SMLOUVA O NÁJMU
č. sml. pronajímatele: 229 738/2019
č. sml. nájemce: 575/NS/2019

uzavřená ve smyslu ust. § 2201 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen **„občanský zákoník"**)

Schváleno Krajským úřadem Karlovarského kraje, odborem správa majetku, rozhodnutím č. OSM/N/PO/053-09-2019 ze dne 24.09.2019

Smluvní strany:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Hradec Králové, Přemyslova 1106, PSČ 501 68
IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451
zapsaný v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený Ing. Josefem Vojáčkem, generálním ředitelem
z pověření zastoupený [redacted] lesním správcem Lesní správy Kraslice, Tyršova 648/30, Kraslice, PSČ 358 01, na základě Pověření ze dne 14.01.2019
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen **„pronajímatel"**) na straně jedné

a

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, příspěvková organizace
se sídlem Chebská 282, 356 01 Sokolov, zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl Pr, vložka 114, zastoupené [redacted] ředitelem organizace
IČO: 709 47 023, DIČ: CZ70947023
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen **„nájemce"**) na straně druhé

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

SMLOUVU
O NÁJMU:

I.
Předmět smlouvy

1. Pronajímatel prohlašuje, že má právo hospodařit k níže uvedeným pozemkům, které jsou ve vlastnictví České republiky, a to:

a) Trvalé Odnětí PUPFL

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Pronajímaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
1825/1 (dle GP 1825/4)	Lesní pozemek	2399	41	Stříbrná	42	Stříbrná
1827/2 (dle GP 1827/13)	Lesní pozemek	11507	463	Stříbrná	42	Stříbrná
1827/12 (dle GP 1827/14)	Lesní pozemek	3529	216	Stříbrná	42	Stříbrná
Celkem			**720**	**Trvalý zábor**		

b) Dočasné odnětí PUPFL

Číslo parcely	Druh pozemku	Výměra v m^2	Pronajímaná výměra v m^2	Katastrální území	LV	Obec
1824/1	Lesní pozemek	14379	5,5	Stříbrná	42	Stříbrná
1827/2	Lesní pozemek	11507	6,6	Stříbrná	42	Stříbrná
Celkem			**12,1**	**Dočasný zábor**		

Uvedené pozemky (dále také **„předmětné pozemky"** nebo **„předmět nájmu"**) jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov.

2. Pronajímatel se zavazuje přenechat na základě této Smlouvy nájemci předmět nájmu uvedený v odst. 1. tohoto článku o celkové výměře 720 m^2 (trvalé odnětí) a 12,1 m^2 (dočasné odnětí) k dočasnému úplatnému užívání. Předmět nájmu byl **trvale odňat PUPFL o výměře 720 m^2 a dočasně odňat PUPFL o výměře 12,1 m^2 na dobu od 1.8.2019 do 31.12.2019** Rozhodnutím orgánu státní správy lesů při MěÚ Kraslice č.j. 7984/2019/MUK-5 ze dne 26.8.219 (NPM 3.9.2019), dále č.j. 6558/2018/MUK-3 ze dne 12.6.2018 (NPM 28.6.2018) a č.j. 6122/2019/MUK-4 ze dne 3.7.2019 (NPM 20.7.2019) pro akci **„III/218 7 Rekonstrukce silnice Stříbrná - Bublava".**
3. Smluvní strany prohlašují, že hranice předmětu nájmu jsou jim spolehlivě známy a nevzbuzují jakýchkoli pochybností.
4. Nájemce prohlašuje, že se se stavem předmětu nájmu řádně a dostatečně seznámil a že jej shledává ke dni uzavření této Smlouvy způsobilým ke smluvenému účelu nájmu dle této Smlouvy.
5. Právo nájmu podle této Smlouvy nezahrnuje zejména právo výkonu myslivosti, rybářské právo a právo těžby nerostů.
6. Právo nájmu podle této Smlouvy dále nezakládá nájemci jakákoliv práva k trvalým porostům nacházejícím se na předmětu nájmu. Nájemce je povinen zejména upozornit na kalamitu, škodu na porostech apod.
7. Nárok na náhrady dle zvláštních právních předpisů, např. v případech, na něž dopadá vyhláška Ministerstva zemědělství č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích, náleží pronajímateli.

II.
Účel nájmu

Nájemce se zavazuje předmět nájmu uvedený v článku I. odst. 1. této Smlouvy užívat výlučně za účelem realizace stavby „III/218 7 Rekonstrukce silnice Stříbrná - Bublava", a to v souladu s povolením podle §94p odstavec 1 stavebního zákona a §13a vyhlášky č. 503/2006 Sb. – Rozhodnutím č.j. 5814/2019/MUK-4 ze dne 22. července 2019 (NPM 30. července 2019) vydaným odborem územního plánování, stavebního úřadu a památkové péče při MěÚ Kraslice.

III.
Nájemní doba

1. Pronajímatel na základě této Smlouvy přenechává nájemci a nájemce od pronajímatele přebírá do dočasného úplatného užívání předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. písm. a) této Smlouvy (pozemky trvale odňaté z PUPFL) o **celkové výměře 720 m^2** , a to na dobu určitou **od 1.10.2019 do 30.9.2024** a předmět nájmu uvedený v čl. I. odst. 1. písm. b) této Smlouvy

(pozemky dočasně odňaté z PUPFL) **o celkové výměře 12,1 m²** na dobu určitou **od 1.10.2019 do 31.12.2019**, a to v souladu s příslušným Rozhodnutím o dočasném odnětí PUPFL.

