



Smlouva o dodávce tepelné energie č. 68059000_1

Dodavatel:

ČEZ Teplárenská, a. s., se sídlem Školní 1051/30, Chomutov, je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl B, číslo vložky 1723.

Číslo licence dle rozhodnutí Energetického regulačního úřadu: 320605110

IČ: 27309941

DIČ: CZ27309941

Bankovní spojení: 35-6887240247/0100

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:

Ing. Otakar Prokůpek, vedoucí útvaru podpory obchodu a prodeje; na základě plné moci

Bronislava Smutníková, vedoucí oddělení POaP Východ; na základě plné moci

(dále jen „dodavatel“)

Odběratel:

BOSPOR spol. s r.o., se sídlem Bohumín, Nový Bohumín, Koperníkova 1174, 735 81; je zapsán v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě oddíl C, vložka 27537.

Zákaznické číslo: **12384049**

IČ: 26815982

DIČ: CZ26815982

Bankovní spojení: 1728491329/0800

Osoby oprávněné k podpisu smlouvy:

Ing. Jan Rozsypal, jednatel společnosti

(dále jen „odběratel“)

Článek 1 - Úvodní ustanovení

1.1 Smluvní strany v souladu s:

- ustanoveními § 269/2 a § 409 a následujícími ustanoveními zákona č. 513/1991 Sb., obchodní zákoník, v platném znění,
- s ustanoveními § 76 a následujícími ustanoveními zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, v platném znění, uzavírají tuto smlouvu o dodávce a odběru tepelné energie.

Článek 2 - Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je:

- a) závazek dodavatele dodávat odběrateli tepelnou energii v teplotním mediu, jejíž množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a převádět na něho vlastnické právo k této tepelné energii,
- b) závazek odběratele odebírat sjednaná množství tepelné energie a platit kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.

Článek 3 - Doba trvání smlouvy (smluvní období)

3.1 Smlouva se uzavírá do 30. 09. 2031.



SKUPINA ČEZ – GENERÁLNÍ PARTNER ČESKÉHO OLYMPIJSKÉHO TÝMU 2001–2012

Článek 4 - Místo předání tepelné energie

- 4.1 Dodávka tepelné energie je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných hodnotách ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.
- 4.2 Konkrétní místo předání tepelné energie je uvedeno v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“ č.:

101180682

BOSPOR-Rolbovna-SEKUNDÁR

Článek 5 - Parametry a množství dodávané tepelné energie - technické podmínky

- 5.1 Kvalitativní parametry dodávky tepelné energie, platné ve vztahu k této smlouvě, jsou uvedeny v příloze č. 2 této smlouvy – „Pasport odběrného místa“.
- 5.2 Tepelný výkon a celkový plánovaný odběr tepelné energie za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru, je uveden v příloze č. 3 této smlouvy – „Odběrový diagram“.
- 5.3 Další podmínky dodávek tepelné energie jsou uvedeny v příloze č. 5 této smlouvy - Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie.
- 5.4 Odběratel odpovídá za kvalitu (parametry) použitého vráceného teplotnosného média.

Článek 6 - Cena a platební podmínky

- 6.1 Cena tepelné energie je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů a s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů a s příslušnými předpisy ERÚ.
- 6.2 Cenová a platební pravidla pro dodávky tepelné energie jsou stanovena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová a platební pravidla“.
- 6.3 Ceny tepelné energie vztahující se k plnění předmětu této smlouvy jsou uvedeny v příloze č. 4 této smlouvy – „Dohoda o ceně“.
- 6.4 Pokud dojde ke změně cen surovin, materiálů a dalších vstupů, nezbytných pro výrobu tepelné energie, je dodavatel v souladu s příslušnými předpisy (Vyhlášky ERÚ č. 140/2009 Sb.) oprávněn provést změnu její ceny. Změnu provede od 1. dne následujícího měsíce, ve kterém ke změně cen surovin, materiálů a dalších vstupů, nezbytných pro výrobu tepelné energie, došlo.
- 6.5 Pokud dojde ke změně ceny tepelné energie z důvodů na straně dodavatele, dodavatel vypracuje novou přílohu č. 4 smlouvy – „Dohoda o ceně“ a prokazatelně ji doručí odběrateli.
- 6.6 Dodavatel prohlašuje, že je plátcem DPH. Příslušná DPH je vyčíslena v příloze „Dohoda o ceně“.
- 6.7 Platební podmínky.
 - 6.7.1 Účtovací období za dodávku tepelné energie a teplotnosného média je:
 - jeden kalendářní měsíc s měsíční zálohou.
 - 6.7.2 Splatnost faktury je 15 dnů ode dne vystavení faktury odběrateli. Sjednanou zálohu je povinen odběratel uhradit v termínu, který je sjednán v rámci přílohy č. 6 této smlouvy „Platební kalendář za dodávku tepelné energie“ v případě ročního zúčtovacího období.
 - 6.7.3 Platební styk mezi dodavatelem a odběratelem bude prováděn dle „Pasportu odběrného místa“:
 - Vlastní podnět.
- 6.8 Reklamáce
 - 6.8.1 Vzniknou-li chyby nebo omyly při fakturaci tepelné energie nesprávným odečtem, použitím nesprávné konstanty či sazby, početní chybou apod., mají odběratel i dodavatel nárok na vyrovnaní nesprávně fakturované částky.
 - 6.8.2 Odběratel uplatňuje reklamaci u dodavatele písemně s uvedením důvodů a bez zbytečného odkladu, nejdéle však do 10 kalendářních dnů od obdržení faktury. Pokud reklamáce neobsahuje důvody, považuje se tato reklamáce za neoprávněnou. Dodavatel je povinen reklamaci prošetřit a výsledek sdělit odběrateli do 30 kalendářních dnů po obdržení reklamáce.
 - 6.8.3 V případě oprávněné reklamáce bude dodavatelem vystavena nová faktura. U neoprávněných reklamací je faktura splatná do 3 pracovních dnů od obdržení sdělení výsledku reklamáce. Nelze-li prokázat, kdy bylo sdělení doručeno, má se za to, že se tak stalo třetí den po odeslání.

