

# S M L O U V A

R: 30/19 (00113472019)

o pronájmu a správě informačních a navigačních tabulí umístěných na sloupech VO uzavřená mezi:

Pronajímatel: **Služby města Pardubic a.s.**

Hůrka 1803, Bílé Předměstí, 530 12 Pardubice

zastoupené Ing. Alešem Kopecským, místopředsedou představenstva

e-mail: [REDACTED]

IČ: 25 26 25 72

DIČ: CZ 25 26 25 72

Obch. rejstřík vedený u KS Hradec Králové odd. B, vložka 1527

bankovní spojení: [REDACTED]

var. symbol: číslo smlouvy

a

Nájemce: **AXAM s.r.o.**

sídlo: Žukovského 888/2, Praha 6, 161 00

zastoupené: Josefem Peterou, jednatelem

e-mail: [REDACTED]

IČ: 26012871

DIČ: CZ 26012871

Obch. rejstřík vedený u Městského soudu v Praze, C 186622

## I.

### Předmět smlouvy

1.1. Smluvní strany se dohodly na tom, že pronajímatel na základě požadavku nájemce zajistí umístění **40 kusů** informačních a navigačních tabulí opatřených polepem z nereflexní folie o rozměru 750 x 1000 mm.

1.2. Tabule jsou a zůstávají majetkem pronajímatele.

## II.

### Dodací a nájemní podmínky

2.1. Informační a navigační tabule (dále jen „tabule“) budou umístěny na vzájemně dohodnutém místě, pokud dodatečně nenastanou okolnosti znemožňující tuto instalaci na dohodnutém místě nebo okolnosti, pro které je umístění konkrétního polepu na tabuli nebo umístění tabule vyloučeno – např. v důsledku změny právní úpravy, rozhodnutí statutárního města Pardubic, Magistrátu města Pardubic, Policie ČR, orgánu dozoru podle právních předpisů či jiného orgánu. Pronajímatel je v případě nastalé výše uvedené okolnosti oprávněn smlouvu vypovědět bez výpovědní lhůty a tabule nebo polep tabulí sejmout. V případě, že obsah polepu na tabuli bude v souladu s právními předpisy a tabuli bude možné umístit na jiné místo, je pronajímatel povinen bezodkladně informovat nájemce před případným odstraněním a nabídnout náhradní plochu pro umístění tabule, bude-li mít volnou plochu k dispozici, a to na své náklady. V případě, že obsah polepu na tabuli nebude v souladu s právními předpisy a z tohoto důvodu tabuli nebude možné umístit na jiné místo, je pronajímatel oprávněn takovou reklamu sejmout, a to na náklady nájemce.

2.2. Dohodnutá místa dle čl. II., odst. 2.1., smlouvy, jsou v Příloze 1.

2.3. Nájem tabulí se sjednává na dobu určitou, a to od 13. září 2019 do 12. září 2021.

### III.

#### Vzájemná práva a povinnosti

3.1. Pronajímatel zajistí za nájemce veškerá schvalovací řízení na odborech Magistrátu města Pardubic, Policii ČR a jiných dotčených organizacích nutná pro instalaci tabulí a dále umístění tabulí na dohodnutých místech, pokud takové umístění tabulí nebude v rozporu s právním předpisem nebo rozhodnutím příslušného orgánu.

3.2. Pronajímatel nenese odpovědnost za obsah polepu tabulí. Nájemce odpovídá za obsah polepu tabulí a za jeho soulad s právními předpisy. Obsah polepu tabulí nesmí být v rozporu s oprávněnými zájmy a důvodnými potřebami pronajímatele nebo statutárního města Pardubice a nesmí překračovat hranice obecně vnímaného a společensky přijatelného vkusu. Pronajímatel je v případě nastalé výše uvedené okolnosti oprávněn od této smlouvy odstoupit a tabule a polep tabulí sejmout. Účelně vynaložené náklady spojené se sejmutím tabulí a polepu tabulí v takovém případě hradí nájemce, a to do 14 dnů ode dne doručení faktury na úhradu těchto nákladů.

3.3. Pronajímatel dává záruku na kvalitu nalepené samolepící fólie po dobu dvou let od instalace.

3.4. Pronajímatel provede, resp. zajistí na základě dohody, případnou změnu polepu na tabulích, kdykoliv v průběhu trvání nájemního vztahu, pokud o to nájemce požádá. Tuto změnu uhradí nájemce dle skutečných nákladů do 14 dnů od výzvy k úhradě na účet pronajímatele.

