

## Zadávací dokumentace

pro veřejnou zakázku na služby zadávanou v řízení mimo režim zákona č. č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „zákon“ nebo „ZZVZ“)

s názvem

**„Zpracování věcné části ZD softwarového díla - BIM“**

### ČÁST 2

#### ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

#### ***OBCHODNÍ PODMÍNKY – SMLOUVA***

**Preamble:** Tyto obchodní podmínky jsou vypracovány ve formě a struktuře příkazní smlouvy. Poskytovatel do těchto obchodních podmínek pouze doplní údaje nezbytné pro vznik návrhu smlouvy (zejména vlastní identifikační údaje, cenu a případné další údaje, jejichž doplnění text obchodních podmínek předpokládá) a následně takto doplněné obchodní podmínky předloží jako svůj návrh smlouvy na veřejnou zakázku

## Smlouva o poskytování služeb

**Název:** Česká agentura pro standardizaci, státní příspěvková organizace  
**IČO:** 06578705  
**DIČ:** Není plátcem DPH  
**Sídlo:** Biskupský dvůr 1148/5, 110 00 Praha 1  
**Zástupce:** Mgr. Zdeněk Veselý, generální ředitel  
(dále jen „**Objednatel**“)

a

**Firma:** Ing.Jiří Berger, MBA  
**IČO:** 45888779  
**DIČ:** CZ 45888779  
**Sídlo:** Hálkova 181, Veltrusy 277 46  
**Zástupce:** Podnikající fyzická osoba  
**Zápis v OR, sp.zn.:** Znalec jmenovaný Krajským soudem v Praze, nám.Kinských č.5,  
150 75 Praha 5 - Smíchov  
(dále jen „**Poskytovatel**“)

uzavírají, ve smyslu ustanovení § 1746 odst. 2 a ustanovení § 2430 násl. zákona občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů, tuto

## **smlouva o poskytování služeb** (dále jen „**Smlouva**“)

### **1. Obecná ustanovení**

- 1.1. Poskytovatel prohlašuje, že je držitelem příslušných oprávnění nezbytných k řádnému plnění této Smlouvy a má řádné vybavení, zkušenosti a schopnosti, aby řádně a včas poskytl Objednateli služby dle této Smlouvy.
- 1.2. Objednatel v současné době pracuje na splnění úkolu spočívající v legislativním a realizačním procesu projektu pro vytvoření datového standardu pro metodu BIM, zajištěním Systému pro správu vlastností prvků modelu BIM (dále jen „systém SVPM“) a nástroje pro digitalizaci údajů o stavebních výrobcích a stavebních prvcích.
- 1.3. Hlavní potřebou Objednatele je zahájit zadávací řízení s cílem vybrat dodavatele softwarového díla – systému SVPM a nástroje pro digitalizaci údajů o stavebních výrobcích a stavebních prvcích, kdy primárním cílem Objednatele je co nejpřesněji definovat předmět zadání zadávacího řízení na výše popsany systém.

- 1.4. Objednatel má za cíl s cílem vybrat dodavatele systému SVPM. S ohledem na vysoké odborné požadavky takového softwarového díla považuje Objednatel za nezbytné co nejpřesněji definovat požadavky na funkčnost systému SVPM, přičemž považuje Objednatel za nezbytné splnit následující cíle:
  - 1.4.1. pro zadávací řízení na výběr dodavatele systému SVPM navíc definovat další požadavky (např. předpokládané množství dat, požadavek na odezvu aplikace apod.); a
  - 1.4.2. a v rámci posuzování kvalifikace a hodnocení nabídek podaných v zadávacím řízení disponovat osobou odborně způsobilou v daném oboru; a
  - 1.4.3. zajistit odborný dohled nad vlastní realizací a implementací systému SVPM.
- 1.5. Za účelem řádného naplnění definovaných v předchozím odstavci Objednatele uzavírá tuto Smlouvu.

## **2. Předmět Smlouvy**

- 2.1. Na základě této Smlouvy se Poskytovatel zavazuje pro Objednatele zajistit následující plnění a poskytnout mu následující služby spočívající:
  - 2.1.1. v zajištění účasti v komisi pro hodnocení nabídek – osobu soudního znalce v oblasti kybernetika, výpočetní technika s možností osvědčení technických oblastí nabídek, při výběru nejvýhodnější nabídky i v rámci procesu finalizace spolupráce s vítězným uchazečem v rámci zadávacího řízení na dodavatele systému SVPM; a
  - 2.1.2. v zajištění technického dohledu nad realizací zakázky a plněním dodavatelem, který bude provádět a implementovat systém SVPM, a pro tyto účely doplnění týmu Objednatele.  
(dále jen „Služby“)
- 2.2. Objednatel uhradí Poskytovateli za poskytnutí Služeb odměnu ve výši a za podmínek stanovených touto Smlouvou.

