

SMLOUVA O DÍLO NA ZHOTOVENÍ PROJEKTU

uzavřená podle § 2586 a násl. dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

číslo smlouvy v evidenci objednatele: 11295_S02

číslo smlouvy v evidenci zhotovitele:

I.

Smluvní strany

1.1 OBJEDNATEL:

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí n.L., oddíl B, vložka 465

Zastoupený: [REDAKCE], ředitelem vodohospodářského rozvoje a realizace investic

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE] inženýr stavby

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., č. ú.: 3507501/0100

IČ: 49099451

DIČ: CZ49099451

1.2 ZHOTOVITEL:

Projektový ateliér DAVID s.r.o.

Ruprechtická 199, 460 14 Liberec

Zapsaný u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 22141

Autorizace: ČKA [REDAKCE]

Zastoupená ve věcech smluvních: [REDAKCE] – jednatelem společnosti

Zástupce ve věcech technických: [REDAKCE]

Bankovní spojení: ČSOB a.s., č. ú.: 198046732/0300

IČ: 27277577

DIČ: CZ27277577

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu o dílo na zhotovení projektu.

II.

Předmět smlouvy

2.1 Zhotovitel se zavazuje vypracovat pro objednatele projekt stavby v rozsahu potřebném pro vydání SP na akci:

222, Varnsdorf - rekonstrukce střediska, 2. etapa

Projektové dokumentace budou vypracovány jako dokumentace k provádění stavby (dále jen DPS), v rozsahu vyhl. 499/2006 a její v platném znění novely 405/2017 Sb. o dokumentaci staveb a bude obsahovat krom obvyklých náležitostí toto:

- Součástí všech paré bude informativní výpis pozemků z internetu
- Sestavení nákladů stavby (stavební a technologie), výkaz výměr, soupis prací
- OV vč.ploch pro ZS, skládek a mezideponií
- Koordinace s obcemi, městy a ostatními správci IS
- Znalosti o podzemních vedeních a dotčených pozemcích (popř. vedlejších), které budou, nebo by mohly být stavbou dotčeny
- Předběžné projednání PD s dotčenými vlastníky z hlediska reálnosti technického řešení
- Geodetické zaměření staveniště - veškeré geodetické práce budou odsouhlaseny na předepsaném formuláři inženýrem stavby

Rozsah dokumentace bude přiměřeně upraven po dohodě s inženýrem stavby podle konkrétních podmínek stavby. Předmět plnění musí splňovat veškeré požadavky na projektové činnosti potřebné k sestavení žádosti k povolení stavby dané citovanými předpisy a touto smlouvou.

2.2 Plněno bude podle objednávky na projektovou činnost č.: **Objednávka bude zaslána po podpisu SoD.**

2.3 Projektová dokumentace (dále jen PD) bude vypracována v sedmi tištěných originálních vyhotoveních (paré 0 – 6). Položkový rozpočet, soupis prací a výkaz výměr, bude vypracován ve třech vyhotoveních a uložen v paré č. 0, 1. a 6. Současně bude objednateli předána kompletní PD v elektronické podobě na CD/DVD (technické zprávy a výkresy ve formátu *.pdf, dwg a doc,

rozpočet, souhrnný rozpočet a výkaz výměr/soupis prací ve formátu *.xls zpracovaný v systému Kros-plus, databáze ÚRS Praha a pdf). V dokumentaci bude dodržena koncepce a rozsah podle předaných podkladů s přihlédnutím k požadavkům provozních pracovníků objednatele. Členění PD, rozsah a celá koncepce musí být zpracována v souladu s podklady, které byly předány útvarem projekce objednatele. Zhotovitel zpracuje do PD podmínky dané stavebním povolením nebo připomínky z posouzení PD formou dodatku nebo změny PD včetně aktualizovaného rozpočtu, souhrnného rozpočtu (bez IČ, PČ a rezervy) a výkazu výměr.

2.4 Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení díla cenu sjednanou v článku III. této smlouvy.

III. Čas a místo plnění

3.1 Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat objednateli dílo specifikované v článku II. této SoD

	Výk. fáze	PČ Termín	Výk. fáze	IČ Termín
3.2 Zajištění IČ a PČ pro územní řízení				
3.3 Zajištění IČ a PČ pro stavební řízení (v podrobnostech DPS)				
3.4 Plnění nad rámec sazebníku Unika				

3.5 Místem plnění, t.j. místem předání dokončeného díla objednateli je sídlo objednatele dle čl. 1.1 této SoD, útvar projekce (Liberec nebo Teplice). Dílo lze předat i prostřednictvím zástupce pro věci technické.

