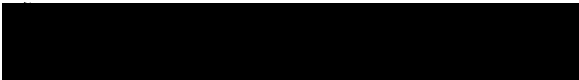
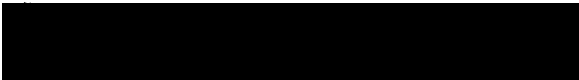
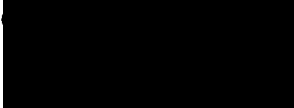
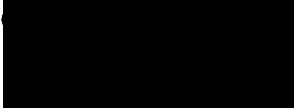


SMLOUVA O DÍLO Č. SML/2019/1273/OSIO

uzavřená podle § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů, a na základě usnesení Rady městské části Praha 4 č. 17R-774/2019 ze dne 18.9.2019

Smluvní strany

Objednatel: **městská část Praha 4**
se sídlem Antala Staška 2059/80b, Praha 4
zastoupený: Irenou Michalcovou, starostkou MČ Praha 4
osoba oprávněná jednat ve věcech technických:
Ing. Josef Jahoda, vedoucí OSIO
Ing. Milan Mašek, referent OSIO
IČ: 00063584
DIČ: CZ00063584
Bankovní spojení: 
Číslo účtu: 

Zhotovitel: **ITAR s.r.o.**
zapsaný v OR u Městského soudu v Praze , oddíl C,
vložka 43608
sídlo: Vrchlického 105/50, Praha 5
zastupující: Martin Passer, jednatel společnosti
IČ: 61065765
DIČ: CZ61065765
Bankovní spojení: 
Číslo účtu zveřejněné správcem daně: 

I.

Úvodní ustanovení

Smluvní strany uzavřely po vzájemné dohodě smlouvu o dílo s níže uvedeným obsahem, s podpisy zástupců obou smluvních stran v daném místě a daném čase.

II.

Předmět díla

2.1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dílo tak, jak je specifikováno touto smlouvou včetně jejích příloh. Dílo zahrnuje veškeré práce, dodávky a služby nezbytné k jeho řádnému zhotovení. Objednatel se zavazuje zhotoviteli za provedené dílo zaplatit níže sjednanou cenu díla, a to za podmínek a ve lhůtách sjednaných v této smlouvě.

2.2. Dílem podle této smlouvy se rozumí poskytnutí plnění představujících veřejnou zakázku realizovanou na základě zadávacího řízení pod názvem : Oprava bytů č.9,22a,22b Pikrtova 1313/5 a bytu č.15 Pikrtova 1316/11, Praha 4.

2.3. Dílo podle této smlouvy spočívá v provedení: oprava bytů č.9,22a,22b Pikrtova 1313/5 a bytu č.15 Pikrtova 1316/11, Praha 4 dle ZD Jiřího Šimuna, cenové nabídky ze dne 6.9.2019, která je nedílnou součástí jako příloha této smlouvy.

2.4. Součástí díla jsou i práce v tomto článku smlouvy nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých zhotovitel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem měl, nebo mohl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

2.5. Předmět díla bude dokladován k přijímacímu řízení potřebnými platnými doklady (atesty, certifikáty atp.).

2.6. Zhotovitel je povinen zajistit veškeré nezbytné doklady, prohlídky a přejímky spojené s prováděním stavby a vyžadované relevantními právními předpisy či orgány státní správy. Zhotovitel se dále zavazuje obstarat v době uvedené v čl. III. této smlouvy jako lhůta pro provedení díla pro předmět díla kolaudační souhlas dle příslušných ustanovení stavebního zákona (zákon č. 183/2006 Sb.), a požádá-li ho o to objednatel, tak i povolení k předčasnému užívání stavby před jejím úplným dokončením.

III.

Doba zhotovení díla

3.1. Zhotovitel se zavazuje, že na výzvu objednatele převezme od objednatele staveniště, a to protokolárně a nejpozději do 30 kalendářních dnů ode dne účinnosti této smlouvy. Nejsou-li vhodné klimatické podmínky pro započetí provádění díla, může objednatel vyzvat zhotovitele, aby převzal staveniště v jiném termínu než ve lhůtě uvedené v předchozí větě.

3.2. Zhotovitel se zavazuje zahájit provádění díla nejpozději do 15 kalendářních dnů po převzetí staveniště od objednatele (lhůta, ve které zhotovitel zahájí provádění díla), pokud mu objednatel doloží, že mu vzniklo veřejnoprávní oprávnění dle stavebního zákona stavbu provést, je-li toto pro provedení díla nezbytné. O dobu případného prodlení se splněním této povinnosti objednatele se prodlužuje doba zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve lhůtě do 150 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí staveniště (lhůta pro provedení díla, tj. lhůta, ve které zhotovitel řádně ukončí dílo, uvede staveniště do náležitého stavu a předá předmět díla objednateli). Před lhůtou pro provedení díla není objednatel povinen dílo nebo kteroukoli jeho část převzít. Případně-li konec lhůty pro provedení díla na 26. až 31. den kalendářního měsíce, posouvá se konec lhůty pro provedení díla na nejbližší pracovní den následujícího kalendářního měsíce.

IV.

Splnění díla

4.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením bez zjevných vad a předáním jeho předmětu objednateli, obojí v souladu s ustanoveními této smlouvy včetně jejích příloh. Zhotovitel splní svou povinnost řádně ukončit dílo tak, že splní řádně veškeré své povinnosti z této smlouvy, zejm. řádně zhotoví předmět díla podle platných právních předpisů, technických norem, a podle příslušných ujednání této smlouvy včetně jejích příloh, a v rozsahu umožňujícím řádné a úplné užívání předmětu díla. Nedílnou součástí řádného ukončení díla je předání všech dokladů souvisejících s předmětem díla objednateli, kterými jsou zejména revizní zprávy, atesty o funkčnosti, výkresy skutečného provedení, záruční listy, návody k obsluze a údržbě, instrukce pro zaškolení obsluhujících osob, rezervy materiálů a výrobků, náhradní díly a montážní prostředky dodávané s výrobky, apod.

4.2. Povinnost zhotovitele provést dílo je splněna dnem, kdy je dílo řádně ukončeno bez zjevných vad a jeho předmět předán objednateli. Smluvní strany jsou si vědomy toho, že dle

ustanovení § 21 odst. 5, písm. a) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty ve znění pozdějších předpisů se zdanitelné plnění považuje za uskutečněné dnem předání a převzetí díla.

4.3. O předání předmětu díla objednateli se pořizuje zápis o předání a převzetí díla podepsaným oběma smluvními stranami. Zápis má právní účinky pouze v tom případě, že obsahuje prohlášení objednatele, že dílo přejímá včetně všech potřebných, sjednaných a povinných dokladů a bez zjevných vad a nedodělků, které by bránily řádnému užívání a provozu díla. Převzetí díla pouze s ojedinělými drobnými vadami a nedodělků, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými, nebrání nerušenému užívání předmětu díla k určenému účelu, neosvědčuje řádné ukončení díla a nezakládá nárok na zaplacení ceny díla.

4.4. Dílo, které není řádně ukončeno, dílo s vadami a nedodělků či dílo, ohledně jehož předmětu zhotovitel neodevzdal objednateli potřebné, sjednané a povinné doklady a dokumentaci, není objednatel povinen převzít. Svépomocný prodej se vylučuje. Žádná platba provedená objednatelem podle této smlouvy nebo částečné užívání díla objednatelem se nepovažují za převzetí díla.

4.5. K sepsání zápisu vyzve zhotovitel objednatele nejpozději 5 pracovních dnů přede dnem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí.

4.6. Je-li objednatelem převzato dílo s vadami oznámenými objednatelem v zápise o předání a převzetí díla, které nejsou odstraněny ani ve lhůtě shodné se lhůtou uvedenou v čl. IX. odst. 9.4 či dle tohoto ustanovení smlouvy dohodnutou, má objednatel práva z vadného plnění dle čl. IX. odst. 9.5.

V. Cena díla

5.1. Cena díla činí: 1.240.978,30 Kč bez DPH
 186.146,75 Kč 15% DPH
 1.427.125,05 Kč s DPH.

5.2. Cena díla uvedená v odst. 5.1. je stanovena jako celková cena za kompletní splnění předmětu díla po celou dobu provádění díla a jako cena dle cenové nabídky zhotovitele, která jako závazný rozpočet se zaručenou úplností tvoří součást smlouvy. Cena nesmí být zvýšena bez písemného souhlasu objednatele jinak než formou dodatku k této smlouvě.

Cena díla uvedená v odst. 5.1. obsahuje ocenění všech plnění zhotovitele nutných k řádnému splnění předmětu díla, tj. zahrnuje ocenění veškerých činností, dodávek a souvisejících výkonů (včetně činností a dodávek vyplývajících z podmínek rozhodnutí správních orgánů, které se vztahují k provádění díla, a právních předpisů) nutných k naplnění účelu a cíle smlouvy - provedení díla - předmětné veřejné zakázky, t.j. i ocenění činností, dodávek a souvisejících výkonů, které nejsou ve smlouvě (ale ani v nabídce) výslovně uvedeny. Cena díla se nebude měnit v důsledku inflace nebo deflace v České republice nebo v důsledku změny mezd a platů, cen materiálů nebo výrobků použitých při realizaci podle této smlouvy vyvolané devalvací, revalvací, kursovými změnami nebo v důsledku změny jiných ekonomických činitelů, ukazatelů a parametrů. Dohodnutá cena se rovněž nebude měnit v důsledku změn celních nebo místních poplatků. Odsouhlasení prací v soupise provedených prací nebo jejich uvedení v zápise o předání a převzetí díla či jejich zaplacení, není dodatkem ke smlouvě.

5.3. Zhotovitel je povinen zjistit s vynaložením odborné péče veškeré překážky bránící zhotovení díla způsobem a v rozsahu vymezeném touto smlouvou a písemně o nich informovat objednatele nejpozději před započatím provádění díla.

5.4. Ke vzniku nároku zhotovitele na zvýšenou cenu díla v případě jeho rozšíření nebo změny je bezpodmínečně nutná předchozí dohoda smluvních stran formou písemného dodatku k této smlouvě o dílo. Pokud zhotovitel rozšíří nebo změni dílo bez předchozího sjednání písemného dodatku k této smlouvě, nevznikne mu nárok na zaplacení zvýšené ceny díla objednatelem v důsledku tohoto rozšíření či změny díla. Zhotovitel je povinen s objednatelem dohodnout veškeré změny při realizaci předmětu díla, které zvýší, nebo sníží cenu díla, před jejich provedením formou dodatku k této smlouvě. Objednávka potvrzená zhotovitelem není dodatkem ke smlouvě.

5.5. Objekt, na který se vztahuje předmět díla je využíván pro ekonomickou činnost a u předmětu díla, bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a zákona o DPH (dále jen ZDPH). Za tímto účelem je poskytováno DIČ.

5.6. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. a) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Dopustí-li se zhotovitel jednání uvedeného v čl. X. odst. 10.6. písm. b) této smlouvy, cena díla se snižuje na tři čtvrtiny částky uvedené v čl. V. odst. 5.1. této smlouvy. Zaokrouhluje se na celé stokoruny nahoru.

VI. Platební podmínky

6.1. Zhotovitel je oprávněn provádět fakturaci dle skutečně provedených prací za každý kalendářní měsíc doby provádění díla a objednatelem budou prováděny platby za tyto práce provedené v daném kalendářním měsíci osvědčené soupisem provedených prací (zjišťovacím protokolem) podepsaným oběma smluvními stranami a osobou provádějící technický dozor stavebníka. Za objednatele podepisuje soupis provedených prací osoba oprávněná z této smlouvy o dílo jednat ve věcech technických. Daňový doklad za práce provedené v jednotlivém měsíci je zhotovitel povinen vystavit a doručit nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byly provedeny práce, jež fakturuje.

Celkové platby objednatele nesmí v souhrnu překročit 90% ceny díla. Zbývajících 10% z celkové ceny díla bude pozastávkou, která bude objednatelem uhrazena po řádném dokončení díla, jeho předání zhotovitelem a jeho převzetí objednatelem bez výhrad, a to na základě pokynu osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických. Pozastávka bude uvedena v konečné faktuře zhotovitele.

Procentuální limity pro provádění fakturace se v případě režimu přenesení daňové povinnosti uplatňují na celkovou cenu díla bez DPH. Nejedná-li se o režim přenesení daňové povinnosti, procentuální limity pro provádění fakturace se uplatňují na celkovou cenu díla včetně DPH.

6.2. Faktury jsou splatné do 30 dnů ode dne písemného vyhotovení každé faktury zhotovitelem za předpokladu, že faktura bude doručena objednateli do tří dnů ode dne jejího písemného vyhotovení a nebude obsahovat výši daně, je-li předmětem díla plnění podléhající režimu přenesené daňové povinnosti. Pokud bude faktura doručena objednateli později, prodlužuje se její splatnost o počet dnů, o něž doručení faktury objednateli přesáhlo dobu tří dnů.

Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla předmětná částka odepsána z účtu objednatele. Při nedodržení shora uvedené splatnosti je zhotovitel oprávněn vyúčtovat

objednateli úrok z prodlení dle platných právních předpisů. Pokud je zhotovitel dle čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy povinen odstranit odpad vzniklý při plnění předmětu této smlouvy, jsou vážní listky povinnou přílohou faktury. Je-li objednateli doručena faktura s chybně uvedenou sazbou DPH nebo včetně vyčíslené DPH, přestože předmět díla podléhá režimu přenesení daňové povinnosti, objednatel ji nezaplatí a vrátí ji zhotoviteli k opravě.

Zhotovitel není oprávněn určit k zaplacení ceny díla jiný účet než tuzemský účet patřící zhotoviteli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. Není-li registrovaný tuzemský účet patřící zhotoviteli dosud zveřejněn dle § 96 odst. 2 ZDPH, je povinnou přílohou faktury- daňového dokladu oznámení o změně registračních údajů zhotovitele potvrzené příslušným finančním úřadem. V případě, že do data splatnosti faktury- daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění, zveřejněn, objednatel pozastaví úhradu faktury-daňového dokladu a požádá zhotovitele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Pokud je součástí předmětu díla dodání movitých věcí, které se nezabudovávají do stavby a netvoří tak součást stavby, je zhotovitel povinen vyhotovit zvláštní fakturu za dodání těchto movitých věcí.

6.3. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této smlouvy, jestliže zhotovitel neplní kterýkoliv termín (lhůtu) či závazek vůči objednateli v této smlouvě stanovený.

