

Smlouva o dílo č. 150/93-21025 KLI

I.

Smluvní strany

Objednatel: Obec Písty
Sídlo: Písty 33, 289 13 Zvěřínek
jednající: Martin Kraus, starosta obce
bankovní spojení: Komerční banka.
číslo účtu: 9121-191/0100.
IČO: 00239623
DIČ: nejsme plátcí DPH
tel: 325 512 082
e-mail: ou.pisty@tiskali.cz

Zhotovitel: **BMTO GROUP a.s.**
sídlem Ampérova 444, 463 12 Liberec 23
jednající: Bušek Jiří, člen představenstva
Petr Kudrna, člen představenstva
Bankovní spojení: ČSOB Liberec, č. účtu 271568191/0300
IČO: 49099361
DIČ: CZ 49099361
tel: 485 382 333
e-mail: bmtobmto.cz
zapsána v OR u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1694
dále jen „zhotovitel“

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2586 a násl. Občanského zákoníku tuto smlouvu o dílo:

II. Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: rekonstrukce ČOV na akci: „ČOV Písty“ /dále jen „dílo“/ v rozsahu dle výkazu výměr a výsledku výběrového řízení, a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit níže sjednanou cenu díla.
2. Objednatel prohlašuje, že ohlásil provádění díla v souladu se stavebním zákonem příslušným státním orgánům.
3. Povinností zhotovitele je provést dílo v souladu s platnými normami, technologickým předpisem výrobce a ostatními zákonnými předpisy.

III. Termíny plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo takto:
 - a) Zahájení díla: 15.10.2019
 - b) Dokončení a předání díla: 15.11.2019
2. Staveniště pro provedení díla předá objednatel zhotoviteli v den zahájení montáže díla
3. V případě, že objednatel nepředá staveniště (pracoviště) v dojednaném termínu, pokud nebude dohodnuto nic jiného, prodlužuje se termín splnění závazku o stejný počet dní, po které trvalo prodlení objednatele.
4. Případné práce zajišťované objednatelem mimo tuto smlouvu o dílo s jinou osobou a jeho vlastní činnosti nesmí omezit činnost zhotovitele tak, že by to mohlo mít vliv na termín zhotovení díla či kvalitu prací. Pokud se tak stane, prodlužuje se o dobu omezení i termín dokončení díla a zhotovitel má nárok na náhradu škody, pokud mu bude způsobena.
5. Po dokončení díla zhotovitel vyklidí neprodleně pracoviště.

IV. Cena díla

1. Smluvní strany sjednávají cenu díla v rozsahu, jak je uvedeno v čl. I. ve výši **1 519 548 Kč** bez zákonné DPH. K této ceně bude připočítána DPH dle platných předpisů. Dojde-li v průběhu realizace díla ke

změněn sazby daně z přidané hodnoty, bude cena díla upravena podle sazby daně z přidané hodnoty platné v době vzniku zdanitelného plnění.

2. Objednatel prohlašuje, že přijaté plnění vyplývající z této Smlouvy o dílo použije výlučně pro účely, které jsou předmětem daně z přidané hodnoty resp. příjemce ve vztahu k danému plnění vystupuje jako plátce daně z přidané hodnoty. Objednatel bere na vědomí, že se na něho vztahuje Režim přenesení daňové povinnosti, tak jak je uvedeno v zákoně o DPH v ustanoveních § 92a a dále v § 92b až 92e.

V. Placení díla

1. Daňový doklad bude vystaven nejpozději do 15 dnů po dokončení díla. **Splatnost dokladu 30 dní ode dne vystavení.**
2. Vícepráce budou účtovány samostatně, po jejich odsouhlasení a provedení a placeny průběžně na základě vyúčtování (faktur) zhotovitele. Splatnost těchto faktur se sjednává na 30 dnů.
3. V případě prodlení s předáním staveniště ze strany Objednatele (zejména z důvodů stavební nepřipravenosti stavby) o dobu delší než 30 dnů proti termínu specifikovanému v čl. III bod 2, si smluvní strany sjednaly, že Zhotoviteli vzniká právo na poskytnutí zálohy do výše 90% z ceny díla. Tato záloha je splatná ve prospěch Zhotovitele do 10 dnů od doručení zálohové faktury Objednateli.

