

# **Příkazní smlouva**

na činnost technického dozoru

## **I. Účastníci smluvního vztahu**

### **Městská část Praha-Klánovice**

se sídlem: U Besedy 300, 190 14 Praha-Klánovice

IČ: **00240281**

zastoupená: Mgr. Zorkou Starčevičovou, starostkou městské části

**(Příkazce)**

### **Ondřej Kopřiva**

**OK supervision s.r.o.,**

se sídlem: Břízová 547

IČ: 242 90 335

Bankovní spojení:

**(Příkazník)**

**uzavřeli níže psaného dne, měsíce a roku podle §2430 a násl. občanského zákona č. 89/2012 Sb. (dále jen OZ) tuto smlouvu příkazní:**

## **II. Předmět smlouvy**

1. Příkazník se zavazuje provádět pro příkazce výkon technického dozoru na stavbě: „Výstavba multifunkčního hřiště Klánovice“ (specifikované v nedílné Příloze č. 1 této smlouvy – Projekt), čemuž odpovídá závazek příkazce zaplatit sjednanou odměnu. Příkazník prohlašuje, že splňuje kvalifikační předpoklady pro tuto činnost.
2. Součástí povinností příkazníka je zejména:
  - a) prověřování realizace stavby v jejím průběhu, se zaměřením na schválenou projektovou dokumentací,
  - b) projednání dodatků a změn takových projektu, které nezvyšují náklady na stavbu, neprodłużují lhůtu výstavby a nezhoršují parametry stavby, resp. předkládání návrhů ostatních dodatků a změn příkazci
  - c) neprodlené informování příkazce o všech závažných okolnostech,
  - d) včasná kontrola těch částí díla, které budou v dalším postupu prací zakryté, nebo se stanou nepřístupnými,
  - e) sledování vedení stavebního deníku stavebním podnikatelem, provádění zápisu do stavebního deníku,
  - f) svolávání a vedení kontrolních dnů stavby v týdenních intervalech, zápisy z jednání, kontrola plnění jednotlivých bodů zápisů,
  - g) kontrola věcnosti, cenové správnosti a úplnosti předkládaných faktur a jejich soulad se schváleným rozpočtem a s podmínkami uvedenými ve smlouvě,
  - h) kontrola postupu prací časového plánu výstavby,
  - i) dohled nad dodržováním požadavků na zajištění bezpečnosti práce a rovněž požárních předpisů a příslušné ČSN, dohled na udržování pořádku a čistoty na pracovišti a nad řádným odstraňováním odpadů a nečistot (v souladu s ust. zák. č. 185/2001 Sb. o odpadech), vzniklých prováděním díla, a to i mimo pracoviště.

- j) kontrola úplnosti a věcné a právní správnosti předávaných dokumentů, zejména atestů a certifikátů použitých materiálů, záručních listů, prohlášení o shodě použitých materiálů, dokladů o ekologické likvidaci demontovaných komponentů, protokolu o provedené zkoušce těsnosti, atd.,
- k) vypracování soupisu vad a nedodělků a kontrola jejich odstranění
- l) účast na přejímacím řízení stavby,
- m) účast na závěrečném vyúčtování stavby,
- n) kontrola vyklizení staveniště.

### **III. Místo plnění**

1. Stavba víceúčelového sportoviště v areálu klánovického fotbalového hřiště v ulici v Jehličině

### **IV. Povinnosti příkazník**

1. Příkazník má v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací.
2. Příkazník je povinen provádět dílo osobně.
3. Zjistí-li příkazník při kontrolách provádění díla, že práce stavebního podnikatele vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, je jeho povinností požadovat, aby stavební podnikatel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Pokud stavební podnikatel ve lhůtě stanovené příkazníkem vady neodstraní, má příkazník povinnost připravit příkazci neprodleně podklady potřebné k odstoupení od smlouvy.

### **V. Doba plnění**

1. Zahájení činnosti: 1. 10. 2019
2. Příkazník je samostatně odpovědný za stanovení četnosti provádění činností, minimálně se však na místo plnění dostaví 3 x týdně.

### **VI. Odměna**

1. Za provádění příkazu byla sjednána odměna v částce 20 000,-Kč (bez DPH), za měsíc
2. Příkazník se řádně seznámil s rozsahem stavby
3. Smluvní cena bude hrazena měsíčně. Přehled provedených kontrolních dnů (KD) a KS s uvedením minimálně dne provedení činnosti, bude nedílnou přílohou každého daňového dokladu. Daňový doklad je splatný do 14 dnů od doručení příkazci. Daňový doklad bude uhrazen jen tehdy, bude-li obsahovat veškeré zákonné náležitosti a sjednanou přílohu. Za okamžik uhrazení ceny se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu příkazce.

### **VII. Spolupůsobení příkazce**

1. Příkazce předá příkazníkovi před podpisem této smlouvy projektovou dokumentaci,

výkaz výměr, umožnil příkazníkovi stálý přístup na staveniště a umožnil mu dostatečně se seznámit s místem plnění. To obě strany podpisem této smlouvy potvrzují.

### **VIII. Závěrečná ustanovení**

1. Veškeré změny a doplňky této smlouvy lze pořizovat pouze formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků. Nesplňují-li dodatky podmínky uvedené v předchozí větě, jsou neplatné. Každá smluvní strana může namítnout neplatnost smlouvy nebo jejího dodatku z důvodu nedodržení formy kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
2. Následující ustanovení OZ se neuplatní na práva a povinnosti dle této Smlouvy: § 647, § 1971, 2437 odst. 1.
3. Doručováno bude na adresu stran uvedenou v záhlaví této smlouvy. V případě doručování prostřednictvím provozovatele poštovních služeb se písemnost považuje za doručenu i v případě, že si adresát písemnost ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byla připravena k vyzvednutí, nevyzvedne. Doručující orgán po marném uplynutí této lhůty vhodí písemnost do schránky. Ustanovení § 570 odst. 1 a 573 OZ se nepoužije. Odpověď strany této smlouvy, podle § 1740 odst. 3 OZ, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky. To platí i na proces uzavírání dodatků.
4. Tuto smlouvu je možné ukončit výpovědí příkazce bez udání důvodu, a to s 14 ti denní výpovědní lhůtou, která začne běžet den po doručení výpovědi příkazníkovi.
5. Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 paré, z nichž po jednom obdrží každá smluvní strana. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu.
6. Obě smluvní strany prohlašují, že smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy,
7. Městská část Praha-Klánovice ve smyslu § 43 odst. 1 zákona č. 13/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů osvědčuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou městské části Praha-Klánovice jednání konaném dne 18. 9. 2019 (usnesení č. RMČ 24/214/2019), čímž je splněna podmínka platnosti tohoto právního jednání.

V Praze dne 30. 9. 2019

Příkazce:

Příkazník:

---

**Městská část Praha-Klánovice**

---

**Ondřej Kopřiva**

Mgr. Zorka Starčevičová, starostka