

# DODATEK č.1 k SMLouvĚ O Dílo

č. OVal-D/0021/2015/ ze dne 8. 1. 2016

## Účastníci:

### 1. Město Rakovník

se sídlem: Husovo náměstí 27, 269 18 Rakovník  
zastoupené: JUDr. Pavel Jenšovský - starosta  
IČ : 00244309  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

jako objednatel na straně jedné (dále jen „**objednatel**“)

a

### 2. Jaroslav Kodeš

se sídlem: Bezděkov 1017  
IČ: 71694838  
DIČ: CZ 8203041187  
Bankovní spojení: XXXXXXXXXXXX  
Číslo účtu: XXXXXXXXXXXX

jako zhotovitel na straně druhé (dále jen „**zhotovitel**“)

(objednatel a zhotovitel dohromady dle jen jako „**smluvní strany**“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tento dodatek ke smlouvě o dílo.

## A)

Objednatel a zhotovitel uzavřeli dne 8. 1. 2016 smlouvu o dílo č. OVal/D/0021/2015. Vzhledem k tomu, že zadání pro předmět smlouvy bylo připraveno ve vztahu k podmínkám poskytovatele dotace, a v průběhu provádění díla došlo ke změně dotačního titulu s jinými podmínkami, mají nyní obě smluvní strany zájem na níže specifikované změně obsahu smlouvy z důvodu drobné úpravy realizovaného díla. Proto uzavírají v souladu s čl. 9, bod 9.1. uvedené smlouvy o dílo níže uvedeného dne, měsíce a roku tento

## DODATEK č. 1 SMLOUVY O Dílo

**Původní znění čl. 1, 2, 3, 4, 5 a 6 se mění a nově zní:**

### 1. Předmět smlouvy

1.1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit projektovou dokumentaci pro stavební povolení a pro provádění stavby „Rozšíření kapacit 2. ZŠ Rakovník, vybudování odborných učeben 2. ZŠ Rakovník“ včetně výkonu autorského dozoru po dobu realizace stavby. Cílem činnosti je vypracování projektové dokumentace, která bude podkladem pro výběr zhotovitele stavby dle zák. 137/2006 Sb. odpovídající vyhlášce č. 230/2012 Sb., č. 231/2012 Sb. Technický standard díla je uveden v čl. 2. této smlouvy. Předmětem této smlouvy je níže uvedený rozsah projektové dokumentace a souvisejících prací.

1.1.1. Průzkumné a přípravné práce:

- studium podkladů – dostupná výkresová dokumentace
- dodatečný průzkum objektu pro účely zpracování PD
- zaměření předmětných detailů
- provedení sond do příslušných konstrukcí

- 1.1.2. Projektová dokumentace pro stavební povolení (dále jen DSP) a projektová dokumentace pro provádění stavby (dále jen DPS):
- obsah a členění projektové dokumentace bude vyhl. č. 499/2006 Sb. přiměřeně s ohledem na rozsah a předmět opatření
  - součástí projektové dokumentace bude projekt hromosvodné ochrany střechy objektu
  - statické posouzení nosných konstrukcí
- 1.1.3. Výkaz výměr a kontrolní srovnávací rozpočet:
- zpracování výkazu výměr pro ocenění uchazeči o veřejnou zakázku
  - zpracování kontrolního srovnávacího rozpočtu
- 1.1.4. Provedení vícetisků projektové dokumentace pro stavební povolení po zpracování požadavků podle pokynů objednatele na základě podmínek poskytovatele dotace.
- 1.2. Výkon autorského dozoru spočívá v účasti na kontrolních dnech stavby, které budou svolávány 1x za 14 dní po dobu výstavby, která je plánována na cca 5 měsíců. Součástí výkonu autorského dozoru je rozpracování detailů výkresové dokumentace na vyžádání investora, které nebyly dostatečně vyřešeny v dokumentaci pro provádění stavby.

## 2. Technický standard díla

- 2.1. Dílo bude respektovat aktuální požadavky objednatele, které nebudou v rozporu s předmětem smlouvy a odst. 1. 1. 2. této smlouvy.
- 2.2. Dílo bude zpracováno v souladu se závaznými technickými normami, platnými zákony a vyhláškami a v souladu s řešeními obvyklými v daném oboru.
- 2.3. Projektová dokumentace bude sloužit jako podklad pro výběr dodavatele stavebních prací dle platné vyhl. č. 230/2012 Sb. a vyhl. č. 231/2012 Sb. k zákonu o veřejných zakázkách a k realizaci díla.
- 2.4. Výkaz výměr a rozpočet dle odst. 1.1.3. této smlouvy bude sloužit jako podklad pro zadávací řízení. Rozpočet bude sestaven na základě ceníku stavebních prací.

## 3. Termíny a způsob předání

- 3.1. Místem plnění je objekt 2. ZŠ Rakovník, Nádražní 266/I, 269 01 Rakovník.
- 3.2. Průzkum objektu dle čl. 1 odst. 1.1.1. této smlouvy bude proveden do 10 pracovních dnů ode dne podepsání této smlouvy.
- 3.3. Dílo v rozsahu dle čl. 1 odst. 1.1.2. až 1.1.4. této smlouvy je zhotovitel povinen předložit v pracovní verzi projektové dokumentace DSP nejpozději do 15. 3. 2016 a pracovní verzi projektové dokumentace DPS nejpozději do 30. 1. 2017. Objednatel je povinen se k této pracovní verzi do 10 pracovních dnů písemně vyjádřit. V případě, že se objednatel nevyjádří do 10 pracovních dnů, má se za to, že nemá připomínky.
- 3.4. Zhotovitel je povinen zapracovat akceptovatelné připomínky a předat objednateli čistopis díla **v počtu 3 paré DSP a 5 paré DPS a v digitální podobě na 1 CD** (formáty .pdf, .dwg, .doc a .xls). Finální projektová dokumentace DSP bude předána nejpozději do 30. 12. 2016 a finální projektová dokumentace DPS bude předána nejpozději do 10. 2. 2017. Zhotovitel není v prodlení, pokud je objednatel v prodlení s předáním potřebných dokladů či poskytnutí jiné součinnosti.

