

**DODATEK Č. 3 K SMLouvĚ O DíLO**

ČÍSLO S180/2018/0102/OIV

S180/2019/0136/OIV

Uzavřené mezi smluvními stranami, jež jsou:

**MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2**

Sídlo:

**NÁMĚSTÍ MÍRU 20/600, 120 39 PRAHA 2**

Zastoupený:

Janem Korseskou, místostarosta MČ Praha 2

IČ:

00063461

DIČ:

CZ00063461

Bankovní spojení:

Česká spořitelna, a.s. Praha

číslo účtu: 27-2000758339/0800

na straně jedné jako „Objednatel“

a

**Formet s.r.o.**

Sídlo: Strážovská 343/17, Radotín, 153 00 Praha 5

zastoupená [redacted] jednatelem

IČ: 284 47 352

DIČ: CZ 284 47 352

bankovní spojení 0300

č. účtu: 256651907/0300

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 142149

na straně druhé jako „Zhotovitel“

**smluvní strany uzavřely ke Smlouvě o dílo ze dne 07.06.2018, Evidenční číslo objednatele S180/2018/0102/OIV (dále jen „Smlouva“) dodatek tohoto znění:****Preambule**

Při provádění stavebních prací v rámci stavby s názvem: „ZŠ Jana Masaryka 21/400 – výměna oken a parapetů“ etapa II., se vyskytly dodatečné práce, které nebylo možné před zahájením předvídat. Nutnost provedení těchto prací je odsouhlasena TDS a jsou popsány ve stavebním deníku a v zápisech z kontrolních dnů.

- 1) jedná se o dodatečné stavební práce, které nebyly obsaženy v původní veřejné zakázce, jejich potřeba vznikla v důsledku okolností, které zadavatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat a tyto dodatečné stavební práce jsou nezbytné pro dokončení původních stavebních prací;
- 2) dodatečné stavební práce budou zadány téměř dodavateli;
- 3) dodatečné stavební práce nemohou být technicky ani ekonomicky odděleny od původní veřejné zakázky a jsou nezbytné pro dokončení předmětu původní zakázky;

**Článek I. Předmět dodatku**

V souladu se zákonem č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen "Zákon") a se smluvním ujednáním se obě strany dohodly na následujících změnách smlouvy:

**1.1. Odstavec 1.1 Článku I. Dohodnutý předmět plnění zhotovitele (Dílo) se doplňuje o další odrážky s následujícím zněním:**

- specifikace dodatečných prací uvedených ve výkaze výměr - soupisu prací s názvem:
  - Změnový list č.6 ze dne 12.9.2019– ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů– vícepráce jsou specifikovány v příloze č. 1 dodatku

- Změnový list č.6 včetně příloh potvrzených podpisy zástupců smluvních stran jsou uloženy u objednatele.

## Článek II. Doba plnění

### 2.1. Odstavec 2.1.4. Článku II. Doba plnění se mění následovně:

**2.1.4. řádné ukončení a předání celého díla (lhůta pro dokončení stavebních prací) – (Zhotovitelem Objednateli bez vad a nedodělků bránících v užívání) včetně úplného a řádného vyklizení staveniště:**

**ve vnitřních prostorách ZŠ- nejpozději do 62 kalendářních dnů od zahájení provádění II etapy podle bodu 2.1.3. (tj. nejpozději do 31.8.2019)**

**v exteriéru nejpozději do 112 kalendářních dnů (do 77+35 kalendářních dnů spojených s realizací dodatečných prací) od zahájení provádění II etapy podle bodu 2.1.3. (tj. nejpozději do 20.10.2019)**

## Článek III. Cena díla

### Odstavec 4.1. Článku IV Původní SOD. Cena díla se mění následovně:

Cena díla, jehož předmět a rozsah jsou vymezeny v článku I. této smlouvy, se sjednává dohodou smluvních stran ve smyslu ustanovení § 2 a následujících zákona č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů jako cena nejvýše přípustná takto:

**III.1. Cena díla uvedeného v článku I. této smlouvy činí bez daně z přidané hodnoty (dále rovněž jen „DPH“)- cena méněprací+ cena dodatečných prací**

**8.044.396,09 Kč bez DPH**

(7.931.070,95 Kč = cena díla dle smlouvy a dodatku č.2 + 113.325,14 Kč cena dodatečných prací)

**Daň z přidané hodnoty ve snížené sazbě 15 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku**

.....,- Kč

**Daň z přidané hodnoty v základní sazbě 21 % z celkové ceny díla uvedené v článku III.1. výše činí částku**

**1.689.323,18 Kč**

**Dohodnutá celková cena díla činí včetně daně z přidané hodnoty celkem**

**9.733.719,27 Kč**

(slovy: devět milionů sedm set třicet tři tisíc sedm set devatenáct korun českých a dvacet sedm haléřů).