6.4. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dosavadního plnění zhotovitele. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté, nejpozději však k datu splatnosti faktury.

6.5. Pohledávku zhotovitele za objednatelem k zaplacení ceny díla je zhotovitel oprávněn postoupit pouze po dohodě s objednatelem.

VII.

Podmínky provádění díla

7.1. Zhotovitel zajišťuje provedení díla svými pracovníky nebo třetími osobami. Při provádění díla jinou osobou má zhotovitel odpovědnost, jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel může provádět dílo za pomoci subdodavatelů, kteří splňují kvalifikační předpoklady stanovené právními předpisy a vyžadované objednatelem. Zhotovitel řídí a koordinuje subdodavatele. Zhotovitel nese plnou odpovědnost za neplnění povinností vyplývajících z této smlouvy subdodavateli. Zhotovitel zahrnul všechny podmínky této smlouvy do smluv se subdodavateli. Případná neúplnost takových smluv nezakládá zhotoviteli žádné nároky vůči objednateli a nemá vliv na dohodnutou dobu provedení díla. Zhotovitel nebude v průběhu provádění díla měnit subdodavatele bez předchozího souhlasu objednatele. Změna subdodavatele vyvolaná zhotovitelem anebo změna subdodavatele vyžádaná objednatelem kvůli nedostatkům plnění této smlouvy nemá vliv na cenu díla. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele, pokud se ukáže, že původní

subdodavatel není schopen provést dílo dle této smlouvy o dílo nebo pokud byl původní subdodavatel změněn zhotovitelem bez souhlasu objednatele. V takovém případě nevzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky. Objednatel může požadovat změnu subdodavatele také bez udání důvodů. V takovém případě vzniká zhotoviteli nárok na úhradu rozdílu cen subdodávky.

7.2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo v souladu s touto smlouvou a s vynaložením odborné péče. Zhotovitel se současně zavazuje postupovat při provádění díla tak, aby na majetku objednatele ani na majetku třetích osob nevznikly žádné škody.

7.3. Objednatel kontroluje provádění prací a má proto přístup na předané staveništi. Na požádání je zhotovitel povinen předložit objednateli veškeré doklady o provádění prací.

7.4. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění stavby z viny na straně zhotovitele třetím, na stavbě nezúčastněným osobám, případně objednateli, je povinen uhradit zhotovitel. Zhotovitel je povinen zajistit, aby okolí místa stavby nebylo rušeno hlukem, prachem nebo jinou nečistotou a veškeré stížnosti a podněty je povinen na místě řešit a ihned je zaznamenat do stavebního deníku, přičemž veškeré stížnosti a podněty třetích osob vždy současně je povinen neprodleně oznámit objednateli. Zhotovitel se zavazuje zajistit stálou čistotu všech vnitro staveništních komunikací a čištění svých vozidel a techniky, a vozidel a techniky svých subdodavatelů od nečistot před výjezdem ze staveniště na veřejnou komunikaci, přičemž v případě znečištění veřejné komunikace se zavazuje znečištěnou komunikaci ihned uklidit.

7.5. Zhotovitel je povinen k datu podpisu této smlouvy:

- a) předat objednateli závazný harmonogram provádění díla odpovídající harmonogramu provádění díla v nabídce zhotovitele,
- b) řádně překontrolovat předanou projektovou dokumentaci,
- c) řádně prověřit místní podmínky na staveništi,
- d) seznámit se s geologickými průzkumy a veškerou s tím související předanou dokumentací,
- e) všechny nejasné podmínky pro realizaci stavby si vyjasnit s oprávněnými zástupci objednatele a místním šetřením,
- f) všechny technické a dodací podmínky díla zahrnout do kalkulace cen,
- g) veškeré své požadavky na objednatele uplatnit v této smlouvě.

7.6. Zhotovitel je povinen písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy o dílo na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatel a tutéž povinnost má i u později objednatel předaných podkladů a udělených pokynů v průběhu provádění díla, ať už z hlediska důsledků pro jakost a provedení díla či z hlediska rozporu s podklady pro uzavření smlouvy, ustanoveními smlouvy nebo s platnou právní úpravou. V případě, že objednatel na svých pokynech a požadavcích bude i přes takové upozornění zhotovitele trvat, zhotovitel je oprávněn odmítnout jejich splnění pouze tehdy, pokud by se jejich splněním mohl vystavit nebezpečí správního nebo trestního postihu. Zhotovitel se dohodne s objednatel ohledně požadavků objednatele na změny díla formou dodatků smlouvy. Stejným způsobem je povinen smluvně zavázat třetí osoby, které v souladu se smlouvou použije ke splnění svého závazku. Pokud zhotovitel poruší svou povinnost písemně upozornit objednatele nejpozději k datu uzavření této smlouvy na nevhodnost, případně nepřipustnost podkladů objednatele, nevznikne mu nárok na úhradu nákladů spojených s přerušением provádění díla a zhotovitel bude odpovídat za vady díla způsobené použitím nevhodných nebo nepřipustných podkladů (zejména projektové dokumentace) předaných mu objednatel a nebude se moci zprostit případné odpovědnosti za

vady díla, které budou způsobeny výhradně chybou v projektové dokumentaci.

7.7. Zhotovitel je srozuměn se skutečností, že údaje o stávajících podzemních inženýrských sítích a stavebních objektech uvedených v zadávací dokumentaci nemusí být přesné a úplné. Zhotovitel provede prověření inženýrských sítí ve spolupráci se správcem těchto sítí a přijme taková opatření, aby nedošlo k poškození inženýrských sítí během realizace předmětu díla.

7.8. Zhotovitel rovněž prohlašuje, že je plně seznámen i s ostatními podmínkami plnění zhotovitelových povinností podle této smlouvy, které z ní vyplývají a které nejsou v ustanoveních tohoto článku smlouvy výslovně uvedeny. Zhotovitel přezkoumal a prověřil zadávací dokumentaci co do její úplnosti, správnosti, přesnosti a použitelnosti, a prohlašuje, že zadávací dokumentaci porozuměl a že je schopen stavební práce a další dodávky podle ní zajistit tak, aby byly splněny její požadavky. Zhotovitel prověřil správnost výměr a počtů uvedených v zadávací dokumentaci a nebude v průběhu provádění díla uplatňovat jakékoliv nároky na změnu cena díla plynoucí z nepřesností výměr nebo počtů, popřípadě z chybných údajů.

7.9. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do stavby resp. i okamžikem jejich montáže na stavbu, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Zhotovitel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.

7.10. Zhotovitel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle odstavce 7.9. tohoto článku do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

7.11. Nebezpečí škody na věcech předaných objednatelem zhotoviteli (včetně stavby/staveb) a předmětu díla nese zhotovitel bez zřetele k tomu, zda se materiály a výrobky již staly vlastnictvím objednatele. Předáním a převzetím předmětu díla přechází nebezpečí škody na převzatém předmětu díla na objednatele. Zhotovitel nese nebezpečí škody na věcech, které používá nebo použije k realizaci díla. Zhotovitel uhradí objednateli škody a právně ho ochrání před nároky třetích osob, které vzniknou z činnosti zhotovitele při plnění této smlouvy nebo jsou z této činnosti odvoditelné. Objednateli nepřísluší náhrada od zhotovitele za jakékoliv poškození prací a věcí, ke kterému došlo v důsledku živelných nebo jiných neočekávaných událostí nemajících původ v provozu zhotovitele, pokud zhotovitel neporušil zákonnou prevenční povinnost, při níž vynaložil veškerou péči, kterou lze rozumně vyžadovat, aby ke škodě nedošlo (např. zakrytí stavby před deštěm při výměně střešní krytiny). Zhotoviteli nepřísluší od objednatele náhrada škod vzniklých v důsledku trestné činnosti, nedbalosti, nedostatku zkušeností pracovníků zhotovitele a pracovníků subdodavatelů apod. Zhotoviteli nepřísluší náhrada škod způsobených realizací rizik, na něž měl nebo mohl být pojištěn.

7.12. Smluvní strany ujednaly, že v rámci díla zhotovitel splní tyto požadavky objednatele:

- zhotovitel na vlastní náklad obstará (na základě plné moci vystavené zadavatelem jako objednatelem) výkon veškeré inženýrské činnosti po celou dobu provádění díla: v rámci toho zejména obstará vydání kolaudačního souhlasu pro stavbu, zajistí povolení potřebných záborů, vypracování geometrického plánu ověřeného KÚ, výkopová povolení, přeložky, výtýčení inženýrských sítí apod.;
- zhotovitel na vlastní náklad vypracuje potřebnou dodavatelskou projektovou dokumentaci (dílenské výkresy, technologické postupy montážních prací apod.) a provede v případě potřeby doplňující průzkumné práce. Dílenská dokumentace a vzorky materiálů budou před zahájením výroby předloženy k odsouhlasení objednateli;

- likvidaci odpadu vzniklého při realizaci stavby si zhotovitel díla zajišťuje sám na své náklady, a to tak, že odpad bude rozříděn dle příslušných předpisů ve smyslu zák. č. 185/2001 Sb. ve znění pozdějších předpisů, o odpadech a o změně některých dalších zákonů, a obecně závazné vyhlášky hl. m. Prahy č. 8/2008 Sb. HMP, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných komunikacích (vyhláška o čistotě);
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a prováděcích předpisů. Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli předáním příslušných platných dokladů (atestů/certifikátů atp.) před předáním předmětu díla;
- pro provádění díla zhotovitel použije pouze takové výrobky, které svým provedením zaručují bezpečnost při realizaci a užívání a splňují požadavky zák. č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky (tzv. prokazování shody s požadavky norem a dalších příslušných předpisů). Splnění této povinnosti prokáže zhotovitel objednateli před předáním předmětu díla, a to doklady o prokázání shody zejm. od jednotlivých dodavatelů technických zařízení;
- zhotovitel zajistí bezpečnost a ochranu zdraví při práci podle zák. č. 262/2006 Sb., zákoník práce a podle navazujících předpisů. Před zahájením montážních prací musí být všichni pracovníci zhotovitele prokazatelně seznámeni s bezpečnostními předpisy (zejm. o bezpečnosti práce a požární ochraně), s povinností tyto předpisy dodržovat a používat ochranné prostředky. Prováděním prací smí být pověřováni jen pracovníci, kteří jsou pro dané práce vyučeni nebo zaškoleni. Zhotovitel je povinen spolupracovat s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi a vyhovět jeho oprávněným požadavkům, pokud je tento koordinátor objednatelem určen. Objednatel má povinnost určení koordinátora dle předchozí věty zhotoviteli oznámit;
- veškeré práce a instalace zhotovitel provede podle platných předpisů a norem ČSN;
- stavební práce budou probíhat v těsném sousedství obydlené zóny. Po dobu provádění prací je zhotovitel povinen dodržovat veškeré hygienické, požární a bezpečnostní předpisy, např. požadavky na limitovanou hlučnost a prašnost apod.;
- všechny povrchy, konstrukce, zařizovací předměty, součásti vnitřního vybavení, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti uvede zhotovitel před předáním díla objednateli do původního stavu, v případě jejich zničení je zhotovitel povinen nahradit je novými;
- zhotovitel zajistí vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních a v elektronické podobě;
- zhotovitel zajistí vystěhování a zpětné nastěhování vybavení prostor určených k rekonstrukci;
- v místě plnění objednatel neposkytuje možnost napojení na zdroj vody, elektřiny, kanalizace pro účely stavby a ani žádné prostory pro zařízení staveniště (šatny, sklady apod.). Zhotovitel si zajistí vlastní odběr elektřiny pro potřeby stavby.
- zhotovitel může provádět dílo za pomoci cizinců pouze tehdy, mají-li platné povolení k zaměstnání, je-li ho třeba.

VIII.

Staveniště a stavební deník

8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště ve lhůtě uvedené v čl. III. odst. 3.1. této smlouvy.

8.2. Zhotovitel vede o prováděných pracích stavební deník s denními záznamy. Podrobnosti vedení stavebního deníku a zápisů do něj jsou uvedeny v příslušných právních předpisech.

8.3. Při převzetí staveniště si smluvní strany vzájemně oznámí jména osob pověřených jednáním a stykem s pracovníky druhé smluvní strany s vymezením funkcí a pravomocí. Objednatel oznámí zhotoviteli osobu oprávněnou k výkonu technického dozoru stavebníka nad prováděním stavby, je-li zajištění tohoto dozoru u díla dle této smlouvy požadováno právním předpisem, nebo ho požaduje objednatel.

8.4. Žádný zápis do stavebního deníku není způsobilý zvýšit cenu díla uvedenou v čl. 5.1. této smlouvy. Stavební deník se nesmí používat k dohodám o změnách díla nebo o cenách apod. nebo k jakékoli jiné vzájemné soukromoprávní komunikaci.

IX.

Záruky a reklamace

9.1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít po dobu trvání záruční doby vlastnosti stanovené příslušnou projektovou a zadávací dokumentací včetně jejich změn a doplňků, právními předpisy a technickými normami, které se na jeho provedení vztahují, jinak vlastnosti a jakost odpovídající účelu smlouvy a přiměřenou zvláštnostem díla, použité technologii, materiálu, pokynům a podkladům dodaným objednatelem po celou dobu trvání záruky, a že bude po tuto dobu provozuschopné bez vad.

9.2. Záruční doba je sjednána pro stavební a montážní práce, stavební materiály a pro stroje a zařízení 60 měsíců a počíná běžet dnem protokolárního předání a převzetí předmětu díla bez vad a nedodělků. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení kratší záruční dobu, platí tato kratší záruční doba poskytovaná výrobcem. Poskytuje-li výrobce stroje nebo zařízení delší záruční dobu, platí tato delší záruční doba poskytovaná výrobcem. Záruka se vztahuje na vady díla, které se projeví u díla během záruční doby.

9.3. U ostatních prací a dodávek se poskytuje záruka na dobu 24 měsíců, min. však na dobu stanovenou záručním listem výrobce.

9.4. V průběhu záruční doby objednatelem oznámené vady zhotovitel odstraní do 5 dnů od doručení písemné reklamace objednatelem zhotoviteli, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta. Zhotovitel je povinen odstranit vady, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá, přičemž náklady na jejich odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí sporu soudem zhotovitel, a objednatel je povinen v případě pro něho negativního rozhodnutí sporu uhradit zhotoviteli veškeré náklady vzniklé z tohoto titulu. Pro provádění záručních oprav platí všechna ustanovení této smlouvy včetně příloh.

