

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely smluvní strany

**Obec ZDEMYSLICE**

Zastoupena: **Zdeňkem Jindrou**, starostou obce

Sídlo: Zdemyslice 36, Zdemyslice PSČ 336 01

IČ: 00257451

DIČ:

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

Číslo účtu: ~~2305004000000000~~

Telefon: +~~420373700000~~

E-mail: ~~zdemyslice@zdemyslice.cz~~

(dále jen „**Objednatel**“)

a

**BP STAVBY CZ s.r.o.**

Zastoupena: ~~BP STAVBY CZ s.r.o.~~ jednatelem

Sídlo: Dýšina, V. Brožíka 317, PSČ 330 02

IČ: ~~25220000~~

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 7965

DIČ: ~~CZ000000000~~

Bankovní spojení: Komerční banka a.s. Plzeň

Číslo účtu: ~~2500000000000000~~

Telefon: ~~378222222~~

E-mail: ~~bpstavbycz@bpstavbycz.cz~~

(dále jen „**Zhotovitel**“)

tuto

**smlouvu o dílo č. 18/BP/19**

podle ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku

(dále jen „**Smlouva**“)

**1. Základní ustanovení**

- 1.1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele provést řádně a v termínech dohodnutých v této Smlouvě dílo specifikované v článku 2. Smlouvy.
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k provádění díla dle Smlouvy ve smyslu platných právních předpisů.

- 1.3. Objednatel se zavazuje převzít dílo a zaplatit cenu díla sjednanou Smlouvou.
- 1.4. Zhotovitel je povinen provádět veškerou činnost v souladu se všemi platnými právními předpisy.

## 2. Vymezení díla

- 2.1. Dílem se rozumí provedení stavebních prací (stavby) v rozsahu a specifikaci dle následující dokumentace:

### **ZDEMYSLICE - ODKANALIZOVÁNÍ OBCE II. etapa**

(dále jen „**Dílo**“).

- 2.2. V rámci provádění Díla je Zhotovitel povinen provést a zajistit pouze plnění a činnosti výslovně ve Smlouvě uvedené, jakož i plnění nezbytně nutné k dosažení výsledku předvídaného touto Smlouvou.

## 3. Místo plnění

- 3.1. Místo provedení Díla je specifikováno následovně:
  - (a) místo dodání dokumentace je v sídle Zhotovitele, nedohodnou-li se strany písemně jinak;
  - (b) místo provedení stavby, tj. jednotlivé pozemky - parcely, na nichž bude stavba provedena, jsou specifikovány v dokumentaci uvedené v odstavci 2.1. Smlouvy.

## 4. Termín provedení díla

- 4.1. Zhotovitel se zavazuje provést plnění dle této Smlouvy v těchto termínech:

(a) Zahájení provádění Díla	08/2019
(b) Dokončení Díla	15.10.2019
- 4.2. Dílo se považuje za provedené okamžikem jeho dokončení a předání Objednateli.
- 4.3. Dílo se považuje za dokončené, je-li předvedena jeho způsobilost sloužit svému účelu, pokud to povaha Díla připouští.
- 4.4. O předání Díla bude pořízen předávací protokol, okamžikem jeho podpisu je Dílo předáno. Dílo se považuje za předané i v případě, že Objednatel odmítne řádně dokončené Dílo protokolárně převzít a/nebo započne s jeho užíváním.
- 4.5. Objednatel je povinen převzít i Dílo vykazující vady nebránící obvyklému užití Díla. Nároky Objednatele z vad Díla tím nejsou dotčeny.
- 4.6. Doba pro provedení Díla se bez dalšího prodlužuje o dobu, po kterou:
  - (a) nebude moci Zhotovitel Dílo provádět z důvodu výskytu nepředvídatelné a nepřekonatelné překážky vzniklé nezávisle na

- jeho vůli, zejména z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nebo
- (b) bude Objednatel v prodlení s poskytnutím potřebné součinnosti nebo
  - (c) bude Objednatel v prodlení se splněním jakékoli povinnosti dle Smlouvy, zejména povinnosti zaplatit cenu Díla či její části.

