

μ#38921/S/2016-HSP@Q₅

38921/S/2016-HSP

Č.j.: UZSVM/S/28298/2016-HSP

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2 – Nové Město
zastoupená RNDr. Miroslavem Šimonem, ředitelem odboru Hospodaření s majetkem státu,
Územního pracoviště Střední Čechy na základě Příkazu GŘ č. 6/2014 v platném znění
IČ 69797111

bankovní spojení: ČNB Praha, číslo účtu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**pronajímatel**“)

a

Stará Celnice s.r.o.

se sídlem Olivova 2096/4, 110 00 Praha 1
zastoupená na základě plné moci Janem Dalíkem a Tomášem Fialou
IČ 28168810

DIČ 28168810

zapsána ve Veřejném rejstříku právnických osob vedeném Městským soudem v Praze, odd. C,
vločka 130204

bankovní spojení: UniCredit bank, číslo účtu XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

(dále jen „**nájemce**“)

Smluvní strany se dohodly na změně Smlouvy o nájmu nemovité věci č. UZSVM/S/6130/2014 – HSPH ze dne 31.3.2014 a Dodatku č. 1 pod č.j. UZSVM/S/4994/2016-HSPH ze dne 9.3.2016 uzavřených podle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a podle ustanovení § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), a uzavírají tento:

DODATEK č. 2

ČI. IV.

Nájem se sjednává na dobu určitou od 1. 1. 2017 do 31. 12. 2017.

ČI. VII.

3. Nájemní vztah lze ukončit okamžitým ukončením, pokud přestanou být plněny podmínky podle § 27 odst. 1 zákona č. 219/2000 Sb. Okamžité ukončení nájemního vztahu je účinné dnem doručení oznámení nájemci. Nájemní vztah lze ukončit výpovědí, přičemž výpovědní doba činí dva měsíce a počne běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé smluvní straně. Smluvní strany se výslovně dohodly na vyloučení opětovného ujednání nájmu podle ustanovení § 2285 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve spojení s ustanovením § 2311 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, a ujednávají si, že nájem bez ohledu na uskutečnění výzvy k opuštění pronajaté nemovité věci končí ke sjednanému datu a případné další setrvání nájemce v pronajaté nemovité věci nebude pokládáno za opětovné ujednání nájmu.

Čl. X

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Tento Dodatek č. 2 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

Ostatní ustanovení Smlouvy o nájmu nemovité věci zůstávají nezměněny.

V Praze dne:

V Praze dne:

.....
RNDr. Miroslav Šimon
ředitel odboru Hospodaření s majetkem státu
Územního pracoviště Střední Čechy

.....
Jan Dalík
na základě plné moci

.....
Tomáš Fiala
na základě plné moci