



Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č.j. KRPZ-105910-4/ČJ-2016-1500VO

ev.č. nájemce: 2016-018767

č.j. pronajímatele: KRPZ-105910-13ČJ-2016-1500VO

Česká republika – Krajské ředitelství policie Zlínského kraje

se sídlem: J. A. Bati 5637, 760 01 Zlín

jednající: Mgr. Ing. Miloš Poloczek, náměstek ředitele pro ekonomiku

IČ: 72052767

DIČ: CZ72052767

bank. spojení: ČNB, pobočka Brno

č. ú.: 19 - 28036881/0710, 28036881/0710

(dále jen „Pronajímatel“) na straně jedné

a

České Radiokomunikace a.s.

se sídlem: Skokanská 2117/1, 169 00 Praha 6 - Břevnov

jednající:  zastupující finanční ředitel

IČ: 24738875

DIČ: CZ24738875

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 16505

bankovní spojení: KB, a.s. Praha

číslo účtu: 69903-021/0100

(dále jen „Nájemce“) na straně druhé

uzavírají dle z. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění a ve smyslu § 27 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů, tento

Dodatek č. 1

k Nájemní smlouvě č.j. KRPZ-105910-4/ČJ-2016-1500VO ze dne 8.12.2016

(dále jen „Smlouva“)

I.

Článek III. odst. 1. Smlouvy, se mění takto:

Pronajímatel přenechává Nájemci touto smlouvou k užívání v/na Budově:

- a) prostor sloužící k podnikání, a to 1 m² v místnosti č. 410 v 9. nadzemním podlaží za účelem umístění skříně s technologií (datový rozvaděč RACK 19“) a klimatizační jednotky vnitřní zn. TOSHIBA, model RAV-SM562KRT-E, v.č. 12400167,
- b) prostor sloužící k podnikání, a to 0,5 m² na fasádě Budovy, v úrovni 9. nadzemního podlaží, za účelem umístění venkovní klimatizační jednotky zn. TOSHIBA, model RAV-SM563AT-E, v.č. 101P1265,
- c) prostor sloužící k podnikání, a to část střechy o výměře 4,3 m² pro umístění 3 ks parabol 0,3 (0,39) m, 1 ks 0,6 (0,65) m, a 1 ks všesměrové prutové antény o délce 1,7m na ocelovém stojanu upevněném na stávajícím kovovém nosníku,
- d) prostory v Budově pro vedení optického kabelu (2 x patchcord) v délce 125 m z místnosti s technologií do místnosti s telefonní ústřednou.

II.

Článek VII. odst. 2 Smlouvy se mění takto:

Celkové nájemné ve výši 104.000,- Kč vč. DPH/rok je splatné nájemcem bezhotovostním bankovním převodem na účet pronajímatele č. 19-28036881/0710, vedený u ČNB, pob. Brno v pravidelných čtvrtletních splátkách dle splátkového kalendáře, platného pro příslušný kalendářní rok. Částka nájemného obsahuje základní sazbu DPH, v souladu s platným zákonem o DPH. Výše nájemného bude každoročně upravována Pronajímatelem v závislosti na výši inflace dle indexu růstu spotřebitelských cen (ISC) vyhlášeného Českým statistickým úřadem. Splátkový kalendář bude zaslán Nájemci neprodleně po zveřejnění inflace ČSÚ, a to zpětně vždy k 1.1. daného roku, v němž byl index vyhlášen.

III.

Splátka nájemného za čtvrté čtvrtletí roku 2019 ve výši 26.000,- Kč je splatná za podmínek uvedených v čl. VII odst. 2 nájemní smlouvy v termínu stanoveném platným splátkovým kalendářem pro rok 2019. Od 1.1.2020 bude postupováno v souladu se zněním smlouvy dle nového splátkového kalendáře pro příslušný rok.

IV.

Tento Dodatek č. 1 ke Smlouvě nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami, přičemž platí datum pozdějšího podpisu a účinnosti dnem 1.10.2019.

V.

Tento dodatek včetně shora uvedené nájemní smlouvy je pronajímatel povinen uveřejnit prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů.

VI.

Skutečný stav prostor sloužících k podnikání, a to část střechy o výměře 4,3 m² pro umístění zařízení dle čl. I tohoto dodatku je zobrazeno v příloze, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

VII.

Veškerá ostatní ujednání a ustanovení Smlouvy ze dne 8.12.2016 zůstávají v platnosti beze změny.

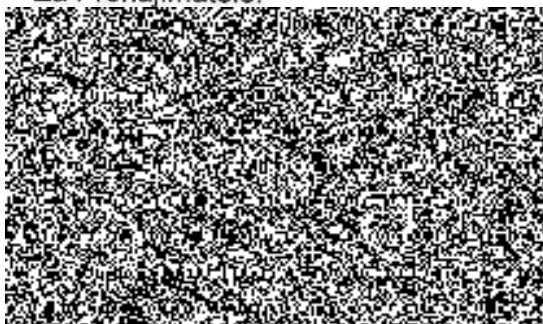
VIII.