2. Tato Smlouva může být prodloužena vzájemnou dohodou smluvních stran za podmínky, že nájemce bude řádně plnit veškeré své povinnosti, které mu z této Smlouvy či právních předpisů vyplývají.
3. *V případě, že stavba na části předmětu nájmu dočasně odňatého PUPFL nebude dokončena do 31.12.2019, předloží nájemce pronajímateli nové Rozhodnutí o dočasném odnětí na další období a pronajímatel uzavře ke stávající Smlouvě dodatek (anebo Smlouvu novou) v souladu s vydaným Rozhodnutím o odnětí.*
4. Nájem dle této Smlouvy skončí:
   a) uplynutím doby, na níž byl sjednán,
   b) písemnou dohodou smluvních stran,
   c) písemnou výpovědí s výpovědní dobou učiněnou kteroukoli ze smluvních stran za níže uvedených podmínek
   d) majetkoprávním vypořádáním po kolaudaci stavby.
5. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze tento skončit výpovědí ze strany pronajímatele z těchto důvodů:
   a) nájemce je o více než jeden měsíc v prodlení s placením nájemného, a to i přes písemnou výzvu pronajímatele k dodatečné úhradě svého dluhu,
   b) nájemce užívá předmět nájmu v rozporu s ustanoveními této Smlouvy i přes písemnou výzvu pronajímatele k odstranění závadného stavu s určením přiměřené lhůty ke zjednání nápravy,
   c) nájemce přenechal bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu,
   d) nájemce porušil své povinnosti plynoucí z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění pronajímatele,
   e) nájemce na předmětu nájmu umístil jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele,
   f) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
   g) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
6. Před uplynutím sjednané doby nájmu lze nájem skončit výpovědí ze strany nájemce z těchto důvodů:
   a) nájemce ztratil oprávnění k provozování činnosti, pro kterou si předmět nájmu pronajal,
   b) pronajímatel porušil své povinnosti vůči nájemci vyplývající z této Smlouvy, a to i přes písemné upozornění nájemce,
   c) předmět nájmu přestal být využitelný pro sjednaný účel nájmu.
7. Pro výpověď dle odst. 4. a odst. 5. tohoto článku se sjednává tříměsíční výpovědní doba, která počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

IV.
Nájemné

1. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli za předmět nájmu nájemné ve výši 22,-Kč/m²/rok v souladu s Výměrem MF č.01/2019 uveřejněném v Cenovém věstníku 14/2018. **Celkové roční nájemné tak činí pro a) pozemky trvale odňaté PUPFL částku 15.840,-Kč** (slovy: patnácttisícosmsetčtyřicet korun českých) a **pro b) pozemky dočasně odňaté PUPFL částku 266,-Kč** (slovy: dvěstěšedesátšest korun českých).
2. Nájemné dle předchozího odstavce tohoto článku je bez daně z přidané hodnoty. K takto ujednanému nájemnému nebude připočtena daň z přidané hodnoty, předmět nájmu není určen k podnikání.

3. Pronajímatel bude nájemné fakturovat 1x ročně, a to vždy k **15.10.** běžného roku a toto datum je zároveň datem uskutečnění zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti faktury činí 15 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. Dnem úhrady se rozumí den připsání částky ve prospěch účtu pronajímatele. Úhrada nájemného bude prováděna ve prospěch účtu organizační jednotky pronajímatele uvedeného v záhlaví této Smlouvy. V případě ukončení nájemního vztahu založeného touto Smlouvou v průběhu roku bude poměrně upravena výše nájemného.
4. Faktura je řádně vystavena, pokud splňuje veškeré náležitosti daňového a účetního dokladu podle příslušných právních předpisů a další náležitosti dle této Smlouvy, pokud byly smluvními stranami dohodnuty. V případě, že faktura nebyla vystavena řádně, je smluvní strana, které je faktura určena, oprávněna fakturu vrátit, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího doručení s uvedením chybných či chybějících náležitostí. Pokud bude faktura v uvedené lhůtě oprávněně vrácena, je smluvní strana, které byla faktura vrácena, povinna řádně vystavit a doručit bezvadnou (opravenou či doplněnou) fakturu, a to ve lhůtě pěti pracovních dnů od jejího vrácení. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne vystavení bezvadné (tj. opravené či doplněné) faktury.
5. Nájemce bere na vědomí, že pronajímatel se rozhodl neuplatnit na vztah založený touto Smlouvou, tj. nájem pozemku, daň z přidané hodnoty, a to ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
6. Nájemné nebude na každé další roky valorizováno, jedná se o regulované nájemné.
7. Nájemce se zavazuje platit pronajímateli nájemné v souladu s touto Smlouvou řádně a včas.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

