

Gr 1403/98
22/6. 1998

S M L O U V A
o zajištění závodního stravování
(dále jen smlouva)

EUREST spol. s r. o.

se sídlem: Praha 7, U Pergamenky 12, PSČ 170 04
IČO: 00642215
DIČ: 007 - 00642215
bank. spojení: KB - Praha-Město [REDACTED]

zast: Ing. Miroslavem Šolem, jednatelem a generálním ředitelem

"dále jen EUREST"

a

Krajský soud PLZEŇ

se sídlem: Plzeň, Veleslavínova 40, PSČ 306 17
IČO: 215 694
bank. spojení: ČNB [REDACTED]

zast. JUDr. Jiřím Šilhavým, předsedou Krajského soudu
„dále jen objednatel“

se dnešního dne dohodli následovně :

I. Předmět smlouvy

- 1) Předmětem smlouvy je závazek EURESTu zajistit pro objednatele závodní stravování vydáváním jídel v místě jeho sídla v Plzni, ulici Veleslavínova 40.
- 2) Závodním stravování se pro účely této smlouvy rozumí :

zajištění -	<u>obědů</u>
-	<u>provozu kantýny</u>
-	speciálních občerstvení dle zvláštního požadavku Krajského soudu, za podmínek stanovených touto smlouvou
- 3) EUREST zajistí dopravní prostředek pro přepravu jídel, dopravu jídel a objednatel uhradí náklady na dopravu v rámci měsíčního vyúčtování.

II. Rozsah závodního stravování

1) EUREST se zavazuje zajistit závodní stravování pro zaměstnance objednatele a další osoby v následujícím rozsahu :

Celkový počet zaměstnanců cca 200

počet strážníků cca 120

Po dohodě s objednatelem lze tento rozsah upravit.

2) EUREST se zavazuje v rámci závodního stravování zajistit tento rozsah služeb :

výdejní doba :

- oběd		od 11 hod.	do 13 hod.
- kantýna	po, út, čt, pá stř	od 7 hod. od 7 hod.	do 15 hod. do 16 hod.
- rozsah stravování:	2 druhy polévky 3 druhy hlavních jídel dezert, zeleninové, ovocné saláty dle denní nabídky čaj kantýna		

3) Předmět této smlouvy je oprávněn EUREST zajišťovat zejména tímto provozním systémem :

- dovozem čerstvých jídel v menu mobil kufřících (majetek Krajského soudu)
- objednávka jídel 1 den předem
- výdej jídel
- prodej v kantýně odděleně od výdeje jídel
- vracení menu-mobil kufříků s nádobím a příbory strážníků
- prodej nápojů v lahvích nebo porcovaně
- hrazení odebraného zboží pomocí magnetických kreditních karet nebo v hotovosti

4) EUREST se zavazuje na základě objednávky zajistit pro objednatele stravování při zvláštních příležitostech (speciální akce, jubilea, návštěvy apod.), objednatel se zavazuje toto stravování včas objednat.

5) EUREST převezme prostory a zařízení objednatele dne 3.8.1998. Náklady na přípravu zahájení provozu budou předem odsouhlaseny s objednatelem a budou zahrnuty do vyúčtování prvního měsíce provozu.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

A. Práva a povinnosti objednatele

- 1) Objednatel se zavazuje poskytnout k užívání EURESTu provozuschopné provozní prostory - výdejnu a její zázemí, bufet, a to včetně jejich technologického zařízení a dokumentace (např. kolaudační rozhodnutí včetně výkresové dokumentace) a dalších věcí nezbytných pro zajištění účelu této smlouvy (např. hygienický souhlas). O předání a převzetí výše uvedených prostor a věcí bude pořízen předávací protokol, který podepíší zástupci obou stran.
- 2) Objednatel se zavazuje pro EUREST zajistit telefonní spojení prostřednictvím telefonní ústředny Krajského soudu.
- 3) Objednatel se zavazuje pro EUREST zajistit dodávku energií, vody a odstraňování tuhého komunálního odpadu.
- 4) Po dohodě s vedoucím závodu EUREST a za jeho účasti je oprávněn pověřený zástupce objednatele provádět v provozní době kontrolu plnění předmětu činnosti této smlouvy za podmínky nenarušování provozu.

