

SMLOUVA O DÍLO č. 14 040 OŘS-Pce

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „OZ“)
na zhotovení inženýrsko – projektových prací pro stavby
„Olešná - výstavba ubytovacích budov a budovy správce, oplocení a vrátnice - PD“

(dále jen „smlouva“)

1 Smluvní strany

1.1 **Objednatel**

Česká republika - Ministerstvo obrany, se sídlem Tychonova 1, 160 01 Praha 6

IČ: 60162694

DIČ: CZ60162694

zaměstnanec pověřený jednáním: **zástupce ředitele - ředitel odboru řízení staveb Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, Ing. Aleš MECNER**

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: Ing. Aleš Mecner
Ing. Radomír Mynařík

- ve věcech technických:

Bankovní spojení:

Adresa pro doručování korespondence: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1

(dále jen „objednatel“)

1.2 **Zhotovitel**

SUDOP Project Plzeň a.s.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl B, vložka 199 dne 1.5.1992

Sídlo: Plachého 35, 301 00 Plzeň

IČ: 453 59 148

DIČ: CZ45359148

Zastoupená: **Libuší SITTOVOU, předsedkyní představenstva**

MUDr. Jindřichem SITTOU, místopředsdou představenstva

Bankovní spojení:

Oprávnění zástupci pro jednání:

- ve věcech smluvních: MUDr. Jindřich Sitta, ředitel společnosti,

Adresa pro doručování korespondence: shodná se sídlem

(dále jen „zhotovitel“),

2 Účel smlouvy o dílo

Účelem této smlouvy je zajistit zpracování projektových dokumentací pro provádění staveb pro:

- Stavbu I: **„Olešná - výstavba ubytovacích budov a budovy správce - PD“**
ev. č. SMVS 107V232000096
Projektová dokumentace na výstavbu ubytovacích budov a budovy správce, vč. demolice stávajících objektů č. 2, 3, 4, 6 v rámci přípravy území, ve VŠZ Olešná pro navýšení ubytovacího standardu a ubytovací kapacity.
(dále jen „Stavba I“, též „stavba“)
- Stavbu II: **„Olešná, výstavba oplocení a vrátnice - PD“**
ev. č. SMVS 107V232000095
Projektová dokumentace pro výstavbu oplocení areálu a objektu vrátnice VŠZ Olešná pro zajištění perimetrické ochrany objektu.
(dále jen „Stavba II“, též „stavba“)

3 Předmět smlouvy

- 3.1 Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést dílo specifikované v článku 3.2 této smlouvy a předat jej objednateli a závazek objednatele řádně provedené dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení.
- 3.2 Dílem se rozumí:

1. etapa

- **Zpracování projektových dokumentací pro provádění stavby** v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu podle platného znění příloh č. 1, 5 a 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 45 a § 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr pro Stavbu I a Stavbu II blíže popsané v článku 3.2.1 a 3.2.2.

3.2.1 Stavba I:

- **projektová dokumentace pro provádění stavby a její kompletní projednání** (kladná stanoviska a souhlasy příslušných orgánů a organizací budou obsažena v dokladové části) s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní (vojenské) správy a s ostatními účastníky výstavby:
 - Agenturou vojenského zdravotnictví, hlavním hygienikem MO ČR;
 - Úřadem státního odborného dozoru MO ČR- pracoviště České Budějovice;
 - Vojenské zařízení 5847 Olešná;
 - Agenturou komunikačních a informačních systémů (VÚ 3255 Praha);
 - Provozním střediskem 0226 Bechyně;
 - Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem Praha - pracoviště Pardubice (Odbor řízení staveb, Odbor provozu nemovité infrastruktury, Odbor správy nemovitého

majetku);

- Armádní servisní p.o. Praha;
- další orgány jejichž kladná stanoviska podmiňují vydání stavebního povolení (případně dalších povolení a rozhodnutí)

za účelem schválení PD a vydání stavebního povolení u Úřadu státního odborného dozoru MO ČR - pracoviště Stavebního úřadu České Budějovice (zabezpečení vydání vlastního stavebního povolení je součástí díla).

V rámci „**Zásad organizace výstavby**“ budou stanoveny podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“).

- Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) vč. vypracování **Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, (dále jen „Plán BOZP“). Výše uvedené dokumenty, týkající se bezpečnosti práce na stavbě budou vypracovány osobou s osvědčením odborné způsobilosti pro tuto činnost koordinátorem BOZP.

- **Soupis všech prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr** (dále jen „výkaz výměr“) dle vyhl. č. 230/2012 Sb. a **stanovení celkových nákladů stavby** (dále jen „kontrolní rozpočet“) - pro výkaz výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“ vydávaná ÚRS Praha, a.s., Praha 10 v platné cenové úrovni.

Kontrolní rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány v členění specifikovaném v příloze č. 2 a 3 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA podle platné verze v době zpracování a předání PD (dále jen „sazebník UNIKA“).

Výkazy výměr pro účely přenesení daňové povinnosti DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů budou zpracovány v rozlišení na stavební a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce.

- **Stanovení minimální lhůty výstavby** doloženou časovým harmonogramem prací.