1. Nájemce je povinen využívat předmět nájmu řádným způsobem a pouze k dohodnutému a příslušnými úřady povolenému účelu, užívat jej v souladu s ustanoveními této Smlouvy a v záležitostech touto Smlouvou neupravených v souladu s obecně platnými právními předpisy.
2. Nájemce je dále povinen na své náklady řádně udržovat na předmětu nájmu se nacházející předměty a zařízení, pokud se jedná o běžné záležitosti spojené s jeho užíváním.
3. Nájemce se zavazuje neprovádět žádné úpravy na předmětu nájmu bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele **a veškeré práce se zavazuje provádět v přímé součinnosti s místně příslušným revírníkem LČR –** [redacted] **– kontakt** [redacted]**. Dotčené pozemky budou nájemcem po dokončení prací protokolárně předány zástupci Lesní správy Kraslice.**
4. Nájemce je povinen umožnit pronajímateli vstup na předmět nájmu za účelem zjištění jeho stavu a kontroly jeho užívání nájemcem v souladu s touto Smlouvou.
5. Nájemce je povinen na předmětu nájmu umožnit pronajímateli výkon činností souvisejících s hospodařením v lese dle zák. č. 289/1995 Sb., lesní zákon, ve znění pozdějších předpisů a platného lesního hospodářského plánu, nebude-li příslušným rozhodnutím orgánů státní správy rozhodnuto jinak. Nájemci se zakazuje jakékoli kácení trvalých porostů bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
6. Nájemce není oprávněn umístit na předmětu nájmu jakékoli stavby bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele.
7. Pronajímatel je oprávněn kontrolovat, jak nájemce plní povinnosti, které pro něj vyplývají z této Smlouvy.
8. Rozhodne-li příslušný orgán státní správy pravomocným rozhodnutím o uložení pokuty pronajímateli v souvislosti s porušením zákonných povinností, ke kterým došlo jednáním nebo opomenutím nájemce dle této Smlouvy, je nájemce povinen zaplatit pronajímateli částku ve výši uložené pokuty včetně případných dalších nákladů pronajímatele s tímto spojených, zejména pak nákladů řízení, a to vše do 5 pracovních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k úhradě.

9. Nájemce není oprávněn přenechat bez předchozího písemného souhlasu pronajímatele předmět nájmu nebo jeho část do podnájmu třetí osobě.
10. Nájemce se zavazuje na vlastní náklady odstranit újmu, která na předmětu nájmu jeho činností nebo činností třetích osob vznikne, a to ve lhůtě 30 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy pronajímatele k odstranění újmy.
11. Nájemce se zavazuje neuskladňovat a nelikvidovat odpady vzniklé jeho činností nebo činností třetích osob na předmětu nájmu. Za odvoz odpadu z předmětu nájmu a jeho následnou likvidaci odpovídá výlučně nájemce. Odvoz a likvidaci provede nájemce na vlastní náklady do 7 dnů od zjištění závadného stavu.
12. Nájemce se zavazuje, že bude svá práva podle této Smlouvy vykonávat pouze tak, aby nedocházelo k újmě na okolních lesních porostech na pozemcích, které nejsou součástí předmětu nájmu a nebyly dotčeny zájmy ochrany přírody.
13. Nájemce nese plnou odpovědnost za veškerou újmu, která jím prováděnou činností nebo porušením jeho povinnosti založené touto Smlouvou či právním předpisem vznikne pronajímateli či třetím osobám, a to i v případě, že by újma vznikla v důsledku činnosti nájemcem najatých právnických či fyzických osob v souvislosti s prováděnou činností.
14. Smluvní strany ujednávají, že právo nájmu dle této Smlouvy se nezapíše do veřejného seznamu.
15. Smluvní strany sjednávají pro případ porušení povinností uvedených v článku V. této Smlouvy smluvní pokutu ve výši 10 % aktuálního ročního nájemného, nejméně však 5 000 Kč, za každý jednotlivý případ. Stanovením smluvní pokuty není dotčeno právo poškozené strany na náhradu škody a zaplacená smluvní pokuta se na náhradu škody nezapočítává. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů od doručení výzvy smluvní straně, která porušila své povinnosti.

VI.
Ostatní ujednání

Nájemce se zavazuje nevydávat stanoviska či vyjádření třetím osobám k dotčení či omezení ve využívání předmětu nájmu nebo jeho části.

VII.
Sankční ujednání

Pro případ prodlení s úhradou nájemného se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení. Právo pronajímatele na náhradu škody vzniklé z porušení smluvních povinností nájemce či právo tuto Smlouvu vypovědět ve smyslu čl. III. této Smlouvy tím není dotčeno.

VIII.
Criminal compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně a transparentně a současně se zavazují, že takto budou jednat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících.
2. Smluvní strany se dále zavazují vždy jednat tak a přijmout taková opatření, aby nedošlo ke vzniku důvodného podezření na spáchání trestného činu či k samotnému jeho spáchání (včetně formy účastenství), v důsledku tedy jednat tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zákona č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost fyzických osob (včetně zaměstnanců) podle trestního zákoníku, případně aby nebylo zahájeno trestní stíhání proti jakékoliv ze smluvních stran včetně jejích zaměstnanců podle platných právních předpisů.
3. Pronajímatel za tímto účelem vytvořil tzv. Criminal compliance program Lesů České republiky, s. p. (viz www.lesycr.cz), (dále jen „CCP LČR"), a v jeho rámci přijaly závazek vymezovat se proti