Cap.

Článek 7 - Úrok z prodlení

- 7.1 Úroky z prodlení hradí smluvní strany nezávisle na tom, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda, kterou může poškozená smluvní strana uplatňovat a vymáhat samostatně a v plné výši.
- 7.2 V případě neoprávněného požadavku odběratele na zásah pracovníků dodavatele (např. porucha na zařízení odběratele, chybná nebo neoprávněná manipulace) má dodavatel právo požadovat úhradu za poskytnutou službu. Převýšili skutečné náklady tuto výši uvedenou v příloze č. 4 „Dohoda o ceně“, budou účtovány dle skutečně vynaložených nákladů. Za přerušení a obnovení dodávky tepelné energie z důvodu porušení ustanovení smlouvy ze strany odběratele (neplacení faktur, popř. záloh), bude účtována stanovená částka za službu spojenou s technickou manipulací. Aktuální částky za poskytnuté služby jsou uvedeny v příloze č. 4 „Dohoda o ceně“.
- 7.3 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znějícího na peněžitě plnění, činí úrok z prodlení 0,02% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžitě pohledávky.

Článek 8 - Zvláštní ujednání

- 8.1 V případě, že nebude odběratel nejméně po dobu dvaceti let ode dne zahájení dodávek tepelné energie odebírat tepelnou energii ve výši 60% objemu sjednaných dodávek, tj. 1600 GJ/rok, uhradí dodavateli smluvní pokutu. Smluvní pokuta bude vypočtena tak, že rozdíl skutečné dodávky v GJ do 60% sjednané dodávky bude vynásoben cenou platnou pro daný rok a bude vyfakturována po uplynutí kalendářního roku. Tímto ustanovením není dotčeno právo na náhradu škody.
- 8.2 Odběratel je oprávněn fakturovat spotřebu elektrické energie naměřenou na podružných elektroměrech ev.č. 22039573, 22039574, 22039576 a 22039575 v cenách dodavatele elektrické energie. Fakturaci provede vždy do 30. dnů po obdržení faktury dodavatele elektrické energie.

Článek 9 - Ukončení smlouvy

- 9.1 Smlouvu lze ukončit dohodou obou smluvních stran.
- 9.2 Ukončením smluvního vztahu se rozumí provedení konečného odečtu, odpojení odběrného zařízení a odebrání měřicího zařízení (popřípadě jen provedení konečného odečtu, měnil-li se majitel odběrného místa a vyhotovení konečné faktury).
- 9.3 V případě přechodu práv a povinností na právního nástupce kterékoli ze smluvních stran, je touto smlouvou v plném rozsahu vázán právní nástupce, nedohodnou-li se obě smluvní strany jinak.

Článek 10 - Závěrečná ustanovení

- 10.1 Smluvní strany si navzájem garantují právo přesvědčit se prostřednictvím svých zaměstnanců uvedených v záhlaví smlouvy nebo jejich zmocněnců, zda druhá smluvní strana řádně plní své závazky vyplývající z této smlouvy.
- 10.2 Není-li touto smlouvou ujednáno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, jakož i právní poměry z ní vyplývající nebo s ní související příslušnými obecně závaznými právními předpisy, platnými v České republice.
- 10.3 Vzniklé rozpory vyplývající z této smlouvy nebo s touto smlouvou související budou smluvní strany řešit především vzájemnou dohodou.
- 10.4 Všechny nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou.
- 10.5 Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy a o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech uvedených v této smlouvě, apod.
- 10.6 Tato smlouva může být měněna nebo doplňována jen písemnou formou číslovanými dodatky s tím, že podmínkou platnosti změny nebo doplnění smlouvy je vlastnoruční podpis dodatku oprávněnými osobami smluvních stran. Pokud to vyplývá ze způsobu podepisování dle platného výpisu z obchodního rejstříku či jiné evidence, bude podpis smlouvy doplněn označením obchodní firmy nebo obchodní firmou a bude na téže listině. Podpis nemůže být nahrazen mechanickými prostředky. Dodatky smlouvy se vyhotovují ve stejném počtu jako smlouva pro každou smluvní stranu.
- 10.7 Veškeré písemné dokumenty týkající se této smlouvy, musí být určité a srozumitelné, jinak se k nim nepřihlíží a nemají právní platnost.
- 10.8 Podpisem této smlouvy pozbývají platnost předcházející písemná nebo ústní ujednání ve věci předmětu této smlouvy.

