

## KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Změnové listy

Objekt:

**Změnový list č.1**

KSO:

Místo: Kuř

Zadavatel:

Město Říčany

Uchazeč:

Stavební firma Pazdera s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 17.05.2019

IČ:

DIČ:

IČ:

27110176

DIČ:

CZ27110176

IČ:

IČ:

DIČ:

**Cena bez DPH**

**503 042,74**

DPH základní  
snížená

Základ daně

503 042,74

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

105 638,98

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**608 681,72**

## REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Změnové listy

Objekt: Změnový list č.1

Místo: Kuří  
Zadavatel: Město Říčany  
Uchazeč: Stavební firma Pazdera s.r.o.

Datum: 17.05.2019

Projektant:  
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

### Náklady ze soupisu prací

**503 042,74**

HSV - Práce a dodávky HSV	388 952,53
1 - Zemní práce	27 000,00
2 - Likvidace smrku	34 573,00
3 - Svislé a kompletní konstrukce	55 500,00
4 - Vodorovné konstrukce	43 100,00
5 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	63 825,00
6 - Zazdění původních stopů - kapes; opětovné vybourání drážek pro uložení stropu	54 970,00
7 - Podřezání stávajícího zdiva	216 024,68
8 - Bourání a výkopy podlah 1.N.P.	-135 687,84
8.1. - Bourání podlah	24 082,80
8.2 - Zpětné dosypání (po překozech)	9 061,32
8.3. - Výkop podlahy 1.N.P.	-168 831,96
9 - Svislé a vodorovné konstrukce	-31 657,21
9.1. - Nové překlady - stávající budova dveřní otvory	177 228,73
9.2. - Výtah	106 535,53
9.3. - Strop mezanin	-107 105,56
9.4. - Strop 1.N.P. - přístavba, věnce přístavba	142 102,35
9.5. - Zdivo přístavba	-350 418,26
10 - Opětovné vybourání drážek pro uložení stropu	61 304,90
998 - Přesun hmot	64 619,82
997 - Přesun sutě	46 967,69

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

2 502,70

---

VRN9 - Ostatní náklady

2 502,70

## SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Změnové listy

Objekt:

Změnový list č.1

Místo: Kuří

Datum: 17.05.2019

Zadavatel: Město Řičany

Projektant:

Uchazeč: Stavební firma Pazdera s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>Náklady soupisu celkem</b>							<b>503 042,74</b>
D HSV Práce a dodávky HSV							388 952,53
D 1 Zemní práce							27 000,00
1	K	1001R	Stěhování	kpl	1,000	16 500,00	16 500,00
2	K	1002R	Doprava	kpl	1,000	6 800,00	6 800,00
3	K	1003R	Składka	kpl	1,000	3 700,00	3 700,00
D 2 Likvidace smrku							34 573,00
4	K	2001R	Požezání smrku	kpl	1,000	9 500,00	9 500,00
5	K	20021R	Doprava Řičany	kpl	1,000	3 250,00	3 250,00
6	K	20023R	Výkop pařezů	kpl	1,000	8 400,00	8 400,00
7	K	20024R	Ruční dočištění + nakładka	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00
8	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv hominy s uložením výkopku ve vrstvách se zhuťněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	11,000	86,20	948,20
9	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	19,800	226,00	4 474,80
10	K	2003R	Składka	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
D 3 Svislé a kompletní konstrukce							55 500,00
11	K	3001R	Zaměření skutečného stavu objektu	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00
12	K	3002R	Přezkoumání statické části PD	kpl	1,000	4 500,00	4 500,00
13	K	3003R	Doprojektování PD	kpl	1,000	42 800,00	42 800,00
14	K	3004R	Realizace - chybějící výztuž, beton a bednění	kpl	1,000	0,00	0,00
D 4 Vodorovné konstrukce							43 100,00
15	K	5001R	ZTI, UT, Plyn, Elektro	kpl	1,000	33 000,00	33 000,00
16	K	5002R	Składka	kpl	1,000	8 200,00	8 200,00
17	K	5003R	Doprava	kpl	1,000	1 900,00	1 900,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
<b>D 5 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>							<b>63 825,00</b>
18	K	631342132	Mazanina tl do 240 mm z betonu lehkého tepelně-izolačního polystyrenového 500 kg/m3	m3	18,500	3 450,00	63 825,00
<b>D 6 Zazdění původních stopů - kapes; opětovné vybourání drážek pro uložení stropu</b>							<b>54 970,00</b>
19	K	310238211	Zazdívka otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	11,500	4 780,00	54 970,00
<b>D 7 Podřezání stávajícího zdiva</b>							<b>216 024,68</b>
20	K	985131311	Ruční dočištění ploch stěn, rubu kleneb a podlah ocelových kartáči	m2	133,000	144,00	19 152,00
21	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně	m2	133,000	53,00	7 049,00
22	K	612135000	Vyrovnání podkladu vnitřních stěn maltou vápennou tl do 10 mm	m2	133,000	321,00	42 693,00
23	K	985312124	Stěrka izolační ploch stěn	m2	154,000	492,00	75 768,00
24	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	133,000	206,00	27 398,00
25	K	783827165	Krycí jednonásobný nátěr omítek (nátěr proti plísním)	m2	133,000	100,00	13 300,00
26	K	977212121	Řezání konstrukcí z kamene, cihel nebo tvárníc diamantovým lanem	m2	65,000	3 630,00	235 950,00
27	K	953960001	Chemická injektáž vč.svislých řad vrtů	m2	85,110	-2 412,00	-205 285,32
<b>D 8 Bourání a výkopy podlah 1.N.P.</b>							<b>-135 687,84</b>
<b>D 8.1. Bourání podlah</b>							<b>24 082,80</b>
28	K	965042141	Bourání mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl. do 100 mm, plochy přes 4 m2	m3	9,870	2 440,00	24 082,80
<b>D 8.2 Zpětné dosypání (po překozech)</b>							<b>9 061,32</b>
29	K	174101101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách	m3	18,600	86,20	1 603,32
30	M	10364100	zemina pro terénní úpravy - tříděná	t	33,000	226,00	7 458,00
<b>D 8.3. Výkop podlahy 1.N.P.</b>							<b>-168 831,96</b>
31	K	965082923	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. do 100 mm, plochy přes 2 m2	m3	110,000	-212,58	-23 383,80
32	K	997013153.1	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m	t	176,000	-214,00	-37 664,00
33	K	997013501.1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	176,000	-215,00	-37 840,00
34	K	997013509.1	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	3 520,000	-7,32	-25 766,40
35	K	997013845.1	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) vytryskaného materiálu se zbytky barev	t	176,000	-251,01	-44 177,76
<b>D 9 Svislé a vodorovné konstrukce</b>							<b>-31 657,21</b>
<b>D 9.1. Nové překlady - stávající budova dveřní otvory</b>							<b>177 228,73</b>
36	K	973031151	Výsekání výklenků ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl přes 0,25 m2	m3	3,127	3 650,00	11 413,55
37	K	319201321	Vyrovnání nerovného povrchu zdiva tl do 30 mm maltou (úprava kapes pro uložení nosníků)	m2	25,640	267,00	6 845,88
38	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I, IE, U, UE nebo L č.14	t	2,948	8 280,00	24 409,44
39	M	13010716	ocel profilová IPN 140 jakost 11 375	t	2,948	27 800,00	81 954,40
40	K	346481111	Zapletování válcovaných nosníků	m2	20,160	331,00	6 672,96

