



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

Smlouva o dílo č. 10/2019/REUP

podle příslušných ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník

I. Smluvní strany

Město Žamberk

se sídlem Masarykovo náměstí 166, Žamberk

IČ: 00279846

DIČ: CZ00279846

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 27-1321320309/0800

zastoupené ve věcech smluvních: **Ing. Bc. Oldřichem Jedličkou**, starostou města

zastoupené ve věcech technických: **.....**

(dále jen „objednatel“)

a

Ján Mucha

se sídlem Dašická 1762, 530 03 Pardubice

IČ: 40115798

Bankovní spojení:

číslo účtu:

zastoupená ve věcech smluvních: Jánem Muchou,

zastoupená ve věcech technických: Jánem Muchou,

(dále jen „zhotovitel“)

společně („smluvní strany“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto

smlouvu o dílo,

kteřou se zhotovitel zavazuje provést na svoje náklady a svoji odpovědnost dílo „**ZŠ Žamberk 581 – přírodovědná učebna s laboratoří a bezbariérové úpravy**“ (stavební část) specifikované v článku II. této smlouvy a v projektové dokumentaci města Žamberka, odboru REUP, Masarykovo nám. 166, Žamberk, IČ: 00279846.

Vymezení pojmů:

„Objednatel“ je „zadavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Zhotovitel“ je „dodavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Podzhotovitelem“ je „poddodavatel“ po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

„Příslušnou dokumentací“ je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem

„Položkovým rozpočtem“ je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

II.

Předmět díla

2.1 Předmětem této smlouvy je realizace díla „**ZŠ Žamberk 581 – přírodovědná učebna s laboratoří a bezbariérové úpravy**“ (stavební část). K dílu je zpracována projektová dokumentace města Žamberka, odboru REUP, Masarykovo nám. 166, Žamberk, IČ: 00279846.

Přírodovědná učebna

Bourací práce zahrnují částečné odstranění konstrukce katedry a rámu nesoucí promítací plátno, demontáž okna za katedrou a dvou dveřních výplní vč. zárubní, odstranění stávajících nevyhovujících instalací. Dále dojde k odstranění stávající podlahové krytiny (PVC v prostoru učebny a dřevěných parket s kobercem

v prostoru kabinetu) a demontáži osvětlení. Provede se výsprava stěn (celoplošné oškrábání původní malby a lokální výsprava omítek). Následně dojde k zazdění dvou dveřních otvorů zdivem tl. 100 mm. Nově bude omítnuto výplňové zdivo v zazděných otvorech. Po odstranění stávající podlahové krytiny ve stávající učebně bude pro vyrovnání povrchu přidána vyrovnávací vrstva a následně bude položena nášlapná podlahová vrstva z přírodního kaučuku. Jedná se o homogenní trvale pružnou dle EN 435, vulkanizovanou s rozměrovou stálostí dle EN 434 do 0,3% kaučukovou podlahovinu vysoké kvality ve formě pásů, klasifikovanou dle EN ISO 10874 jako třídu 23/34/42. Spoje budou řešeny tzv. „neviditelnými spárami“. Dekor bude vybrán a odsouhlasen investorem. V prostoru stávajícího kabinetu bude podklad vyrovnán anhydritovým samonivelačním potěrem do nivelety učebny a následně bude taktéž položena nášlapná podlahová vrstva z přírodního kaučuku. Pod strop bude nově ukotven SDK podhled, ke kterému bude připevněno celkem 21 ks zářivkových svítidel. 11 ks bude stávajících, 8 ks stejných se nově doplní, stávající svítidlo nad původní katedrou bude posunuto nad katedru novou do rohu místnosti a jedno nové svítidlo bude umístěno v prostoru nad novou tabulí. Spínače budou instalovány ve výšce 0,8-0,9 m nad podlahou. Přesné trasování vedení kabelů a umístění spínačů bude po konzultaci s investorem upřesněno před realizací. Dále dojde k obnově nátěru stávajících zárubní (původní nátěr bude důkladně obroušen, odmaštěn). Před okna budou instalovány 4 ks stínící textilní rolety s ovládním pomocí řetízku o rozměrech 2200 x 2500 mm s částečnou propustností světla. Vnitřní stěny budou penetrovány a 2x natřeny disperzní hmotou. Bude kladen důraz na omyvatelnost, ořezuvzdornost a paropropustnost, část stěny (cca 6 m²) bude opatřena magnetickým nátěrem (základní + barevný). Součástí díla je odkanalizování splaškových vod od 5 umyvadel rozmístěných po učebně. Veškeré vnitřní přípojovací potrubí je navrženo z PPs systém HT pro vnitřní kanalizaci. Bude provedeno nové napojení na stávající rozvod vody. Od míst napojení bude proveden nový rozvod vody pro 5 umyvadel z plastových trub. V případě vedení nového potrubí pod omítkou, bude toto potrubí zasekané ve stěně. Potrubí bude v celé délce vč tvarovek izolováno manžetami. El. instalace bude napojena na nový rozvaděč a rozvedena v prostoru učebny do spínačů a zásuvek, které budou umístěny na stěnách a také v „pop up“ zásuvkových blocích v laboratorních stolech. Elektroinstalace bude provedena kabely CYKY pod omítkou případně v podlaze. Zásuvky budou instalovány přímo ve stěně ve výšce 0,8-0,9 m nad podlahou.

