



**DODATEK č. 1**  
**ke smlouvě o dílo uzavřené dne 25. 6. 2019**

(dále jen „dodatek“)

Došlo na právní oddělení ČZU dne:

24. 09. 2019

**I.**

**Smluvní strany**

- 1.1 Objednatel:** **Česká zemědělská univerzita v Praze**  
Sídlo: Kamýcká 129, 165 00 Praha – Suchbátka  
Zastoupený: Ing. Janou Vohralíkovou, kvestorkou  
Zástupce ve věcech technických: Ing. Miloslava Jungmannová  
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s.  
č. ú.: 19-500022222/0800  
IČO: 60460709  
DIČ: CZ60460709  
(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

- 1.2 Zhotovitel:** **AEROLUX, s.r.o.**  
Sídlo: Noviny pod Ralskem 142, 471 24 Mimoň  
Zastoupený: Ivanem Bernátem, jednatelem  
bank. spojení: Komerční banka, a. s.  
č. ú.: 2107034760/2700  
IČO: 25031945  
DIČ: CZ25031945  
zapsaný v OR vedeném Městským soudem KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 13450  
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tento dodatek, kterým se doplňuje smlouva o dílo ze dne **25. 6. 2019** (dále také jen „Smlouva“) jejímž předmětem je zhotovení stavby s názvem „**Stavba půdoznaleckého skleníku FTZ**“.

**II.**

**Předmět dodatku**

- 2.1** Smluvní strany se, z důvodu dodatečně vzniklých okolností dohodly, že v rámci předmětu Smlouvy je nutno rozšířit obsah původně ve Smlouvě sjednaného plnění, a to o dodatečné stavební práce (vícepráce) podrobně specifikované v příloze č. 1, 2 a 3, které jsou nedílnou součástí tohoto dodatku.
- 2.2** Rozsah dohodnutých víceprací a méněprací je zdokumentovaný v soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vzniklých v průběhu realizace stavby
- 2.3** Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli za řádně a včas provedené vícepráce sjednané tímto dodatkem a jeho přílohami (č. 1 ZL01 88.119,97 Kč, č. 2 ZL02 135.099,60 Kč, č. 3 ZL03 9.144,00 Kč) celkovou cenu ve výši 232 363,60 Kč bez DPH (slovy: dvěsetřicetdvatisíctřistašedesát tři korun českých a šedesát haléřů). DPH bude stanovena a odvedena v souladu s platnými

právními předpisy. Cena za poskytnuté plnění dle tohoto dodatku bude objednatelem uhrazena způsobem stanoveným v čl. IV Smlouvy, po řádném splnění a předání předmětného plnění.

- 2.4 V souvislosti s výše uvedenými dodatečnými stavebními pracemi se smluvní strany dohodly na změně ustanovení čl. III odst. 3.3 smlouvy, které nově zní takto:

Předpokládaný termín dokončení prací: 30. 11. 2019

- 2.5 Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají tímto dodatkem nedotčena. V ostatním se práva a povinnosti smluvních stran řídí Smlouvou.

### III.

#### Závěrečná ustanovení

- 3.1 Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že plnění poskytnutá vzájemně mezi smluvními stranami dle předmětu tohoto dodatku před jeho účinností se započítají na plnění dle tohoto dodatku.
- 3.2 Tento dodatek je sepsán ve 3 (třech) stejnopisech s platností originálu, přičemž zhotovitel obdrží 1 (jedno) a objednatel 2 (dvě) vyhotovení.
- 3.3 Zhotovitel bezvýhradně souhlasí se zveřejněním plného znění dodatku tak, aby tento dodatek mohl být předmětem poskytnuté informace ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel rovněž bezvýhradně souhlasí s uveřejněním plného znění tohoto dodatku a smlouvy dle § 219 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a dle č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 3.4 Zhotovitel bere na vědomí a souhlasí, že je osobou povinnou ve smyslu § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen plnit povinnosti vyplývající pro něho jako osobu povinnou z výše citovaného zákona.
- 3.5 Smluvní strany prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a s jeho obsahem bez výhrad souhlasí. Dodatek je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Přílohy:

- 1) Příloha č. 1 ZL 001
- 2) Příloha č. 2 ZL 002
- 3) Příloha č. 3 ZL 003

18 -09- 2019

V Praze dne .....

