykonávající technický dozor stavebníka. Z kontrolního dne bude pořízen písemný záznam, podepsaný zúčastněnými zástupci smluvních stran. Zjištěné nedostatky a vady při provádění vlastní stavby je zhotovitel povinen odstranit v termínu uvedeném v písemném záznamu z kontrolního dne. Datum konání prvního kontrolního dne bude dohodnut při předání staveniště a uveden v předávacím protokolu o předání staveniště a současně bude zaznamenáno ve stavebním deníku. Datum dalšího následujícího kontrolního dne bude vždy určeno v písemném zápise z proběhnuvšího kontrolního dne.
- 7.18 Pojištění zhotovitele:**
- 7.18.1 Nejpozději v den zahájení stavebních prací musí mít zhotovitel uzavřenou pojistnou smlouvu k náhradě újmy vzniklých třetí osobě při činnosti dodavatele v souvislosti s plněním díla, platnou minimálně po celou dobu výstavby díla a uzavřenou na pojistnou částku minimálně 20 milionů Kč s fixní spoluúčastí max. 10.000 Kč. Toto pojištění kryje

újmy na věcech (vzniklé poškozením, zničením nebo pohřešováním) a na zdraví (úrazem nebo nemocí):

- a) způsobené provozní činností,
- b) způsobené vadným výrobkem,
- c) vzniklé v souvislosti s poskytovanými stavebními pracemi a službami,
- d) vzniklé na věcech zaměstnanců.

Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni poddodavatelé podílející se na stavbě měli uzavřeno pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou třetím osobám v rozsahu pojistného plnění přiměřeného možné výši způsobené újmy, kterou je možné s ohledem na činnost prováděnou poddodavatelem předpokládat, minimálně však ve výši odpovídající výši dodávky prováděné poddodavatelem. Na žádost objednatele je zhotovitel povinen prokázat pojištění poddodavatelů ve shora považovaném rozsahu.

7.18.2 Na žádost objednatele je zhotovitel povinen nejpozději ke dni zahájení stavebních prací prokázat objednateli písemným potvrzením či certifikátem pojišťovny, že pojištění zhotovitele v požadované výši dle článku 7.18.1 této smlouvy je řádně k tomuto datu zřízeno. Zhotovitel je povinen po celou dobu realizace díla toto pojištění řádně udržovat v platnosti v požadované výši pojistného a tuto skutečnost musí kdykoliv na vyžádání objednatele doložit výše uvedeným způsobem. Nepředložení dokladů zhotovitelem o pojištění dle odstavce 7.18.1 této smlouvy objednateli ani v dodatečně přiměřené lhůtě je porušením smlouvy, které opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

7.19 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště. Zhotovitel se dále zavazuje dodržovat platné hygienické předpisy. Zhotovitel se dále zavazuje zajistit, aby všichni pracovníci, včetně pracovníků poddodavatelů, splňovali veškeré pracovní právní předpisy České republiky. Plnění těchto povinností jsou zástupci objednatele oprávněni kdykoliv kontrolovat.

7.20 Zhotovitel může pověřit provedením části díla jiné osoby -poddodavatele, avšak výlučně v souladu se zadávacími podmínkami zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. Jeho výlučná odpovědnost vůči objednateli za koordinaci všech poddodavatelů a řádné provedení díla tím však není dotčena. Zhotovitel se zavazuje informovat objednatele o všech změnách poddodavatelů, kteří se budou podílet na realizaci díla. Objednatel si vyhrazuje právo spolurozhodovat o poddodavatelích podílejících se na realizaci díla, a to tak, že je oprávněn v odůvodněných případech odmítnout účast poddodavatele na realizaci díla.

7.21 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci poddodavatelů, jimiž zhotovitel v nabídce prokazoval kvalifikaci, je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit. Pokud v průběhu realizace díla dojde ke změně poddodavatelů, kterými dodavatel prokazoval svou kvalifikaci v nabídce pro prokázání odbornosti či kvalifikace, je dodavatel povinen neodkladně zajistit rovnocennou náhradu za poddodavatele s příslušnou kvalifikací a tyto nechat odsouhlasit objednatelům v souladu s požadovanou úrovní kvalifikace vymezenou v zadávacích podmínkách. Pokud tak zhotovitel ani dodatečně ve stanovené přiměřené lhůtě objednatelům neučiní, může být toto považováno za důvod k jednostrannému odstoupení objednatele od smlouvy.

7.22. Zhotovitel je povinen zajistit a udržovat na své náklady veškeré dodávky a potřebné služby k provádění díla (např., přívod energií, dočasné kabiny, dočasná hygienická zařízení, telefon apod.) a k tomuto potřebná povolení do doby dokončení díla, a to na místě předem odsouhlaseném objednatelům.

- 7.23 Zhotovitel se na výzvu objednatele zavazuje vést nezbytná jednání s majiteli nemovitostí, jejichž práva mohou být prováděním díla přímo dotčena, v případě, že tato potřeba v průběhu provádění díla vyvstane.
- 7.24 Jakékoliv nápisy, plakáty, cedule, vývěsky apod. (dále jen nápisy) zhotovitele a subdodavatelů, které by chtěl zhotovitel umístit na staveništi či na nemovitostech, musí nejprve předložit objednateli ke schválení co do estetického návrhu, umístění, připevnění a ostatních náležitostí. Objednatel se zavazuje, že nebude bezdůvodně odmítat umístění nápisů zhotovitele.
- 7.25 Stavební práce musí tedy probíhat s takovými technicko- bezpečnostními a organizačními opatřeními, aby nedošlo k poškození zdraví či ohrožení bezpečnosti osob pohybujících se v okolí stavby, aby nedošlo k ohrožení či újmě na majetku třetích osob. O těchto podmínkách musí dodavatel upozornit i poddodavatele prací, dodávek a služeb včetně přepravic materiálu. Při provádění stavebních prací je zhotovitel povinen dodržovat zvláštní technické podmínky plnění této zakázky dle části 5.3 zadávací dokumentace zadávacího řízení včetně podmínek a opatření stanovených v Zásadách organizace výstavby obsažených v projektové dokumentaci a to včetně zabezpečení staveniště ze shora uvedených důvodů.
- 7.26 Zhotovitel musí zabezpečit objednateli ochranu proti škodám ze všech nároků a požadavků vzniklých porušením práv autorských a patentovaných, ochranných známek, jmen nebo jiných ochranných práv. Pokud budou pro provedení díla taková to práva, známky nebo jména použita, je zhotovitel povinen si na vlastní náklady opatřit potřebné licence. Zhotoviteli zůstávají autorská práva na všechny ve spojení se smlouvou o dílo použité vlastní vynálezy. Zhotovitel je povinen na jejich použití objednatele upozornit.
- 7.27 Zhotovitel je povinen proplácet oprávněně vystavené faktury poddodavatelů a to za podmínek sjednaných ve smlouvě s poddodavatelem. Jestliže zhotovitel nesplní tuto povinnost, může objednatel (podle vlastního uvážení) na žádost jím schváleného poddodavatele, doloženou doklady prokazujícími řádné splnění příslušné části závazku, oprávněnost nároku na řádně uplatněnou platbu (včetně případných aplikovatelných odpočtů a zádržného) a při prodlení zhotovitele s úhradou delší než 30 dnů, zaplatit tomuto poddodavateli dlužnou částku (částečně nebo úplně) přímo. Částku vyplacenou poddodavateli podle předchozí věty je objednatel oprávněn (podle vlastní úvahy) započíst zhotoviteli proti jeho splatným nebo následně vzniklým finančním pohledávkám nebo zhotovitele vyzvat k provedení neprodlené úhrady této částky na účet objednatele. Neprovede-li zhotovitel tuto úhradu nejpozději do 7 dnů od doručení výzvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % dlužné částky za každý den prodlení. Tato přímá platba objednatelem poddodavateli nemá vliv na příslušná ustanovení smlouvy, týkajících se smluvních pokut.

Článek 8

Splnění a předání díla

- 8.1 Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo tak, že řádně a kvalitně zhotoví dílo vymezené v článku 1. v souladu s platnými obecně závaznými právními předpisy a platnými českými technickými normami, a to včetně doporučených v termínech dle článku 2 této smlouvy.
- 8.2 Objednatel je povinen řádně a kvalitně provedené dílo či jeho ucelenou dílčí část převzít. Objednatel má povinnost k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také autorského dozoru projektanta.

8.3 Provedené dílo zhotovitelem bude předáno objednateli na základě písemného protokolu o předání a převzetí díla podepsaného oprávněnými zástupci smluvních stran (dále jen „protokol“). Povinným obsahem protokolu jsou:

- a) údaje o zhotoviteli, poddodavatelích a objednateli,
- b) stručný popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- c) dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- d) termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- e) seznam předaných dokladů,
- f) prohlášení objednatele, zda dílo přijímá nebo nepřijímá.

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí, vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat dále:

- a) soupis zjištěných vad a nedodělků,
- b) dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- c) dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

8.4 Zhotovitel je povinen vyhotovit a při předání díla objednateli předat dokumentaci skutečného provedení stavby.

8.5 Objednatel není povinen dílo nebo jeho ucelenou část na základě protokolu či dílčího protokolu převzít, jestliže není řádně a kvalitně dokončeno, má vady nebo nedodělky mající vliv na užívání díla nebo v případě nepředání všech či některého z písemných dokladů souvisejících s řádným provedením dle bodu 8.1 až 8.4 této smlouvy. Jestliže se objednatel rozhodne nedokončené dílo převzít nebo ho převzít s vadami nebo nedodělky nebo při nepředání všech písemných dokladů souvisejících s řádným provedením díla dle bodu 8.3 a 8.4 této smlouvy, jsou smluvní strany povinny v protokolu uvést tuto skutečnost a uvést v něm soupis vad a nedodělků se závazným termínem jejich odstranění zhotovitelem, případně soupis chybějících písemných dokladů s termínem jejich dodání zhotovitelem objednateli.

8.6 K předání díla či jeho ucelené části na základě protokolu či dílčího protokolu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo či jeho ucelená část připraveno k odevzdání. Objednatel organizuje předání a převzetí díla či jeho části a sepisuje protokol či dílčí protokol o předání a převzetí díla či jeho části.

8.7 Zhotovitel je povinen vyklidit prostory, kde se dílo provádělo, do předání díla na své náklady a provést úklid včetně likvidace zařízení staveniště části budovy a pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí PD, ale budou stavbou dotčeny, je zhotovitel povinen uvést po ukončení prací do předchozího stavu.

8.8 Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna předchozí ustanovení obdobně.

8.9 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení doklady, odpovídající povaze díla. Nedoloží-li zhotovitel sjednané doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání. Objednatel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení zejména příslušné doklady podle stavebního zákona opravňující stavbu umístit a realizovat. Tyto doklady slouží při předání a převzetí díla ke kontrole, zda byly splněny podmínky v nich obsažené.

Článek 9.

Záruka za jakost díla

- 9.1 Záruční lhůta na jakost provedení celého předmětu díla činí **60 měsíců**. Záruční lhůta počíná běžet dnem protokolárního převzetí díla či jeho ucelené části objednatelem dle článku 8 smlouvy. Zhotovitel odpovídá za případné jím způsobené vady po celou záruční dobu. Na specializované poddodávky a zařízení včetně dodávky a montáže výtahu poskytuje zhotovitel záruku dle záručních listů výrobců.
- 9.2 Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal, tj. ode dne oznámení vady do dne protokolárního převzetí opraveného předmětu smlouvy objednatelem. Zhotovitel převzatou zárukou zaručuje, že všechny stavebně montážní práce byly provedeny kvalitně a v souladu s požadavky objednatele na zhotovené dílo podle oboustranně odsouhlasené projektové dokumentace, smlouvy o dílo a podle platných technických a technologických norem.
- 9.3 Objednatel uplatní včas právo z vad díla v záruční době, pokud vady oznámí zhotoviteli alespoň v poslední den záruční doby na dílo dle přísl. čl. smlouvy. I v tomto případě je však objednatel povinen uplatnit právo z vad díla bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil.
- 9.4 Reklamáce musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky či e-mailem se zaručeným elektronickým podpisem či značkou nebo doporučeným dopisem. Zde je objednatel povinen vady popsat, případně uvést, jak se projevují. Havarijní vady / tj. vady bránící v řádném užívání části nebo celého díla/ je možné oznámit telefonicky či elektronickou poštou, které následně budou potvrzeny písemnou listinou formou.
- 9.5 V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, zahájí zhotovitel práce na odstranění vad nebránící užívání díla do 5 pracovních dnů od písemného oznámení vad a vadu odstraní do 10 pracovních dnů od nastoupení (je-li to technologicky možné nebo nedohodnou-li se smluvní strany jinak).
- 9.6 V případě havarijní vady (tj. vady bránící užívání díla) zahájí zhotovitel práce na odstranění vady ihned (nejpozději do 72 hodin) po oznámení havarijní vady a práce provede ve lhůtě stanovené dohodou obou smluvních stran.
- 9.7 Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné další náklady, v opačném případě tyto uhradí zhotovitel.
- 9.8 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele. Je-li objednatel nucen odstranit vady vlastními silami (případně jiným dodavatelem), je zhotovitel povinen objednateli takto vzniklé účelně vynaložené náklady po jejich odsouhlasení a v cenách obecně obvyklých uhradit v prokázané výši do 21-ti dnů po obdržení daňového dokladu (faktury).
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje v den odstranění vady dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady či dokumentace vztahující se k opravené, případně vyměněné části.
- 9.10 Zhotovitel zodpovídá za to, že dílo bude mít po dobu záruky vlastnosti stanovené právními předpisy, platnými technickými normami, případně vlastnosti obvyklé.
- 9.11 Zhotovitel neručí za vady způsobené užíváním stavby jiným způsobem, než pro jaký byla určena. Záruka se nevztahuje na škody způsobené jinými osobami nebo špatnou údržbou stavebního objektu jeho správcem (ustanoveny zvláštním předpisem) nebo živelnou pohromou.

- 9.12 Po dobu trvání záruky se objednatel zavazuje bezprostředně po zjištění vady informovat zhotovitele o této skutečnosti včetně podrobného popisu jejího rozsahu, aby nevzniklo nebezpečí rozšíření škod na dalších zařízeních.

Článek 10.