## **3. Cena Služeb a platební podmínky**

- 3.1. Odměna za poskytování Služeb byla stranami sjednána ve výši 2000,- Kč (slovy: dva tisíce korun českých) za hodinu poskytování Služby, přičemž tato částka nezahrnuje daň z přidané hodnoty.
- 3.2. V případě, že Poskytovatel je plátcem DPH bude k účtované odměně vždy připočtena zákonná DPH v základní sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, účinného ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.
- 3.3. Smluvní strany si sjednaly, že nejvyšší celková hodnota plnění dle této smlouvy je 499 900,- Kč bez DPH.

- 3.4. Poskytovatel je oprávněn vystavit daňový doklad – fakturu pouze v tom kalendářním měsíci, ve kterém poskytoval Objednateli Službu s tím, že součástí faktury bude rozpis poskytovaných Služeb včetně hodinové dotace.
- 3.5. Objednatel uhradí Odměnu bezhotovostním převodem na účet Poskytovatele, a to na základě faktury vystavené Poskytovatelem a zaslané Objednateli. Faktura musí být v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a v souladu s ostatními právními předpisy.
- 3.6. Splatnost faktury bude 21 dní.
- 3.7. Faktury mohou být doručovány v elektronické podobě a zasílány elektronicky.
- 3.8. Výše uvedená Odměna v sobě zahrnuje veškeré nezbytné náklady Poskytovatele, jako jsou např. administrativní práce, telefony, cestovné apod. spojené s poskytováním Služeb dle této Smlouvy.
- 3.9. Poskytovatel neposkytuje zálohy na Odměnu.

#### **4. Místo a doba plnění Služeb**

- 4.1. Místem plnění je sídlo Objednatele a Poskytovatele, pokud se strany nedohodnou jinak, nebo pokud povaha plnění dané Služby neurčí jiné místo plnění.
- 4.2. Poskytovatel je povinen poskytovat Služby dle požadavku Objednatele na základě jeho potřeb.

#### **5. Práva a povinnosti stran**

- 5.1. Poskytovatel je povinen postupovat při plnění Služeb s náležitou odbornou péčí v souladu s právními předpisy, chránit práva a oprávněné zájmy Objednatele.
- 5.2. K poskytování Služeb je Poskytovatel povinen důsledně využívat všechny zákonné prostředky a uplatňovat vše, co podle svého odborného přesvědčení a příkazů Objednatele pokládá za prospěšné. Je přitom vázán pouze zákony a dalšími obecně závaznými právními předpisy České republiky.
- 5.3. Poskytovatel je oprávněn poskytovat Služby prostřednictvím svých zaměstnanců, případně spolupracujících osob. V případě, že Služby poskytuje jinak, než prostřednictvím svých zaměstnanců, odpovídá za plnění Služeb, jako by je plnil sám.
- 5.4. Poskytovatel je povinen Objednatele řádně informovat a poskytovat mu včas vysvětlení a podklady potřebné k uvážení dalšího postupu.
- 5.5. Poskytovatel prohlašuje, že je odborníkem ve smyslu ust. § 2950 občanského zákoníku.

