



10417/OOP/2019-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/9137/2019-OOPM

Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace,

se sídlem Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 – Nusle,

kontaktní adresa: ŘSD ČR, Správa Ostrava, Mojmírovců 5, 709 81 Ostrava-Mariánské Hory,

oprávněn k jednání: [REDACTED]

IČO: 65993390

(dále jen „předávající“)

a

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,

za kterou právně jedná [REDACTED]

IČO: 69797111

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle ustanovení § 55 odst. 3 a § 19b zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZMS“) tuto

SMLOUVU

o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu

č.j. UZSVM/OOP/9137/2019-OOPM

č. j. ZPHM-BR-138-17-Str

ČI. I.

Česká republika je vlastníkem níže uvedeného majetku a předávající je příslušný hospodařit s tímto majetkem:

Pozemky:

- parcela č. 912/3 o výměře 476 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 17.528,- Kč, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II. - IV. zóna
- parcela č. 912/4 o výměře 1883 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 69.336,- Kč, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II. - IV. zóna
- parcela č. 912/5 o výměře 517 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 19.037,- Kč, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II. - IV. zóna
- parcela č. 912/6 o výměře 2102 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 77.400,- Kč, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II. - IV. zóna
- parcela č. 912/8 o výměře 99 m², druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: ostatní komunikace, hodnota v účetnictví 3.646,- Kč, způsob ochrany: chráněná krajinná oblast - II. - IV. zóna

zapsané na listu vlastnictví č. 213 pro katastrální území Janušov, obec Rýmařov v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj, Katastrálním pracovištěm Bruntál (dále jen „převáděný majetek“).

Čl. II.

1. Předávající převáděný majetek nepotřebuje k plnění svých úkolů a rozhodl o jeho trvalé nepotřebnosti rozhodnutím ze dne 7. 6. 2017. Z tohoto důvodu předává přejímajícímu majetek do příslušnosti hospodařit ve smyslu ustanovení § 19b ZMS.
2. Předávající předává přejímajícímu majetek uvedený v Čl. I. této smlouvy se součástmi (trvalé porosty).

Na pozemcích parc. č. 912/3, parc. č. 912/4, parc. č. 912/5 a parc. č. 912/6, se nachází stavba „Pěší komunikace a cyklostezka ulice Opavská v Rýmařově – Janovicích“ ve vlastnictví Města Rýmařov s příslušenstvím (betonový odvodňovací rigol) a na pozemku parc. č. 912/8 se nachází stavba „Cyklostezka Rýmařov, Penny market - Janovice“ I. a II. etapa ve vlastnictví Města Rýmařov, přičemž uvedené stavby nejsou součástí pozemků.

Změna příslušnosti hospodařit s tímto majetkem nastává dnem podání návrhu na zápis změny příslušnosti hospodařit ve prospěch přejímajícího u příslušného katastrálního úřadu.

Čl. III.

Majetek uvedený v Čl. I této smlouvy ve smyslu ustanovení § 19b ZMS přebírá přejímající bezúplatně.

Čl. IV.