Odstoupení od smlouvy

- 10.1 Objednatel i zhotovitel má právo odstoupit od smlouvy změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
- 10.2 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou plateb po dobu delší než 30 dní, má zhotovitel právo pozastavit práce na bodu, než dojde k úhradě plateb a má se za to, že v prodlení je objednatel. Pokud bude toto prodlení delší než 60 dní, má zhotovitel právo od smlouvy odstoupit, pokud se obě strany nedohodnou jinak. V tomto případě uhradí objednatel zhotoviteli veškeré prokazatelné škody a náklady do 1 měsíce od termínu odstoupení od této smlouvy.
- 10.3 Objednatel má právo odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností zhotovitelem. Za podstatné porušení povinností se považuje:
- opakované neplnění sjednaných termínů
 - jestliže zhotovitel provádí dílo i přes opakované písemné upozornění objednatele nekvalitně či vadně
 - neodůvodněné zpoždění zhotovitele se zahájením stavby delší než 20 dnů nebo
 - neodůvodněné zpoždění předání díla delší než 30 dnů oproti sjednané době či termínu splnění díla
 - provádění díla v rozporu s ustanovením(i) smlouvy o dílo (vč. příloh) a/nebo jiných závazných dokumentů či předpisů, zadávací dokumentací, projektovou dokumentací a dokumentací pro stavební povolení ověřenou stavebním úřadem.
- 10.4 Objednatel má právo dále odstoupit od smlouvy, jestliže bylo proti zhotoviteli zahájeno insolvenční řízení, či návrh na toto řízení bude zamítnut pro nedostatek majetku nebo zhotovitel ztratil oprávnění k podnikatelské činnosti nebo zhotovitel jako účastník v zadávacím řízení uvedl v nabídce nepravdivé údaje mající vliv na výběr dodavatele.
- 10.5 V případě odstoupení zhotovitele od smlouvy má objednatel v každém případě nárok na náhradu prokázaných nákladů, které vzniknou v souvislosti s náhradním řešením. Sem patří obzvláště:
- vícenáklady, které vzniknou v souvislosti s reorganizací celé smlouvy;
 - případné vícenáklady, které mohou vzniknout s pověřením jiných firem;
 - ztráty a vydání (placení náhrady škody), které vzniknou opožděnou možností užívat stavbu.
- 10.6 V případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení povinností zhotovitele dle čl. 10.3 Smlouvy je toto účinné doručením písemného oznámení zhotoviteli.
- 10.7 Zhotovitelem do této doby poskytnutá a objednatelem použitelná plnění se v případě odstoupení od smlouvy vyúčtují na základě členění ceny podle položkového rozpočtu. Částka vyplývající z tohoto vyúčtování přísluší zhotoviteli jako náhrada za vynaložené náklady. Náhrada za vynaložené náklady se započítá proti poskytnutým platbám a dalším nárokům objednatele. Saldo, které ve prospěch objednatele případně vyplyne, zhotovitel do pěti dnů vyrovná včetně na trhu běžných úroků. Případné saldo vůči zhotoviteli se až do konečného vyjasnění vzájemných nároků použije k zajištění nároků objednatele na náhradu škody, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.

Článek 11.

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1 V případě nedodržení termínu dokončení ucelené části díla-etapy vinou ze strany zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 20 000 Kč za každý započatý týden prodlení. O tuto částku bude snížena úhrada konečného daňového dokladu při závěrečném finančním vyúčtování části díla.
- 11.2 Za nedodržení termínu odstranění vad a nedodělků z předávacího protokolu do 15ti kalendářních dnů od předání ucelené části díla je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč za každou vadu a nedodělek a kalendářní den prodlení, která je splatná zhotovitelem do 30ti dnů ode dne doručení požadovaného uplatnění smluvní sankce objednatelem zhotoviteli.
- 11.3 Při nedodržení dohodnutého termínu odstranění uznaných vad v záruční době vinou na straně zhotovitele je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu u vad bránících užívání ve výši 5 000,- Kč a u vad nebránících užívání díla ve výši 2 000,- Kč, v obou případech za každou jednotlivou vadu a každý i započatý den prodlení, která je splatná zhotovitelem do 30ti dnů ode dne doručení požadovaného uplatnění smluvní sankce objednatelem zhotoviteli.
- 11.4 Pro případ nedodržení stanovených technologických postupů a standardu kvality použitých materiálů a dodávek při realizaci díla vymezených projektovou dokumentací u změn předem neodsouhlasených zástupcem objednatele, je právem objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 50 000,-Kč za každý takovýto případ porušení, pokud věc nebude možno již napravit. Sankce bude uplatněna formou slevy z ceny díla.
- 11.5 Pro případ prodlení se splněním peněžitého závazku ze strany objednatele stanovuje se smluvní pokuta ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.
- 11.6 Uplatněním smluvní pokuty objednatelem vůči zhotoviteli není dotčen nárok objednatele na úhradu vzniklé škody.

Článek 12.

neobsazeno

Článek 13.

Ochrana osobních údajů

- 13.1 Smluvní strany berou na vědomí, že v rámci plnění předmětu díla podle této Smlouvy může docházet ke zpracování osobních údajů subjektů údajů (fyzických osob).
- Smluvní strany zároveň berou na vědomí, že dne 25. května 2018 nabylo účinnosti nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (General Data Protection Regulation).
- 13.2 Smluvní strany se zavazují, že zpracování osobních údajů, k nimž bude docházet v souvislosti s plněním předmětu díla dle této Smlouvy, budou provádět zákonným způsobem a v míře, jež bude odpovídat nejvyšším standardům ochrany osobních údajů s ohledem na povahu, rozsah, kontext a účel tohoto zpracování a bude odpovídat výsledkům průběžného vyhodnocování rizik pro práva třetích osob, to vše v souladu

s právními předpisy upravujícími zpracování osobních údajů, platnými a účinnými v okamžiku zpracování těchto osobních údajů.

13.3 Zhotovitel se zavazuje přijmout příslušná technická a organizační opatření na ochranu osobních údajů a zároveň se při plnění předmětu díla dle této Smlouvy řídit zásadami pro zpracování osobních údajů obsaženými v příslušné průběžně aktualizované směrnici objednatele.

13.4 Smluvní strany dále společně prohlašují, že hlavním důvodem případného zpracování osobních údajů subjektů údajů při plnění díla dle této Smlouvy bude nezbytnost tohoto zpracování pro splnění právních povinností, které se na příslušnou smluvní stranu vztahují, případně pro splnění smlouvy, jíž bude tato smluvní strana účastníkem, a to vždy pro konkrétní účel.

V jiných případech je smluvní strana oprávněna zpracovávat osobní údaje pouze na základě odpovídajícího zákonného důvodu (např. souhlas subjektu údajů se zpracováním údajů apod.).

13.5 Zhotovitel se zároveň pro případ, že v rámci plnění předmětu díla dle této Smlouvy budou zpracovávány osobní údaje subjektů údajů, zavazuje v souladu s platnými a účinnými právními předpisy upravujícími zpracování osobních údajů, informovat subjekty údajů o zpracování jejich osobních údajů a dále plnit ostatní povinnosti související s výkonem práv subjektů údajů.

13.6 Bude-li to nezbytné pro plnění povinností dle platných a účinných právních předpisů na ochranu osobních údajů, zavazuje se zhotovitel poskytnout objednateli veškerou součinnost nezbytnou pro řádný výkon práv subjektů údajů, jejichž osobní údaje jsou zpracovávány.

Článek 14. Závěrečná ujednání

14.1 Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

14.2 Písemnosti mezi smluvními stranami, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou, se doručují do vlastních rukou či do datové schránky. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna, jakmile držitel poštovní licence, je-li doručována jeho prostřednictvím, písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Odmítne-li adresát písemnost převzít nebo nepřevezme-li písemnost v úložní době, považuje se za doručenou dnem, kdy bylo držitelem poštovní licence adresátu oznámeno její uložení u držitele poštovní licence.

14.3 Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

14.4 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání osob oprávněných k podpisu smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že případné majetkové spory budou řešit smírnou cestou, a v případě nedosažení dohody se případné spory budou řešit u příslušného českého soudu. V případě řešení nemajetkových sporů před obecným soudem si smluvní strany sjednávají místní příslušnost prvoinstančního soudu podle místa sídla objednatele.

- 14.5 Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu, je však povinen zaručit zhotoviteli plnění strany objednatele. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu pouze s předchozím písemným souhlasem objednatele.
- 14.6 Smluvní strany výslovně a bezvýhradně souhlasí se zveřejněním úplného znění této smlouvy v „Registru smluv“ umístěném na portálu veřejné správy www.portal.gov.cz za podmínek a v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 340/2015 Sb.
- 14.7 Smluvní strany výslovně prohlašují, že veškeré údaje a skutečnosti obsažené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a udělují svůj souhlas k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 14.8 Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky podepsanými statutárními či zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran. Ostatní vztahy smluvních stran v této smlouvě výslovně neupravené se řídí občanským zákoníkem.
- 14.9 Tato smlouva má 20 stran.
- 14.10 Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Součástí této smlouvy je tato její příloha:

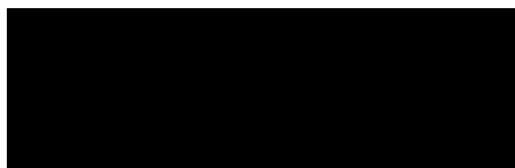
PŘÍLOHA SMLOUVY č.1 Položkový rozpočet díla

Schvalovací doložka:

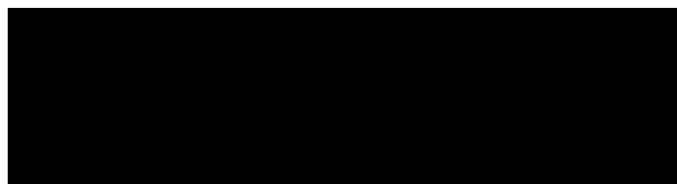
Rada města Mělník odsouhlasila uzavření této smlouvy o dílo usnesením č.481/2019/R ze dne 29. 7. 2019.

Objednatel: Město Mělník
V Mělníku dne

Zhotovitel: Raeder & Falge s.r.o.
V Lovosicích dne 20.09.2019



.....
MVDr. Ctirad Mikeš, starosta města



Stavba : - stavební úprava
 Objekt : SO-01 - Centrum seniorů Mělník 3343

Cenová úroveň : 2018//
 Datum zpracování :

REKAPITULACE ROZPOČTU

Oddíl	Název oddílu / řemeslného oboru	CENA BEZ DPH
	HSV:	
1	Zemní práce	598 829
2	Základy a zvláštní zakládání	705 037
3	Svislé konstrukce	872 093
4	Vodorovné konstrukce	424 065
5	Komunikace	124 697
61	Úpravy povrchů vnitřní	229 841
62	Úpravy povrchů vnější	1 063 227
63	Podlahy	23 448
64	Osazování výplní otvorů	844 474
8	Potrubí	320 413
9	Ostatní konstrukce a práce	15 800
94	Lešení a stavební výtahy	89 741
96	Bourání konstrukcí	366 725
99	Přesun hmot	332 458
	HSV CELKEM	6 010 846

	PSV:	
711	Izolace proti vodě	92 813
712	Povlakové krytiny	44 720
713	Izolace tepelné	97 180
762	Konstrukce tesařské	35 902
763	Dřevostavby a konstrukce sádkartonové	889 063
764	Konstrukce klempířské	68 995
766	Konstrukce truhlářské	1 160 406
767	Kovové doplňkové konstrukce	528 567
776	Podlahy povlakové	3 453 833
777	Podlahy syntetické	761 951
783	Nátěry	54 000
784	Malby	213 037
	PSV CELKEM	7 400 466

	INSTALACE:	
720	Zdravotně technické instalace	353 853
730	Ústřední vytápění	346 014
	INSTALACE CELKEM	699 867

	MONTÁŽNÍ PRÁCE:	
M21	Montáže silnoproud	2 933 043
M22	Montáže slaboproud	3 160 306
M24	Montáže vzduchotechniky	569 106
M33	Montáže výtahů a dopravních zařízení	2 759 375
	MONTÁŽNÍ PRÁCE CELKEM	9 421 831

	Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem	23 533 010
--	--	-------------------

Vedlejší rozpočtové náklady celkem (bez DPH):

435 000

Náklady stavby celkem (bez DPH)

23 968 010

DPH 15%

3 595 201,55

Náklady stavby celkem vč. DPH

27 563 212

Poznámka:

S položkami uvedenými ve výkazech, výkresech a technické zprávě platí veškeré s nimi spojené práce, které jsou zapotřebí pro provedení kompletní dodávky. To znamená, že veškeré položky patrné z výkazů, výkresů a technických zpráv je třeba v nabídkové ceně ocenit jako komplexně vykonané práce vč. materiálů, nářadí a strojů nutných k práci.

Zpracovatel nabídkového rozpočtu ručí za správnou provázanost jednotlivých vzorců a součtů.

Při zpracování nabídkového rozpočtu nelze měnit popis položek, počet položek, ani jejich jednotlivá množství.