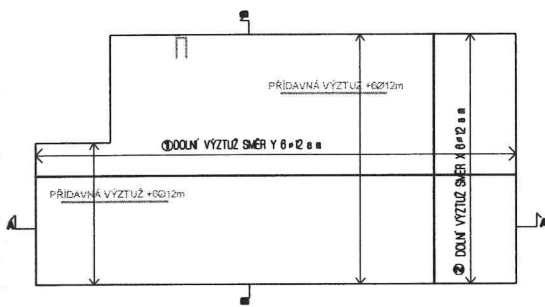
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
41	K	941111122	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	52,500	53,00	2 782,50
42	K	941111822	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š do 1,2 m v do 25 m	m2	52,500	48,00	2 520,00
43	K	310238211	Zazdívkva otvorů pl do 1 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými na MVC	m3	8,500	4 780,00	40 630,00
<b>D 9.2. Výtah</b>							<b>106 535,53</b>
44	K	311113134	Nosná zeď tl do 300 mm z hladkých tvárnice ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	63,100	1 250,00	78 875,00
45	K	311236151.HLZ	Zdivo jednovrstvé zvukové izolační z cihel HELUZ AKU 30/33,3 P20 na maltu M10 tloušťky 300 mm	m2	62,780	1 795,30	112 708,93
46	K	612231001	Montáž zateplení vnitřních stěn polyuretanovými deskami tloušťky do 40 mm (dilatace výtahové šachty)	m2	63,100	319,00	20 128,90
47	M	28376361	deska XPS hladký povrch $\lambda=0,034$ tl 30mm	m2	64,362	155,00	9 976,11
48	K	342248142	Příčky jednoduché z cihel děrovaných spojených na pero a drážku broušených, lepených tenkovrstvou maltou, pevnost cihel P8, P10, tl. příčky 140 mm	m2	42,966	-546,00	-23 459,44
49	K	311321611	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 30/37	m3	16,530	-2 830,00	-46 779,90
50	K	311351101	Bednění nadzákladových zdí nosných svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volném prostoru, ve volných nebo zapážených jamách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, jednostranné zřízení	m2	41,324	-809,00	-33 431,12
51	K	311351102	Bednění nadzákladových zdí nosných svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volném prostoru, ve volných nebo zapážených jamách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, jednostranné odstranění	m2	41,324	-148,00	-6 115,95
52	K	311351105	Bednění nadzákladových zdí nosných svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volném prostoru, ve volných nebo zapážených jamách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, oboustranné za každou stranu zřízení	m2	123,973	-289,25	-35 859,19
53	K	311351106	Bednění nadzákladových zdí nosných svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volném prostoru, ve volných nebo zapážených jamách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, oboustranné za každou stranu odstranění	m2	123,973	-99,80	-12 372,51
54	K	713131151	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložení jednovrstvě	m2	102,852	-33,00	-3 394,12
55	M	631668580	deska tepelné izolační fasádní $\lambda=0,039$ tl 120 mm	m2	104,909	-195,80	-20 541,18
56	K	92001R	Odvětrání výtahové šachty, izolování prostupů + sekání a vrtání, kopání	kpl	1,000	27 900,00	27 900,00
57	K	92002R	Chemické kotvy armatury do stávajícího kamenného základu, vyspravení kamenného základu	kpl	1,000	38 900,00	38 900,00
<b>D 9.3. Strop mezanin</b>							<b>-107 105,56</b>
58	K	411321616	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střeš, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 30/37	m3	12,509	-2 717,00	-33 986,95
59	K	411351101	Bednění stropů, kleneb nebo skořepin bez podpěrné konstrukce stropů deskových, balkonových nebo plošných konzol plně, rovné, popř. s náběhy zřízení	m2	69,493	-393,58	-27 351,05
60	K	411354171	Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dna bednění na výměru m2 půdorysu pro zatížení betonovou směsí a výztuží do 5 kPa zřízení	m2	69,493	-140,60	-9 770,72
61	K	411354172	Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dna bednění na výměru m2 půdorysu pro zatížení betonovou směsí a výztuží do 5 kPa odstranění	m2	69,493	-42,09	-2 924,96
62	K	411361821	Výztuž stropů prostě uložených, vetknutých, spojených, deskových, trémových (žebrových, kazetových), s keramickými a jinými vložkami, konzolových nebo balkonových, hřibových včetně hlavic hřibových sloupů, plochých střeš a pro zavěšení železobetonových p	t	1,250	-26 457,50	-33 071,88
<b>D 9.4. Strop 1.N.P. - přístavba, věnce přístavba</b>							<b>142 102,35</b>
63	K	411354333	Zřízení podpěrné konstrukce stropů výšky do 6 m tl do 25 cm	m2	76,526	172,00	13 162,47
64	K	411354334	Odstranění podpěrné konstrukce stropů výšky do 6 m tl do 25 cm	m2	76,526	53,50	4 094,14
65	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	20,520	304,00	6 238,08
66	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	20,520	71,50	1 467,18