Rozsah Stavby I je specifikován v zadání výběrového řízení „**Olešná - výstavba bytovacích budov a budovy správce, oplocení a vrátnice – PD**“, čj. T004/14V/00029837 v souboru „Technická specifikace pro zadání VZ – Stavba I.“

3.2.2 Stavba II:

- **projektová dokumentace pro vydání rozhodnutí o umístění stavby** v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu podle platného znění přílohy č. 1 vyhlášky č.499/2006 Sb.,
- **projektová dokumentace pro provádění stavby** v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v rozsahu podle platného znění příloh č. 5 a 6 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů, včetně stanovení technických podmínek ve smyslu § 45 a § 46 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a v podrobnostech dle vyhlášky č. 230/2012 Sb., kterou se stanoví podrobnosti vymezení předmětu veřejné zakázky na stavební práce a rozsah soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen „PD“) a **její kompletní projednání** (kladná stanoviska a souhlasy příslušných orgánů

a organizací budou obsažena v dokladové části) s orgány a organizacemi pověřenými výkonem státní (vojenské) správy a s ostatními účastníky výstavby, zejména s těmito orgány:

- Agenturou vojenského zdravotnictví, hlavním hygienikem MO ČR;
- Úřadem státního odborného dozoru MO ČR- pracoviště České Budějovice;
- Vojenské zařízení 5847 Olešná;
- ASPO Praha;
- Agenturou komunikačních a informačních systémů (VÚ 3255 Praha);
- Provozním střediskem 0226 Bechyně;
- MÚ Bernartice – Stavební úřad (pro vydání ÚR-je součástí SOD);
- Agenturou hospodaření s nemovitým majetkem Praha - pracoviště Pardubice (Odbor řízení staveb, Odbor provozu nemovité infrastruktury, Odbor správy nemovitého majetku);
- další orgány jejichž kladná stanoviska podmiňují vydání stavebního povolení (případně dalších povolení a rozhodnutí);

za účelem vydání územního rozhodnutí u MÚ Bernartice – Stavební úřad a za účelem schválení PD a vydání stavebního povolení u Úřadu státního odborného dozoru MO ČR - pracoviště Stavebního úřadu České Budějovice (zabezpečení vydání územního rozhodnutí a vydání vlastního stavebního povolení je součástí díla). V rámci „Zásad organizace výstavby“ budou stanoveny podmínky pro provádění stavby z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“).

- Posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi (dále jen „koordinátor BOZP“) vč. vypracování **Plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi** podle zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů, v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, (dále jen „Plán BOZP“). Výše uvedené dokumenty, týkající se bezpečnosti práce na stavbě budou vypracovány osobou s osvědčením odborné způsobilosti pro tuto činnost koordinátorem BOZP.
- **Soupis všech prací, dodávek a služeb včetně výkazu výměr** (dále jen „výkaz výměr“) dle vyhl. č. 230/2012 Sb. a **stanovení celkových nákladů stavby** (dále jen „kontrolní rozpočet“) - pro výkaz výměr a jeho ocenění bude použita „Cenová soustava ÚRS“ vydávaná ÚRS Praha, a.s., Praha 10 v platné cenové úrovni. Kontrolní rozpočet a výkaz výměr budou zpracovány v členění specifikovaném v příloze č. 2 a 3 Sazebníku pro navrhování nabídkových cen projektových prací a inženýrských činností UNIKA podle platné verze v době zpracování a předání PD (dále jen „sazebník UNIKA“). Výkazy výměr pro účely přenesení daňové povinnosti DPH dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., O dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů budou zpracovány v rozlišení na stavební a montážní práce (číselný kód klasifikace produkce CZ-CPA 41 až 43) a ostatní práce.
- **Stanovení minimální lhůty výstavby** doloženou časovým harmonogramem prací.
- **Vypracování návrhů provozních řádů;**
- **Zajištění majetkoprávní činnosti** dle Technické specifikace podle přílohy č.2.

Rozsah Stavby II je specifikován v zadání výběrového řízení „**Olešná - výstavba ubytovacích budov a budovy správce, oplocení a vrátnice – PD**“, čj. T004/14V/00029837 v souboru „Technická specifikace pro zadání VZ – Stavba II.“

2. etapa díla

Výkon funkce autorského dozoru (dále jen „AD“) pro Stavbu I a Stavbu II v rozsahu přílohy č. 11 sazebníku UNIKA kvalifikovanými osobami s příslušnou odbornou způsobilostí po celou dobu realizace stavby, na niž zpracuje PD (viz 1. etapa), až do vydání dokladu o povoleném užívání stavby ve smyslu § 119 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů. Cena za výkon AD je součástí cenové kalkulace zhotovitele.

3. etapa díla

Výkon činnosti **koordinátora BOZP** pro Stavbu I a Stavbu II podle výše citovaného zákona č. 309/2006 Sb., v souladu s citovaným nařízením vlády č. 591/2006 Sb. Koordinátor BOZP zpracuje při zahájení vlastní realizace předmětné stavby aktualizovaný Plán BOZP. Koordinátor BOZP je povinen spolupracovat se zhotovitelem stavby po celou dobu její realizace dle platných právních předpisů. Cena za výkon činností koordinátora BOZP při realizaci je součástí cenové kalkulace zhotovitele. Kontrolní dny k dodržování Plánu BOZP je povinen organizovat minimálně 1x za měsíc. Zápisy z těchto kontrolních dnů je povinen předat objednateli nejpozději do 5-ti pracovních dnů ode dne jejich uskutečnění.

Zhotoviteli bude poskytnuta veškerá dostupná dokumentace týkající se stávajícího objektu (areálu). Veškeré ostatní podklady a průzkumy (včetně sond), potřebné pro řádné zpracování díla, si zhotovitel zajistí sám a na své náklady. Zajištění těchto podkladů je součástí ceny díla.