- 10.9 Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Autentičnost této smlouvy stvrzují svým vlastnoručním podpisem.
- 10.10 Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
- Příloha č. 1 – Cenová a platební pravidla
 - Příloha č. 2 – Pasport odběrného místa
 - Příloha č. 3 – Odběrový diagram
 - Příloha č. 4 – Dohoda o ceně
 - Příloha č. 5 – Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie
 - Příloha č. 6 – Platební kalendář za dodávku tepelné energie – v případě měsíčního zúčtovacího období je přílohou faktury.
- 10.11 Podpisem přílohy č. 2 – Pasport odběrného místa a přílohy č. 3 – Odběrový diagram je za dodavatele pověřen: Renáta Lapšanská, obchodní referent; na základě plné moci.
- 10.12 Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
- 10.13 Smluvní strany shodně prohlašují, že se ustanoveními této smlouvy budou řídit od 01.09.2011.

Dodavatel:

Odběratel:

V Dětmovicích
Dne: 31.08.2011

V Bohumíně
Dne: 31.08.2011

Ing. Otakar Prokůpek
vedoucí útvaru podpory obchodu a prodeje;
na základě plné moci

Ing. Jan Rozsypal
jednatel společnosti

.....
Bronislava Smutníková
vedoucí oddělení POaP Východ; na základě plné moci

Cenová a platební pravidla

ČEZ Teplárenská, a.s., provozní jednotka TAS - Elektrárna Dětmorovice (dále jen PJ TEDE)

Článek 1 - Základní ustanovení

- 1.1 Cenová a platební pravidla stanoví dodavatel energie pro potřeby uzavírání a realizace obchodních vztahů s odběratelem při dodávkách tepelné energie.
- 1.2 Platná cenová a platební pravidla jsou zpracována do obchodních smluv o dodávce tepelné energie a dohod o ceně.
- 1.3 Cenová a platební pravidla jsou platná pro všechny případy obchodní dodávky tepelné energie, realizované v rámci PJ TEDE.
- 1.4 Cenová a platební pravidla obsahují zásady stanovení ceny tepelné energie, zásady platebního styku mezi dodavatelem a odběratelem a platné tarifní sazby tepelné energie.
- 1.5 Cena tepelné energie, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a souvisejících prováděcích předpisů a zahrnují náklady na výrobu, rozvod, odbytovou činnost a měření včetně zisku.
- 1.6 Ceny tepelné energie platí za odběr v místě plnění a to pro každé odběrné místo samostatně.
- 1.7 Dodavatel si vyhrazuje právo změnit ceny tepelné energie, pokud dojde ke změně cen surovin, materiálů a dalších nákladů, nezbytných pro výrobu tepelné energie.
- 1.8 Při změně ceny tepelné energie bude postupováno sjednaným způsobem, nové ceny tepelné energie uplatní dodavatel vždy od 1. následujícího měsíce po oznámení změny ceny odběrateli.

Článek 2 - Ceny tepelné energie, dalších produktů a služeb

- 2.1 Ceny tepelné energie, dalších produktů a služeb jsou stanoveny formou složených a jednoduchých tarifních sazeb.
- 2.2 Složené sazby tepelné energie se skládají:
 - ze sazby za maximální výkon v Kč/MW rok,
 - ze sazby za tepelnou energii v Kč/GJ.
- 2.3 Jednoduché sazby tepelné energie se skládají pouze ze sazby za tepelnou energii v Kč/GJ.
- 2.4 Složené sazby tepelné energie tvoří tarifní skupinu A a jednoduché sazby skupinu B.
- 2.5 Obdobným způsobem jsou vytvořeny tarifní sazby za další dodávané produkty a služby.
- 2.6 V případě dodávky teplé užitkové vody je samostatně účtováno teplo na její ohřev a samostatně voda.

Článek 3 - Uplatnění tarifních skupin tepelné energie

- 3.1 Zařazení odběratele do tarifních sazeb se provádí podle možnosti vyhodnocování maximálních dosažených výkonů na odběrných zařízeních odběratele.
- 3.2 Tarifní skupina „A“ jsou všichni odběratelé se složenou sazbou a to přímo ze zdroje nebo z primární resp. sekundární sítě.
- 3.3 Tarifní skupina B zahrnuje všechna odběrná místa, nezahrnutá do tarifní skupiny A.
- 3.4 Při uzavírání smlouvy zařadí dodavatel každé odběrné místo do příslušné tarifní skupiny a stanoví sazbu za odběr tepelné energie.
- 3.5 Během kalendářního roku nelze měnit tarifní skupinu stanovenou pro odběrné místo.

Článek 4 - Uplatnění tarifních skupin dalších produktů a služeb

- 4.1 Při uzavírání smlouvy zařadí dodavatel každé odběrné místo do příslušné tarifní skupiny a stanoví sazby za odběr dalších produktů a služeb.

Článek 5 - Platební pravidla, stanovení úhrady

- 5.1 Úhrada za tepelný výkon je účtována měsíčně jednou dvanáctinou roční sjednané částky tarifní sazby i v případě, že odběratel tepelnou energii neodebírá.
- 5.2 Úhrada za tepelnou energii je účtována měsíčně, popřípadě ročně, podle stavu měřicích přístrojů nebo v množství stanoveném náhradním způsobem.
- 5.3 Roční úhrada za výkon se stanoví za nejvyšší naměřený, nejméně však smluvní výkon sjednaný ve smlouvě na dodávku a odběr tepelné energie.
- 5.4 Překročil-li prokazatelně odběratel smluvní výkon, provede dodavatel doúčtování rozdílu mezi

lap.