jakémukoli protiprávnímu a neetickému jednání a nastavily postupy k prevenci a odhalování takového jednání.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této Smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami příslušnými obecně platnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, ve znění pozdějších předpisů.
2. V případě změny identifikačních údajů smluvních stran se tyto zavazují vzájemně se o této skutečnosti bez zbytečného odkladu písemně informovat.
3. Tuto Smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Pro platnost této Smlouvy je v souladu se Statutem LČR, zákonem o státním podniku, zákonem o lesích, nutný písemný souhlas Ministerstva zemědělství ČR, které rovněž vykonává jménem státu funkci zakladatele propachtovatele (dále jen "Zakladatel") ve smyslu ust. § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů a ust. § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů. Předmětné souhlasy udělil Zakladatel písemným souhlasem s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 4 odst. 2 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 25937/2013-MZE-16212 ze dne 26.4.2013, ve znění dodatku č 1. ze dne 20.12.2013 a písemným souhlasem s nakládáním s určeným majetkem ve smyslu ustanovení § 17 odst. 2 zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších předpisů, pod č.j.: 47675/2017-MZE-13221 ze dne 1.9.2017.
5. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž po dvou vyhotoveních obdrží každá ze smluvních stran. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Účinnosti smlouva nabývá, z důvodu povinnosti jejího uveřejnění dle z.č. 340/2015 Sb., nejdříve dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
6. Pronajímatel je oprávněn zveřejnit Smlouvu a její dodatky včetně metadat v rozsahu a způsobem dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), příp. dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek. Zveřejnění zajistí pronajímatel. Nájemce je se zveřejněním Smlouvy včetně metadat srozuměn.
7. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a na důkaz správnosti a souhlasu připojují prosty omylu své vlastnoruční podpisy.
8. Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy: kopie geometrického plánu pro trvalé odnětí, situace stavby s vyznačením záborového elaborátu pro dočasné a trvalé odnětí.

V Kraslicích, dne 27. 09. 2019

Pronajímatel:

[redacted]

lesní správce LS Kraslice

V Sokolově, dne _____

Nájemce:

[redacted]

ředitel

Krajská správa a údržba silnic Karlovarského kraje, p. o. č. 15

poř. č.	předáno dne	funkce	jméno	podpis	odesláno ke zveřejnění
1.	26.9.19	RLC	[redacted]		26.9.19
2.	26.9.19	VOHLC			
3.	26.9.19	EN			
4.	26.9.2019	TN			
5.					

Poznámka:

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav						Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přechází z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m 2		Způsob využití		ha	m 2		Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidencí		ha	m 2		
1825/1		23	99	lesní poz. nehospodář. les	1825/1		23	58	lesní poz. nehospodář. les		0	1825/1		42		23	58	
					1825/4			41	lesní poz. les (ne hospodářl.)		0	1825/1		42			41	
		23	99				23	99										

Seznam souřadnic (S-JTSK):

Souřadnice pro zápis do KN

Číslo bodu	Y	X	kk	Poznámka
562-368	872228.81	990810.70	8	dř.kolík
562-372	872228.04	990859.73	8	dř.kolík
562-379	872227.01	990851.80	8	dř.kolík
562-409	872222.01	990829.92	8	dř.kolík
562-447	872217.72	990806.43	8	dř.kolík
609-61	872219.04	990806.94	8	dř.kolík

GEOMETRICKÝ PLÁN pro rozdělení pozemku

Vyhotovitel: Geodetické služby - [redacted] Vítězná 2267, Sokolov 35601

Číslo plánu: 687-3/2019

Okres: Sokolov

Obec: Stříbrná

Kat. území: Stříbrná

Mapový list: KMD, Kr 8-5/13

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označany předepsaným způsobem:

dř.kolík

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2555/2011

Dne: 10.4.2019 Číslo: 70/2019

Náležitostmi a přesností odpovídá právním předpisům.

Katastrální úřad souhlasí s očíslováním parcel.

KÚ pro Karlovarský kraj
KP Sokolov
[redacted]
PGP-277/2019-409
2019.04.16 12:23:47 CEST

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:

Jméno, příjmení: [redacted]