- 3.3 **Zhotovitel se zavazuje** provést dle požadavku objednatele případné další **dodatečné práce**, objektivně doložené, nutné ke zpracování a dokončení předmětu této smlouvy, které vyvstaly až v průběhu plnění díla a nebyly při vynaložení odborné péče předvídatelné před uzavřením této smlouvy. Budou sjednány ve formě písemného dodatku ke smlouvě a budou zahájeny až po jeho uzavření.
- 3.4 **Zhotovitel potvrzuje**, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla a že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné ke zpracování díla.

4 Doba plnění

- 4.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli **1. etapu díla specifikovanou v čl. 3.2 této smlouvy bez vad** (viz článek 6 této smlouvy) **nejpozději do 150-ti kalendářních dnů ode dne podpisu smlouvy** poslední smluvní stranou.
- 4.2 Výkon funkce autorského dozoru pro Stavbu I a Stavbu II (**2. etapa díla**) se zhotovitel zavazuje vykonávat **průběžně až do ukončení kolaudace staveb (vydání kolaudačního souhlasu)**.

- 4.3 Činnost koordinátora BOZP pro Stavbu I a Stavbu II (**3. etapa díla**) bude prováděna osobou s osvědčením odborné způsobilosti podle zákona č. 309/2006 Sb., v souladu s nařízením vlády č. 591/2006 Sb. po celou dobu a v místě realizace staveb.
- 4.4. Termín dokončení specifikovaný v článku 4.1 této smlouvy lze prodloužit pouze v případě výskytu objektivně nepředvídatelných prací nebo v případě výskytu skutečností znemožňujících dokončení díla v daném termínu, které nejsou zapříčiněny zhotovitelem.

5 Cena díla

- 5.1 Cena díla je sjednána dohodou smluvních stran v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, je platná po celou dobu realizace díla. Cena díla bez DPH je cenou **nejvýše přípustnou** po celou dobu realizace díla a činí:

a) Celková cena 1. etapy díla - Stavba I a Stavba II (dle článku 3.2.1 a 3.2.2 – zpracování PD)

912 000,00 Kč bez DPH

191 520,00 Kč DPH 21 %

1 103 520,00 Kč včetně DPH

(slovy: jedenmilionjednostotřítisícěpětsetdvacetkorun českých včetně DPH)

Z toho:

- projektová dokumentace Stavba I a Stavba II

819 000,00 Kč bez DPH

171 990,00 Kč DPH 21 %

990 990,00 Kč včetně DPH

(slovy: devětsetdevadesát tisíc devětsetdevadesát korun českých včetně DPH)

- inženýrská činnost Stavba I a Stavba II

93 000,00 Kč bez DPH

19 530,00 Kč DPH 21 %

112 530,00 Kč včetně DPH

(slovy: jednostodvanáct tisíc pětsetřicet korun českých včetně DPH)

b) 2. etapa díla - Stavba I a Stavba II (dle článku 3.2 – výkon AD)

45 000,00 Kč bez DPH

9 450,00 Kč DPH 21 %

54 450,00 Kč včetně DPH

(slovy: padesátčtyřítisícčtyřístapadesátkorun českých včetně DPH)

c) 3. etapa díla - Stavba I a Stavba II (dle článku 3.2 – výkon koordinátora)

37 000,00 Kč bez DPH

7 770,00 Kč DPH 21 %

44 770,00 Kč včetně DPH

(slovy: čtyřicetčtyřitisícsešmdesátkorunčeských včetně DPH)

**d) Cena díla celkem – 1., 2. a 3. etapa díla celkem
za Stavbu I a Stavbu II**

994 000,00 Kč bez DPH

208 740,00 Kč DPH 21 %

1 202 740,00 Kč včetně DPH

(slovy: jedenmiliondvěstědvatisícsešmdsetčtyřicetkorunčeských včetně DPH)

**Z ceny díla celkem činí Stavba I: Olešná - výstavba ubytovacích budov
a budovy správce:**

1. etapa díla celkem – (dle článku 3.2.1 – zpracování PD pro Stavbu I)

622 000,00 Kč bez DPH

130 620,00 Kč DPH 21 %

752 620,00 Kč včetně DPH

(slovy: sedmsetpadesátdvatisícšestsetdvacetkorunčeských včetně DPH)

Z toho:

- projektová dokumentace

593 000,00 Kč bez DPH

124 530,00 Kč DPH 21 %

717 530,00 Kč včetně DPH

(slovy: sedmsetsedmnácttisícpětsetřicetkorunčeských včetně DPH)

- inženýrská činnost

29 000,00 Kč bez DPH

6 090,00 Kč DPH 21 %

35 090,00 Kč včetně DPH

(slovy: třicetpěttisícdevadesátkorunčeských včetně DPH)

2. etapa díla celkem (dle článku 3.2 – výkon AD pro Stavbu I)

25 000,00 Kč bez DPH

5 250,00 Kč DPH 21 %

30 250,00 Kč včetně DPH

(slovy: třicettisícdvěstěpadesátkorunčeských včetně DPH)

3. etapa díla celkem (dle článku 3.2 – výkon koordinátora pro Stavbu I)

20 000,00 Kč bez DPH

4 200,00 Kč DPH 21 %

24 200,00 Kč včetně DPH

(slovy: dvacetčtyřtisícdvěstěkorunčeských včetně DPH)

Cena díla celkem – 1., 2. a 3. etapa díla celkem za Stavbu I:**667 000,00 Kč bez DPH****140 070,00 Kč DPH 21 %****807 070,00 Kč včetně DPH**

(slovy: osmsetšedesát tisíc sedmdesát korunčeských včetně DPH)

Z ceny díla celkem činí Stavba II: Olešná, výstavba oplocení a vrátnice – PD:**1. etapa díla celkem** – (dle článku 3.2.2 – zpracování PD pro Stavbu II)