Vyplňují se pouze modře označené buňky

SOUPIS PRACÍ S VÝKAZEM VÝMĚR

Prof. čís. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	CENA		HMOTNOST	
					jednotková	celková	jednotková	celková
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
HSV:								
oddíl 1 Zemní práce:								
1	C-111201101-0 množství = 1,5*15	ODSTR KROVIN VC KORENU 1000M2	M2	22,50	45,3	1 019,3	0,000	0,000
2		množství odečteno z výkresu situace						
3	C-112101102-0	KACENÍ STROMU LIST D -50 CM vč. likvidace	KS	2	2 250,0	4 500,0	0,000	0,000
4		množství odečteno z výkresu situace						
5	C-112201102-0	ODSTRANENÍ PAREŽU D -50 CM vč. likvidace	KS	2	596,0	1 192,0	0,000	0,000
6	C-121101102-0 množství = 6*15*0,2	SEJMUTÍ ORNICE S VODOR PREMIST -100M	M3	18,000	38,6	694,8	0,000	0,000
7		množství odečteno z výkresu situace						
8	C-113201111-0	VYTRHANI bet. žlabovek kladených do bet.	M	12	98,3	1 179,6	0,000	0,000
9		množství odečteno z výkresu situace						
10	C-113106121-0	ROZEBR DLAZ PRO PESI DLAZD BETONOVE	M2	52,5	58,9	3 092,3	0,138	7,245
11		množství odečteno z výkresu situace						
12	C-113107031-0	ODSTR KRYTU CHODNIKU 50M2 BETON TL 15CM	M2	34,4	921,0	31 682,4	0,225	7,740
13		množství odečteno z výkresu situace						
14	C-113107022-0	ODSTR PODKLADU 50M2 KAM DRC TL 20CM	M2	34,4	473,0	16 271,2	0,235	8,084
15		DTTO odstranění krytu chodníku						
16	C-113107021-0	ODSTR PODKLADU 50M2 KAM DRC TL 10CM	M2	52,5	310,0	16 275,0	0,130	6,825
17		DTTO rozebrání dlažeb						
18	C-113204111-0	VYTRHANI OBRUB ZAHONOVÝCH	M	49,5	41,0	2 029,5	0,000	1,980
19		množství odečteno z výkresu situace						
20	C-122201101-0 množství = 21*0,2	ODKOP NEZAP HORN TR 3 DO 100M3 pro přeložený chodník ze zámk. dlažby	M3	4,200	144,0	604,8	0,000	0,000
21		množství odečteno z výkresu situace						
22	C-130901123-0 množství = (1*10,25*(1,5-0,48))+(1,6*1,5*0,2)+(2*1,5*0,2*0,8)	BOURANI VE VÝKOP KOMP BET ZELEZOVY - základ op. stěny + rampa u náhr. zdroje	M3	11,415	10 600,0	120 999,0	0,000	0,000
23		množství odečteno z výkresu č.12						
24	C-131201101-0 množství = 27*267,12	HLOUBENÍ JAM TR 3 NEZAP DO 100M3	M3	294,120	279,0	82 059,5	0,000	0,000
25		k opěrné zdi						
26	množství = 2*9*1,5 za opěrnou zdi			27,000		0,0	0,000	0,000
27	množství = 4,5*1,2*(3,8+1,5)			267,120		0,0	0,000	0,000
28	C-131201109-0 množství = 294,12*0,3	množství odečteno z výkresu situace a v.č. 2 a 5 PRIPL ZA LEPIVOST HL JAM NEZAP TR 3	M3	88,236	23,0	2 029,4	0,000	0,000
29	C-131201108-0	PRIPL ZA KORENY HL JAM TR 3 NEZAP	M3	29,412	348,0	10 235,4	0,000	0,000

30	C-132201101-0	množství = 294,12*0,1	HLOUB RYH TR 3 DO 60CM DO 100M3	M3	7,8	667,0	5 202,6	0,000	0,000
31			NÁHRADNÍ ZDROJ EL viz v.č. 12		7,800		0,0	0,000	0,000
32	C-132201109-0	množství = (0,4*1,2*5)+(0,5*1,2*5,1)+(1,2*0,3*6,5)	PRIPL ZA LEPIVOST HL RYH 60CM TR 3	M3	7,8	189,0	1 474,2	0,000	0,000
33	C-132301201-0	množství = 0,8*3,05*1,48	HLOUB RYH TR 4 60-200CM DO 100M3	M3	3,611	921,0	3 325,9	0,000	0,000
34			viz v.č. 10					0,000	0,000
35	C-132301209-0		PRIPL ZA LEPIVOST HL RYH 200CM TR 4	M3	1,083	66,6	72,1	0,000	0,000
36	C-162201101-0	množství = 3,611*0,3	VODOROVNE PREM VYKOPKU DO 20M TR 1-4	M3	309,731	33,7	10 437,9	0,000	0,000
37			množství odečteno z v. č. 2, 5, 10, 12					0,000	0,000
38	C-167101102-0		NAKLADANI VYKOPKU PRES 100M3 HOR 1-4	M3	309,731	61,8	19 141,4	0,000	0,000
39	C-162701105-0		VODOROVNE PREM VYKOPKU DO 10000M 1-4	M3	309,731	163,0	51 105,6	0,000	0,000
40	C-171201202-0		ULOZ SYPANINY NA SKLADKU	M3	309,731	5,0	1 548,7	0,000	0,000
41	C-171201203-0		SKLADKOVNE ZEMIN A SYPANIN	M3	309,731	238,0	73 716,0	0,000	0,000
42	C-175101201-0	množství = (267,21-(2,85*8,2*4,5))+(27-(2*8,2*1,6))	OBSYP OBJEKTU BEZ PROHOZENI SYPANINY	M3	162,805	320,0	52 097,6	0,000	0,000
43			množství odečteno z výkresu situace					0,000	0,000
44	H-58337010-1		STERKOPISEK Ø-4MM B1	M3	162,805	491,0	79 937,3	1,670	271,884
45	O-18130-0	množství = 6*15	ROZPROSTRENI ORNICE V PLANI TL -20CM	M2	90,00	65,3	5 877,0	0,000	0,000
46			množství odečteno z výkresu situace					0,000	0,000
47	O-18040-0		ZALOZENI TRAVNIKU	M2	90	10,0	900,0	0,000	0,000
48			DTTO rozproštění ornice					0,000	0,000
49	H-00577461-1	množství = 90*0,015	SMES TRAVNI PARKOVA I BEZ ZATEZ 25kg	KG	1,4	95,0	128,3	0,001	0,001
1 ZEMNÍ PRÁCE CELKEM									
						598 828,6			306,520
50	C-279311115-0	oddlí 2	Základy a zvláštní zakládání:						
			PODBETONOVANI ZAKLAD DESKY TR C20/25	M3	5,301	5 070,0	26 876,1	2,443	12,950
51		množství = 6,2*9*0,095							
			viz v.č. 10 skladba podlahy viz v.č. 9						
52	C-274321411-0		BETON ZAKL PASU ZELEZ TR C20/25 (základy pod náhradní zdroj EL)	M3	5,391	2 780,0	14 987,0	2,369	12,772
		množství = (0,4*0,9*(2,45+2,45+5,2))+(0,3*0,9*(2,6+2,6+0,65+0,65))							
53			množství odečteno z v.č. 12						
54	C-274321511-0		BETON ZAKL PASU ZELEZ TR C25/30	M3	2,440	2 880,0	7 027,2	0,000	0,000
		množství = 0,8*3,05*1							
55			množství odečteno z v.č. 10						
56	C-274361821-0		VYZTUZ ZAKL PASU OCEL 10505	T	0,0939	33 000,0	3 098,7	1,024	0,096
57			viz statická část						
58	C-273321411-0		BETON ZAKL DESEK ZELEZ TR C20/25	M3	16,317	2 780,0	45 361,3	0,000	0,000
		množství = (5,2*8,1*0,35)+(0,35*2,25*1*2)							
59			viz v.č. 10						
60	C-273351215-0		BEDNENI STEN ZAKL DESEK ZRIZENI	M2	13,86	480,0	6 652,8	0,000	0,016
		množství = (0,35*(5,2+8,1)*2)+(0,35*(2,25+1)*4)							
61			viz v.č. 10						
62	C-273351216-0		BEDNENI STEN ZAKL DESEK ODSTRANENI	M2	13,86	100,0	0,0	0,000	0,000
63			DTTO zřízení bednění				1 386,0	0,000	0,000
							0,0	0,000	0,000

64	C-273361821-0	množství = 2,898+0,3	VÝZTUŽ ZAKL DESEK OCEL 10505	T	3,198	33 000,0	105 534,0	1,024	3,275
65		viz statická část							
66	C-274385714-0	množství = 99,75-11,255+5,3	ZAKL ZTRAC BED TL 50CM B C25/30	M2	93,80	2 080,0	0,0	0,000	0,000
67		výlahová šachta					195 093,6	1,168	109,519
68		4*1,25*(5,2+5,2+8,1+8,1)			133,000		0,0	0,000	0,000
69		Odečet otvorů			11,255		0,0	0,000	0,000
		(1,4*2,26)+(1,5*2,15)+(1,25*2,15)+(1,05*2,075)			10,600		0,0	0,000	0,000
		doplnění opěr. zdi							
70	C-274385514-0	množství = 2*1*(3,8+1,5)	ZAKL ZTRAC BED TL 40CM B C25/30 VČ. VÝZTUŽE	M2	55,33	2 080,0	115 078,1	0,930	51,469
71		množství = (4*1,25*(2,5+4,2+4,2))-2,954+3,78			2,954		0,0	0,000	0,000
		odečet otvorů			3,780		0,0	0,000	0,000
72		1,4*(2,26-0,15)							
73		pilíře vedle vchod. dveří							
		2*0,6*3,15							
74	C-279361821-0	množství = 224+756,22+748,71+767,13+585,02+100,63)/1000	VÝZTUŽ ZAKL ZDI OCEL 10505	T	3,182	33 000,0	104 996,4	0,000	0,000
75		množství =						1,023	3,255
		viz statická část - výpis výztuže B1-13					0,0	0,000	0,000
76	C-212752112-0	množství =	Z 10 - TRATIVOD DRENAŽKY 100MM, GEOTEXTILIE, LOZE, OBSYP vč. 2 ks plast. mřížek bílých	M	15,9	2 500,0	39 750,0	0,233	3,703
77		množství = 3,8+8,5+3,6							
78	C-274385313-0	množství = 0,5*(2,6+2,6+0,65+0,65)	viz výkres č. 10 řez 1-1	M2	3,25	1 230,0	0,0	0,000	0,000
79		množství =	ZDIVO ZTRAC BED TL 30CM B C20/25				3 997,5	0,688	2,236
80	C-274385113-0	množství = 3*(2,45+2,45+5,2)	viz v č. 12	M2	30,30	854,0	0,0	0,000	0,000
81		množství =	ZDIVO ZTRAC BED TL 20CM B C20/25				25 876,2	0,470	14,232
82	H-59233140-1	množství = (2,5+2,5+5,2)/0,45	STRISKA PLOTOVA PS 20 A š. 300 mm SEDA	KS	23	65,0	0,0	0,000	0,000
83		množství =	viz v č. 12				1 473,3	0,012	0,272
84	C-279361721-0	množství = (29*0,8*0,7)/1000+(45*3,3*0,7)/1000+(13*0,44/1000)+(10,2*12*0,44/1000)	VÝZTUŽ ZAKL ZDI OCEL 10425	T	0,180	35 000,0	0,0	0,000	0,000
85		množství =	viz v č. 12				6 291,8	1,023	0,184
86	C-273321411-0	množství = 1,25*2,6*0,1	BETON ZAKL DESEK ZELEZ TR C20/25 (NÁHRADNÍ ZDROJ EL)	M3	0,325	2 780,0	0,0	0,000	0,000
87		množství =	viz v č. 12				903,5	2,346	0,762
88	C-273362021-0	množství = 1,25*2,6*6,7/1000	VÝZTUŽ ZAKL DESEK SVAROV SITE KARI	T	0,022	30 000,0	0,0	0,000	0,000
89		množství =	viz v č. 12				653,3	1,038	0,023
			2 ZÁKLADY A ZVLÁŠTNÍ ZAKLÁDÁNÍ CELKEM				705 036,7	0,000	258,803
90	C-330321510-0	množství = 0,4*0,4*(1,55+(6*2,8)+3,4)*4	oddíl 3 Svislé konstrukce: BETON SLOUPU ZELEZOVY PC TR C25/30	M3	13,920	3 410,0	47 467,2	2,422	33,721
91		množství =	viz statika v č B12				0,0	0,000	0,000
92	C-331351101-0	množství = 4*4*0,4*(1,55+(6*2,8)+3,4)	BEDNĚNÍ SLOUPU CTYRUHEL ZRIZENÍ	M2	139,20	687,0	95 630,4	0,004	0,577

125	množství = 10,4*0,15*(3,3+5+7,9+5+2,95+4,2+4,2+1,1) věnec v úrovni +6,1 x4ks				3,192			0,0	0,000	0,000
126	množství = 0,4*0,15*(3,3+5+5)*4 věnec v úrovni +7,5 x4ks				4,730			0,0	0,000	0,000
127	množství = 0,4*0,15*(3,58+5+3,3+5+3,58-1,2+0,25+0,2)*4 věnec v úrovni +17,3				0,798			0,0	0,000	0,000
128	množství = 0,4*0,15*(5+3,3+5) věnec v úrovni +18,3				1,910			0,0	0,000	0,000
129	množství = 0,4*0,25*(5+3,3+5+3,3+2,5) viz stlaka v č. B1-B11								0,0	0,000
130	C-417351115-0 BEDNĚNÍ ZTUŽUJÍCÍCH VENCŮ ZRIZENÍ	M2			104,86	480,0		50 331,4	0,000	0,339
131	množství = 22,5+8,355+10,755+10,095+15,96+23,652+3,99+9,55 věnec v úrovni +0,5				22,500			0,0	0,000	0,000
132	množství = (2*0,3*(4,2+4,2+2,5))+(2*0,3*(5,2+5,2+8,1+8,1)) věnec v úrovni +1,9				8,355			0,0	0,000	0,000
133	množství = (2*0,15*(2,7+1+2,7+1+0,6+0,5))+(2*0,15*(3,65+2,4+2,5+2,4+3,45+0,5+1,05+3,4)) věnec v úrovni +3,3				10,755			0,0	0,000	0,000
134	množství = (2*0,15*(4,2+4,2+2,5))+(2*0,15*(3,4+5,2+5,2+8,1+3,05)) věnec v úrovni +4,7				10,095			0,0	0,000	0,000
135	množství = 2*0,15*(3,3+5+7,9+5+2,95+4,2+4,2+1,1) věnec v úrovni +6,1 x4ks				15,960			0,0	0,000	0,000
136	množství = 2*0,15*(3,3+5+5)*4 věnec v úrovni +7,5 x4ks				23,652			0,0	0,000	0,000
137	množství = 2*0,15*(3,58+5+3,3+5+3,58-1,2+0,25+0,2)*4 věnec v úrovni +17,3				3,990			0,0	0,000	0,000
138	množství = 2*0,15*(5+3,3+5) věnec v úrovni +18,3				9,550			0,0	0,000	0,000
139	množství = 2*0,25*(5+3,3+5+3,3+2,5) viz stlaka v č. B1-B11								0,0	0,000
140	C-417351116-0 BEDNĚNÍ ZTUŽUJÍCÍCH VENCŮ ODSTRANĚNÍ	M2			104,86	100,0		10 486,0	0,000	0,000
141	141 DITTO zřízení bednění	T			1,497	33 000,0		49 417,0	0,000	1,552
142	C-317361141-0 VYZTUŽ VENCŮ OCEL 10505								0,0	0,000
143	množství = (226,06+116,568+222,407+220+(62,19*4)*(75*4)+62,19+101,5)/1000 viz stlaka B 15								0,0	0,000
144	C-411321515-0 BETON STROPU DESK ŽELEZOVÝ TR C25/30	M3			14,823	3 100,0		45 951,3	2,361	34,990
145	množství = 6,678+2,234+1,732+2,475+1,704 deska v úrovni +6,1 x4ks				6,678			0,0	0,000	0,000
146	množství = ((0,15*2,45*3,6)+(0,15*1,65*1,4))*4 deska v úrovni +17,3				2,234			0,0	0,000	0,000
147	množství = (0,15*2,45*3,88)+(0,15*1,4*3,3)+(0,15*0,9*0,85) deska v úrovni +18,3				1,733			0,0	0,000	0,000
148	množství = 0,15*3,3*3,5 deska v úrovni +20,7				2,475			0,0	0,000	0,000
149	množství = 0,15*5*3,3 deska v úrovni +3,3				1,704			0,0	0,000	0,000
150	množství = (0,15*2,45*3,33)+(0,15*1,65*1,05) viz stlaka v č. B5-B11								0,0	0,000
151	C-411351101-0 BED STROP DESEK ZRIZENÍ	M2			108,70	550,0		59 787,3	0,000	0,423
152	množství = ((44,52+14,89+11,55+16,5+11,36)*1,1) deska v úrovni +6,1 x4ks								0,0	0,000
	množství = ((2,45*3,6)+(1,65*1,4))*4				44,520			0,0	0,000	0,000