Akce: „ZŠ Jana Masaryka 21/400, výměna oken a parapetů“	Cena dle SoD + dodatku č. 3 v Kč bez DPH	Sazba DPH 21 % v Kč	Cena celkem v Kč vč. DPH
Část ZŠ Jana Masaryka- výměna okna parapetů- uliční fasáda- I.etapa	<b>3.771.046,00</b>	<b>791.919,66</b>	<b>4.562.965,66</b>
Část ZŠ Jana Masaryka- výměna oken a parapetů- dvorní fasáda- II.etapa	<b>4.273.350,09</b>	<b>897.403,52</b>	<b>5.170.753,61</b>
„ZŠ Jana Masaryka 21/400 “celkem	<b>8.044.396,09</b>	<b>1.689.323,18</b>	<b>9.733.719,27</b>

(Daně probíhají v režimu přenesené daňové povinnosti)

## Článek IV. Závěrečná ustanovení

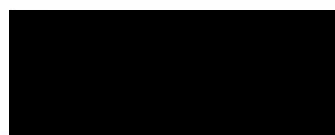
- IV.1. Ostatní ujednání Smlouvy nedotčená tímto dodatkem zůstávají v platnosti beze změn, dodatek má celkem 3 strany. Tento dodatek č. 3 je platný k datu, kdy je podepíše strana podepisující jako poslední a účinný dnem zveřejnění v registru smluv. Tento dodatek č. 3 má 3 strany a je vyhotoven v 5 exemplářích, z nichž objednatel obdrží 3 stejnopisy a zhotovitel obdrží 2 stejnopisy.
- IV.2. Smluvní strany shodně a výslovně prohlašují, že došlo k dohodě o celém obsahu tohoto dodatku a že je jim obsah dodatku dobře znám v celém jeho rozsahu s tím, že dodatek je projevem jejich vážné, pravé a svobodné vůle. Na důkaz souhlasu připojují smluvní strany své podpisy, jak následuje

Příloha č. 1 – změnový list č. 6

30. 09. 2019

V Praze dne .....2019

V Praze dne ..... 2019



za Objednatele

**Jan Korseska**

místostarosta MČ Praha 2



za Zhotovitele

jednatel

Za OP Mgr. Jan Bureš :



<p style="text-align: center;"><b>Doložka</b> <b>potvrzující, že byly splněny podmínky platnosti právního úkonu, ve smyslu ust. § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů</b></p> <p><b>Zveřejněno: od - do -</b></p> <p><b>Schváleno odsouhlaseno usnesením ZMČ RMČ č. 596 [redacted] ze dne 23.09.2019</b></p> <p>vedoucí odboru m [redacted] a investic</p> <p>..... [redacted] podpis</p> <p>Nehodící se škrtněte</p>
--

Název akce, adresa a další identifikace

## „ ZŠ Jana Masaryka 21/400 – výměna oken a parapetů“ etapa II.

Změnový list č. 6 – ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů - vícepráce

Datum: 12.09.2019

### POPIS ZMĚNY

#### Vícepráce:

##### Oprava dvorní fasády:

Pol. 1 Po postavení fasádního lešení a po zahájení opravy dvorní fasády byly zjištěny prostupy a osekání podstřešní římsy z minulosti, na základě odsouhlasení uživatele došlo k doplnění chybějících částí říms v profilaci dle stávající. Uvedené opatření je proti zamezení zalétávání holubů do podstřeší a bez lešení je těžko realizovatelné.

Pol. (2,3,13,14) Po postavení fasádního lešení bylo zjištěno, že stávající odfuk plynu a VZT z 1.PP na dvorní fasádě má dožilý nátěrový systém a s ohledem na postavené fasádní lešení, je vhodné opětovně provést nový nátěrový systém s využitím fasádního lešení.

Pol. (4,5,) Z technologických důvodů došlo k doplnění systému o okenní začišťovací profily s tkaninou proti možnému vzniku trhlin ve špaletách (posun okenních výplní dle PD směrem dovnitř pro vytvoření špalet). Jedná se tedy o dodržení systémového řešení z důvodů na straně bezpečnosti a pro řádné a osvědčené provedení tech. detailů.

Pol. (6,7,8,9,10,11,12,15) Po zahájení stavby lešení a při stavbě vyšších pater lešení bylo zjištěno, že standardní systémové kotvení lešení v řadě případů nedrží- bylo následně zjištěno, že obvodové zdivo na dvorní fasádě je značně nesoudržné, pojené maltou o nízké pevnosti- celkově drobného charakteru, místně i s cihlami nedobré pevnosti (nedostatečně vypálené cihly).

