

**Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace, se sídlem ul. 3. května  
327, 513 01 Semily**

**IČO: 71183680**

**zastoupená Ing. Lenkou Havlovou, ředitelkou Sportovního centra  
(dále jen pronajímatel)**

a

**Integrovaná střední škola, Semily, 28. října 607, příspěvková organizace,  
se sídlem 28. října 607, 513 01 Semily, IČO: 00528714**

**zastoupená Ing. Bc. Petrem Holubičkou, ředitelem ISS Semily**

na straně druhé

(dále jen nájemce)

uzavírají

## **SMLOUVU O PRONÁJMU TĚLOVÝCHOVNÉHO ZAŘÍZENÍ SC SEMILY**

### I.

Pronajímatel pronajme nájemci centrální sportovní halu SC Semily včetně možnosti využívat příslušné šatny a sociální zařízení, pro účely výuky tělesné výchovy žáků a studentů ISS Semily a to v níže uvedeném rozsahu v období **od 3. září 2019 do 30. června 2020**.

Rezervovaný objem hodin (1 hod. = 60 min.) pro školní rok 2019/2020 je následující:

<i>Měsíc</i>	<i>počet hodin</i>	<i>sazba Kč/hod.</i>
- <b>září 2019</b>	<b>25,5</b>	200,-
- <b>říjen 2019</b>	<b>54,5</b>	240,-
- <b>listopad 2019</b>	<b>63,5</b>	240,-
- <b>prosinec 2019</b>	<b>46,5</b>	240,-
- <b>leden 2020</b>	<b>43,5</b>	240,-
- <b>únor 2020</b>	<b>56</b>	240,-
- <b>březen 2020</b>	<b>50</b>	240,-
- <b>duben 2020</b>	<b>50,5</b>	240,-
- <b>květen 2020</b>	<b>56</b>	200,-
- <b>červen 2020</b>	<b>60</b>	200,-

Specifikace konkrétních hodin v jednotlivých dnech a týdnech se řídí přílohou této smlouvy „**rozvrh hodin TV**“, kterou mají obě smluvní strany k dispozici.

### II.

Pronajímatel účtuje nájemci částku za pronájem Sportovní haly dle vzájemné dohody ve výši: 200,-Kč/hod. pro skutečně odučené/využité hodiny v období září 2019 a květen - červen 2020 a 240,-Kč/hod. za skutečně odučené/využité hodiny v období říjen 2019 až duben 2020.

### III.

Nájemce se zavazuje, že uhradí nájemné za pronajaté prostory v období září až prosinec 2019 v rozsahu skutečně využitých hodin, na základě pronajímatelem vystavené faktury k datu 31. 12. 2019, po vzájemném odsouhlasení počtu účtovaných hodin, jejichž rozpis po měsících bude přílohou faktury. Za měsíce leden až červen platí předchozí ustanovení obdobně s tím, že faktura za toto období bude vystavena k datu 30. 6. 2020. Splatnost odsouhlasených faktur činí 14 dní od data vystavení. Do jednotlivých vyúčtování nebudou zahrnovány a účtovány hodiny připadající na období svátků a prázdnin.

### IV.

V případě, že faktura nebude v termínu uhrazena, náleží pronajímateli smluvní pokuta ve výši 0,05% z dlužné částky za každý započatý den prodlení.

### V.

Výše uvedená cena pronájmu (čl. II) může být upravena pouze v případě zvýšení cen energií, a to maximálně poměrem vzniklým mezi novou a starou cenou, a to ve smyslu projednané a schválené změny ceníku SC Semily, po předchozím projednání a odsouhlasení nájemcem.

### VI.

Smluvní strany jsou oprávněny tuto nájemní smlouvu vypovědět. Výpovědní doba je pro obě strany tříměsíční. Výpověď se oznamuje vždy písemně s tím, že výpovědní doba začíná běžet prvním dnem následujícího měsíce po předání výpovědi druhé straně.

### VII.

Pronajímatel může okamžitě od smlouvy odstoupit, zjistí-li, že nájemce přes upozornění znovu hrubě porušil smluvní závazky, zejména pak tehdy, způsobí-li na zařízení škodu vědomým zaviněním.

### VIII.

Nájemce odpovídá za dodržování provozního řádu SC Semily, se kterým byl seznámen před podepsáním této smlouvy.

### IX.

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností **od 03.09.2019 do 30.06.2020**.

### X.

Tato smlouva byla vyhotovena ve 2 stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom. Nabytí účinnosti smlouvy vzniká datem jejího zveřejnění v příslušném registru smluv. Zveřejnění smlouvy, ve smyslu zákona, zajistí pronajímatel.

### XI.

Obě smluvní strany se zavazují, že otázky výslovně neřešené touto smlouvou budou oběma stranami řešeny slušnou formou ve smyslu obecně platných zákonných předpisů.

V Semilech dne 3. září 2019

nájemce:  
Ing. Bc. Petr Holubička  
ředitel ISŠ Semily

pronajímatel:  
Ing. Lenka Havlová  
ředitelka SC Semily