153	množství =	deska v úrovni +17,3 (2,45*3,88)+(1,4*3,3)+(0,9*0,85)			14,891		0,0	0,000	0,000
154	množství =	deska v úrovni +18,3 3,3*3,5			11,550		0,0	0,000	0,000
155	množství =	deska v úrovni +20,7 5*3,3			16,500		0,0	0,000	0,000
156	množství =	deska v úrovni +3,3 (2,45*3,93)+(1,65*1,05)			11,361		0,0	0,000	0,000
157		viz stálka B5-B11							
158	C-411351102-0	BED STROP DESEK ODSTRANENÍ		M2	108,7	120,0	0,0	0,000	0,000
159		DITTO zřízení bednění							
160	C-411354171-0	PODPER KONSTR STROPŮ -4M -5kPa ZRIZ		M2	98,82	183,0	0,0	0,000	0,044
161		množství = (44,52+14,891+11,55+16,5+11,361)					18 282,1	0,000	
162		deska v úrovni +8,1 x4ks ((2,45*3,6)+(1,65*1,4))*4			44,520		0,0	0,000	0,000
163		deska v úrovni +17,3 (2,45*3,88)+(1,4*3,3)+(0,9*0,85)			14,891		0,0	0,000	0,000
164		deska v úrovni +18,3 3,3*3,5			11,550		0,0	0,000	0,000
165		deska v úrovni +20,7 5*3,3			16,500		0,0	0,000	0,000
166		deska v úrovni +3,3 (2,45*3,93)+(1,65*1,05)			11,361		0,0	0,000	0,000
167	C-411354172-0	PODPER KONSTR STROPŮ -4M -5kPa ODSTR		M2	87,27	75,0	6 545,3	0,000	0,000
168	C-411361821-0	VÝZTUŽ STROPŮ OCEĽ 10505		T	1,124	33 000,0	37 099,6	1,019	1,146
169		množství = (150,08+(119,8*4)+(117,81+160,5+112,2+104,44))/1000							
170		viz stálka B15							
171	C-41136541-0	INSTALACNÍ PROSTUP PL -0,09M2 STROPŮ pro střešní vpust		KS	3	634,0	0,0	0,000	0,000
172		viz výkres č. 10							
173	C-413321515-0	BETON STROP NOSNIKU ZELEZ TR C25/30		M3	6,028	3 080,0	18 586,2	2,407	14,510
174		množství = (0,4*0,55*(3,98+3,98))/(0,4*0,54*3,3*6)							
175	C-413351107-0	viz stálka v č. B12		M2	41,64	480,0	0,0	0,000	0,000
176		BEDNĚNÍ NOSNIKU ZRIZENÍ							
177	C-413351108-0	viz stálka v č. B12		M2	41,64	100,0	0,0	0,000	0,000
178		BEDNĚNÍ NOSNIKU ODSTRANENÍ							
179	C-596211110-0	DITTO zřízení bednění		T	0,547	33 000,0	18 062,6	1,019	0,558
180		VÝZTUŽ NOSNIKU VOL TRAMU OCEĽ 10505							
181		množství = (169,93+377,42)/1000							
182		viz stálka B15							
183							0,0	0,000	0,000
184							424 065,5	107,740	
179	C-596211110-0	oddíl 5 Komunikace:		M2	99,19	337,5	33 474,9	0,070	6,943
180		KLAD DLAZ BET PESI ZAMK 6CM A 50M2							
181	H-59246001-1	množství = (1,65*(1,65+2,665+0,4+0,235+0,15))*34,4+8,4+9,47+21+17,5							
182	C-597961411-0	viz v č. 6		M2	104,15	214,0	0,0	0,000	0,000
183		DLAZ ZAMK BEST BEATON TL 6CM PRIROD							
184	C-564231111-0	množství = 99,19*1,05		M2	22,87	287,5	6 575,1	0,431	9,846
185		DLAZ LOZE B C20/25 4CM							
186		množství = (2,5*2)+8,4+9,47							
187		viz v č. 6, 9							
188		PODKLAD ZE STERKOPISKU TL 10CM		M2	104,40	112,5	0,0	0,000	0,000
189							11 745,0	0,202	21,131

214	C-620601215-0	množství =	MTZ ZATEPL VNE STEN ROV MINER -4CM (2,65*6,8)-(1,25*2,15)-(1,4*2,26)-(1,05*2,15)	M2	9,91	520,0	5 153,7	0,008	0,077
215			viz v č. 10						
216	H-63140339-1	množství =	DESKY IZOL FASAD FASROCK TL 4CM 9,91*1,05	M2	10,41	175,0	0,0	0,000	0,000
217	C-620601116-0	množství =	MTZ ZATEPL VNE PODHL MINER TL -14CM ((2,45+0,15+0,15)*2,865)+(1,65*1,6)	M2	9,97	825,0	8 224,2	0,009	0,091
218			viz v č. 10						
219	C-620601216-0	množství =	MTZ ZATEPL VNE STEN ROV MINER -14CM 271,415+23,715+14,96+91,44+230,447	M2	631,98	740,0	0,0	0,000	0,000
220			nad opěrou zdi		271,415		0,0	0,000	0,000
221			od průjezdu		23,715		0,0	0,000	0,000
222			SZ strana vřáhové šachty		14,960		0,0	0,000	0,000
223			spojovací chodba		91,440		0,0	0,000	0,000
224			sendvičový panel Z VYMÝVANÉHO BETONU - JV šlit stáv. budovy - včetně oplachu, sarace stávajícího povrchu a kolev např. Fischer II M12/140 GS - mechanicky svorníková kotva galvanicky pozinkovaná s velkou podložkou pod matkou.		230,447		0,0	0,000	0,000
225			množství = (15,43*(18,35-0,48))-(1,2*1,5)-(1,25*2,23)-(2,75*(17,8-3))						
226	H-63140345-1	množství =	DESKY IZOL FASAD Frontrock MAX E TL 14CM viz v č. 6, 7, 9, 10	M2	578,14	404,1	233 638,1	0,000	0,000
227	C-620602351-0	množství =	OCHRANA ROHU LISTA AL+TKANINA (10*2,15)+(5*2*1,15)+(6*0,5)+(2*(21,2-0,48))	M	77,4	22,0	1 703,7	0,000	0,011
228			viz v č. 6, 7, 9, 10						
229	C-620602376-0	množství =	OCHRANA OKAPU LISTA PLAST+TKANINA (5*1,2)+(2*3,3)+(1,2+1,25+1,5+1,05+(3*0,8))	M	20,0	14,0	280,0	0,000	0,000
230			viz v č. 6, 7, 9, 10						
231	C-620602387-0	množství =	OCHRANA PARAPETU LISTA PLAST+TKANINA (3*0,8)+(5*1,2)+1,2	M	9,6	55,0	528,0	0,000	0,001
232			viz v č. 6, 7, 9, 10						
233	C-622481118-0	množství =	POTAZ VNE STEN PERLINKA ZATMEL 9,91+631,98+(2*(0,63+0,6+0,63)*2,4)+(0,5*6*0,5)+(0,5*10*2,15)+(0,3*(3+5,7))	M2	665,68	175,0	0,0	0,000	0,000
234			viz v č. 6, 7, 9, 10						
235	C-620602533-0		ZATEPL FASAD OMITKA SILIKAT ZRN 2,0MM	M2	665,68	290,0	193 047,2	0,004	2,330
236			viz v č. 6, 7, 9, 10						
237	C-622421131-0		OMIT VNE STEN VAPCEM HLADKE SLOZ 1-2 NÁHRADNÍ ZDROJ EL	M2	55,50	340,0	18 870,0	0,048	2,673
238			množství = 2,5*(2,45+2,45+5,2+1)*2						
239	C-620411136-0		NATER VNE STEN MINERÁLNÍ FAS. HMOTOU	M2	55,5	180,0	9 990,0	0,001	0,079
240			viz v č. 12						
			62 ÚPRAVY POVRCHŮ VNĚJŠÍ CELKEM				1 063 226,8		26,485
	oddíl 63 Podlahy:								
241	C-631313711-0	množství =	MAZANINA Z BETONU TL 12CM TR C20/25 (2*4,6*2,1*0,085)+(4,6*2,9*0,085)+(3,35*2,05*0,085)+(2,5*1,1*0,1)+(8,4+9,47)*0,1)+(0,65*2*0,1)	M3	5,552	3 185,0	17 682,6	2,347	13,031

273	C-943943222-0 množství = 2,5*2,7*(19,15-1,8)	oddíl 94 Lešení a stavební výtahy: MTZ LESENÍ PROSTOR LEH -200kg H 20M	M3	117,113	50,0	5 855,6	0,000	0,000
274	C-943943822-0	DMTZ LESENÍ PROSTOR LEH -200kg H 20M	M3	117,112	25,0	2 927,8	0,000	0,000
275	C-941941032-0 množství = ((21,2-3,8-1,6)*(3,5+5,6+3,35))+((5,2-0,5-1,6)*(2+2,45+2,85+1,85))+((18,35-0,48-1,5)*(3,3+3,3))+((21,2-5,2-1,6)*(22,3-1,8))+((15,43*(18,35-0,48))-(2,75*(17,8-3)))	MTZ LESENÍ LEH RAD PRIME S 1M H 30M	M2	632,95	50,0	31 947,6	0,000	0,000
276	C-941941192-0	PRIPL ZK MESIC POUZ LESENÍ K POL 1032	M2	632,95	37,5	23 735,6	0,001	0,870
277	C-941941832-0	DMTZ LESENÍ L RAD PRIME S 1M H 30M	M2	632,95	25,0	15 823,8	0,000	0,000
278	C-941991012-0	MTZ OCHRANNE SITE LESENÍ H DO 30M	M2	632,95	6,3	3 965,9	0,000	0,063
279	C-941991811-0	DMTZ OCHRANNE SITE LESENÍ H DO 10M	M2	632,95	5,0	3 164,8	0,000	0,000
280	C-941955001-0 množství = 1,65*5,1*5	LESENÍ LEH PRAC POMOC H PODLAHY 1,2M	M2	42,08	62,5	2 629,7	0,003	0,129
94 LEŠENÍ A STAVEBNÍ VÝTAHY CELKEM						89 740,7		1,063
281	C-968061125-0 množství = 19*(18*5)	oddíl 96 Bourání konstrukcí: VYVESENÍ KRIDEL DVERÍ DREV 2M2 vč. demontáže vložky zámku k zpětnému užítí	KS	109	55,0	5 995,0	0,000	0,000
282		viz v č. 2, 3, 5						
283	C-968061126-0	VYVESENÍ KRIDEL DVERÍ DREV 2M2-	KS	3	15,0	0,0	0,000	0,000
284		viz v č. 2, 3, 5				0,0	0,000	0,000
285	C-968072455-0 množství = ((19+(18*5))*0,8*2	ODSTR DVERNICH ZARUBNI KOVOVYCH 2M2	M2	174,40	177,0	30 868,8	0,076	13,289
286		viz v č. 2, 3, 5				0,0	0,000	0,000
287	C-968072456-0 množství = ((1,45*2)+(1,25*2*2)	ODSTR DVERNICH ZARUBNI KOVOVYCH 2M2-	M2	7,90	108,0	853,2	0,068	0,537
288		viz v č. 2, 3, 5				0,0	0,000	0,000
289	C-968082356-0 množství = 0	ODSTR RAMU OKEN PLAST ZDVOJENYCH a vyvšení výplní	M2	13,05	130,0	1 696,5	0,049	0,636
290		viz v č. 2, 3, 5				0,0	0,000	0,000
291	C-968082746-0 množství = 3,6*2,3	DMTZ STEN PLASTOVYCH VYKLADNICH 4M2 k zpětné montáži	M2	8,28	150,0	1 242,0	0,023	0,186
292		viz v č. 2, 3, 5				0,0	0,000	0,000
293	C-965042141-0 množství = 1,65*27,9*0,03	BOUR PODLAH Z BETONU TL DO10CM 4M2- mazanina na PZD	M3	1,381	3 240,0	4 474,6	2,300	3,176
294		viz v č. 2, 3, 5				0,0	0,000	0,000
295	C-960111221-0 množství = 2,111+1,161+0,618+14,892+0,264+0,089+0,278	BOURANI KCI Z DILCU PREF BET A ZELBET	M3	19,413	3 300,0	64 062,9	2,352	45,665
296		bourání podlahových desek PZD vč. ocel. poklopů, dobetonávek a rámu		2,111		0,0	0,000	0,000
297		množství = 1,5*0,3*0,07*67						
297		bourání stěnových panelů - okenní parapety		1,161		0,0	0,000	0,000
298		množství = 1,2*0,9*0,215*5						
298		bourání stěnových panelů - vch. dveře přizemí		0,618		0,0	0,000	0,000
299		množství = ((1,65*2,65*0,215)-(0,75*2*0,215)		14,892		0,0	0,000	0,000
299		opěrná zeď						
299		množství = 0,5*(4,2-1,28)*10,2						
300		příčka v chodbě 1NP		0,264		0,0	0,000	0,000
300		množství = ((1,6*2,65)-(0,8*2))*0,1						
301		rozšíření průchodu 2 NP - 6 NP		0,089		0,0	0,000	0,000

