**DODATEK č. 2**

**K NÁJEMNÍ SMLOUVĚ č. 51 N 07/70**

**Smluvní strany:**

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

zastoupený Ing. Alešem Uvírou, ředitelem Krajského pozemkového úřadu

pro Moravskoslezský kraj,

adresa: Libušina 502/5, 702 00 Ostrava 2

IČO: 013 12 774

DIČ: CZ01312774

Bankovní spojení: Česká národní banka, číslo účtu 170018-3723001/0710

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**Sady Životice spol. s r. o.**

sídlo: Michníkova ul. 1/281, 736 01 Havířov – Životice

IČO: 410 30 303

DIČ: CZ41030303

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 1170

osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Stanislav Fridrich, jednatel

(dále jen "nájemce")

– na straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 2 k nájemní smlouvě č. 51 N 07/70, kterým se mění předmět nájmu a výše ročního nájemného.

1. Na základě nájemní smlouvy č. 51 N 07/70 (dále jen „smlouva“) je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši 69 314,- Kč (slovy: Šedesátdevěttisíctřistačtrnáctkorun českých).
2. Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v bodě 1. tohoto dodatku bude s účinností od 1. 1. 2017 sníženo z důvodu zúžení předmětu nájmu na žádost nájemce (*uzavřena pachtovní smlouva č. 14N16/70*) o níže uvedenou část pozemku na částku **59 155,‑ Kč** (slovy: Padesátdevěttisícjednostopadesátpětkorun českých):

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | kat. území | druh evid. | parcela č. | výměra | druh pozemku |
| Havířov | Bludovice | KN | část 2343 | 55560 m2 | ovocný sad |

Předmětem nájemní smlouvy č. 51 N 07/70 zůstávájí pozemky – viz. příloha, která je nedílnou součástí tohoto dodatku.

**K 1. 10. 2017 je nájemce povinen zaplatit částku 61 715,- Kč** (slovy: Šedesátjedentisíc-sedmsetpatnáctkorun českých).

1. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.
2. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.
3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 2 dotčena.
4. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí, a  že  je  shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své  podpisy.

V Ostravě dne: 28. 12. 2016

………………………………….. …………………………………….

Ing. Aleš Uvíra Ing. Stanislav Fridrich, jednatel

ředitel Krajského pozemkového úřadu Sady Životice spol. s r. o.

pro Moravskoslezský kraj

pronajímatel nájemce