

Smlouva o dílo č. 57/2019

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** **Město Nový Jičín**
se sídlem: Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín
zastoupený: Mgr. Zdeňkem Petrošem, vedoucím Odboru organizačního Městského úřadu Nový Jičín
IČO: 00298212
DIČ: CZ00298212
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Nový Jičín
Číslo účtu: 326801/0100

2. **Zhotovitel:** **T-MAPY spol. s r.o.**
se sídlem: Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové
zastoupený: ████████████████████
IČO: 47451084
DIČ: CZ47451084
Bankovní spojení: ČSOB a.s., pobočka Hradec Králové
Číslo účtu: 8688743/0300

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Předmětem plnění této smlouvy je upgrade dílčí části informačního systému (IS) T-WIST – aplikací pro evidenci movitého a nemovitého majetku města (dále též „dílo“) v souladu se zněním článku III., odstavce 2 Smlouvy o systémové podpoře při rozvoji informačního systému č. 104/2005.

Bližší specifikace předmětu plnění vychází z nabídky zhotovitele ze dne 20. 06. 2019 a je uvedena v příloze č. 1 – Technická specifikace, která je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.2. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.
- 2.3. Objednatel může požadovat změny a rozšíření díla oproti sjednaným podmínkám v kterékoli fázi dodávky až do předání díla. Všechny požadavky na změny budou předány zhotoviteli formou písemné žádosti o změnu. Zhotovitel ověří vliv požadovaných změn na cenu, termíny a další původně sjednané podmínky a písemně informuje o těchto důsledcích objednatele. V případě nutnosti změny ceny díla v důsledku změněných požadavků objednatele musí být uzavřen dodatek této smlouvy, jinak není objednatel povinen změněnou cenu díla platit.

III.

Místo plnění

- 3.1. Místem plnění této smlouvy je sídlo objednatele – Městský úřad Nový Jičín, Masarykovo nám. 1, 741 01 Nový Jičín.

IV.

Doba trvání smlouvy

- 4.1. Zhotovitel předá kompletní dílo do 15. 11. 2019.

V.

Splnění díla

- 5.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo řádně a kvalitně tak, že splní řádně veškeré své povinnosti s tím, že řádným splněním se rozumí zhotovení díla včas a bez závad. Nedílnou součástí řádného splnění díla je předání všech dokladů souvisejících s řádným provedením díla objednateli.
- 5.2. Povinnost zhotovitele provést řádně dílo je splněna jeho řádným ukončením a předáním objednateli.
- 5.3. Řádné ukončení a předání díla nebo jeho částí se osvědčuje zápisem o předání a převzetí podepsaným oběma smluvními stranami (dále jen zápis). Zápis má právní účinky takového osvědčení pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá včetně všech potřebných dokladů a bez vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla nebo jeho částí. Řádné splnění jednotlivých povinností zhotovitele uvedených v článku II může být osvědčeno dílčími zápisy. Nedokončené dílo, dílo s vadami a nedodělky či při nepředání části dokumentace není objednatel povinen dílo převzít.

VI. Cena

6.1. Cena za dílo činí:

Položka	Cena bez DPH	Cena včetně DPH
upgrade T-WIST Evidence movitého majetku (EMM)	0 Kč ¹⁾	
upgrade T-WIST Evidence nemovitého majetku (ENM)		
upgrade T-WIST NEMO		
implementace nové verze aplikací EMM, ENM a NEMO včetně integrace na aplikace REN a CEU	25 000 Kč	30 250 Kč
migrace dat majetku včetně všech vazeb a kontroly	30 000 Kč	36 300 Kč
konfigurace sestav majetku přes Jasper Report Server	10 000 Kč	12 100 Kč
konfigurace mapové aplikace Nemovitý majetek	12 000 Kč	14 520 Kč
základní školení správce a uživatelů k nové verzi	10 000 Kč	12 100 Kč
Cena celkem	87 000 Kč	105 270 Kč

¹⁾ Nové verze aplikací budou dodány bezplatně v rámci placené technické podpory k předmětnému software.

6.2. Cena za dílo je stanovena jako nejvýše přípustná.

6.3. Ceny nesmějí být měněny jinou formou než prostřednictvím dodatku k této smlouvě.

6.4. Daň z přidané hodnoty bude účtována v souladu s příslušnými zákonnými ustanoveními platnými ke dni uskutečnění zdanitelného plnění.