9.5. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve lhůtě stanovené v odstavci 9.4., nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u zhotovitele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav jinému zhotoviteli -opravci, přičemž v tom případě je zhotovitel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelem na cenu takových plnění zhotovitele - opravce, nebo objednatel může od smlouvy odstoupit. Provedenou volbu může objednatel změnit i bez souhlasu zhotovitele. Nárok objednatele účtovat zhotoviteli smluvní pokutu nezaniká.

9.6. Zjistí-li objednatel po převzetí díla dodatečně zjevnou vadu a do 1 měsíce od převzetí díla vadu zhotoviteli oznámí, nemůže zhotovitel odmítnout odpovědnost za vadu s tím, že se jedná o vadu, kterou mohl objednatel jako zjevnou vadu zjistit při předání díla a neoznámil ji zhotoviteli včas. Zhotovitel nemá právo namítat pozdní oznámení takové vady, protože je-li zjevná, musel o ní v době předání díla vědět, a přesto vyzval objednatele k převzetí díla.

9.7. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu. Zhotovitel poskytne objednateli náhradu škod, které objednateli vznikly v souvislosti s výskytem, zjištěním a odstraňováním vad během díla a v záruční době.

9.8. Smluvní strany se dohodly, že záruka zůstává zachována i pro případ jiného skončení smlouvy než jejím splněním. Záruka se vztahuje na dílo provedené do skončení smlouvy a záruční doba běží ode dne následujícího od skončení smlouvy.

9.9. Nejistí-li osoba vykonávající stavební dozor nesprávný nebo nevhodný postup zhotovitele při provádění díla nebo mu ho schválí, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla. Pokud mu osoba vykonávající stavební dozor udělí pokyn a zhotovitel nevyrozumí objednatele o nevhodnosti pokynu, nezprošťuje to zhotovitele povinnosti provádět dílo s potřebnou péčí a případné odpovědnosti za vady díla.

9.10. Využíval-li zhotovitel určitou část díla pro potřeby provádění díla (např. otopný systém), prodlužuje se záruční doba na tuto část díla o dobu, po kterou zhotovitel tento systém využíval pro potřeby provádění díla.

9.11. Běh záruční doby se pozastavuje od oznámení vady objednatelem do odstranění vady zhotovitelem, jiným zhotovitelem - opravcem nebo do poskytnutí slevy zhotovitelem nebo do odstoupení od smlouvy.

X.

Odstoupení od smlouvy

10.1. Smluvní strany mohou odstoupit od smlouvy, poruší-li druhá smluvní strana podstatným způsobem své smluvní povinnosti a byla-li na tuto skutečnost prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, dopis) první smluvní stranou upozorněna.

10.2. Odstoupení od smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.

10.3. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana odstoupit od smlouvy před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.

10.4. Podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele s převzetím staveniště od objednatele delší 7 dnů, prodlení zhotovitele se zahájením provádění díla delší než 7 dnů, prodlení zhotovitele s provedením díla delší než 7 dnů, nebo prodlení objednatele se zaplacením ceny díla delší než 14 dnů.

10.5. Podstatným porušením smlouvy se dále rozumí:

- a) bezdůvodné přerušení provádění díla zhotovitelem po dobu delší než 14 dnů,
- b) bezdůvodné odmítnutí zaplacení faktur objednatelem,
- c) opuštění staveniště zhotovitelem anebo jiný projev zhotovitele, kterým dal najevo nedokončit předmět díla, nebo
- d) opakované neplnění smlouvy smluvní stranou, kdy jí byly dány alespoň tři marné výzvy k nápravě druhou smluvní stranou bez ohledu na to, čeho se jednotlivé výzvy týkaly.

10.6. Druhá smluvní strana může odstoupit od smlouvy dále také, pokud:

- a) zhotovitel uvedl vědomě nepravdivé údaje v nabídce,

b) zhotovitel ovlivňoval průběh výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo, zejména dohodou či jednáním ve vzájemné shodě s jiným uchazečem o tuto veřejnou zakázku (za jednání ve vzájemné shodě se považuje i sjednání jiného uchazeče o tuto veřejnou zakázku jako subdodavatele zhotovitele),

c) je zhotovitel v úpadku,

d) zhotovitel nebo subdodavatel, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval kvalifikační předpoklady, pozbyl kvalifikační předpoklady vyžadované právními předpisy nebo objednatelem pro zadání veřejné zakázky podle této smlouvy o dílo.

e) byl zhotovitel vyškrtnut ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 232 z.č. 134/2016 Sb., v pl. zn.),

f) byl zhotoviteli odejmut certifikát zhotovitelem předložený při výběru zhotovitele veřejné zakázky dle této smlouvy o dílo (§ 240 z.č. 134/2016 Sb., v pl.zn.),

g) zhotovitel provádí dílo za pomoci cizinců bez platného povolení k zaměstnání (je-li ho třeba),

h) v průběhu přejímání staveniště od objednatele zjistí, že podmínky na staveništi neodpovídají podmínkám v zadávací dokumentaci, nebo

i) pokud se po zjištění zhotovitele a jeho oznámení skrytých překážek při provádění díla objednateli nedohodla s protistranou na změně smlouvy do 30 dnů od předložení návrhu změny smlouvy.

10.7. Smluvní strany výslovně ujednaly, že odstoupením od smlouvy se smlouva zrušuje od počátku v případech odstoupení od smlouvy z důvodu uvedeného v odst. 10.5. písm. d) tohoto článku smlouvy, v čl. IX. odst. 9.5. této smlouvy, nebo v případě jakéhokoliv důvodu odstoupení provedeného jakoukoliv smluvní stranou, pokud nemá částečné plnění samo o sobě pro objednatele význam. V ostatních případech odstoupení od smlouvy se smlouva zrušuje s účinky do budoucna.

10.8. Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení od smlouvy objednatelem objednateli dále vzniká nárok na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.

10.9. Pro případ odstoupení od smlouvy, kdy se smlouva zrušuje od počátku, smluvní strany výslovně ujednaly, že v tomto případě objednatel provede naturální restituci a nebude-li možná, uhradí zhotoviteli peněžitou částku ve výši, o co se pracemi provedenými v souladu se smlouvou do odstoupení od smlouvy obohatil (zhodnocení nemovitosti, tj. rozdíl mezi hodnotou nemovitosti před zahájením díla a hodnotou nemovitosti k okamžiku odstoupení od smlouvy), přičemž nebude rozhodná hodnota provedených prací, tj. toho, co zhotovitel pozbyl. Vrací-li plnění smluvní strana, která odstoupila od smlouvy, má nárok na úhradu nákladů s tím spojených.

V případě odstoupení smlouvy s účinky do budoucna si smluvní strany plnění poskytnutá do odstoupení od smlouvy nevracejí a vypořádají se podle cenové nabídky v příloze této smlouvy, která bude podkladem pro vyúčtování plnění poskytnutého zhotovitelem (provedené práce, vynaložené náklady, zabudovaný a nezabudovaný materiál a stroje, zařízení a výrobky určené pro předmět díla) a plnění poskytnutého objednatelem (provedené platby objednatele), aby bylo zjištěno, co jedna strana druhé ještě dluží. Předmětem vypořádání je pouze to plnění zhotovitele, které je uvedeno v cenové nabídce, která je součástí smlouvy o dílo. Nezabudovaný materiál, stroje, zařízení a výrobky jsou předmětem vypořádání tehdy, jsou-li určeny pro předmět díla a jsou-li bez vad. Ustanovení čl. V. odst. 5.6. této smlouvy o snížení ceny díla tím není dotčeno.

10.10. Odstoupením od smlouvy zanikají v rozsahu jeho účinků všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Odstoupení od smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, nároků na smluvní pokuty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo

vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy. Po odstoupení od smlouvy se provede předání nedokončeného díla a pro dílo provedené do odstoupení je zachována záruka a práva ze záruky po dobu záruční doby.

XI. Smluvní pokuty

11.1. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s provedením díla, tj. nesplní lhůtu pro provedení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0.5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.2. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost podle čl. II. odst. 2.5. této smlouvy a nesplní ji ani po výzvě objednatele, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0.5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.3. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním dokladů objednateli dle čl. IV. odst. 1 této smlouvy, nebo nepředá objednateli všechny tyto doklady, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0.5 % z ceny díla za každý, byť i jen započatý den prodlení se splněním této povinnosti až do splnění této povinnosti.

11.4. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.5. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv povinnost sjednanou v čl. VII. odst. 7.5. této smlouvy je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč v každém jednotlivém případě porušení povinnosti.

11.6. V případě, že zhotovitel poruší povinnost provádět dílo za pomoci cizinců s platným povolením k zaměstnání (je-li ho třeba) sjednanou v čl. VII. odst. 7.12. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 1000 Kč.

11.7. V případě, že zhotovitel nedodrží lhůtu pro odstranění vad dle čl. IX. odst. 9.4. této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000 Kč za každý, byť i jen započatý den prodlení.

11.8. Smluvní pokuty, sjednané touto smlouvou, hradí povinná strana nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně a bez ohledu na její výši, zejména převyšuje-li výši smluvní pokuty. Pro výpočet smluvní pokuty určené procentem a úroku z prodlení je rozhodná cena díla bez DPH.

XII. Závěrečná ustanovení

12.1 V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.

12.3. Smlouvu lze měnit pouze písemnými dodatky v listinné formě, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran na jedné listině. Elektronická forma právního jednání či forma za pomoci jiných technických prostředků umožňujících zachycení obsahu jsou vyloučeny. Neplatnost právního jednání z důvodu nedodržení formy lze namítnout, i když již bylo započato s plněním. Smluvní strany vylučují, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky i v případě, kdy ji druhá strana bez zbytečného odkladu neodmítne. Vylučuje se, aby zhotovitel vybraný k zadání této veřejné zakázky na základě ceny díla v této smlouvě uvedené jako jediného kritéria výběru či jako jednoho z vícero kritérií výběru následně po uzavření této smlouvy namítal neúměrné zkrácení spočívající v hrubém nepoměru ceny díla, kterou má zaplatit objednatel, k plnění, které má poskytnout zhotovitel. Zhotovitel přebírá uzavřením této smlouvy riziko změny okolností, zejména okolností majících vliv na cenu díla, a nemůže se domáhat obnovení jednání o smlouvě a změny závazku.

12.4. Veškerá textová dokumentace, kterou při plnění smlouvy předává či předkládá zhotovitel objednateli, musí být předána či předložena v českém jazyce.

12.5. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 vyhotoveních s platností originálu, přičemž každé z vyhotovení obsahuje i úplný soubor příloh. Zhotovitel obdrží 1 vyhotovení, objednatel 3 vyhotovení.

12.6. V případě rozporu mezi ustanoveními této smlouvy a přiložené cenové nabídky, platí ustanovení této smlouvy, vyjma zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla. V případě zjevného rozporu v určení předmětu díla nebo ceny díla, smluvní strany projev vůle dodatečně vyjasní v dodatku uzavřeném k této smlouvě. K obchodním zvyklostem se nepřihlíží. Jakákoliv práva či povinnosti nebudou dovozovány z případné dosavadní či z budoucí praxe zavedené mezi smluvními stranami odchylně se od této smlouvy. Žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za dobrovolné odmítnutí jakéhokoliv práva nebo povinnosti, které smluvní strany mají podle této smlouvy. Obdobně žádné jednání nebo opomenutí se nebude považovat za souhlas s jakýmkoliv neplněním podle této smlouvy.

12.7. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od smlouvy) se doručují do vlastních rukou. Povinnost smluvní strany doručit písemnost do vlastních rukou druhé smluvní straně je splněna při doručování poštou, jakmile pošta písemnost adresátovi do vlastních rukou doručí. Účinky doručení nastanou i tehdy, jestliže pošta písemnost smluvní straně vrátí jako nedoručitelnou a adresát svým jednáním doručení zmařil, nebo přijetí písemnosti odmítl.

12.8. Smluvní strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti vyplývající ze zadávací dokumentace veřejné zakázky, z nabídky zhotovitele a z průběhu zadávacího řízení, o nichž k datu uzavření této smlouvy věděly nebo vědět musely, mající rozhodující význam k uzavření této smlouvy jako platné smlouvy. Kromě těchto okolností, které si smluvní strany sdělily, nebude mít žádná ze smluvních stran další práva a povinnosti související s dalšími skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhé smluvní straně informace při výběru zhotovitele a uzavírání této smlouvy s výjimkou, kdy daná smluvní strana úmyslně uvedla druhou smluvní stranu v omyl.

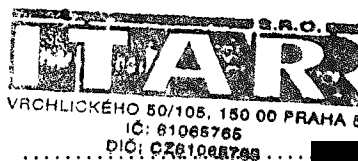
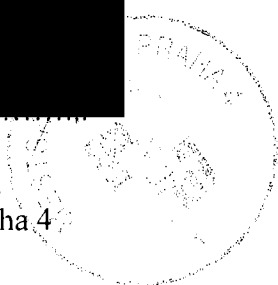
12.9. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu včetně jejích příloh přečetly, jejímu obsahu porozuměly, souhlasí s ním a na důkaz jejich pravé a vážné vůle prosté omylu připojují své podpisy.

12.10. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem uveřejněním v registru smluv. Uveřejnění v registru smluv zajistí objednatel.

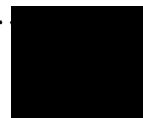
V Praze dne.....



Za objednatele
Irena Michalcová
starostka MČ Praha 4



Za zhotovitele
Martin Passer
jednatel společnosti



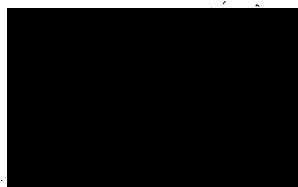
Přílohy: Cenová nabídka zhotovitele ze dne 6.9.2019

Níže podepsaní členové Zastupitelstva městské části Praha 4 potvrzují, že jsou v případě tohoto právního úkonu splněny podmínky uvedené v ustanovení § 43 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze.

V Praze dne.....



