

**Příloha nájemní smlouvy č.36N04/22**

Variabilní symbol: 3610422      Uzavřeno: 16.2.2004      Roční nájem: **40 112 Kč**  
Datum tisku: 23.9.2019      Účinná od: 16.2.2004

**Nájemci:**

Název	Adresa
Výrobní a obchodní družstvo Stěbořice	Stěbořice č.p. 168, 74751 Stěbořice

**Nemovitosti:**

Pozn.	Parcela	/	Díl	Skp.	Kult.	Číslo LV	Typ sazby	Cena [Kč]	Výměra [m <sup>2</sup> ]	%	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Jamnice</b>											
	210	37		2	7	10002	pc/ha	87 400,00	2 196	2,2	422,25
	210	52		2	7	10002	pc/ha	87 400,00	749	2,2	144,02
Celkem za katastr									2 945		566,26
<b>Katastr: Jezdkovice</b>											
	445	12		2	2	10002	pc/ha	81 200,00	50 980	2,2	9 107,07
Celkem za katastr									50 980		9 107,07
<b>Katastr: Milostovice</b>											
	140	4		2	2	10002	pc/ha	122 900,00	913	2,2	246,86
Celkem za katastr									913		246,86
<b>Katastr: Zlatníky u Opavy</b>											
	143	1		2	2	10002	pc/ha	113 600,00	86 428	2,2	21 600,09
	290	13		2	2	10002	pc/ha	113 600,00	33 782	2,2	8 442,80
	345	9		2	7	10002	pc/ha	113 600,00	597	2,2	149,20
Celkem za katastr									120 807		30 192,09
<b>Celkem</b>									<b>175 645</b>		<b>40 112</b>

**Vysvětlivky k typu sazby:**

ha...za hektar

jdn...za jednotku

pc/ha...průměrná cena za hektar

m<sup>2</sup>...za m<sup>2</sup>

**Výpočet nájmu k dodatku č. 21 nájemní smlouvy č. 36N04/22**

Datum tisku: 23.9.2019

Spočítáno k datu splátky: 1. 10. 2020

**Vydané parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Jamnice</b>									
KN 210/37, 210/52	210		11	7	2945	1.10.2014	15.10.2019	14	21,72
Celkem za katastr					2945				21,72
<b>Celkem vydané parcely</b>					<b>2945</b>				<b>21,72</b>

**Stávající parcely:**

Poznámka	Parcela	/	Díl	Skup.	Výměra [m <sup>2</sup> ]	Datum zahájení nájmu	Datum ukončení nájmu	Počet dní	Nájem [Kč]
<b>Katastr: Jamnice</b>									
	210		37	2	2196	15.10.2019		352	407,21
	210		52	2	749	15.10.2019		352	138,89
Celkem za katastr					2945				546,10
<b>Katastr: Jezdkovice</b>									
	445		12	2	50980	1.10.2014		365	9 107,07
Celkem za katastr					50980				9 107,07
<b>Katastr: Milostovice</b>									
	140		4	2	913	15.12.2016		365	246,86
Celkem za katastr					913				246,86
<b>Katastr: Zlatníky u Opavy</b>									
	143		1	2	86428	15.10.2019		352	20 830,77
	290		13	2	33782	15.12.2016		365	8 442,80
	345		9	2	597	15.12.2016		365	149,20
Celkem za katastr					120807				29 422,77
<b>Celkem stávající parcely</b>					<b>175645</b>				<b>39 322,79</b>
<b>Celkem</b>									<b>39 345</b>

Výrobní a obchodní družstvo Stěbořice

36 N 04/22

doúčtování nájemného a náhrady daně za pozemek p.č. 143/1 v k.ú. Zlatníky u Opavy za období od 15.12.2016 do 14.10.2019

Katastrální území: Zlatníky u Opavy

pozemek: p.č. KN 143/1

	od	do
účtované období	15.12.2016	14.10.2019
roční nájemné	21 600 Kč	

výpočet nájemného	od	do	roční nájemné	počet dnů	výsl. částka
	15.12.2016	31.12.2016	21 600 Kč	17	1 006,03 Kč
	1.1.2017	31.12.2017	21 600 Kč	365	21 600,00 Kč
	1.1.2018	31.12.2018	21 600 Kč	365	21 600,00 Kč
	1.1.2019	14.10.2019	21 600 Kč	287	16 984,11 Kč
					<b>61 190,14 Kč</b>

Částka k úhradě 61 190 Kč

Zdaňovací období	Daň uhrazená Státním pozemkovým úřadem
2017	6 921 Kč
2018	6 921 Kč
<b>Náhrada daně celkem</b>	<b>13 842 Kč</b>

Celková částka k úhradě 75 032 Kč