VI. Podmínky provádění díla

1. Objednatel předá zhotoviteli písemně staveniště v termínu dle článku III bod 1.
2. Zhotovitel se zavazuje zajistit pořádek na pracovišti i na používané komunikaci a chodníku.
3. Zhotovitel povede prostřednictvím oprávněné osoby deník, který bude u oprávněné osoby rovněž uložen. Za objednatele jsou oprávněny do deníku nahlížet a zapisovat osoby uvedené v článku XIII bod 2b
4. Objednatel je oprávněn prostřednictvím osoby uvedené v článku XIII bod 2b provádět průběžnou kontrolu díla.
5. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k převzetí zakrývaných konstrukcí.
6. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se v prostoru staveniště s jeho vědomím zdržují, i těch, které se zdržují mimo vymezený prostor staveniště v dosahu možného účinku provozní činnosti zhotovitele.
7. Zhotovitel odpovídá za dodržování právních a ostatních předpisů, upravujících bezpečnost a ochranu zdraví při práci, požární a ekologickou prevenci všemi osobami, zdržujícími se s vědomím zhotovitele na staveništi.
8. Objednatel zajistí poučení pracovníků zhotovitele pro práce prováděné na svém zařízení v souvislosti s realizací stavebních prací a zajistí odborný dozor během těchto prací pokud tato situace nastane a bude uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště.
9. Zhotovitel zajistí s ohledem na bezpečnost a ochranu zdraví při práci koordinaci činností zaměstnanců různých zaměstnavatelů, kteří se na zhotovení díla podílejí.
10. Zhotovitel odpovídá za škody podle zvláštních právních předpisů, pokud není v této smlouvě dohodnuto jinak.
11. Veškeré vícepráce znamenají změnu smlouvy a musí být proto dohodnuty písemně osobami uvedenými v článku XIII bod 2.

VII. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

1. Do předání díla objednateli odpovídá za škody na díle zhotovitel, ledaže by ke škodě došlo i jinak.

VIII. Předání díla

1. Při předání a převzetí díla objednateli bude sepsán zápis, z něhož bude patrný stav díla v okamžiku předání a převzetí.

2. Vady patrné již při předání díla musí objednatel oznámit zhotoviteli v zápise o předání díla. Do zápisu se uvede termín pro odstranění vad zjištěných při předání díla.
3. K převzetí díla vyzve zhotovitel objednatele 5 dnů předem. Při předání a převzetí bude potvrzen předávací protokol. Doklady tzn. atesty, doklady o provedených zkouškách, revizní zprávy a další podklady podle příslušných právních předpisů nebo technických norem budou předány po úplné úhradě ceny díla.
4. V případě, že na výzvu zhotovitele dle předchozího ustanovení nebude objednatel bezdůvodně reagovat, sjednali smluvní strany, že po marném uplynutí 3 dní je dílo předáno.

IX. Kvalita prací a ostatní ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, právním předpisům a technickým normám.
2. Objednatel zajistí pro napájení technologie přívodní kabel včetně elektrické revize a tato revize bude dodána před nástupem na montáž zhotovitelem. Při nástupu na montáž objednatel určí připojovací místo napojení montážních elektro kabelů. Uvedené místo musí mít schválenou elektrickou revizi.
3. Objednatel oznámí zhotoviteli vady bez zbytečného odkladu po jejich zjištění.
4. Objednatel zajistí provedení bezplatného školení - seznámení s potřebnými bezpečnostními, požárními a ekologickými předpisy investora. Jednotlivé partie dílců budou zhotoviteli vydávány takovým způsobem, který mu umožní řádné provedení díla bez zbytečných časových prodlev. Provádění jiných činností, které by mohly omezit provádění prací je objednatel povinen koordinovat s činností zhotovitele tak, aby nedocházelo k nežádoucím prodlevám.
5. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost svých pracovníků v rozsahu stanoveném zákoníkem práce (zákon č. 262/06 ve znění novel), zákonem č. 309/2006 (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v platném znění) a nařízení vlády č. 591/06 o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
6. Objednatel zajistí poučení pracovníků zhotovitele pro práce prováděné na svém zařízení v souvislosti s realizací stavebních prací a zajistí odborný dozor během těchto prací pokud tato situace nastane a bude uvedena v zápise o předání a převzetí staveniště.
7. Nedílnou součástí této smlouvy jsou bezpečnostní rizika zhotovitele. Objednatel je povinen informovat zhotovitele o bezpečnostních rizicích vznikajících z jeho činnosti na stavbě.
8. V případě mimořádné události je zhotovitel povinen se řídit pokyny příslušných pracovníků objednatele.

X. Smluvní pokuty

Smluvní strany se dohodly na těchto smluvních pokutách:

- a) při nedodržení smluveného termínu dokončení díla zhotovitel zaplatí smluvní pokutu ve výši 500 Kč z ceny díla za každý den prodlení,
- b) pro případ prodlení objednatele se zaplacením ceny díla sjednávají smluvní strany smluvní pokutu ve výši 0,025% denně za prvních 30 dnů prodlení, dále pak 0,05% za každý další den prodlení.
- c) při prodlení s vyklizením staveniště po dokončení díla v dohodnuté lhůtě zaplatí zhotovitel objednateli pokutu ve výši 200,- Kč za každý den prodlení,
- d) smluvní pokuta nemá vliv na právo na náhradu škody vzniklé nesplněním smluvních povinností.

XI. Odstoupení od smlouvy

Od smlouvy je možno odstoupit jen v případech, které stanoví zákon nebo v případě:

- a) rozhodnutí o úpadku na majetek kterékoliv ze smluvních stran,
- b) nezaplacení jakékoliv platby ve prospěch zhotovitele do 30 dnů po uplynutí dohodnutého termínu placení,
- c) bezdůvodné přerušení prací zhotovitelem, které trvá déle než 30 dnů.