B. Práva a povinnosti EURESTu

- 1) EUREST se zavazuje zaměstnat vlastním jménem potřebné zaměstnance k zajištění předmětu této smlouvy.
- 2) EUREST se zavazuje zajišťovat předmět této smlouvy odborným způsobem, průběžně školit a kontrolovat své zaměstnance.
- 3) EUREST zabezpečí čištění pracovních oděvů zaměstnanců.
- 4) EUREST je, po předložení, povinen při své činnosti dodržovat pracovní řád a bezpečnostní a požární předpisy objednatele.
- 5) EUREST je povinen zabezpečit plnění této smlouvy i při čerpání dovolených a pracovní neschopnosti svých zaměstnanců.
- 6) S věcmi uvedenými v čl. III. písm. A odst. 1) je povinen EUREST zacházet s péčí řádného hospodáře a po skončení jejich užívání předat ve stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k obvyklému opotřebení.
- 7) EUREST je oprávněn pro zajištění účelu této smlouvy předložit objednateli do 30.10. každého roku požadavky na dovybavení kuchyňského zařízení objednatelem nebo provedení oprav pro následující rok. Požadavek na zajištění nepředvídatelných naléhavých věcí je EUREST oprávněn předložit kdykoliv. Jednáním za objednatele v této záležitosti, jakož i v ostatních záležitostech vyplývajících z této smlouvy je pověřen :

p. [REDACTED] - hospodář Krajského soudu

- 8) EUREST se zavazuje provádět každodenní údržbu předaných věcí objednatelem a v pracovní době podle čl. II. odst. 2 smlouvy i jejich ochranu.
- 9) EUREST je povinen oznámit neprodleně objednateli potřebu nutných oprav předaných prostor a věcí pověřené osobě s důrazem na zajištění bezpečnosti a hygieny. Pokud v přiměřené době nebudou tyto prostory nebo věci opraveny objednatelem nebo jím zajištěnou osobou, je oprávněn EUREST provést tyto opravy sám, a to na náklad objednatele.
- 10) EUREST se zavazuje provádět úklid přenechaných prostor. EUREST se dále zavazuje provádět běžné čištění předaných věcí a dodržovat vysokou úroveň hygieny a čistoty.
- 11) EUREST zajistí likvidaci potravinářského odpadu.
- 11) EUREST se zavazuje při své činnosti dodržovat všechny hygienické, bakteriologické, požární a bezpečnostní předpisy i požadavky příslušných orgánů a zajistit zdravotní prohlídky svých zaměstnanců.
- 12) Zaměstnanci centrální správy EURESTu jsou oprávněni v pracovní době vstupovat do provozních prostor závodního stravování objednatele za účelem kontroly dodržování smluvních práv a povinností EURESTu.

IV. Finanční vztahy mezi účastníky

A. NÁKLADY NA SUROVINY A DALŠÍ ZBOŽÍ

- 1) EUREST nakupuje suroviny a další zboží k zajištění předmětu této smlouvy vlastním jménem na vlastní účet.
- 2) Náklady za spotřebu jídel, nápojů a dalšího zboží je povinen objednatel EURESTu uhradit vždy po uplynutí kalendářního měsíce v rámci vyúčtování služeb závodního stravování za příslušný měsíc. Vedoucí zařízení závodního stravování je povinen vést knihu veškerého zakoupeného zboží. Objednatel je oprávněn kdykoliv do této knihy nahlédnout.

B. PERSONÁLNÍ NÁKLADY

Veškeré mzdové prostředky a dohodnuté nebo zákonem stanovené daně, odvody nebo odstupné je povinen uhradit EUREST v zákonných lhůtách. Objednatel je povinen uhradit EURESTu tyto náklady v rámci vyúčtování služeb.