Bezbariérové hygienické zařízení

Bourací práce zahrnují vybourání stávající příčky rozdělující prostor WC a umyvadla, odstranění záchodové mísy, bidetu a umyvadla, včetně příslušenství (držáku toaletního papíru, odpadního koše, podavače mýdla a papírových ručníků). Dále budou ubourány obklady na stěně za stávajícími zařizovacími předměty a odstraněny stávající nevyhovující instalace a práh dveří ve vedlejší místnosti. Následně dojde k zazdění instalačního systému pro závěsné WC. Ovládací tlačítko bude umístěno na boční stěně vedle záchodové mísy. V místě vybourané příčky bude zdivo nově omítnuto. Dále dojde k výspravě podkladu po vybourání stávajících obkladů a vytvoření nových instalací v této stěně vyrovnáním cementovou maltou. Obklady formátu 200 x 400 mm budou provedeny do výšky okolních obkladů. Obklady budou spárovány tmelem určeným do vlhkých až mokřých povozů. Typ, barva resp. odstín obkladů a tmele bude určen po konzultaci s investorem. Styčné spáry (podlaha / stěny) se elasticky vyspárují. Vnitřní dveře o rozměrech 800/1970 budou ve výšce 800 mm od podlahy opatřeny vodorovným madlem přes celou jejich šířku. Madlo bude umístěno na vnitřní straně. Práh dveří vedlejší místnosti chodby bude pro bezbariérový přístup po vybourání stávajícího dřevěného prahu opatřen přechodovou lištou z hliníku. Vnitřní stěny budou penetrovány a 2x natřeny malbou v odstínu bílé. Bude kladen důraz na omyvatelnost, ořezuvzdornost a paropropustnost tohoto nátěru. Součástí díla bude odkanalizování splaškových vod od 1 bezbariérového klozetu a jednoho zdravotního umyvadla. Veškeré vnitřní přípojovací potrubí je navrženo z PPs systém HT pro vnitřní kanalizaci. Bude provedeno nové napojení na stávající rozvod vody. Potrubí bude vedeno pod omítkou zasekané ve stěně. Potrubí bude v celé délce vč tvarovek izolováno manžetami. Otopné těleso a jeho umístění zůstane stávající. K odvětrání místnosti bude sloužit stávající zařízení beze změn. El. instalace bude napojena ze stávajícího rozvaděče. Elektroinstalace zahrnuje umístění a napojení signalizačního systému nouzového volání. Ten zahrnuje umístění 2 ks tlačítek (jedno v dosahu ze záchodové mísy ve výšce 600-1200 mm nad podlahou a jedno v dosahu z podlahy nejvýše 150 mm od podlahy), kontrolního modulu s alarmem, resetovacího tlačítka a transformátoru. Osvětlení zůstane stávající.

Přesná specifikace veškerého materiálu a montážních a stavebních prací je uvedena v položkovém rozpočtu, soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr zpracovaném v rámci projektové dokumentace vyhotovené městem Žamberk, odborem REUP, Masarykovo nám. 166, Žamberk, IČ: 00279846.

2.2 Součástí díla je dále:

- odborná likvidace odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
- veškeré nezbytné stavební práce, kompletní dodávka a montáž zařízení v rozsahu projektové dokumentace. Dodávka díla bude provedena podle příslušných ČSN, zákonů a ostatních příslušných právních předpisů

- provedení předepsaných zkoušek, zkoušek těsnosti kanalizace, tlakových zkoušek rozvodu vody, prohlášení o shodě, revizí a atestů včetně pořízení příslušných dokladů dle závazných předpisů, norem a podmínek projektové dokumentace,
- výchozí revize elektroinstalací vč. zakreslení skutečného provedení a technická dokumentace zařízení,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla a zajištění nutné péče o nepředané dílo, včetně zabezpečení jeho ochrany a pojištění,
- záruční servis po celou dobu záruční doby (min. 60 měsíců),
- vedení a předání průběžné fotodokumentace díla,

III.

Termíny a místo plnění

3.1 Předpokládaný termín zahájení realizace díla říjen 2019

- Předání a převzetí staveniště: na výzvu objednatele (nejdéle do 3 pracovních dní od vyzvání)
 Zahájení stavebních prací: den následující po dni předání staveniště
 Dokončení stavebních prací: **do 75 kalendářních dnů** od protokolárního předání a převzetí staveniště
 Předání a převzetí díla (stavby): poslední den lhůty pro dokončení stavebních prací
 Počátek běhu záruční lhůty: následující den po protokolárním předání díla bez vad a nedodělků

3.2 Předpokládaný termín ukončení realizace díla leden 2020

3.3 Zhotovitel je povinen bezodkladně písemně informovat objednatele o veškerých okolnostech, které mohou mít vliv na termín provedení díla. Termín realizace díla lze prodloužit pouze v odůvodněných případech a dále při výrazně nepříznivých klimatických podmínkách, které zpomalí technologii provádění díla. Veškeré změny budou odsouhlaseny písemně, dodatkem ke smlouvě.

3.4 Místem stavby je budova Základní školy, ulice 28. října 581 v k.ú. Žamberku.

IV.

Cena díla

4.1 Cena za dílo v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě výsledku veřejné zakázky č. VZ/012/2019/REUP (stanovenou v souladu s podmínkami danými zadávací dokumentací) a činí:

Cena bez DPH	544.111,00 Kč
DPH 21 % činí	114.263,00 Kč
Cena celkem včetně DPH	658.374,00 Kč

4.2 Tato cena je stanovena na základě ocenění jednotlivých položek soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále jen položkového rozpočtu) uvedeného v cenové nabídce zhotovitele ze dne 21.8.2019, který tvoří nedílnou přílohu č. 1 této smlouvy. Je cenou pevnou po celou dobu provádění díla, úplnou, nejvýše přípustnou, stanovenou v souladu s podmínkami stanovenými zadávací dokumentací.

4.3 Cena zahrnuje všechny práce, dodávky a služby, výkony, přepravy a ostatní nutné náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související se zhotovením díla, místem plnění, zařízením staveniště a dalších nákladů, kterých je třeba trvale či dočasně k provedení, dokončení a řádnému předání a převzetí díla, zejména:

- zhotovení díla v rozsahu této smlouvy a projektové dokumentace,
- odbornou likvidaci odpadů a hmot souvisejících s prováděním díla,
- zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti při provádění díla.

4.4 DPH bude účtována ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době uskutečnění zdanitelného plnění.

4.5 Projekt je spolufinancován z prostředků Evropské unie – Evropského fondu pro regionální rozvoj v rámci Integrovaného regionálního operačního programu, projekt s názvem „ZŠ Žamberk 581 – přírodovědná učebna s laboratoří a bezbariérové úpravy“, registrační číslo projektu CZ.06.4.59/0.0/0.0/ 16_075/0010220.

Změna ceny díla:

4.6 Změnit dohodnutou cenu díla je možné provést pouze v souladu s platnými právními předpisy, nabídkou a zadávací dokumentací veřejné zakázky. Změna dohodnuté ceny je možná pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného oběma smluvními stranami.

4.7 Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny:

- objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla (vícepráce, jiná kvalita provedení),

- objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla (méněpráce),
- při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, zhotovitel je nezávinný ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem,

je zhotovitel povinen tuto skutečnost písemně oznámit objednateli, provést výpočet nové ceny a předložit jej objednateli k odsouhlasení. Pro výpočet cenových změn se u položek, které jsou součástí položkového rozpočtu zhotovitele, použijí jednotkové ceny těchto položek. V případě změn u položek prací a materiálů, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, zhotovitel použije cen odsouhlasených objednatelem na základě cenové soustavy URS.

Pokud zhotovitel realizuje vícepráce bez předchozího písemného odsouhlasení objednatelem, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí ceny díla a byly již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla.

