



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Operační program Životní prostředí



STÁTNÍ ODBOR
ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ
ČESKÉ REPUBLIKY

Příloha č. 2

FORMULÁŘ PRO OHLÁŠENÍ ZMĚN STAVBY

„Snížení energetické náročnosti budovy Gymnázia Vlašim“

Určeno: Mgr. et Mgr. Martin Müller, ředitel Gymnázia, Vlašim, Tylova 271
(v kopii věcně příslušný odbor)

Číslo SoD: Objednatel 3/61664545/2018
Dodavatel 18-37

Termín plnění: do 25.9.2019

Celková cena díla: 52.859.600,33,- Kč bez DPH

Dodavatel: TOMIREKO, s.r.o.

IČO: 283 59 216

Oprávněná osoba: Milan Šťastný

Telefonní spojení: 

Popis předmětu informace: Změny zakázky

Popis problému:

Změna číslo:

- 128 – Záměna deskových radiátorů v objektu „A“. Původní počet jedno deskových radiátorů nebyl možný osadit z důvodu malého prostoru po již dříve osazených vzř jednotkách. Jako alternativa budou dodány nové dvou deskové radiátory s minimálně stejným tepelným výkonem.
- 129 – Pro přesunutí přední AL vstupní stěny do pozice zadní stěny, budou použity některé rámové prvky, které tak nebude nutné vyrábět.
- 130 – Platbu za navýšení příkonu elektrické provedla škola, tím pádem položka rozpočtu vč. položky rezervy se nečerpá
- 131 – Z provozních důvodů dojde k zakrytí rozvodů vytápění v ředitelně a přilehlém prostranství
- 132 – Oprava dlažby mezipodesty z důvodu nutné rekonstrukce odpadné dlažby a celkové nerovnosti podlahy
- 133 – Provedení oprav a nových rozvodů datových sítí po vybourání stěn z boletických panelů v obj. A

Čeho se dodavatel domáhá: Odsouhlasení navrhovaných změn

Nejzazší termín pro uzavření dohody o změně v realizaci díla: 20.09.2019

Datum, podpis oprávněné osoby 28.8.2019, Milan Šťastný – jednatel společnosti

Datum, potvrzení převzetí podatelny objednatele:



28.8.2019



Soupis změnových listů k dodatku č.3

Stavba: Snížení energetické náročnosti budovy Gymnázia Vlašim
 Objednavatel: Gymnázium Vlašim, Tylova 271, Vlašim

Zhotovitel: TOMreko, s.r.o., Karlovo nám. 48, Třebíč

Zpracovatel: David Vérosta - připravář stavby

číslo ZL	název změny	odpočty	přípočty	rozdiil bez DPH
128	Změna radiátorů obj. A	-11 890,08	8 900,00	-2 990,08
129	Využití stávajících AL profilů pro vstupní stěnu hl. vchodu	-25 000,00	0,00	-25 000,00
130	Změna navýšení rezervovaného příkonu	-150 005,00	0,00	-150 005,00
131	Zakrytí rozvodů vytápění SDK konstrukcí	0,00	29 417,99	29 417,99
132	Dlažba mezipodesty	0,00	12 635,32	12 635,32
133	Siaboproudé rozvody sítí	0,00	81 767,95	81 767,95
Celkem		-186 895,08 Kč	132 721,26 Kč	-54 173,82 Kč
Cena bez DPH				-54 173,82 Kč

DPH	základní	21 %	11 276,90	11 276,90
	snížená	15,00 %		
Cena s DPH		v	CZK	-65 550 Kč





ZMĚNOVÝ LIST

Změna číslo:

3

Stránka 1 z 1

Datum:

28.8.2019

ZAKÁZKA:	Snížení energetické náročnosti budovy Gymnázia Vlašim
ČÍSLO ZAKÁZKY:	18-37
OBJEDNATEL:	Gymnázia Vlašim, Tylova 271, Vlašim
ZHOTOVITEL:	TOMIreko, s.r.o., Karlovo nám. 48/37, Třebíč
TDS:	Ing. Klíma
PROJEKTANT:	Ing. Dědič
OBJEKT:	Gymnázium Vlašim
ROZPOČET:	Ano
CENA (bez DPH)	-54.173,82,-Kč

POPIS ZMĚNY

Změna číslo:

- 128 - Změna radiátorů obj. "A"
- 129 - Využití stávajících AL profilů pro vstupní stěnu hl. vchodu
- 130 - Změna navýšení rezervovaného příkonu
- 131 - Zakrytí rozvodů vytápění SDK konstrukcí
- 132 - Dlažba mezípodesty
- 133 - Slaboproudé rozvody sítí

ZMĚNU VYVOLAL	Objednatel	
ZPŮSOB PROJEKČNÍHO ŘEŠENÍ ZMĚNY	- Zápis do stavebního deníku	ano
	- Dodatek projektové dokumentace	
	- Dokumentace skutečného provedení	
	- Zápis z KD	ano
TERMÍN REALIZACE ZMĚNY	09/2019	
VLIV ZMĚNY NA DOKONČENÍ DÍLA	není	
PŘÍLOHY	Nový položkový rozpočet	



Položkový rozpočet stavby

Stavba: **18-37/03 Dodatek č.3 - Gymnázium Vlašim**

Objednatel: **Gymnázium Vlašim** IČO: 61664545
 Tylova 271 DIČ:
 258 01 Vlašim

Zhotovitel: **TOMIreko, s.r.o.** IČO: 28359216
 Karlovo nám. 48/37 DIČ:
 67401 Třebíč

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			5 400,44
PSV			8 662,79
MON			-68 232,05
Vedlejší náklady			-5,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			-54 173,82

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	-54 173,82 CZK
Základní DPH	21 %	-11 376,50 CZK
Zaokrouhlení		0,32 CZK

Cena celkem s DPH

-65 550,00 CZK

v K. A. S. M. I.

dne

 28.08.2019



Za zhotovitele



Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
03	Změna zakázky č.3	0	-54 174	-11 377	-65 550	100
128	Záměna radiátorů obj. A	0	-2 990	-628	-3 618	6
129	Využití stávajících AL profilů pro vstupní stěnu hl. vchodu	0	-25 000	-5 250	-30 250	46
130	Změna navýšení rezervovaného příkonu	0	-150 005	-31 501	-181 506	277
131	Zakrytí rozvodů vytápění SDK konstrukcí	0	29 418	6 178	35 596	-54
132	Dlažba mezipodesty	0	12 635	2 653	15 289	-23
133	Slaboproudé rozvody sítě	0	81 768	17 171	98 939	-151
Celkem za stavbu		0	-54 174	-11 377	-65 550	100

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
4	Vodorovné konstrukce	HSV			3 333,96	-6
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			2 423,15	-4
64	Výplně otvorů	HSV			-25 000,00	46
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			885,68	-2
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			22 467,88	-41
96	Bourání konstrukcí	HSV			655,10	-1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			493,51	-1
730	Ústřední vytápění	PSV			-2 990,08	6
762	Konstrukce tesařské	PSV			1 946,88	-4
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			9 215,91	-17
784	Malby	PSV			490,08	-1
M21	Elektromontáže	MON			-68 232,05	126

D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			141,16	0
VN	Vedlejší náklady	VN			-5,00	0
Cena celkem					-54 173,82	100

Položkový rozpočet

S:	18-37/03	Dodatek č.3 - Gymnázium Vlašim
O:	03	Změna zakázky č.3
R:	128	Záměna radiátorů obj. A

