

## KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená v souladu s ustanovením § 2079 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník  
(„OZ“)

Č.j.: VS-201605/ČJ-2019-8009PS-SML

**Kupující:** **ČESKÁ REPUBLIKA**  
**Vězeňská služba České republiky**  
se sídlem Soudní 1672/1a, 140 67 Praha 4,  
zastoupená na základě pověření generálního ředitele ze dne 1. 9. 2016,  
vrchním radou plk. Mgr. Janem Hladíkem, ředitelem Vazební věznice Liberec,  
doručovací adresa: Vazební věznice Liberec, Pelhřimovská 3, 460 62 Liberec 1  
IČO: 00212423  
Při výkonu působností v oblasti veřejné správy se VS ČR nepovažuje dle zák.  
č. 235/2004 Sb. za osobu povinnou k DPH  
Bankovní spojení: XXXX, č.ú.: XXXX  
(dále jen jako „**kupující**“)

a

**Prodávající:** DENT UNIT, s.r.o.  
se sídlem Obvodní 23/39, Březhrad, 503 32 Hradec Králové  
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové,  
oddíl C, vložka 1779,  
zastoupená Ing. Romanem Stárkem, jednatelem nebo Ing. Pavlem Hartmanem,  
jednatelem  
IČO: 45538263  
DIČ: CZ45538263  
bankovní spojení: XXXX, č.ú.: XXXX  
(dále jen „**prodávající**“)

uzavřeli tuto kupní smlouvu (dále jen „smlouva“) na dodávku dále popsaneho předmětu plnění.

### I.

#### Úvodní ustanovení

- (1) Obě smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy na dodávku zboží, a to s cílem vymezit základní a obecné podmínky jejich obchodního styku, včetně vymezení jejich základních práv a povinností vyplývajících z tohoto závazkového vztahu.
- (2) Smlouva o dodávce zboží je uzavírána s ohledem na záměr prodávajícího směřující k prodeji zboží a vůli kupujícího nakoupit předmětné zboží.
- (3) Podklady pro uzavření této smlouvy tvoří:
  - a) Zadávací dokumentace kupujícího evidovaná pod č.j.: VS 124669-10/ČJ-2019-800950-VERZAK ze dne: 13. srpna 2019 včetně všech příloh (dál jen jako „Zadávací dokumentace“);
  - b) Nabídka prodávajícího ze dne: 19. 8. 2019 včetně všech příloh.

## **II. Předmět smlouvy**

(1) Předmětem smlouvy je prodej, montáž a zprovoznění parního autoklávu a dalšího příslušenství v souladu a v rozsahu s technickou specifikací uvedenou v příloze č. 1 této smlouvy (dále jen „předmět dodávky“). Součástí předmětu dodávky je i napojení dodávaného zařízení do sítě, proškolení zaměstnanců kupujícího z obsluhy a odvoz a likvidace vzniklého odpadu. Prodávající se zavazuje dodat předmět dodávky kupujícímu v souladu s touto smlouvou, s platnými právními ustanoveními a příslušnými technickými normami a převést na kupujícího vlastnické právo k zařízení, dále předat kupujícímu veškeré doklady, revize s předmětem dodávky související.

(2) Nedílnou součástí předmětu dodávky jsou doklady v českém jazyce, umožňující řádné používání zařízení, a to návod k obsluze a doklad o splnění podmínek zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů, popřípadě v souladu se zákonem č. 90/2016 Sb., o posuzování shody stanovených výrobků při jejich dodávání na trh, a také v souladu s nařízeními vlády vydanými k provedení jmenovaných zákonů.

(3) Kupující se zavazuje řádně a včas dodané zařízení převzít a uhradit prodávajícímu dohodnutou kupní cenu v souladu s čl. III. této smlouvy.

(4) Dodané zařízení musí být nové, nepoužité a plně funkční.

(5) Prodávající má plnou odpovědnost za dodávané zařízení dle technické specifikace kupujícího uvedené v příloze č. 1 této smlouvy, montáž i uvedení do provozu. Kupující připraví prostor pro usazení předmětu dodávky, přívod elektrického proudu a dále poskytne součinnost prodávajícímu podle vzájemně dohodnutého harmonogramu.

## **III. Kupní cena**

(1) Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně předmětu dodávky, která je stanovena v čl. III. odst. (2) této smlouvy.

