

Smlouva o zabezpečení výstavby „Inženýrské sítě k stavebnímu pozemku parc. č. 1767/1 v k. ú. Česká Kamenice“

(dále jen „tato smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, a dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů, těmito stranami:

1. Město Česká Kamenice

se sídlem: náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

IČO 00261220, DIČ CZ00261220,

Zastoupené: Jan Papajanovský, starosta města

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú.: 19-0921392379/0800

(dále jen „**Město**“)

a

2. Pan [REDACTED]

Nar.: [REDACTED]

Bytem: [REDACTED]

(dále jen „**Investor**“)

I.

Účel smlouvy

1. Město je vlastníkem pozemku par. č. 1767/1 v k. ú. Česká Kamenice, který je podle platného územního plánu pozemkem stavebním. Investor má zájem výstavby rodinného domu na pozemku parc. č. 1666/6 v k. ú. Česká Kamenice, k jehož řádné funkci je zapotřebí výstavby přípojky inženýrských sítí - tj. vodovodního řádu a splaškové kanalizace. Přípojky předmětných inženýrských sítí budou vedeny po pozemcích ve vlastnictví Města, konkrétně po pozemcích par. č. 1666/38 a 2585/2 v k. ú. Česká Kamenice, k čemuž je Město ochotno udělit souhlas.
2. Za účelem efektivního zasíťování stavebního pozemku parc. č. 1767/1 v k. ú. Česká Kamenice a omezení duplicitních zásahů do existující komunikace se smluvní strany dohodly na tom, že Investor zajistí výstavbu přípojky inženýrských sítí – tj. vodovodního řádu a splaškové kanalizace – tak, aby byl na tyto nově zbudované sítě připojen nejen pozemek parc. č. 1666/6 v k. ú. Česká Kamenice, na němž plánují výstavbu rodinného domu, nýbrž i pozemek parc. č. 1767/1 v k. ú. Česká Kamenice ve vlastnictví Města. Město následně, za podmínky řádného zhotovení předmětné přípojky, odkoupí nově zbudovaný řad **za polovinu účelně vynaložených nákladů**.

II.

Závazek zhotovení inženýrských sítí

1. Investor se zavazuje, že zhotoví novou přípojku inženýrských sítí, tj. přípojku vodovodního řádu a splaškové kanalizace od stávajících sítí umístěných na pozemku parc. č. 2582/2 v k. ú. Česká Kamenice tak, aby bylo zabezpečeno řádné napojení stavebního pozemku parc. č. 1767/1 v k. ú. Česká Kamenice, **a to nejpozději do 5 let od účinnosti této smlouvy**.

Na důkaz připojují strany pod text své podpisy.

12. Tato smlouva byla schválena 19. Radou města Česká Kamenice, usnesením č. 573/19/RM/2019 dne 02.09.2019.

V České Kamenici
dne 18.9.19.....



za Město Česká Kamenice
Jan Papajanovský - starosta

V ČESKÉ KAMENICI
dne 27.9.2019..



za Investora