6.5. Práce nad rámec předmětu plnění této smlouvy vyžadují předchozí dohodu smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě. Pokud zhotovitel provede tyto práce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nezvyšuje tím smlouvou stanovenou cenu díla.

VII. Platební podmínky

7.1. Fakturace díla bude uskutečněna na základě faktury vystavené zhotovitelem po protokolárním předání díla objednateli.

7.2. Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu.

7.3. Splatnost veškerých fakturovaných částek se sjednává na 14 dnů od doručení faktury objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka připsána na účet poskytovatele platebních služeb věřitele. Při nedodržení této splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení.

VIII. Záruky za jakost a odpovědnost za vady

8.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku, že dílo si podrží vlastnosti vyjmenované nebo obvyklé, a to po dobu 24 měsíců, a tato záruka počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí díla. Záruka se vztahuje na vady, resp. nedodělky díla, které se projeví u díla během záruční doby s výjimkou vad, u nichž zhotovitel prokáže, že jejich vznik zaviniil objednatel.

8.2. Zhotovitel zároveň prohlašuje, že dílo je a bude prosté práv třetích osob, zejména co se týče práva duševního vlastnictví, nebo tato práva nejsou a nebudou jakkoli negativně zasažena. V opačném případě jdou veškeré případné škody na těchto duševních právech na účet zhotovitele.

8.3. V průběhu záruční doby je zhotovitel povinen odstranit vady nahlášené objednatelem dle bodu 8.4 smlouvy, a to bez zbytečného odkladu, nejpozději v termínech stanovených Smlouvou o technické podpoře uzavřenou mezi smluvními stranami dne 4.11.2004.

8.4. Objednatel zajistí nahlášení vady či jiného požadavku, a to prostřednictvím:

- služby Helpdesk zhotovitele na adrese [REDACTED]
- v případě nedostupnosti služby Helpdesk telefonicky na č.: [REDACTED] (kontaktní osoba [REDACTED]),
- nebo faxem na č. [REDACTED]
- nebo e-mailem na adresu [REDACTED]
- nebo písemně na adresu: T-MAPY spol. s r.o., Špitálská 150, 500 03 Hradec Králové

8.5. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.

IX.

Ukončení smlouvy

- 9.1. Kterákoli ze smluvních stran může odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá ze smluvních stran podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li tato druhá smluvní strana na tuto skutečnost prokazatelnou formou (písemnou) upozorněna a byla jí stanovena přiměřená lhůta k nápravě. Odstoupí-li od smlouvy zhotovitel pro podstatné porušení smlouvy ze strany objednateli, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli účelně vynaložené náklady prokazatelně spojené s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy.
- 9.2. Podstatným porušením smlouvy na straně zhotovitele se rozumí:
 - nedodržení zadání – formy, funkčnosti a obsahu díla – vedoucí k jeho praktické nepoužitelnosti
 - neuvedení informací o okolnostech souvisejících s plněním smlouvy, které nejsou jeho předmětem, mající za následek vznik neočekávaných druhotných nákladů či komplikací znemožňujících nasazení díla
 - zjištění neopravitelné vady na dodaném díle, a to i v záruční době.
- 9.3. Podstatným porušením smlouvy na straně objednatele se rozumí prodlení s úhradou finančních částek dle této smlouvy po dobu delší než 21 dnů, nebyla-li ani po písemném upozornění zhotovitele bezodkladně zjednána náprava.
- 9.4. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná poruší jakoukoliv svou povinnost ve smyslu tohoto článku.

X.

Smluvní pokuty

- 10.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení se svojí povinností splnit předmět smlouvy včas a v požadované kvalitě, tj. nedodrží termín stanovený v čl. IV. této smlouvy a požadavky na splnění díla dle přílohy č. 1, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení. V případě, že zhotovitel prokáže, že prodlení vzniklo z viny na straně objednatele, zanikne objednateli právo smluvní pokutu uplatňovat. Zhotovitel není v prodlení, pokud nemohl plnit v důsledku vyšší moci.
- 10.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. V. této smlouvy, nebo nepředá všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý, byť i jen započatý den až do splnění této povinnosti.
- 10.3. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad, resp. nedodělků dle čl. VIII. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla vč. DPH za každý, byť i jen započatý den prodlení.
- 10.4. Ustanovením o smluvních pokutách není dotčeno právo příjemce na náhradu škody, a to v tom rozsahu, ve kterém škoda přesahuje uhrazenou smluvní pokutu.