(2) Kupní cena za předmět dodávky uvedené v článku II. smlouvy činí:

celková cena bez DPH 95.000,00 Kč  
(slovy: *Devadesát pět tisíc korun českých*)  
**21 % DPH 19.950,00 Kč**  
(slovy: *Devatenáct tisíc devět set padesát korun českých*)  
**celková cena zboží vč. DPH 114.950,00 Kč**  
(slovy: *Jedno sto čtrnáct tisíc devět set padesát korun českých*)

(3) Cena uvedená v předchozím odstavci byla sjednána jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná zahrnující veškeré náklady prodávajícího a je platná po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy. Tato cena může být měněna jenom z důvodu změny zákonné sazby DPH, na základě obecně závazného předpisu. Cena bude pro tento případ upravena písemným dodatkem k této smlouvě.

#### **IV. Doba plnění**

Prodávající se zavazuje dodat předmět dodávky kupujícímu nejpozději do 30 dnů od účinnosti této smlouvy.

#### **V. Místo plnění a převzetí zboží**

(1) Místem plnění předmětu dodávky je:

ČESKÁ REPUBLIKA  
Vězeňská služba České republiky  
Vazební věznice Liberec  
Pelhřimovská 3  
460 62 Liberec 1

(2) Prodávající se zavazuje avizovat dodávku kupujícímu alespoň tři pracovní dny předem na mailové adresy oprávněných osob kupujícího uvedených v čl. XII. odst. (2) smlouvy.

(3) Vzhledem k tomu, že předmět dodávky bude instalován za plného provozu kupujícího, je prodávající povinen respektovat pokyny kupujícího a provést dodávku a montáž zařízení v souladu s harmonogramem. Harmonogram bude projednán s prodávajícím a pevně stanoven kupujícími, aby nedošlo k narušení režimu ve věznici. Prodávající bere na vědomí, že instalace dodávaného zařízení bude prováděna v místě plnění zpravidla ve všední dny v čase od 7:00 do 15:00 hodin.

(4) Předmět dodávky se považuje za dodaný jeho protokolárním převzetím oprávněným zástupcem kupujícího, kterým je osoba stanovena v čl. XII. odst. (2) smlouvy. Spolu se zařízením prodávající předá také doklady, které umožňují jejich řádné převzetí a používání (dodací list, návody k obsluze pro všechny komponenty dodávky, informace o preventivní údržbě a seznam náhradních dílů včetně úplných objednacích kódů výrobce).

(5) Kupující nepřevzme předmět dodávky, který nevykazuje kvalitu a technické provedení stanovené v příloze č. 1 této smlouvy nebo nejsou předány všechny požadované dokumenty dle odst. (4) tohoto článku smlouvy.

#### **VI. Přechod vlastnických práv a nebezpečí škody na věci**

(1) Kupující nabývá vlastnictví k dodávanému zařízení protokolárním převzetím od prodávajícího. Zápis o předání a převzetí musí být datován a podepsán oběma smluvními stranami. Týmž okamžikem přechází na kupujícího nebezpečí škody na věci.

(2) Prodávající nese plnou zodpovědnost za to, že na dodávaném zařízení nevážnou práva třetí osoby.

## **VII. Způsob fakturace a platební podmínky**

(1) Prodávající vystaví fakturu po protokolárním převzetí předmětu dodávky. Faktura se předkládá ve dvou vyhotoveních a musí k ní být přiložen protokol o převzetí zařízení podepsaný osobou určenou k převzetí kupujícím podle této smlouvy. Smluvní strany se dohodly, že povinnost úhrady faktury je splněna okamžikem, kdy byla dlužná částka odepsána z účtu kupujícího.

(2) Faktura musí obsahovat cenu s rozepsáním jednotlivých položek podle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“). Kromě náležitostí uvedených v zákoně o dani z přidané hodnoty musí faktura obsahovat též následující údaje:

- a) označení dokladu jako faktura,
- b) číslo smlouvy dle číslování kupujícího,
- c) den vystavení, den odeslání a den (doba) splatnosti faktury,
- d) příjemce a místo dodání zboží,
- e) IČO a DIČ smluvních stran,
- f) označení peněžního ústavu a čísla účtu, na který má být placeno,
- g) počet příloh s podpisem prodávajícího,
- h) odběratele,
- i) konečného příjemce.

Faktura prodávajícího je splatná do 30 kalendářních dnů od jejího doručení kupujícímu.

(3) Pokud faktura nemá sjednané nebo zákonem stanovené náležitosti má kupující právo vrátit fakturu k doplnění, kupující je oprávněn požádat prodávajícího o její doplnění písemně, elektronickými prostředky nebo faxem, nejpozději však do konce lhůty její splatnosti, kdy ji prokazatelně obdržel. Nová lhůta splatnosti faktury počíná potom běžet dnem, kdy kupující obdržel bezchybnou fakturu.

(4) Kupující neposkytuje zálohy a žádná ze smluvních stran neposkytuje druhé smluvní straně závdavek.