## 5. Cena díla

- 5.1. Smluvní strany se dohodly na smluvní ceně za Dílo ve výši:
- |                              |                      |
|------------------------------|----------------------|
| Celková cena bez DPH .....   | <b>590.633,40 Kč</b> |
| DPH 21% .....                | 124.033,10 Kč        |
| <hr/>                        |                      |
| Celkem cena včetně DPH ..... | <b>714.666,50 Kč</b> |
- 5.2. Cenová nabídka je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (celková cena bez DPH dále jen „Cena“).
- 5.3. Předmět plnění nepodléhá režimu přenesené daňové povinnosti.
- 5.4. Pro případ změny sazby DPH v průběhu provádění Díla má se za to, že Cena vč. DPH se bez potřeby jakéhokoli právního úkonu kterékoli ze smluvních stran mění o částku odpovídající změněné sazbě DPH.
- 5.5. Zhotovitel má dále nárok na náhradu účelně vynaložených a prokazatelně doložených hotových výdajů souvisejících s jeho činností dle této Smlouvy, zejména pak za platby správních poplatků, znaleckých posudků apod.
- 5.6. Zhotovitel má nárok na náhradu účelně vynaložených nákladů, které vzniknou v důsledku provedení činností pro dokončení Díla nezbytných a které nebylo možné předpokládat při uzavření Smlouvy.
- 5.7. Veškeré platby se provádějí bezhotovostním převodem.
- 5.8. Cena bude hrazena na základě měsíčních daňových dokladů (dílčí plnění), přičemž datem zdanitelného plnění se považuje poslední den daného měsíce.
- 5.9. Zhotovitel vypracuje měsíčně, a to zpravidla do 15. dne následujícího měsíce, soupis provedených prací. Tento soupis vyhotovený Zhotovitelem pak bude tvořit přílohu daňového dokladu.
- 5.10. Dnem úhrady daňového dokladu - faktury se rozumí den připsání předmětné částky na účet Zhotovitele.
- 5.11. Daňový doklad – faktura musí vždy obsahovat náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů a její přílohou bude Zhotovitelem vyhotovený soupis provedených prací.
- 5.12. Splatnost faktur činí patnáct (15) dní ode dne jejich doručení Objednateli.



- 5.13. V případě prodlení Objednatele s úhradou Ceny či její části je Objednatel povinen hradit Zhotoviteli úrok ve výši 0,1 % z dlužné částky za každý, byť i jen započatý den prodlení.

## **6. Součinnost objednatel**

- 6.1. Objednatel se zavazuje spolupracovat se Zhotovitelem v rozsahu nutném k dosažení předmětu Smlouvy.
- 6.2. Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli aktuální, správné a úplné údaje, které má k dispozici v rozsahu a formátu potřebném k plnění předmětu Smlouvy. Zhotovitel takto získané údaje použije pouze pro plnění Smlouvy a neposkytne je třetí straně bez předchozího souhlasu Objednatele.

## **7. Příkazy objednatel**

- 7.1. Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele v přiměřené době na nevhodnou povahu věci, kterou mu Objednatel k provedení Díla předal, nebo příkazu, který mu Objednatel dal. To neplatí, nemohl-li Zhotovitel nevhodnost zjistit ani při vynaložení potřebné péče, když v takovém případě nemá Objednatel práva z vady Díla vzniklé pro nevhodnost věci nebo příkazu.
- 7.2. Překáží-li nevhodná věc nebo příkaz v řádném provádění Díla, Zhotovitel provádění Díla v nezbytném rozsahu přeruší až do výměny věci nebo změny příkazu.
- 7.3. Lhůta stanovená pro dokončení Díla se prodlužuje o dobu přerušením vyvolanou.

## **8. Náhrada škody**

- 8.1. Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn pro případ způsobené škody, a to do výše 10 mil. Kč pro každou pojistnou událost.
- 8.2. Smluvní strany sjednávají omezení práva smluvních stran na náhradu škody na částku uvedenou v předchozím odstavci. Toto omezení se nevztahuje na škodu způsobenou úmyslně.

## **9. Záruka za jakost, vady Díla**

- 9.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku za jakost Díla, v délce trvání **60** měsíců, jdoucí od předání Díla nebo od okamžiku, kdy lze Dílo ve smyslu Smlouvy považovat za předané, podle toho, co nastane dříve.
- 9.2. Vady Díla budou oznamovány písemnou formou. Odstranění řádně uplatněných vad provede Zhotovitel na svůj náklad. Objednatel není oprávněn uplatnit jiný nárok z vadného plnění, než nárok na odstranění vad. O výsledku, jakož i způsobu odstranění vad, je Zhotovitel Objednatele povinen informovat.

- 9.3. Zjevné vady je Objednatel povinen uvést v předávacím protokolu. Totéž platí analogicky pro vady Díla zjistitelné při vynaložení potřebné péče při předání Díla. Sjednává se použití ust. § 2605 odst. 2 občanského zákoníku i na případy uvedené v předchozí větě.
- 9.4. V případě, že pro splnění povinnosti Zhotovitele dle tohoto článku bude nezbytná součinnost Objednatele, je Objednatel povinen vyžádanou součinnost poskytnout.