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 730		Ustřední vytápění				-2 990,08
1	Pol. č.1	Deskové otopné těleso, připojení z boku, včetně odvětrávání a konzol na stěnu rozměr 10 - 600/900	ks	-8,00000	765,00	-6 120,00
2	Pol. č.2	Deskové otopné těleso, připojení z boku, včetně odvětrávání a konzol na stěnu rozměr 11 - 600/900	ks	4,00000	1 685,00	6 740,00
3	Pol. č.3	Radiátorové přímé ventilové těleso s přednastavením hodnoty kv, PN 10, DN15, t=120°C, k napojení na měděné potrubí, včetně svěrných kroužků 15x1 D+M	ks	-4,00000	460,00	-1 840,00
4	Pol. č.4	Montáž otopných těles	ks	4,00000	540,00	2 160,00
5	Pol. č.5	Potrubí měděné hladké, včetně tvarovek, spojovacího materiálu a konzol rozměr 15x1 0 D+M	m	-4,00000	259,00	1 036,00
6	Pol. č.6	Uzavíratelné přímé regulační šroubení, PN10, 120°C, DN15, k napojení na měděné potrubí včetně svěrných kroužků 15x1 D+M	ks	-4,00000	280,00	-1 120,00
7	Pol. č.7	Termostatická hlavice kapalinová, rozsah regulace +6.5°C - +20°C D+M	ks	-4,00000	295,00	-1 180,00
8	Pol. č.8	Objímka proti odcizení termostatické hlavice D+M	ks	-4,00000	60,00	-240,00
9	Pol. č.9	Vyregulování ventilu s dvojitou regulací D+M	ks	-4,00000	65,00	-260,00
10	48485417	Konzola K-4	kus	-8,00000	8,50	-68,00
11	998795202	Přesun hmot pro vytápění, výšky do 12 m	%	-29,64000	0,88	-26,08

Položkový rozpočet

S:	18-37/03	Dodatek č.3 - Gymnázium Vlašim
O:	03	Změna zakázky č.3
R:	129	Využití stávajících AL profilů pro vstupní stěnu hl. vchodu

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 64		Výplně otvorů				-25 000,00
1	Pol. č.2	Využití stávajících AL profilů pro vstupní stěnu hl. vchodu	kompl	-1,00000	25 000,00	-25 000,00

Položkový rozpočet

S:	18-37/03	Dodatek č.3 - Gymnázium Vlašim
O:	03	Změna zakázky č.3
R:	130	Změna navýšení rezervovaného příkonu

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				-150 000,00
	173	Poplatek za navýšení rezervovaného příkonu	A	-300,00000	500,00	-150 000,00
Díl: VN		Vedlejší náklady				-5,00
	2 005261030R	Finanční rezerva	%	-5,00000	1,00	-5,00

Položkový rozpočet

S:	18-37/03	Dodatek č.3 - Gymnázium Vlašim
O:	03	Změna zakázky č.3
R:	131	Zakrytí rozvodů vytápění SDK konstrukcí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 4		Vodorovné konstrukce				3 333,96
1	342264051	Podhled sádrokartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard tl. 12,5 mm, bez izolace	m2	3,78000	676,00	2 555,28
2	416091082	Příplatek k podhledu sádrokart. za plochu do 5 m2	m2	3,78000	206,00	778,68
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				885,68
3	941955002R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,9 m	m2	7,50000	118,09	885,68
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				22 267,88
4	954312301	Opláštění z SDK, 2 str., RB tl. 12,5 mm	m	6,77000	1 044,00	7 067,88
5	Pol. č.1	Uklid vnitřních prostor	kompl	1,00000	2 800,00	2 800,00
6	6	Střihování, zpětné nastěhování, zakrývání plachtou	kpl	1,00000	10 400,00	10 400,00
7	78	Plachta na zakrývání nábytku PE, 6x4 m	kus	4,00000	500,00	2 000,00
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				493,51
8	998009101	Přesun hmot lešení samostatně budovaného	l	0,18729	2 635,00	493,51
Díl: 762		Konstrukce tesařské				1 946,88
9	69366013R	Geotextilie netkaná šíře 200 cm/300g/m2, zakrývání podlah-ostatní místnosti s PVC	m	72,00000	27,04	1 946,88
Díl: 784		Malby				490,08
10	784442021	Malba disperzní interiér.HET Hatline,výška do 3,8m pro SDK 2 x nátěr, 1 x penetrace	m2	6,34000	77,30	490,08