- nejvyšším naměřeným výkonem a smluvním výkonem ve faktuře za měsíc prosinec.
- 5.5 Za nejvyšší naměřený výkon se považuje čtvrt hodinové maximum.
 - 5.6 Hodnoty výkonu v MW pro účtování dodávek tepelné energie se stanoví na tři desetinná místa.
 - 5.7 U nového odběru hradí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon počínaje měsícem, ve kterém došlo k zahájení dodávky.
 - 5.8 Při přerušení dodávky tepelné energie ze strany dodavatele delším než jeden kalendářní měsíc (mimo případy uvedené v bodě 5.9.), hradí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon včetně kalendářního měsíce, ve kterém k přerušení došlo, a od kalendářního měsíce, který následuje po kalendářním měsíci, ve kterém byla dodávka tepelné energie obnovena.
 - 5.9 Při přerušení odběru tepelné energie ze strany odběratele, a v případě, kdy k přerušení dodávek tepelné energie ze strany dodavatele došlo z důvodu neplnění smluvního vztahu odběratele, platí odběratel alikvotní část z roční úhrady za tepelný výkon, včetně měsíců kdy je dodávka přerušena.
 - 5.10 Při ukončení smluvního vztahu v průběhu roku hradí odběratel alikvotní část úhrady za tepelný výkon včetně celého měsíce, ve kterém byla dodávka tepelné energie prokazatelně ukončena.
 - 5.11 Odběrateli s měsíčním vyúčtováním tepelné energie nad 20 tisíc korun má dodavatel právo stanovit zálohové platby.
 - 5.12 Odběratel tepelné energie, který se v průběhu roku opakovaně dostane do prodlení při úhradě faktur za dodávky tepelné energie, má dodavatel právo stanovit placení záloh předem.
 - 5.13 Při sjednání ročního zúčtovacího období je s odběratelem sepsán platební kalendář zálohových plateb – příloha č. 6 této smlouvy „Platební kalendář za dodávku tepelné energie“.
 - 5.14 Sjednanou zálohu je povinen odběratel uhradit v termínu, který je stanoven v platebním kalendáři.

Článek 6 - Fakturační podmínky, úroky z prodlení

- 6.1 Podkladem pro placení tepelné energie je faktura mající náležitosti daňového dokladu podle § 11 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví a mající obsahové náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění a zákona č. 513/1991 Sb., v platném znění, obchodní zákoník.
- 6.2 Neobsahuje-li faktura sjednané náležitosti a údaje, nebo je-li vystavena před datem jejího možného vystavení, nebo v nesprávné výši a nebo má-li jiné podstatné závady v obsahu, je odběratel oprávněn ji vrátit dodavateli nejpozději v době její splatnosti s uvedením důvodu. Dodavatel je následně povinen vystavit fakturu s novou lhůtou splatnosti.
- 6.3 Peněžitý závazek smluvních stran je splněn, když nejpozději v poslední den splatnosti je předmětná úhrada připsána na účet dodavatele.

Článek 7 - Tarifní sazby

- 7.1 Jsou uvedeny v ceníku prací a služeb vydaným oddělením obchodu s teplem v PJ TEDE.

Pasport odběrného místa – VODA - SEKUNDÁR

č. 101180682

Odběratel: BOSPOR spol. s.r.o. Bohumín, Nový Bohumín, Koperníkova 1174, 735 81
--

1. Údaje o odběrateli

IČ (Datum narození) 26815982	DIČ CZ26815982	Typ odběratele: 1-podnikatel 2-soukromá osoba 1		Zúčtovací období: 1- měsíční 2 - tříměsíční 3 - roční 1		
Způsob platby - záloh Vlastní podnět	Číslo účtu (SIPO) 1728491329	Kód banky 0800	Způsob platby - faktur Vlastní podnět	Číslo účtu (SIPO) 1728491329	Kód banky 0800	Způsob vrácení Převodní příkaz

2. Údaje o odběrném místě

Název odběrného místa BOSPOR-Rolbovna-SEKUNDÁR			
Potřebný výkon MW 0,500	Příprava TUV 1 - ano , 2 - ne 1	Typ sazby H50S0_03	Tarifní skupina Složená sazba = A, jednod.sazba=B B
Charakter odběr. místa 1 - nebyty 2 - byty 3- smíšený 1	Předávacím místem je: První armatury na výstupech z topných rozdělovačů v PS. Měřicím místem je: Měřič tepelné energie na vstupu do PS.		Datum zahájení odběru 01.09.2011

3. Údaje o vytápěných objektech

Obestavěný prostor (m³) 0,00	Vytápěná plocha (m²) nebyty 1.500,00 byty 0,00	Počet bytových jednotek 0	Počet bytových jednotek s TUV 0
---------------------------------	---	------------------------------	------------------------------------

4. Rozdělení potřebného výkonu v MW

Topení v (MW)		Příprava TUV v (MW)		Technologie MW nebyty 0,000	% rozdělení dodaného tepla	
byty 0,000	nebyty 0,000	byty 0,000	nebyty 0,000		nebyty 100,00	byty 0,00

5. Technické podmínky dodávky

Dodavatel zaručuje v předávacím místě teplotu média v rozmezí 40 - 70 °C, v závislosti na venkovní teplotě, a minimální diferenční tlak 60 kPa.

