



## SMLOUVA O DÍLO na servis výtahu

Ev. číslo smlouvy objednatele

.....

Ev. číslo smlouvy zhotovitele

**S 11228**

Uzavřená podle ustanovení § 536 a násl. obchodního zákoníku č. 513/1991 Sb. v platném znění

OVOČNÝ TRH 14, PRAHA I  
lanový výtah v.č. 11248

### Čl. I Smluvní strany

#### 1.1 Objednatel:

Adresa:

Odpovědný zástupce:

IČ:

DIČ:

(dále jen objednatel)

Česká republika - Obvodní soud pro Prahu 1

Ovocný trh 14, 112 94 Praha 1

JUDr. M. [redacted] V. [redacted] - pověřený zastupováním  
předsedy

00024348

není plátce DPH

#### 1.2 Zhotovitel:

Adresa:

Odpovědný zástupce:

IČ:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Telefon / fax / e-mail:

VHL s.r.o.

Mánesova 20, 120 00 Praha 2

Ing. I. [redacted] H. [redacted] - jednatel

63677521

CZ63677521

Zápis v obch. rejstříku u městského soudu v Praze, oddíl C., vložka 37252 dne 9. 5. 1995.  
(dále jen zhotovitel)

uzavírají smlouvu o dílo o pěti stranách, na základě nabídky č. 857, kterou se zhotovitel zavazuje k provedení díla v rozsahu vymezeném předmětem této smlouvy a objednatel se zavazuje k zaplacení sjednané ceny za jeho provedení, (dále jen smlouva.)

## Čl. II Předmět plnění

- 2.1 Předmět díla bude prováděn u 1 ks osobního lanového výtahu v.č. 11248, typ OT 320/0,63 počet stanic 5/5 v objektu **Obvodního soudu pro Prahu I, Ovocný trh 14, Praha 1**, podle obchodně technické specifikace uvedené v Čl. III - *Četnost servisu* a v rozsahu dle Čl. VI - *Rozsah prací při preventivní údržbě*.
- 2.2 Veškeré opravy mimo rozsah předepsaného servisu si objednatel objedná telefonicky u zhotovitele, případně potvrdí písemnou formou.
- 2.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou znalostí, veškeré revize a práce bude zapisovat neprodleně v knize výtahu, umístěné ve strojovně.

## Čl. III Četnost servisu dle ČSN 27 4002 a ČSN 27 4007

<i>Činnost</i>	<i>četnost</i>	<i>způsob platby</i>
3.1 provozní prohlídka - dozorce výtahu	2 x měsíčně	zajišťuje objednatel
3.2 preventivní údržba - ČSN 27 4002	1 x měsíčně	dle Čl. IV smlouvy
3.3 odborná prohlídka - ČSN 27 4002	1 x za tři měsíce	dle Čl. IV smlouvy
3.4 odborné zkoušky - ČSN 27 4007	1 x za tři roky	individuální kalkulace
3.5 opravy, čištění, atp. na výzvu objednatele	v pracovní době	individuální kalkulace
3.6 vyprošťování osob do 1 hodiny	na výzvu	dle bodu 4.3 smlouvy

## Čl. IV Cena za dílo

- 4.1 Smluvní cena za servis uvedeného výtahu za jedno čtvrtletí činí:

<i>činnost</i>	<i>cena</i>	<i>DPH</i>		<i>cena celkem</i>
4.1.1 Dozorce výtahu dle bodu 3.1	0,00 Kč	20%	00,00 Kč	0,00 Kč
4.1.2 Údržba dle bodu 3.2	4 000,00 Kč	20%	800,00 Kč	4 800,00 Kč
4.1.3 Prohlídka dle bodu 3.3	650,00 Kč	20%	130,00 Kč	780,00 Kč
4.1.4 Celkem:	4 650,00 Kč		930,00 Kč	5 580,00 Kč