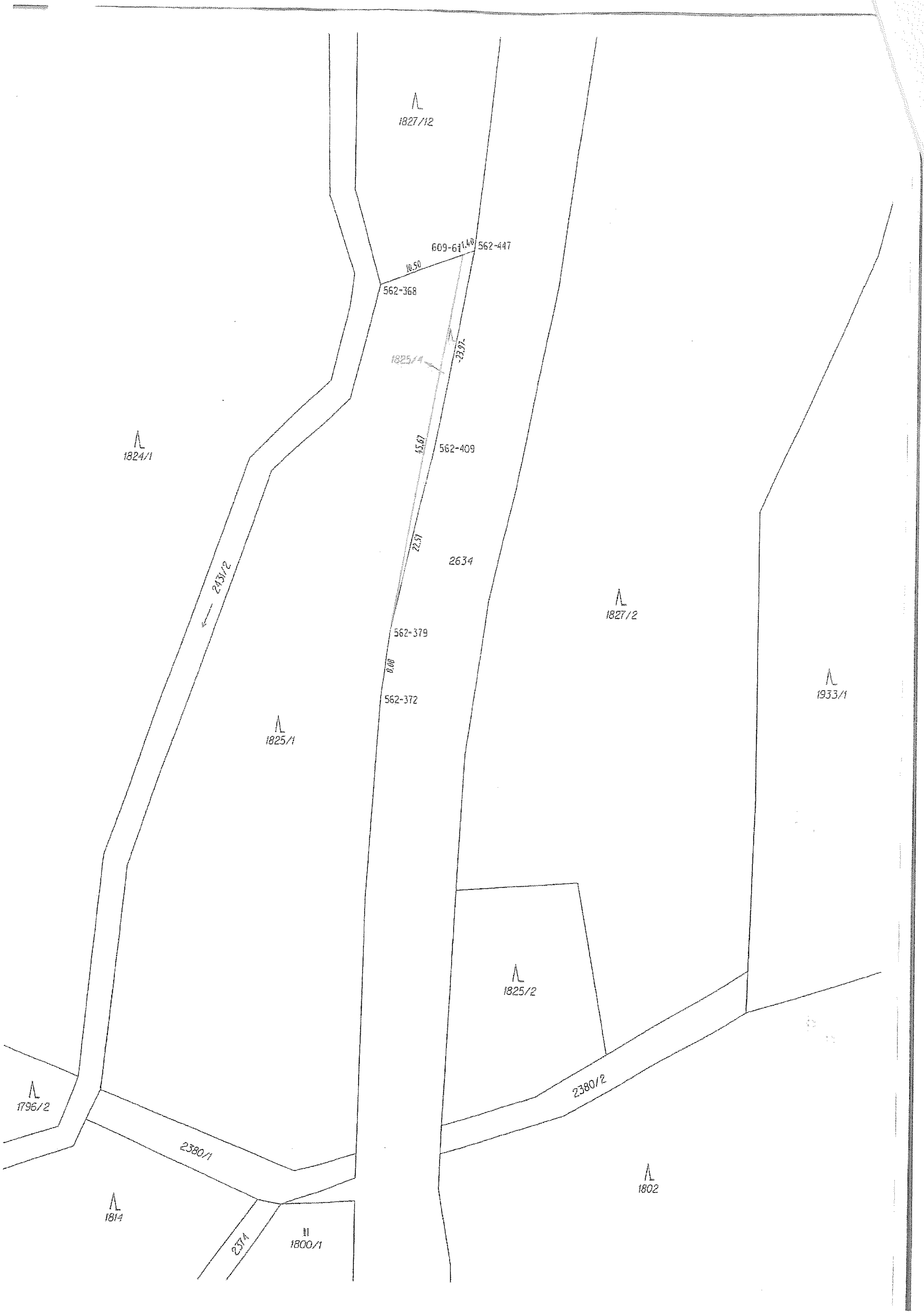
Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2555/2011

Dne: 16.4.2019 Číslo: 383/2019

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]



1827/12
609-61
1.40
562-447
10.50
562-368
1825/4
23.97
1824/1
45.67
562-409
22.51
2634
2431/2
1827/2
562-379
0.00
562-372
1933/1
1825/1
1825/2
2380/2
1796/2
2380/1
1802
1814
2374
1800/1

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Dosavadní stav					Nový stav							Porovnání se stavem evidence právních vztahů						
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely			Druh pozemku	Typ stavby	Způs. určení výměr	Díl přecházející z pozemku označeného v		Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu			Označení dílu
	ha	m	2	Způsob využití		ha	m	2	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí	dřívější poz. evidenci		ha	m	2	
1756/2		69	66	lesní poz.	1756/2		66	48	lesní poz.		0	1756/2		42		66	48	
					1756/3		3	18	lesní poz.		0	1756/2		42		3	18	
1763/3		4	08	lesní poz. nehospodář. les	1763/3		3	25	lesní poz. nehospodář. les		0	1763/3		42		3	25	
					1763/4			83	lesní poz. nehospodář. les		0	1763/3		42			83	
1769/2		6	07	lesní poz. nehospodář. les	1769/2		3	64	lesní poz. nehospodář. les		0	1769/2		42		3	64	
					1769/3		2	43	lesní poz. nehospodář. les		0	1769/2		42		2	43	
1802	5	92	17	lesní poz.	1802/1	5	84	39	lesní poz. nehospodář. les		0	1802		42	5	84	39	
					1802/2		7	78	lesní poz. nehospodář. les		0	1802		42		7	78	
1825/2		3	91	lesní poz. nehospodář. les	1825/2		3	11	lesní poz. nehospodář. les		0	1825/2		42		3	11	
					1825/3			80	lesní poz. nehospodář. les		0	1825/2		42			80	
1827/2	1	15	07	lesní poz. nehospodář. les	1827/2	1	10	44	lesní poz. nehospodář. les		0	1827/2		42	1	10	44	
					1827/13		4	63	lesní poz. nehospodář. les		0	1827/2		42		4	63	
1827/12		35	29	lesní poz. nehospodář. les	1827/12		33	13	lesní poz. nehospodář. les		0	1827/12		42		33	13	
					1827/14		2	16	lesní poz. nehospodář. les		0	1827/12		42		2	16	
2368/1		15	58	lesní poz.	2368/1		15	22	lesní poz.		0	2368/1		42		15	22	
					2368/4			36	lesní poz.		0	2368/1		42			36	
2373/2		3	46	lesní poz. nehospodář. les	2373/2		3	32	lesní poz. nehospodář. les		0	2373/2		42		3	32	
					2373/3			14	lesní poz. nehospodář. les		0	2373/2		42			14	
2380/2		1	40	lesní poz. nehospodář. les	2380/2		1	30	lesní poz. nehospodář. les		0	2380/2		42		1	30	
					2380/3			10	lesní poz. nehospodář. les		0	2380/2		42			10	
	8	46	69			8	46	69										

GEOMETRICKÝ PLÁN

pro

rozdělení pozemku

Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2555/2011

Dne: 24.6.2015 Číslo: 81/2015

Náležitostní a přesností odpovídá právním předpisům.

Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr

Jméno, příjmení: [redacted]

Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 2555/2011

Dne: 26. 6. 2015 Číslo: 133/2015

Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.

Vyhotovitel: Geodetické služby - [redacted]
Vítězná 2267,
Sokolov 35601

Číslo plánu: 609-3/2015

Okres: Sokolov

Obec: Stříbrná

Kat. území: Stříbrná

Mapový list: Kr 8-5/31 (KMD)

Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:

kolík dne § 91 odst.6 kat. vyhlášky

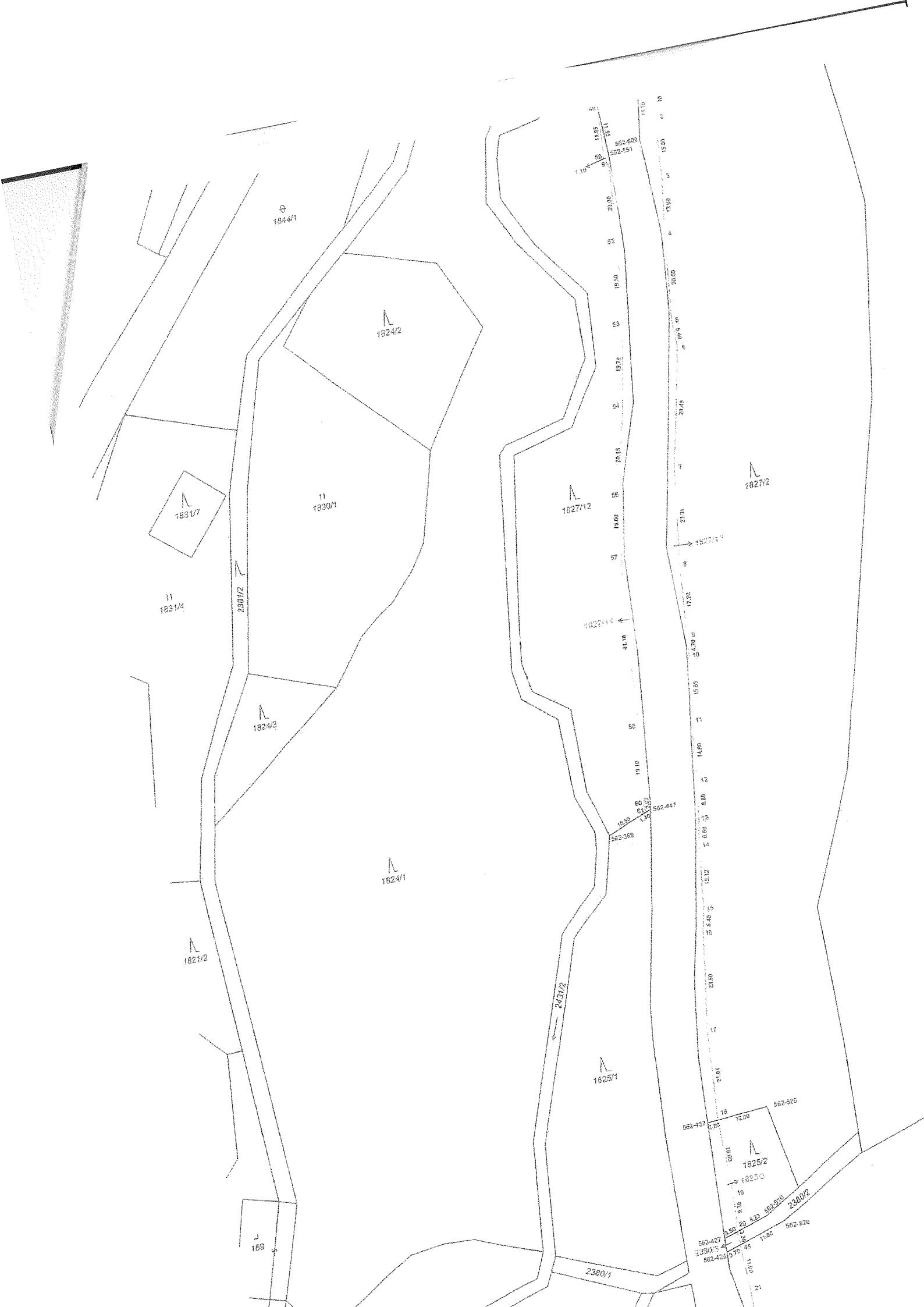
Katastrální úřad souhlasí s ověřovaným parcel.