XI.

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Smluvní strany se zavazují chránit obchodní tajemství zhotovitele a zachovat mlčenlivost o veškerých skutečnostech, o kterých se dozví při plnění této smlouvy nebo tvoří obsah této smlouvy. Povinnost mlčenlivosti se nevztahuje na informace, se kterými již oprávněně disponuje strana zveřejňující, nebo jsou či mají být podle právních předpisů veřejně dostupné, nebo byly získány nezávisle na stranách vystupujících v závazkových vztazích nebo byly získány od jiných osob bez jakéhokoliv omezení.
- 11.2. Objednatel se zavazuje zaslat tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy. Smluvní strany shodně prohlašují, že smlouva vyjma osobních údajů neobsahuje informace dle ust. § 3 odst. 1. zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, v platném znění, ani se na ni nevztahuje výjimka dle ust. § 3 odst. 2. téhož zákona, a proto souhlasí s jejím zveřejněním v plném rozsahu, včetně příloh, po znečitelnění osobních údajů.
- 11.3. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení občanského zákoníku č. 89/2012 Sb. v platném znění. Zánik smluvního vztahu se nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků z odpovědnosti za vady, řešení sporů mezi smluvními stranami a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení smlouvy.
- 11.4. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 11.5. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 11.6. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují poštou nebo do datové schránky. Nepřevzme-li adresát písemnost, považuje se tato za doručenou třetí den po jejím odeslání. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou, nebo adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.
- 11.7. Tato smlouva se pořizuje ve dvou vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží jedno.
- 11.8. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv.
- 11.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu přečetly, s obsahem souhlasí a na důkaz jejich svobodné, pravé a vážné vůle připojují své podpisy.

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Za zhotovitele:

V Hradci Králové dne 24.9.2019

.....
[redacted], jednatel

Za objednatele:

V Novém Jičíně dne 23.9.2019

.....
Mgr. Zdeněk Petroš, vedoucí Odboru organizačního

Příloha č. 1 – Technická specifikace

Upgrade aplikací pro evidenci movitého a nemovitého majetku města v rámci IS T-WIST zahrnuje:

Dodávku nových licencí software:

- T-WIST Evidence movitého majetku (EMM) evidence movitého majetku organizace
- T-WIST Evidence nemovitého majetku (ENM) včetně dílčích evidencí:
 - Evidence procesů – evidence probíhajících procesů s majetkem
 - Evidence požadavků – evidence požadavků na nakládání s majetkem nebo jeho údržbu
 - Areály – evidence komplexních areálů sdružující více pozemků a budov jednoho správce.
- T-WIST NEMO (datový zdroj pro nastavbu evidence majetku včetně historie) zajišťuje zprostředkování údajů mezi zdrojovým registrem nemovitostí (T-WIST REN GDPR) a vlastní evidencí majetku

Služby implementace systému a datových prací:

- 1) zálohování dat
- 2) implementace aktuálních aplikací na vývojový server:
 - a. T-WIST Evidence movitého majetku
 - b. T-WIST Evidence nemovitého majetku
 - c. T-WIST NEMO
- 3) příprava a migrace dat majetku
- 4) implementace aplikací na provozní server [REDACTED]
- 5) integrace aplikací T-WIST ENM a T-WIST REN GDPR,
- 6) prvotní import aktuálních dat KN (VFK 5.4) do aplikace T-WIST REN GDPR a konfigurace WSDP KN
- 7) konfigurace mapové aplikace Nemovitý majetek (vizualizace parcel a budov organizace) v mapě
- 8) revize a konfigurace používaných sestav majetku přes Jasper Report Server
- 9) nastavení rolí a práv uživatelů v aplikaci T-WIST CEU
- 10) školení uživatelů + testovací provoz
- 11) rutinní provoz

Požadavky na součinnost (objednatel zajistí):

- ✓ konkrétní osoby podílející se na implementaci a provozu aplikací
- ✓ vzdálený přístup na provozní server [REDACTED]