1. Předávající nepředává přejímajícímu žádnou stavebně technickou dokumentaci k převáděnému majetku.
2. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné soudní řízení. Na LV 213, k. ú. Janušov pro vlastníka Česká republika, s příslušností hospodařit s majetkem státu pro Ředitelství silnic a dálnic je evidován v části D zápis „Zahájení exekuce čj. 049 EX-00318/2014-006 ze dne 28. 7. 2014“, pověřený soudní exekutor JUDr. Jana Fojtová. Dle vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov, JUDr. Jany Fojtové, není nutný souhlas soudního exekutora k jakémukoliv nakládání s majetkem.
3. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není vedeno žádné správní řízení.
4. Předávající prohlašuje, že ohledně převáděného majetku není uzavřena žádná smlouva o nájmu ani smlouva o pachtu.
5. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek je zatížen věcným právem:
 - věcným břemenem užívání, v rozsahu geometrického plánu č. 366-26/2012, pro oprávněné Bršťák Josef a Bršťáková Renáta, Opavská 248, 793 42 Rýmařov, na základě této listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-018/12/Rad ze dne 14. 5. 2012, právní účinky zápisu ke dni 16. 5. 2012, konkrétně váznoucí na pozemku parc. č. 912/5 v k. ú. Janušov,
 - věcným břemenem užívání s právem vstupu a vjezdu za účelem oprav stavby „Vodovod Stará Ves“ rozsah dle geometrického plánu č. 354-124/2009, pro oprávněného: VaK Bruntál, a.s., třída Práce 1445/42, 792 01 Bruntál, IČ: 47675861, na základě této listiny: Smlouva o zřízení věcného břemene – úplatná č. ZVB-053/12/Rad ze dne 20. 4. 2012, právní účinky zápisu ke dni 24. 4. 2012, konkrétně váznoucí na pozemku parc. č. 912/4 v k. ú. Janušov.
6. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek neužívá žádná osoba bez právního důvodu.
7. Předávající prohlašuje, že ohledně pozemků převáděného majetku nebyl uplatněn žádný restituční nárok.
8. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek se nachází ve velkoplošném zvláště chráněném území CHKO Jeseníky.
9. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by převáděný majetek byl zatížen vedením inženýrských sítí, které nejsou evidované v katastru nemovitostí.

10. Předávající prohlašuje, že převáděný majetek není zatížen ekologickou zátěží.
11. Smluvní strany se dohodly, že s převáděným majetkem přejímající nepřebírá žádné pohledávky. Předávající prohlašuje, že na předávaném majetku neváznou žádné další právní ani jiné vady, že na tento majetek nebyl zpracován privatizační projekt a není určen k privatizaci a že předal přejímajícímu dokumentaci, která s převáděným majetkem souvisí.

Čl. V.

V souvislosti s převáděným majetkem nepřevádí předávající přejímajícímu finanční prostředky a prohlašuje, že žádné finanční prostředky nemá k převáděnému majetku ve svém rozpočtu výdajů alokovány.

Čl. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
3. Přejímající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž jeden je určen pro předávajícího, jeden pro přejímajícího a jeden pro příslušný katastrální úřad.
6. Předávající a přejímající se dohodli, že návrh na zápis změny příslušnosti hospodařit podle této smlouvy podá u katastrálního úřadu přejímající.
7. Fyzické předání a převzetí majetku se vzhledem k charakteru majetku neuskuteční.

V Ostravě dne 19. 09. 2019

V Ostravě dne - 9 -09- 2019

Ředitelství silnic a dálnic ČR

**Česká republika –
Úřad pro zastupování státu
ve věcech majetkových**

.....
(předávající)

.....
(přejímající)

Příloha č. 1: Seznam předávaných dokumentů



5996/OOP/2017-OOPM

Čj.: UZSVM/OOP/5852/2017-OOPM

Příloha č. 1 ke Smlouvě
o předání majetku a změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č. j. UZSVM/OOP/9137/2019-OOPM
č. j. ZPHM-BR-138-17-Str

Předávající předává a převíjající převíjí níže uvedené dokumenty:

1. Nabývací tituly

- výpis z KN (z DP do KN) ze dne 29. 5. 2017 (1 list)
- snímek KM ze dne 29. 5. 2017 (3 listy)
- kopie mapy bývalého Pozemkového katastru ze dne 21. 10. 2014 (6 listů)
- Sdělení k parcele č. 912 v k.ú. Janušov ze dne 27. 10. 2014 (1 list)
- Informace o parcelách KN ze dne 19. 6. 2012 (1 list)
- Srovnávací sestavení parcel ze dne 21. 10. 2014 (2 listy)
- Seznam II. (7 listů)
- Knihovní vložka č. 141 (6 listů)
- Knihovní vložka č. 142 (10 listů)
- Knihovní vložka č. 346 (4 listy)
- Seznam II. (2 listy)
- Knihovní vložka č. 37 (5 listů)
- Knihovní vložka č. 265 (3 listy)
- Knihovní vložka č. 127 (3 listy)
- Knihovní vložka č. 32 (3 listy)
- Knihovní vložka č. 123 (3 listy)
- Knihovní vložka č. 226 (3 listy)
- Knihovní vložka č. 44 (3 listy)
- Knihovní vložka č. 35 (4 listy)
- Knihovní vložka č. 39 (4 listy)
- Knihovní vložka č. 120 (3 listy)
- Knihovní vložka č. 28 (4 listy)
- Knihovní vložka č. 43 (4 listy)
- Knihovní vložka č. 29 (3 listy)
- Knihovní vložka č. 345 (2 listy)
- Knihovní vložka č. 45 (4 listy)
- Žádost o provedení změn v evidenci nemovitostí ze dne 22. 6. 1971 (1 list)
- Hospodářská smlouva č. E 135/1 dr.Mč. 1103/71 ze dne 16. 2. 1971 (2 listy)
- Hospodářská smlouva č.j. 645-121-XVIII/6/71 E 135/2 dr. Mč. ze dne 8. 3. 1971 (1 list)
- Kupní smlouva č. E 135/3 dr. Mč. ze dne 3. 3. 1971 (1 list)
- Kupní smlouva č. E 135/4 dr. Mč. ze dne 1. 3. 1971 (1 list)
- Kupní smlouva č. E 135/5 dr. Mč. ze dne 1. 3. 1971 (1 list)
- Kupní smlouva č. E 135/6 dr. Mč. ze dne 1. 3. 1971 (1 list)
- Hospodářská smlouva č. E 135/7 dr. Mč. ze dne 31. 3. 1971 (1 list)
- GP č. zák. 761-176-9-0701 ze dne 12. 12. 1969 (3 listy)
- Hospodářská smlouva č. E 135/8 dr. Mč. ze dne 7. 6. 1971 (1 list)
- Výkaz změn za rok 1983 ze dne 24. 5. 1983 (2 listy)
- Výkaz změn (5 listů)
- GP č. 343-85/2009 (1 list)
- GP č. 393-10/2015 (1 list)
- Opatření o určení příslušnosti s majetkem státu ze dne 28. 6. 2001

- 2. Dokumenty prokazující příslušnost předávajícího hospodařit s majetkem**
Nepředávají se (viz nabývací tituly).
- 3. Stavebně technická dokumentace**
Nepředává se.
- 4. Dokumenty k soudnímu řízení**
 - Vyjádření exekutorského úřadu Pelhřimov č. j. 049 EX 00318/14-043 ze dne 10. 10. 2014 (1 list)
- 5. Dokumenty ke správním řízením**
Nepředávají se.
- 6. Dokumenty k nájemním a pachtovním smlouvám**
Nepředávají se.
- 7. Dokumenty k zatížení nemovité věci věcným právem:**
 - Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZVB-018/12/Rad (3 listy)
 - Smlouvu o zřízení věcného břemene č. ZVB-053/12/Rad (3 listy)
- 8. Dokumenty k užívání předávaného majetku bez právního důvodu**
Nepředávají se.
- 9. Dokumenty k uplatněným restitučním nárokům**
 - Sdělení k žádosti ze dne 13. 6. 2012 od Pozemkového úřadu č. j. 102455/2012-MZE-130767 (1 list)
- 10. Dokumenty ke zvláštnímu režimu nakládání s předávaným majetkem**
Nepředávají se.
- 11. Dokumenty k zatížení nemovité věci vedením inženýrských sítí**
Nepředávají se.
- 12. Dokumenty k ekologické zátěži na předávaném majetku**
Nepředávají se.
- 13. Ostatní dokumenty související s předávaným majetkem**
 - Sdělení AOPK ze dne 2. 4. 2013 č. j. 680/JS/2013 (1 list)
 - Rozhodnutí o nepotřebnosti majetku ČR ze dne 7. 6. 2017 (1 list)
 - Karty majetku ze dne 1. 6. 2017 (5 listů)
 - Prohlášení ze dne 27. 11. 2012 č. j. MURY 34636/2012 (1 list)
 - Kolaudační souhlas s užíváním stavby ze dne 27. 3. 2015 č.j. MURY 7338/2015 (2 listy)
 - Rozhodnutí ze dne 29. 5. 2013 č.j. MURY 16502/2013 (2 listy)
 - Smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu Regionální rady ze dne 12. 1. 2009 (20 listů)