

DODATEK č. 1
11626- /2019-VLRZ/R/NVP

SMLOUVY O DÍLO
čj. 11626- /2019-VLRZ/R/NVP
(dále jen „Smlouva“)

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel : Vojenská lázeňská a rekreační zařízení
sídlem: Magnitogorská 12/1494, 101 00 Praha 10
zapsána: u živnostenského odboru Úřadu městské části Praha 10
zastoupená: Ing. Milanem Lauberem, Ph.D., ředitelem
IČ: 00000582
DIČ: CZ00000582
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]
fax: [REDACTED]

Zhotovitel: R.K.M2 s.r.o.
sídlem: Na Fuernách 8, 342 01 Sušice
zapsána: u Krajského soudu v Plzni, oddíl C, vložka 15641
zastoupená: Miloslavem Mottlem, jednatelem
IČ: 26364956
DIČ: CZ26364956
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
telefon: [REDACTED]

Pověření:
Za objednatele: jednáním ve věcech technických jsou pověřeni [REDACTED]
[REDACTED]

Za zhotovitele: jednáním ve věcech technických je oprávněn [REDACTED]
[REDACTED]

Smluvní strany se v souladu s článkem XV. Smlouvy dohodly na následujícím:

1. Čl. IV.1 Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době:

- zahájení prací – do 15. pracovního dne po dni nabytí účinnosti této smlouvy.
- zhotovitel se zavazuje předat dokončené dílo, vč. odstranění vad a nedodělků bránících užívání, nejpozději **do 4 měsíců** od zahájení prací.

2. Příloha č. 1 Smlouvy se doplňuje o dodatečné práce specifikované v příloze č. 1 tohoto dodatku.

3. Článek III.1 Smlouvy se nahrazuje následujícím zněním:

III.1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. I této smlouvy je sjednána v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, jako cena nejvýše přípustná po celou dobu výstavby ve sjednaném termínu a rozsahu, a činí:

bez DPH 918.748,13 Kč

DPH bude účtováno podle aktuálně platné sazby.

Cena předmětu plnění zahrnuje veškeré práce, dodávky a činnosti vyplývající z této smlouvy a ze zadávacích podkladů, a o kterých zhotovitel podle svých odborných znalostí měl vědět, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení, dodání a zprovoznění předmětu plnění potřeba.

Bližší specifikace ceny, která zahrnuje plný rozsah veškerých prací a dodávek při zadaném termínu plnění a její tvorby je uvedena v příloze č. 1 této smlouvy, výkazu výměr, která je nedílnou součástí této smlouvy.

4. Ostatní ujednání smlouvy zůstávají nezměněna.

5. Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu druhou smluvní stranou a účinnosti v den zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, v platném znění.

5. Dodatek je vyhotoven ve 2 výtiscích, po jednom pro potřebu každé smluvní strany.

V Praze dne . září 2019

V Sušici dne . září 2019

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Milan Lauber, Ph.D.
ředitel

Miloslav Mottl
jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1
Stavba: VZ RIXI Špičák na Šumavě - Udržovací práce SO 06 - chata Zuzka

KSO:	CC-CZ:
Místo:	Datum: 12.09.2019
Zadavatel:	IČ:
	DIČ:
Uchazeč:	IČ: Vyplň údaj
Vyplň údaj	DIČ: Vyplň údaj
Projektant:	IČ:
	DIČ:
Zpracovatel:	IČ:
	DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na www.cs-urs.cz, sekce Cenové a technické podmínky.

Cena bez DPH			227 568,88
	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	227 568,88	47 789,46
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH	v	CZK	275 358,34

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:

1

Stavba:

VZ RIXI Špičák na Šumavě - Udržovací práce SO 06 - chata Zuzka

Místo:

Datum:

12.09.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		227 568,88	275 358,34	
SO 06	Udržovací práce SO 06 - chata Zuzka	227 568,88	275 358,34	STA

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
VZ RIXI Špičák na Šumavě - Udržovací práce SO 06 - chata Zuzka
Objekt:

SO 06 - Udržovací práce SO 06 - chata Zuzka

KSO:	CC-CZ:	
Místo:	Datum:	12.09.2019
Zadavatel:	IČ:	
	DIČ:	
Uchazeč:	IČ:	Vyplň údaj
Vyplň údaj	DIČ:	Vyplň údaj
Projektant:	IČ:	
	DIČ:	
Zpracovatel:	IČ:	
	DIČ:	
Poznámka:		

Cena bez DPH		227 568,88		
DPH základní snížená	Základ daně		Sazba daně	Výše daně
	227 568,88		21,00%	47 789,46
	0,00		15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	275 358,34	

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

VZ RIXI Špičák na Šumavě - Udržovací práce SO 06 - chata Zuzka

Objekt:

SO 06 - Udržovací práce SO 06 - chata Zuzka

Místo:

Datum:

12.09.2019

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

Vyplň údaj

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady stavby celkem

227 568,88

HSV - Práce a dodávky HSV	7 957,02
3 - Svislé a kompletní konstrukce	0,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	2 313,38
61 - Úprava povrchů vnitřních	2 313,38
62 - Úprava povrchů vnějších	0,00
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	0,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	5 643,64
94 - Lešení a stavební výtahy	0,00
95 - Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb	5 643,64
96 - Bourání konstrukcí	0,00
997 - Přesun sutě	0,00
998 - Přesun hmot	0,00
PSV - Práce a dodávky PSV	212 116,86
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	0,00
713 - Izolace tepelné	0,00
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	6 500,00
725 - Zdravotechnika - zařizovací předměty	14 401,71
740 - Elektromontáže	1 500,00
763 - Konstrukce suché výstavby	0,00
764 - Konstrukce klempířské	0,00
766 - Konstrukce truhlářské	0,00
767 - Konstrukce zámečnické	0,00
768 - Vybavení	0,00
771 - Podlahy z dlaždic	0,00
776 - Podlahy povlakové	148 945,73
781 - Dokončovací práce - obklady	23 428,38
783 - Dokončovací práce - nátěry	10 098,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	5 532,32
787 - Dokončovací práce - zasklívání	1 710,72
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	7 495,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: VZ RIXI Špičák na Šumavě - Udržovací práce SO 06 - chata Zuzka

Objekt: SO 06 - Udržovací práce SO 06 - chata Zuzka

Místo: Datum: 12.09.2019

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Vyplň údaj Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 227 568,88