290 000,00 Kč bez DPH

60 900,00 Kč DPH 21 %

350 900,00 Kč včetně DPH

(slovy: třístapadesát tisíc devět set korunčeských včetně DPH)

Z toho:

- projektová dokumentace

226 000,00 Kč bez DPH

47 460,00 Kč DPH 21 %

273 460,00 Kč včetně DPH

(slovy: dvě stě sedmdesát tisíc čtyřista šedesát korunčeských včetně DPH)

- inženýrská činnost

64 000,00 Kč bez DPH

13 440,00 Kč DPH 21 %

77 440,00 Kč včetně DPH

(slovy: sedmdesát tisíc čtyřista čtyřicet korunčeských včetně DPH)

2. etapa díla celkem (dle článku 3.2 – výkon AD pro Stavbu II)

20 000,00 Kč bez DPH

4 200,00 Kč DPH 21 %

24 200,00 Kč včetně DPH

(slovy: dvacetčtyřtisícdvěstěkorunčeských včetně DPH)

3. etapa díla celkem (dle článku 3.2 – výkon koordinátora pro Stavbu II)

17 000,00 Kč bez DPH

3 570,00 Kč DPH 21 %

20 570,00 Kč včetně DPH

(slovy: dvacetisícpětsetšedesátkorunčeských včetně DPH)

Cena díla celkem – 1., 2. a 3. etapa díla celkem za Stavbu II:**327 000,00 Kč bez DPH****68 670,00 Kč DPH 21 %****395 670,00 Kč včetně DPH**

(slovy: třístadevadesátpěttisícšestsetšedesátkorunčeských včetně DPH)

Celková cena díla je podrobně rozepsána v nabídce zhotovitele na plnění veřejné zakázky specifikované v článku 3.2 této smlouvy (dále jen “cenová kalkulace”) a zahrnuje veškeré náklady, které zhotoviteli vzniknou s jeho prováděním. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

DPH bude účtováno v zákonné výši platné v době zdanitelného plnění.

- 5.2 Cena díla může být změněna dohodou smluvních stran pouze v případě, že v průběhu realizace díla dojde k podstatným změnám, které zhotovitel ani objednatel v době uzavření této smlouvy neznal a ani nemohl předpokládat. Za vícepráce lze pokládat pouze takové práce, které jsou objektivně doložené, odsouhlasené oběma smluvními stranami, nezbytné pro dokončení díla dle této smlouvy a samotné realizace stavby dle PD a jsou provedeny na základě skutečností, které vyvstaly až v průběhu realizace díla a nebyly předvídatelné před uzavřením této smlouvy. Povinnost realizovat tyto vícepráce a právo na jejich úhradu má zhotovitel až po uzavření dodatku k této smlouvě.

6 Předání a převzetí díla

- 6.1 Předání řádně dokončeného díla, podrobně specifikovaného v článku 3.2 této smlouvy, proběhne:

6.1.1 1. etapa díla

Zhotovitel doručí řádně dokončenou 1. etapu díla za Stavbu I a Stavbu II objednateli osobně nebo poštou na adresu Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Teplého 1899, 530 02 Pardubice, v den stanovený zhotovitelem se zohledněním lhůty potřebné pro zajištění kontroly předávaného dokončeného díla objednatelem podle článku 6.2 této smlouvy tak, aby byl dodržen termín předání dokončené 1. etapy díle dle článku 4.1 této smlouvy.

Projektové dokumentace v souladu s článkem 3.2 této smlouvy budou předány každá samostatně za Stavbu I a Stavbu II v počtu **6 vyhotovení v tištěné podobě** (způsobilých k dalšímu zdařilému rozmnožování) včetně zapracování případných požadavků orgánů státní správy a ostatních dotčených subjektů vyplývajících z projednání těchto PD.

Dokladové části budou předány každá samostatně za Stavbu I a Stavbu II (kladná vyjádření a stanoviska orgánů a organizací pověřených výkonem státní správy

a ostatních účastníků výstavby vč. příslušných povolení s nabytím právní moci) v originálech + 6 kopiích.

Současně budou PD v úplném rozsahu předány i v **elektronické podobě** na CD-RW:

- 2x CD-RW budou obsahovat kompletní projekt pro provádění stavby v souladu s článkem 3.2 této smlouvy (vyhotovení ve formátu *.dgn a *.dwg budou současně i ve formátu *.pdf), oceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls), neoceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls), dokladová část (ve formátu *.pdf);
- 2x CD-RW (pro zadání veřejné zakázky) bude kompletní projekt pro provádění stavby v souladu s článkem 3.2 této smlouvy (vyhotovení ve formátu *.pdf), neoceněný výkaz výměr (ve formátu *.xls), dokladová část (ve formátu *.pdf).

Kontrolní rozpočty budou dodány každý samostatně za Stavbu I a Stavbu II v počtu 2 vyhotovení v tištěné a 1 vyhotovení v elektronické podobě (ve formátu *.pdf).

Součástí PD budou seznamy nově pořizovaného movitého majetku vč. seznamů předmětů v soupravách s jejich označením a popisem a návrhy provozních řádů.

6.1.2 2. etapa díla

Provádění výkonu jednotlivých činností v rámci AD dle článku 3.2 této smlouvy bude zaznamenáváno do stavebního deníku.

6.1.3 3. etapa díla

Provádění výkonu činnosti koordinátora BOZP bude dokládáno zápisy z kontrolních dnů k dodržování Plánu BOZP, organizovaných koordinátorem BOZP.