Položkový rozpočet

S:	18-37/03	Dodatek č.3 - Gymnázium Vlašim
O:	03	Změna zakázky č.3
R:	132	Dlažba mezipodesty

P.č	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 63 Podlahy a podlahové konstrukce						2 423,15
1	632411105	Samonivelační stěrka Cemix, ruč zpracování tl.5 mm samonivelační polymercementová stěrka Cemix 30 MPa	m2	7,10600	341,00	2 423,15
Díl: 95 Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách						200,00
2	952902110	čištění zametáním v místnostech a chodbách	m2	40,00000	5,00	200,00
Díl: 96 Bourání konstrukcí						655,10
3	965081713	Bourání dlažeb keramických tl.10 mm, nad 1 m2 ručně, dlaždice keramické	m2	7,10600	82,30	584,82
4	965081702	Bourání soklíků z dlažeb keramických	m	2,80000	25,10	70,28
Díl: 771 Podlahy z dlaždic a obkladů						9 215,91
5	771475014	Obklad soklíků keram. rovných, tmel, výška 10 cm	m	2,80000	127,00	355,60
6	771575109	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	7,41400	590,00	4 374,26
7	771578011	Spára podlaha - stěna, silikonem	m	2,80000	54,30	152,04
8	771579793	Příplatek za spárovací hmotu - plošně, keram. dlažba	m2	7,10600	11,20	79,59
9	771101210R00	Penetrace podkladu pod dlažby-, pro sjednocení na - áka - osti	m2	7,10600	41,18	292,63
10	597642031	Dlažba Taurus protiskluz. SB 300x300x9 mm Rio Negro	m2	8,08800	476,50	3 853,93
11	998771101	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic, výšky do 6 m	t	0,20368	529,55	107,86
Díl: D96 Přesuny suti a vybouraných hmot						141,16
12	979990001	Poplatek za skládku stavební suti	t	0,14324	300,00	42,97
13	979082119	Příplatek k přesunu suti za každých dalších 1000 m	t	1,43240	23,70	33,95
14	979013319	Příplatek k přesunu hmot za dalších 3,5 m výšky	t	0,14324	117,00	16,76
15	979083117	Vodorovné přemístění suti na skládku do 6000 m	t	0,14324	331,50	47,48

Položkový rozpočet

S:	18-37/03	Dodatek č.3 - Gymnázium Vlašim
O:	03	Změna zakázky č.3
R:	133	Slaboproudé rozvody sítí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: M21		Elektromontáže				81 767,95
1	210010753	Krabice KSK 125 DPO pro datové kabely se zapoj včetně dodávky KSK 125 DPO	kus	4,00000	1 450,00	5 800,00
2	Pol. č.1	Průřazy konstrukcí vč. zapravení	kompl	1,00000	21 700,00	21 700,00
3	Pol. č.2	Demontáž a likvidace stávajících rozvodů	hod	32,00000	280,00	8 960,00
4	Pol. č.3	Montáž rozvodu, spojování, zapojení	hod	64,00000	350,00	22 400,00
5	Pol. č.4	Zpracování montážních schémat	hod	14,00000	390,00	5 460,00
6	Pol. č.5	Elektroinstalační montážní lišta 60x40 vč. kolvíčích materiálu a systémových detailů	m	89,15000	76,00	6 775,40
7	Pol. č.6	Montáž elektroinstalačních lišt	m	84,30000	27,00	2 276,10
8	371201305	Kabel UTP Elite, Cat6, drát 305m cívka	m	547,00000	15,35	8 396,45