D	HSV		Práce a dodávky HSV				7 957,02	
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				2 313,38	
D	61		Úprava povrchů vnitřních				2 313,38	
4	K	619991001	Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí podlah fólií přilepenou lepicí páskou	m2	56,150	41,20	2 313,38	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz. malby stropy					
	VV		56,15		56,150			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				5 643,64	
D	95		Různé dokončovací konstrukce a práce pozemních staveb				5 643,64	
26	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	56,150	100,51	5 643,64	CS ÚRS 2019 01
	VV		viz. plocha místností					
	VV		56,15		130,000			
D	721		Zdravotechnika - vnitřní kanalizace				6 500,00	
49	K	K025	D+M podlahové sprchové vpusti – nerezové kanálky sprch 1.PP a 1.NP (se zápachovou uzavírkou a nerezovou mřížkou do keramické dlažby)	kus	1,000	6 500,00	6 500,00	
D	725		Zdravotechnika - zařízeníové předměty				14 401,71	
50	K	998725202	Přesun hmot pro zařízeníové předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,125	419,68	52,46	CS ÚRS 2019 01
51	K	K026	D+M sprchová souprava s nástěnou směřovací sprchovou baterií v provedení lesklý chrom (včetně baterie, sprchové tyče, ruční nastavitelné masážní sprchy, chromované hadice a hlavové sprchy, ve standardu např. Grohe)	kus	1,000	4 600,00	4 600,00	
52	K	K027	D+M keramická koupelňová umyvadla 60 cm, bílá, standard 800 Kč, včetně chrom. odpadu	kus	1,000	1 963,00	1 963,00	
53	K	K028	D+M směšovací umyvadlové baterie chromované, včetně připojení, ve standardu např. Grohe	kus	1,000	1 596,00	1 596,00	
54	K	K029	Demontáž a montáž sprchového koutu, včetně nezbytných úprav uchycení, lištování a krytí. Dodávka investora	kpl	1,000	6 190,25	6 190,25	
D	740		Elektromontáže				1 500,00	
56	K	K022	Drobné opravy elektroinstalace a výměna koncových prvků	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00	
D	776		Podlahy povlakové				148 945,73	
87	K	776111311	Příprava podkladu vysátí podlah	m2	80,720	26,80	2 163,30	CS ÚRS 2019 01
88	K	776121111	Příprava podkladu penetrace vodou ředitelná na savý podklad (válečkováním) ředěná v poměru 1:3 podlah	m2	80,720	33,00	2 663,76	CS ÚRS 2019 01
89	K	776141122	Příprava podkladu vyrovnaní samonivelační stěrkou podlah min.pevnosti 30 MPa, tloušťky přes 3 do 5 mm	m2	80,720	319,01	25 750,49	CS ÚRS 2019 01
90	K	776201812-	Demontáž povlakových podlahovin lepených ručně s podložkou vč. obvodových lišt	m2	80,720	42,30	3 414,46	
	VV				80,720		0	
91	K	776231111	Montáž podlahovin z vinylu lepením lamel nebo čtverců standardním lepidlem	m2	80,720	286,40	23 118,21	CS ÚRS 2019 01
	VV						0	
	VV						0	
	VV		Součet		80,720			
92	M	284x6	vinylové podlahy v třídě odolnosti 41-43, dekor dřevo-dle výběru investora	m2	88,792	830,60	73 750,64	
	VV		80,72*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		88,730			
95	K	776421111	Montáž lišt obvodových lepených	m	117,800	96,40	11 355,92	CS ÚRS 2019 01
	VV				117,800			
96	M	2834216x	dřevěná lišta soklová obvodová vč. nátěru	m	120,000	51,60	6 192,00	
	VV		117,80*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		120,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
97	K	998776202	Přesun hmot pro podlahy povlakové stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	0,800	671,19	536,95	CS ÚRS 2019 01
D 781			Dokončovací práce - obklady	23 428,38				
98	K	781121011	Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační na stěnu	m2	9,000	48,30	434,70	CS ÚRS 2019 01
99	K	781131112	Izolace stěny pod obklad izolace nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	9,000	972,30	8 750,70	CS ÚRS 2019 01
VV			Součet	9,000				
101	K	781471810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických kladených do malty	m2	9,000	210,99	1 898,91	CS ÚRS 2019 01
VV			Součet	9,000				
102	K	781474154	Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem velkoformátových hladkých přes 4 do 6 ks/m2	m2	9,000	568,00	5 112,00	CS ÚRS 2019 01
VV			Součet	9,000				
103	M	597x	obklad formát 150/150 - 300/300 mm dle výběru investora	m2	10,350	200,00	2 070,00	
VV			9,0*1,15 *Přepočtené koeficientem množství	10,350				
106	K	781494111	Obklad - dokončující práce profily ukončovací lepené flexibilním lepidlem rohové nerezové	m	6,500	439,00	2 853,50	CS ÚRS 2019 01
VV			Součet	6,500				
108	K	781495115	Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	14,500	44,10	639,45	CS ÚRS 2019 01
VV			Součet	14,500				
109	K	998781202	Přesun hmot pro obklady keramické stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1,200	1 390,93	1 669,12	CS ÚRS 2019 01
D 783			Dokončovací práce - nátěry	10 098,00				
111	K	K008	Očištění a nátěr viditelných trubek rozvodů topení bílou barvou	m	68,000	106,50	7 242,00	
112	K	K009	Očištění a nátěr všech ocelových zárubní RAL 7016	kus	6,000	476,00	2 856,00	
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety	5 532,32				
116	K	784181111	Penetrace podkladu jednonásobná základní silikátová v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,800	38,80	2 203,84	CS ÚRS 2019 01
VV			Součet	56,800				
117	K	784211101	Malby z malířských směsí otěruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra otěruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m	m2	56,800	58,60	3 328,48	CS ÚRS 2019 01
D 787			Dokončovací práce - zasklívání	1 710,72				
118	K	K016	Výměna rozbitých okenních izolačních dvojskel křídla	m2	1,440	1 188,00	1 710,72	
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady	7 495,00				
120	K	x2	Zařízení staveniště Veškeré náklady související se zařízením staveniště, zejména: náklady s umístěním, dopravou, provozem a likvidací skladů a buňkoviště, náklady s projednáním připojení, připojením a odpojením stavby na vef.rozvod elektrické energie a vody a úhrada za spotřebovaná tato média, náklady na umístění, dopravu, provoz a likvidaci hygienických zařízení stavby, náklady na staveništní rozvaděč(e), vnitrostaveništní rozvody elektrické energie a vody, náklady na vytápění a osvětlení staveniště, náklady na opatření k zamezení negativního vlivu stavby na okolí (protiprachová, protihluková apod.), náklady na čištění veřejných komunikací znečištěných stavbou, náklady na úklid prostoru staveniště,náklady na likvidaci odpadu (prořez, obalový materiál atd.) náklady na znovuuvedení prostoru zařízení staveniště do původního stavu atd.	kpl	1,000	4 995,00	4 995,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
122	K	x5	Opatření BOZP v rozsahu NV 591/2006 Sb. a další platné legislativy Náklady na veškerá opatření na úseku BOZP v rozsahu NV 591/2006Sb, NV 262/2005 Sb., zák. 309/2006 Sb., zák. 183/2006 Sb., další platné legislativy, Plánu BOZP, zejména: oplocení a likvidace oplocení staveniště, označení staveniště, koordinátor BOZP, zabezpečení vjezdu a výjezdu na staveniště, zpracování technologických postupů bouracích, montážních, betonářských a dalších prací, opatření při práci ve výškách a nad volnou hloubkou, opatření při zemních pracích, opatření kolektivní ochrany, opatření individuální ochrany, opatření při bouracích pracích, opatření při betonářských a montážních pracích, platná revizní oprávnění, opatření při užívání stavební mechanizace, protipožární opatření, vybavení prostředky první pomoci, protipožárními prostředky, opatření při přenosu elektrické energie apod.	kpl	1,000	2 500,00	2 500,00	