- 6.2 Objednatel po obdržení 1. etapy díla pro Stavbu I a Stavbu II provede kontrolu jejího obsahu, úplnosti a kvality celé 1. etapy díla ve smyslu uzavřené smlouvy (včetně případných dodatků) a závěrů z technických rad (dále jen „TER“), a to nejpozději do 10-ti pracovních dnů od převzetí PD dle čl. 6.1.1.
- 6.3 V případě, že předaná 1. etapa díla pro Stavbu I a Stavbu II bude vykazovat vady, předá objednatel 1. etapu díla společně se specifikací vad zpět zhotoviteli k odstranění zjištěných vad. Opravená 1. etapa díla musí být objednateli opětovně předána nejpozději do termínu plnění specifikovaného v článku 4.1 této smlouvy, jinak je zhotovitel v prodlení s plněním této etapy díla.
- 6.4 Je-li 1. etapa díla pro Stavbu I a Stavbu II předána objednateli bez vad, předá objednatel zhotoviteli potvrzený zápis o předání a převzetí této etapy díla s doložkou „dílo převzato bez výhrad“.

7 Platební podmínky

- 7.1 Právo fakturovat za Stavbu I a Stavbu II samostatně vznikne zhotoviteli:
- a) za 1. etapu díla dnem podpisu zápisu o předání a převzetí dle článku 6 této smlouvy;
 - b) za 2. etapu díla (autorský dozor) a 3. etapu díla (koordinátor BOZP) po kolaudaci (vydání kolaudačního souhlasu) předmětné stavby.
- 7.2 Splatnost faktur je dohodnuta na 30 dnů po jejich doručení objednateli, u faktur doručených objednateli v měsících prosinec nebo leden se smluvní strany dohodly na prodloužené lhůtě splatnosti 60 dnů ode dne jejich doručení objednateli. Za den splnění platební povinnosti se považuje den odepsání platby z bankovního účtu objednatele ve prospěch bankovního účtu zhotovitele.

Adresa pro doručování faktur:

**Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Hradební 772/12, P.O.BOX 45, 110 05 Praha 1**

Označení objednatele na faktuře bude následující:

**Česká republika – Ministerstvo obrany
Tychonova 1, 160 00 PRAHA 6**

Podkladem pro úhradu závazku z této smlouvy je faktura (daňový doklad), která musí mít předepsané náležitosti daňového dokladu stanovené platným zněním zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, a OZ, tj. zejména:

- označení „faktura – daňový doklad“;
 - evidenční číslo daňového dokladu;
 - číslo této smlouvy a datum jejího uzavření;
 - název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - IČ, DIČ smluvních stran;
 - předmět dodávky a název díla;
 - den odeslání faktury a datum splatnosti (30 dnů od doručení objednateli);
 - označení banky a číslo účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
- 7.3 Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasilání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.
- 7.4 Faktura bude objednateli doručena ve 2 vyhotoveních (originál a 1 kopie), bude doložena odsouhlaseným soupisem provedených prací (výkonů) dle cenové kalkulace a zápisem o předání dokončené etapy díla.
- 7.5 Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, která neobsahuje náležitosti stanovené právními předpisy nebo není doložena ve smyslu článku 7.4 tohoto článku a to do 14-ti kalendářních dnů od jejího obdržení. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet lhůta její splatnosti, lhůta splatnosti opravené faktury běží znovu až po jejím prokazatelném doručení objednateli.
- 7.6 Záloha nebude objednatelem poskytnuta.

8 Smluvní pokuty, úrok z prodlení

- 8.1 V případě, že zhotovitel nedodrží termín plnění 1. etapy díla sjednaný v článku 4.1 této smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení, a to až do úplného splnění závazku nebo do zániku smluvního vztahu, a za každou stavbu zvlášť.
- 8.2 V případě, že zhotovitel nedodá 1. etapu díla vůbec (tj. při prodlení s plněním 1. etapy díla jako celku nebo kterékoliv z jejích částí delším než 30 kalendářních dní), uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 200.000,- Kč za každou zhotovitelem v termínu nedodanou stavbu zvlášť.

- 8.3 V případě, že zhotovitel bude v prodlení u plnění 2. etapy díla, tj. při nedodržení přiměřeného, vzájemně dohodnutého termínu výkonu jednotlivých činností v rámci autorského dozoru, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou stavbu zvlášť.
- 8.4 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s plněním povinnosti provádět činnost koordinátora BOZP dle článku 3.2 této smlouvy (např. neprovádění kontrolních dnů ve sjednaném intervalu) zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každé jednotlivé nesplnění povinnosti; v případě uložení pokuty za nedodržení povinností na úseku BOZP příslušným orgánem státní správy zhotovitel předmětnou pokutu uhradí v plném rozsahu a za každou stavbu zvlášť.
- 8.5 V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním závad podle článku 9.2 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení a za každou vadu zvlášť.
- 8.6 V případě, že zhotovitel poruší povinnosti uvedené v článku 10.1 této smlouvy, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000,- Kč, a to za každý případ zvlášť.
- 8.7 Stane-li se zhotovitel v průběhu realizace díla organizací nezpůsobilou ve vztahu k utajovaným informacím, zavazuje se zhotovitel zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100 000,- Kč.
- 8.8 V případě, že zhotovitel nevrátí objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci podle článku 11.9 této smlouvy, zavazuje se zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení za každou stavbu zvlášť.
- 8.9 V případě vad PD (např. v rozdílu výkazu výměr a výkresové dokumentace), v jejichž důsledku prokazatelně dojde v průběhu vlastní realizace stavby dle této PD k navýšení ceny díla za zhotovení této stavby, která vyplyne z výběrového řízení, v rámci něhož bude PD použita jako zadávací dokumentace (dále jen „základní cena stavby“), uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 50 000,- Kč (v případě navýšení do 5-ti % základní ceny stavby), ve výši 100 000,- Kč (v případě navýšení od 5-ti do 10-ti % základní ceny stavby) a ve výši 150 000,- Kč (v případě navýšení větším než 10 % základní ceny stavby), a to za každou stavbu zvlášť.
- 8.10 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob.
- 8.11 Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost těchto faktur je 30 dnů po jejich doručení povinné straně.
- 8.12 Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty.
- 8.13 Právo fakturovat a vymáhat smluvní pokuty (resp. úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.