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



člen Zastupitelstva
městské části Praha 4



50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

KRYCÍ LIST NABÍDKY

na zadání veřejné zakázky malého rozsahu :

Název akce: Oprava bytu č.9, 22a,22b Pikrtova 1313/5 a bytu č.15 Pikrtova 1316/11, Praha 4

identifikační údaje:

zadavatel	MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4 se sídlem Praha 4, Antala Staška 2059/80b IČ: 00063584
účastník (vyplňuje se příslušný odstavec)	
právnícká osoba	
obchodní firma nebo název	ITAR sro
sídlo:	Vrchlického 105/50, Praha 5
právní forma:	sro
IČ:	61065765
jméno a příjmení statutárního orgánu nebo jeho členů nebo jiné fyzické osoby oprávněné jednat jménem účastníka	Martin Passer
fyzická osoba	
jméno a příjmení nebo obchodní firma (jen fyz. osoba zapsaná v OR)	
místo trvalého pobytu nebo místo podnikání (jen je-li odlišné od místa trvalého pobytu)	
IČ:	

Kontaktní osoba:	
Tel./fax:	e-mail:

Nabídková cena v Kč

nabídková cena v Kč bez DPH	1 240 978,30,-
DPH	186 146,75,-
nabídková cena v Kč vč. DPH	1 427 125,05,-

datum : 6.9.2019

podpis osob oprávněných/ osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka:

(je-li krycí list podepsán zmocněncem, doloží účastník v nabídce originál nebo úředně ověřenou kopii plné moci, která byla zmocněnci pro tento případ udělena)

podpis		podpis	
jméno a příjmení	Martin Passer	jméno a příjmení	
funkce	jednatel	funkce	
údaje o případném zplnomocnění		údaje o případném zplnomocnění	



VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

SOUPIS SUBDODAVATELŮ NA PLNĚNÍ PŘEDMĚTU VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Veřejná zakázka na stavební práce

Název:

OPRAVA BYTŮ Č.9,22A,22B PIKRTOVA 1313 A BYTU Č.15 PIKRTOVA 1316, PRAHA 4

2. Základní identifikační údaje

2.1. Zadavatel

Název:	MČ Praha 4
Sídlo:	Antala Staška 2059/80b
IČ:	00063584
DIČ:	

2.2. Uchazeč

Název:	Itar s.r.o.
Sídlo:	Vrchlického 105/50, Praha 5
IČ:	61065765
DIČ:	CZ61065765
Osoba oprávněná jednat za uchazeče:	Passer Martin

Název		Část plnění VZ, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavatel																
1.	<table border="1"> <tr> <td>Název:</td> <td>Petr Karásek</td> </tr> <tr> <td>Sídlo/místo podnikání:</td> <td>██████████ Praha</td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td>██████████</td> </tr> <tr> <td>IČ:</td> <td>66439531</td> </tr> <tr> <td>DIČ:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Spisová značka v OR:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Osoba oprávněná jednat za subdodavatele.:</td> <td>Petr Karásek</td> </tr> </table>	Název:	Petr Karásek	Sídlo/místo podnikání:	██████████ Praha	Tel./fax:		E-mail:	██████████	IČ:	66439531	DIČ:		Spisová značka v OR:		Osoba oprávněná jednat za subdodavatele.:	Petr Karásek	ZTI, plyn
Název:	Petr Karásek																	
Sídlo/místo podnikání:	██████████ Praha																	
Tel./fax:																		
E-mail:	██████████																	
IČ:	66439531																	
DIČ:																		
Spisová značka v OR:																		
Osoba oprávněná jednat za subdodavatele.:	Petr Karásek																	
2.	<table border="1"> <tr> <td>Název:</td> <td>Hynek Svoboda</td> </tr> <tr> <td>Sídlo/místo podnikání:</td> <td>██████████</td> </tr> <tr> <td>Tel./fax:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>E-mail:</td> <td>██████████</td> </tr> <tr> <td>IČ:</td> <td>12490261</td> </tr> <tr> <td>DIČ:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Spisová značka v OR:</td> <td></td> </tr> <tr> <td>Osoba oprávněná jednat za subdodavatele.:</td> <td>Hynek Svoboda</td> </tr> </table>	Název:	Hynek Svoboda	Sídlo/místo podnikání:	██████████	Tel./fax:		E-mail:	██████████	IČ:	12490261	DIČ:		Spisová značka v OR:		Osoba oprávněná jednat za subdodavatele.:	Hynek Svoboda	Elektroinstalace
Název:	Hynek Svoboda																	
Sídlo/místo podnikání:	██████████																	
Tel./fax:																		
E-mail:	██████████																	
IČ:	12490261																	
DIČ:																		
Spisová značka v OR:																		
Osoba oprávněná jednat za subdodavatele.:	Hynek Svoboda																	

V Praze dne: 6.9.2019

Martin Passer, jednatel společnosti

ITAIR
VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765



SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 06
Stavba: Píkrtova 1316/11, byt č.15

JKSO:
Místo: Praha 4

CC-CZ:
Datum: 17. 12. 2018

Objednatel:
MČ Praha 4

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Itar sro

IČ: 61065765
DIČ: CZ61065765

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
SI

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 396 802,75
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 396 802,75

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižená	15,00%	ze	396 802,75	59 520,41

Cena s DPH v CZK 456 323,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

ITAR
VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 06

Stavba: Pikrtova 1316/11, byt č.15

Místo: Praha 4

Datum: 17. 12. 2018

Objednatel: MČ Praha 4

Projektant:

Zhotovitel: Itar sro

Zpracovatel: SI

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		396 802,75	456 323,16
06	Pikrtova 1316/11, byt č.15	396 802,75	456 323,16
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		396 802,75	456 323,16

ITAR
VRCHLIGKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ010 64 765

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Pikrtova 1316/11, byt č.15

JKSO:
Místo: Praha 4

CC-CZ:
Datum: 17. 12. 2018

Objednatel:
MČ Praha 4

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Itar sro

IČ: 61065765
DIČ: CZ61065765

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
SI

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu
Ostatní náklady

382 302,75
14 500,00

Cena bez DPH

396 802,75

DPH základní 21,00% ze 0,00
DPH snížená 15,00% ze 396 802,75

0,00
59 520,41

Cena s DPH

v CZK

456 323,16

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Pikrtova 1316/11, byt č.15

Místo: Praha 4

Datum: 17. 12. 2018

Objednatel: MČ Praha 4

Projektant:

Zhotovitel: Itar sro

Zpracovatel: SI

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
1) Náklady z rozpočtu	382 302,75
HSV - Práce a dodávky HSV	65 751,48
3 - Svislé a kompletní konstrukce	3 678,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	39 260,65
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	14 784,48
997 - Přesun sutě	6 153,90
998 - Přesun hmot	1 874,45
PSV - Práce a dodávky PSV	279 573,27
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	3 454,72
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod	15 090,93
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod	28 722,08
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	62 509,55
742 - Elektroinstalace - slaboproud	3 750,00
766 - Konstrukce truhlářské	43 938,00
771 - Podlahy z dlaždic	4 805,38
775 - Podlahy skládané	25 027,67
776 - Podlahy povlakové	20 405,30
781 - Dokončovací práce - obklady	25 647,73
783 - Dokončovací práce - nátěry	23 740,35
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	22 481,56
M - Práce a dodávky M	36 978,00
21-M - Elektromontáže	36 978,00
VP - Vícepráce	0,00
2) Ostatní náklady	14 500,00
Zařízení staveniště	3 500,00
Projektové práce	0,00
Územní vlivy	0,00
Provozní vlivy	0,00
Jiné VRN	0,00
Kompletační činnost	11 000,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)	396 802,75

ITAR
VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 768

ROZPOČET

Stavba: Pikrtova 1316/11, byt č.15

Místo: Praha 4

Datum: 17. 12. 2018

Objednatel: MČ Praha 4

Projektant:

Zhotovitel: Itar sro

Zpracovatel: SI

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

382 302,75

HSV - Práce a dodávky HSV

65 751,48

3 - Svislé a kompletní konstrukce

3 678,00

170	K	310236251	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	3,000	226,00	678,00
1	K	310237241	Zednické přimocce	kus	1,000	3 000,00	3 000,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

39 260,65

3	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	30,000	195,00	5 850,00
4	K	611335121	Cementová štuková omítka rýh ve stropích šířky do 150 mm	m2	7,000	780,00	5 460,00
5	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	73,550	195,00	14 342,25
6	K	612335121	Cementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	10,500	680,00	7 140,00
7	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm.	m2	15,700	412,00	6 468,40

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

14 784,48

12	K	952901107	Čištění budov omytí dvojítych nebo zdvojených oken plochy do 2,5m2	m2	11,560	65,00	751,40
13	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	61,970	29,00	1 797,13
14	K	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	195,000	12,00	2 340,00
15	K	952902501	Čištění balkonu	m2	1,930	65,00	125,45
181	K	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	2,000	126,00	252,00
18	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	3,000	109,00	327,00
19	K	974031123	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 100 mm	m	2,000	116,00	232,00
20	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	4,500	116,00	522,00
21	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	4,000	126,00	504,00
22	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	20,000	69,00	1 380,00
23	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	20,000	70,00	1 400,00
24	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m	20,000	72,00	1 440,00
25	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 30 mm	m	10,000	92,00	920,00
26	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m	10,000	96,00	960,00
27	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 - koupelna, WC a kuchyně	m2	19,300	95,00	1 833,50

997 - Přesun sutě

6 153,90

28	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	2,469	860,00	2 123,34
----	---	-----------	---	---	-------	--------	----------



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
29	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,469	66,00	162,95
30	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,469	296,00	730,82
31	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	26,844	12,00	322,13
32	K	997013803	Poplatek za uložení stavebního odpadu z keramických materiálů na skládce (skládkovné)	t	0,000	1 140,00	0,00
33	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	2,469	1 140,00	2 814,66

998 - Přesun hmot

1 874,45

34	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	4,339	432,00	1 874,45
----	---	-----------	--	---	-------	--------	----------

PSV - Práce a dodávky PSV

279 573,27

721 - Zdravotecnika - vnitřní kanalizace

3 454,72

35	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	3,000	249,00	747,00
36	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	6,000	249,00	1 494,00
37	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100	m	0,500	360,00	180,00
38	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	68,00	68,00
39	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	68,00	136,00
40	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	80,00	80,00
41	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	9,500	26,00	247,00
42	K	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	2,500	200,00	500,00
43	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,005	544,00	2,72

722 - Zdravotecnika - vnitřní vodovod

15 090,93

44	K	722174021	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 16 x 2,7 mm	m	12,000	286,00	3 432,00
45	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	12,000	329,00	3 948,00
46	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubkami z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	24,000	95,00	2 280,00
47	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	8,000	208,00	1 664,00
48	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	2,000	248,00	496,00
49	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	3,000	446,00	1 338,00
50	K	722232171	Kohout kulový rohový G 1/2 PN 42 do 185 °C plnopřtokový s vnějším a vnitřním závitem	kus	2,000	409,00	818,00
51	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000	312,00	624,00
52	K	722290234.1	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	24,000	20,00	480,00
53	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,022	497,00	10,93

