



7784/BHO/2019-BHOM

Čj.: UZSVM/BHO/6256/2019-BHOM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Ivo Popelka, ředitel Územního pracoviště Brno
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2014 v platném znění
Územní pracoviště Brno, Příkop 11, 602 00 Brno
IČO: 69797111

(dále jen „**předávající**“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Hradec Králové, Nový Hradec Králové, Přemyslova 1106/19, PSČ 500 08
zapsaný v OR u KS v Hradci Králové, oddíl A XII, vložka 540
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxx, Komerční banka, a.s., pobočka Hradec Králové

zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem

na základě pověření dle podpisového řádu zastoupený Ing. Liborem Strakošem, ředitelem
Krajského ředitelství Zlín, se sídlem Březnická 5659, 760 01 Zlín

(dále jen „**přejímající**“)

uzavírají podle ust. § 55 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), zákona č. 77/1997 Sb.,
o státním podniku, ust. §§ 14 a násl. vyhlášky č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek
státu a státních organizací s majetkem státu a zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, všechny v platném
znění, tuto

**SMLOUVU O PŘEDÁNÍ MAJETKU STÁTU
A ZMĚNĚ PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU**

č. j. UZSVM/BHO/6256/2019-BHOM

Čl. I.

1. Česká republika je spoluvlastníkem těchto nemovitých věcí:

Pozemky

- **pozemková parc. č. 8196/2**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v operativní evidenci 13,30 Kč, hodnota v účetní evidenci 109,69 Kč,
- **pozemková parc. č. 8515**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 243,10 Kč, hodnota v účetní evidenci 109,69 Kč,
- **pozemková parc. č. 8516**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v operativní evidenci 28,80 Kč, hodnota v účetní evidenci 109,69 Kč,
- **pozemková parc. č. 8605/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v operativní evidenci 9,80 Kč, hodnota v účetní evidenci 109,69 Kč,
- **pozemková parc. č. 8606/1**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, hodnota v operativní evidenci 10,40 Kč, hodnota v účetní evidenci 109,70 Kč,
- **pozemková parc. č. 8621/2**, druh pozemku: lesní pozemek, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 16,40 Kč, hodnota v účetní evidenci 109,70 Kč,
- **pozemková parc. č. 8630**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: manipulační plocha, způsob ochrany: pozemek určený k plnění funkcí lesa, hodnota v operativní evidenci 14,00 Kč, hodnota v účetní evidenci 109,70 Kč,

- **pozemková parc. č. 8631**, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná plocha, hodnota v operativní evidenci 10,30 Kč, hodnota v účetní evidenci 109,70 Kč,

zapsaných na listu vlastnictví č. 17552 pro katastrální území Hodonín, obec Hodonín, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, Katastrálním pracovištěm Hodonín.

2. Předávající je příslušný hospodařit s celkovým podílem o vel. id. 23123/426720 na výše uvedených nemovitých věcech (dále jen „**nemovité věci**“), a to tak, že s podílem o vel. id. 22843/426720 je předávající příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 9 a s podílem o vel. id. 1/1524 je předávající příslušný hospodařit ve smyslu ust. § 11 zákona č. 219/2000 Sb.

Čl. II.

1. Předávající předává přejímajícímu nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy a přejímající je přejímá do práva hospodařit.
2. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na záznam změny podle této smlouvy do katastru nemovitostí podá předávající. Dnem doručení tohoto návrhu příslušnému katastrálnímu úřadu dochází u předávaného majetku k zániku příslušnosti hospodařit u předávajícího a zároveň ke vzniku práva hospodařit u přejímajícího.
3. Přejímající prohlašuje, že se seznámil s faktickým stavem předávaných nemovitých věcí a v tomto stavu je bez výhrad přejímá.

Čl. III.

1. Předávající a přejímající se dohodli, že v souladu s ust. § 16 vyhl. č. 62/2001 Sb., v platném znění, za majetek státu předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné plnění.
2. Předmět této smlouvy se převádí z důvodu uvedení právního stavu do souladu se stavem faktickým, neboť předávané pozemky jsou určeny k plnění funkcí lesa, přejímající spravuje a užívá lesní státní pozemky dle ust. § 4 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění.
3. Předávající majetek státu uvedený v Čl. I. odst. 1 nepotřebuje k plnění úkolů v rámci své působnosti. O nepotřebnosti podílu o vel. id. 22843/426720 majetku státu bylo rozhodnuto ředitelkou odboru Odloučené pracoviště Hodonín Rozhodnutím č.j. UZSVM/BHO/5067/2019-BHOM/1 ze dne 15. 7. 2019.

Čl. IV.

1. Předávající i přejímající shodně prohlašují, že jim nejsou známy žádné skutečnosti, které by uzavření této smlouvy bránily.
2. K pozemkům pozemková parc. č. 8605/1, 8606/1, 8630 a 8631 bylo zřízeno věcné břemeno povinnost strpět výkon práva provozovatele vedení vstupovat a vjíždět při stavbě, provozování, opravách, změnách nebo odstraňování vedení na pozemky dle ZPMZ 4330 a odstraňovat a oklešťovat stromové překážející vedení. Oprávnění pro ČEPRO, a.s., Dělnická 213/12, Holešovice, 17000 Praha 7, IČO: 60193531.
3. Přejímajícímu je známo, že pozemek pozemková parc. č. 8606/1 se nachází částečně na území přírodní památky Očovské louky a pozemky pozemková parc. č. 8516, 8605/1 a 8606/1 se nachází částečně v ochranném pásmu přírodní památky Očovské louky. Vlastník nemovitostí musí dodržovat základní ochranné podmínky chráněných krajinných oblastí dle zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění.
4. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na nemovitých věcech vázly nějaká další omezení, závazky či právní vady.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Přejímající za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesy.cz), (dále jen „CCP LČR“), a v jeho rámci přijal závazek vymezovat se proti jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavil postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

Čl. VI.

1. Ministerstvo zemědělství dle „Instrukce k postupu při posuzování žádosti o udělení předběžného souhlasu k nakládání s lesy ve vlastnictví státu a Udělení předběžného souhlasu k právním úkonům, kterými se nakládá s lesy ve vlastnictví státu“, ze dne 26. 4. 2013, č. j. 25937/2013-MZE-16212, udělilo podle ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), v platném znění, předběžný souhlas Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových k převodům příslušnosti hospodařit s lesy ve vlastnictví státu do práva hospodařit přejímajícího.
2. Tato smlouva se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech. Jeden je určen pro předávajícího, dva pro přejímajícího a jeden pro katastrální úřad k provedení záznamu.
3. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
4. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
5. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Předávající předá přejímajícímu doklad o uveřejnění smlouvy v registru smluv podle § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, jako potvrzení skutečnosti, že smlouva nabyla účinnosti.
6. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
7. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

V Brně dne 15. 8. 2019

V Brně dne 28. 8. 2019

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Ivo Popelka
ředitel Územního pracoviště Brno

.....
Ing. Libor Strakoš
ředitel Krajského ředitelství Zlín