## 4. Práva a povinnosti účastníků smlouvy

- 4.1. Za předpokladu, že dílo je úplné a odpovídá rozsahu definovanému v této smlouvě, je objednatel povinen dílo převzít a převzetí díla potvrdit podpisem v předávacím protokolu. Případné nepřevzetí díla je objednatel povinen písemně zdůvodnit v předávacím protokolu. V opačném případě, nebo pokud důvody odmítnutí díla nejsou v souladu s tímto ustanovením, je dílo považováno za předané i v případě jeho nepřevzetí objednatelem.
- 4.2. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli veškeré informace o objektu, zajistit přístup k objektu, do objektu a umožnit provedení podrobného průzkumu včetně provedení sond do

předmětných konstrukcí. Povinností objednatele je informovat včas zhotovitele o všech okolnostech, které mohou mít rozhodující vliv na provedení díla. V případě potřeby poskytne objednatel na písemné vyžádání zhotovitele podklady nebo spolupůsobení nezbytné pro vypracování předmětu plnění.

- 4.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 4.4. Zhotovitel může pověřit provedením části díla jinou osobu (subdodavatele). Výlučná zodpovědnost zhotovitele vůči objednateli za řádné provedení díla tím však není dotčena.
- 4.5. Provedení sond do konstrukcí se nepovažuje za škodu na objektu objednatele. Zhotovitel se zavazuje zajistit provizorní zakrytí míst po sondách.
- 4.6. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí. Do ceny díla jsou započítané veškeré práce a náklady s dílem jakkoliv související.

## 5. Ujednání o ceně

- 5.1. Smluvní cena díla dle čl. 1 odst. 1.1. této smlouvy činí:

Cena za projektovou dokumentaci činí: **178.200,- Kč** (slovy: stosedmdesátosmtisícdvěstě)

Cena za autorský dozor činí: **17.820,- Kč** (slovy: sedmnácttisícosmsetdvacet)

Cena za vícetisky projektové dokumentace pro stavební povolení po zapracování požadavků podle pokynů objednatele na základě podmínek poskytovatele dotace činí:

**21.500,-Kč** (slovy: dvacetjedentisícpětset)

**Cena celkem: 217.520,- Kč (slovy: dvěstěsedmnácttisícpětsetdvacet)**

- 5.2. DPH nebude účtována - nejsem plátcem DPH.

## 6. Platební podmínky

- 6.1. Cena díla specifikovaného v čl. 1 odst. 1. 1. této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli uhrazena v souladu s fakturou zhotovitele, která bude objednateli doručena při předání díla.
- 6.2. Cena díla specifikovaného v čl. 1 odst. 1. 2. této smlouvy bude objednatelem zhotoviteli uhrazena v souladu s fakturou zhotovitele, která bude objednateli doručena po protokolárním předání stavby dodavatelem stavby objednateli. Zhotovitel je oprávněn fakturovat plnění podle čl. 1.1.1., dílčí plnění čl. 1.1.2. a plnění čl. 1.1.4. ve výši 101 690,- Kč po předání těchto částí díla.
- 6.3. Splatnost faktur je do **30-ti dnů** ode dne doručení faktury objednateli.
- 6.4. Faktura musí mít všechny náležitosti daňového dokladu dle zák. č. 235/2004 Sb.
- označení věřitele a dlužníka a jejich sídla včetně adresy, DIČ, IČO
  - označení díla a místa plnění
  - číslo smlouvy
  - číslo faktury
  - den odeslání a den splatnosti
  - cenu bez DPH, DPH a cenu celkem s DPH
  - označení peněžního ústavu a číslo účtu
  - razítko a podpis oprávněné osoby zhotovitele
  - přílohu doklad o předání a převzetí díla potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran
- 6.5. V případě, že faktura nebude splňovat náležitosti daňového dokladu nebo bude obsahovat nesprávné údaje, je objednatel oprávněn ji bez zbytečného odkladu, nejpozději do data její splatnosti, vrátit zhotoviteli na doplnění nebo přepracování, aniž by byl v prodlení s její úhradou, přičemž je povinen potvrdit dobropis reklamované faktury a o vrácení faktury ihned zhotovitele

prokazatelně informovat (elektronickou poštou, faxem). Po doručení opravené či doplněné faktury začíná běžet nová lhůta splatnosti.

## **B) ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ DODATKU**

1. Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.
2. Ostatní ujednání smlouvy o dílo se tímto dodatkem nemění.
3. Tento dodatek včetně původní smlouvy o dílo podléhá zveřejnění v registru smluv ve smyslu zák. č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel. Smluvní strany prohlašují, že výslovně souhlasí se zveřejněním smlouvy v plném rozsahu.
4. Uzavření tohoto dodatku bylo schváleno usnesením rady města Rakovník dne 28. 12. 2016, č. usnesení 1093/16.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek před jeho podpisem řádně přečetly, že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy oprávnění zástupci obou smluvních stran.

V Rakovníku dne.....

V Rakovníku dne .....

.....  
za objednatele  
JUDr. Pavel Jenšovský, starosta

.....  
za zhotovitele  
Jaroslav Kodeš