čís. pol.	Kód položky	Název položky	M.J.	Množství	CENA		HMOTNOST	
					jednotková	celková	jednotková	celková
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.
		PSV:						
	oddíl 711	Izolace proti vodě:						
327	C-711111002-0 množství = 8,1*5,2	NATER IZOL ZEM VLHK VOD STUD ASF LAK	M2	42,12	150	631,8	0,000	0,000
328		viz v č. 9, 10				0,0	0,000	0,000
329	C-711112002-0 množství = (5,95*(3,25+8,1+3,25))*(1,84*(1,95+8,1+1,95))	NATER IZOL ZEM VLHK SVI STUD ASF LAK	M2	108,95	23,0	2 505,9	0,000	0,019
330		viz v č. 9, 10				0,0	0,000	0,000
331	H-11163124-1 množství = (42,12+108,95)*0,0002	LAK BR-ALP PENETRACNI KANYSTR 9kg	T	0,030	53 500,0	1 616,4	1,000	0,030
332	C-7111141559-0 množství = 42,12*2	PRITAVENI IZOL ZEM VLHK VOD ASF PASY	M2	84,24	120,0	10 108,8	0,000	0,034
333		viz v č. 9, 10				0,0	0,000	0,000
334	C-7111142559-0 množství = 108,95*2	PRITAVENI IZOL ZEM VLHK SVI ASF PASY	M2	217,90	140,0	30 506,0	0,001	0,125
335		viz v č. 9, 10				0,0	0,000	0,000
336	H-62835532-1 množství = (42,12+108,95)*2*1,1	PASY TEZ ASFALT G200 S40 SKLOBIT MIN	M2	332,35	137,5	45 698,7	0,005	1,595
337	C-998711101-0 711	IZOL VODA PRESUN HMOT VYSKA -6M	T	1,803	968,0	1 745,1	0,000	0,000
		IZOLACE PROTI VODĚ CELKEM				92 812,6		1,803
	oddíl 712	Povlakové krytiny:						
338	C-712351703-0 množství = 39,527+26,3	IZOL POVL STRECH PL FOLIE LEP ZPLNA	M2	65,83	120,0	7 899,2	0,000	0,006
339		vodorovná plocha		39,528		0,0	0,000	0,000
340		svislá plocha - atiky		26,300		0,0	0,000	0,000
341		množství = (0,5*(13,4+13,4+15+10,8))				0,0	0,000	0,000
342	H-28324040-1 množství = 65,83*1,1	FOLIE STRESNI EDPM TL 2.0MM	M2	72,41	159,0	11 513,7	0,002	0,145
343	C-712491172-0 množství = 65,83*2	IZOL STRECH TEXTILIE OCHR	M2	131,66	30,0	3 949,8	0,000	0,000
344		viz v č. 9, 10				0,0	0,000	0,000
345	H-69310840-1 množství = 65,83*2*1,1	OCHRANNA TEXTILIE	M2	144,83	48,0	6 951,6	0,001	0,072
346	C-712391382-0 množství = 65,83*2*1,1	IZOL STRECH PL NASYP kačirek fixovaný pryskyřicí 60MM	M2	65,83	30,0	1 974,9	0,000	0,000
347		viz v č. 9, 10				0,0	0,000	0,000
348	H-58351110-1 množství = 65,83*0,06*2	KACIREK PRANY FR 8-16MM I VL	T	7,900	350,0	2 764,9	1,000	7,900
349		viz v č. 9, 10				0,0	0,000	0,000
350	C-998712103-0 712	IZOL POVLAKOVA PRESUN HMOT VYSKA -24M	T	8,123	1 190,0	9 686,0	0,000	0,000
		POVLAKOVÉ KRYTINY CELKEM				44 720,1		8,123
	oddíl 713	Izolace tepelné:						
351	C-713131145-0 množství = 108,95+20,598	LEPENI IZOL TEPELNE STEN ZÁKL. BODOVE	M2	129,55	120,0	15 545,8	0,002	0,289
352		XPS pod terénem		108,950		0,0	0,000	0,000
		množství = (5,95*(3,25+8,1+3,25))*(1,84*(1,95+8,1+1,95))						

381	C-766661122-0	DVERE KPL OC ZAR 1KR Š 1,1M	KS	23	650,0	14 950,0	0,000
382	H-61165240-1	T1 - DVERE 1KRÍDLÉ HLADKÉ SPOLODRÁŽKOU POZAR ODOLNÉ EI30 DP3 C3S kouřotěsné, 1100/1970MM 2/3 PROSKLENÉ, SVĚTLÝ DUB	KS	23	8 810,0	202 630,0	0,989
383	C-766661132-0	DVERE KPL OC ZAR 2KR 1,45M	KS	2	800,0	1 600,0	0,000
384	H-61165246-1	T3 - DVERE 2KRÍDLÉ HLADKÉ PLNÉ BÍLÉ S POLODRÁŽKOU POZAR ODOLNÉ EI30 DP3 C3S K 1450/1970MM ASYMETRICKÁ KŘÍDLA	KS	1	11 011,0	11 011,0	0,055
385	H-61165247-1	T4 - DVERE 2KRÍDLÉ HLADKÉ 2/3 PROSKLENÉ BÍLÉ S POLODRÁŽKOU POZAR ODOLNÉ EI30 DP3 C3S K 1450/1970MM ASYMETRICKÁ KŘÍDLA	KS	1	11 592,0	11 592,0	0,055
386	C-766661112-0	DVERE KPL OC ZAR 1KR 0,8M	KS	92	650,0	59 800,0	0,000
387	H-61165234-1	T5 - DVERE 1KRÍDLÉ HLADKÉ 2/3 PROSKLENÉ SVĚTLÝ DUB S POLODRÁŽKOU POZAR ODOLNÉ EI30 DP3 C3S 800/1970MM	KS	13	5 917,0	76 921,0	0,403
388	H-766661113-0	T5 - DVERE 1KRÍDLÉ HLADKÉ S KUKÁTKEM SVĚTLÝ DUB S POLODRÁŽKOU POZAR ODOLNÉ EI30 DP3 C3S 800/1970MM	KS	72	4 590,0	330 480,0	0,000
389	H-766661114-0	T6 - DVERE 1KRÍDLÉ HLADKÉ 2/3 PROSKLENÉ BÍLÉ S POLODRÁŽKOU POZAR ODOLNÉ EI30 DP3 C3S 800/1970MM	KS	4	9 770,0	39 080,0	0,000
390	H-766661115-0	T7 - DVERE 1KRÍDLÉ HLADKÉ 2/3 PROSKLENÉ BÍLÉ S POLODRÁŽKOU POZAR ODOLNÉ EI30 DP3 C3S 800/1970MM	KS	1	9 770,0	9 770,0	0,000
391	H-766661116-0	T8 - DVERE 1KRÍDLÉ HLADKÉ PROSKLENÍ 50/90 CM - NEPRŮHLÉNÉ, SV. DUB S POLODRÁŽKOU POZAR ODOLNÉ EI30 DP3 C3S 800/1970MM	KS	5	10 520,0	52 600,0	0,000
392	C-766669111-0	DVERE KPL KOVANI SE ŠTÍTY KLIKA VČ DODÁNÍ	KS	30	787,0	23 610,0	0,000
393	C-766669111-1	DVERE KPL KOVANI SE ŠTÍTY KLIKA KOULE VČ DODÁNÍ	KS	90	962,0	86 580,0	0,000
394	C-766669921-0	MONTÁŽ ZÁMKU CYLINDR VLOŽKA (DO BYTOVÝCH DVEŘÍ PŮVODNÍ VLOŽKA Z ODSTR. DVEŘÍ - GENERALNÍ KLÍČ)	KS	120	100,0	12 000,0	0,000
395	H-55245128-1	ZÁMEK S CYLINDR VLOŽKOU VČ. MTŽ	KS	25	250,0	6 250,0	0,001
396		ZÁSTRČ OVLÁDANÁ PANIKOVÝM KOVÁNÍM VČ MTŽ	KS	2	746,0	1 492,0	0,000
397	C-767649191-0	MTŽ+DOD DVERNÍHO SAMOZAVIRACE	KS	32	1 520,0	48 640,0	0,000
398	C-766695212-0	MTŽ + DOD PRAH DVERNÍ 1KR SIR -10CM DUB VČ. NATĚRU BEZBAR. LAKEM	KS	10	430,0	4 300,0	0,001
399	C-766695213-0	MTŽ + DOD PRAH DVERNÍ 1KR SIR -15CM DUB VČ. NATĚRU BEZBAR. LAKEM	KS	85	760,0	64 600,0	0,008
400	C-766641231-0	T9 - VCHOD0. DVERE PLAST BÍLÉ PLNÉ ZRAM 1050/2150MM výplň bezpečnostními izolačními deskami, kování klika/klika0, zámek vložkový bezpečnostní	KS	1	32 315,0	32 315,0	0,002
401	C-766622222-0	T10 - OKNO OTEV0. SKLOPNÉ ZAZD RAM 1KR 1050/500MM plastové bílé izolační dvojsklo neprůhledné kování celoobvodové klika v dolní části	KS	1	5 188,8	5 188,8	0,001
402	C-766622233-0	T11 - OKNO OTEV. SKLOPNÉ ZAZD RAM 1KR 1200/1150MM plastové bílé izolační dvojsklo čiré kování celoobvodové s odtahovacími klikami	KS	5	6 757,5	33 787,5	0,008
403	C-766622233-0	T12 - OKNO OTEV. SKLOPNÉ ZAZD RAM 1KR 750/1000MM plastové bílé izolační dvojsklo neprůhledné kování celoobvodové klika v dolní části	KS	1	5 188,8	5 188,8	0,002
404	C-766691610-0	MTŽ VNITŘNÍHO OKENNÍHO PARAPETU	M	8,0	275,0	2 186,3	0,006

405	množství = $1,2 \cdot (1,2'5) \cdot 0,75$	PARAPET VNI BILÉ LAMINO-KRYTKY S 20CM	M	1,2	406,3	487,5	0,003	0,004
406	množství = $5'1,2$	PARAPET PLAST VNI BILÉ LAMINO-KRYTKY S 40CM	M	6,0	622,5	3 735,0	0,006	0,038
407		PARAPET PVC VNITRNI BILY S 40CM S BOČNICEMI	M	0,75	622,5	466,9	0,006	0,005
408		T16 - ÚPRAVA ST. ZASKLENÉ STĚNY 3600/3200MM dle popisu v TZ vč. folie, SDK desky GKf15 MM VÝNALBY	KPL	1	17 500,0	17 500,0	0,000	0,000
409		truhlářské výrobky viz výpis přívků	T	1,596	1 030,0	0,0	0,000	0,000
410		KONSTR TRUHLAR PRESUN HMOT VÝSKA -24M	T			1 644,1	0,000	0,000
		KONSTRUKCE TRUHLÁŘSKÉ CELKEM				1 160 405,7		1,596
411	oddíl 767	Kovové doplňkové konstrukce:						
412		Z1 - OSAZ + DOD. SACHT POKLOPU S RAMEM 500X500MM (např. Gabex)	KS	19	9 890,0	187 910,0	0,005	0,089
413		Z2 - OSAZ + DOD. SACHT POKLOPU S RAMEM 1300 x 1000 MM	KS	1	18 975,0	18 975,0	0,007	0,007
414		Z3 - OSAZ + DOD ZALUZIE PROTIDESTOVA 800x500MM	KS	3	3 335,0	10 005,0	0,007	0,021
415		Z4 - MTZ + DOD DVEŘÍ VCHOD. HLINIKOVÝCH 1250 X 2230 MM, VČ ZÁRUBNĚ, SAMOZAVÍRAČE	KS	1	49 388,8	49 388,8	0,000	0,000
416		Z5 - OSAZ + DOD POKLOPU 900 x 600MM	KS	1	8 165,0	8 165,0	0,007	0,007
417		Z6 - OSAZ OCEL VALC NOSNIKU C 16	T	0,083	46 000,0	3 818,0	0,017	0,001
418		NOSNIK OCEL I (IPN) 11378 OZNAC 160	T	0,083	63 280,0	5 249,8	1,000	0,083
419		Z7 - MTZ + DOD ZEBRIKU DO ZDIVA +BOCNICE dl. 3,4m	M	3,4	2 900,0	10 166,0	0,000	0,000
420		Z8 - MTZ + DOD. OKNO HLINIKOVÉ 1200 x 1500 MM jednokřídlo OS. s pož. odolností EI 30 DP 3	KS	1	45 000,0	45 000,0	0,002	0,002
421		Z9 - MTZ + DOD ZEBRIKU Al dl. 3,3 m š. 45 cm	M	3,3	1 380,0	4 554,0	0,000	0,000
422		MTZ KDK ATYPY HMOTN JEDN DÍLU -50kg	KG	1 222,8	74,8	91 404,3	0,000	0,078
423	množství = $234 \cdot 265 + 630,5 \cdot 93,3$	dílační spáry vč. navrtání atik. panelu a vlepených kotev, povrchová úprava zinkováním		234,000		0,0	0,000	0,000
424	množství = $(30,6'6) \cdot (8,4'6)$	ráh R1 vč. náteru a dobetonávek betonem C20/25 - 2,25m3		265		0,0	0,000	0,000
425	množství = $103'10$	ráh R2 10 ks vč. náteru, kotev Hilti		1 030,000		0,0	0,000	0,000
426	množství = $0,5m \cdot 12m + 6,6m$	podepření ořv0. ve schodišti a u výtahu vč. kotev, náteru a SDK kafiliku rš.		630,500		0,0	0,000	0,000
427	množství = $(216,3'2) \cdot (22,8'4) \cdot (106,7)$	temování ořv. VZT vč. náteru a výplně cem. maltou	T	93,3		0,0	0,000	0,000
428	množství = $1,2228'1,05$	NOSNIK OCEL S235		1,284	28 750,0	36 913,3	1,000	1,284
429		Z11 - PRODLOUŽENÍ VĚTRACÍCH OTVORŮ ATIKY PLAST. TR. DL. 150 MM S UKONČENÍM STAV. MŘÍŽKAMI PR. 100 MM	KS	20	109,3	2 185,0	0,000	0,000
430		Z12 - MTZ STEN PLECH ZASTEN JEDN VČ. NÁTERU VIZ VÝPIS VÝROBKŮ PSV	M2	10,92	517,5	5 650,3	0,000	0,000
431	množství = $0,87'2,55+7,45+2,55$	PROFIL SVAR-JEKL CTVER 50x50x3MM	M	38,5	172,5	6 641,3	0,005	0,174
432		PLECH OCEL ROVNÝ TAB 1000x2000x1,0MM	M2	9,9	517,5	5 123,3	0,008	0,079
433	množství = $1,7'2,3$	MTZ + DOD MRIZI PEVNÝCH PRIVÁRENYCH ŽÁROVÉ ZINKOVANÝCH - NÁHRADNÍ ZDROJ EL	M2	3,91	2 990,0	11 690,9	0,000	0,002
434		MTZ + DOD MRIZI OTVÍRAVÝCH ŽÁROVÉ ZINKOVANÝCH - NÁHRADNÍ ZDROJ EL	M2	3,68	3 335,0	12 272,8	0,000	0,000