## 6. Právo užití výstupů ze Služeb

- 6.1. Vzhledem k tomu, že v rámci plnění Služeb může vzniknout i výstup (dále jen „výstup“), který může naplňovat znaky autorského díla ve smyslu zákona č. 121/2000 Sb., o právu autorském, o právech souvisejících s právem autorským a o změně některých zákonů (autorský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „autorský zákon“), je Objednatel oprávněn veškeré součásti výstupů ze Služeb, které naplňují znaky autorského díla (dále jen „autorské dílo“), užívat za podmínek sjednaných dále v tomto článku Smlouvy.
- 6.2. Poskytovatel ve smyslu § 58 odst. 1 autorského zákona ve spojení s § 58 odst. 4 autorského zákona postupuje Objednateli oprávnění k výkonu majetkových práv autorských k takovému autorskému dílu, které je dle autorského zákona zaměstnaneckým dílem dle této Smlouvy (nebo se za něj považuje), a to od okamžiku účinnosti tohoto postoupení, přičemž Poskytovatel postupuje Objednateli toto oprávnění s účinností, která nastává okamžikem předání konkrétního výstupu ze Služeb. Poskytovatel se zavazuje, že k postoupení dle tohoto ustanovení má souhlas autora, resp. autorů, autorského díla. S postoupením dle tohoto ustanovení se poskytuje i svolení autora k úpravám a dalším zásahům do autorského díla uvedeným v § 58 odst. 4 autorského zákona.
- 6.3. V případě, že by z jakéhokoli důvodu vyšlo najevo, že autorské dílo není zaměstnaneckým dílem poskytuje Poskytovatel Objednateli oprávnění k užití příslušného výstupu v následujícím rozsahu (dále jen „Licence“):
- 6.3.1. Licence je udělena jako výhradní k užití Díla Objednatelům k jakémukoliv účelu a v rozsahu, v jakém uzná za nezbytné, vhodné či přiměřené. Pro vyloučení všech pochybností to znamená, že:
- 6.3.1.1. obsahem Licence je oprávnění k výkonu majetkových práv ve stejném rozsahu, jaké má zaměstnavatel k zaměstnaneckému dílu ve smyslu § 58 odst. 1 autorského zákona, včetně poskytnutí svolení autora k úpravám a dalším zásahům do autorského díla uvedeným v § 58 odst. 4 autorského zákona;
- 6.3.1.2. Licence je udělena jako neodvolatelná, neomezená množstevním rozsahem a rovněž tak neomezená způsobem nebo rozsahem užití;
- 6.3.1.3. Licence je dále udělena na dobu určitou, a to po celou dobu trvání majetkových práv autorských ke konkrétnímu výstupu, s územním rozsahem pro Českou republiku;
- 6.3.1.4. součástí Licence je neomezené oprávnění Objednatelů provádět jakékoliv modifikace, úpravy, změny autorského díla a dle svého uvážení do něj zasahovat, zapracovávat ho do dalších autorských děl, zařazovat ho do děl souborných či do databází apod., a to i prostřednictvím třetích osob;

- 6.3.1.5. Objednatel je bez potřeby jakéhokoliv dalšího svolení Poskytovatele oprávněn udělit třetí osobě podlicenci k užití konkrétního výstupu nebo svoje oprávnění k užití výstupu třetí osobě postoupit;
  - 6.3.1.6. Licenci není Objednatel povinen využít, a to ani zčásti;
  - 6.3.1.7. Licence není územně omezena;
  - 6.3.1.8. Poskytovatel nemá právo od Licence odstoupit pro nečinnost Objednatele ani pro změnu přesvědčení autora.
- 6.4. Poskytuje-li Poskytovatel Licenci ke konkrétnímu výstupu Objednateli, pak je odměna za poskytnutí Licence zahrnuta v ceně Služeb.

## **7. Doručování a pověřené osoby**

- 7.1. Veškeré písemnosti, oznámení či další sdělení (dále jen „sdělení“) doručují smluvní strany prostřednictvím informačního systému datových schránek.
- 7.1.1. Identifikátor datové schránky Objednatele: 4htvpem.
  - 7.1.2. Identifikátor datové schránky Poskytovatele: Nemá.
- 7.2. Sdělení mohou být doručována též prostřednictvím e-mailu na následující e-mailové adresy stran:
- 7.2.1. e-mailová adresa Objednatele:
  - 7.2.2. e-mailová adresa Poskytovatele:
- 7.3. Osoby oprávněné jednat při rámci plnění této Smlouvy:
- 7.3.1. za Objednatele: Mgr. Zdeněk Veselý, nebude-li stanoveno jinak
  - 7.3.2. za Poskytovatele: Ing. Jiří Berger, MBA
- 7.4. Každá smluvní strana je oprávněna jednostranně změnit své kontaktní údaje, a to doručením sdělení obsahujícím novou adresu. Taková změna je účinná ode dne následujícího po dni doručení sdělení druhé smluvní straně.
- 7.5. Sdělení se považuje za doručené okamžikem potvrzení doručení ze strany adresáta. Bez takového potvrzení se považuje sdělení za doručené též:
- 7.5.1. dnem doručení sdělení do datové schránky příjemce (dle údaje v informačním systému datových schránek);
  - 7.5.2. v případě odeslání na e-mailovou adresu příjemce dnem následujícím po dni jeho prokazatelného odeslání;
  - 7.5.3. v případě odeslání prostřednictvím datové schránky jedné smluvní strany do datové schránky druhé smluvní strany, okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému sdělení. Nepřihlásí-li se do datové schránky osoba podle předchozí

věty ve lhůtě do 10 dnů ode dne, kdy bylo sdělení dodáno do datové schránky, považuje se toto sdělení za doručené posledním dnem této lhůty;

příčemž doručení se považuje za účinné, i když se o něm nedozvěděl.

- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že sdělení zasláná prostřednictvím e-mailu opatřená zaručeným elektronickým podpisem nebo ve formě PDF s vlastnoručním podpisem smluvní strany, považují za sdělení písemná, neodporuje-li to v konkrétním případě platné právní úpravě.

## **8. Součinnost**

- 8.1. Smluvní strany si zavazují poskytnout si potřebnou součinnost k řádnému plnění Služeb, zejména pak součinnost spočívající:
- 8.1.1. ve včasné předávání informací a podkladů k poskytování Služeb s tím, že obvyklá doba pro poskytnutí součinnosti činí tři (3) pracovní dny ode dne obdržení žádosti druhé smluvní strany o poskytnutí konkrétních informací, či podkladů,
  - 8.1.2. v účasti na koordinačních schůzkách. Pokud nebude v konkrétním případě uvedeno jinak, svolává koordinační schůzky Poskytovatel s tím, že termín bude stanoven po předchozí dohodě s Objednatelem. Obvyklá lhůta pro termín schůzky je pět (5) pracovních dní po odeslání žádosti o schůzku.
- 8.2. Na výzvu Poskytovatele je Objednatel povinen udělit Poskytovatele pokyny o dalším směru rozvoje Systému a poskytování Služeb. Uvedeným není dotčena odpovědnost Poskytovatele poskytovat Služby s odbornou péčí a povinnost Poskytovatele upozornit Objednatele na případnou nevhodnost, či nesprávnost udělených pokynů.

## **9. Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona o registru smluv. Smlouva je sjednána na dobu určitou do splnění veškerých závazků smluvních stran podle této smlouvy.
- 9.2. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva ke své účinnosti vyžaduje uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), neboť Kupující je povinným subjektem podle § 2 odst. 1 písm. e) tohoto zákona, hodnota předmětu smlouvy převyšuje 50.000 Kč bez DPH a není dána ani jiná z výjimek podle § 3 tohoto zákona. Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy a prohlašují, že smlouva neobsahuje utajované informace či obchodní tajemství, která by nebylo možné uveřejnit.
- 9.3. Zaslání smlouvy do registru smluv zajistí Objednatel neprodleně po podpisu smlouvy. Objednatel se současně zavazuje informovat Poskytovatele o provedení registrace tak, že mu zašle kopii potvrzení správce registru smluv o uveřejnění smlouvy bez

zbytečného odkladu poté, kdy sám potvrzení obdrží, popř. již v průvodním formuláři vyplní příslušnou kolonku s ID datové schránky Poskytovatele (v takovém případě potvrzení od správce registru smluv o provedení registrace smlouvy obdrží obě smluvní strany zároveň). Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 9.4. Smluvní strany se dohodly, že v případě zániku právního vztahu založeného touto smlouvou zůstávají v platnosti a účinnosti i nadále ustanovení týkající se náhrady škody, smluvních pokut, ochrany informací, řešení sporů a jiných ustanovení, která dle projevené vůle smluvních stran nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 9.5. Nestanoví-li tato Smlouva pro konkrétní případ výslovně jinak, lze ji měnit jen písemným dodatkem, uzavřeným mezi smluvními stranami.
- 9.6. Poskytovatel uděluje souhlas Objednateli se zveřejněním této smlouvy na profilu zadavatele v souladu s ustanovením § 219 ZZVZ.
- 9.7. Smluvní strany sjednávají, že právní vztah založený touto Smlouvou se řídí právem České republiky s vyloučením jeho kolizních norem.
- 9.8. Tato Smlouva je sepsána ve dvou (2) stejnopisech. Každá smluvní strana obdrží jeden (1).
- 9.9. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny k právnímu jednání dle této Smlouvy, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a jsou seznámeny s jejím obsahem, že byla uzavřena po vzájemné dohodě, podle jejich vážné a svobodné vůle, dobrovolně, určitě a srozumitelně, což stvrzují svými podpisy.

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

V \_\_\_\_\_ dne \_\_\_\_\_

Objednatel:

\_\_\_\_\_  
**Česká agentura pro standardizaci, státní  
příspěvková organizace**  
Mgr. Zdeněk Veselý, generální ředitel

Poskytovatel:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_