3.5. Poškození nebo zničení majetku neopravňuje nájemce k odstoupení od této smlouvy. Nájemce byl seznámen s možností poškození tabulí při dopravní nehodě, povětrnostními podmínkami, vandaly apod. V případě takového poškození zajistí pronajímatel, na své náklady, urychlenou opravu.

### IV.

#### Stanovení ceny a způsob platby

4.1. Cena za nájem a správu tabulí (dále jen „cena“) je dohodnuta následujícím způsobem.

4.2. Cena nájmu činí 339,600 Kč + DPH (8,490 Kč/ks/rok), za 40 kusů, a nájemce se jí zavazuje uhradit na základě čtvrtletně zaslaných faktur v době splatnosti, která činí 14 dní.

4.3. Den uskutečnění zdanitelného plnění trvání nájmu bude vždy v uvedeném datu příslušného roku 13. září pro 1. splátku, 13. prosince pro 2. splátku, 13. března pro 3. splátku, 13. června pro 4. splátku, vždy na částku 84.900 Kč + DPH.

4.7. Nájemce bere na vědomí, že v případě prodlení s platbou ceny, nebo její části, o více jak jeden měsíc, je pronajímatel oprávněn sejmout tabule a okamžitě odstoupit od této smlouvy k okamžiku doručení odstoupení nájemci. Náklady ve výši 1.400 Kč/ks + DPH spojené s demontáží tabulí uhradí nájemce na základě zaslané faktury v době splatnosti, která činí 14 dní.

### V.

#### Ostatní společná ustanovení

5.1. Nájemce není oprávněn tabule ani jakoukoli část tabule nebo zařízení, na kterém je tabule umístěna, dále pronajímatel, přenechat k užívání třetí osobě ani není oprávněn zřítit třetí osobě jakékoli užívací právo. Pronajímatel je v případě nastalé výše uvedené okolnosti oprávněn od této smlouvy odstoupit a tabule sejmout. Účelně vynaložené náklady spojené s demontáží tabulí v takovém případě hradí nájemce, a to do 14 dnů ode dne doručení faktury na úhradu těchto nákladů.

5.2. Pokud tato smlouva nestanoví jinak, platí ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, a obecně platných právních předpisů ve znění pozdějších změn.

5.3. Smluvní strany tímto výslovně vylučují aplikaci ustanovení § 1932 odst. 2, § 1949 až 1952, § 1971, § 1995 odst. 2, § 2305 a § 2315 občanského zákoníku. Smluvní strany rovněž vylučují aplikaci ustanovení § 1933 odst. 1 občanského zákoníku s tím, že dle dohody stran, bude-li strana dlužna z několika závazků k plnění stejného druhu a neurčí-li při plnění, na který dluh plní, započte se plnění nejprve na závazek nejdřív splatný.

5.4. Tato smlouva je vyhotovená ve třech stejnopisech, z nichž je každý originálem. Pronajímatel obdrží dvě a nájemce jednom vyhotovení.

5.5. Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabyvá účinnosti dnem 13. září 2019, nejdříve však uveřejněním smlouvy v registru vedeném Ministerstvem vnitra ČR.

5.6. Smluvní strany prohlašují, že jsou způsobilé k právním jednáním, a že vstupují do všech závazkových vztahů, plynoucích z této smlouvy, dobrovolně a na základě svobodného rozhodnutí, na důkaz čehož připojují své podpisy.

5.7. Práva a povinnosti smluvních stran vyplývající z této smlouvy přecházejí na právní nástupce obou smluvních stran.

5.8. Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných vztupně číslovaných dodatků podepsaných zástupci obou smluvních stran. Smluvní strany sjednávají, že § 564 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se nepoužije.

5.9. Smluvní strany se dohodly, že společnost Služby města Pardubic a.s. bezodkladně po uzavření této smlouvy odešle smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv vedeného Ministerstvem vnitra ČR.