XII. Záruka

Na předané dílo poskytne zhotovitel záruku v následujícím rozsahu: **60 měsíců** od data předání a převzetí díla, viz příloha č. 4. poskytnutí prodloužené záruky. **Na čerpadla poskytuje zhotovitel záruku 24 měsíců, za podmínky provedení roční servisní prohlídky autorizovaným servisem výrobce čerpadel** (viz záruční list čerpadel) za úhradu. Záruční doba na dodávané materiály je dána záruční dobou, poskytnutou výrobcem, případně prodejcem.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Změnu smlouvy lze provést pouze písemně. Pokud se při realizaci díla vyskytne potřeba provedení dalších prací, které nebyly předvídatelné, musí být dohodnuto jejich provedení i cena.
2. Při operativním technickém řízení na stavbě, při potvrzování zápisů o splnění podmínek pro uvolnění záloh, potvrzování protokolů o předání a převzetí staveniště, o převzetí dokončeného díla, nebo jeho samostatně odevzdávané části apod. zastupují:
 - a) zhotovitele: Jiří Bušek ml. - tel: 603 195 664
 - b) objednatele: Martin Kraus - tel: 728 764 110, Hynek Fandák – tel: 773 379 741
 - c) z nichž vždy každý samostatně. Toto zmocnění trvá až do písemného odvolání. Případné změny v zastoupení budou uvedeny v dodatku této smlouvy, účinné jsou již od okamžiku, kdy byl druhé straně předložen nebo doručen doklad o jejich provedení.

IX.

Jiná ujednání

Smluvní strany se dohodly, že veškeré spory vzniklé z této smlouvy či v souvislosti s ní, budou řešeny nejprve smírně a v případě, že nebude smírné řešení možné, budou tyto spory řešeny příslušnými soudy ČR. V této souvislosti si smluvní strany v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, sjednávají, že v prvním stupni bude pro všechny spory vzniklé dle tohoto odstavce smlouvy místně příslušný soud se sídlem v Liberci, tedy Okresní soud v Liberci, popř. Krajský soud v Ústí nad Labem, pobočka Liberec.

Účastníci si smlouvu přečetli, s obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své podpisy.

Přílohy:

1. výkaz výměr technologická část
2. elektro
3. výsledek výběrového řízení
4. poskytnutí prodloužené záruky

v Pístitech dne 4. 9. 2019

V Liberci dne 9. 9. 2019

.....


.....
Bušek Jiří, člen představenstva

.....
Petr Kudrna, člen představenstva
zhotovitel

objednatel

Obec Písty
Písty 33
289 13 Zvěřinec
IČ: 002 396 23

 **BMTO** GROUP a.s.
IČ: 49099361, DIČ: CZ49099361

Ampérova 444, 463 12 Liberec 23, Czech Republic
tel: 00420 485 382 333 / 350
bmta@bmta.cz ; www.bmta.cz



BMTO[®]
GROUP

BMTO GROUP a. s.
Ampérova 444
463 12 Liberec 23
IČ: 49099361, DIČ: CZ49099361

Prodloužení záruky na 60 měsíců, akce „ČOV Písty“, technologický celek,
dodavatel BMTO GROUP a.s.

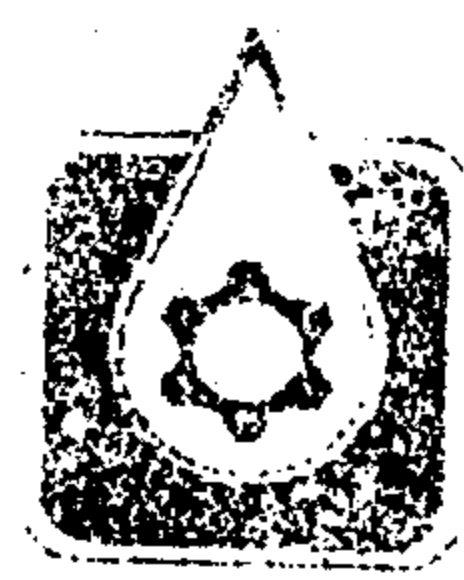
Záruka na 60 měsíců se poskytuje za podmínky provádění pravidelného placeného servisu (1x/rok) společností BMTO GROUP a.s. a za podmínky užívání zařízení/technologického celku dle návodu výrobce/dodavatele a dle podepsaného protokolu o zaškolení osob, které budou mít v kompetenci obsluhu zařízení/technologického celku v rámci rozsahu dodávky BMTO GROUP a.s. Záruka se nevztahuje na opotřebitelné díly!

V Liberci dne

9.9.2019

Petr Kudrna
člen představenstva

Jiří Bušek ml.
člen představenstva



BMTO[®] **GROUP a.s.**

IČ: 49099361, DIČ: CZ49099361

Ampérova 444, 463 12 Liberec 23, Czech Republic

tel: 00420 485 382 333 / 350

bmto@bmtoc.z : www.bmtoc.z