



Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků č. 1396/2017-SML (č. 2017/0884/OD.SEK)

1. Smluvní strany

- 1.1. Pronajímatel:** **Povodí Vltavy, státní podnik**
se sídlem: Holečkova 3178/8, Smíchov, 150 00 Praha 5
statutární orgán: RNDr. Petr Kubala, generální ředitel
zmocněn k uzavření smlouvy: [redacted], ředitel závodu Dolní Vltava,
Grafická 36, 150 21 Praha 5 - Smíchov
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Praha 5
číslo účtu: [redacted]
IČO: 70889953
DIČ: CZ70889953
zápis v obchodním rejstříku: Městský soud v Praze, oddíl A, vložka 43594
(dále jen „*pronajímatel*“)

a

- 1.2. Nájemce:** **Městská část Praha 8**
se sídlem: Zenklova 1/35, Praha 8 – Libeň, PSČ 180 48
zastoupena: [redacted], radním
bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
číslo účtu: [redacted]
IČO: 00063797
DIČ: CZ00063797
(dále jen „*nájemce*“)
(pronajímatel a nájemce dále společně jen „*smluvní strany*“)

2. Úvodní ustanovení

- 2.1.** Smluvní strany uzavřely dne 30. 1. 2018 smlouvu o nájmu pozemků č. 1396/2017-SML (č. 2017/0884/OD.SEK) (dále jen „*Smlouva*“), jejímž předmětem je pronájem pozemků o celkové výměře 6.488 m² na pravém břehu řeky Vltavy v katastrálním území Libeň, obec Praha (dále jen „*předmět nájmu*“).
- 2.2.** Smluvní strany uzavírají s platností ode dne podpisu oběma smluvními stranami ke Smlouvě tento dodatek č. 1, a to z důvodu prodloužení doby pro výzvu k předání předmětu nájmu.

3. Předmět dodatku

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že se ruší čl. V. odst. 1 Smlouvy a nahrazuje se tímto zněním:

„Nájemní vztah založený touto smlouvou se uzavírá na dobu určitou, a to počínaje dnem písemného protokolárního předání a převzetí předmětu nájmu nájemcem a konče dnem vydání Kolaudačního souhlasu nebo uplynutím doby 5 let ode dne účinnosti této smlouvy. Nájemce je povinen vyzvat pronajímatele k předání předmětu nájmu nejpozději 30 dní před vstupem na předmět nájmu, nejpozději však do 3 let ode dne platnosti této smlouvy, jinak tato smlouva nenabude účinnosti a zaniká marným uplynutím 3 let ode dne její platnosti. Pokud nájemce nevyzve pronajímatele k předání předmětu nájmu a započne s faktickým užíváním předmětu nájmu, zavazuje se uhradit pronajímateli, vedle bezdůvodného obohacení za užívání předmětu nájmu ve výši nájemného za dobu od vstupu na předmět nájmu, smluvní pokutu ve výši 20.000 Kč.“

- 3.2. Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Tento dodatek se stává nedílnou součástí Smlouvy.
- 4.2. K nakládání s předmětem nájmu vydal předchozí souhlas zakladatel pronajímatele – Ministerstvo zemědělství dle platného Statutu pronajímatele.
- 4.3. Tento dodatek byl vyhotoven v pěti stejnopisech, z nichž tři vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení obdrží nájemce.
- 4.4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že souhlasí s jeho obsahem, že tento dodatek byl sepsán vážně, určitě, srozumitelně a na základě jejich pravé a svobodné vůle, na důkaz čehož připojují své podpisy.
- 4.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v tomto dodatku a ve Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 4.6. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku a Smlouvy v jejich plném znění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o registru smluv**“).
- 4.7. Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku a Smlouvy v registru smluv dle zákona o registru smluv zajistí pronajímatel.

Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 8

Rozhodnuto orgánem městské části: Rada městské části Praha 8

Datum jednání a číslo usnesení: 14.8. 2019, č. Usn RMC 0438 /2019

V Praze dne

V Praze dne

.....
Povodí Vltavy, státní podnik

ředitel závodu Dolní Vltava

.....
Městská část Praha 8

radní