V Pardubicích dne 6.9.2019

Za pronajímatele



Ing. A<sup>1</sup>řeš Kopecký

místopředseda představenstva

SLUŽBY MĚSTA PARDUBIC a.s.  
Bílé předměstí, Hůrka 1803  
530 02 Pardubice



Za nájemce

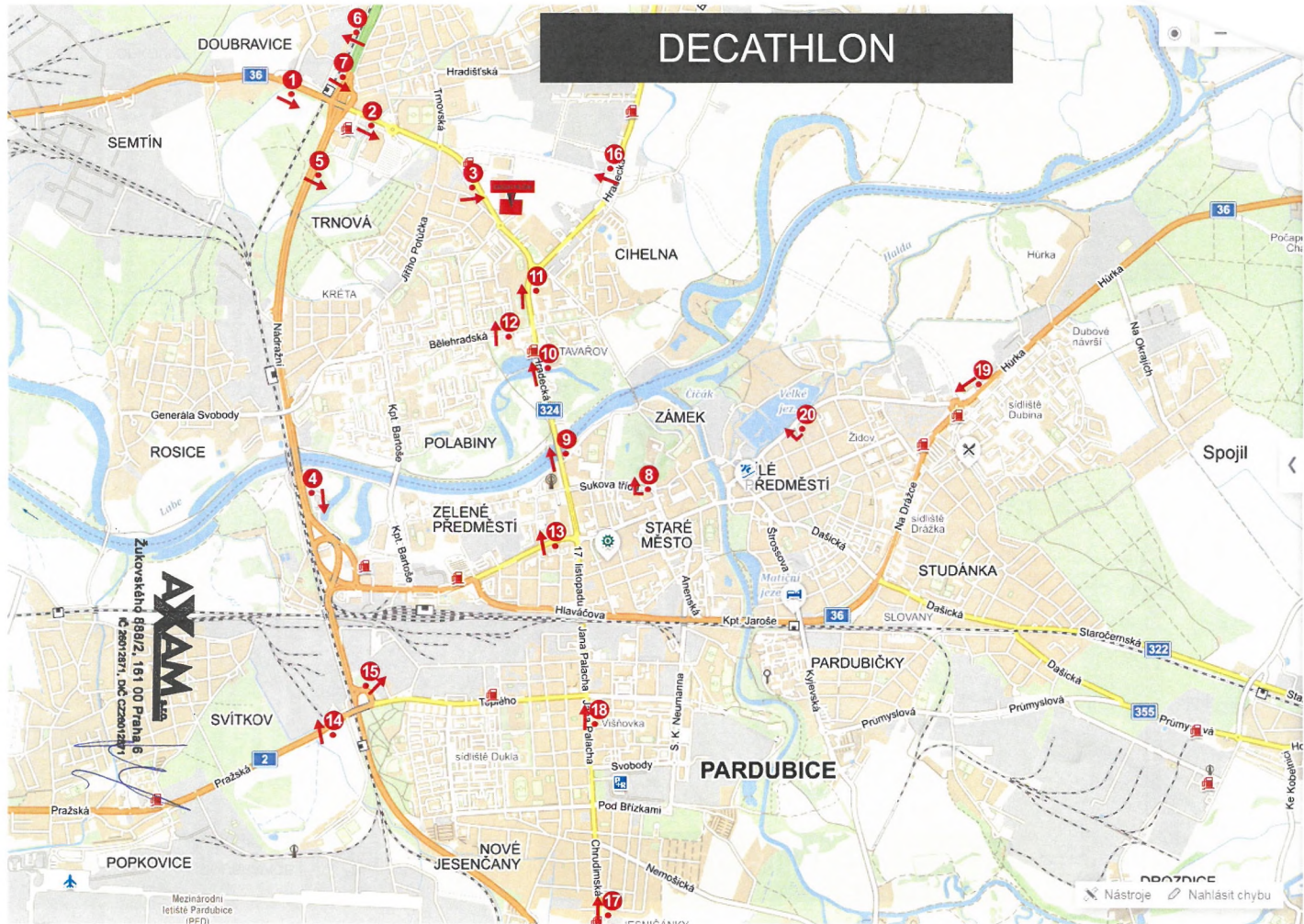


Josef Petera

jednatel společnosti

**AXAM**<sub>sp. s.r.o.</sub>  
Žukovského 888/2, 161 00 Praha 6  
IČ 29012871, DIČ CZ29012871

# DECATHLON



**AXAM**  
Zukovská 888/2, 161 00 Praha 6  
C 280 2871, DIC CZ280 2871

Mezinárodní  
letišťe Pardubice  
(PFD)

**PARDUBICE**  
Nástroje Nahlásit chybu

# DECATHLON