- 4.8 Na změnu odsouhlasenou objednatelem bude zpracován změnový list, který popisuje změnu díla a případný dopad změny na časový harmonogram zhotovitele. Změnový list bude očíslován a vydán ve dvou vyhotoveních. Po potvrzení změnového listu oprávněnými zástupci obou smluvních stran se změnový list stane podkladem pro vytvoření dodatku ke smlouvě. Dodatek vypracuje objednatel. Bez podpisu písemného dodatku ke smlouvě oběma smluvními stranami není zhotovitel povinen ani oprávněn změny provádět.
- 4.9 Objednatel nesmí umožnit podstatnou změnu závazku ze smlouvy, která by umožnila účast jiných dodavatelů nebo by mohla ovlivnit výběr dodavatele v původní veřejné zakázce, pokud by zadávací podmínky původní veřejné zakázky odpovídaly této změně, měnila ekonomickou rovnováhu závazku ze smlouvy ve prospěch vybraného dodavatele nebo vedla k významnému rozšíření rozsahu plnění této smlouvy. Objednatel bude postupovat v souladu s Metodickým pokynem pro oblast zadávání zakázek pro programové období 2014-2020 IROP.

V.

Platební podmínky a fakturace

- 5.1 Platby za vykonanou práci budou probíhat bezhotovostně na základě měsíčních faktur (daňových dokladů) odsouhlasených objednatelem. Každá faktura bude označena číslem projektu a názvem díla dle článku 4.5 smlouvy a musí obsahovat soupis provedených prací dle smlouvy a položkového rozpočtu (soupis skutečně provedených prací bude odsouhlasen technickým dozorem objednatele). Bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Za den zdanitelného plnění je sjednán poslední den příslušného měsíce nebo den předání, převzetí díla.
- Cenu díla do výše 90 % z celkové sjednané ceny se objednatel zavazuje hradit zhotoviteli na základě odsouhlasených daňových dokladů, zbývajících 10% z celkové sjednané ceny díla bude uhrazeno samostatnou závěrečnou vyúčtovací fakturou bezodkladně (do 15 dnů) po úspěšném protokolárním předání a převzetí díla (po dodání všech dokladů nezbytných pro předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem). Pokud se při předání díla vyskytnou vady a nedodělky uvedené v protokolu o předání a převzetí díla, úhrada pozastávky proběhne až po jejich úplném odstranění.
- 5.2 Faktura je současně daňovým dokladem a musí obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě a v zákoně o dani z přidané hodnoty č. 235/2004 Sb. v platném znění a její přílohou bude potvrzený soupis skutečně provedených prací.
- 5.3 Splatnost faktury činí **25 kalendářních dnů** ode dne jejího vystavení a předání objednateli. Za okamžik uhrazení faktury se považuje datum, kdy byla částka odepsána z účtu objednatele.
- 5.4 Pokud se v díle vyskytnou vícepráce, budou fakturovány samostatně na základě schváleného dodatku ke smlouvě o dílo.
- 5.5 Objednatel umožňuje zhotoviteli nahradit zádržné bankovní (finanční) zárukou. Zhotovitel se v tomto případě zavazuje sjednat a předložit objednateli v originále nejpozději do 10 kalendářních dnů po vystavení faktury přesahující 90% ze smluvní ceny díla (včetně DPH) s bankou smluvní vztah, na základě kterého banka poskytne ve prospěch objednatele bankovní záruku. Banka v záruční listině prohlásí, že uspokojí objednatele v případě, že zhotovitel poruší závazky vyplývající z této smlouvy o dílo týkající se řádného dokončení díla (včetně odstranění příp. vad a nedodělků). Zhotovitel je povinen udržovat bankovní záruku v platnosti i v případě případné úpravy termínů plnění veřejné zakázky.

VI.

Staveniště

- 6.1 Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději do 3 pracovních dnů od vyzvání zhotovitele díla k převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen staveniště ve stanovené lhůtě převzít, pokud se strany písemně nedohodnou

jinak. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

- 6.2 Zhotovitel je odpovědný za bezpečnost a ostrahu staveniště, je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracovní nebo jinou činností.
- 6.3 Provozní, sociální a případně výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, v souladu s projektovou dokumentací a požadavky objednatele.
- 6.4 Nejpozději do 3 dnů od protokolárního převzetí díla objednatel je zhotovitel povinen staveniště vyklidit.
- 6.5 Zhotovitel je povinen v rámci zařízení staveniště zajistit podmínky a umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru projektanta.

VII.

Stavební deník

- 7.1 Zhotovitel je povinen ode dne převzetí staveniště vést o prováděných pracích v souladu s příslušnými právními předpisy (vyhláškou ke stavebnímu zákonu), stavební deník (dále jen „deník“). Do deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění této smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace, údaje nutné pro posouzení prací stavebním úřadem a ostatními orgány státní správy. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k zápisům připojovat svá stanoviska. Během pracovní doby musí být deník na stavbě trvale přístupný. Vedení deníku končí dnem, kdy zhotovitel odstraní stavební vady a nedodělky podle protokolu o předání a převzetí díla.
- 7.2 Mimo stavbyvedoucího může provádět potřebné záznamy v deníku technický dozor objednatele a k tomu zmocnění zástupci objednatele a zhotovitele. Jestliže stavbyvedoucí nesouhlasí s provedeným záznamem objednatele, je povinen dát k záznamu do pěti pracovních dnů svoje vyjádření, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Stejně pravidlo platí pro případ, že technický dozor nesouhlasí se záznamem stavbyvedoucího.
- 7.3 Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů z deníku odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu.

VIII.

Provádění díla

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo řádně v souladu s touto smlouvou, jejími přílohami, zvláště pak v souladu s projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem zpracovaným v rámci nabídky, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy, s platnými právními předpisy a dle příslušných ČSN.
Zhotovitel provede předmět díla na svůj náklad a na své nebezpečí, v době sjednané ve smlouvě, v souladu s touto smlouvou, a při respektování všech obecně závazných právních předpisů ČR, v platném znění. Pokud si charakter prací vyžadá vydání povolení orgánů místní nebo státní správy, je zhotovitel povinen je zajistit. Zhotovitel není oprávněn provádět žádné materiálové ani jiné změny oproti cenové nabídce pro provedení díla bez předchozího písemného souhlasu objednatele nebo jím pověřeného zástupce.
- 8.2 Řádným splněním díla se rozumí úplné dokončení díla v rozsahu čl. II. této smlouvy bez vad a nedodělků, vyklizení a úklid staveniště, podepsání protokolu o předání a převzetí díla, předání dokladů a atestů o předepsaných zkouškách a revizích.
- 8.3 Zhotovitel prohlašuje, že od objednatele převzal projektovou dokumentaci (dle vyhlášky 169/2016).
- 8.4 Za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace nese odpovědnost objednatel, případné vady dokumentace nesmí být zahrnuty do ceny díla.
- 8.5 Zhotovitel se zavazuje, že při realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 8.6 Zhotovitel zajistí péči o nepředané dílo včetně zabezpečení jeho ostrahy a pojištění.