9 Vady díla, záruka za jakost

- 9.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že:
- a) dílo nemá vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá požadavkům sjednaným v této smlouvě;
 - b) navržená řešení předmětných staveb obsažených v PD jsou technicky realizovatelná v souladu s obecně závaznými právními předpisy a normami, které se vztahují ke zpracovanému dílu;
 - c) řešení stavby obsažená v PD jsou navržena ekonomicky, přiměřeně s přihlédnutím k objednatelům stanovený účelům.
- 9.2 Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. a § 2629 OZ.
- 9.3 Zhotovitel se zavazuje bezúplatně odstranit případné vady díla zjištěné po převzetí díla objednatelům, a to do 10-ti kalendářních dnů od obdržení reklamace (nedohodnou-li se smluvní strany jinak). Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná písemná reklamační objednávka u zhotovitele.
- Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány. Dále objednatel v reklamaci může uvést své požadavky včetně způsobu odstranění vad, nebo zda požaduje finanční náhradu. Zhotovitel je povinen nejpozději do 5-ti kalendářních dnů po obdržení oznámení o vadách (reklamace) písemně oznámit objednateli zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění), jinak uvede důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že odstraní vady do 10-ti kalendářních dnů od obdržení reklamace. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmou s tím, že zhotoviteli přeúčtuje veškeré takto vzniklé náklady.
- 9.4 Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla ve smyslu § 2619 OZ **po dobu 36 měsíců** od předání 1. etapy díla pro Stavbu I a Stavbu II objednateli. V případě, že dojde k vlastní realizaci stavby dle předmětných PD specifikovaných v článku 3.2 této smlouvy (za předpokladu zahájení realizace nejpozději do 3 let od předání 1. etapy díla objednateli) prodlužuje se záruka za jakost na předmět plnění této smlouvy na celou dobu životnosti předmětné stavby. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistí a včas reklamuje.
- 9.5 Zhotovitel je povinen uhradit objednateli všechny náklady a škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla. Úhrada bude provedena do 30-ti dnů po obdržení zhotovitelem odsouhlaseného platebního dokladu. Zhotovitel je povinen mít za tímto účelem uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetí osobám, a to v odpovídající výši pojistného plnění min. 1 000 000,- Kč.

10 Ochrana utajovaných informací

- 10.1 Zhotovitel je povinen:
- zabezpečit ochranu utajovaných informací (dále jen „UI“) ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti a souvisejících prováděcích předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“) a použít veškeré informace, se kterými bude seznámen při provádění díla, pouze pro plnění předmětu smlouvy;

- forma přístupu zhotovitele k utajovaným informacím je stanovena v souladu s § 20 odst. 1 písm. a) zákona č. 412/2005 Sb.;
 - do 5-ti pracovních dnů oznámit bezpečnostnímu řediteli VZ (dále jen „BŘ VZ“) všechny změny v zákonných podmínkách, které by mohly vést k ohrožení jeho ekonomické stability;
 - neprodleně písemně oznámit BŘ VZ nezpůsobilost ve vztahu k UI, zejména odnětí osvědčení podnikatele, a vrátit UI BŘ VZ;
 - současně se splněním zákonem č. 412/2005 Sb. daných ustanovení neprodleně písemně oznámit BŘ VZ neoprávněné nakládání s UI nebo ztrátu UI;
 - umožnit pověřeným zaměstnancům VZ prověřovat nakládání s UI, které byly zhotoviteli poskytnuty při zadávání nebo plnění předmětu této smlouvy, a to na staveništi (pracovišti), v sídle a veškerých provozovnách zhotovitele a jeho subdodavatelů;
 - do 5-ti pracovních dnů oznamovat objednateli veškeré změny informací uvedených v Informačním dotazníku podnikatele (příloha č. 4 smlouvy);
 - vést samostatný seznam poskytnutých utajovaných dokumentů nebo technických zařízení nebo seznam utajovaných dokumentů a technických zařízení, které u zhotovitele vznikly (název dokumentu, čj. apod.);
 - vést samostatný seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které zhotovitel poskytl subdodavatelům nebo seznam utajovaných dokumentů nebo technických zařízení, které u subdodavatele vznikly (název dokumentu, č. j. apod.);
 - ve smlouvě se subdodavateli stanovit zákaz poskytování UI dalším subjektům;
 - v případě realizace veřejné zakázky na dodávku a instalaci technických prostředků k zajištění fyzické bezpečnosti UI:
 - zaslat jeden výtisk prováděcí projektové dokumentace BŘ VZ;
 - předat přejímajícímu certifikát nebo kopii certifikátu každého technického prostředku vč. příloh s minimální délkou platnosti jeden rok ode dne předání díla.
 - nepožívat kopie z utajovaných výchozích podkladů obdržených od objednatele.
- 10.2 Porušení povinností specifikovaných v článku 10.1 této smlouvy, které se vztahují i na případné subdodavatelské subjekty zhotovitele, je důvodem k jednostrannému odstoupení od smlouvy ze strany objednatele, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat náhradu škody.
- 10.3 Podnikatel, ve smyslu zákona č. 412/2005 Sb. a souvisejících prováděcích předpisů, má přístup k UI, která u něho vzniká, nebo je mu poskytnuta. Specifikace UI je stanovena v souladu s nařízením vlády č. 522/2005 Sb., kterým se stanoví seznam utajovaných informací, ve znění nařízení vlády č. 240/2008 Sb., a to v rozsahu:
- Stavba I:
 - příloha č. 18, pořadové číslo 9 – do a včetně stupně utajení „VYHRAZENÉ“;
 - Stavba II:
 - příloha č. 18, pořadové číslo 9 – do a včetně stupně utajení „VYHRAZENÉ“;
- 10.4 Pověřenou osobou pro plnění úkolů ochrany UI a poskytování UI ve vztahu ke zhotoviteli je určen [REDACTED]

