


## **Specifikace předmětu pronájmu a podmínky**

Nájemce: **Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**  
sídlo, místo podnikání: Masarykovo nám. 1, 2, Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, 250 01  
zastoupený: Ing. Vlastimilem Pickem, starostou  
IČO: 00240079

Pronajímatel : **OFFICE-CENTRUM s.r.o.**  
Se sídlem: Praha 9 - Běchovice, Českobrodská 53, PSČ 19011  
Jednatel: Tomáš Liška – jednatel společnosti  
IČ: 27143562  
DIČ: CZ27143562  
Společnost je zapsána v OR, vedeném u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 99565  
Vyřizuje   
[pohoraly@office-centrum.cz](mailto:pohoraly@office-centrum.cz)

**1) Multifunkční zařízení formátu A4 černobílé, kategorie B**

Jedná se o tiskové černobílé zařízení, která budou umístěná v objektech nájemce.

**Počet instalovaných zařízení: 2 ks**

Technické požadavky:

<b>čb multifunkční tiskárna formátu A4</b>	<b>Požadavky nájemce / minimální kritéria</b>
<b>funkce:</b>	čb tisk, čb kopírování, barevné skenování
<b>technologie tisku</b>	laser, LED
<b>ovládání</b>	<b>dotykový LCD v Čj, velikosti min. 5 cm</b>
<b>Oboustranný automatický tisk</b>	automatický oboustranný tisk
<b>rychlost tisku dle ISO</b>	<b>min. 37 stran/minutu</b>
<b>rychlost duplex. tisku</b>	<b>min. 25 stran/minutu</b>
<b>typické měsíční zatížení zařízení</b>	do 5000 stran A4
<b>formát papíru v zásobnících papíru</b>	A5-A4, podpora tisku obálek ( DL, C5 )
<b>paměť</b>	min. 256 MB
<b>tisk první str. z režimu aktivní tiskárny</b>	max. <b>6 sekund</b>
<b>síťové rozhraní + USB</b>	10/100/1000Base TX + USB
<b>Emulace</b>	min. <b>PCL5, PCL6</b> , emulace PS3
<b>gramáž papíru</b>	až 150 g/m <sup>2</sup>
<b>zásobník papíru, hodnota pro papír gramáže 80g/m<sup>2</sup></b>	na 250 listů papíru + boční podavač na 100 listů ( obálky )
<b>oboustranný jednopřechodový podavač originálů, hodnota pro papír gramáže 80g/m<sup>2</sup></b>	<b>min. 50 listů, jednopřechodové skenování</b>
<b>rychlost skenování</b>	min. 45 stran čb, min. 30 stran barva / minuta
<b>skenování</b>	do e-mailu / složky / USB paměti / Cloudu, formát PDF, adresář příjemců LDAP
<b>standardní rozměry stroje max. (výška x šířka x hloubka)</b>	<b>35 cm x 42 x 40 cm</b>
<b>ostatní</b>	možnost odloženého tisku s PIN
	webová správa zařízení
	automatické vypnutí zařízení
<b>výtěžnost originálního toneru při 5% pokrytí tonerem</b>	na min. 9000 výtisků A4

**Instalováno zařízení ( předmět nájmu ) - HP LaserJet Pro MFP M426fdn**

**2) Multifunkční zařízení formátu A4 barevné, kategorie C**

Jedná se o tiskové multifunkční barevné zařízení, která bude umístěná v objektech nájemce.

**Počet instalovaných zařízení: 2 ks**

Technické požadavky:

<b>Barevná multifunkční tiskárna formátu A4, stolní</b>	<b>Požadavky nájemce / minimální kritéria</b>
<b>funkce:</b>	COLOR tisk, COLOR kopírování, barevné skenování
<b>technologie tisku:</b>	laser, LED, ink
<b>ovládání</b>	<b>dotykový LCD v Čj, velikosti min. 10 cm</b>
<b>Oboustranný automatický tisk</b>	automatický oboustranný tisk
<b>rychlost tisku dle ISO</b>	<b>min. 45 stran/minutu</b>
<b>rychlost duplex. tisku</b>	<b>min. 25 stran/minutu</b>
<b>typické měsíční zatížení zařízení</b>	do 5000 stran A4
<b>formát papíru v zásobnících papíru</b>	A5-A4, podpora tisku obálek ( DL, C5 )
<b>paměť</b>	min. 768 MB
<b>tisk první str. z režimu aktivní tiskárny</b>	max. <b>6 sekund</b>
<b>síťové rozhraní + USB</b>	10/100/1000Base TX + USB
<b>Emulace</b>	min. PCL5, PCL6, emulace PS3
<b>gramáž papíru</b>	až 200 g/m <sup>2</sup>
<b>zásobník papíru, hodnota pro papír gramáže 80g/m<sup>2</sup></b>	na 500 listů papíru + boční podavač na 50 listů ( obálky )
<b>oboustranný jedoprůchodový podavač originálů, hodnota pro papír gramáže 80g/m<sup>2</sup></b>	<b>min. 50 listů, jedoprůchodový duplex</b>
<b>rychlost skenování</b>	min. 25 stran / minuta
<b>skenování</b>	do e-mailu / složky / USB paměti / Cloudu, formát PDF, adresář příjemců LDAP
<b>standardní rozměry stroje max. (výška x šířka x hloubka)</b>	<b>50 cm x 55 x 45 cm</b>
<b>ostatní</b>	možnost odloženého tisku s PIN
	webová správa zařízení
	automatické vypnutí zařízení
<b>výtěžnost originálního toneru při 5% pokrytí tonerem</b>	na min. 20000 výtisků A4 čb
	na min. 15000 výtisků A4 každá barva CMY

**Instalováno zařízení ( předmět nájmu ) - HP PageWide Managed MFP P57750dw**

**3) Multifunkční zařízení formátu A3 barevné, kategorie D**

Jedná se o tiskové multifunkční barevná zařízení, která budou umístěná v objektech nájemce.

**Počet instalovaných zařízení: 1 ks**

Technické požadavky:

<b>barevná multifunkční tiskárna formátu A3, podlahová</b>	<b>Požadavky nájemce / minimální kritéria</b>
<b>funkce:</b>	COLOR tisk, COLOR kopírování, barevné skenování
<b>technologie tisku:</b>	laser, LED, ink
<b>ovládání:</b>	<b>dotykový LCD v Čj, velikosti min. 20 cm</b>
<b>Oboustranný automatický tisk</b>	automatický oboustranný tisk
<b>rychlost tisku:</b>	<b>min. 40 stran/minutu</b>
rychlost duplex. tisku:	min. 25 stran/minutu
<b>typické měsíční zatížení zařízení</b>	do 5000 stran A4
<b>formát papíru v zásobnících papíru</b>	A5-A3, podpora tisku obálek ( DL, C5 )
<b>paměť</b>	min. 1000 MB
<b>tisk první str. z režimu aktivní tiskárny</b>	<b>max. 8 sekund</b>
<b>síťové rozhraní + USB</b>	10/100/1000Base TX + USB
<b>Emulace</b>	min. PCL5, PCL6, emulace PS3
<b>gramáž papíru</b>	až 200 g/m2
<b>zásobník papíru, hodnota pro papír gramáže 80g/m2</b>	min. <b>na 520 listů papíru + boční podavač na 100 listů ( obálky )</b>
<b>přídavné zásobníky papíru, hodnota pro papír gramáže 80g/m2</b>	<b>min. 1 x 520 listů + podstavec ( celkem 2 x 520 listů )</b>
<b>oboustranný jednorůchodový podavač originálů, hodnota pro papír gramáže 80g/m2</b>	<b>min. 100 listů, jednorůchodový duplex</b>
<b>rychlost skenování</b>	min. 50 stran / minuta
<b>skenování</b>	do e-mailu / složky / USB paměti / Cloudu, formát PDF, adresář příjemců LDAP
<b>standardní rozměry stroje (výška x šířka x hloubka)</b>	-
<b>ostatní</b>	možnost odloženého tisku s PIN webová správa zařízení, audit barevného tisku automatické vypnutí zařízení
<b>výtěžnost originálního toneru při 5% pokrytí tonerem</b>	na min. 20000 výtisků A4 čb na min. 15000 výtisků A4 každá barva CMY

**Instalováno zařízení ( předmět nájmu ) - HP PageWide MngdClr MFP P77740z včetně zásobníků papíru 2x520 listů, podstolku pro P77740 ( kód P1V17A )**