Tento Dodatek č. 1 má 3 strany textu a je vyhotoven ve 4 (slovy: čtyřech) stejnopisech, každý s platností originálu, z nichž dvě vyhotovení obdrží pronajímatel a dvě vyhotovení nájemce.

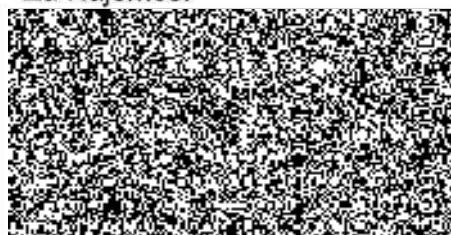
Ve Zlíně dne 19. 08. 2019

V Praze dne - 3 -09- 2019

Za Pronajímatele:



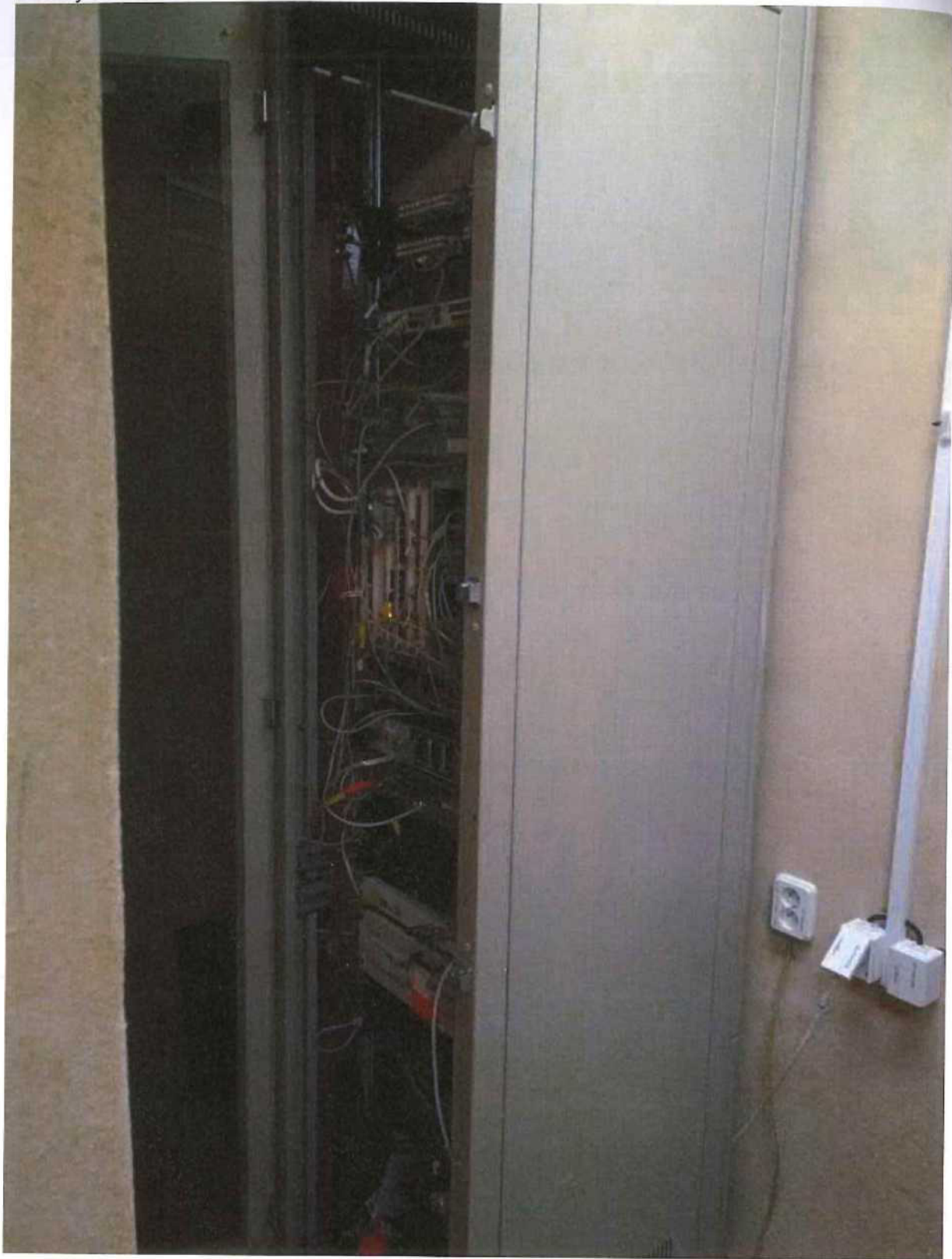
Za Nájemce:



Konstrukce pro umístění antén



Datový rozvaděč – 9.N.P.



Klimatizace – 9 N.P.



Detail jištění a odpočt. elektroměru v 10.N.P.