Za objednatele:

.....  
Ing. Jana Vohralíková, kvestorka

.....  
Ivan Bernát, jednatel

**AEROLUXK**  
s.r.o.  
471 24 Noviny pod Ralskem 142  
IČ:25031945 DIČ:CZ25031945

<b>Datum předložení změny:</b>	03.09.2019	<b>ZL č. 001</b>
<b>Zhotovitel:</b>	Aerolux, s.r.o.	
<b>Objednatel:</b>	Česká zemědělská univerzita v Praze	
<b>Projektant:</b>	Cimpa	
<b>TDS:</b>	BYRD a.s.	
<b>Smlouva o Dílo (SoD) č.:</b>	SML/9901/0253/19	
<b>Ze dne:</b>	25.06.2019	

<b>Stavba:</b>	Rekonstrukce a dostavba půdoznaleckého skleníku FTZ
<b>Objekt:</b>	Bourání

<b>Název změny:</b>	Navýšení objemu bouracích prací
---------------------	---------------------------------

**Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:**

Při bourání malého skleníku a garáže, byly odkryty betonové základy nespécifikovaných objektů, které se nacházely v trasách základů nového skleníku a podzemní nádrže. Tyto základy jsou do hloubky cca 1,2m.

**Nové řešení:**

Betonové základy budou odkopány a za použití hydraulického kladiva rozbourány, naloženy a odvezeny na skládku.

**Původní řešení v PD:**

Toto nebylo a ani nemohlo být popsáno v projektové dokumentaci.

Nemá vliv na ostatní profese.

**Dílčí cenový dopad**

	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena DPH	(bez DPH)
Odpčet:	kpl	1		0,00	0,00	
Přípočet:	kpl	1		88 119,97	88 119,97	
viz příložený položkový rozpočet o počtu 1 strany	celkem			88 119,97	88 119,97	

**CELKEM Kč (bez DPH):**

Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	1,47%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	1,47%

**PŘÍLOHY ZL:**

Příloha č. 1 - Položkový rozpočet méně / více práce.

**Vyjádření dodavatele/vliv na termín:**


Vliv na dokončení stavby, posunutí termínu stavby do 30.11.2019.

Dne: 4.9.2019 za dodavatele: L. Pekař Podpis: 

**Vyjádření TDS:**

Dne: 4.9.2019 za TDS: Zunt Podpis: 

**Vyjádření projektanta/ vliv na PD:**

Dne: 4.9.2019 za projektanta: Zimmer Podpis: 

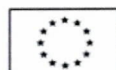
**Vyjádření objednatele:**

Dne: 4.9.2019 za objednatele: Tomáš Fibír Podpis: 

**ZÁVĚR:**

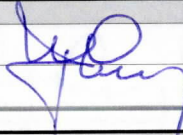


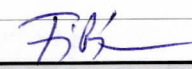
Tato změna má vliv na konečný termín stavby.

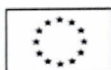
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Datum předložení změny:	11.09.2019	<b>ZL č. 002</b>					
Zhotovitel:	Aerolux, s.r.o.						
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze						
Projektant:	Cimpa						
TDS:	BYRD a.s.						
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	SML/9901/0253/19						
Ze dne:	25.06.2019						
Stavba:	Rekonstrukce a dostavba půdoznaleckého skleníku FTZ						
Objekt:	Komunikace						
Název změny:	Příjezdová komunikace, odtěžení zeminy a její přemístění.						
<b>Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:</b>							
Příjezdová komunikace na stavbu bude uzavřena z důvodu její rekonstrukce při stavbě nového pavilónu FTZ. Z důvodu výškového rozdílu mezi zeminou a novým skleníkem je nutné provést její odtěžení a odvoz.							
<b>Nové řešení:</b>							
Nová příjezdová komunikace bude přes bránu do areálu skleníků, okolo budovy skladů a přes pozemek provozního zahradnictví. Proveďte se odtěžení zeminy a odvoz na místo určené uživatelem - k fóliovníkům.							
<b>Původní řešení v PD:</b>							
Toto nebylo a ani nemohlo být popsáno v projektové dokumentaci.							
Nemá vliv na ostatní profese.							
<b>Dílčí cenový dopad</b>							
	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena	DPH	(bez)
Přípočet: Provizorní příjezdová komunikace	kpl	1		121 117,50			121 117,50
Přípočet: Odtěžení zeminy a její přemístění	kpl	1		13 982,10			13 982,10
viz příložené položkové rozpočty o počtu 2 stran		celkem		135 099,60			<b>135 099,60</b>
<b>CELKEM Kč (bez DPH):</b>							
Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby							
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby							<b>2,26%</b>
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby							<b>2,26%</b>
<b>PŘÍLOHY ZL:</b>							
Příloha č.1 - Cenová nabídka - Provizorní příjezdová komunikace.							
Příloha č.2 - Cenová nabídka - Hlína mezi skleníky							
<b>Vyjádření dodavatele/vliv na termín:</b>							
Vliv na dokončení stavby, posunutí termínu stavby do 30.11.2019							
Dne: 4.12.2019		za dodavatele:	L. Pekař	Podpis:			
<b>Vyjádření TDS:</b>							
Dne: 4.9.2019		za TDS:	Zunt	Podpis:			
<b>Vyjádření projektanta/ vliv na PD:</b>							
Dne: 4.9.2019		za projektanta:	Zimmer	Podpis:			
<b>Vyjádření objednatele:</b>							
Dne: 4.9.2019		za objednatele:	Tomáš Fibír	Podpis:			
<b>ZÁVĚR:</b>							
Tato změna má vliv na konečný termín stavby.							
Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.							