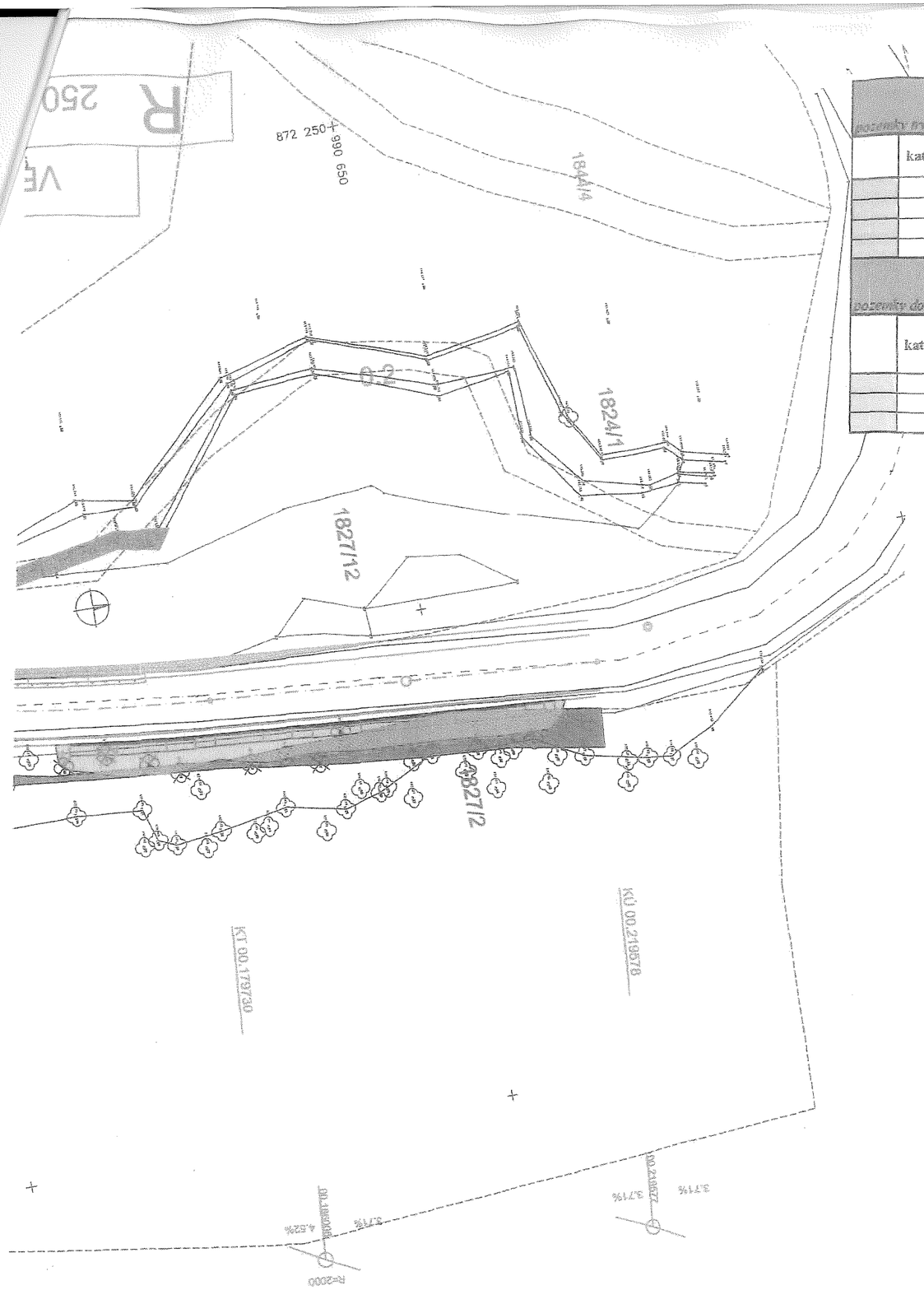
KÚ pro Karlovarský kraj
KP Sokolov
[redacted]
PGP-475/2015-409
2015.06.26 08:35:36 CEST

Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.

[redacted]

1799/1
1799/3
1799/2
1780/5
1785/1
2373/1
2373/2
1771/2
2368/2
1767
1785/3
1756/2
2368/4
1769/2
2368/1
2611/1
562-465
562-472
563-11
562-544
563-6
563-12
562-682
562-623
562-721


1844/1
1824/2
1831/7
1830/1
1831/4
2381/2
1824/3
1824/1
1821/2
169
1827/12
1827/2
1827/13
1827/14
562-602
562-551
562-447
562-368
2431/2
1825/1
1825/2
562-525
562-437
562-510
2380/2
562-520
562-427
562-425
2380/1



Pozemky trvale dotčené stavbou :

katastrální území	typ parcely	pozemek číslo	zabrané plochy (m²)	Celková výměra (m2)	druh pozemku	vlastník
Stříbrná	KN	1825/1	31,6	2 399	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Stříbrná	KN	1827/2	90,17	11 507	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Stříbrná	KN	1827/12	98,52	3 529	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Stříbrná	KN	2634	2235	17 389	ostatní plocha	Karlovarský kraj, Závodní 353/88, Dvory, 360 06 Karlova Vary

Pozemky dočasně dotčené stavbou :

katastrální území	typ parcely	pozemek číslo	zabrané plochy (m²)	Celková výměra (m2)	druh pozemku	vlastník
Stříbrná	KN	2431/2	32,5	1 808	vodní plocha	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Stříbrná	KN	1824/1	5,5	14 379	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
Stříbrná	KN	1827/2	6,6	11 507	lesní pozemek	Lesy České republiky, s.p., Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

LEGENDA:

VÝKRES

- STAVEBNÍ ÚPRAVY - NÁVRH
- KATASTRÁLNÍ MAPA (DKM)