723 - Zdravotecnika - vnitřní plynovod

28 722,08

54	K	723150341	Propojení stávajícího potrubí s přechodem na Cu	kus	1,000	734,00	734,00
55	K	723150365	Chránička D25 - 38x2,6 mm	m	1,900	365,00	693,50
171	K	723181002	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 15 ZTI	m	12,000	725,00	8 700,00
56	K	723181003	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 20	m	24,000	480,00	11 520,00
57	K	723190103	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 50 do 100 cm spojovaná na závit	soubor	3,000	690,00	2 070,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
58	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	3,000	396,00	1 188,00
59	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185 °C plnopřutokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	3,000	366,00	1 098,00
60	K	723234314	Revize a zkoušky plynu (včetně revizní zprávy)	soub or soub	1,000	2 500,00	2 500,00
61	K	723234321	Přihlášení odběrného místa	soub or soub	1,000	200,00	200,00
62	K	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	t	0,038	489,00	18,58
725 - Zdravotecnika - zařizovací předměty							62 509,55
63	K	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soub or soub	1,000	150,00	150,00
64	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý	soub or soub	1,000	5 200,00	5 200,00
172	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soub or soub	1,000	150,00	150,00
65	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soub or soub	1,000	2 100,00	2 100,00
66	K	725220841	Demontáž van ocelová rohová	soub or soub	1,000	360,00	360,00
67	K	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1500x700 mm	soub or soub	1,000	7 500,00	7 500,00
68	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soub or soub	1,000	2 320,00	2 320,00
69	K	725532114	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 80 l / 3 kW	soub or soub	1,000	12 000,00	12 000,00
70	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,190	920,00	174,80
71	K	725610810	Demontáž sporáků plynových	soub or soub	1,000	150,00	150,00
72	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	420,00	420,00
73	M	541122100	sporák kombinovaný bílý s příklopem typ KS 242 MW	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
74	K	725650805	Demontáž těleso otopných plynových (včetně karmy)	soub or soub	3,000	190,00	570,00
75	K	725659103	Montáž otopných těles plynových s odtahem dvouotvorovým obvodovou stěnou	soub or soub	2,000	820,00	1 640,00
76	M	541411000	topidlo plynové VAFKY 4,7 kW	kus	2,105	7 500,00	15 787,50
173	K	725810811	Demontáž ventilů výtokových nástěnných	kus	1,000	50,00	50,00
77	K	725813112.RAF	Ventil rohový RIO 10794 pračkový G 3/4	kus	1,000	750,00	750,00
78	K	725820801.1	Demontáž baterie nástěnné do G 3 / 4	soub or soub	2,000	60,00	120,00
79	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soub or soub	1,000	1 320,00	1 320,00
80	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpusti	soub or soub	1,000	1 430,00	1 430,00
81	K	725831312	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soub or soub	1,000	1 850,00	1 850,00
82	K	725861301	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32 s přípojkou pro pračku nebo myčku	kus	1,000	463,00	463,00
83	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	463,00	463,00
84	K	725864311	Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	463,00	463,00
85	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	450,00	450,00
86	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,225	570,00	128,25
742 - Elektroinstalace - slaboproud							3 750,00
87	K	742310002	Montáž a dodávka domácího telefonu	kus	1,000	3 750,00	3 750,00
766 - Konstrukce truhlářské							43 938,00
97	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	56,00	280,00
174	K	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	56,00	56,00
175	K	766663914	Oprava dveřních křídel vnitřních	kus	4,000	3 200,00	12 800,00
178	K	766663915	Oprava dveřních křídel - dvokřídl.	kus	1,000	5 100,00	5 100,00
176	K	766663916	Oprava vstupních dveří	kus	1,000	6 000,00	6 000,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
98	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ²	kus	7,000	45,00	315,00
99	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otviračho a sklápěcího křídla	kus	4,000	150,00	600,00
177	K	766691932.1	Oprava světlíkového okna	kus	3,000	1 500,00	4 500,00
100	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	5,000	70,00	350,00
101	M	611871160	práh dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus	3,000	200,00	600,00
102	M	611871560	práh dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	1,000	260,00	260,00
103	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 92cm š 10cm	kus	1,000	300,00	300,00
104	K	766811116.2	Montáž kuchyňské linky	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
105	M	615101020	kuch. linka do 1800 mm	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
106	K	766812840	Ostatní demontáže (police, lišty ...)	kus	1,000	850,00	850,00
107	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,500	854,00	427,00
771 - Podlahy z dlaždic							4 805,38
108	K	771573114	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 19 ks/m ²	m ²	4,200	580,00	2 436,00
109	M	597611350	dlaždice keramické RAKO - koupelny ELECTRA (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm l. j.	m ²	4,620	350,00	1 617,00
110	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m ²	4,200	85,00	357,00
111	K	771579192	Příplatek k montáž podlah keramických za omezený prostor	m ²	4,200	33,00	138,60
112	K	771579196	Příplatek k montáž podlah keramických za spárování tmelem dvoustožkovým	m ²	4,200	52,00	218,40
113	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,101	380,00	38,38
775 - Podlahy skládané							25 027,67
114	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	25,000	15,00	375,00
115	K	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné vruty s přetmelením	m	25,000	80,00	2 000,00
116	M	614181020	lišta dřevěná buk 8x35 mm	m	25,000	65,00	1 625,00
117	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m ²	25,800	99,00	2 554,20
118	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m ²	25,800	61,00	1 573,80
119	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m ²	25,800	340,00	8 772,00
120	K	775591411	Podlahy skládané (parkety) - přetmelení	m ²	25,800	69,00	1 780,20
121	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m ²	25,800	199,00	5 134,20
122	K	775599110	Podlahy dřevěné, pastování	m ²	25,800	46,00	1 186,80
123	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	0,031	854,00	26,47
776 - Podlahy povlakové							20 405,30
124	K	776201811	Demontáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m ²	11,000	55,00	605,00
125	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m ²	30,100	220,00	6 622,00
126	M	284122850	podlahovina Novoflor Extra tl. 2 mm	m ²	31,605	298,00	9 418,29
127	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	30,000	62,00	1 860,00
128	M	284110020	lišta speciální soklová PVC 17371 samolepicí, 18,5 x 18,5 mm role 25 m	m	30,000	58,00	1 740,00
129	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m ²	30,000	4,00	120,00
130	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,105	381,00	40,01
781 - Dokončovací práce - obklady							25 647,73
131	K	781413112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhých do 25 ks/m ² lepených standardním lepidlem	m ²	21,900	580,00	12 702,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
132	M	597611550	Obklad keramicky RAKO - LUCIE (barevné) 20 x 20 cm I. j.	m2	22,995	250,00	5 748,75
133	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	21,900	33,00	722,70
134	K	781419192	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za omezený prostor	m2	21,900	180,00	3 942,00
135	K	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za spárování bílým cementem	m2	21,900	15,00	328,50
136	K	781495145	Průnik obkladem kruhový do DN 30 s izolací	kus	8,000	250,00	2 000,00
137	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,429	475,00	203,78
783 - Dokončovací práce - nátěry							23 740,35
179	K	783601813	Odstranění nátěrů z truhl.konstrukcí oškrabáním s obroušením	m2	37,290	95,00	3 542,55
140	K	783617613	Krycí dvojnásobný syntetický samozákladující nátěr potrubí DN do 50 mm	m	36,000	126,00	4 536,00
180	K	783621113	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší lesklý povrch dvojnásobné, 2x email a 2x tmel - oprava	m2	37,290	420,00	15 661,80
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							22 481,56
141	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	239,000	24,00	5 736,00
142	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	239,000	10,00	2 390,00
143	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	60,000	4,00	240,00
144	M	581248420	folie pro maliřské potřeby zakrývaci, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	60,000	20,00	1 200,00
145	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	9,560	6,00	57,36
146	M	581248420	folie pro maliřské potřeby zakrývaci, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	9,560	20,00	191,20
147	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	239,000	12,00	2 868,00
148	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	239,000	41,00	9 799,00
M - Práce a dodávky M							36 978,00
21-M - Elektromontáže							36 978,00
149	K	210010301	Montáž ELEKTROINSTALACÍ	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
150	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	7,000	25,00	175,00
151	M	345715630	rozvodka krabicová z PH KR 97/5	kus	3,000	124,00	372,00
152	M	354325400	přichytka kabelová SONAP 18 C 11,18 mm	kus	20,000	19,00	380,00
153	M	374141300	zvonek bytový SB 4FN 605 17	kus	1,000	194,00	194,00
154	M	382268050	přístroj telefonní domácí 4FP 110 83 se bzučákem	kus	1,000	700,00	700,00
155	M	341095110	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x1,5 mm2	m	20,000	13,00	260,00
156	M	341095130	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x2,5 mm2	m	25,000	19,00	475,00
157	M	341095150	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x1,5 mm2	m	25,000	17,00	425,00
158	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	20,000	17,00	340,00
159	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	30,000	24,00	720,00
160	K	210010312	Přihlášení elektroměru a nového odběrného místa	kus	1,000	200,00	200,00
161	K	210110041	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový šroubové připojení	kus	7,000	50,00	350,00
162	M	345355120	spínač jednopólový 10A Classic 3553-01289 bílý	kus	7,000	69,00	483,00
163	K	210111041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	14,000	82,00	1 148,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
164	M	345551000	zásuvka 1násobná 16A Classic 3553-01289 bílá	kus	14,000	79,00	1 106,00
165	K	210121012	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
166	M	358890500	chránič proudový 2pólový OFI 16-2p/0.01 typ AC	kus	1,000	1 750,00	1 750,00
167	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	4,000	200,00	800,00
168	M	348212750	svítidlo bytové žárovkové IP 42, PULI1, max. 60 W E27	kus	4,000	650,00	2 600,00
169	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	3 000,00	3 000,00

VP - Vícepráce

0,00

K

0,00

K

0,00

K

0,00

K

0,00

K

0,00

ITIAK
 VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
 IČ: 610 65 765
 DIČ: CZ610 65 766

SOUHRNNÝ LIST STAVBY

Kód: 05
Stavba: Pikrtova 1313/5, byt č.9

JKSO:
Místo: Praha 4

CC-CZ:
Datum: 18. 12. 2018

Objednatel:
MČ Praha 4

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Itar sro

IČ: 61065765
DIČ: CZ61065765

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
SI

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtů 330 870,69
Ostatní náklady ze souhrnného listu 0,00

Cena bez DPH 330 870,69

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snižená	15,00%	ze	330 870,69	49 630,60

Cena s DPH v CZK 380 501,29

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

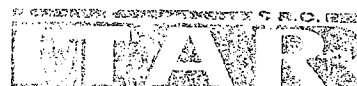
Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765



Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY

Kód: 05

Stavba: Pikrtova 1313/5, byt č.9

Místo: Praha 4

Datum: 18. 12. 2018

Objednatel: MČ Praha 4

Projektant:

Zhotovitel: Itar sro

Zpracovatel: SI

Kód	Objekt	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
1) Náklady z rozpočtů		330 870,69	380 501,29
05	Pikrtova 1313/5, byt č.9	330 870,69	380 501,29
2) Ostatní náklady ze souhrnného listu		0,00	0,00
Ostatní náklady		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Vyplň vlastní		0,00	0,00
Celkové náklady za stavbu 1) + 2)		330 870,69	380 501,29

VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ010 66 766

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Pikrtova 1313/5, byt č.9

JKSO:
Místo: Praha 4

CC-CZ:
Datum: 18. 12. 2018

Objednatel:
MČ Praha 4

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:
Itar sro

IČ: 61065765
DIČ: CZ61065765

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
SI

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu 317 370,69
Ostatní náklady 13 500,00

Cena bez DPH 330 870,69

DPH základní	21,00%	ze	0,00	0,00
snížená	15,00%	ze	330 870,69	49 630,60

Cena s DPH v CZK 380 501,29

Projektant


Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Zhotovitel


VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765



Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Pikrtova 1313/5, byt č.9

Místo: Praha 4

Datum: 18. 12. 2018

Objednatel: MČ Praha 4

Projektant:

Zhotovitel: Itar sro

Zpracovatel:

SI

Kód - Popis

Cena celkem [CZK]

1) Náklady z rozpočtu

317 370,69

HSV - Práce a dodávky HSV

83 709,26

3 - Svislé a kompletní konstrukce

7 946,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

57 514,80

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 305,63

997 - Přesun sutě

3 086,88

998 - Přesun hmot

2 855,95

PSV - Práce a dodávky PSV

197 901,43

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 190,59

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

5 617,98

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

14 589,85

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

33 516,22

742 - Elektroinstalace - slaboproud

3 750,00

766 - Konstrukce truhlářské

41 076,00

771 - Podlahy z dlaždic

2 596,42

775 - Podlahy skládané

25 359,07

776 - Podlahy povlakové

19 746,74

781 - Dokončovací práce - obklady

11 656,10

783 - Dokončovací práce - nátěry

16 370,70

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

22 431,76

M - Práce a dodávky M

35 760,00

21-M - Elektromontáže

35 760,00

VP - Vícepráce

0,00

2) Ostatní náklady

13 500,00

Zařízení staveniště

3 500,00

Projektové práce

0,00

Územní vlivy

0,00

Provozní vlivy

0,00

Jiné VRN

0,00

Kompletační činnost

10 000,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

330 870,69

ITAR
VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

ROZPOČET

Stavba: **Pikrtova 1313/5, byt č.9**

Místo: **Praha 4**

Datum: **18. 12. 2018**

Objednatel: **MČ Praha 4**

Projektant:

Zhotovitel: **Itar sro**

Zpracovatel:

SI

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

317 370,69

HSV - Práce a dodávky HSV

83 709,26

3 - Svislé a kompletní konstrukce

7 946,00

1	K	310236251	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 450 mm	kus	3,000	226,00	678,00
2	K	310237241	Zednické přípomocce	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
164	K	342272225	Příčka z párobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	6,000	628,00	3 768,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

57 514,80

3	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 80%	m2	48,080	220,00	10 577,60
4	K	611335121	Cementová štuková omítka rýh ve stropech šířky do 150 mm	m2	7,000	780,00	5 460,00
5	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	116,240	195,00	22 666,80
6	K	612335121	Cementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	10,500	680,00	7 140,00
165	K	612381001	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace a sítě	m2	6,000	346,00	2 076,00
7	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm.	m2	16,200	412,00	6 674,40
166	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	2,000	500,00	1 000,00
167	M	55331100	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 600 L/P	kus	2,000	960,00	1 920,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 305,63