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání



Datum předložení změny:	13.09.2019	<b>ZL č.</b>	<b>003</b>
Zhotovitel:	Aerolux, s.r.o.		
Objednatel:	Česká zemědělská univerzita v Praze		
Projektant:	Cimpa		
TDS:	BYRD a.s.		
Smlouva o Dílo (SoD) č.:	SML/9901/0253/19		
Ze dne:	25.06.2019		

Stavba:	Rekonstrukce a dostavba půdoznaleckého skleníku FTZ
Objekt:	Stavební část

Název změny:	Vybourání a zazdění oken chodby.
--------------	----------------------------------

**Odůvodnění a popis změny a identifikace původce změny:**

Z důvodu vyjádření HZS k projektové dokumentaci, musí být provedeny změny v požární odolnosti spojovací chodby.

**Nové řešení:**

Vybourají se tři vyklápěcí okna v chodbě a budou zazděna.

**Původní řešení v PD:**

Nebylo řešeno projektovou dokumentací.

Nemá vliv na ostatní profese.

**Dílčí cenový dopad**

	MJ	Výměra	Jedn. Cena	Kč	Cena	(bez DPH)
Odpočet:	kpl	1		0,00		0,00
Přípočet:	kpl	1		9 144,00		9 144,00
viz příložený položkový rozpočet o počtu 1 strany		celkem		9 144,00		<b>9 144,00</b>

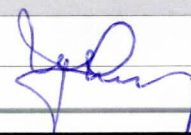
**CELKEM Kč (bez DPH):**

Procentuální podíl méněprací ZL k celkové ceně stavby	0,00%
Procentuální podíl víceprací ZL k celkové ceně stavby	0,15%
Procentuální podíl všech prací ZL k celkové ceně stavby	0,15%

**PŘÍLOHY ZL:**

Příloha č.3 - Cenová nabídka - Vybourání a zazdění oken chodby.

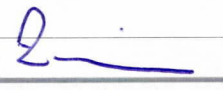
**Vyjádření dodavatele/vliv na termín:**

Dne: 13.9.2019 za dodavatele: L. Pekař Podpis: 

**Vyjádření TDS:**

Dne: 13.9.2019 za TDS: Zunt Podpis: 

**Vyjádření projektanta/ vliv na PD:**

Dne: 13.9.2019 za projektanta: Zimmer Podpis: 

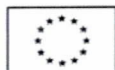
**Vyjádření objednatele:**

Dne: 13.9.2019 za objednatele: Tomáš Fibír Podpis: 

**ZÁVĚR:**

Je nutné provést tuto úpravu, z důvodu závazného stanoviska HZS.

Tento Změnový list stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke Smlouvě. Nedílnou součástí ZL jsou přílohy obsahující všechny doklady, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně ocenění změn.



EVROPSKÁ UNIE  
Evropské strukturální a investiční fondy  
Operační program Výzkum, vývoj a vzdělávání