#### 4) Další požadavky nájemce

- Všechna zařízení musí mít kompletní ovládání i nápovědu v českém jazyce.
- Všechna zařízení musí splňovat požadavky Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2011/65/EU ze dne 8. června 2011 o omezení používání některých nebezpečných látek v elektrických a elektronických zařízeních (RoHS 2 Directive) transponované Nařízením vlády č. 481/2012 Sb., o omezení používání některých nebezpečných látek v elektrických a elektronických zařízeních.
- Všechna zařízení musí splňovat nejnovější normy pro energetický výkon ENERGY STAR stanovené Rozhodnutím Evropské komise 2014/202/EU (k dispozici na [www.eu-enerVvstar.org](http://www.eu-enerVvstar.org)).
- Pronajímatel zajistí spojení tiskových a multifunkčních zařízení s centrálním dispečinkem pro automatické hlášení požadavků na servis.
- Tisková a multifunkční zařízení musí být schopna automaticky odesílat vzniklé požadavky na servis, preventivní prohlídky a dodávky běžného spotřebního materiálu v režimu 9 hodin / 5 dní v týdnu.
- Tisková a multifunkční zařízení musí být schopna tisknout na běžné typy kancelářských papírů (ofsetových papírů 80g).

#### Školení uživatelů

- Pronajímatel zaškolí odpovědné pracovníky zadavatele v systémové správě tiskového (monitorovacího) řešení
- Pronajímatel zaškolí běžné uživatele v užívání multifunkčních zařízení buď formou osobního proškolení v místě umístění zařízení nebo formou e-learningu.

#### Dodací podmínky

- Zařízení budou dodána zadavateli nejpozději do **2 týdnů od podpisu Nájemní smlouvy**. Pronajímatel zajistí dovoz zařízení do sídla nájemce, umístění jednotlivých zařízení dle pokynů nájemce, jejich instalaci a úplné zprovoznění. Součástí dodávky zařízení bude kompletní návod k použití v českém jazyce v elektronické podobě (pdf).

#### Servisní podmínky

- Pronajímatel zajistí v rámci ceny plný servis tiskových a multifunkčních strojů včetně náhradních dílů, práce technika a cestovné, včetně služeb spojených s provozem instalací, konfigurací a nastavením monitorovacího systému, jeho sledování a řízení podporující funkce účtování tisků. Spotřební materiál a náhradní díly, užívané v tiskových a multifunkčních strojích, budou vždy originálního původu, tj. schválené či doporučené výrobcem zařízení. Použití jiného než originálního spotřebního materiálu nebo náhradních dílů bude považováno za podstatné porušení nájemní smlouvy ze strany pronajímatele.

#### Výchozí servisní podpora

- Helpdesková aplikace pronajímatele v reakční době 4 hodiny v pracovní den s opravou nejpozději do následujícího pracovního dne (fix time next bussiness day)
- Záložně formou telefonního servisu pronajímatele na centrální lince, který bude v provozu v pracovní dny minimálně od 8:00 hod. do 17:00 hod. Telefonický servis bude doplněn o e-mailovou podporu. Dále si nájemce vyhrazuje právo na zajištění servisní podpory mimo uvedenou dobu v mimořádných případech, nezávislých na vůli pronajímatele.

V případě závady na tiskovém a multifunkčním stroji budou servisní technici pronajímatele povinni nastoupit k odstranění předmětné závady nejpozději do čtyř hodin od okamžiku nahlášení závady (ať automatickému či pracovníkem pronajímatele) servisní podpoře pronajímatele. Zjistí-li technik na místě, že závadu nelze odstranit okamžitě, je pronajímatel povinen nejpozději do 48 hodin od tohoto zjištění zajistit výměnu nefunkčního multifunkčního stroje za jiný s min. stejnými parametry.

## 5) Stanovení ceny

Celková cena na dobu 12 měsíců je tvořena součtem:

- a) celkové částky za pronájem tiskových a multifunkčních zařízení v celém rozsahu specifikovaném nájemní smlouvou (tj. 5 strojů) po dobu 12 měsíců, tj. cena za pronájem všech zařízení za jeden kalendářní měsíc vynásobená 12 měsíci

a

- b) celkové částky za náklady na spotřební materiál a servis zařízení na vyhotovení černobílých stran A4 na tiskových a multifunkčních zařízeních po dobu 12 měsíců, tj. jednotková cena za 1 černobílou stranu A4 vynásobená předpokládanou spotřebou kopií/tisků formátu A4 a konkrétní kategorie zařízení

a

- c) celkové částky za náklady na spotřební materiál a servis zařízení na vyhotovení barevných stran A4 na tiskových a multifunkčních zařízeních po dobu 12 měsíců, tj. jednotková cena za 1 barevnou kopii formátu A4 vynásobená předpokládanou spotřebou kopií/tisků a konkrétní kategorie zařízení.

