

SMLOUVA O UBYTOVÁNÍ
uzavřená podle § 2326 až 2331 a násl. zákona č. 89/2012 Sb.,
občanského zákoníku, v platném znění

Mezi smluvními stranami

**1. Ubytovatelem: Střední škola technických oborů, Havířov-Šumbark, Lidická 1a/600,
příspěvková organizace
736 01 Havířov-Šumbark, Lidická 1a/600
zast.: [redacted] ředitelem
IČ: 68521261
DIČ: CZ68321261**

**2. Objednatelem: SOLID CONSTRUCTION GROUP a. s.
Kroftova 379/7
150 00 Praha 5 - Smíchov
Telefon:
IČ: 28196627
DIČ: CZ28196627**

se uzavírá tato smlouva o ubytování:

I.

Ubytovatel se zavazuje ubytovat osoby objednatele v domově mládeže SŠTO, Havířov-Šumbark, Lidická 1a/600, p. o. na dobu od **1.10.2019 do 31.12.2019**.

Celkem se jedná o max. 10 ubytovaných osob.

II.

Ubytování se sjednává jako ubytování ve dvoulůžkových pokojích s příslušenstvím. Požadavky na obsazení osob do jednotlivých pokojů sdělí objednatel vždy před nástupem do ubytovacího zařízení. Ubytovatel sdělí objednavateli kapacitu volných míst a dle toho zašle objednavateli objednávku na ubytování.

Ubytování bude poskytnuto jen osobám, které předloží průkaz totožnosti (OP, pas) k zápisu do ubytovací knihy.

III.

Cena za dlouhodobé ubytování na dvoulůžkovém pokoji činí 130,- Kč/osoba/noc vč. DPH. Ubytování končí v 10⁰⁰ hodin posledního dne ubytování. Za dlouhodobé ubytování je považováno ubytování, které je sjednáno smluvně předem na 30 a více kalendářních dnů. Pokud nebudou splněny podmínky pro dlouhodobé ubytování, považuje se ubytování za krátkodobé, a cena za 1 noc bude účtována částkou 265,- Kč.

Ubytováný je povinen hradit cenu za ubytování **zálohově vždy dopředu**. Na základě odbydlých nocí mu bude na konci měsíce vystavena faktura ubytovatele.

IV.

Ubytovatel je povinen ve sjednaný den a dobu předat objednateli smluvený pokoj ve stavu způsobilém pro jeho řádné užívání a zajistit mu nerušený výkon jeho práv spojených s ubytováním.

V.

Ubytováný má právo používat prostory, které mu byly touto smlouvou vyhrazeny a užívat i další společné prostory ubytovaného zařízení, které se upřesní při uzavírání smlouvy.

VI.

Ubytováný je povinen užívat prostory v souladu s ubytovacím řádem, dbát na dodržování bezpečnostní a právní ochrany. V prostorách nesmí být prováděny žádné podstatné změny. Ubytováný nesmí manipulovat s termickými hlavicemi na ústředním topení. Teplota v místnostech je regulována čidly. Bez souhlasu ubytovatele nesmí být používány žádné elektrické spotřebiče bez povolení ubytovatele (mimo elektrického holicího strojku).

V případě, že ubytovateli vznikne škoda, bere ubytovaný na vědomí, že tuto bude muset uhradit.

VII.


Ubytovatel může před uplynutím doby sjednané v části I. od smlouvy odstoupit, jestliže ubytovaný porušuje hrubě dobré mravy nebo jinak porušuje povinnosti ze smlouvy, včetně hrubého porušování ubytovacího řádu. Ubytováný může od smlouvy odstoupit i před uplynutím doby ubytování. V případě, že ubytovateli tímto vznikne újma, bere ubytovaný na vědomí, že tuto bude muset uhradit. Při tomto případě bude postupováno dle možností dohodou obou stran.

VIII.

Právní vztahy této smlouvy se řídí Občanským zákoníkem v plném znění. Účastníci smlouvy prohlašují, že smlouva je v souladu s jejich vůlí, že smlouvu před podpisem přečetli a její obsah stvrzují vlastnoručními podpisy.

V Havířově, dne 30.9.2019

.....
objednatel

.....

ředitel