Kontrola provádění prací

- 8.7 Objednatel nebo jím pověřený zástupci jsou oprávněni kontrolovat provádění díla v každé fázi jeho provádění, vykonávat na stavbě dozor, zejména sledovat, zda jsou práce prováděny podle projektové dokumentace, smluvních podmínek, platných českých technických norem, obecně závazných právních předpisů; za tímto účelem je zhotovitel povinen kdykoliv umožnit objednateli nebo jím pověřeným osobám dle článku 6.5. přístup na staveniště.
- 8.8 Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout mu při kontrole součinnost. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, kterých se budou účastnit osoby určené zhotovitelem a objednatel. Závěr kontrolního dne bude zapsán do zápisu a do stavebního deníku a bude pro obě strany závazný. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků na prověřování svých dodávek a prací

technickým dozorem nebo technickým zástupcem objednatele a činit neprodleně opatření k odstranění vytknutých závad.

- 8.9 Pokud si zhotovitel zvolí technický dozor objednatele, jméno osoby sdělí objednatel zhotoviteli při předání staveniště. Technický dozor je oprávněn dát pracovníkům zhotovitele příkaz k přerušení práce, pokud oprávněný orgán zhotovitele není dosažitelný a je-li ohrožena bezpečnost provádění díla. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru projektanta.
- 8.10 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, je v prodlení s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla, neprovádí práce v odpovídající kvalitě, neoprávněně zastavil či přerušil práce nebo provádí dílo v rozporu s projektovou dokumentací, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel uložit smluvní pokutu dle článku XII. této smlouvy nebo eventuálně odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 8.11 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele k prováděným zkouškám a k prověření prací, které budou v dalším pracovním postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření těchto prací bude zhotovitelem sdělena objednateli a jeho technickému dozoru telefonem, e-mailem a bude současně zapsána ve stavebním deníku nejméně tři pracovní dny předem. Pokud tak zhotovitel neučiní, je povinen na žádost objednatele tyto práce odkrýt na svůj náklad. Objednatel je povinen se prováděných zkoušek a prověrky zakrývaných prací v požadovaném termínu zúčastnit. Pokud se objednatel, ač řádně vyzván, prověrky nezúčastní, je zhotovitel oprávněn v realizaci díla pokračovat.
- 8.12 Zhotovitel má právo změnit poddodavatele, prostřednictvím kterého prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, pouze po předchozím písemném odsouhlasení objednatel. Nový poddodavatel musí splňovat kvalifikaci minimálně v rozsahu, v jakém byla prokázána v zadávacím řízení.

IX.

Bezpečnost práce

- 9.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem platnými předpisy upravujícími BOZP a PO.
- 9.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých poddodavatelů.
- 9.3 Zhotovitel při provádění díla zajistí veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.
- 9.4 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich zneškodňování. Po dokončení díla je povinen předat objednateli doklady o uložení stavebního odpadu.

X.

Předání a převzetí díla (stavby)

- 10.1 Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla nejméně 2 pracovní dny předem prostřednictvím osoby vykonávající technický dozor. Zhotovitel je oprávněn vyzvat objednatele k převjímacímu řízení pouze v případě, že dílo je dokončeno, je způsobilé k řádnému užívání a veškerá dokumentace díla je kompletní. Objednatel předání a převzetí díla zorganizuje. Objednatel je oprávněn, nikoli však povinen, předmět díla či jeho předávanou část převzít včetně drobných vad a nedodělků, které nebrání provozu a užívání, zhotovitel je však povinen tyto vady a nedodělky odstranit v dohodnuté lhůtě. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru objednatele, případně autorského dozoru.
- 10.2 Zhotovitel při převzetí díla předloží všechny potřebné doklady vztahující se ke každé předávané části. Jedná se zejména o následující doklady:
- ⇒ dokumentaci skutečného provedení díla, bude-li se lišit od předané dokumentace,
 - ⇒ zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a měření (min. v rozsahu čl. 2. 2. smlouvy),
 - ⇒ výchozí revizní zpráva elektroinstalací vč. zakreslení skutečného provedení a technická dokumentace,
 - ⇒ fotodokumentaci na CD,
 - ⇒ dokumentaci použitých materiálů a hmot (atesty),
 - ⇒ prohlášení o shodě,
 - ⇒ originál stavebního deníku a kopie změnových listů,
 - ⇒ záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce,
 - ⇒ protokoly o likvidaci odpadů vzniklých stavební činností,
 - ⇒ ostatní doklady potřebné pro řádné provozování díla.

- 10.3 O předání a převzetí díla i jeho části sepíše objednatel protokol, který obě strany podepíší. Protokol bude vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž jeden obdrží objednatel a jeden zhotovitel. V protokolu bude uvedeno prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla, soupis případných vad či nedodělků zjištěných při přijímacím řízení a dohodnutou lhůtu pro jejich odstranění.
- 10.4 Pro stanovení lhůty smluvní strany stanoví tento postup: odstraňování vad (či nedodělků) zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů ode dne podpisu protokolu. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Pokud objednatel odmítne dílo či jeho část převzít, je povinen písemně sdělit zhotoviteli důvod odmítnutí, a to bez zbytečného odkladu po jeho zjištění.

XI.

Vlastnictví a nebezpečí škod

- 11.1 Zhotovitel je vlastníkem všech věcí nezbytných k realizaci díla trvalých, popř. dočasných konstrukcí, které vnesl na staveniště včetně stavebních strojů a jiných mechanismů a je nositelem nebezpečí škod na nich vzniklých nebo jimi vyvolaných.
- 11.2 Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel. Nebezpečí škody na zhotoveném díle nese zhotovitel, a to až do doby řádného dokončení celého díla a jeho převzetí objednatelem.

XII.