(5) V případě, že kdykoli před okamžikem uskutečnění platby ze strany kupujícího na základě této smlouvy bude o prodávajícím správcem daně z přidané hodnoty zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup skutečnost, že prodávající je nespolehlivým plátcem (§ 106a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty), má kupující právo od okamžiku zveřejnění ponížít platbu prodávajícímu uskutečňovanou na základě této smlouvy o příslušnou částku DPH. Smluvní strany si sjednávají, že takto prodávajícímu nevyplacené částky DPH odvede správci daně sám kupující v souladu s ustanovením § 109a zákona č. 235/2004 Sb.

## **VIII. Záruka a vady zboží**

(1) Nesplňuje-li předmět dodávky vlastnosti stanovené touto smlouvou a ustanovením § 2099 občanského zákoníku má vady. Za vady se považuje i dodání jiného zařízení, než určuje smlouva, její příloha a Zadávací dokumentace a vady v dokladech, nutných k užívání zboží.

(2) Prodávající poskytuje na předmět dodávky záruku za jakost po dobu 24 měsíců od jeho dodání kupujícímu. Za den dodání se považuje den, kdy byl předmět dodávky protokolárně převzat.

(3) Prodávající se zavazuje odstranit v záruční době vady předmětu dodávky a provádět záruční servis nejpozději do 5 pracovních dnů v dopoledních hodinách, pokud vzhledem k povaze vady písemně nedohodl s kupujícím jinou lhůtu pro odstranění. V případě, že dohodnutá doba odstranění závady není splněna, kupující si vyhrazuje právo na opravu závady vlastními silami. Veškeré náklady hradí dodavatel. Prodávající odstraňuje oprávněně reklamované vady během záruční doby bezplatně, kupující nenese žádné náklady na opravu součástí a náhradních dílů. Užití § 2103, § 2104, § 2111, § 2012 odst. 1 občanského zákoníku se dohodou stran vylučuje. Zjevné a skryté vady lze uplatňovat kdykoliv po celou dobu záruční lhůty.

(4) Vady zboží kupující uplatňuje písemně zejména prostřednictvím datové schránky nebo na adrese prodávajícího dle čl. I této smlouvy a případně též na e-mailové adrese: XXXX. Záruční servis kupující uplatňuje telefonicky na telefonním čísle: XXXX, XXXX – XXXX, servisní technik Dent Unit, s.r.o., případně též na e-mailové adrese: XXXX, XXXX.

(5) Způsob vyřízení reklamace určuje kupující.

## **IX.**

### **Smluvní pokuta a úroky z prodlení**

(1) Je-li prodávající v prodlení s dodávkou předmětu dodávky oproti dodací lhůtě stanovené v čl. IV, uhradí smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny uvedené v čl. III odst. 2 smlouvy včetně DPH za každý i započatý den prodlení. Dodáním předmětu dodávky se pro tyto účely rozumí dodání předmětu plnění dle specifikace v příloze č. 1 a stanovených dokladů uvedených v čl. V. odst. 4 této smlouvy.

(2) V případě prodlení s odstraněním vad v záruční době ve lhůtě stanovené v čl. VIII odst. 3 této smlouvy je povinen prodávající uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,2 % z ceny neopraveného předmětu dodávky včetně DPH, a to za každý i započatý den prodlení a každou uplatněnou vadu. Za neodstranění vad se považuje také nedodání náhradního, bezvadného předmětu dodávky.

(3) Nezaplatí-li kupující kupní cenu včas, je povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob.

(4) Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. X. této smlouvy je prodávající povinen uhradit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,-Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.

(5) Ujednání o smluvní pokutě nemají vliv na uplatnění nároku na náhradu případně vzniklé škody. Smluvní pokuty a úroky z prodlení jsou splatné do 30 kalendářních dnů od doručení příslušné faktury. Pro vyúčtování a náležitosti faktury u úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení č. VII. této smlouvy.

(6) Smluvní strany se dohodly, že kupující může započíst smluvní pokutu oproti pohledávce prodávajícího za převzatý předmět dodávky. Prodávající není oprávněn převést jakoukoliv pohledávku vůči kupujícímu na třetí osobu.

(7) Smluvní strany se dohodly, že zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, a to i ve výši přesahující vyúčtovanou, resp. uhrazenou smluvní pokutu, a rovněž není dotčeno plnit řádně povinnosti vyplývající z této smlouvy.

## **X. Zvláštní ujednání**

(1) Prodávající se zavazuje během dodání prodáváného zboží kupujícímu i po ukončení doby platnosti a účinnosti smlouvy, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy, a které nejsou veřejně dostupné.