	M24	MONTÁŽE VZDUCHOTECHNIKY CELKEM					569 106,3		0,000
	oddíl M33	Montáže výtahů a dopravních zařízení:							
477	M-33053031R	UPRAVA STÁVAJÍCÍHO VÝTAHU NA VÝTAH EVAKUAČNÍ položkově viz samostatná příloha					1 141 250,0	0,000	0,000
478	M-33051008R	ZŘÍZENÍ NOVÉHO EVAKUAČNÍHO VÝTAHU položkově viz samostatná část					1 618 125,0	0,000	0,000
	M33	MONTÁŽE VÝTAHU A DOPRAVNÍCH ZAŘÍZENÍ CELKEM					2 759 375,0		0,000
		Základní rozpočtové náklady stavebního objektu celkem (bez DPH) :							23 479 010,30

ZDRAVOTECHNIKA

Stavba: CS Penzion - ZTI
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Misto:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV

1 Zemní práce							
1	001	132201201	Hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3 objemu do 100 m3	m3	18,000	531,25	9 562,50
2	001	132201209	Příplatek za lepivost k hloubení rýh š do 2000 mm v hornině tř. 3	m3	18,000	34,38	618,75
3	001	161101101	Svislé přemístění výkopku z horniny tř. 1 až 4 hl výkopu do 2,5 m	m3	18,000	110,88	1 995,75
4	001	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhuštěním	m3	16,000	118,75	1 900,00
5	001	175111101	Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození sítím, uloženou do 3 m	m3	2,000	402,00	804,00
6	001	17511110R	lože výkopu ze šterkopisku	m3	2,000	765,00	1 530,00
9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							
12	013	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	4,500	112,13	504,56
13	013	97403212R	osazování konzol pro rozvody	kus	30,000	68,75	2 062,50
998 Přesun hmot							
14	011	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	4,330	348,75	1 510,09
15	011	99801100R	Přesun hmot pro kanalizační vedení	t	4,330	743,75	3 220,44
23 708,59							
16 411,00							

PSV Práce a dodávky PSV

721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							
16	721	721173315	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 dešťové DN 110	m	21,000	543,75	11 418,75
8	721	721173315.O	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 100	m	3,500	476,25	1 666,88
17	721	721173315.O	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 100	m	21,000	543,75	11 418,75
10	721	721173316.O	Potrubí kanalizační plastové dešťové systém KG DN 125	m	34,800	502,50	17 487,00
19	721	721173317.O	Potrubí kanalizační plastové dešťové DN 75 systém HT	m	15,500	307,50	4 766,25
7	721	72117331R	montáž potrubí ležatého PVC KG DN 100 - vně budovy	m	3,500	220,00	770,00
296 704,06							
110 671,38							

9	721	72117331R	montáž potrubí ležatého PVC KG DN 125 - vně budovy	m	34,800	275,00	9 570,00
11	721	72117333R	napojení potrubí do stávající revizní šachty	soub	1,000	2 250,00	2 250,00
18	721	72117333R	montáž potrubí kanalizační v PVC dešťové DN 75 systém HT	m	15,500	157,50	2 441,25
20	721	72117340R	dodávka a montáž čistícího kusu PVC HT DN 75	kus	1,000	193,75	193,75
21	721	72117340R	dodávka a montáž čistícího kusu PVC HT DN 100	kus	1,000	307,50	307,50
22	721	72117340R	dodávka a montáž střešního vstupu DN 75 mm s tovarně připojeným	kus	4,000	9 375,25	37 505,00
23	721	72117344R	dodávka a montáž terasového vstupu DN 50 se suchou klapkou bez sítka	kus	1,000	8 401,25	8 401,25
24	721	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	36,500	30,00	1 095,00
25	721	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	1,600	862,50	1 380,00
722 Zdravotecnika - vnitřní vodovod							186 032,69
26	721	72214010R	demontáž vodovodního potrubí ocel. závitového - DN 25 mm	m	26,000	56,25	1 462,50
27	721	72214010R	demontáž vodovodního potrubí ocel. závitového - DN 40 mm	m	31,000	77,50	2 402,50
28	721	72214010R	demontáž vodovodního potrubí ocel. závitového - DN 50 mm	m	62,000	97,50	6 045,00
32	721	722174002.P PL	Potrubí vodovodní plastové PPR INSTAPLAST S3.2 svar polyfuze PN 16 D 32 x 3,5 mm	m	11,000	461,25	5 073,75
29	721	722174003	montáž potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	6,000	90,00	540,00
30	721	722174003.P PL	Potrubí vodovodní plastové PPR INSTAPLAST S3.2 svar polyfuze PN 16 D 25 x 3,5 mm	m	6,000	361,25	2 167,50
33	721	722174004	montáž potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	9,000	106,25	956,25
34	721	722174004.P PL	Potrubí vodovodní plastové PPR INSTAPLAST S3.2 svar polyfuze PN 16 D 32 x 4,4 mm	m	9,000	461,25	4 151,25
35	721	722174006	montáž potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 50 x 6 mm	m	31,000	121,25	3 758,75
36	721	722174006.P PL	Potrubí vodovodní plastové PPR INSTAPLAST S3.2 svar polyfuze PN 16 D 50 x 6 mm	m	31,000	781,25	24 218,75
37	721	722174007	montáž potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 63 x 6,5 mm	m	31,000	130,00	4 030,00
38	721	722174007.P PL	Potrubí vodovodní plastové PPR INSTAPLAST S3.2 svar polyfuze PN 16 D 63 x 6,5 mm	m	31,000	1 081,25	33 518,75
31	721	72217400R	montáž potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 32 x 3,5 mm	m	11,000	106,25	1 168,75
40	721	72217400R.P PL	Potrubí vodovodní plastové PPR INSTAPLAST S3.2 svar polyfuze PN 16 D 63 x 7,5 mm	m	31,000	1 081,25	33 518,75
39	721	72217400R	montáž potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 16 D 63 x 7,5 mm	m	31,000	130,00	4 030,00
41	721	722181113	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy do DN 25 mm	m	6,000	95,00	570,00
42	721	722181114	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN 32 a DN 40 mm	m	20,000	136,25	2 725,00
43	721	722181116	Ochrana vodovodního potrubí plstěnými pásy DN 50 a DN 65 mm	m	93,000	166,25	15 461,25
44	721	72224010R	Ventily uzavírací DN 20	kus	6,000	400,00	2 400,00
45	721	72224010R	Ventily uzavírací DN 25	kus	20,000	506,25	10 125,00

46	721	72225911R	přechod z potrubí pozink. na polypropylen - oboustranná přímá svěrná spojka DN 20	kus	6,000	437,50	2 625,00
47	721	72225911R	přechod z potrubí pozink. na polypropylen - oboustranná přímá svěrná spojka DN 25	kus	20,000	550,00	11 000,00
48	721	72225911R	přechod z potrubí pozink. na polypropylen - oboustranná přímá svěrná spojka DN 40	kus	1,000	825,00	825,00
49	721	72225911R	přechod z potrubí pozink. na polypropylen - oboustranná přímá svěrná spojka DN 50	kus	2,000	1 000,00	2 000,00
50	721	722290226	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí závitového do DN 50	m	119,000	39,00	4 641,00
51	721	722290234	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	119,000	26,63	3 168,38
52	721	998722102	Přesun hmot tonažní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	5,690	606,25	3 449,56

Zdravotechnika celkem bez DPH

320 412,65

ÚSTŘEDNÍ VYTÁPĚNÍ

Stavba: CS Penzion - ÚT
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem	Hmotnost celkem
1	2	3	4	5	6	7	8	9
PSV Práce a dodávky PSV								
733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí								
8	731	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 32	m	47,000	60,00	2 820,00	0,001
1	731	733111103	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 15	m	29,000	361,25	10 476,25	0,043
2	731	733111104	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 20	m	12,000	436,25	5 235,00	0,023
3	731	733111105	Potrubí ocelové závitové bezešvé běžné nízkotlaké DN 25	m	6,000	526,25	3 157,50	0,017
4	731	73311311R	Zhotovení přípojky z trubek ocelových závitových DN 15	kus	24,000	203,75	4 890,00	0,000
5	731	73311311R	Zhotovení přípojky z trubek ocelových závitových DN 20	kus	16,000	243,75	3 900,00	0,000
6	731	73311311R	Zhotovení přípojky z trubek ocelových závitových DN 25	kus	6,000	306,25	1 837,50	0,000
13	731	73312083R	Demontáž potrubí ocelového hladkého do DN 100	m	62,000	131,25	8 137,50	0,006
9	731	733121128	Potrubí ocelové hladké bezešvé běžné nízkotlaké D 108x4,0	m	62,000	1 567,50	97 185,00	0,613
10	731	73312212R	Zhotovení přípojky z potrubí ocelové hladké bezešvé do DN 100	kus	2,000	1 537,50	3 075,00	0,001
11	731	73312212R	navazování odbočky na potrubí z ocelové hladké bezešvé do DN 25	kus	2,000	1 875,00	3 750,00	0,001
7	731	733190107	Zkouška těsnosti potrubí ocelové závitové do DN 40	m	47,000	23,13	1 086,88	0,000
12	731	73319010R	tlaková zkouška potrubí ocelové závitové hladké bezešvé do DN 100	m	62,000	32,50	2 015,00	0,000
31	731	733811221	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoisolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 22 mm	m	28,000	85,00	2 380,00	0,001
32	731	733811222	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoisolačními trubkami z PE tl do 9 mm DN do 45 mm	m	36,000	116,25	4 185,00	0,003
33	731	733811245	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoisolačními trubkami z PE tl do 20 mm DN do 110 mm	m	124,000	335,00	41 540,00	0,038
34	731	998733102	Přesun hmot tonážní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	t	0,746	3 287,50	2 452,48	0,000
734 Ústřední vytápění - armatury								
14	731	734209103	Montáž armatury závitové s jedním závitem do G 1/2	kus	64,000	86,25	5 520,00	0,002
22	731	734209105	Montáž armatury závitové s jedním závitem do G 1	kus	16,000	122,50	1 960,00	0,000
15	484	4846656R	armatura uzavírací, kulový kohout záv. G 1/2"/PN 40	kus	14,000	197,25	2 777,50	0,014
16	484	48466559	armatura uzavírací, kulový kohout záv. G 3/4"/PN 40	kus	12,000	296,25	3 555,00	0,000
17	484	48466560	armatura uzavírací, kulový kohout záv. G 1"/PN 40	kus	6,000	466,25	2 797,50	0,000
18	551	5512438R	kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2"	kus	32,000	226,25	7 240,00	0,005
19	551	55124381	kohout plnicí a vypouštěcí G 3/4"	kus	2,000	305,00	610,00	0,000
							346 014,35	0,787
							198 123,10	0,746
							69 160,00	0,037

Elektroinstalace - silnoproud

Stavba: CS Penzion - silnoproud
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Misto:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
HSV							
1 Práce a dodávky HSV							
Zemní práce							
94	001	13210110R	výkop kabelových rýh 35 x 80 cm	m	20,000	490,00	9 800,00
95	001	13210111R	zřízení kabelového lože z prosáté zeminy š. 35 cm	m	20,000	158,00	3 120,00
98	001	13220110R	úprava terénu po záhozu rýhy	m2	10,000	96,00	960,00
96	001	13220112R	prostup chráničkou PE 100	m	50,000	65,00	3 250,00
97	001	13220113R	zpětný zához kabelové rýhy	m	20,000	78,00	1 560,00
99	001	13230116R	výtyčení trasy	m	20,000	250,00	5 000,00
PSV							
741 Práce a dodávky PSV							
Elektroinstalace - silnoproud							
30	741	74111040R	Montáž trubky ohebné prům. 23 mm	m	260,000	35,75	9 295,00
31	343	3434322R	trubka ohebná prům. 23 mm	m	260,000	11,88	3 087,50
32	741	74111050R	Montáž elektroinstalčních listů - mont. svítidel v byt. jedn.	m	87,000	85,00	7 395,00
33	345	34571001	lista elektroinstalční	m	87,000	39,38	3 425,63
34	741	74111100R	Montáž kabelového žlabu drátěného š. 400 mm - nad podhledem - hlavní trasy	m	360,000	320,00	115 200,00
35	592	5921301R	žlab kabelový drátěný š. 400 mm	m	360,000	393,75	141 750,00
26	741	741112001	Montáž krabice odbočné KR 68	kus	81,000	150,00	12 150,00
27	345	3457153R	krabice odbočná KR 68	kus	81,000	6,88	556,88
28	741	74111200R	Montáž krabice přístrojové KP 68	kus	26,000	150,00	3 900,00
29	345	3457151R	krabice přístrojová KP 68	kus	26,000	22,38	581,75
63	741	74111210R	Montáž hlavní ochranné přípojnice objektu EP	kus	1,000	530,00	530,00
64	345	34562240	hlavní ochranné přípojnice objektu průřezem vodiče 16 mm2	kus	1,000	345,00	345,00
36	741	74111220R	Dodávka a montáž protipožární ucpávky při prostupu panelu do bytových jednotek	kus	87,000	625,00	54 375,00
37	741	74111220R	Dodávka a montáž protipožární ucpávky při prostupu v chodbách	kus	75,000	625,00	46 875,00
44	741	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY)	m	110,000	25,00	2 750,00
46	741	74112201R	Montáž kabel Cu bez ukončení plný kulatý 3x1,5 mm2 (CYKY) - v trubce na střeše	m	160,000	40,00	6 400,00
23 690,00							
2 906 733,13							