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	K	417321616	Zlužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 30/37	m3	6,460	3 460,00	22 351,60
68	K	342244241	Příčka z cihel broušených na zdici PUR pěnu tloušťky 115 mm	m2	241,532	523,00	126 321,24
69	K	411321616.1	Stropy z betonu železového (bez výztuže) stropů deskových, plochých střech, desek balkonových, desek hřibových stropů včetně hlavic hřibových sloupů tř. C 30/37	m3	6,460	-2 717,00	-17 551,82
70	K	411354171.1	Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dna bednění na výměru m2 půdorysu pro zatížení betonovou směsí a výztuží do 5 kPa zřízení	m2	76,526	-140,60	-10 759,56
71	K	411354172.1	Podpěrná konstrukce stropů výšky do 4 m se zesílením dna bednění na výměru m2 půdorysu pro zatížení betonovou směsí a výztuží do 5 kPa odstranění	m2	76,526	-42,09	-3 220,98
<b>D 9.5. Zdivo přístavba</b>							<b>-350 418,26</b>
72	K	311235451	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na zdici pěnu tl 300 mm	m2	257,400	990,00	254 826,00
73	K	311235421	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na zdici pěnu tl 200 mm	m2	28,930	806,00	23 317,58
74	K	311235401	Zdivo jednovrstvé z cihel broušených do P10 na zdici pěnu tl 175 mm	m2	95,216	662,00	63 032,99
75	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	27,000	378,00	10 206,00
76	K	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	26,000	437,00	11 362,00
77	K	317168054	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1750 mm	kus	38,000	538,00	20 444,00
78	K	317168056	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 2250 mm	kus	6,000	782,00	4 692,00
79	K	317168112	Překlady keramické ploché osazené do maltového lože, výšky překladu 7,1 cm šířky 11,5 cm, délky 125 cm	kus	2,000	270,80	541,60
80	K	612231001	Montáž zateplení vnitřních stěn polyuretanovými deskami tloušťky do 40 mm (dilatace výtahové šachty)	m2	86,560	319,00	27 612,64
81	M	28376361	deska XPS hladký povrch $\lambda=0,034$ tl 30mm	m2	95,216	155,00	14 758,48
82	K	311321611.1	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné bez zvláštních nároků na vliv prostředí tř. C 30/37	m3	13,327	-2 830,00	-37 715,41
83	K	311321775	Nadzákladové zdi z betonu železového (bez výztuže) nosné do ztraceného bednění z desek tř. C 30/37	m3	44,695	-2 730,00	-122 017,35
84	K	342248112	Příčky jednoduché z cihel děrovaných spojených na pero a drážku klasických na maltu MVC, pevnost cihel P 10, tl. příčky 115 mm	m2	241,532	-395,60	-95 550,06
85	K	311351105.1	Bednění nadzákladových zdí nosných svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volném prostoru, ve volných nebo zapažených jamách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, oboustranné za každou stranu zřízení	m2	133,265	-289,25	-38 546,90
86	K	311351106.1	Bednění nadzákladových zdí nosných svislé nebo šikmé (odkloněné), půdorysně přímé nebo zalomené ve volném prostoru, ve volných nebo zapažených jamách, rýhách, šachtách, včetně případných vzpěr, oboustranné za každou stranu odstranění	m2	133,265	-99,80	-13 299,85
87	K	311351212	Ztracené bednění nadzákladových zdí ze štěpkocementových desek nosných s mezerou tloušťky do 250 mm (pro uložení výztuže a zalití betonovou směsí) oboustranné (za výměru každé strany) z nezateplených desek tloušťky 35 mm	m2	200,875	-439,44	-88 272,51
88	K	311351235	Ztracené bednění nadzákladových zdí ze štěpkocementových desek nosných s mezerou tloušťky do 250 mm (pro uložení výztuže a zalití betonovou směsí) oboustranné (za výměru každé strany) ze zateplených desek tloušťky (max. tloušťka tepelné izolace) přes 155	m2	223,477	-925,76	-206 886,07
89	K	312361821	Výztuž nadzákladových zdí výplňových svislých nebo odkloněných od svislice, rovných nebo obých z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	6,962	-25 700,00	-178 923,40
<b>D 10 Opětovné vybourání drážek pro uložení stropu</b>							<b>61 304,90</b>
90	K	974031145	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 200 mm	m	53,100	119,00	6 318,90
91	K	317322611	Římsy nebo žlabové římsy ze ŽB tř. C 30/37	m3	6,520	2 750,00	17 930,00
92	K	317351101	Zřízení bednění v do 4 m říms	m2	30,600	656,00	20 073,60
93	K	317351102	Odstranění bednění v do 4 m říms	m2	30,600	194,00	5 936,40
94	K	317361821	Výztuž překladů a říms z betonářské oceli 10 505	t	0,420	26 300,00	11 046,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 998			<b>Přesun hmot</b>				<b>64 619,82</b>
95	K	998011003	Přesun hmot pro budovy zděné v do 24 m	t	312,611	206,71	64 619,82
D 997			<b>Přesun sutě</b>				<b>46 967,69</b>
96	K	997013153	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 12 m s omezením mechanizace	t	57,342	214,00	12 271,19
97	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	57,342	215,00	12 328,53
98	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1 089,498	7,32	7 975,13
99	K	997013845	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	57,342	251,00	14 392,84
D VRN			<b>Vedlejší rozpočtové náklady</b>				<b>2 502,70</b>
D VRN9			<b>Ostatní náklady</b>				<b>2 502,70</b>
100	K	090001000	Ostatní náklady	%	0,500	5 005,40	2 502,70