IV. Cena

4.1 Cena za provedení díla dle článku II. této SoD je:

	Výk. fáze	PČ - Cena	Výk. fáze	IČ - Cena
úplata dle bodu 3.2				
úplata dle bodu 3.3				
úplata dle bodu 3.4				
C e l k e m				

geodetické práce: budou doloženy subdodavatelskou fakturou včetně kalkulace ceny, jsou nad rámec smlouvy a musí být předem odsouhlaseny manažerem útvaru inženýrských činností

Cena celkem: 615 000,- Kč bez DPH

4.2 K výše uvedené ceně bude účtováno DPH dle platných předpisů.

4.3 Cena díla je cena smluvní, nejvýše přípustná.

**V.
Přechod vlastnického práva k dílu**

- 5.1 Vlastnictví ke zhotovenému projektu přechází ze zhotovitele na objednatele předáním předmětu plnění.

**VI.
Záruky**

- 6.1 Zhotovitel nese časově neomezenou záruku za jakost díla - za PD a odpovídá za její správnost, úplnost a proveditelnost. Tato záruka počíná dnem písemného předání PD objednateli. Zhotovitel dále ručí za to, že dílo bude provozuschopné a bude mít požadované vlastnosti při dodržení navržených parametrů. Záruka za jakost dle tohoto odstavce se nevztahuje na případy, kdy v průběhu času došlo k zásadní změně technických norem a/nebo zákonů, kterými se zhotovitel řídil v době zpracování PD, a na případy, kdy nastaly nepředvídatelné události, které v době zpracování PD nemohl zhotovitel předvídat.
- 6.2 V případě zjištění vady v jakosti díla, je zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele, povinen vadu bezplatně odstranit. Lhůta pro odstranění vady bude stanovena dohodou smluvních stran.

**VII.
Platební podmínky**

- 7.1 Po dokončení díla specifikovaném v čl. II. této SoD a odevzdání prací vystaví zhotovitel objednateli fakturu za zhotovení PD na částku stanovenou v čl. III. této SoD.
- 7.2 Dnem písemného odevzdání a převzetí PD se objednatel stává vlastníkem PD a to její listinné i elektronické části. Tento den je dnem zdanitelného plnění ve smyslu Zákona č. 235/2004 Sb. o DPH a dnem vzniku práva toto plnění fakturovat. Zhotovitel vystaví do 15 dnů od tohoto data daňový doklad na 100% sjednané ceny. Objednatel jen oprávněn zadržet ■% z ceny za PD jako zádržné, které bude uvolněno po vydání příslušného správního rozhodnutí k PD příslušným úřadem tak, aby mohl pokračovat další stupeň I~V, PČ, případně realizace stavby.
Součástí předávané dokumentace bude zápis o posouzení PD, který předá zhotovitel současně s PD na předtištěném formuláři a vyjádření OTPČ. Objednatel může připomínkovat PD do 21 dnů od předložení PD.
- 7.3 Zhotovitel je oprávněn fakturovat za výkon IČ po vydání příslušného správního rozhodnutí k PD příslušným úřadem.
- 7.4 Faktura bude vystavena na adresu:
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
Přítkovská 1689, Teplice PSC 41550
49099451 CZ49099451
Ve faktuře je nutné uvést číslo objednávky (objednávka na PČ a objednávka na IČ) a číslo smlouvy v evidenci objednatele včetně názvu stavby a před odesláním bude faktura odsouhlasena MÚP.
V případě, že zhotovitel bude účtovat geodetické práce, je nutné ve faktuře zvýraznit podíl vlastních projektových a geodetických prací zvlášť.
- 7.5 Splatnost všech faktur je 30 dní ode dne doručení objednateli.

**VIII.
Spolupůsobení objednatele**

- 8.1 Objednatel se zavazuje zorganizovat 2 výrobní výbory (úvodní a závěrečný) [REDACTED]
[REDACTED]
- 8.2 Objednatel předá podklady pro zhotovení díla.

IX. Ujednání o smluvních pokutách

- 9.1 V případě prodlení zhotovitele s časem plnění, zavazuje se tento uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5% z ceny díla za každý započatý týden prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury, je tento povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý započatý den prodlení.
- 9.3 Zaplacením jakékoli smluvní pokuty či sankce dle této smlouvy není nikterak dotčeno právo smluvních stran na náhradu škody vzniklé v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 9.4 V případě porušení povinností zhotovitele uvedených v této smlouvě se sjednává smluvní pokuta ve výši [REDAKCE] Kč za každé jednotlivé porušení a to i opakovaně vyjma bodu 9.1.

X. Ostatní ujednání

- 10.1 Zhotovitel prohlašuje, že se nepodílí a nebude se při plnění této smlouvy podílet na páchání trestné činnosti ve smyslu zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, v platném znění (dále jen „**zákon č. 418/2011 Sb.**“). Zhotovitel dále prohlašuje, že zavedl náležitá kontrolní a preventivní opatření nad činností svých zaměstnanců nebo jiných osob, kteří jednají jménem zhotovitele a jejichž trestný čin by mohl být přičten zhotoviteli a učinil veškerá nezbytná opatření k zamezení nebo odvrácení případných následků spáchaného trestného činu. Zhotovitel se zavazuje bezodkladně informovat objednatele o jakémkoliv důvodném podezření na spáchání či páchání trestného činu, který by zhotoviteli mohl být přičten podle zákona č. 418/2011 Sb., jakož i o zahájení trestního stíhání proti zhotoviteli podle zákona č. 418/2011 Sb. Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí výslovně s tím, že jakékoli porušení tohoto závazku bude považováno za podstatné porušení povinností ze smlouvy, opravňující objednatele ukončit smlouvu se zhotovitelem, a to buď formou písemné výpovědi v jednoměsíční výpovědní lhůtě, nebo odstoupením. Zhotovitel výslovně souhlasí, že v takovém případě nemá nárok na jakoukoliv náhradu škody, ušlého zisku nebo jiné újmy vzniklé v důsledku ukončení takové smlouvy. Tímto není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

