

SMLOUVA O NÁJMU
tlačného člunu – pontonu k umístění reklamy
č. 1294/2016

Smluvní strany:

Povodí Vltavy, státní podnik, se sídlem Praha 5, Holečkova 8, PSČ 150 24
IČO: 70889953 **DIČ:** CZ70889953
zapsán v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 43594
zast.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx - ředitelem závodu Horní Vltava
kontaktní adresa závodu: Litvínovická 5, 371 21 České Budějovice
bank. spojení: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.
číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

jako pronajímatel

(dále jen **pronajímatel**)

a

IMA PRODUCTION s.r.o.

se sídlem Praha 8, Pod Hájkem 1, PSČ 180 00

IČO: 25736990

DIČ: CZ25736990

zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 65640

statutární zástupce: Jiří Vopršal, jednatel

jako nájemce

(dále jen **nájemce**)

(pronajímatel a nájemce společně jen „smluvní strany“)

u z a v í r a j í v souladu s ustanovením § 2201 a § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník tuto s m l o u v u o n á j m u tlačného člunu – pontonu k umístění reklamy

I.

Předmětné nemovitosti a jejich vlastnictví

1. Pronajímatel je s účinností od 1.1.2001 státním podnikem zřízeným na základě zákona č. 305/2000 Sb., o povodích. Pronajímatel má podle zákona č. 305/2000 Sb., právo hospodařit s majetkem státu, a to mimo jiné s vodním dílem Lipno I a s pozemkem, parcelou katastru nemovitostí č. 602/1 v k.ú. a obci **Lipno nad Vltavou**, území okresu Český Krumlov. Pronajímatel má právo hospodařit s tlačným člunem – pontonem (dále jen „ponton“) 301132, evidovaným v majetku pronajímatele pod číslem DHMN.00060244.

2. Nájemce předložil záměr využít k umístění reklamního zařízení v rámci konání akce Rio – Lipno 2016 ponton, umístěný na pozemku, parcele katastru nemovitostí č. 602/1 v k.ú. Lipno nad Vltavou.

II. Předmět a rozsah nájmu

Pronajímatel touto nájemní smlouvou (dále jen smlouva) přenechává nájemci k dočasnému užívání ponton – tlačný člun bez vlastního pohonu, 15,5 x 4,2m o výtlačku 30 t.

III. Účel nájmu

Nájemce se zavazuje, že po dobu trvání nájemního vztahu bude užívat předmět nájmu uvedený v čl. II. této smlouvy pouze za účelem umístění reklamy nájemce.

IV. Cena a způsob zaplacení nájemného

1. Za užívání předmětu nájmu uvedeného v čl. II. této smlouvy se nájemce zavazuje zaplatit pronajímateli dohodnuté nájemné ve výši **66 000,- Kč** (slovy: šedesátšesttisícorunčeských) za období od **1. 8. 2016 do 22. 8. 2016**.

Cena nájmu neobsahuje DPH. Plátce z přidané hodnoty je povinen připočítat DPH v zákonné výši.

2. Celkové nájemné v dohodnuté výši **66 000,- Kč (+ % DPH)** je povinen nájemce zaplatit na bankovní účet pronajímatele číslo účtu: **xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx** vedený u UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. v jedné splátce, splatné na základě faktury vystavené pronajímatelem po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

3. V případě nezaplacení nájemného nájemcem ve lhůtě uvedené ve faktuře si sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši **0.5 %** za každý den prodlení z dlužné částky do doby zaplacení, bez ohledu na zavinění nájemcem. Tímto ustanovením nejsou dotčeny další nároky pronajímatele na náhradu škody a úroky z prodlení.

V. Trvání nájmu

1. Nájemní vztah založený touto smlouvou se uzavírá na dobu **u r č i t o u do 22. 8. 2016**.

VI. Jiná ujednání

1. Nájemce se zavazuje stanovený předmět nájmu užívat řádně a udržovat reklamní zařízení v dobrém technickém stavu.

2. Vznikne-li na předmětu nájmu škoda, je nájemce povinen tuto škodu bez zbytečného odkladu oznámit pronajímateli a je-li třeba k odvrácení hrozící škody neodkladně zakročit, je nájemce povinen zakročit.

3. Nájemce nese výhradní odpovědnost za umístění reklamní zařízení. Pronajímatel neodpovídá nájemci za případné škody způsobené třetí osobou. Pronajímatel neodpovídá nájemci za případné škody vzniklé povodní nebo jinými účinky vodního toku.

4. Po skončení nájemního vztahu je nájemce povinen na svůj náklad vyklidit ponton a uvést jej do původního stavu.

VII.
Závěrečná ujednání

Smlouva nabývá účinnosti dnem **podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami**. Veškerá vzájemná plnění, uskutečněná od 1. 8. 2016 se považují za plnění dle této smlouvy.

Změny a doplňky k této smlouvě mohou být provedeny pouze písemně formou pořadově číslovaného dodatku, jinak jsou neplatné.

Smlouva se pořizuje ve třech stejnopisech, z nichž pronajímatel obdrží dva stejnopisy a nájemce jeden stejnopis smlouvy.

Tato smlouva je projevem pravé, vážné a svobodné vůle obou smluvních stran a na důkaz tohoto ji podepisují.

Pronajímatel:

Nájemce:

V Č.Budějovicích dne

V dne

.....
XXXXXXXXXXXXXXXXXX
ředitel závodu Horní Vltava
Povodí Vltavy, státní podnik

.....
Jiří Vopršal
jednatel
IMA PRODUCTION s.r.o.