- 4.2 Faktury za servis ve výši Kč 4 650,- bez DPH budou objednateli předloženy počátkem každého druhého měsíce čtvrtletí s dobou splatnosti do 15. dne daného měsíce. Za první smluvní čtvrtletí zaplatí objednatel za pravidelný servis ode dne účinnosti této smlouvy do konce daného čtvrtletí zhotoviteli alikvotní část ceny uvedené v bodu 4.1.4 smlouvy
- 4.3 Cena za vyprošťování osob z kabiny výtahu na výzvu: v pracovních dnech Kč 600,-, ve dnech pracovního volna a pracovního klidu Kč 1 200,-. K těmto částkám se v případě vyproštění osob v době od 22,00 do 6.00 hodin připočítává částka ve výši Kč 400,-. Vyprošťování osob či nákladu je účtováno pouze v případech, pokud se jedná o vandalismus nebo prokazatelnou vinu objednatele.
- 4.4 Předepsané zkoušky nebo ostatní objednané opravy a modernizace výtahu dle bodu 3.4 a 3.5 zhotovitel provede dle dohodnutých termínů a cen mezi oběma stranami.



- 4.5 Sazba DPH, uvedená pod bodem 4.1., je pouze informativní. Částka bude **zatižena** platnou sazbou daně v souladu se zákonem o DPH v příslušném zdaňovacím období.
- 4.6 Převod fakturované částky provede objednatel na účet zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy. Úhradou faktury se rozumí připsání částky na účet zhotovitele.
- 4.7 Faktury musí obsahovat veškeré údaje podle § 26 a 28 zákona ČR č. 235/2004 Sb., o DPH ve znění pozdějších předpisů. V případě, že faktura nebude obsahovat všechny náležitosti, je objednatel oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli k doplnění, s posunutím termínu splatnosti. Splatnost faktur se stanoví na 15 dnů od data jejich vystavení.
- 4.8 Zhotovitel si vyhrazuje právo na zvýšení ceny za servis ve výši státem přiznaného inflačního koeficientu, vyhlášeného každého roku Českým statistickým úřadem.

## Čl. V

### Hlášení oprav a termíny

- 5.1 Veškeré požadavky na opravy a servis uvedených výtahů objednatel nahlásí u servisního technika firmy VHL s.r.o. na tel. čísle [REDACTED].
- 5.2 Opravy výtahu, nahlášené objednatelem v pracovní dny od 7<sup>30</sup> hod do 16<sup>00</sup> hod se započnou do 24 hodin od jejich nahlášení. Závady, nahlášené mimo uvedenou dobu se započnou do 24 hodin od 7<sup>30</sup> hod. následujícího dne. Dny pracovního volna a pracovního klidu se do těchto lhůt nezapočítávají.
- 5.3 Doba započetí prací na opravě výtahu se může adekvátně prodloužit z důvodu vyšší moci - přírodní nebo dopravní podmínky.
- 5.4 V případě uvíznutí osob v kabině výtahu bude vyproštění těchto osob provedeno do jedné hodiny od nahlášení této skutečnosti zhotoviteli.

## Čl. VI

### Rozsah prací při preventivní údržbě a odborné prohlídce

- 6.1 Zhotovitel provádí v rámci této smlouvy k zajištění provozní způsobilosti výtahu, ochrany osob a majetku následující úkony dle ČSN 27 4002, ČSN 27 4007 a ČSN EN 81-1:
- 6.2 **Výtahový stroj:**
- 6.2.1 doplnění stroje o chybějící drobné díly
- 6.2.2 doplnění oleje
- 6.2.3 seřízení brzdy
- 6.2.4 kontrola ložisek v elektromotoru
- 6.3 **Strojovna a zařízení ve výtahové šachtě:**
- 6.3.1 vyčištění a seřízení všech elektropřístrojů
- 6.3.2 čištění, vyrovnání, slícování a kontrola upevnění vodiček a dotažení všech šroubů na přichytkách a spojích vodiček
- 6.3.3 seřízení, zkrácení a upevnění nosných lan
- 6.3.4 seřízení patrových spínačů a dotažení svorkovnic
- 6.3.5 seřízení výtahu – dojezdy, stání ve stanicích
- 6.3.6 ostatní drobné opravy, prováděné v souladu s platnými ČSN