**Jednotlivé ceny za pronájem jednotlivých typů zařízení jsou v tomto členění:**

Cenová kalkulace za pronájem zařízení	Počet ks	Cena za měsíční nájemné za jeden stroj bez DPH	Celková cena nájemného za 12 měsíců za všechny stroje celkem bez DPH
čb multifunkční zařízení formátu A4, <b>kategorie B</b>	3	169	6.084
barevné multifunkční zařízení formátu A4, <b>kategorie C</b>	2	378	9.072
barevné multifukční zařízení formátu A3, <b>kategorie D</b>	1	1.225	14.700
<b>Cena celkem bez DPH za pronájem zařízení</b>	<b>5</b>		<b>29.856</b>

Cena obsahuje veškeré předpokládané práce, dodávky, služby a výdaje potřebné pro plnění nájemní smlouvy po dobu 12 měsíců, včetně zajištění plného bezplatného servisu tiskových a multifunkčních zařízení a jejich pojištění ze strany uchazeče.

**Jednotlivé ceny na pořízení jedné strany formátu A4 jsou v této skladbě:**

Cenová kalkulace zahrnující tiskové služby	Předpokládaný počet zhotovených str. A4 za 12 měsíců za celkový počet zařízení*	Cena za kopie jedné strany A4 bez DPH / ks**	Cena celkem za 12 měsíců, za celkový počet zhotovených kopií ( str. A4 ), bez DPH
čb multifunkční zařízení formátu A4, <b>kategorie B</b>	12.000	0,34	4.080
barevné multifunkční zařízení formátu A4, <b>kategorie C – čb</b>	24.000	0,19	4.560
barevné multifunkční zařízení formátu A4, <b>kategorie C - barva</b>	24.000	0,79	18.960
barevné multifukční zařízení formátu A3, <b>kategorie D – čb</b>	12.000	0,19	2.280
barevné multifukční zařízení formátu A3, <b>kategorie D - barva</b>	12.000	0,79	9.480
<b>Cena celkem bez DPH na pořízení jedné strany formátu A4</b>			<b>39.360</b>

\*Vychází z typického zatížení jednotlivých zařízení :

kategorie B – 500 str. A4 měsíčně / stroj,

kategorie C – 1.000 str. A4 čb měsíčně / stroj a 1.000 str. A4 barevně měsíčně / stroj,

kategorie D – 1.000 str. A4 čb měsíčně / stroj a 1.000 str. A4 barevně měsíčně / stroj.

Pozn.: strany velikosti A3 budou počítány a účtovány jako dvojnásobek strany A4.

\*\*Deklarovaná životnost počtu vytištěných stran, uvedená cena na pořízení strany formátu A4 kopíruje platné ISO/IEC 19752, 19798 a 24711 ( definuje pokrytí tonerem v úrovni cca 5% / barva / strana A4 ).

## 6) Výluky

- Počty kopií ( objemy zhotovených str. A4 ), použité pro stanovení celkové ceny na pořízení jedné strany formátu A4, jsou stanoveny pouze pro účely stanovení celkové ceny na pořízení jedné strany formátu A4 a nejsou závazné pro plnění nájemní smlouvy. Skutečná spotřeba kopií ( zhotovených str. A4 ) bude záviset na potřebách nájemce.
- Cena za kopii/tisk str. A4 zahrnuje náklady na veškerý spotřební materiál (tonery, odpadní nádoby atd.) a veškeré náhradní díly.

Veškeré uvedené ceny v Příloze č. 1 nájemní smlouvy č. 3101904 jsou v Kč a bez daně z přidané hodnoty (DPH).

V Praze dne 1.8.2019

.....  
**Město Brandýs nad Labem-Stará Boleslav**  
 Ing. Vlastimil Pícek – starosta města

.....  
**OFFICE-CENTRUM s.r.o.**  
 Tomáš Liška – jednatel společnosti