



Dodatek č. 3
ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 07.05.2018, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č.2,

uzavřený mezi:

statutárním městem Frýdek-Místek,

zastoupeným vedoucí odboru správy obecního majetku MMF-M Ing. Bc. Hanou Kalužovou
se sídlem: Radniční 1148, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek
IČO : 00296643
DIČ: CZ00296643
(dále jen „pronajímatel“)

a

společností Daniel Pavelec, s.r.o.

zastoupenou jednatelem Danielem Pavelcem
se sídlem: U Kotelny 521/8, 72000 Ostrava - Hrabová
IČO: 07786492
(dále jen "nájemce")

Výše uvedené smluvní strany se dohodly na následující změně nájemní smlouvy ze dne 07.05.2019, ve znění dodatku č. 1 a dodatku č.2, týkající se pronájmu nebytových prostor, a to budovy č.p. 36, která je součástí pozemku p.č. 306/1 zastavěná plocha a nádvoří, ul. Příborská, k.ú. Lysůvky, obec Frýdek-Místek (dále jen „smlouva“).

I.

V čl. III smlouvy se ruší odst. 1 a odst.2 a nahrazují se novými odst. 1 a odst.2, které zní:

„1. Celková roční výše nájemného činí 60 000 Kč + příslušná sazba DPH, tj. **72 600 Kč ročně vč. příslušné sazby DPH.**

2. Nájemné je splatné měsíčně předem, dle splátkového kalendáře, ve výši 1/12 ročního nájemného, tj. ve výši 6 050 Kč měsíčně, na účet pronajímatele u Komerční banky a.s. ve Frýdku-Místku, č. účtu [REDACTED] a to převodním příkazem nebo na pokladně pronajímatele.“

II.

Evidenční list č.1 je nahrazen evidenčním listem č.2, který je nedílnou součástí tohoto dodatku.

III.

Ostatní náležitosti smlouvy zůstávají beze změny.

IV.

1. Dodatek č. 3 byl vyhotoven ve 2 vyhotoveních, z nichž každý účastník obdrží po jednom vyhotovení.

2. Osobní údaje uvedené v tomto dodatku jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách www.frydekmistek.cz.

3. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle ustanovení § 2 odst. 1 a § 3 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o registru smluv“). Pronajímatel je jako osoba uvedená v ustanovení § 2 odst. 1 tohoto zákona povinen zaslat tento dodatek nejpozději do 30 dnů od jeho uzavření Ministerstvu vnitra jako správci registru smluv k uveřejnění.

5. Tento dodatek je uzavřen okamžikem jeho podpisu smluvními stranami, přičemž rozhodující je den posledního podpisu, a nabývá účinnosti dnem 01.10.2019.

Ve Frýdku-Místku dne:

Pronajímatel:

Ve Frýdku-Místku dne:

Nájemce:

statutární město Frýdek-Místek

Ing. Bc. Hana Kalužová

Daniel Pavelec, s.r.o.

Daniel Pavelec

EVIDENČNÍ LIST Č.2

Nebytový prostor: Příborská č.p. 36, k.ú. Lysůvky

Nájemce: Daniel Pavelec, s.r.o.

Druh místnosti	m²
celý objekt	459
celkem	459
NÁJEMNÉ	
Roční nájemné bez DPH	60 000
sazba DPH	12 600
Roční nájemné vč. DPH	72 600
Měsíční nájemné vč. DPH	6 050

Ve Frýdku-Místku dne:

Pronajímatel:

Ve Frýdku-Místku dne:

Nájemce:

statutární město Frýdek-Místek

Ing. Bc. Hana Kalužová

Daniel Pavelec, s.r.o.

Daniel Pavelec