Smluvní pokuty

- 12.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat při plnění díla v souladu s touto smlouvou. Zhotovitel je v prodlení, jestliže neplní své smluvní závazky řádně a včas, a to až do doby řádného splnění. Zhotovitel však není v prodlení, pokud nemůže plnit svůj závazek v důsledku prodlení objednatele v plnění jeho smluvních závazků.
- 12.2 Zhotovitel v případě porušení smluvních povinností zaplatí objednateli dále uvedené smluvní pokuty:
- za prodlení s dokončením a předáním předmětu díla dle čl. III. bodu 3.1 a 3.2 této smlouvy, případně jejích dodatků podepsaných oběma smluvními stranami, smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý i započatý den prodlení,
 - za prodlení s odstraněním vad specifikovaných v zápisech o předání a převzetí díla nebo prodlení s odstraněním vad vytknutých v průběhu díla zápisem ve stavebním deníku smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý započatý den prodlení a každou vadu,
 - za prodlení s odstraněním vad dle čl. XIII. této smlouvy ve sjednaném termínu smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení a každou vadu,
 - za porušení povinností v oblasti BOZP 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení,
 - za porušení povinností stanovených v čl. XV. (pojištění) 1.000,- Kč za každý den prodlení,
 - za porušení dalších povinností stanovených touto smlouvou, včetně povinností uložených zhotoviteli prostřednictvím zápisu ve stavebním deníku, 1.000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení.
- 12.3 Objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení s úhradou odsouhlasené faktury po lhůtě splatnosti. Splněním peněžitého závazku je odepsání fakturované částky z účtu objednatele nejpozději v den splatnosti, který je uvedený na faktuře.
- 12.4 Jestliže byly stranami sjednány v dodatku k této smlouvě nové lhůty, jsou pro posuzování prodlení závazné tyto sjednané nové lhůty, pokud není v dodatku ke smlouvě uvedeno jinak.
- 12.5 Uplatněním nároků ze smluvních pokut není dotčen nárok na náhradu škody.

XIII.

Záruka za jakost, vady díla

- 13.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání. Za vady díla, na něž se vztahuje záruka za jakost, odpovídá zhotovitel po dobu a v rozsahu této záruky. Právo z odpovědnosti za vady, které jsou zřejmé již při přijímání díla, musí objednatel uplatnit v zápise o předání a převzetí. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtách dohodnutých v zápise o převzetí díla.
- 13.2 Zhotovitel poskytne objednateli záruku za jakost díla v délce **60 měsíců**. Záruční doba začíná běžet dnem následujícím po dni protokolárního převzetí díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel odpovídá objednateli za to, že předmět díla bude mít po celou dobu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, projektovou dokumentací, obecně závaznými právními předpisy a platnými technickými normami.

- 13.3 Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou.
- 13.4 V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V oznámení o vadě podle tohoto odstavce (dále „reklamací“) musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje a případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
- 13.5 Práva z vad lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 13.6 Zhotovitel je povinen nejpozději do 2 pracovních dnů po obdržení reklamacie písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává. Bezplatné odstraňování uznané reklamacie zhotovitel zahájí nejpozději do 3 dnů od oznámení. Vadu poté odstraní v přiměřené lhůtě dohodnuté s objednatelem. Tato lhůta však nesmí přesáhnout 10 dnů s výjimkou případů, kdy charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, v tomto případě smluvní strany sjednají lhůtu delší. Ve dnech pracovního klidu či volna nastoupí k odstranění vad první následující pracovní den, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
- V případě, že má porucha charakter havárie, je zhotovitel povinen zahájit odstraňování vady do 24 hodin od okamžiku nahlášení.
- 13.7 Uplatněním nároků z vad díla nejsou dotčeny nároky objednatele na náhradu škody a smluvní pokuty.

XIV. Odstoupení od smlouvy

- 14.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně.
- 14.2 Oprávnění odstoupit od smlouvy vzniká v případě podstatného porušení smlouvy druhou smluvní stranou. Za podstatné porušení smlouvy pokládají smluvní strany porušení těchto smluvních závazků:
- ⇒ prodlení zhotovitele, z důvodů ležících na jeho straně, se zahájením provádění díla, s odstraněním vad vytknutých v průběhu provádění díla nebo dokončením díla delším než 10 dnů,
 - ⇒ pokud zhotovitel neprovádí práce v odpovídající kvalitě; jeho postup při provádění díla je v rozporu s projektovou dokumentací, jsou použity materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě,
 - ⇒ neoprávněné zastavení či přerušení prací ze strany zhotovitele po dobu více než 5 dnů,
 - ⇒ nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky; nedostatečným nasazením pracovníků nebo techniky se rozumí takové personální nebo technické podhodnocení díla, které neumožňuje provádění prací dle harmonogramu prací a je vytknuto ve stavebním deníku,
 - ⇒ prodlení objednatele s předáním staveniště zhotoviteli delší než 15 dnů,
 - ⇒ prodlení objednatele s úhradou zhotovitelem oprávněně vystavených faktur delším než dva měsíce.
- 14.3 Úmysl odstoupit od smlouvy musí strana oprávněná oznámit písemně straně, která je v prodlení, bez zbytečného odkladu poté, kdy se strana povinná ocitla v prodlení. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje. Stanoví-li strana oprávněná pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo odstoupit od smlouvy až po jejím marném uplynutí. Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit druhé straně bez zbytečného odkladu.
- 14.4 Odstoupení od smlouvy je účinné dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé smluvní straně.
- 14.5 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy, pak zhotovitel provede soupis a finanční vyčíslení všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla a vystaví dílčí konečnou fakturu. Zhotovitel vyzve objednatele k dílčímu předání díla a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit přejímací řízení. V případě, že se smluvní strany neshodnou na hodnotě provedených prací, určí hodnotu dosud provedeného díla soudní znalec, kterého jmenuje objednatel.
- 14.6 Strana, která podstatným způsobem porušila své povinnosti dle odst. 14.2 této smlouvy, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů tohoto porušení povinností.
- 14.7 V případě porušení povinností, které zakládají právo odstoupit od smlouvy, je smluvní strana, která toto svým jednáním zapříčinila, povinna uhradit druhé smluvní straně jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5% z celkové ceny díla bez DPH. Uplatněním smluvní pokuty není dotčen nárok na náhradu škody.

XV.

Ostatní podmínky, pojištění

- 15.1 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat, po celou dobu provádění díla a to až do termínu předání a převzetí díla, v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví třetích osob. Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod způsobených pracovníky zhotovitele ve výši odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí tj. min. 5.000.000,- Kč.
- 15.2 Zhotovitel je povinen tuto pojistnou smlouvu v kopii předložit objednateli před podpisem smlouvy o dílo.
- 15.3 Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla podle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.
- 15.4 Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit.

XVI.

Změna, zánik smlouvy

- 16.1 Veškeré změny, doplňky této smlouvy o dílo je možno provádět pouze písemnými dodatky s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny, podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran. Písemná forma platí rovněž pro odstoupení od smlouvy.
- 16.2 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po dni prokazatelného doručení návrhu dodatku.

XVII.