11 Zvláštní ujednání

- 11.1 Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Zhotoviteli jsou známy všechny podmínky vstupu do předmětného objektu.

Na zpracování předmětu této smlouvy se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).

Zhotovitel se zavazuje dodržovat veškerá interní nařízení a podmínky upravující vstup do vojenského areálu a případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. K udělení povolení vstupu do vojenského objektu předloží zhotovitel min. 5 dnů před zahájením prací seznam zaměstnanců (zejména jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu a adresu trvalého bydliště), popř. seznam RZ dopravních prostředků. Vystavená povolení opravňující ke vstupu do vojenského objektu se zhotovitel zavazuje prokazatelně vrátit nejpozději v termínu ukončení díla. Nedodržení tohoto ujednání ze strany zhotovitele, opravňuje objednatele k pozastavení platby daňového dokladu (faktury) do doby odstranění uvedeného nedostatku zhotovitelem.

- 11.2 Zhotovitel bude informovat objednatele o stavu rozpracovaného díla na pravidelných technických radách, které bude zhotovitel organizovat podle potřeby, nejméně však 1x za měsíc, nebo na TER organizovaných objednatelem. Vstupní TER se zhotovitel zavazuje zorganizovat nejpozději do 10-ti kalendářních dnů od podpisu této smlouvy. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při zajištění, resp. zprostředkování, účasti zástupců ministerstva obrany na TER.
- 11.3 Objednatel je prostřednictvím kontaktní osoby pro věci technické oprávněn kontrolovat průběžně postup realizace a kvalitu prováděného díla. Za tímto účelem je zhotovitel povinen předložit zástupci objednatele pro věci technické rozpracované dílo k nahlédnutí, a to nejpozději do 3 pracovních dnů od vyžádání.
- 11.4 Při provádění díla je zhotovitel povinen dodržovat příslušné platné právní předpisy (zákony, vyhlášky) a technické normy (ČSN, EN) vztahující se k předmětnému dílu.
- 11.5 Plnou moc k projednání PD za účelem zajištění stanovisek pro stavební povolení předá objednatel zhotoviteli nejpozději do 10-ti kalendářních dnů po podpisu této smlouvy. Zhotovitel není oprávněn bez předchozího písemného souhlasu objednatele činit jménem objednatele právní úkony, které by vedly ke vzniku jiných povinností objednatele, než jaké vyplývají z právních předpisů nebo ze smluv, které objednatel uzavřel.
- 11.6 Zpracování případných připomínek dotčených orgánů a organizací pověřených výkonem státní (vojenské) správy a ostatních účastníků výstavby do projednaných PD nesmí být řešeno formou číslovaných doplňků nebo změn k těmto PD.
- 11.7 Oprávnění nakládat s předmětem plnění této smlouvy přechází na objednatele dnem protokolárního převzetí díla (jeho etapy). Vlastnické právo k převzatému dílu (etapě díla) přechází na objednatele dnem zaplacení.
- 11.8 Pokud zhotovitel při provádění díla zjistí, že pro bezvadné provedení díla je nezbytné provést činnosti (výkony), které nejsou specifikovány v předmětu této smlouvy, je povinen bezodkladně informovat objednatele.
- 11.9 Zhotovitel je povinen vrátit objednateli veškerou zapůjčenou dokumentaci pro každou stavbu zvlášť, a to nejpozději do 14-ti dnů po předání 1. etapy díla objednateli.