## **10. Vlastnické právo**

- 10.1. Objednatel se stává vlastníkem Díla okamžikem zaplacení Ceny.
- 10.2. Okamžikem předání Díla nebo okamžikem, kdy lze Dílo ve smyslu Smlouvy považovat za předané, přechází na Objednatele nebezpečí škody na věci, přičemž rozhodující je okamžik, který nastane dříve.

## **11. Informační doložka**

- 11.1. Smluvní strany výslovně označují veškeré údaje této Smlouvy, jakož i informace poskytnuté vzájemně v průběhu trvání za důvěrné.
- 11.2. Je ujednáno, že každá smluvní strana se zavazuje udržet v tajnosti a neprozradit nebo jinak zpřístupnit jakékoliv informace, které mají vztah k obsahu či předmětu této Smlouvy, ať už přímo či odvozeně.
- 11.3. Kdo poruší tuto povinnost, je povinen nahradit druhé smluvní straně jí vzniklou škodu.
- 11.4. Za porušení této povinnosti se nepovažuje plnění povinnosti uložené právním předpisem.

## **12. Závěrečná ustanovení**

- 12.1. Práva a povinnosti smluvních stran se řídí právním řádem ČR, zejména zák. č. 89/2012 Sb., občanským zákoníkem, v platném znění.
- 12.2. Smluvní strany si výslovně sjednávají pro případné spory z této Smlouvy místní příslušnost soudu věcně příslušného v prvním stupni se sídlem v Plzni, a to Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni. Skutečnost, zda se jedná o Okresní soud Plzeň – město nebo Krajský soud v Plzni bude určena na základě ustanovení právních předpisů o věcné příslušnosti, zejména zák. č. 99/1963, občanského soudního řádu, v platném znění.
- 12.3. V souladu s ust. § 630 odst. 1 občanského zákoníku si smluvní strany sjednávají promlčecí dobu ve vztahu k veškerým právům Zhotovitele přímo či odvozeně souvisejícím s touto Smlouvou v délce pěti (5) let ode dne, kdy počala promlčecí doba plynout.
- 12.4. Smluvní strany si sjednaly, že závazek touto Smlouvou založený bude vykládán výhradně podle obsahu Smlouvy, bez přihlídnutí k jakékoli skutečnosti, která nastala a/nebo byla sdělena, jednou stranou druhé straně před uzavřením této Smlouvy. Tato Smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu Smlouvy a všech náležitostech, které strany měly



a chtěly ve Smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této Smlouvy.

- 12.5. Pro vyloučení pochybností se ujednává, že ke splnění peněžitého dluhu podle této Smlouvy nelze použít směnku.
- 12.6. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy budou uskutečňovány formou písemných dodatků podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 12.7. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou (2) stejnopisech, z nichž objednatel obdrží jedno (1) vyhotovení a zhotovitel obdrží jedno (1) vyhotovení.
- 12.8. Smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu smluvních stran.
- 12.9. Smluvní strany prohlašují, že tuto Smlouvu uzavřely na základě své svobodné a vážné vůle, že si Smlouvu přečetly, porozuměly zcela jejímu obsahu a na důkaz toho níže připojují své podpisy.

Ve Zdemyslicích dne 22 -08- 2019



**Objednatel**



**BP STAVBY CZ s.r.o.**  
V. Brožíka 317, 330 02 Dýšina



IČO

**Zhotovitel**



# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 393

Stavba: ZDEMYSLICE - odkanalizování obce II. etapa

KSO:

Místo: ZDEMYSLICE

Zadavatel:

Obec ZDEMYSLICE

Uchazeč:

BP STAVBY CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 14. 6. 2019

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:



**Cena bez DPH**

**590 633,32**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	590 633,32	124 033,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH**

**v**

**CZK**

**714 666,32**

# REKAPITULACE STAVBY

Kód: 393  
Stavba: ZDEMYSLICE - odkanalizování obce II. etapa

KSO:  
Místo: ZDEMYSLICE

Zadavatel:  
Obec ZDEMYSLICE

Uchazeč:  
BP STAVBY CZ s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:  


Poznámka:

CC-CZ:  
Datum: 14. 6. 2019

IČ:  
DIČ:  


IČ:  
DIČ:

IČ:  
DIČ:

---

**Cena bez DPH** **590 633,32**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	590 633,32	124 033,00
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

**Cena s DPH** **v CZK** **714 666,32**