45	341	34111030	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x1,5mm2	m	270,000	14,38	3 881,25
47	741	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložení pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (CYKY)	m	40,000	32,25	1 290,00
48	341	34111036	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 3x2,5mm2	m	40,000	23,75	950,00
38	741	741122025	Montáž kabel Cu bez ukončení uložení pod omítku plný kulatý 4x16 až 25 mm2 (CYKY) -	m	20,000	45,63	912,50
40	741	74112203R	Montáž kabel Cu bez ukončení plný kulatý 4x16 až 25 mm2 (CYKY) - uložení ve výkopu 35 x 80 cm	m	20,000	53,50	1 070,00
39	341	34111610	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 4x25mm2	m	40,000	245,00	9 800,00
41	741	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložení pod omítku + zásuvky přístavba plný kulatý 5x1,5 až 2,5 mm2 (CYKY)	m	60,000	32,25	1 935,00
43	741	74112203R	Montáž kabel Cu bez ukončení plný kulatý 5x2,5 mm2 (CYKY) - uložení ve výkopu	m	20,000	40,00	800,00
42	341	34111094	kabel silový s Cu jádrem 1 kV 5x2,5mm2	m	80,000	35,00	2 800,00
59	741	74112216R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3 x 1,5 mm2 s protipožární odolností - požární klapky	m	260,000	25,00	6 500,00
57	741	74112212R	Montáž kabel s protipožární odolností Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 - osvětlení	m	3 600,000	25,00	90 000,00
58	341	3411034R	kabel silový s protipožární odolností s Cu jádrem CXKH - R 3 x 1,5 mm2	m	3 860,000	26,88	103 737,50
49	741	74112213R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x16 až 25 mm2 s protipožární odolností - v podhledu - HR - RPO	m	90,000	45,63	4 106,25
50	341	3411033R	kabel silový s protipožární odolností s Cu jádrem CXKH - R 4 x 25 mm2	m	90,000	487,50	43 875,00
51	741	74112213R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x10 mm2 s protipožární odolností - v podhledu - HR - RS	m	90,000	53,50	4 815,00
52	341	3411033R	kabel silový s protipožární odolností s Cu jádrem CXKH - R 4 x 10 mm2	m	90,000	250,00	22 500,00
54	741	74112214R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5 x 6 mm2 s protipožární odolností - pod omítku	m	15,000	45,63	684,38
53	341	3411034R	kabel silový s protipožární odolností s Cu jádrem CXKH - R 5 x 6 mm2	m	15,000	115,00	1 725,00
55	741	74112214R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5 x 2,5 mm2 s protipožární odolností - požární ventilátory	m	260,000	32,25	8 385,00
56	341	3411034R	kabel silový s protipožární odolností s Cu jádrem CXKH - R 5 x 2,5 mm2	m	260,000	51,25	13 325,00
60	741	74112214R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x10 mm2 s protipožární odolností - pevně na povrchu - výtahová šachta	m	50,000	53,50	2 675,00
62	741	74112219R	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x10 mm2 s protipožární odolností - pevně na pobrahu - nad podhledem	m	60,000	53,50	3 210,00
61	341	3411037R	kabel silový s protipožární odolností s Cu jádrem CXKH - R 5 x 10 mm2	m	110,000	237,50	26 125,00
86	741	741210002	Montáž rozvodnice oceloplechové PRO	kus	1,000	1 232,50	1 232,50
87	357	3571166R	rozvaděč skříňový oceloplechový IP54/IP20, ozm. 600 x 2000 x 500 mm PRO	kus	1,000	31 250,00	31 250,00

88	741	741210003	Montáž rozvodnice oceloplechová RS	kus	1,000	732,50	732,50
89	357	3571167R	rozvodnice oceloplechová IP 54/IP20 pro zapuštěnou montáž s přístr. náplní na lištu DIN 4 x 12 modulů - RS	kus	1,000	4 112,50	4 112,50
102	741	741210004	Montáž rozvodnice oceloplechová pro VZT	kus	1,000	870,00	870,00
103	357	35713103	rozvodnice nástěnná oceloplechová IP 54/IP20	kus	1,000	4 112,50	4 112,50
85	741	74121000R	úprava rozvaděče HR - výkres č. D1.4-6	kus	1,000	0,00	0,00
80	741	74124000R	montáž dvířek EI 30 - protipožární úprava stávajících rozvaděčů -výkres D1.4-5	kus	46,000	456,25	20 987,50
81	592	5921344R	dvířka EI30 660 x 1400 mm vč. boční stěny	kus	20,000	5 875,00	117 500,00
82	592	5921344R	dvířka EI30 660 x 900 mm vč. boční stěny	kus	20,000	5 437,50	108 750,00
83	592	5921344R	dvířka EI30 940 x 1400 mm vč. boční stěny	kus	3,000	7 250,00	21 750,00
84	592	5921346R	dvířka EI30 940 x 900 mm vč. boční stěny	kus	3,000	6 500,00	19 500,00
16	741	741310001	Montáž vypínače jednobólového v těsném provedení	kus	3,000	133,50	400,50
17	345	3453576R	jednobólový vypínač 10A/250V v těsném provedení	kus	3,000	218,75	656,25
18	741	74131000R	Montáž pohybového spínače v těsném provedení 10A/250 V	kus	2,000	133,50	267,00
19	345	34535763.K VE	Spínač pohybový v těsném provedení 10A/250V	kus	2,000	1 875,00	3 750,00
20	741	74131000R	Montáž pohybového spínače 10A/250 V IP 20	kus	26,000	133,50	3 471,00
21	345	34535623.K VE	Spínač pohybový 10A/250V IP 20	kus	26,000	600,00	15 600,00
22	741	74131300R	Montáž zásuvka v těsném provedení IP 54	kus	2,000	195,00	390,00
23	358	3581125R	zásuvka 16 A, 250 V, v těsném provedení IP 54	kus	2,000	213,75	427,50
24	741	74131300R	Montáž zásuvka 16 A/400V	kus	2,000	133,50	267,00
25	358	35811132	zásuvka 16A 400 V	kus	2,000	168,75	337,50
2	741	741371004	Montáž svítidel nových zářivkové bytové stropní přisazené IP 54 - v krčku	kus	1,000	443,75	443,75
3	348	3483320R	svídlo zářivkové stropní IP54 - v krčku	kus	1,000	2 362,50	2 362,50
1	741	74137100R	Demontáž a zpětná montáž svídlo zářivkové bytové stropní přisazené na chodbách	kus	89,000	665,00	59 185,00
4	741	74137100R	Montáž svítidel nových IP 20 - v krčku	kus	5,000	443,75	2 218,75
5	348	34812112	svídlo IP20 - v krčku	kus	5,000	1 875,00	9 375,00
8	741	74137100R	Montáž svítidla s vlastním zdrojem, LED 30W/IP 54 - strojovna VZT	kus	2,000	443,75	887,50
9	348	3483310R	svídlo LED 30 W s vlastním zdrojem v provedení IP 54 s funkčností 60 minut - strojovna VZT	kus	2,000	937,50	1 875,00
6	741	74137205R	Montáž svídlo LED 30W, IP 54, venkovní - odpočívárna v přístavbě	kus	2,000	443,75	887,50
7	348	3484811R	svídlo venkovní v provedení LED 30W, IP 54 - odpočívárna v přístavbě	kus	2,000	4 375,00	8 750,00
10	741	74137300R	Montáž svídlo nouzové s vlastním zdrojem - chodby bytů	kus	87,000	443,75	38 606,25
11	348	3483810R	svídlo nouzové s vlastním zdrojem s funkčností 60 minut - chodby bytů	kus	87,000	737,50	64 162,50

12	741	74137300R	Montáž svítidlo nouzové přisazené 3W s vlastním zdrojem - volný prostor	kus	11,000	443,75	4 881,25
13	348	3485316R	svítidlo nouzové 3W LED přisazené s vlastním zdrojem s funkčností 60 minut: 225 lm, 3.0 W	kus	11,000	937,50	10 312,50
14	741	74137300R	Montáž svítidlo nouzové 3W LED s vlastním zdrojem, přisazené - chodby	kus	27,000	443,75	11 981,25
15	348	3485316R	svítidlo nouzové 3W LED přisazené s vlastním zdrojem s funkčností 60 minut: 290 lm, 3.0 W	kus	27,000	937,50	25 312,50
73	741	74141000R	dodávka a montáž svorek ochranného pospojování	ks	5,000	195,00	975,00
65	741	741410021	Montáž vodič uzemňovací pásek průřezu do 120 mm ² v základech a výkopu	m	80,000	58,43	4 674,00
66	354	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg	80,000	41,25	3 300,00
74	741	74141002R	dodávka a montáž svorky SS	ks	16,000	107,50	1 720,00
75	741	74141002R	dodávka a montáž svorky SK	ks	6,000	157,50	945,00
69	741	741410041	Montáž vodič uzemňovací drát nebo lano D do 10 mm	m	35,000	140,00	4 900,00
70	354	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	35,000	41,25	1 443,75
78	741	741410042	Montáž vodič uzemňovací drát FeZn prům. 8 mm - LPS	m	120,000	140,00	16 800,00
79	354	3544107R	drát FeZn prům. 8 mm	m	120,000	41,25	4 950,00
76	741	74141004R	dodávka a montáž svorky SZ	ks	2,000	161,25	322,50
77	741	74141006R	dodávka a montáž ochranného úhelníku - OÚZ	ks	2,000	987,50	1 975,00
67	741	741410071	Montáž pospojování ochranné konstrukce ostatní vodičem do 16 mm ² uloženým volně nebo pod omítkou	m	110,000	32,25	3 547,50
68	341	3414215R	CYY 16mm ² zel. žl.	m	110,000	40,00	4 400,00
71	741	74141007R	Montáž pospojování ochranné konstrukce ostatní vodičem CYY 6 mm ²	m	20,000	18,75	375,00
72	341	3414215R	CYY 6mm ² zel. žl.	m	20,000	15,63	312,50
92	741	74135000R	Montáž náhradního zdroje UPS	kus	3,000	3 125,00	9 375,00
93	608	6083817R	dodávka náhradního zdroje UPS 12 kVA/400 V	soub	3,000	312 500,00	937 500,00
90	741	74135010R	Montáž náhradního zdroje - dieselagregát vč. rozvaděče automaticky	kus	1,000	40 000,00	40 000,00
91	608	6083817R	dodávka náhradního zdroje - dieselagregát vč. rozvaděče automaticky, PRP - 40kVA/32 kW, ESP 44kVA/35,2 kW, 58 A, 400 V/230 V, 50 Hz, TN-S	soub	1,000	439 768,75	439 768,75
100	741	74181100R	revize	hod	120,000	437,50	52 500,00
101	741	998741202	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 12 m	soub	1,000	15 625,00	15 625,00

Elektroinstalace celkem vč. DPH

2 930 423,13

Elektrická požární signalizace

Stavba: CS Penzion - EPS + ER
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
PSV							
Práce a dodávky PSV							
742 Elektroinstalace - slaboproud							
1	742	742210005	Montáž ústředny EPS	kus	1,000	12 031,25	12 031,25
2	357	3571310R	ústředna LST Black box, typ. BC216-3	kus	1,000	48 818,75	48 818,75
7	742	74221004R	Montáž bezúdržbového akumulátoru pro ústřednu	kus	2,000	261,25	522,50
8	357	3571310R	bezúdržbový akumulátor Aku 12V/17 Ah - pro ústřednu	kus	2,000	1 773,75	3 547,50
33	742	74221005R	prívod 230V, jistič	kus	1,000	1 306,25	1 306,25
3	742	74221007R	Montáž desky analogové linky	kus	2,000	1 072,50	2 145,00
4	357	3571310R	deska analogové linky, typ LIF-128-3	kus	2,000	7 466,25	14 932,50
5	742	74221008R	Montáž desky síťování ústředny	kus	1,000	2 708,75	2 708,75
6	357	3571311R	deska síťování ústředny, typ NIF-5-1M	kus	1,000	13 447,50	13 447,50
27	742	74221010R	připojení linek hlásičů	kus	18,000	343,75	6 187,50
9	742	74221012R	Montáž hlásiče optickokouřového vč. patice	kus	20,000	536,25	10 725,00
10	357	3571310R	hlásič optickokouřový, typ FI-750-O	kus	20,000	1 773,75	35 475,00
13	357	3571312R	patice hlásiče LST, typ FI-750-B	kus	20,000	178,75	3 575,00
11	742	74221012R	Montáž hlásiče tepelného vč. patice	kus	73,000	536,25	39 146,25
12	357	3571318R	hlásič tepelný, typ FI-750-T	kus	73,000	1 897,50	138 517,50
14	357	3571314R	patice hlásiče LST, typ FI-750-B	kus	73,000	178,75	13 048,75
23	742	74221016R	dodávka a montáž propojovací krabice	kus	2,000	1 196,25	2 392,50
25	742	74221017I	Montáž kabelu k hlásičům - nepožární trasy	m	980,000	20,63	20 212,50
26	354	3544206R	Kabel k hlásičům, PRAFI a COM 1 x 2 x 0,8	kus	980,000	20,63	20 212,50
28	742	74221017R	Montáž kabelu k ovládání dveří a magnetů	m	450,000	20,63	9 281,25
29	354	3544205R	kabel PRAFIaGuard 1 x 2 x 0,8	kus	450,000	27,50	12 375,00
22	742	74221018R	Dodávka a montáž kabelové průchodky zadlabavací, typ EA 280	ks	2,000	1 278,75	2 557,50
30	742	74221018R	montáž kabelu k ovládaným zařízením	m	720,000	20,63	14 850,00
31	354	3544206R	kabel PRAFIaGuard 2 x 2 x 0,8	m	720,000	41,25	29 700,00
19	742	74221023I	Montáž přídržného magnetu do držáku	kus	23,000	1 072,50	24 667,50
20	354	3544206R	přídržný magnet, typ GTR063A07	kus	23,000	2 461,25	56 608,75
21	742	74221024R	dodávka a montáž samozamykacího zámku, typ Abloy EL 560	kus	2,000	27 321,25	54 642,50
24	742	74221026R	dodávka a montáž bezpečnostního kování klika x klika pro EL560,9 mm,	kus	2,000	7 273,75	14 547,50