**6.4 Šachetní dveře, poklopy a jejich příslušenství:**

6.4.1 seřízení dveří, event. bariér a poklopů

6.4.2 opravy a event. výměna dveřních spínačů

6.4.3 oprava signálních světel

**6.5 Rám kabiny a vyvažovací závaží:**

6.5.1 vyčištění a seřízení zachycovačů

6.5.2 seřízení závěsů klece a závěsných spínačů

6.5.3 úprava klínů a křivek

6.5.4 vyčištění a seřízení vodících čelistí klece a závaží

6.5.5 vyčištění, vyrovnaní a celkové seřízení závěsu

6.5.6 seřízení magnetů průjezdných uzávěrek a odkláněcí křivky

**6.6 Kabina výtahu:**

6.6.1 drobné opravy osvětlení výtahu - nevztahuje se na výměnu žárovek

6.6.2 seřízení kabinových dveří, výměna dveřních spínačů

6.6.3 seřízení zařízení pro snímání zatížení kabiny výtahu

6.6.4 údržba zařízení pro obousměrné dorozumívání se servisním střediskem, tj. vedení mezi strojovnou a výtahovou kabinou. Neplatí pro event. telefonní přístroj, provoz telefonní linky a pro přívodní vedení linky do strojovny.

**6.7 Ohrazení výtahové šachty:**

6.7.1 drobné opravy bez svářecích prací

**6.8 Ostatní úkony:**

6.8.1 mazací úkony dle mazacích plánů výrobce výtahu nebo výrobců jeho komponent, kromě výměny oleje v převodové skříni

6.9 U ostatních, zde nejmenovaných výtahových částí spadají do paušální ceny pouze drobné opravy a výměny drobných opotřebovaných dílů v obdobném rozsahu, jako u výše vyjmenovaných částí.

**Čl. VII****Ostatní ujednání**

7.1 V případě nezdůvodnitelného prodloužení termínu zahájení oprav zhotovitelem, je tento povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každou závalu a den prodlení.

7.2 V případě opožděné úhrady faktury zaplatí objednatel zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý den prodlení.

7.3 Dozorce výtahu, zde zajišťuje zhotovitel, je povinen pravidelně, jednou za dva týdny, zapisovat do knihy provozních prohlídek technický stav a provozuschopnost výtahu.

7.4 Objednatel je povinen zhotoviteli do 10 dnů nahlásit změnu majitele výtahu, změnu názvu organizace, jména fyzické osoby, která převzala výtah do užívání nebo nové identifikační údaje, tj. bankovní spojení, IČ atp.

7.5 Z bezplatných oprav jsou vyjmuty veškeré závady a poškození, které nesou jakékoli znaky neodborných oprav, vandalství a úmyslného poškození.



- 7.6 Zhotovitel je pojištěn u [REDACTED] pod číslem [REDACTED] - pojištění majetku a zařízení stavby a pod číslem [REDACTED] - pojištění na odpovědnost organizace za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání.
- 7.7 Pojištění zhotovitele uvedené pod bodem 7.6 smlouvy nebo min. ve stejném pojistném rozsahu bude v platnosti po celou dobu plnění předmětu díla této smlouvy.

### Čl. VIII Závěrečná ustanovení

- 8.1 Tuto smlouvu obě zúčastněné strany uzavřely na dobu neurčitou a může být zrušena vzájemnou písemnou dohodou nebo jednostrannou výpovědí s tříměsíční výpovědní lhůtou, která nabíhá prvním dnem následujícího měsíce od prokazatelného podání výpovědi.
- 8.2 Tato smlouva o dílo nabývá platnosti dnem podpisu zástupců obou zúčastněných stran a účinnosti dne 23. 2. 2012.
- 8.3 Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž po podpisu obdrží každá smluvní strana jedno identické vyhotovení.
- 8.4 Není-li ve smlouvě uvedeno jinak, řídí se vztahy touto smlouvou založené příslušnými ustanoveními citovaného obchodního zákoníku.
- 8.5 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich svobodné vůle a vážné vůle, na důkaz čehož ji oprávnění zástupci stvrzují svými podpisy.

V Praze dne 23. 2. 2012

Obvodní soud pro  
Ovocný trh 58  
112 94 Praha 2

[REDACTED]  
Za objednatele  
JUDr. M. [REDACTED] V. [REDACTED]

[REDACTED]  
Za zhotovitele  
Ing. I. [REDACTED] H. [REDACTED]