6. Adresa pro zasílání faktur (pokud se liší od výše uvedené)

Adresa příjemce - jméno (název)	Ulice a číslo popisné	PSČ	Obec
---------------------------------	-----------------------	-----	------

7. Pověřená osoba dodavatele ve věcech technických

Jméno a příjmení Ing. Martin Šangala	Telefon 591 102 506	Mobil 607 238 450	E-mail martin.sangala@cez.cz
---	------------------------	----------------------	---------------------------------

8. Pověřená osoba odběratele

Jméno a příjmení Ing. Jan Rozsypal	Telefon 596 012 638	Mobil	E-mail bospor@bospor.info
---------------------------------------	------------------------	-------	------------------------------

Dodavatel:
V Dětmovicích
Dne: 31.08.2011

Odběratel:
V Bohumíně

Kenata Lapšanská
obchodní referent; na základě plné moci

.....
Ing. Jan Rozsypal
jednatel společnosti

Odběrový diagram

Platnost od: 09.2011

Název OM: BOSPOR-Rolbovna-SEKUNDÁR

Odběrné místo: 101180682

Adresa OM: Bohumín-Nový Bohumín, , 735 81

rozdělení sjednaného výkonu a					
nebytové	0,500	MW			
bytové	0,000	MW			
sjednané množ. tep. energie v GJ:				sjednaný výkon celkem (MW): 0,500	
leden	253,000			podlahová plocha skutečná	[m²]
únor	219,000			nebytový sektor	1.500,00
březen	197,000	1.Q	669,000	bytový sektor	0,00
duben	141,000				
květen	62,000			podlahová plocha	[m²]
				započitatelná	
červen	40,000	2.Q	243,000	nebytový sektor	1.500,00
červenec	40,000			bytový sektor	0,00
srpen	40,000				
září	51,000	3.Q	131,000	% rozdělení dodaného tepla	[%]
říjen	130,000			nebytový sektor	100,00
listopad	197,000			bytový sektor	0,00
prosinec	230,000	4.Q	557,000		
		rok	1.600,000		

Změnu hodnot odběrového diagramu provádí dodavatel na základě písemného návrhu odběratele a to vystavením nového odběrového diagramu.

Dodavatel:
V Dětmovicích
Dne: 31.08.2011

Odběratel:
V Bohumíně
Dne:

Renáta Lapšanská
obchodní referent; na základě plné moci

Ing. Jan Rozsypal
jednatel společnosti

Dohoda o ceně

pro odběratele tepelné energie na sekundární části soustavy

odběratel: **BOSPOR spol. s.r.o.**

odběrné místo: **101180682**

platná od 01.09.2011

Cena za dodávku tepelné energie je určena kalkulací. Typ sazby H50S0_03

1. Cena pro bytové odběry při odběru ze sekundární sítě činí:

základní cena	405,96 Kč/GJ
10 % daň z přidané hodnoty	40,60 Kč/GJ

cena celkem **446,56 Kč/GJ**

2. Cena pro nebytové odběry při odběru ze sekundární sítě činí:

základní cena	405,96 Kč/GJ
10 % daň z přidané hodnoty	40,60 Kč/GJ

cena celkem **446,56 Kč/GJ**

3. Cena při odběru teplotnosného média

Při odběru teplotnosného média je cena média včetně tepelné energie v něm obsaženém stanovena kalkulací a činí:

základní cena	88,71 Kč/m³
10 % daň z přidané hodnoty	8,87 Kč/m³

cena celkem **97,58 Kč/m³**

4. Služby poskytnuté při odstavování a připojování odběrného místa při porušení smlouvy:

základní cena	1.600,00 Kč/zásah
20 % daň z přidané hodnoty	320,00 Kč/zásah

cena celkem **1.920,00 Kč/zásah**

5. Služby poskytnuté při výjezdu dodavatele z důvodů na straně odběratele:

základní cena	460,00 Kč/zásah
20 % daň z přidané hodnoty	92,00 Kč/zásah

cena celkem **552,00 Kč/zásah**

6. Cenové změny

Změny všech vstupů majících vliv na cenu dodávané tepelné energie, budou řešeny uzavřením nové dohody o ceně.

7. Závěrečné ustanovení

Odběratel, který je současně distributorem odebírané tepelné energie pro další odběratele, si je vědom povinnosti dodržet ustanovení vyhlášky č. 140/2009 Sb. a platného výměru ERÚ.

Dodavatel:
V Dětmovicích
Dne: 31.08.2011

Odběratel:
V Bohumíně
Dne: _____

Ing. Otakar Prokůpek
vedoucí útvaru podpory obchodu a prodeje;
na základě plné moci _____

Ing. Jan Rozsypal
jednatel společnosti _____

Břonislava Smutníková
vedoucí oddělení POaP Východ; na základě plné moci

Cap.

Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie

TAS - Elektrárna Dětmárovice

Zákaznické číslo: 12384049

Článek 1 – Zásady řízení provozu soustavy CZT

Zásady řízení provozu soustavy CZT jsou specifikovány a dále rozpracovány v „Místním provozním předpisu evid. č. 4801 - Zásady řízení soustavy centralizovaného zásobování teplem“. S tímto místním provozním předpisem je seznámen nejen dodavatel a odběratel, ale i ostatní subjekty podílející se na provozování soustavy.

Veškeré poruchy a havárie je odběratel povinen nahlásit dodavateli na tel. č. 591 102 219, kde je zajištěna nepřetržitá obsluha.

Článek 2 - Uzavírání TOP

Uzavírání TOP se řídí jednotnou metodikou společností ČEZ a místními provozními předpisy jednotlivých elektráren.

Článek 3 - Změny smlouvy

- 3.1 Odběratel ručí za trvalou správnost údajů uvedených v Pasportu odběrného místa k odběru tepla týkajících se věci v jeho vlastnictví nebo věci, kterou spravuje. Případnou změnu těchto údajů oznámí dodavateli:
- je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených v Pasportu odběrného místa k odběru tepelné energie, zavazuje se projednat tuto změnu s dodavatelem nejméně 10 dnů před požadovanou platností úpravy,
 - pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně.
- 3.2 Pokud dojde ke změnám skutečností, podstatně měnících smluvní ujednání, bude vyhotoven dodatek Smlouvy. Návrh dodatku předkládá ta smluvní strana, které vznikly nové skutečnosti. Dodatek musí být společně projednán do 14 dnů od jeho předložení. Dokud nebude dodatek oboustranně odsouhlasen, platí Smlouva v původním znění.

Článek 4 - Provozní podmínky a závazky související

- 4.1 Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli všechny závady a práce prováděné na odběrném tepelném zařízení, které mají nebo mohou mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky TE nebo na vyregulování otopné soustavy dodavatele. Současně je odběratel povinen zajistit urychlené odstranění závad na zařízení, které vlastní nebo spravuje, zajišťovat potřebnou součinnost s dodavatelem při řešení vzniklých provozních situací a hlásit případné zjištěné závady na primárním přívodu.
- 4.2 Vyžádá-li si odběratel, v případě poruchy na jeho zařízení, zásah pohotovostní služby zaměstnanců dodavatele, budou mu u poruch prokazatelně způsobených odběratelem vzniklé náklady vyúčtovány.
- 4.3 Odběratel je povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup k zařízení dodavatele umístěnému v jeho objektu.
- 4.4 Odběratel umožní dodavateli na náklady dodavatele zřízení samostatného přívodu elektrické energie pro účely měření a regulace zařízení dodavatele.
- 4.5 Ve smyslu § 78 odst. 1 a 4 zákona č. 458/2000 Sb. umožní odběratel dodavateli, aby si zajistil jednotlivé části svého zařízení, umístěného v zařízení nebo objektech odběratele, proti neoprávněné manipulaci a poškození. Odběratel se zavazuje okamžitě hlásit dodavateli případné zjištěné neoprávněné zásahy či poškození tohoto zařízení.
- 4.6 Teplonosné médium je ve vlastnictví dodavatele, a proto je odběratel povinen mu je vracet ve formě kondenzátu. Přípustné jsou pouze ztráty v parovodním systému do 5 %. Případný odběr kondenzátu pro využití se za úplatu sjednává samostatně v příloze č. 2 Pasport odběrného místa.

lap

- 4.7 Při vracení teplosnosného média, které nemá jakost stanovenou ve smlouvě je odběratel povinen uhradit dodavateli zvýšené náklady na úpravu kondenzátu, který nesplňuje předepsanou kvalitu a veškeré náklady na opravu měřicího zařízení, které bude vlivem horkého kondenzátu poškozeno.
- 4.8 Odběratel se zavazuje neprovádět zásahy bez souhlasu dodavatele do systému distribuce a spotřeby TE, které by měly vliv na vyregulování otopné soustavy dodavatele. Zejména se jedná o následující činnosti:
- změny nastavení provozních parametrů odběrného místa,
 - změny dimenzí či provozních charakteristik odběrného místa či jeho částí,
 - výměna podstatných částí zařízení odběrného místa (např. rozvody, regulační, uzavírací armatury apod.) s výjimkou běžných provozních oprav, které nemají vliv na hydraulické parametry soustavy (bez předchozího informování).
- 4.9 Odběratel se zavazuje respektovat přechodné požadavky dodavatele z titulu odstraňování závad pro najíždění, případně odstavování zařízení dle zákona č. 458/2000 Sb., § 76, odst. 4.
- 4.10 Dodavatel upozorňuje, že dodávaná pára je chemicky upravená proti korozi a není tudíž vhodná pro potravinářské a zdravotnické účely.