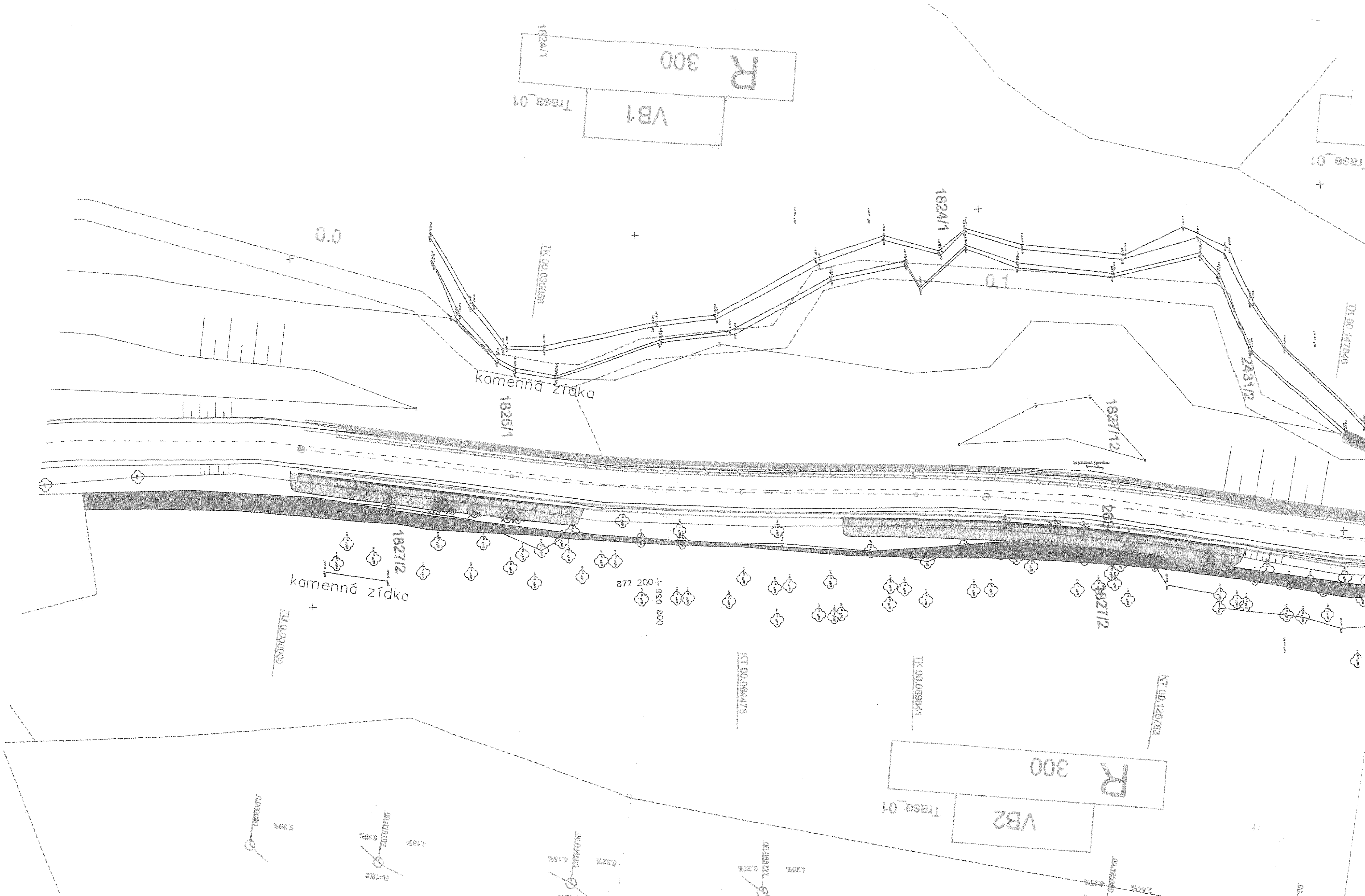
Souhlasím se stavbou k.ú. Stříbrná, pozn. 1825/1, 1827/2, 1827/12, 1824/1

[redacted]

PLOCHY

- ZÁBOR TRVALÝ
- ZÁBOR DOČASNÝ
- ZÁBOR TRVALÝ (PROJEDNÁNO A ODSOUHLASENO V RÁMCI PROJEKTU Z ROKU 2014)

INVESTOR	KRAJSKÁ SPRÁVA A ÚDRŽBA SILNIC KARLOVARSKÉHO KRAJE, příspěvková organizace Chebská 282, 356 01 Sokolov, IČ: 70947023			
GENERÁLNÍ PROJEKTANT	PROGEOCONT s.r.o., VERNÉŘOV 248, 352 01 AŠ IČ: 06943608 | [redacted]ttp://www.progeocont.cz			
PROJEKTANT ČÁSTI, SO				
	VYPRACOVAL: [redacted]	ÚČEL PD	DÚR+DSP/PDPS	AUTORIZACE (ČKAIT 0011830)
		DATUM	12 / 2018	[redacted]
KRAJ: KARLOVARSKÝ		MĚŘÍTKO	1 : 500	
KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ: STŘÍBRNÁ (757 641)		FORMÁT	297 x 210	
STAVBA:	III/218 7 REKONSTRUKCE SILNICE STŘÍBRNÁ - BUBLAVA		OZNAČENÍ PŘÍLOHY	
ČÁST PD:	SITUAČNÍ VÝKRESY		C	
PŘÍLOHA:	KATASTRÁLNÍ SITUAČNÍ VÝKRES		2	



0.0
0.1
1824/1
1825/1
kamenná zídka
1827/12
2431/2
1827/2
kamenná zídka
872 200+
1827/2