XI. Závěrečná ujednání

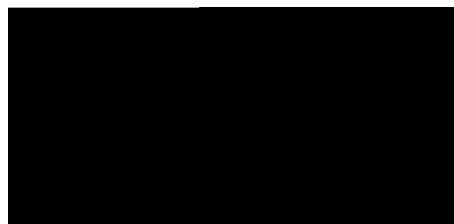
- 11.1 Každá ze smluvních stran bude v roli správce zpracovávat osobní údaje fyzických osob vystupujících na straně druhé smluvní strany jakožto subjektů údajů, a to pro účely související s uzavíráním a plněním této Smlouvy, ochrany jejich právních nároků a plnění právních povinností.
- 11.2 Každá ze smluvních stran informuje své zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování jejich osobních údajů druhou smluvní stranou, a to v souladu s informacemi uvedenými na jejich webových stránkách.
- 11.3 Objednatel je oprávněn použít dílo - předmět této smlouvy výlučně pro účely vyplývající z této smlouvy.
- 11.4 Tuto smlouvu lze změnit nebo zrušit pouze písemným ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci účastníků (dodatkem k SoD).
- 11.5 PD podléhá posouzení objednatelem. Zhotovitel se zavazuje oprávněně připomínky bezplatně odstranit do 14-ti dnů ode dne uplatnění vady nebo nedodělku.
- 11.6 Zhotovitel se zavazuje zajistit soulad dokumentace se stanovisky dotčených orgánů státní správy a to i dodatečně po odevzdání dokumentace, podle pokynů objednatele. Dále se zhotovitel zavazuje, že kapacity, materiály a celkové náklady uvedené v IZ jsou pro zpracování PD závazné.
- 11.7 Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou účastníků. Vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými právními předpisy.
- 11.8 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, přičemž všechny mají povahu originálu. Objednatel obdrží dva originály a zhotovitel jeden originál.

11.9 Veškerá vůle smluvních stran o obsahu, účelu a fungování této smlouvy o dílo je také v této smlouvě o dílo obsažena a smluvní strany prohlašují, že ustanovení této smlouvy o dílo jsou určitá a jim bez jakýchkoliv pochyb zřejmá.

Příloha č. 1 : Cenová nabídka zhotovitele

V Teplicích dne 11-09-2019

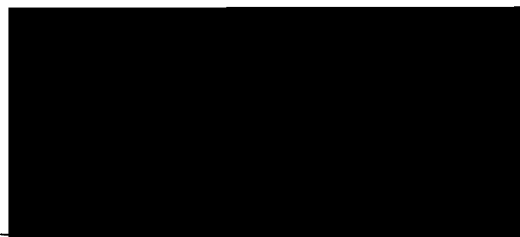
V Liberci dne.....



a.s.

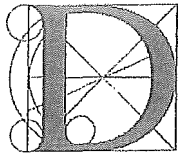
Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

ředitel vodohospodářského
rozvoje a realizace investic
Objednatel



Projektová ateliér DAVID s.r.o.

Zhotovitel



PROJEKTOVÝ
ATELIÉR
D A V I D

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

specialista inženýrských činností
Přítkovská 1689, 415 50 Teplice

Liberec, dne 16.8.2019

Věc: nabídka č. N-37-2019 „FW: Varnsdorf - rekonstrukce střediska“

Na základě Vaší poptávky Vám zasíláme cenovou nabídku na výše vedenou akci v rozsahu:

- depo na sypký materiál
- oplocení (oddělení pozemku)
- výstavba vytápěných garáží a skladů
(v blízkosti demolované stávající budovy na p.p.č. 368/8)
- výstavba krytých stání a nevytápěných skladů
(v místě demolované budovy na p.p.č. 368/6)

Předpoklad investičních nákladů (index 2019) [redacted]

	<i>předmět</i>	<i>cena</i>
1	Jednostupňový projekt v rozsahu DSP+DPS	[redacted]
2	Rozpočet a výkaz výměr	[redacted]
	Celková cena	[redacted]

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Předpokládaný termín zpracování zakázky je přelom [redacted].

	<i>předmět</i>	<i>cena</i>
3	Autorský dozor včetně dopravy	[redacted]

Ceny jsou uvedeny bez DPH

Těším se na další spolupráci s Vámi,