964 843,75
964 843,75

15	742	742210301	Montáž vstupné výstupního reléového prvku 1 kontakt s krytem vstupně - výstupní adresový modul 1in/1out, max. zatíž. RELE 2A/30 VCD, typ FL-700-M1IN1REL	kus	16,000	5 458,75	87 340,00
16	357	3571318R		kus	16,000	5 458,75	87 340,00
32	742	74221031R	Dodávka a montáž požární trasy	m	650,000	165,00	107 250,00
36	742	74221031R	drobný elektroinstalční materiál	soub	1,000	13 062,50	13 062,50
34	742	742210401	Oživení, programování	kus	1,000	20 625,00	20 625,00
17	742	74221040R	dodávka a montáž pomocného zálohovaného napájecího zdroje EN 54 24V/5A	kus	1,000	13 447,50	13 447,50
18	742	74221042R	dodávka a montáž záložního akumulátoru 12V/17Ah	kus	2,000	1 773,75	3 547,50
35	742	742210521	Revize	kus	1,000	13 736,25	13 736,25
37	742	998742102	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 12 m	soub	1,000	10 312,50	10 312,50

Evakuační rozhlas

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV Práce a dodávky PSV

742 Elektroinstalace - slaboproud

2 195 462,50

2 195 462,50

21	742	74221017R	Montáž kabelu s požární odolností	m	4 800,000	20,63	99 000,00
22	341	3412100R	kabel s požární odolností, tř. funkčnosti min. P30-R, B2ca-s1-d0	m	4 800,000	41,25	198 000,00
23	742	74221018R	dodávka a montáž požární trasy	m	3 700,000	165,00	610 500,00
27	742	742210421	Programování a oživení systému	kus	1,000	13 750,00	13 750,00
28	742	74221050R	Provedení zkoušky slyšitelnosti a srozumitelnosti	kus	1,000	24 887,50	24 887,50
29	742	742210521	revize	kus	1,000	27 486,25	27 486,25
3	742	742410001	Montáž zesilovače výkonu	kus	3,000	2 681,25	8 043,75
4	382	3822680R	zesilovač 100V PVA-2P500 o výkonu 2 x 500 W	kus	3,000	82 321,25	246 963,75
1	742	74241002R	Montáž řídicí jednotky evakuačního rozhlasu	kus	1,000	2 681,25	2 681,25
2	382	3822704R	řídicí jednotka PVA-4CR 12 - 12 linek	kus	1,000	75 308,75	75 308,75
9	742	742410031	Montáž kontrolního modulu konce reprodukované linky	kus	12,000	343,75	4 125,00
10	345	3453173R	dodávka kontrolního modulu konce reprodukované linky	kus	12,000	673,75	8 085,00
5	742	74241002R	montáž stanice hlasatele	kus	1,000	2 681,25	2 681,25
6	345	3453660R	stanice hlasatele PVA-15CST	kus	1,000	24 406,25	24 406,25
7	742	74241003R	montáž rozvaděče stojanového pro 19 modulů	kus	1,000	5 431,25	5 431,25
8	345	3453660R	rozvaděč Rack pro zařízení 19" stojanový, 42U, 800 x 800 mm, zatížení 500 kg, šedá	kus	1,000	21 972,50	21 972,50
13	742	74241005R	Montáž akumulátoru	kus	2,000	481,25	962,50
14	382	3822612R	dodávka akumulátoru 12V 65Ah	kus	2,000	6 063,75	12 127,50

18	742	742410061	Montáž reproduktoru stropního do krabice pro povrchovou montáž	kus	275,000	481,25	132 343,75
19	382	3822612R	stropní reproduktor LC1-UM06E8 - 6W, kovový	kus	275,000	1 347,50	370 562,50
20	382	3822618R	krabice pro povrchovou montáž LC1-CSmB	kus	275,000	398,75	109 656,25
15	742	742410062	Montáž reproduktoru podhledového s protipožárním krytem	kus	51,000	481,25	24 543,75
16	382	3822611R	stropní reproduktor 6W, kulatá kovová mřížka	kus	51,000	1 361,25	69 423,75
17	382	3822612R	protipožární kryt pro LBC3086/41	kus	51,000	398,75	20 336,25
11	742	74241004R	montáž nabíječky akumulátorů	kus	1,000	2 681,25	2 681,25
12	382	3822610R	nabíječka baterií PLN-24CH12 - 24V, EN 54-4	kus	1,000	54 821,25	54 821,25
24	742	74243000R	Přívod 230 V, jistič	kus	1,000	1 306,25	1 306,25
25	742	74243000R	drobný elektroinstalační materiál	soub	1,000	13 062,50	13 062,50
26	742	998742102	Přesun hmot tonážní pro slaboproud v objektech v do 12 m	soub	1,000	10 312,50	10 312,50

EPS + ER celkem bez DPH

3 160 306,25

ROZPOČET

Stavba: CS Penzion VZT
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

PSV Práce a dodávky PSV

308 341,25

751 Vzduchotechnika

308 341,25

1	751	751111137	Mříž vent ax níl potrubního základního D do 800 mm	kus	2,000	10 528,75	21 057,50
2	429	4291410R	ventilátor axiální potrubní 5300 m3/hod. 300 Pa, manžety 80-50 e.přikon	kus	2,000	73 662,50	147 325,00
3	751	751398023	Mříž větrací mřížky stěnové do 0,150 m2	kus	6,000	362,50	2 175,00
4	429	4291415R	stěnová mřížka 600 x 200	kus	6,000	1 812,50	10 875,00
5	751	751398054	Mříž protidešťové žaluzie potrubí do 0,600 m2	kus	4,000	472,50	1 890,00
6	429	4297296R	žaluzie protidešťové Pz plech 800 x 710 mm	kus	2,000	2 362,50	4 725,00
7	429	4297296R	žaluzie protidešťové Pz plech 800 x 710 mm + samotřízná klapka	kus	2,000	2 643,75	5 287,50
8	751	751511021	Mříž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,13 m2	m	43,000	167,50	7 202,50
9	429	42982106	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,13m2	m	43,000	562,50	24 187,50
10	751	751511022	Mříž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,28 m2	m	6,000	180,00	1 080,00
11	429	42982108	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,28m2	m	6,000	600,00	3 600,00
12	751	751511023	Mříž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,50 m2	m	21,000	180,00	3 780,00
13	429	42982110	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,50m2	m	21,000	600,00	12 600,00
14	751	751511024	Mříž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,79 m2	m	1,000	191,25	191,25
15	429	42982116	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,79m2	m	1,000	637,50	637,50
16	751	751514613	Mříž škrtkcí klapky do plech potrubí s přírubou do 0,140 m2	kus	2,000	2 626,25	5 252,50
17	429	4298240R	přelaková klapka k ventilátoru 80-50	kus	2,000	13 132,50	26 265,00
18	751	751514616	Mříž škrtkcí klapky do plech potrubí s přírubou do 0,350 m2	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
19	429	4298240R	přelaková uzavírací 630 x 500 Alu listy + servopohon	kus	2,000	6 500,00	13 000,00
20	751	751526533	Mříž spojky do plast potrubí pružné s přírubou do 0,07 m2	kus	8,000	120,00	960,00
21	429	4291752R	závěsy a konzoly	kus	8,000	600,00	4 800,00

22	751	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení - 1 koncový (distribuční) prvek	kus	2,000	1 812,50	3 625,00
21	429	4291752R	závěsy a konzoly	kus	8,000	150,000	1 200,00
22	751	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení - 1 koncový (distribuční) prvek	kus	2,000	1 812,500	3 625,00

ZAŘÍZENÍ Č. 02

PSV		Práce a dodávky PSV		260 765,00	
713		Izolace tepelné		2 175,00	
1	713	71341111R	Dodávka a montáž protipožární izolace	m2	3,000
					725,00
751		Vzduchotechnika		245 965,00	

2	751	751111137	Mtž vent ax ní potrubního základního D do 800 mm	kus	2,000	10 528,75	21 057,50
3	429	4291410R	ventilátor axiální potrubní 5500 m3/hod, 360 Pa, manžety 80-50 e. přikon 2824 W, 400 W motor 6 polů, hmotnost 71 kg	kus	2,000	73 662,50	147 325,00
4	751	751398024	Mtž větrací mřížky stěnové do 0,200 m2	kus	3,000	362,50	1 087,50
5	429	4291410R	stěnová mřížka 400 x 400	kus	2,000	1 812,50	3 625,00
6	429	4291411R	stěnová mřížka 1225 x 500	kus	1,000	2 625,00	2 625,00
7	751	751398054	Mtž protidešťové žaluzie potrubí do 0,600 m2	kus	4,000	472,50	1 890,00
8	429	4297296R	žaluzie protidešťové Pz plech 800x710mm	kus	2,000	2 362,50	4 725,00
9	429	4297296R	žaluzie prolidešťové Pz plech 800x710mm + samoližná klapka	kus	2,000	167,50	335,00
10	751	751511021	Mtž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,13 m2	m	2,000	180,00	360,00
11	429	42982106	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,13m2	m	2,000	562,50	1 125,00
12	751	751511022	Mtž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,28 m2	m	3,000	180,00	540,00
13	429	42982108	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,28m2	m	3,000	600,00	1 800,00
14	751	751511023	Mtž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,50 m2	m	4,000	191,25	765,00
15	429	42982110	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,50m2	m	4,000	600,00	2 400,00
16	751	751511024	Mtž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 0,79 m2	m	4,000	206,25	825,00
17	429	42982116	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 0,79m2	m	4,000	637,50	2 550,00
18	751	751511026	Mtž potrubí plech skupiny I s přírubou tloušťky plechu 0,8 mm do 1,54 m2	m	2,000	206,25	412,50
19	429	42982120	potrubí VZT čtyřhranné Pz průřez do 1,54m2	m	2,000	687,50	1 375,00
20	751	751514613	Mtž škrtilcí klapky do plech potrubí s přírubou do 0,140 m2	kus	2,000	2 526,25	5 052,50
21	429	4298240R	klapka přetlaková k ventilátoru 80-50	kus	2,000	13 132,50	26 265,00
22	751	751514616	Mtž škrtilcí klapky do plech potrubí s přírubou do 0,350 m2	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
23	429	4298240R	uzavírací klapka 630 x 500 Alu lišty + servopohon	kus	2,000	6 500,00	13 000,00

24	751	751691111	Zaregulování systému vzduchotechnického zařízení - 1 koncový (distribuční) prvek	kus	2,000	1 812,50	3 625,00
		767	Konstrukce zámečnické				12 625,00
25	767	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 10 kg	kg	50,000	240,00	12 000,00
26	130	1302110R	konzole potrubí	l	0,050	12 500,00	625,00

Vzduchotechnika celkem bez DPH

569 106,25

Úprava stávajícího výtahu

Stavba: CS Penzion - montáže výtahů
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Místo:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

4

Vodorovné konstrukce

1 141 250,00

1 141 250,00

1	011	41111802R	úprava stávajícího výtahu 1350 kg, max 18 osob, rychlost 0,63 m/s převodový třífázový motor, výkon 9,2 kW, jmenovitý proud 23 A, záběrový proud 40 A, přívod k proudu 3 x 400 V, 50 Hz, přívod proudu pro osvětlení kabiny 230 V, 50 Hz- viz. ARS řešení D 13	soub	1,000	736 250,00	736 250,00
2	011	41111802R	nové šachetní dveře 1100 x 2000 mm automatické stranové s pož. odolností EW 60 - viz ARS řešení D 13	ks	7,000	25 000,00	175 000,00
3	011	41111803R	nová elektroinstalace (rozvaděč) vč. dodávky labeláže - viz ARS řešení D 13	soub	1,000	54 375,00	54 375,00
4	011	41111803R	stavební úpravy, vybití strojovny, nátěr podlahy, dodávka žebříku pro vstup do prohlubně - viz. ARS řešení D 13	soub	1,000	117 500,00	117 500,00
5	011	41111803R	demontáž stávajícího zařízení	soub	1,000	37 500,00	37 500,00
6	011	41111803R	revize	ks	1,000	6 250,00	6 250,00
7	011	41111803R	zkouška IIT	ks	1,000	6 250,00	6 250,00
8	011	41111811R	doprava	soub	1,000	8 125,00	8 125,00

Nový výtah

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

4

Vodorovné konstrukce

1 618 125,00

1 618 125,00

1	011	41111803R	montáž výtahu evakuačního ližkového, elektrický lanový a výtahovým strojem s plynulou regulací 1650 kg, max. 22 osob vč. všech komponentů (vodítka a příslušenství, ocelových lan, závaží, dveře, ovládací prvky)	soub	1,000	95 000,00	95 000,00
---	-----	-----------	---	------	-------	-----------	-----------

2	135	1351111R	dodávka výtahu LEV 1650, jmenov. rychlost 1 m/s, zdvih 14,5 m, 6 stanic a 6 nástupišť, šachta o rozm. 2500 x 2700 mm, výška prohlubně 1500 mm, horní přejezd 3900 mm vč. všech komponentů (dveře, ovládací a signalizační prvky v kabině, - viz. ARS řešení D 13	soub	1,000	1 485 000,00	1 485 000,00
3	011	41111803R	stavební úpravy, vybílení strojovny, nátěr podlahy, dodávka žebříku pro vstup do prohlubně - viz. ARS řešení D 13	soub	1,000	17 500,00	17 500,00
4	011	41111803R	revize	ks	1,000	6 250,00	6 250,00
5	011	41111803R	zkouška III	ks	1,000	6 250,00	6 250,00
6	011	41111811R	doprava	soub	1,000	8 125,00	8 125,00

Montáže výtahů celkem bez DPH

2 759 375,00

Vedlejší rozpočtové náklady

Stavba: CS Penzion - Vedlejší rozpočtové náklady
Objekt:

Objednatel:
Zhotovitel:
Misto:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
VRN Vedlejší rozpočtové náklady							
VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce							
1	000	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	soub	1,000	35 000,00	35 000,00
VRN3 Zařízení staveniště							
5	000	032002000	Vybavení staveniště	soub	1,000	200 000,00	200 000,00
6	000	034002000	Zabezpečení staveniště	soub	1,000	80 000,00	80 000,00
VRN4 Inženýrská činnost							
3	000	044002000	Revize	soub	1,000	20 000,00	20 000,00
VRN6 Územní vlivy							
2	000	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soub	1,000	100 000,00	100 000,00
Vedlejší rozpočtové náklady celkem bez DPH							435 000,00