\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**DODATEK Č. 1**

**KE SMLOUVĚ O DÍLO**

**týkající se rekonstrukce**

**depozitárního domu Sparta**

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(A) **Alšova Jihočeská galerie**

IČ: 00073512

se sídlem 373 41 Hluboká nad Vltavou č.p. 144

příspěvková organizace zapsaná v rejstříku příspěvkových organizací vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. Pr 125(dále jen „**Objednatel**“)

a

(B) **MANE STAVEBNÍ s.r.o.**

IČ: 47239701

se sídlem Okružní 2615, 370 01 České Budějovice

obchodní společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Českých Budějovicích, sp. zn. C 1950

(dále jen „**Zhotovitel**“, společně s Objednatelem dále jen „**Smluvní strany**“ a každý samostatně dále jen „**Smluvní strana**“)

**PREAMBULE**

VZHLEDEM K TOMU, ŽE:

A. Smluvní strany uzavřely dne 6.8.2018 Smlouvu o dílo, jejímž předmětem je projekt č. CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_026/0001713 týkající se rekonstrukce depozitárního objektu Sparta (dále jen „**Smlouva o dílo**“);

B. V rámci bouracích prací bylo zjištěno, že se azbestová vlákna vyskytují oproti projektu v celé budově s tím, že bude nutné provést odborné odstranění v rámci víceprací. Za tímto účelem Zhotovitel vybral společnost AZBESTOP a.s., IČ: 02530562, se sídlem Krkonošská 2001/16, Vinohrady, 120 00 Praha 2, která jako subdodavatel Zhotovitele provede tyto práce;

C. Vícepráce dle bodu B. mají za následek navýšení ceny díla;

Smluvní strany v souladu s bodem III.1 Smlouvy o dílo uzavřely tento dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo (dále jen „**Dodatek č. 1**“), kterým mění Smlouva o dílo v následujícím rozsahu:

**1. ČLÁNEK II. – PŘEDMĚT PLNĚNÍ**

Bod II.2 Smlouvy o dílo se v celém rozsahu ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*II.2 Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, který je vymezen projektem, určenými standardy a obecně technickými požadavky na výstavbu, zejména práce a činnosti, které jsou specifikované v soupisu prací a dodávek a soupisu vedlejších a ostatních nákladů.*

*Smluvní strany sjednávají, že součástí díla je i kompletní odstranění veškerého azbestového materiálu nacházejícího se v depozitárním objektu Sparta, a to v následujícím rozsahu:*

* *vypracování a podání plánu opatření pro práce s azbestem – ohlášení příslušnému orgánu veřejného zdraví (Krajská hygienická stanice),*
* *zajištění prostoru vytvořením alespoň dvou (2) kontrolovaných pásem s pětinásobnou výměnou vzduchu a s neustálým monitorováním podtlaku 10 – 20 Pa v daném objektu, do kterého mají přístup pouze oprávněné osoby.*
* *enkapsulace a co nejméně destruktivní demontáž AZC těsnění – demontáž pouze spojů vzduchotechniky,*
* *stabilizace a zabalení AZC materiálu,*
* *přeprava a zneškodnění AZC materiálu na řízené skládce odpadů,*
* *vyčištění kontaminovaných prostorů, vysátí a úplné odstranění nebezpečí,*
* *provedení šesti (6) kontrolních měření – pro každé pásmo tři (3) měření. Každé měření zahrnuje odběr vzorku, analýza a vyhotovení protokolu z měření s naměřenými hodnotami certifikovanou laboratoří podle VDI 3492 (pro interiéry).*

*Smluvní strany sjednávají, že Zhotovitel provede odstranění azbestového materiálu ve výše uvedeném rozsahu prostřednictvím svého subdodavatele – společnosti AZBESTOP a.s., IČ: 02530562, se sídlem Krkonošská 2001/16, Vinohrady, 120 00 Praha 2.*

**2. ČLÁNEK V. – CENA DÍLA**

Bod V.1 Smlouvy o dílo se mění tak, že se v celém rozsahu ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

*V.1 Cena díla je sjednána na rozsah daný zadávací dokumentací veřejné zakázky a čl. II této smlouvy jako cena nejvýše přípustná, platná po celou dobu výstavby, s výjimkou případů stanovených v této smlouvě. Jsou v ní zahrnuty veškeré práce, dodávky, služby, výkony a zisk zhotovitele, které vyplývají z vymezení plnění díla ve smyslu této smlouvy a zadávací dokumentace.*

***Stavební úpravy objektu Puklicova 1047/41 – neuznatelné náklady***

***…..……………….………… 3 145 611,72 Kč***

*z toho 00 Ostatní a vedlejší náklady ………………………………… 60 196,00 Kč*

*01 Stavební část ………………………………… 3 085 415,72 Kč*

***Stavební úpravy objektu 1047/41 – uznatelné náklady***

***…..…………………………. 18 644 200,19 Kč***

*z toho 00 Ostatní a vedlejší náklady ………………………………… 400 697,00 Kč*

*01 Stavební část ………………………………… 17 685 582,86 Kč*

*02 Přípojka topné a teplé vody a cirkulace\_potr. část ………………………………… 201 733,68 Kč*

*03 Odstranění azbestu dle bodu II.2 smlouvy ………………………………… 356 186,65 Kč*

*\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****Cena za dílo celkem bez DPH ……………………………… 21 789 811,91 Kč DPH 21% ……………………………… 4 575 860,50 Kč***

***Cena za dílo celkem včetně DPH ……………………………… 26 365 672,41 Kč***

**3. OSTATNÍ USTANOVENÍ SMLOUVY O DÍLO**

Smluvní strany sjednávají, že ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají beze změny.

Na důkaz svého souhlasu s textem a obsahem této Smlouvy k ní Smluvní strany níže připojily své podpisy:

V Hluboké nad Vltavou dne 27. 11. 2018 V Hluboké nad Vltavou dne 27. 11. 2018

**Alšova Jihočeská galerie MANE STAVEBNÍ s.r.o.**

**(objednatel)** **(zhotovitel)**

Podpis: ………………………………… Podpis: …………………………………

Mgr. Aleš Seifert Jiří Koreš

ředitel jednatel