8	K	952901107	Čištění budov omytí dvojítkých nebo zdvojených oken plochy do 2,5m2	m2	11,560	65,00	751,40
9	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	63,170	29,00	1 831,93
10	K	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	175,000	12,00	2 100,00
11	K	952902501	Čištění balkonu	m2	3,020	65,00	196,30
12	K	971033261	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	4,000	126,00	504,00
13	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	1,000	80,00	80,00
14	K	974031123	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 100 mm	m	2,000	109,00	218,00
15	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	2,500	116,00	290,00
16	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	1,500	116,00	174,00
17	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	20,000	69,00	1 380,00
18	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	20,000	70,00	1 400,00
19	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m	20,000	72,00	1 440,00
20	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 30 mm	m	10,000	96,00	960,00
21	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m	10,000	98,00	980,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
22	K	978059541	Odekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 - koupelna, WC a kuchyně	m2	0,000	95,00	0,00
997 - Přesun sutě							3 086,88
23	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	1,238	860,00	1 064,68
24	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,238	66,00	81,71
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,238	296,00	366,45
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	13,560	12,00	162,72
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovné)	t	1,238	1 140,00	1 411,32
998 - Přesun hmot							2 855,95
29	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	6,611	432,00	2 855,95
PSV - Práce a dodávky PSV							197 901,43
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							1 190,59
31	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	3,000	249,00	747,00
32	K	721173726	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 100	m	0,500	371,00	185,50
34	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	68,00	68,00
35	K	721194109	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	kus	1,000	98,00	98,00
36	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	3,500	26,00	91,00
38	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,002	544,00	1,09
722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod							5 617,98
39	K	722174021	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 16 x 2,7 mm	m	6,000	286,00	1 716,00
40	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	2,000	329,00	658,00
41	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	8,000	95,00	760,00
42	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	3,000	208,00	624,00
43	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	1,000	248,00	248,00
44	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	1,000	446,00	446,00
46	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000	409,00	818,00
47	K	722290234.1	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	8,000	43,00	344,00
48	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,008	497,00	3,98
723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod							14 589,85
49	K	723150341	Propojení stávajícího potrubí s přechodem na Cu	kus	1,000	734,00	734,00
50	K	723150365	Chránička D25 - 38x2,6 mm	m	0,200	365,00	73,00
51	K	723181002	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 15 ZTI	m	6,000	725,00	4 350,00
53	K	723190103	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 50 do 100 cm spojovaná na závit	soubor	3,000	1 480,00	4 440,00
54	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	3,000	396,00	1 188,00
55	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185 °C plnopřítokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	3,000	366,00	1 098,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
56	K	723234314	Revize a zkoušky plynu (včetně revizní zprávy)	soub or souu or t	1,000	2 500,00	2 500,00
57	K	723234321	Přihlášení odběrného místa	t	1,000	200,00	200,00
58	K	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	t	0,014	489,00	6,85
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty							33 516,22
60	K	725112182	Kombi klozet s úspornou armaturou odpad svislý	soub or	1,000	5 200,00	5 200,00
65	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soub or	1,000	2 320,00	2 320,00
69	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	420,00	420,00
70	M	541122100	sporák kombinovaný bílý s příklopem typ KS 242 MW	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
71	K	725650805	Demontáž těles otopných plynových (včetně přímotopu)	soub or	3,000	190,00	570,00
72	K	725659103	Montáž otopných těles plynových s odtahem dvouúťvorovým obvodovou stěnou	soub or	2,000	820,00	1 640,00
73	M	541411000	topidlo plynové VAFKY 4,7 kW	kus	2,000	7 500,00	15 000,00
77	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soub or	1,000	1 320,00	1 320,00
82	K	725864311	Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	463,00	463,00
84	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,146	570,00	83,22
742 - Elektroinstalace - slaboproud							3 750,00
85	K	742310002	Montáž a dodávka domácího telefonu	kus	1,000	3 750,00	3 750,00
766 - Konstrukce truhlářské							41 076,00
168	K	766660001	Montáž dveřních křídel otviravých 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	2,000	225,00	450,00
169	M	61160325	dveře dřevěné vnitřní hladké plně 1křídlové standard vč mřížky Al 60-70x197cm	kus	2,000	1 600,00	3 200,00
86	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	3,000	56,00	168,00
87	K	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	56,00	56,00
88	K	766663914	Oprava dveřních křídel vnitřních	kus	2,000	3 200,00	6 400,00
89	K	766663915	Oprava dveřních křídel - dvokříd.	kus	1,000	5 100,00	5 100,00
90	K	766663916	Oprava vstupních dveří	kus	1,000	6 000,00	6 000,00
91	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m ²	kus	7,000	45,00	315,00
92	K	766691932	Seřízení plastového okenního nebo dveřního otviracího a sklápěcího křídla	kus	4,000	150,00	600,00
93	K	766691932.1	Oprava světlikového okna	kus	3,000	1 500,00	4 500,00
94	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	5,000	70,00	350,00
95	M	611871160	práh dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 62 cm š 10 cm	kus	3,000	200,00	600,00
96	M	611871560	práh dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl. 82 cm š 10 cm	kus	1,000	260,00	260,00
97	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 92cm š 10cm	kus	1,000	300,00	300,00
98	K	766811116.2	Montáž kuchyňské linky	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
99	M	615101020	kuch. linka do 1800 mm	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
100	K	766812840	Ostatní demontáže (patrová postel, lišty ...)	kus	1,000	850,00	850,00
101	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,500	854,00	427,00
771 - Podlahy z dlaždic							2 596,42
102	K	771573114	Montáž podlah keramických režných hladkých lepených do 19 ks/m ²	m ²	1,400	580,00	812,00
103	M	597611350	dlaždice keramické RAKO - koupelny ELECTRA (barevné) 30 x 30 x 0,8 cm l. j.	m ²	1,540	350,00	539,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
104	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	13,100	85,00	1 113,50
105	K	771579192	Příplatek k montáži podlah keramických za omezený prostor	m2	1,400	33,00	46,20
106	K	771579196	Příplatek k montáži podlah keramických za spárování tmelem dvousložkovým	m2	1,400	52,00	72,80
107	K	998771102	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 12 m	t	0,034	380,00	12,92
775 - Podlahy skládané							25 359,07
108	K	775411810	Demontáž soklíků nebo lišt dřevěných přibíjených	m	25,000	15,00	375,00
109	K	775413120	Montáž podlahové lišty ze dřeva tvrdého nebo měkkého připevněné vruty s přetmelněním	m	25,000	90,00	2 250,00
110	M	614181020	lišta dřevěná buk 8x35 mm	m	25,000	65,00	1 625,00
111	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	25,900	99,00	2 564,10
112	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	25,900	61,00	1 579,90
113	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	25,900	340,00	8 806,00
114	K	775591411	Podlahy skládané (parkety) - přetmelnění	m2	25,900	69,00	1 787,10
115	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	25,900	199,00	5 154,10
116	K	775599110	Podlahy dřevěné, pastování	m2	25,900	46,00	1 191,40
117	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	0,031	854,00	26,47
776 - Podlahy povlakové							19 746,74
118	K	776201811	Demontáž plovoucí podlahy ručně	m2	18,060	55,00	993,30
119	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	28,600	220,00	6 292,00
120	M	284122850	podlahovina Novoflor Extra tl. 2 mm	m2	30,030	298,00	8 948,94
121	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	28,000	58,00	1 624,00
122	M	284110020	lišta speciální soklová PVC 17371 samolepicí, 18,5 x 18,5 mm role 25 m	m	28,000	62,00	1 736,00
123	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	28,600	4,00	114,40
124	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,100	381,00	38,10
781 - Dokončovací práce - obklady							11 656,10
125	K	781413112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravoúhlých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	10,100	580,00	5 858,00
126	M	597611550	Obklad keramický RAKO - LUCIE (barevné) 20 x 20 cm I. j.	m2	10,605	250,00	2 651,25
127	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	10,100	33,00	333,30
128	K	781419192	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za omezený prostor	m2	10,100	180,00	1 818,00
129	K	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za spárování bílým cementem	m2	10,100	15,00	151,50
130	K	781495145	Průnik obkladem kruhový do DN 30 s izolací	kus	3,000	250,00	750,00
131	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,198	475,00	94,05
783 - Dokončovací práce - nátěry							16 370,70
132	K	783601813	Odstranění nátěrů z truhl.konstrukci oškrábáním s obroušením	m2	22,980	95,00	2 183,10
133	K	783617613	Krycí dvojnásobný syntetický samozákladující nátěr potrubí DN do 50 mm	m	36,000	126,00	4 536,00
134	K	783621113	Nátěry syntetické truhlářských konstrukci barva dražší lesklý povrch dvojnásobné, 2x email a 2x tmel - oprava	m2	22,980	420,00	9 651,60
784 - Dokončovací práce - malby a tapety							22 431,76
135	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,400	24,00	5 721,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
136	K	784121011	Rozmyvání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,400	10,00	2 384,00
137	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	60,100	4,00	240,40
138	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	60,100	20,00	1 202,00
139	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	9,560	6,00	57,36
140	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	9,560	20,00	191,20
141	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,400	12,00	2 860,80
142	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	238,400	41,00	9 774,40

M - Práce a dodávky M

35 760,00

21-M - Elektromontáže

35 760,00

143	K	210010301	Montáž ELEKTROINSTALACÍ	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
144	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	6,000	25,00	150,00
145	M	345715630	rozvodka krabicová z PH KR 97/5	kus	3,000	124,00	372,00
146	M	354325400	přichytka kabelová SONAP 18 C 11,18 mm	kus	20,000	19,00	380,00
147	M	374141300	zvonek bytový SB 4FN 605 17	kus	1,000	196,00	196,00
148	M	382268050	přístroj telefonní domácí 4FP 110 83 se bzučákem	kus	1,000	700,00	700,00
149	M	341095110	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x1,5 mm2	m	15,000	13,00	195,00
150	M	341095130	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x2,5 mm2	m	25,000	19,00	475,00
151	M	341095150	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x1,5 mm2	m	25,000	17,00	425,00
152	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	20,000	17,00	340,00
153	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	30,000	24,00	720,00
154	K	210010312	Přihlášení elektroměru a nového odběrného místa	kus	1,000	200,00	200,00
155	K	210110041	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový šroubové připojení	kus	6,000	50,00	300,00
156	M	345355120	spínač jednopólový 10A Classic 3553-01289 bílý	kus	6,000	69,00	414,00
157	K	210111041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	13,000	82,00	1 066,00
158	M	345551000	zásuvka 1násobná 16A Classic 3553-01289 bílá	kus	13,000	79,00	1 027,00
159	K	210121012	Montáž proudových chráničů dvoupólových nn do 25 A s krytem	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
160	M	358890500	chránič proudový 2pólový OFI 16-2p/0.01 typ AC	kus	1,000	1 750,00	1 750,00
161	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	200,00	600,00
162	M	348212750	svítidlo bytové žárovkové IP 42, PULI1, max. 60 W E27	kus	3,000	650,00	1 950,00
163	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	3 000,00	3 000,00

VP - Vícepráce

0,00

K

0,00

K

0,00

K

0,00

K

0,00

K

0,00



VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 05
Stavba: **Pikrtova 1313/5, byt č.22A**

KSO:
Místo: Praha 4

Zadavatel:
MČ Praha 4

Uchazeč:
Itar sro

Projektant:

Zpracovatel:
SI

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 2. 2019

IČ:
DIČ:

IČ: 61065765
DIČ: CZ61065765

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	0,00
DPH snížená	15,00%	248 470,46

248 470,46

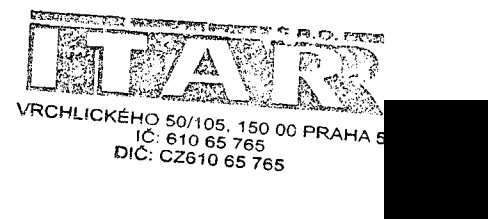
Výše daně
0,00

37 270,57

Cena s DPH

v CZK

285 741,03



REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 05

Stavba: Pikrtova 1313/5, byt č.22A

Misto: Praha 4

Datum: 26. 2. 2019

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant:

Uchazeč: Itar sro

Zpracovatel: SI

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		248 470,46	285 741,03
05	Pikrtova 1313/5, byt č.22A	248 470,46	285 741,03

ITAR
VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pikrtova 1313/5, byt č.22A

KSO:

Místo: Praha 4

Zadavatel:

MČ Praha 4

Uchazeč:

Itar sro

Projektant:

Zpracovatel:

SI

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 2. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

61065765

DIČ:

CZ61065765

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

248 470,46

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

248 470,46

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

0,00

37 270,57

Cena s DPH

v CZK

285 741,03

ITARR
VRCHICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pikrtova 1313/5, byt č.22A

Místo: Praha 4

Datum: 26. 2. 2019

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant:

Uchazeč: Itar sro

Zpracovatel: SI

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

248 470,46

HSV - Práce a dodávky HSV

64 318,20

3 - Svislé a kompletní konstrukce

5 185,20

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

41 914,90

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

12 480,60

997 - Přesun sutě

2 828,49

998 - Přesun hmot

1 909,01

PSV - Práce a dodávky PSV

139 730,26

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

1 477,09

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

3 502,49

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

15 109,76

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

10 593,63

742 - Elektroinstalace - slaboproud

3 750,00

766 - Konstrukce truhlářské

42 218,00

775 - Podlahy skládané

4 074,27

776 - Podlahy povlakové

14 914,02

781 - Dokončovací práce - obklady

1 580,00

783 - Dokončovací práce - nátěry

18 106,25

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

22 196,02

787 - Dokončovací práce - zasklívání

2 208,73

M - Práce a dodávky M

44 422,00

21-M - Elektromontáže

44 422,00

ITAIR
VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pikrtova 1313/5, byt č.22A

Misto: Praha 4
 Zadavatel: MČ Praha 4
 Uchazeč: Itar sro

Datum: 26. 2. 2019

Projektant:
 Zpracovatel: SI

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							248 470,46
D	HSV		Práce a dodávky HSV				64 318,20
D	3		Svislé a kompletní konstrukce				5 185,20
1	K	310236251	Zazdívka otvorů ve zdivu cihlami pálenými	kus	3,000	226,00	678,00
2	K	310237241	Zednické přípomocce	kus	1,000	3 000,00	3 000,00
164	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárníc na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	2,400	628,00	1 507,20
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				41 914,90
3	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	29,800	195,00	5 811,00
4	K	611335121	Cementová štuková omítka rýh ve střepech šířky do 150 mm	m2	7,000	780,00	5 460,00
5	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	72,100	195,00	14 059,50
6	K	612335121	Cementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	7,500	680,00	5 100,00
165	K	612381001	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace a sítě	m2	4,800	346,00	1 660,80
7	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tloušťky do 5 mm.	m2	20,300	412,00	8 363,60
166	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	500,00	500,00
170	M	55331106	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 900 L/P	kus	1,000	960,00	960,00
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				12 480,60
8	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken plochy do 2,5m2	m2	9,320	65,00	605,80
9	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	62,700	29,00	1 818,30
10	K	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	195,000	12,00	2 340,00
11	K	952902501	Čištění balkonu	m2	3,100	65,00	201,50
171	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,000	240,00	240,00
172	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	126,00	252,00
15	K	974031133	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	2,500	116,00	290,00
16	K	974031143	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	1,500	116,00	174,00
17	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	20,000	69,00	1 380,00
18	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	20,000	70,00	1 400,00

ITAR
 VŘCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
 IČ: 610 65 765
 DIČ: CZ610 65 765

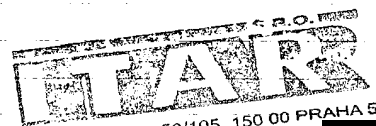
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m	20,000	72,00	1 440,00
20	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 30 mm	m	10,000	96,00	960,00
21	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m	10,000	98,00	980,00
22	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 - kuchyně	m2	4,200	95,00	399,00
D 997 Přesun sutě							2 828,49
23	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	1,103	860,00	948,58
24	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	1,103	66,00	72,80
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	1,103	296,00	326,49
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	18,600	12,00	223,20
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	1,103	1 140,00	1 257,42
D 998 Přesun hmot							1 909,01
29	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	4,419	432,00	1 909,01
D PSV Práce a dodávky PSV							139 730,26
D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace							1 477,09
175	K	721171803	Demontáž potrubí z PVC do DN 50	m	4,000	55,00	220,00
176	K	721171903	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 50	kus	1,000	350,00	350,00
177	K	721171913	Potrubí z PP propojení potrubí DN 50	kus	1,000	268,00	268,00
31	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	2,000	249,00	498,00
34	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	1,000	68,00	68,00
36	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	2,000	36,00	72,00
38	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,002	544,00	1,09
D 722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod							3 502,49
178	K	722171932	Potrubí plastové VSAZENÍ ODBOČKY D do 20 mm	kus	2,000	146,00	292,00
39	K	722174021	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuzie PN 20 D 16 x 2,7 mm	m	6,000	286,00	1 716,00
41	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubnicemi z PE tl do 10 mm DN do 22 mm	m	6,000	95,00	570,00
42	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	2,000	208,00	416,00
44	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	1,000	248,00	248,00
47	K	722290234.1	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	6,000	43,00	258,00
48	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,005	497,00	2,49
D 723 Zdravotechnika - vnitřní plynovod							15 109,76
49	K	723150341	Propojení stávajícího potrubí s přechodem na Cu	kus	1,000	734,00	734,00
50	K	723150365	Chránička D25 - 38x2,6 mm	m	0,200	365,00	73,00
173	K	723160204	Přípojka k plynoměru spojované na závit bez ochozu G 1	soubor	1,000	1 500,00	1 500,00

STAV
 VŘCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
 IČ: 610 65 765
 Strana 5 z 8 DIČ: CZ610 65 765

