

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely osoby dle svého vlastního prohlášení svéprávně k právním jednáním

statutární město Pardubice, se sídlem v Pardubicích, Pernštýnské nám. 1, PSČ 530 21
IČO: 00274046

zastoupené Ing. Miroslavem Macelou, vedoucím oddělení pozemků a převodu nemovitostí
Magistrátu města Pardubic, a to na základě čl. 10 odst. 1 a odst. 6 a čl. 12 směrnice č. 11/2019
Organizační řád v platném znění
(dále jen **pronajímatel**)

a

STARZONE s.r.o., se sídlem tř. Svobody 956/31, 779 00 Olomouc
IČO: 05866065

zastoupená jednatelem Richardem Morávkem
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 71245
(dále jen **nájemce**)

d o d a t e k č. 4

v souladu s ustanovením § 2201 a násl. ve spojení s ustanovením § 3074 zákona č. 89/2012 Sb.,
občanský zákoník v platném znění
k nájemní smlouvě ze dne 16. 10. 2007 ve znění dodatků č. 1 – č. 3

Pronajímatel a nájemce vzájemně prohlašují, že s odkazem na ustanovení § 3074 zákona
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění, je vzájemný nájemní vztah podřízen citovanému
zákonu a dále **se dohodli na níže uvedených změnách nájemní smlouvy**:

I.

Z důvodu větší právní jistoty se uzavírá dodatek k nájemní smlouvě, že na základě fúze zapsané do
obchodního rejstříku dne 1. 7. 2018 a v souladu s usnesením Rady města Pardubic č. R/813/2019 ze
dne 25. 3. 2019 je novým nájemcem společnost **STARZONE s.r.o.**, IČO: 05866065, se sídlem tř.
Svobody 956/31, 779 00 Olomouc.

II.

Dále se nájemní smlouva doplňuje o následující ustanovení:

Smluvní strany se dohodly, že pronajímatel bezodkladně po uzavření tohoto dodatku č. 4,
odešle nájemní smlouvu včetně dodatků č. 1 - č. 4 k řádnému uveřejnění do registru smluv
vedeného Ministerstvem vnitra ČR. O uveřejnění nájemní smlouvy a dodatků č. 1 – č. 4 bude
pronajímatel bezodkladně informovat druhou smluvní stranu.

Smluvní strany prohlašují, že žádná část nájemní smlouvy a dodatků č. 1 až č. 4 nenaplnuje
znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).

III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy zůstávají beze změn.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem, který je uveden jako den podpisu té smluvní strany,
která smlouvu podepíše jako poslední. Účinnosti dodatek nabývá dnem zveřejnění smlouvy
v registru smluv vedeném Ministerstvem vnitra ČR. Dodatek je sepsán v pěti vyhotoveních,
z nichž nájemce obdrží dvě a pronajímatel tři.

Obě strany této smlouvy prohlašují, že tato smlouva byla sepsána na základě jejich pravé a svobodné vůle a na důkaz souhlasu s jejím obsahem připojují své podpisy.

Schvalovací doložka dle ust. § 41 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích
schváleno: RmP dne 25. 3. 2019 usnesením č. R/813/2019 bod I
vyvěšeno dne: 6.3.2019
svěšeno dne: 22.3.2019

V Pardubicích dne 27-09-2019

V Olomouci dne 4.9.2019

statutární město Pardubice
Ing. Miroslav Macela
vedoucí oddělení

STARZONE s.r.o.

jednatel