

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Praha 3, Husinecká 1024/11a, PSČ 130 00

Zastoupený ing. Františkem Králem, vedoucím OP PF ČR v Českém Krumlově

Adresa: Vyšehrad 169, 381 01 Český Krumlov

IČ : 45797072

DIČ : CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GE Money Český Krumlov, č.ú. 511704544/0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné

a

Organizace : 21st Century Resorts a.s.

Sídlo : Česká Kubice 64, 354 32 Česká Kubice

IČ : 64358275

Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: **Ing. Maršík Pavel a Ing. Kment Tomáš**

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, odd.B, vložka 493

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé

uzavírají tento

DODATEK č. 2 k nájemní smlouvě č. 50N02/33

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 9.8.2002 dohodu o užívání společné věci č. 50N02/33 (dále jen „dohoda“) a dodatky k ní.

Čl. II

Na základě rozhodnutí MZe, Pozemkového úřadu v Českém Krumlově čj.130715/64735/10-55756/06-2/Pos/0-RII o přechodu nebo výměně vlastnických práv k pozemkům v katastrálním území **Dolní Dvořiště** se nájemní smlouva upravuje následovně:

vypouští se pozemky parc.č. : 374, 1806/31, 1806/32 a 1806/33

nově se zařazují pozemky parc.č. : 374, 1806/32, 1806/33, 1806/48, 1806/49 a 1806/50

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v čl. II tohoto dodatku se výše ročního nájemného nemění.

K 1.10.2011 je nájemce povinen zaplatit částku **289 380,00 Kč** (slovy: dvěstěosmdesátdevětisíctřistaosmdesát korun českých).

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po dvou stejnopisech.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Českém Krumlově dne 31-03-2011

Pozemkový fond
Odloužené pracoviště Č. K.
Vyšehrad 169
381 01 Český

Pronajímatel:

Pozemkový fond ČR
Ing. František **K r á l**
vedoucí OP PF Český Krumlov

21st Century Resorts a.s.
Česko Kupa
345 32
1013

Nájemce:

21st Century Resorts a.s.
Ing. Pavel **M a r š í k**
Ing. Tomáš **K m e n t**

Za správnost: Ludmila Ondřichová