C. PROVOZNÍ NÁKLADY

- 1) Veškeré provozní náklady dle rozpočtu (např. tisk jídelníčků, inzeráty na doplnění zaměstnanců, čisticí prostředky, nákup, čištění a opravy textilií, pracovní oděvy, doprava jídel, bakteriologické rozборы, provozní poplatky, cestovní náhrady, údržba prostor apod.) je objednatel povinen uhradit EURESTu v rámci vyúčtování.
- 2) Náklady za odvoz tuhého komunálního odpadu, za elektrickou energii, plyn, vodné a stočné, za vytápění, pojištění majetku, dopravu, odpisy a další se zavazuje hradit objednatel.

D. MANAŽERSKÝ POPLATEK

- 1) Účastníci se dohodli, že kromě úhrady výše uvedených výdajů činí odměna EUREST (manažerský poplatek) 12 % měsíčně pro výdejnu a 8% měsíčně pro kantýnu. Základem pro jeho výpočet je součet :
 - a) nákladů na suroviny a zboží podle čl. IV, písm. A,
 - b) personální náklady podle čl. IV., písm. B
 - c) provozních nákladů podle čl. IV, písm. C
- 2) Manažerský poplatek je splatný společně s měsíčním vyúčtováním služeb EURESTu.
- 3) Objednatel se zavazuje hradit EURESTu v případě nepředvídatelné události po dobu trvání této smlouvy jako minimální měsíční manažerský poplatek 70 % rozpočtovaného manažerského poplatku na příslušný měsíc.

E. PŘÍJMY ZE STRAVOVÁNÍ

EUREST je povinen spolu s měsíčním vyúčtováním započíst objednateli veškeré příjmy ze stravování.

V případě, že objednatel je v prodlení s plněním svých finančních závazků, je oprávněn EUREST provést započtení dlužných částek, a uhradit objednateli pouze rozdíl mezi příjmy a dlužnou částkou.

F. ZÁLOHA A VYÚČTOVÁNÍ

1) Objednatel se zavazuje nejpozději 5 dnů před zahájením činnosti EURESTu podle této smlouvy uhradit zálohu ve výši 90 % na úhradu nákladů podle písm. A a B na 5 pracovních týdnů podle schváleného rozpočtu. Tato záloha bude ročně přizpůsobena oboustranně schválenému rozpočtu a při zrušení smlouvy bude vypořádána v případě, že objednatel nemá jiné závazky vůči EURESTu. Posledním vyúčtováním bude provedeno do 30 dnů od skončení platnosti smlouvy.

2) EUREST přeúčtuje do 10.tého dne následujícího měsíce veškeré provozní příjmy dle písm. E a vyfakturuje provozní výdaje dle písm. A až D. Objednatel provede v průběhu 14 dnů úhradu EURESTu.

3) Pokud se objednatel ocitne v prodlení s platbami podle písmena A až D, je povinen zaplatit EURESTu za každý den úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky. Tím není dotčeno právo EURESTu na náhradu škody. Pokud se objednatel ocitne v prodlení s placením po dobu delší než 30 dní, je oprávněn EUREST pozastavit plnění předmětu této smlouvy, a to až do zaplacení dlužných částek.

4) Pokud se EUREST ocitne v prodlení s platbami dle písm. E, je povinen zaplatit objednateli za každý den úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky. Tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody.

G. ROZPOČET

1) EUREST je povinen předložit objednateli nejpozději do 15. listopadu návrh rozpočtu pro následující kalendářní rok.