Článek 5 - Přerušení dodávky

- 5.1 Za omezení nebo přerušení dodávky se považuje neplnění sjednaných podmínek dodávky TE ze strany dodavatele, způsobené příčinami, uvedenými v § 76 odst. 4 zákona č. 458/2000 Sb.
- 5.2 Dodavatel je dále oprávněn omezit nebo přerušit dodávku TE při dodržení podmínek uvedených v bodě č. 5.3:
- a) při nedodržení regulačních opatření podle regulačního plánu odběratele,
 - b) neumožní-li odběratel dodavateli přístup k měřicím a odběrným tepelným zařízením,
 - c) nesplní-li odběratel příkaz dodavatele k odstranění závad v odběrném tepelném zařízení,
 - d) z důvodů neplacení stanovených splátek nebo faktur za dodávku TE těm odběratelům, kteří nesplnili svoji povinnost ani v dodatečně lhůtě, kterou jim dodavatel stanoví s upozorněním, že jim přeruší dodávku,
 - e) na žádost odběratele.
- 5.3 Dodavatel je povinen:
- a) oznámit písemně odběrateli alespoň 30 dnů předem, hodlá-li provádět plánované opravy, údržbové a revizní práce a 10 dnů předem, je-li nutné provádět jiné naléhavé údržbové a revizní práce,
 - b) oznámit odběrateli změnu teplosnosné látky nebo jejích parametrů v souladu se zvláštními předpisy,
 - c) písemně vyznaménat odběratele o omezení nebo přerušení dodávky v případech uvedených v bodě č. 5.2 písm. b) až e),
 - d) upozornit odběratele bez zbytečného odkladu telefonicky, popřípadě jiným vhodným způsobem, že mu omezí nebo přeruší dodávku v případě uvedeném v § 76 odst. 4 písm. g) zákona č. 458/2000 Sb.,
 - e) oznámit odběrateli poruchy vzniklé na jeho zařízení, mající vliv na kvalitu dodávek. Dodavatel vznik takové situace, s udáním důvodů a předpokládanou dobou trvání poruchy, ohlásí odběrateli telefonicky.

Článek 6 - Regulační opatření, mimořádné situace

- 6.1 Dodavatel je oprávněn provést omezení nebo přerušení dodávek v případech, stanovených v § 88 zákona č. 458/2000 Sb.
- 6.2 Při zjištění provozních nehod (havárií) a poruch, které bezprostředně ohrožují bezpečnost života nebo majetku, přeruší dodavatel dodávku ihned po zjištění závady; není-li odběratel odpojení přítomen, vyznaméná jej o tom dodavatel neprodleně.
- 6.3 Dodávku TE, omezenou nebo přerušovanou z důvodů, jež jsou na straně odběratele, obnoví dodavatel po odstranění všech závad nebo příčin, pro které byla dodávka omezena nebo přerušena.
- 6.4 Plán regulačních opatření je uvedený v příloze „Místní provozní předpis ev. č. 4801 – Havarijní plán a zásady řízení soustavy centralizovaného zásobování teplem“.

lap.

- 6.5 V případě uplatnění regulačních opatření jsou odběratelé povinni omezení nebo přerušení dodávek akceptovat bez nároku na náhradu případné škody.
- 6.6 V případech provádění regulačních opatření nelze uplatňovat slevy a sankce za neplnění smluvních podmínek dodávky.
- 6.7 O situaci vyžadující uplatnění regulačních opatření informuje dodavatel odběratele bezprostředně po jejím vzniku telefonicky nebo osobně, současně poskytne dodavatel odběrateli informace o předpokládaném trvání regulačních opatření.

Článek 7 - Měření dodávky tepelné energie pro účely stanovení úhrady

- 7.1 Měřiče TE, používané pro účely platebního styku při dodávce TE, jsou instalovány a využívány na následujících místech soustavy:
 - a) měřiče TE na zdroji a na výstupu ze zdroje do tepelného napáječe nebo do větve primární soustavy rozvodu TE,
 - b) měřiče množství TE dodávané do předávací (výměňkové) stanice.
- 7.2 Dodavatel měří dodávku TE svým zařízením, které na zařízení odběratele instaluje, zapojí a udržuje a pravidelně ověřuje správnost měření. Není-li ve výjimečných případech možné měřit zařízením dodavatele, je po dohodě s dodavatelem možné dodávku měřit měřicím zařízením odběratele. Odběratel je povinen svá zařízení upravit podle pokynů dodavatele tak, aby byla umožněna instalace měřiče a zajištěna jeho správná funkce. Způsob měření, druh a umístění určí dodavatel, musí se však vždy jednat o měřidlo stanovené, měřidlo a způsob měření budou odpovídat platným předpisům (včetně technických norem). Odběr TE nesmí být prováděn jiným způsobem než přes instalované měřicí přístroje odběrného zařízení dodavatele.
- 7.3 Odběratel je povinen zabezpečit, aby jeho zapříčiněním nedošlo k přerušení přívodu elektrické energie pro měřicí zařízení. Neprodleně po zjištění nahlásit dodavateli veškeré závady a neobvyklosti v měření, jakož i zjevné poruchy v instalaci před měřicím zařízením s uvedením datumu a času zjištěné závady. Dále je odběratel povinen zajistit a trvale pečovat o bezpečný přístup k měřičům TE, u kterých musí zajistit spolehlivý provoz i v zimním období (protimrazové zabezpečení objektu + 5 °C až + 40 °C).
- 7.4 Odběratel může po dohodě s dodavatelem pro vlastní potřebu namontovat vlastní podružné nebo kontrolní měřiče tepelné energie, zapojené za měřicím zařízením dodavatele. Správnost měření podružných nebo kontrolních měřičů dodavatel nekontroluje a jejich stavy neodečítá. Podružné nebo kontrolní měřiče TE odběratele jsou zvlášť označeny. Dojde-li k poruše měřicího zařízení dodavatele, lze použít údajů kontrolního měřiče TE odběratele.
- 7.5 Má-li odběratel pochybnosti o správnosti údajů měřiče TE, může požádat písemně dodavatele o jeho přezkoušení.
- 7.6 Dodavatel je povinen na základě písemné žádosti odběratele měření do 30 dnů ode dne doručení přezkoušet a je-li vadné vyměnit.
- 7.7 Zjistí-li se při přezkoušení, že údaje měřiče jsou v mezích přesnosti uvedené výrobcem, hradí odběratel náklady spojené s jeho přezkoušením mimo případy, kdy k přezkoušení došlo z podnětu dodavatele. V tomto případě náklady na přezkoušení hradí dodavatel.
- 7.8 Zjistí-li se při přezkoušení, že údaje měřiče se odchyľují od přípustné hodnoty, vymění dodavatel měřič TE na svůj náklad a uhradí i náklady vynaložené na přezkoušení měřiče. Zvýhodněná smluvní strana uhradí druhé smluvní straně částku, odpovídající chybě v údajích měřiče, a to ode dne, kdy závada prokazatelně vznikla; nelze-li jej zjistit, ode dne předcházejícího odečtu.
- 7.9 Dojde-li k prokazatelnému poškození měřicího zařízení v majetku dodavatele vinou na straně odběratele (mechanické poškození, teplotní namáhání), budou nutné náklady spojené s opravou zařízení odběrateli vyúčtovány.
- 7.10 Odběratel je povinen udržovat v řádném technickém stavu všechna sběrná místa kondenzátu včetně potrubí. Případné poruchy a nedostatky je povinen neprodleně nahlásit dodavateli.
- 7.11 Odpovědní zaměstnanci dodavatele provádějí nejméně 1x měsíčně kontroly a odečty měřičů a vedou o odečtech průběžnou evidenci, kterou na vyžádání předloží k nahlédnutí ostatním smluvním partnerům. Odečty TE se provádějí i při výměně (demontáži a montáži) měřicího zařízení a při změně odběratele v případě, že k ní dojde mimo termín pravidelného odečtu na konci měsíce.