- 11.10 Stupeň utajení projektové dokumentace pro Stavbu I: stavební část - bez utajení, rozpočet a výkaz výměr - bez utajení.
- Stupeň utajení projektové dokumentace-část fyzické bezpečnosti pro Stavbu II: stavební část - stupeň utajení „VYHRAZENÉ“, rozpočet a výkaz výměr - bez utajení.
- 11.11 Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek jeho činnosti, který je předmětem této smlouvy, jiným osobám než objednateli. Prvopisy všech součástí díla je zhotovitel povinen uschovat nejméně po dobu pěti let od předání a převzetí předmětu díla. Na žádost objednatele se zhotovitel zavazuje po tuto dobu poskytnout objednateli jejich kopie, a to za úhradu nutných nákladů.
- 11.12 Pokud jakýkoliv výsledek činnosti zhotovitele dle této smlouvy je autorským dílem podle zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů, nebo jinak chráněné duševní vlastnictví, poskytuje zhotovitel podpisem této smlouvy objednateli k takovému výsledku činnosti zhotovitele jako celku i jeho části časově neomezené, přenosné, neexkluzivní oprávnění (licenci). Současně zhotovitel poskytuje objednateli oprávnění autorské dílo či jiné duševní vlastnictví vytvořené pro objednatele dle této smlouvy upravovat či měnit.
- 11.13 V případě, že popis materiálu nebo výrobku (jeho technické a kvalitativní parametry a vlastnosti) budou v rámci PD (včetně výkazů výměr) řešeny odkazem na konkrétní referenční výrobek, budou pro tyto účely voleny výrobky vyráběné v zemích Evropské unie, Švýcarsku, Norsku a členských státech NATO. Tyto výrobky musí současně splňovat technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a předpisy souvisejícími.
- 11.14 V případě, že na základě konečného technického řešení stavby dle PD nebude výkon činnosti koordinátora BOZP podle výše citovaného zákona č. 309/2006 Sb. a předpisů souvisejících nutný, nebude výkon koordinátora BOZP v průběhu realizace stavby dle této PD ze strany objednatele požadován a ze strany zhotovitele vykonáván.
- 11.15 Zhotovitel není oprávněn v průběhu plnění svého závazku dle této smlouvy a ani po jeho splnění bez písemného souhlasu objednatele poskytovat jakékoliv informace, se kterými se seznámil v souvislosti s plněním svého závazku, a podkladové materiály v listinné či elektronické podobě, které mu byly poskytnuty v souvislosti s plněním závazku dle této smlouvy, třetím osobám (mimo případné subdodavatele). Poskytnuté informace jsou ve smyslu § 1730 OZ důvěrné.
- 11.16 Zhotovitel podpisem této smlouvy uděluje podle zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, souhlas objednateli, jako správci údajů, se zpracováním jeho osobních a dalších údajů ve smlouvě uvedených pro účely naplnění práv a povinností vyplývajících z této smlouvy, a to po dobu její platnosti a dobu stanovenou pro archivaci.

12 Zánik smluvního závazku

- 12.1 Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká v těchto případech:
- a) splněním všech závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnání účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku této smlouvy;
 - c) jednostranným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení;

- d) jednostranným odstoupením od této smlouvy ze strany objednatele v případě porušení ustanovení čl. 12.4 této smlouvy.
- 12.2 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k jednání ve věcech smluvních.
- 12.3 Chce-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od této smlouvy odstupuje a přesná citace toho ustanovení této smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.
- 12.4 Za podstatné porušení této smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:
- jestliže zhotovitel bude v prodlení s plněním 1. etapy díla podle článku 4.1 této smlouvy déle než 30 kalendářních dní pro každou stavbu zvlášť;
 - v případě nedodržení ujednání o záruce a odpovědnosti za vady;
 - v případě neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu autorského dozoru;
 - v případě neplnění jednotlivých činností v rámci výkonu koordinátora BOZP;
 - v případě porušení závazků specifikovaných v článku 10.1 této smlouvy;
 - stane-li se zhotovitel organizací nezpůsobilou ve vztahu k UI;
 - vydání soudního rozhodnutí o úpadku zhotovitele a vstupu do likvidace.
- 12.5 Objednatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, jestliže zhotovitel předal objednateli před uzavřením této smlouvy nepravdivé nebo neúplné údaje, na jejichž splnění bylo vázáno uzavření této smlouvy.
- 12.6 Odstoupení od této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 a násl. OZ.
- 12.7 Dojde-li k odstoupení od této smlouvy před dokončením díla, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od této smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost.
- 12.8 Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, povinnosti obou stran jsou poté následující:
- zhotovitel provede soupis všech prací (výkonů) provedených ke dni oznámení o odstoupení od této smlouvy a jejich finanční ocenění;
 - zhotovitel vyzve objednatele k předání a převzetí rozpracovaného díla a objednatel je povinen do 30-ti kalendářních dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení rozpracovaného díla;
 - po převzetí rozpracovaného díla objednatelem a vzájemném odsouhlasení finančního ocenění vystaví zhotovitel konečnou fakturu (daňový doklad) rozpracovaného díla;
 - smluvní strana, která důvodné odstoupení od této smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od této smlouvy.

13 Ostatní ujednání

- 13.1 Vztahy mezi smluvními stranami se řídí právním řádem České republiky. Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí ustanoveními OZ.

- 13.2 Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, postupně číslovaných dodatků, potvrzených oběma smluvními stranami.
- 13.3 Tato smlouva o 18 listech je vyhotovena pouze v elektronické podobě. Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
- č. 1 – Cenová kalkulace
 - č. 2 – Technická specifikace pro zadání VZ – Stavba I
 - č. 3 – Technická specifikace pro zadání VZ – Stavba II
 - č. 4 – Informační dotazník podnikatele
- kteře jsou vloženy jako soubory výběrového řízení specifikovaného v článku 3.2 této smlouvy.
- 13.4 Zhotovitel souhlasí s právem objednatele zveřejnit obsah této smlouvy.
- 13.5 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení zaručeného elektronického podpisu poslední smluvní stranou.

Za zhotovitele:
MUDr. Jindřich SITTA
místopředseda představenstva
SUDOP Project Plzeň a.s.

Za objednatele:
Ing. Aleš MECNER
zástupce ředitele – ředitel odboru
řízení staveb AHNM

Signature Not
Verified

Digitally signed by
MUDr. Jindřich Sitta
Date: 2014.10.07
08:31:15 CEST
Reason:
tendermarket_zivatel=S
UDOP1

Dne

Signature Not
Verified

Digitally signed by Ing.
Aleš Mecner
Date: 2014.10.09
09:35:51 CEST
Reason:
tendermarket_zivatel=64
4000.1.2.mecner