Závěrečná ustanovení

- 17.1 Případné spory ze smlouvy budou smluvními stranami řešeny smírnou cestou. Pokud se nebudou moci strany dohodnout, má kterákoliv strana právo požádat o rozhodnutí příslušný soud.
- 17.2 Objednatel si vyhrazuje právo uveřejnit smlouvu uzavřenou na základě veřejné zakázky včetně příloh, všech jejích změn a dodatků, výši skutečně uhrazené ceny za plnění veřejné zakázky na profilu zadavatele podle § 219 zákona 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a na webových stránkách obce www.zamberk.cz.
- 17.3 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva financí, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost.
- 17.4 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 17.5 Smluvní strany jsou si vědomy, že je objednatel povinným subjektem dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smluvní strany souhlasí s uveřejněním smlouvy v registru smluv, které zajistí objednatel.
- 17.6 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při výkonu předmětu plnění této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a zákona o ochraně osobních údajů účinného v době uzavření smlouvy zák. č. 110/2019 Sb., ve znění pozdějších předpisů a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
- 17.7 Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 17.8 Zhotovitel je povinen veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů uchovávat minimálně do konce roku 2029.

17.9 Tato smlouva je vyhotovena ve 2 stejnopisech s platností originálu, z nichž obě strany obdrží po jednom vyhotovení. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.

17.10 Smluvní strany svými podpisy potvrzují, že jsou s jejím obsahem seznámeny, a že smlouvu uzavírají na základě své svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz těchto skutečností připojují svoje podpisy.

17.11 Uzavření této Smlouvy o dílo bylo schváleno usnesením RM č. 22/2019-RADA/1129 ze dne 5. 9. 2019.

Příloha č. 1 – Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele vč. výkazu výměr

Příloha č. 2 – Týdenní harmonogram prací

V Pardubicích, dne: 26. 9. 2019

za: Ján Mucha

ST
Dašická
IČ: 40115

Ján Mucha

V Žamberku, dne: 26. 09. 2019

za: Město Žamberk

Ing. Bc. Oldřich Jędlička, starosta města



Nabídkový rozpočet s výkazem výměr

Zakázka

Číslo zakázky	
Zakázka	ZŠ Žamberk 581 – přírodovědná učebna s laboratoří a bezbariérové úpravy
Klasifikace	
Fáze	Založená nabídka
Komentář	

Verze

Popis	Nabídka
Komentář	

Firmy

Typ Firmy	Název
OSVČ	Ján Mucha

Uživatelé

Význam (funkce)	Jméno
Zpracovatel	Výchozí účet správce serveru



Dašická 1762
530 03 Pardubice
401 15 798

Zakázka

ZŠ Žamberk 581 – přírodovědná učebna s laboratoří a bezbariérové úpravy

Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
Objekt : 01 učebna	486 779	5,8	102 224	589 003
003: Svislé konstrukce	2 353	0,7	494	2 848
006: Úpravy povrchu	27 214	3,4	5 715	32 929
009: Ostatní konstrukce a práce	9 818		2 062	11 879
099: Přesun hmot HSV	4 511		947	5 459
721: Vnitřní kanalizace	15 729	0,1	3 303	19 032
722: Vnitřní vodovod	24 214		5 085	29 299
740: Silnoproud	74 309	0,0	15 605	89 914
763: Konstrukce montované	83 737	1,3	17 585	101 322
766: Konstrukce truhlářské	152		32	184
775: Podlahy skládané	1 640		344	1 984
776: Podlahy povlakové	163 521	0,0	34 339	197 861
783: Nátěry	477	0,0	100	577
784: Malby	26 096	0,3	5 480	31 576
786: Čalounické úpravy	53 008	0,0	11 132	64 140
Objekt : 02 WC	57 332	0,4	12 040	69 372
006: Úpravy povrchu	1 484	0,1	312	1 796
009: Ostatní konstrukce a práce	916		192	1 108
022: Slaboproud	8 500		1 785	10 285
099: Přesun hmot HSV	1 846		388	2 233
721: Vnitřní kanalizace	2 553	0,0	536	3 089
722: Vnitřní vodovod	3 032		637	3 669
725: Zařizovací předměty	23 268	0,1	4 886	28 155
726: Předstěnové instalace	8 602	0,0	1 806	10 408
766: Konstrukce truhlářské	140		29	170
775: Podlahy skládané	253	0,0	53	306
781: Obklady	5 207	0,1	1 093	6 300
784: Malby	1 532	0,0	322	1 853
Celkem (bez DPH)	544 111			
DPH	-			
Celkem (včetně DPH)	544 111			

