

DODATEK č. 1

k PACHTOVNÍ SMLouvĚ č. 15N19/15

Smluvní strany:

Česká republika – Státní pozemkový úřad
sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov
IČO: 01312774
DIČ: CZ 01312774
za který právně jedná Ing. Mariana Poborská vedoucí pobočky Kutná Hora
adresa: Benešova 97, Kutná Hora 284 41
na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 140011-3723001/0710
(dále jen „propachtovatel“)

– na straně jedné –

a

POLINE s.r.o.

IČ: 62958500
DIČ: CZ 62958500
Sídlo: Nebovidy č. p. 73, Nebovidy, PSČ 280 02
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 42405
Osoba oprávněná jednat za právnickou osobu: Ing. Robert Hofman - jednatel společnosti
(dále jen „pachtýř“)

– straně druhé –

uzavírají tento dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě č. 15N19/15 ze dne 23.04.2019 (dále jen „smlouva“), kterým se mění předmět pachtu a výše ročního pachtovného.

1. a) Dne 27.02.2019 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 711/4 v katastrálním území Kolín, obec Kolín, třetí osoba:

paní Jindřiška Mrkvičková, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Praha 10 – xxxxxxxxx, PSČ xxx xx
Na základě smlouvy o převodu pozemků 7PR19/15, která byla zpracována na základě rozsudků: Okr. soud v Kolíně č. j. 17C 10/2018-598 ze dne 24.09.2018 a Krajský soud v Praze č. j. 26Co 348/2018-642 ze dne 23.01.2019, které nabyly právní moci dne 27.02.2019. Ode dne nabytí právní moci rozsudku nenáleží pronajímateli nájemné.

1. b) Dne 27.02.2019 nabyla vlastnické právo k pozemku KN 158/9 v katastrálním území Libenice, obec Kolín, třetí osoba:

paní Jindřiška Mrkvičková, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, Praha 10 – xxxxxxxxx, PSČ xxx xx
Na základě smlouvy o převodu pozemků 7PR19/15, která byla zpracována na základě rozsudků: Okr. soud v Kolíně č. j. 17C 10/2018-598 ze dne 24.09.2018 a Krajský soud v Praze č. j. 26Co 348/2018-642 ze dne 23.01.2019, které nabyly právní moci dne 27.02.2019. Ode dne nabytí právní moci rozsudku nenáleží pronajímateli nájemné.

2. Smluvní strany se dohodly na tom, že s ohledem na skutečnosti uvedené v bodě 1. tohoto dodatku se nově stanovuje výše ročního pachtovného na částku 11 030 Kč (slovy: jedenácttisíctřicet korun českých).

K 1. 10. 2019 je pachtýř povinen zaplatit částku 4 623 Kč (slovy: čtyřtisícešestsetdvacet tři korun českých).

Tato částka se skládá z ročního pachtovného u pozemků, které nebyly předmětem převodu, a z ročního pachtovného u pozemku, jehož pacht bude ukončen k 27.02.2019.

3. Ostatní ustanovení smlouvy nejsou tímto dodatkem č. 1 dotčena.

4. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem 27.09.2019, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí pronajímatel.

5. Tento dodatek je vyhotoven v 2 stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá pachtýř a jeden je určen pro propachtovatele.

6. Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Kutné Hoře dne 27.09.2019

.....
Ing. Mariana Poborská
vedoucí Pobočky Kutná Hora

propachtovatel

.....
POLINE s.r.o.
Ing. Robert Hofman
jednatel společnosti

pachtýř

Za správnost: Ing. Kateřina Rohovcová

.....

Tento dodatek byl uveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace 27.09.2019
ID smlouvy
ID verze
Registraci provedl Ing. Kateřina Rohovcová

V Kutné Hoře dne 27.09.2019

.....
podpis odpovědného zaměstnance