Bylo nutné tedy dodatečné dokotvení lešení pomocí chemických skupinových kotev a použití řady technických opatření včetně přestavění lešení jako celku ve vnitroblocích. Bylo nutné použití dalších konzol nad rámec PD a použití příhradových vazníků. Cílem bylo snížení zatížení na jednotlivé konzoly tj. roznos zatížení na více kotvicích a nosných bodů a do více výškových úrovní a zvýšení tuhosti lešení, pro vytvoření spolehlivé a bezpečné kce. fasádního lešení. Bez uvedených opatření by fasádní lešení v místech zejména vnitrobloků nebylo realizováno.

Celkem vícepráce ZŠ Jana Masaryka, výměna oken a parapetů: 113.325,14 Kč bez DPH  
tj. 137.123,42 Kč s DPH (21% DPH)  
DPH 21% =23.798,28 Kč

Vypracoval:

Investor: MČ Praha 2

Předkládá: [redacted] jednatel

Potvrzení změny:

Datum: 12.09.2019

OD:  
Formet, s.r.o.

Technický dozor:

A.D. projektu- FL APS s.r.o.

Zástupce investora:  
Ing.arch. Jan Schneedörfler

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 2  
ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI  
odbor majetku a investic  
120 39 Praha 2, náměstí Míru 20

## ZL č. 06 - ZŠ Jana Masaryka - výměna oken a parapetů - PŘÍPOČTY

II.etapa- 2019

		m.j.	výměra	jedn. cena	cena celkem
<b>Doplnění podstřešních říms</b>					
1	61100002R85II	kus	2,00	1 173,00	2 346,00
Doplnění podstřešních říms proti zalétávání holubů do podstřeší (osekány v minulosti) a doplnění prostupů. Profily dle původní římsy, zednické zapravení.					
<b><u>Nátěr potrubí plynu</u></b>					
2	61100003R86II	bm	22,00	34,00	748,00
Obroušení a odmaštění stávajícího odfuku plynu vč. upevňujících konzol na dvorní fasádě					
3	61100003R87II	bm	22,00	118,00	2 596,00
Nátěr stávajícího odfuku plynu, uretanal-alkydový Z+ 2x, žlutý					
<b><u>Doplňkové vyztužení špalet</u></b>					
4	622481291R01	m	511,24	28,00	14 314,58
Montáž okenních začíšťovacích profilů s tkaninou					
5	28350250R01	m	511,24	23,00	11 758,52
Lišta okenní začíšťovací plastová s tkaninou 100mm dl. 2,0m					
<b><u>Dodatečné kotvení lešení pomocí chemických kotev</u></b>					
6	941941042R01	ks	8,00	687,00	5 496,00
Dodatečné dokotvení lešení pomocí chemických kotev ve skupinách+ závitové tyče jakosti 8.8 (nesoudržné zdivo- nešlo použít standardní kotvy), včetně pozdějšího uřezání a zapravení pod rovinu fasády					
<b><u>Použití konzol a příhradových vazníků pracovního fas. lešení</u></b>					

II. etapa- 2019

	m.j.	výměra	jedn. cena	cena celkem
7	ks	4,00	793,00	3 172,00
	Montáž vč. doprav a manipulací masivních konzol pro lešení leh.řad, H do 30m (nutno použít další řadu konzol nad PD z důvodu nízké soudržnosti zdiva a tím snížení únosnosti na 1 konzolu (nutno rozložit zatížení na více konzol ve více úrovních)			
8	ks	8,00	2 700,00	21 600,00
	Příplatek za každý měsíc použití konzol k lešení (pronájem na 2 měsíce)			
9	ks	4,00	327,00	1 308,00
	Demontáž konzol pro lešení leh.řad, H do 30m horolezecky			
10	ks	8,00	1 370,00	10 960,00
	Montáž dodatečných ztužujících příhradových vazníků pro odlehčení spodní řady konzol a podélného ztužení z důvodu nízké únosnosti zdiva vč. doprav a manipulací.			
11	ks	16,00	1 454,00	23 264,00
	Příplatek za každý měsíc použití (pronájem) ztužujících příhradových vazníků dl. 8m k lešení (pronájem na 2 měsíce)			
12	ks	8,00	221,00	1 768,00
	Demontáž ztužujících příhradových vazníků			
	<b>Nátěr VZT z prostor 1.PP</b>			
13	m2	46,20	64,00	2 956,80
	Obroušení, ometení a odmaštění stávající plechové VZT vč. upevňujících konzol na dvorní fasádě a doplňkového vysátí před nátěry			
14	m2	46,20	186,00	8 593,20
	Nátěr stávajícího odfuku VZT v barvě fasády- 2 násobný			
	<b>přesun hmot</b>			
15	t	3,15	777,00	2 444,04
	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 25 m			

PŘÍPOČTY CELKEM

Cena celkem bez DPH	113 325,14 Kč
DPH 21%	23 798,28 Kč
Cena vč. DPH 21%	137 123,42 Kč

aha 5  
7352