lep.

- 7.12 Dodavatel si vyhrazuje právo kontroly přístrojů pro měření množství i kvality a odběry vzorků vráceného kondenzátu.
- 7.13 Skutečnosti, významně ovlivňující úroveň vyúčtování nebo uplatnění sankcí se považují za prokázané, pokud tyto byly zjištěny společně pověřenými zástupci obou smluvních stran a pokud byl o předmětné věci vyhotoven jimi potvrzený zápis.
- 7.14 Odběratel umožní dodavateli přístup k měřičům, umístěným v objektu odběratele.

Článek 8 - Neoprávněný odběr

- 8.1 Za neoprávněný odběr se považuje odběr TE uvedený v § 89 odst. 1 zákona č. 458/2000 Sb.
- 8.2 Neoprávněně odebrané množství se u neměřených nebo nesprávně měřených odběrů zjišťuje tak, že se uvažuje plné zatížení všech spotřebičů, popřípadě plné zatížení, pro které je určeno měřicí zařízení (které je dáno jmenovitým průtokem ultrazvukového průtokoměru kondenzátu), a to po dobu nejméně 16 hodin denně, pokud nebyla zjištěna jiná doba využití; mimo topnou sezónu se však nepřihlíží ke spotřebičům pro vytápění. Došlo-li současně k odběru teplotonosné látky, uvažuje se zatížení stejné jako v předchozím případě, avšak po dobu 24 hodin denně. Takto stanovená výše denního neoprávněného odběru TE a teplotonosné látky se násobí počtem dnů neoprávněného odběru; není-li možno zjistit celé období neoprávněného odběru, stanoví se odběr za poslední odečítací období.
- 8.3 K částce vypočtené podle bodu č. 8.2 se připočtou náklady spojené se zjišťováním neoprávněného odběru.
- 8.4 Nelze-li zjistit počet a druh spotřebičů u odběratele, použijí se za základ výpočtu náhrady údaje uvedené ve smlouvě.

Článek 9 - Pravidla pro stanovení množství dodané tepelné energie a ceny dodávky tepla

- 9.1 Cena dodávky TE připadající na jedno odběrné místo se stanoví jako součin celkového množství TE naměřeného v technických jednotkách za účtovací období na měřiči TE na vstupu do odběrného zařízení odběratele a stanovené jednotkové ceny.
- 9.2 V případě poruchy měřičů TE a průtoku bude množství TE pro účely stanovení úhrady odběratele stanoveno podle údajů kontrolního nebo podružného měřiče, nebo podle průměrných spotřeb v předcházejících srovnatelných obdobích.
U dodávek pro vytápění bude množství TE pro účely stanovení úhrady odběratele stanoveno podle spotřeby v klimaticky stejném a řádně měřeném období, nebo jiným, s odběratelem dohodnutým náhradním způsobem, např. technickým výpočtem. Výpočet provedou pracovníci dodavatele a předloží jej odběrateli k odsouhlasení.

Článek 10 - Závěrečná ustanovení

- 11.1 Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie byly projednány se všemi subjekty, zúčastněnými na provozu soustavy CZT.
- 11.2 Technické a obchodní podmínky dodávek tepelné energie jsou nedílnou součástí smlouvy o dodávce tepelné energie.

lap.