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
174	K	723160334	Rozpěrka přípojek plynoměru G 1	soubor	1,000	360,00	360,00
51	K	723181002	Potrubi měděné měkké spojované lisováním DN 15 ZTI	m	18,000	460,00	8 280,00
53	K	723190103	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 50 do 100 cm spojovaná na závit	soubor	1,000	690,00	690,00
54	K	723190252	Výpustky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	1,000	396,00	396,00
55	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C pinoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	1,000	366,00	366,00
56	K	723234314	Revize a zkoušky plynu (včetně revizní zprávy)	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
57	K	723234321	Přihlášení odběrného místa	soubor	1,000	200,00	200,00
58	K	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	t	0,022	489,00	10,76
D		725	Zdravotnicka - zařizovací předměty				10 593,63
65	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 320,00	2 320,00
69	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	420,00	420,00
70	M	541122100	sporák kombinovaný bílý s příklopem typ KS 242 MW	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
77	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 320,00	1 320,00
84	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,059	570,00	33,63
D		742	Elektroinstalace - slaboproud				3 750,00
85	K	742310002	Montáž a dodávka domácího telefonu	kus	1,000	3 750,00	3 750,00
D		766	Konstrukce truhlářské				42 218,00
168	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíracích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	225,00	225,00
179	M	61165193	dveře vnitřní protipožární foliované 1křídle 90x197 cm	kus	1,000	5 100,00	5 100,00
86	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	56,00	280,00
87	K	766662812	Demontáž truhlářských prahů dveří dvoukřídlových	kus	1,000	56,00	56,00
88	K	766663914	Oprava dveřních křídel vnitřních	kus	4,000	3 200,00	12 800,00
89	K	766663915	Oprava dveřních křídel - dvokříd.	kus	1,000	5 100,00	5 100,00
91	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křídel dveří pl do 2 m2	kus	7,000	45,00	315,00
180	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvíracího a sklápěcího křídla	kus	4,000	150,00	600,00
93	K	766691932.1	Oprava světlíkového okna	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
94	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	5,000	70,00	350,00
95	M	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 62 cm š 10 cm	kus	3,000	200,00	600,00
96	M	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl 82 cm š 10 cm	kus	1,000	260,00	260,00
97	M	61187176	prah dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 92cm š 10cm	kus	1,000	300,00	300,00
181	K	766695232	Montáž truhlářských prahů dveří 2křídlových šířky do 10 cm	kus	1,000	95,00	95,00
182	M	61187496	prah dveřní dřevěný bukový tl 2cm dl 147cm š 10cm	kus	1,000	360,00	360,00
98	K	766811116.2	Montáž kuchyňské linky	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
99	M	615101020	kuch. linka do 1800 mm	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
100	K	766812840	Ostatní demontáže (police, regály, lišty ...)	kus	1,000	850,00	850,00

KLAR
 VŘCHLICKÉHO 50/106, 160 00 PRAHA 5
 IČ: 610 65 765
 DIČ: CZ610 65 765

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
101	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,500	854,00	427,00
D 775			Podlahy skládané				4 074,27
111	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	5,000	99,00	495,00
112	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	5,000	61,00	305,00
113	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	5,000	340,00	1 700,00
114	K	775591411	Podlahy skládané (parkety) - přetmelení	m2	5,000	69,00	345,00
115	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	5,000	199,00	995,00
116	K	775599110	Podlahy dřevěné, pastování	m2	5,000	46,00	230,00
117	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	0,005	854,00	4,27
D 776			Podlahy poviakové				14 914,02
118	K	776201811	Demontáž plovoucí podlahy ručně	m2	23,000	55,00	1 265,00
119	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	20,900	220,00	4 598,00
120	M	284122850	podlahovina Novoflor Extra tl. 2 mm	m2	21,945	298,00	6 539,61
121	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	20,000	58,00	1 160,00
122	M	284110020	lišta speciální soklová PVC 17371 samolepicí, 18,5 x 18,5 mm role 25 m	m	20,000	62,00	1 240,00
123	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	20,900	4,00	83,60
124	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy poviakové v objektech v do 12 m	t	0,073	381,00	27,81
D 781			Dokončovací práce - obklady				1 580,00
125	K	781413112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	1,000	580,00	580,00
126	M	597611550	Obklad keramický RAKO - LUCIE (barevné) 20 x 20 cm l. j.	m2	1,050	250,00	262,50
127	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	1,000	33,00	33,00
128	K	781419192	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za omezený prostor	m2	1,000	180,00	180,00
129	K	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za spárování bílým cementem	m2	1,000	15,00	15,00
130	K	781495145	Průnik obkladem kruhový do DN 30 s izolací	kus	2,000	250,00	500,00
131	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,020	475,00	9,50
D 783			Dokončovací práce - nátěry				18 106,25
132	K	783601813	Odstranění nátěrů z truhl. konstrukcí oškrabáním s obroušením	m2	26,350	95,00	2 503,25
133	K	783617613	Krycí dvojnásobný syntetický samozákladující nátěr potrubí DN do 50 mm	m	36,000	126,00	4 536,00
134	K	783621113	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší lesklý povrch dvojnásobné, 2x email a 2x tmel - oprava	m2	26,350	420,00	11 067,00
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				22 196,02
135	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	235,900	24,00	5 661,60
136	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	235,900	10,00	2 359,00
137	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	59,600	4,00	238,40
138	M	581248420	folie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	59,600	20,00	1 192,00


 VŘCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
 IČ: 610 65 765
 DIČ: CZ610 65 785

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
139	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	9,320	6,00	55,92
140	M	581248420	fólie pro malířské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	9,320	20,00	186,40
141	K	784181001	Jednonásobné pačokování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	235,900	12,00	2 830,80
142	K	784211001	Jednonásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně otěruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	235,900	41,00	9 671,90
D 787							2 208,73
183	K	787600802	Vysklívání dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	2,630	81,00	213,03
184	K	787611214	Zasklívání dveří vývěsných s pod(zat)melením sklem matovaným tl 4 mm	m2	2,630	752,00	1 977,76
185	K	998787103	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 24 m	t	0,023	780,00	17,94
D M							44 422,00
D 21-M							44 422,00
143	K	210010301	Montáž ELEKTROINSTALACÍ	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
144	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	5,000	25,00	125,00
145	M	345715630	rozvodka krabicová z PH KR 97/5	kus	3,000	124,00	372,00
146	M	354325400	příchytka kabelová SONAP 18 C 11,18 mm	kus	20,000	19,00	380,00
147	M	374141300	zvonek bytový SB 4FN 605 17	kus	1,000	196,00	196,00
148	M	382268050	přístroj telefonní domácí 4FP 110 83 se bzučákem	kus	1,000	700,00	700,00
149	M	341095110	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x1,5 mm2	m	15,000	19,00	285,00
150	M	341095130	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x2,5 mm2	m	20,000	23,00	460,00
151	M	341095150	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x1,5 mm2	m	20,000	26,00	520,00
152	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	20,000	17,00	340,00
153	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	25,000	24,00	600,00
154	K	210010312	Přihlášení elektroměru a nového odběrného místa	kus	1,000	200,00	200,00
155	K	210110041	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový šroubové připojení	kus	4,000	82,00	328,00
156	M	345355120	spínač jednopólový 10A Classic 3553-01289 bílý	kus	4,000	69,00	276,00
157	K	210111041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	10,000	1 500,00	15 000,00
158	M	345551000	zásuvka 1násobná 16A Classic 3553-01289 bílá	kus	10,000	79,00	790,00
161	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přísazených 1 zdroj se sklem	kus	1,000	200,00	200,00
162	M	348212750	svítidlo bytové žárovkové IP 42, PULI1, max. 60 W E27	kus	1,000	650,00	650,00
163	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	3 000,00	3 000,00

STAR
 VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
 IČ: 610 65 765
 DIČ: CZ610 65 765

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 05

Stavba: Pikrtova 1313/5, byt č.22B

KSO:

Místo: Praha 4

Zadavatel:

MČ Praha 4

Uchazeč:

Itar sro

Projektant:

Zpracovatel:

SI

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ: 61065765
CZ61065765

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

	Sazba daně	Základ daně
DPH základní	21,00%	0,00
DPH snížená	15,00%	264 834,40

264 834,40

Výše daně

0,00

39 725,16

Cena s DPH

v

CZK

304 559,56

ITAR
VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 05

Stavba: Pikrtova 1313/5, byt č.22B

Místo: Praha 4

Zadavatel: MČ Praha 4

Uchazeč: Itar sro

Datum: 28. 2. 2019

Projektant:

Zpracovatel: SI

Kód Popis

Cena bez DPH [CZK] Cena s DPH [CZK]

Náklady z rozpočtů

05 Pikrtova 1313/5, byt č.22B

264 834,40 304 559,56

264 834,40 304 559,56

ITAR SRO
VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pikrtova 1313/5, byt č.22B

KSO:

Místo: Praha 4

Zadavatel:

MČ Praha 4

Uchazeč:

Itar sro

Projektant:

Zpracovatel:

SI

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 28. 2. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

61065765

DIČ:

CZ61065765

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

264 834,40

DPH základní
snížená

Základ daně

0,00

Sazba daně

21,00%

Výše daně

0,00

264 834,40

15,00%

39 725,16

Cena s DPH

v CZK

304 559,56

ITARR

VRCHLICKÉHO 50/106, 150 00 PRAHA 5

IČ: 610 65 765

DIČ: CZ610 65 765

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Pikrtova 1313/5, byt č.22B

Místo: Praha 4

Datum: 28. 2. 2019

Zadavatel: MČ Praha 4

Projektant:

Uchazeč: Itar sro

Zpracovatel: SI

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

264 834,40

HSV - Práce a dodávky HSV

53 424,45

3 - Svislé a kompletní konstrukce

7 217,60

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

27 228,67

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

11 856,39

997 - Přesun sutě

5 827,95

998 - Přesun hmot

1 293,84

PSV - Práce a dodávky PSV

170 633,95

721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

3 181,72

722 - Zdravotechnika - vnitřní vodovod

12 226,95

723 - Zdravotechnika - vnitřní plynovod

13 868,80

725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty

46 965,83

742 - Elektroinstalace - slaboproud

3 750,00

766 - Konstrukce truhlářské

36 067,00

775 - Podlahy skládané

3 324,02

776 - Podlahy povlakové

563,90

781 - Dokončovací práce - obklady

23 994,40

783 - Dokončovací práce - nátěry

12 143,60

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

12 339,00

787 - Dokončovací práce - zasklívání

2 208,73

M - Práce a dodávky M

40 776,00

21-M - Elektromontáže

40 776,00

ITAR s.r.o.
VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5,
IČ: 610 65 765
DIČ: CZ610 65 765

UNIVERSITÄT
PRAG

UNIVERSITÄT
PRAG
KONKRETNÍ
PRÁČE
Č. 150 00 PRAHA
IČ: 610 85 765
DIČ: CZ810 65 765



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Pikrtova 1313/5, byt č.22B

Místo: Praha 4
 Zadavatel: MČ Praha 4
 Uchazeč: Itar sro

Datum: 28. 2. 2019

Projektant:
 Zpracovatel: SI

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							264 834,40
D		HSV	Práce a dodávky HSV				53 424,45
D		3	Svislé a kompletní konstrukce				7 217,60
1	K	310236251	Zazdívkva otvorů ve zdivu cihlami pálenými	kus	2,000	226,00	452,00
2	K	310237241	Zednické přípomocce	kus	1,000	3 500,00	3 500,00
164	K	342272225	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 100 mm	m2	5,200	628,00	3 265,60
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				27 228,67
3	K	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 50%	m2	14,900	195,00	2 905,50
4	K	611335121	Cementová štuková omítka rýh ve stropech šířky do 150 mm	m2	5,500	780,00	4 290,00
5	K	612325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 50%	m2	42,750	195,00	8 336,25
6	K	612335121	Cementová štuková omítka rýh ve stěnách šířky do 150 mm	m2	6,000	680,00	4 080,00
165	K	612381001	Tenkovrstvá minerální zrnitá omítka tl. 1,0 mm včetně penetrace a sítě	m2	10,400	346,00	3 598,40
7	K	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsi tloušťky do 5 mm.	m2	6,210	412,00	2 558,52
166	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečně pl do 2,5 m2	kus	1,000	500,00	500,00
170	M	55331106	zárubeň ocelová pro běžné zdění hranatý profil 95 900 L/P	kus	1,000	960,00	960,00
D		9	Ostatní konstrukce a práce, bourání				11 856,39
8	K	952901107	Čištění budov omytí dvojitých nebo zdvojených oken plochy do 2,5m2	m2	3,360	65,00	218,40
9	K	952902041	Čištění budov drhnutí hladkých podlah s chemickými prostředky	m2	29,810	29,00	864,49
10	K	952902221	Čištění budov zametení schodišť	m2	195,000	12,00	2 340,00
186	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	5,200	95,00	494,00
171	K	968062455	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	1,000	240,00	240,00
172	K	971033241	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	2,000	126,00	252,00
187	K	974031122	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 70 mm	m	4,500	109,00	490,50
188	K	974031123	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 100 mm	m	2,000	116,00	232,00
189	K	974031133.1	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm š do 100 mm	m	2,500	116,00	290,00
190	K	974031143.1	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 70 mm š do 100 mm	m	6,000	126,00	756,00

ITAR s.r.o.
 VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
 IČ: 610 65 765
 DIČ: CZ610 65 765