2) Účastníci této smlouvy se dohodli, že provozní rozpočet bude obsahovat následující údaje :

- a) provozní příjmy
 - tržby za jídla, nápoje a zboží bez zahrnutí daní a poplatků
- b) provozní výdaje
 - náklady na suroviny a zboží podle čl. IV., písm. A
 - personální náklady podle čl. IV., písm. B
 - provozní náklady podle čl. IV., písm. C, odst. 1
 - manažerský poplatek podle čl. IV., písm. D

3) Provozní rozpočet se bude každoročně upravovat oproti předchozímu roku podle vývoje úhrnného indexu spotřebitelských cen zboží a služeb, který bude publikován ve výpisu ze statistického zjišťování Českého statistického úřadu.

4) V případě nepředvídatelných událostí nebo pokud se ukáží předpoklady, na jejichž základě byl rozpočet sestaven, nesprávnými, je možné rozpočet po dohodě upravit a těmto změnám přizpůsobit.

- 5) EUREST se zavazuje pro objednatele vypracovat měsíčně porovnání skutečných příjmů a výdajů s příjmy a výdaji podle schváleného rozpočtu.

V. Doba trvání smlouvy

1) Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou. Každá ze stran je oprávněna tuto smlouvu písemně vypovědět bez udání důvodu. Výpovědní lhůta činí šest měsíců a počíná běžet prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé straně. Výpověď však nelze podat před zahájením provozu EURESTu.

2) Zahájení provozu kantýny je dohodnuto na 10.8. 1998 a zahájení vlastního výdeje jídel je dohodnuto na 17.8. 1998.

VI. Další ujednání

1) Škody vzniklé neočekávanou událostí na zařízení předaného stravovacího provozu EURESTu (viz. protokol o předání), a to jak škody způsobené živelnou událostí, tak krádeží, vloupáním nebo loupežným přepadením jdou k tíži Krajského soudu, pokud nebude zjištěno konkrétní zavinění nebo pachatel. EUREST se zavazuje, že každou takovou škodu ohlásí neprodleně objednateli. EUREST předloží Krajskému soudu při podpisu smlouvy kopii jím uzavřené pojistky pro škody způsobené provozem stravovacího zařízení.

2) Oba účastníci se zavazují, že po dobu platnosti této smlouvy si nebudou vzájemně přebírat zaměstnance, že nebudou bez souhlasu druhé strany přímo nebo nepřímo smluvně vázat zaměstnance druhé strany. V případě porušení tohoto ujednání je strana, která se porušení dopustí, povinna zaplatit druhé straně smluvní pokutu ve výši hrubého ročního příjmu příslušného zaměstnance.

VII. Závěrečné ustanovení

- 1) Účastníci smlouvy se zavazují zachovávat přísnou mlčenlivost o ustanoveních této smlouvy a to i po dobu jednoho roku po skončení platnosti této smlouvy.
- 2) Účastníci potvrzují, že mezi nimi nebyly uzavřeny žádné vedlejší úmluvy.
- 3) Vztahy mezi účastníky této smlouvy neupravené se řídí příslušnými ustanoveními obchodního zákoníku a v případě, že jej neřeší, pak příslušnými ustanoveními občanského zákoníku v platném znění.
- 4) Jakákoliv změna této smlouvy je možná pouze písemnou formou.
- 5) Je-li nebo dostane-li se některé ustanovení této smlouvy zcela nebo zčásti do rozporu s právními předpisy, není tím platnost smlouvy v jejích ostatních ustanoveních dotčena a neplatné ustanovení je považováno za vypuštěné. V tomto případě smluvní strany nahradí neplatné ustanovení platným, které je původně upravenému obsahem a účelem nejbližší.
- 6) Účastníci prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním úkonům, tuto smlouvu uzavřeli podle své pravé a svobodné vůle, že jejímu obsahu rozumí. Dále prohlašují, že si smlouvu před podpisem řádně přečetli a na důkaz souhlasu s jejím zněním připojují své podpisy.
- 7) Smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních této smlouvy.

Podepsáno v PLZENI dne 22/6 1998

EUREST spol. s r.o.
ul. ... 12
Praha 7
122 15

za EUREST

za Krajský soud