Por. Typ	Kod	MJ	Výměra bez. zří.	Výměra suf.	Jedn. cena bez. DPH	Cena včetně bez. DPH	Jedn. hmot.	Hmotnost suf.	Jedn. suf.	Komentář	Objekt		
Objekt : 01 úběra													
003. Svislá konstrukce													
1	SP	31020201	m3	0,39	0,39	8 034,50	2 353	1,86000	0,7	-	Tloušťka zdiva 100 mm	01 úběra	
006. Úpravy povrchu													
2	SP	612315411	m2	146,0	146,0	86,67	12 914	0,00520	3,4	-	Opětovná úprava omítky stěny v rozsahu plochy do 15%	01 úběra	
3	SP	612315215	kva	2,0	2,0	1 560,00	3 120	0,14360	0,3	-	Válcová hladká omítka malých pórů do 4,0 mm na sádkách	01 úběra	
4	SP	632441223	m2	24,4	24,4	458,20	11 180	0,05384	2,3	-	Podle architekton. specifikace R do 40 mm C30/37	01 úběra	
009. Ostatní konstrukce a práce													
5	SP	946068102	m3	2,5	2,5	3 185,00	7 513	-	0,4	-	Demontáž dřevěných konstrukcí horizontálních na dřevěné nebo ocelové keramické	01 úběra	
6	SP	X2	m3	0,03	0,03	15 030,00	450	-	2,02500	0,1	Demontáž tce nerezové potrubní	01 úběra	
7	SP	968072456	m2	2,0	2,0	290,00	580	-	0,01500	0,0	Demontáž podlahy v místnosti 100 m2	01 úběra	
8	SP	968072455	m2	1,85	1,85	177,00	345	-	0,04100	0,1	Montáž stěny fadového trapezového plechu s podlahami zastřešené do 200 kPa/2,4 do 0,9 m v do 10 m	01 úběra	
9	SP	941111111	m2	10,0	10,0	55,00	550	-	-	-	-	01 úběra	
009. Přesun hmot HSV													
10	SP	987013212	t	1,381	1,381	2 725,00	4 511	-	-	-	Vnitřní přeprava suti a vybraných hmot pro budovy v do 9 m ručně	01 úběra	
11	SP	997006512	t	1,381	1,381	290,00	493	-	-	-	Výsokoměr doprava suti s nakládkou a vykládkou do 1 km	01 úběra	
12	SP	987321218	t	1,381	1,381	110,00	21	-	-	-	Práce na výšce 10-15 m přes 1 km	01 úběra	
13	SP	987321219	t	1,381	1,381	198,00	273	-	-	-	Svislá doprava suti a vybraných hmot v do 4 m	01 úběra	
14	SP	997321219	t	0,89	0,89	57,40	51	-	-	-	Přímá přeprava suti a vybraných hmot	01 úběra	
731. Vnitřní kanalizace													
15	SP	X6	soubor	1,0	1,0	11 875,00	11 875	0,03784	0,0	-	Nápojení umyvadel na vnější kanalizaci	01 úběra	
16	SP	X8	soubor	1,0	1,0	4 500,00	3 500	0,03784	0,0	-	Demontáž nevhodnosti a rekonstrukce kanalizace	01 úběra	
17	SP	998722202	%	2,0	2,0	107,00	214	-	-	-	Přesun hmot v rozsahu pro vnitřní kanalizaci v obětech v do 12 m	01 úběra	
740. Sínoproudy													
18	SP	X7	soubor	1,0	1,0	19 500,00	24 214	-	-	-	Nápojení umyvadel na vnější vedbov	01 úběra	
740. Sínoproudy													
19	MF	741974823	kva	12,0	12,0	234,00	2 808	-	0,0	-	Demontáž osvětlovacího modulu systému zářivového osvětlení	01 úběra	
20	SP	X3	soubor	1,0	1,0	6 500,00	6 500	-	0,00023	0,0	mm svařovacími kufříky	01 úběra	
21	MF	741974823	kva	12,0	12,0	234,00	2 808	-	0,0	-	Demontáž osvětlovacího modulu systému zářivového osvětlení	01 úběra	
22	SP	X3	soubor	1,0	1,0	6 500,00	6 500	-	0,00023	0,0	mm svařovacími kufříky	01 úběra	
23	SP	X4	soubor	1,0	1,0	65 000,00	65 000	0,03784	0,0	-	Demontáž rehytující a rehytující elektroinstalace	01 úběra	
740. Sínoproudy													
24	MF	988741202	%	2,0	2,0	0,73	1	-	-	-	Přesun hmot v rozsahu pro sínoproudy v obětech v do 12 m	01 úběra	
763. Konstrukce montovny													
25	SP	763131714	m2	93,2	93,2	27,80	2 591	0,00010	0,0	-	SDK podhled sádkový panelový nářní	01 úběra	
26	SP	763131531	m2	83,2	83,2	827,00	77 076	0,01417	1,3	-	SDK podhled deska 1x0F 12,5 bez 11 rehydrizační spony kce profil CD-LUD	01 úběra	
27	SP	9588783307	t	1,33	1,33	3 060,00	4 076	-	-	-	Přesun hmot v rozsahu pro sádkové konstrukce v obětech v do 12 m	01 úběra	
766. Konstrukce trubliřské													
28	SP	1766881914	kva	6,0	6,0	29,30	182	-	0,02400	0,1	Vytváření nebo zprovoznění dřevěných křídel dřevěné	01 úběra	
776. Podlahy skládané													
29	SP	1775521800	m2	24,4	24,4	67,20	1 640	-	0,02500	0,3	Demontáž dřevěných podlah s těsněním	01 úběra	
776. Podlahy povlakové													
30	SP	177601814	m2	84,2	84,2	20,50	1 632	-	0,00390	0,3	Demontáž sádkových podlahových vrstev potlačených podlahových pásů	01 úběra	
31	SP	X5	m2	84,2	84,2	1 650,00	150 450	0,00022	0,0	-	Podlahy přírodním kaubukem 7 mm	01 úběra	
783. Nátery													
32	SP	1783206801	m2	1,2	1,2	74,20	89	0,00009	0,0	-	Opravení nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	01 úběra	
33	SP	1783201313	m2	1,2	1,2	198,60	238	0,00009	0,0	-	Opravení nátěru ze zámečnických konstrukcí rekonstrukcí podlahy	01 úběra	
34	SP	1783201319	m2	1,2	1,2	198,60	238	0,00017	0,0	-	Opravení nátěru ze zámečnických konstrukcí rekonstrukcí podlahy	01 úběra	
784. Malby													
35	SP	X1	m2	6,0	6,0	800,00	4 800	0,00013	0,0	-	Malba manželské zdičky + balení nářadí	01 úběra	
37	SP	784211001	m2	148,0	148,0	38,00	5 624	0,00100	0,1	0,00031	0,0	Okřídlení dřevěných konstrukcí v místnostech v do 3,0 m	01 úběra
38	SP	784211011	m2	243,85	243,85	50,00	12 196	0,00026	0,1	-	Dvojnásobné barevné malby ze sádky za sucha do výše čtyřúhelníkových multifunkčních do 3,80 m	01 úběra	
39	SP	784181121	m2	150,75	150,75	22,00	3 317	0,00020	0,0	-	Hlubokobarevná barevná penetrace podlahy v místnostech v do 3,80 m	01 úběra	
786. Čištění úprav													
40	SP	786812000	kva	4,0	4,0	321,00	1 284	-	0,0	-	Čištění úprav vnitřních nebo vnějších stěn	01 úběra	
41	H	61124369	kva	4,0	4,0	12 750,00	51 000	0,00064	0,0	-	roleta vnitřní křídla s ovládacím pomůckou řetězovou 2200 x 2500 mm	01 úběra	
42	SP	988785202	%	1,0	1,0	574,00	524	-	-	-	Přesun hmot v rozsahu pro částečnou dopravu v obětech v do 12 m	01 úběra	

Del	Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra beton	Výměra malož.	Jedn.cena bet.DPH	Úpr.cena bet.DPH	Jedn. hmot.	Hmotnost	Jedn. sml.	Sml.	Komentář	Obj.
-----	-----	-----	-------	----	-----------------	------------------	----------------------	---------------------	----------------	----------	---------------	------	----------	------

Objekt : 02 WC

43	SP	16273502	006: Úprava porizby	m ²	4,921	4,921	256,00	1,424	0,0730	0,1	-	-	-	02 WC
----	----	----------	---------------------	----------------	-------	-------	--------	-------	--------	-----	---	---	---	-------

<p>006: Úprava porizby - úprava stěn, malba, cementová vrstva 10 mm 14,15 14,15 14,15</p>														
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

009: Odstranění keramiky a páje

44	SP	16273132	009: Odstranění keramiky a páje	m ²	1,88	1,88	93,80	1,88	-	-	-	-	0,6	02 WC
45	SP	16274654	009: Odstranění keramiky a páje	m ²	4,992	4,992	132,00	522	-	-	-	-	0,3	02 WC
46	SP	16411111	009: Odstranění keramiky a páje	m ²	2,5	2,5	56,00	138	-	-	-	-	0,3	02 WC
47	SP	16411181	009: Odstranění keramiky a páje	m ²	2,5	2,5	33,10	83	-	-	-	-	-	02 WC