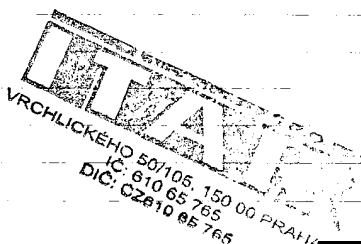
PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
17	K	974082112	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 30 mm	m	10,000	69,00	690,00
18	K	974082113	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 50 mm	m	20,000	70,00	1 400,00
19	K	974082114	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stěn š do 70 mm	m	20,000	72,00	1 440,00
20	K	974082172	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 30 mm	m	10,000	96,00	960,00
21	K	974082173	Vysekání rýh pro vodiče v omítce MV nebo MVC stropů š do 50 mm	m	10,000	98,00	980,00
22	K	978059541	Odsekání a odebrání obkladů stěn z vnitřních obkládaček plochy přes 1 m2 - kuchyně	m2	2,200	95,00	209,00
D 997 Přesun sutě							5 827,95
23	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	t	2,321	860,00	1 996,06
24	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	2,321	66,00	153,19
25	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	2,321	296,00	687,02
26	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	28,812	12,00	345,74
28	K	997013831	Poplatek za uložení stavebního směsného odpadu na skládce (skládkovně)	t	2,321	1 140,00	2 645,94
D 998 Přesun hmot							1 293,84
29	K	998011002	Přesun hmot pro budovy zděné v do 12 m	t	2,995	432,00	1 293,84
D PSV Práce a dodávky PSV							170 633,95
D 721 Zdravotnicka - vnitřní kanalizace							3 181,72
191	K	721173722	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 40	m	3,000	249,00	747,00
192	K	721173723	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 50	m	6,000	249,00	1 494,00
194	K	721194104	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 40	kus	1,000	68,00	68,00
195	K	721194105	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 50	kus	2,000	68,00	136,00
197	K	721290123	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace kouřem do DN 300	m	9,000	26,00	234,00
198	K	721300912	Pročištění odpadů svislých v jednom podlaží do DN 200	kus	2,500	200,00	500,00
199	K	998721102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 12 m	t	0,005	544,00	2,72
D 722 Zdravotnicka - vnitřní vodovod							12 226,95
200	K	722174021	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 16 x 2,7 mm	m	6,000	286,00	1 716,00
201	K	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfuze PN 20 D 20 x 3,4 mm	m	12,000	329,00	3 948,00
202	K	722181221	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými tepelně izolačními trubicemi z PE II do 10 mm DN do 22 mm	m	18,000	95,00	1 710,00
203	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku do DN 25	kus	7,000	208,00	1 456,00
204	K	722220111	Nástěnka pro výtokový ventil G 1/2 s jedním závitem	kus	1,000	248,00	248,00
205	K	722220121	Nástěnka pro baterii G 1/2 s jedním závitem	pár	3,000	446,00	1 338,00
206	K	722232171	Kohout kulový rohový G 1/2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s vnějším a vnitřním závitem	kus	2,000	409,00	818,00
207	K	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20	kus	2,000	312,00	624,00
208	K	722290234.1	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí do DN 80	m	18,000	20,00	360,00
209	K	998722102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní vodovod v objektech v do 12 m	t	0,018	497,00	8,95



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 723			Zdravotechnika - vnitřní plynovod				13 868,80
210	K	723150341	Propojení stávajícího potrubí s přechodem na Cu	kus	1,000	734,00	734,00
211	K	723150365	Chráníčka D25 - 38x2,6 mm	m	0,800	365,00	292,00
212	K	723181002	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 15 ZTI	m	6,000	725,00	4 350,00
213	K	723181003	Potrubí měděné měkké spojované lisováním DN 20	m	6,000	480,00	2 880,00
214	K	723190103	Přípojka plynovodní nerezová hadice G1/2 F x G1/2 M délky od 50 do 100 cm spojovaná na závit	soubor	2,000	690,00	1 380,00
215	K	723190252	Výpusťky plynovodní vedení a upevnění DN 20	kus	2,000	396,00	792,00
216	K	723231162	Kohout kulový přímý G 1/2 PN 42 do 185°C plnoprůtokový s koulí DADO vnitřní závit těžká řada	kus	2,000	366,00	732,00
217	K	723234314	Revize a zkoušky plynu (včetně revizní zprávy)	soubor	1,000	2 500,00	2 500,00
218	K	723234321	Přihlášení odběrného místa	soubor	1,000	200,00	200,00
219	K	998723102	Přesun hmot tonážní pro vnitřní plynovod v objektech v do 12 m	t	0,018	489,00	8,80
D 725			Zdravotechnika - zařizovací předměty				46 965,83
229	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	1,000	150,00	150,00
230	K	725211603	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	soubor	1,000	2 100,00	2 100,00
232	K	725222113	Vana bez armatur výtokových akrylátová se zápachovou uzávěrkou 1500x700 mm	soubor	1,000	7 500,00	7 500,00
233	K	725311121	Dřez jednoduchý nerezový se zápachovou uzávěrkou s odkapávací plochou 560x480 mm a miskou	soubor	1,000	2 320,00	2 320,00
234	K	725532114	Elektrický ohřevač zásobníkový akumulační závěsný svislý 80 l / 3 kW	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00
235	K	725590812	Přemístění vnitrostaveništní demontovaných pro zařizovací předměty v objektech výšky do 12 m	t	0,190	950,00	180,50
237	K	725619101	Montáž sporáku na zemní plyn	kus	1,000	420,00	420,00
238	M	541122100	sporák kombinovaný bílý s příklopem typ KS 242 MW	kus	1,000	6 500,00	6 500,00
239	K	725650805	Demontáž těleso otopných plynových (včetně přímotopu)	soubor	1,000	190,00	190,00
240	K	725659103	Montáž otopných těles plynových s odtahem dvouotvorovým obvodovou stěnou	soubor	1,000	820,00	820,00
241	M	541411000	topidlo plynové VAFKY 4,7 kW	kus	1,000	7 500,00	7 500,00
243	K	725813112.RAF	Ventil rohový RIO 10794 pračkový G 3/4	kus	1,000	750,00	750,00
245	K	725821311	Baterie dřezové nástěnné pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 200 mm	soubor	1,000	1 320,00	1 320,00
246	K	725822633	Baterie umyvadlové stojánkové klasické s výpusti	soubor	1,000	1 430,00	1 430,00
247	K	725831312	Baterie vanová nástěnná páková s příslušenstvím a pevným držákem	soubor	1,000	1 850,00	1 850,00
248	K	725861301	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 32 s přípojkou pro pračku nebo myčku	kus	1,000	463,00	463,00
249	K	725862103	Zápachová uzávěrka pro dřez DN 40/50	kus	1,000	463,00	463,00
250	K	725864311	Zápachová uzávěrka van DN 40/50 s kulovým kloubem na odtoku	kus	1,000	463,00	463,00
251	K	725980123	Dvířka 30/30	kus	1,000	450,00	450,00
252	K	998725102	Přesun hmot tonážní pro zařizovací předměty v objektech v do 12 m	t	0,169	570,00	96,33
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				3 750,00
85	K	742310002	Montáž a dodávka domácího telefonu	kus	1,000	3 750,00	3 750,00


 VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 5
 IČ: 610 65 765
 DIČ: CZ610 65 765

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
D 766			Konstrukce truhlářské				36 067,00
168	K	766660001	Montáž dveřních křidel otvřívacích 1křídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	1,000	225,00	225,00
179	M	61165193	dveře vnitřní protipožární foliované 1křídle 90x197 cm	kus	1,000	5 100,00	5 100,00
86	K	766662811	Demontáž truhlářských prahů dveří jednokřídlových	kus	5,000	56,00	280,00
88	K	766663914	Oprava dveřních křidel vnitřních	kus	4,000	3 200,00	12 800,00
91	K	766691914	Vyvěšení nebo zavěšení dřevěných křidel dveří pl do 2 m2	kus	5,000	45,00	225,00
180	K	766691931	Seřízení dřevěného okenního nebo dveřního otvřívacího a sklápěcího křídla	kus	1,000	150,00	150,00
93	K	766691932.1	Oprava světlíkového okna	kus	2,000	1 500,00	3 000,00
94	K	766695212	Montáž truhlářských prahů dveří 1křídlových šířky do 10 cm	kus	5,000	70,00	350,00
95	M	611871160	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.62 cm š 10 cm	kus	3,000	200,00	600,00
96	M	611871560	prah dveřní dřevěný dubový tl 2 cm dl.82 cm š 10 cm	kus	1,000	260,00	260,00
97	M	61187176	práh dveřní dřevěný dubový tl 2cm dl 92cm š 10cm	kus	1,000	300,00	300,00
98	K	766811116.2	Montáž kuchyňské linky	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
99	M	615101020	kuch. linka do 1800 mm	kus	1,000	10 000,00	10 000,00
100	K	766812840	Ostatní demontáže (police, regály, lišty ...)	kus	1,000	850,00	850,00
101	K	998766102	Přesun hmot tonážní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 12 m	t	0,500	854,00	427,00
D 775			Podlahy skládané				3 324,02
111	K	775591312	Podlahy dřevěné, vrchní lak pro běžnou zátěž	m2	3,000	99,00	297,00
112	K	775591316	Podlahy dřevěné, mezibroušení mezi vrstvami laku	m2	3,000	61,00	183,00
113	K	775591319	Podlahy dřevěné, celkové lakování	m2	3,000	340,00	1 020,00
114	K	775591411	Podlahy skládané (parkety) - přetmelení	m2	3,000	69,00	207,00
115	K	775591919	Oprava podlah dřevěných - broušení celkové včetně tmelení	m2	3,000	199,00	597,00
116	K	775599110	Podlahy dřevěné, pastování	m2	22,100	46,00	1 016,60
117	K	998775102	Přesun hmot tonážní pro podlahy dřevěné v objektech v do 12 m	t	0,004	854,00	3,42
D 776			Podlahy povlakové				563,90
220	K	776201811	Demontáž plovoucí podlahy ručně	m2	2,200	55,00	121,00
221	K	776221111	Lepení pásů z PVC standardním lepidlem	m2	0,600	220,00	132,00
222	M	284122850	podlahovina Novoflor Extra tl. 2 mm	m2	0,630	298,00	187,74
223	K	776421100	Lepení obvodových soklíků nebo lišt z měkčených plastů	m	1,000	58,00	58,00
224	M	284110020	lišta speciální soklová PVC 17371 samolepící, 18,5 x 18,5 mm role 25 m	m	1,000	62,00	62,00
225	K	776590100	Úprava podkladu nášlapných ploch vysátím	m2	0,600	4,00	2,40
226	K	998776102	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 12 m	t	0,002	381,00	0,76
D 781			Dokončovací práce - obklady				23 994,40
125	K	781413112	Montáž obkladaček vnitřních pórovinových pravouhlých do 25 ks/m2 lepených standardním lepidlem	m2	20,100	580,00	11 658,00



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
126	M	597611550	Obklad keramický RAKO - LUCIE (barevné) 20 x 20 cm I. j.	m2	23,205	250,00	5 801,25
127	K	781419191	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za plochu do 10 m2	m2	20,100	33,00	663,30
128	K	781419192	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za omezený prostor	m2	20,100	180,00	3 618,00
129	K	781419195	Příplatek k montáži obkladů vnitřních pórovinových za spárování bílým cementem	m2	20,100	15,00	301,50
130	K	781495145	Průnik obkladem kruhový do DN 30 s izolací	kus	7,000	250,00	1 750,00
131	K	998781102	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 12 m	t	0,426	475,00	202,35
D 783							12 143,60
Dokončovací práce - nátěry							
132	K	783601813	Odstranění nátěrů z truhl.konstrukcí oškrabáním s obroušením	m2	16,240	95,00	1 542,80
133	K	783617613	Krycí dvojnásobný syntetický samozákladující nátěr potrubí DN do 50 mm	m	30,000	126,00	3 780,00
134	K	783621113	Nátěry syntetické truhlářských konstrukcí barva dražší lesklý povrch dvojnásobné, 2x email a 2x tmel - oprava	m2	16,240	420,00	6 820,80
D 784							12 339,00
Dokončovací práce - malby a tapety							
135	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	132,600	24,00	3 182,40
136	K	784121011	Rozmývání podkladu po oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	132,600	10,00	1 326,00
137	K	784171101	Zakrytí vnitřních podlah včetně pozdějšího odkrytí	m2	29,810	4,00	119,24
138	M	581248420	folie pro maliřské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	29,810	20,00	596,20
139	K	784171111	Zakrytí vnitřních ploch stěn v místnostech výšky do 3,80 m	m2	3,360	6,00	20,16
140	M	581248420	folie pro maliřské potřeby zakrývací, PG 4020-20, 7μ, 4 x 5 m	m2	3,360	20,00	67,20
141	K	784181001	Jednásobné pačkování v místnostech výšky do 3,80 m	m2	132,600	12,00	1 591,20
142	K	784211001	Jednásobné bílé malby ze směsi za mokra výborně oteruvzdorných v místnostech výšky do 3,80 m	m2	132,600	41,00	5 436,60
D 787							2 208,73
Dokončovací práce - zasklívání							
183	K	787600802	Vysklívání dveří plochy do 3 m2 skla plochého	m2	2,630	81,00	213,03
184	K	787611214	Zasklívání dveří vývěsných s pod(za)tmelením sklem matovaným tl 4 mm	m2	2,630	752,00	1 977,76
185	K	998787103	Přesun hmot tonážní pro zasklívání v objektech v do 24 m	t	0,023	780,00	17,94
D M							40 776,00
Práce a dodávky M							
D 21-M							40 776,00
Elektromontáže							
143	K	210010301	Montáž ELEKTROINSTALACÍ	kus	1,000	20 000,00	20 000,00
144	M	345715190	krabice univerzální z PH KU 68/2-1902s víčkem KO68	kus	4,000	25,00	100,00
145	M	345715630	rozvodka krabicová z PH KR 97/5	kus	2,000	124,00	248,00
146	M	354325400	příchytka kabelová SONAP 18 C 11,18 mm	kus	15,000	19,00	285,00
147	M	374141300	zvonek bytový SB 4FN 605 17	kus	1,000	196,00	196,00
148	M	382268050	přístroj telefonní domácí 4FP 110 83 se bzučákem	kus	1,000	700,00	700,00
149	M	341095110	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x1,5 mm2	m	15,000	19,00	285,00
150	M	341095130	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 2x2,5 mm2	m	15,000	23,00	345,00
151	M	341095150	kabel silový s Cu jádrem, oválný CYKYLo 3x1,5 mm2	m	15,000	26,00	390,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
152	M	341110300	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x1,5 mm2	m	20,000	17,00	340,00
153	M	341110360	kabel silový s Cu jádrem CYKY 3x2,5 mm2	m	20,000	24,00	480,00
154	K	210010312	Přihlášení elektroměru a nového odběrného místa	kus	1,000	200,00	200,00
155	K	210110041	Montáž zapuštěný vypínač nn jednopólový šroubové připojení	kus	4,000	82,00	328,00
156	M	345355120	spínač jednopólový 10A Classic 3553-01289 bílý	kus	4,000	69,00	276,00
157	K	210111041	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE se zapojením vodičů	kus	7,000	1 500,00	10 500,00
158	M	345551000	zásuvka 1násobná 16A Classic 3553-01289 bílá	kus	7,000	79,00	553,00
161	K	210203003	Montáž svítidel žárovkových bytových stropních přisazených 1 zdroj se sklem	kus	3,000	200,00	600,00
162	M	348212750	svítidlo bytové žárovkové IP 42, PUL11, max. 60 W E27	kus	3,000	650,00	1 950,00
163	K	210280001	Zkoušky a prohlídky el rozvodů a zařízení celková prohlídka pro objem mtž prací do 100 000 Kč	kus	1,000	3 000,00	3 000,00

ELIAR
 VRCHLICKÉHO 50/105, 150 00 PRAHA 6
 IČ: 610 65 765
 DIČ: CZ610 65 765