(2) Prodávající je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

(3) Prodávající byl upozorněn a zavazuje se dodržovat bezpečnostní, požární, hygienické a ekologické předpisy na pracovištích kupujícího. Prodávající při výkonu své činnosti je povinen chránit životní prostředí.

(4) Obě smluvní strany jsou povinny si bez zbytečného odkladu sdělit písemně veškeré skutečnosti, které se dotýkají změn některého z jejich základních identifikačních údajů nebo kontaktních údajů včetně právního nástupnictví.

(5) Smluvní strany se dohodly, že všechny závazné projevy vůle je třeba činit písemnou formou a prokazatelně doručit druhé smluvní straně na adresu pro doručování korespondence uvedenou v úvodních ustanoveních této smlouvy. Pokud smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, má se za to, že zásilka odeslaná s využitím provozovatele poštovních služeb došla třetí pracovní den po odeslání, byla-li však odeslána na adresu v jiném státu, pak patnáctý pracovní den po odeslání. Pokud je na doručení druhé smluvní straně vázán počátek běhu doby určené touto smlouvou a smluvní strana, které je písemnost adresována, její přijetí odmítne nebo jiným způsobem zmaří, počíná taková doba běžet následujícího dne po uplynutí třetího pracovního dne od uložení písemnosti na poště. Toto však neplatí, využije-li některá ze smluvních stran pro doručení písemnosti datovou schránku ve smyslu zákona č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů.

## **XI. Ukončení smlouvy**

(1) Kupující může odstoupit od smlouvy, jestliže prodávající podá insolvenční návrh ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., insolvenčního zákona (dále jen „insolvenční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, insolvenční soud nerozhodne o insolvenčním návrhu na prodávajícího do 3 měsíců ode dne zahájení insolvenčního řízení, insolvenční soud vydá

rozhodnutí o úpadku prodávajícího ve smyslu § 136 insolvenčního zákona, insolvenční soud zamítne insolvenční návrh pro nedostatek majetku prodávajícího, insolvenční soud prohlásí konkurz na majetek prodávajícího nebo pokud prodávajícího vstoupil do likvidace.

(2) Kupující může odstoupit od smlouvy, jestliže prodávající je v prodlení s dodáním předmětu dodávky více než 30 dnů.

## **XII. Další ujednání**

(1) Vztahy, které nejsou v této smlouvě zvlášť upraveny, se řídí právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

(2) K jednání o věcech spojených s realizací předmětu této smlouvy jsou oprávněni:

za kupujícího:

XXXX, tel. XXXX

e-mail: XXXX

XXXX, tel. XXXX

e-mail: XXXX

za prodávajícího:

XXXX, tel.: XXXX

e-mail: XXXX

(3) Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu stanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných předpisů České republiky.

(4) Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnými dodatky, číslovanými ve vzestupné řadě a podepsanými oběma smluvními stranami případně jimi určenými zástupci, toto se nevztahuje na změnu osob uvedených v odst. 2 tohoto článku. Změna osob uvedených v článku je účinná vůči druhé smluvní straně doručením písemného oznámení takové změny.

(5) Nedílnou součástí smlouvy jsou:

příloha č. 1 - Technická specifikace předmětu dodávky a

příloha č. 2 - Závazná pravidla pro chování a pohyb zaměstnanců prodávajícího ve Vazební věznici Liberec.

(6) Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, z nichž kupující obdrží dva stejnopisy a prodávající jeden stejnopis smlouvy.

(7) Smlouva je výrazem svobodné vůle obou smluvních stran a nabývá platnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepsala jako druhá v pořadí a účinnosti dne uveřejnění v registru smluv dle ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., v platném znění. Kupující je povinen tuto smlouvu uveřejnit v registru smluv bez zbytečného odkladu po podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

(8) Kupující je oprávněn uveřejnit na profilu veřejného zadavatele (<https://nen.nipez.cz/>) celý text smlouvy dle § 126 ZZVZ, vše za předpokladu nebrání-li uveřejnění zvláštní právní předpis.

(9) Smluvní strany se v souladu s § 89a zák. č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, v platném znění, dohodly, že místně příslušným soudem pro případ sporů vyplývajících z této smlouvy je soud příslušný dle sídla kupujícího. Věcná a výlučná příslušnost soudu tím není dotčena.

**Příloha č. 1** – Technická specifikace předmětu dodávky

**Příloha č. 2** – Závazná pravidla pro chování a pohyb zaměstnanců prodávajícího ve Vazební věznici Liberec

Za prodávajícího

Za kupujícího

V Hradci Králové dne: .....

V Liberci dne:

.....  
Ing. Roman Stárek  
jednatel společnosti  
DENT UNIT, s.r.o.

.....  
Vrchní rada  
plk. Mgr. Jan Hladík  
ředitel vazební věznice