**SCHEMA DOLNÍ VÝZTUŽE ZÁKLADOVÉ DESKY, PŘÍSTAVBA**

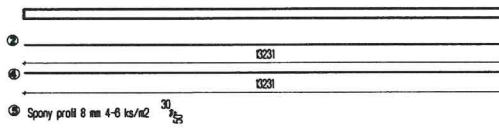


**ŘEZ B-B VÝZTUŽ VE SMĚRU Y**



VÝZTUŽ POD NOSNOU STĚNU  
250

**ŘEZ A-A VÝZTUŽ VE SMĚRU X**

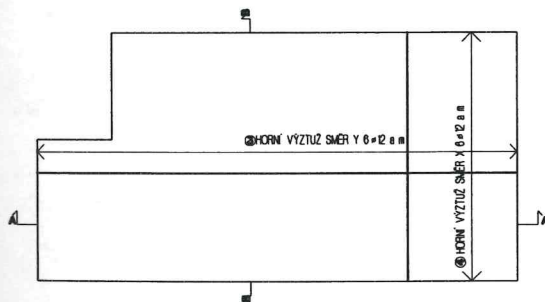


Spoly profil 8 mm 4-6 ks/1/2  $\frac{30}{125}$

LEMOVACÍ VÝZTUŽ PO OBVODĚ



**SCHEMA HORNÍ VÝZTUŽE ZÁKLADOVÉ DESKY, PŘÍSTAVBA**



Název projektu		Projektová dokumentace - Stavební úpravy ZŠ Kuří na MŠ	
Investor:		MĚSTO ŘIČANY Masarykovo náměstí 53/40, 251 01 Říčany IČO: 0024072	
Dodavatel:		Zodpovědný projektant Ing. Radek Boháč	Vedoucí projektant Ing. Denisa Boháčová
Projektová, inženýrská a dodavatelská společnost		Vypracovala Ing. Denisa Boháčová	
Strančická 1084/29, Praha 10, 100 00 IČ: 287 08 167 info@jrist.cz		Razítko:	
Datum	11/2016	Formát	A2
Stupeň dokumentace	DSP	Měřítko	1:50
Výkres <b>VÝZTUŽ ZÁKLADY</b>			C. přílohy: <b>D.12.B.</b>

- ZÁKLADOVÁ DESKA C30/37-**XC4** TL. 300mm
- PODKLADNÍ BETON C16/20-**XC1** TL. 70mm
- + KARI SIŤ 6/6-150/150
- HUTNĚNÝ ŠTĚRK REFAGLAS TL. 120mm
- $E_{def/2} = 45\text{MPa}$ , poměr  $E_{def2}/E_{def1} = 2.0$
- ROSTLÁ ZEMINA

