

DODATEK č. 3 k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 41N17/10

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ 01312774

za který právně jedná Mgr. Roman Hanzík, vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

adresa: Bělská 151, 293 01 Mladá Boleslav

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu SPÚ účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 140011-3723001/0710

(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

1. zemědělská a. s. Chorušice akciová společnost

sídlo: Chorušice 118, 277 37 Chorušice

IČO: 46357238

DIČ: CZ46357238

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze oddíl B, vložka 2548

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu MVDr. Miroslav Hrdlička, předseda představenstva

(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 3 k pachtovní smlouvě č. 41N17/10 ze dne 06.04.2017 ve znění dodatku č. 2 ze dne 18.07.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. Na základě dodatku č. 2. odst. 2 je pachtýř povinen platit propachtovateli roční pachtovné ve výši **20 592 Kč** (slovy: dvacetisícpětsetdevadesát dva korun českých).

2. a) Na základě rozhodnutí Státního pozemkového úřadu, Pobočky Mělník č. j. SPU 102607/2019 ze dne 08.07.2019, o výměně nebo přechodu vlastnických práv k pozemkům v katastrálním území Mšeno, které nabylo právní moci dnem 25.07.2019, pozbyl propachtovatel vlastnické právo k propachtovanému pozemku KN p. č. 1028/25.

b) Smluvní strany se dohodly na tom, že pachtovné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude sníženo o výše uvedený pozemek a rozšířeno o níže uvedený pozemek z důvodu Rozhodnutí SPÚ č. j. SPU 102607/2019 ze dne 08.07.2019, které nabylo právní moci dnem 25.07.2019 na částku **20 831 Kč** (slovy: dvacetisícosmsetřicet jedna korun českých) **a to od 01.10.2019:**

obec	kat. území	druh evidence	parcela č.	výměra	druh pozemku
Chorušice	Velký Újezd u Chorušic	KN	858	1490 m ²	orná půda

K 01.10.2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 20 536 Kč (slovy: dvacettisícpětsetřicetšest korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem přechodu, a z alikvotní části ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem přechodu. Alikvotní část je vypočítána za období od předchozího data splatnosti do rozhodného data.

Roční pachtovné u pozemků, které nebyly předmětem přechodu: 20 303 Kč (slovy: dvacettisícetřicet korun českých).

Alikvotní část ročního pachtovného u pozemku, který byl předmětem přechodu: 233 Kč (slovy: dvěsetřicet korun českých).

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 3 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 01.10.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí propachtovatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Mladé Boleslavi dne 01.10.2019

.....
Mgr. Roman Hanzík
vedoucí Pobočky Mladá Boleslav

propachtovatel

.....
MVDr. Miroslav Hrdlička
předseda představenstva
1. zem. a. s. Chorušice
pachtýř

Za správnost: Jana Szabová

.....
podpis

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Jana Szabová

V Mladé Boleslavi dne

.....
podpis odpovědného zaměstnance