022: Sálboproud

48	SL/BJ	X1	022: Sálboproud	ks	1,0	1,0	8,500,00	8,500	-	-	-	-	-	02 WC
----	-------	----	-----------------	----	-----	-----	----------	-------	---	---	---	---	---	-------

099: Přesun hmot HSY

49	SP	16270065	099: Přesun hmot HSY	m ²	0,671	0,671	290,00	195	-	-	-	-	-	02 WC
50	SP	16270065	099: Přesun hmot HSY	m ²	1,34	1,34	130,00	390	-	-	-	-	-	02 WC
51	SP	16270132	099: Přesun hmot HSY	m ²	0,671	0,671	218,00	1492	-	-	-	-	-	02 WC
52	SP	16273131	099: Přesun hmot HSY	m ²	0,671	0,671	188,20	133	-	-	-	-	-	02 WC
53	SP	16273212	099: Přesun hmot HSY	m ²	0,671	0,671	57,40	38	-	-	-	-	-	02 WC

721: Vnitřní karoláže

54	SP	X2	721: Vnitřní karoláže	ks	1,0	1,0	2,500,00	2,500	0,0764	0,0	-	-	-	02 WC
----	----	----	-----------------------	----	-----	-----	----------	-------	--------	-----	---	---	---	-------

722: Vnitřní vodová

55	SP	16273202	722: Vnitřní vodová	%	2,0	2,0	76,52	53	-	-	-	-	-	02 WC
56	SP	X3	722: Vnitřní vodová	ks	1,0	1,0	3,000,00	3,000	-	-	-	-	-	02 WC
57	SP	16273202	722: Vnitřní vodová	%	2,0	2,0	16,62	32	-	-	-	-	-	02 WC

725: Záložní předstí

58	SP	17251108	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	194,00	194	-	-	-	-	-	02 WC
59	SP	17251087	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	128,00	128	-	-	-	-	-	02 WC
60	SP	17252108	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	203,00	203	-	-	-	-	-	02 WC
61	SP	17251202	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	4260,00	4260	0,01699	0,0	-	-	-	02 WC
62	SP	17252116	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	3,150,00	3,150	0,01528	0,0	-	-	-	02 WC
63	SP	X5	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	1,350,00	1,350	0,01528	0,0	-	-	-	02 WC
64	SP	17252112	725: Záložní předstí	ks	3,0	3,0	425,00	4,725	0,00066	0,0	-	-	-	02 WC
65	SP	17252112	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	1,917,00	1,917	0,00130	0,0	-	-	-	02 WC
66	SP	17252112	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	1,917,00	1,917	0,00130	0,0	-	-	-	02 WC
67	SP	17252112	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	2,799,00	2,799	0,00085	0,0	-	-	-	02 WC
68	SL	15531102	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	650,00	650	0,00080	0,0	-	-	-	02 WC
69	SP	17260292	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	444,00	444	-	-	-	-	-	02 WC
70	SP	16273212	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	2,376,50	2,33	-	-	-	-	-	02 WC
71	SP	X4	725: Záložní předstí	ks	1,0	1,0	1,850,00	1,850	0,00764	0,0	-	-	-	02 WC

726: Převlékové instalace

72	SP	17261103	726: Převlékové instalace	ks	1,0	1,0	8,540,00	8,540	0,00920	0,0	-	-	-	02 WC
----	----	----------	---------------------------	----	-----	-----	----------	-------	---------	-----	---	---	---	-------

727: Instalace

73	SP	16273212	727: Instalace	m	1	0,009	2,376,50	22	-	-	-	-	-	02 WC
----	----	----------	----------------	---	---	-------	----------	----	---	---	---	---	---	-------

746: Konstrukce vlnitá

74	SP	17260914	746: Konstrukce vlnitá	m ²	2,0	2,0	50,60	101	-	-	-	-	-	02 WC
75	SP	17260914	746: Konstrukce vlnitá	m ²	1,0	1,0	38,90	39	-	-	-	-	-	02 WC

775: Podstý skládka

76	SP	17342302	775: Podstý skládka	m	0,9	0,9	45,60	253	0,00024	0,0	-	-	-	02 WC
77	H	161102	775: Podstý skládka	m	0,9	0,9	222,00	260	0,00020	0,0	-	-	-	02 WC

781: Okalady

78	SP	17841313	781: Okalady	m ²	4,627	4,627	731,00	3,498	0,00300	0,0	-	-	-	02 WC
79	H	1601071	781: Okalady	m ²	4,627	4,627	350,00	1,522	0,01290	0,1	-	-	-	02 WC
80	SP	16273212	781: Okalady	m	1	0,074	2,450,00	167	-	-	-	-	-	02 WC

784: Malby

81	SP	17841312	784: Malby	m ²	19,192	19,192	22,00	422	0,00020	0,0	-	-	-	02 WC
82	SP	17841312	784: Malby	m ²	19,192	19,192	47,80	1,109	0,00023	0,0	-	-	-	02 WC

Objekt

Figura Výraz Hodnota Popis

4,662 obklad
0,3*0,2
2,59*0,1 plocha za příčkou
2,59*1,75-(0,31*0,31) malba strop
(2,59*2+(1,75*2))*1,7 malba stěny
0,32

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

02 WC

Harmonogram postupu provádění prací

**Název stavby : „ZŠ Žamberk 581 – přírodovědná učebna
s laboratoří a bezbariérové úpravy“**

zahájení prací od 1.10.2019

dokončení prací
do 14.12.2019

rok 2019

říjen

listopad

prosinec

Druh činnosti nebo dodávek

40 41 42 43 44 45 46 47 48 49 50

Objekt : 01 učebna

03: Svislé konstrukce

06: Úpravy povrchu

09: Ostatní konstrukce a práce

21: Vnitřní kanalizace

22: Vnitřní vodovod

40: Silnoproud

53: Konstrukce montované

56: Konstrukce truhlářské

75: Podlahy skládané, podlahy
ovlakové

83: Nátěry, malby

86: Čalounické úpravy

Objekt : 02 WC

06: Úpravy povrchu

09: Ostatní konstrukce a práce

22: Slaboproud

721: Vnitřní kanalizace

722: Vnitřní vodovod

725: Zařizovací předměty

726: Předstěnové instalace

766: Konstrukce truhlářské

775: Podlahy skládané

781: Obklady

784: Malby

Zakázka bude řešena v souladu s SOD a technických podmínek uvedených v PD

Vypracoval: Ián Mucha



Dašická 1762
530 03 Pardubice
IČ: 401 15 798