

Smlouva o dodávce tepla

040201/02

uzavřená mezi níže uvedenými smluvními stranami

Dodavatel

Sídlo - adresa
IČO
DIČ
V zastoupení
Pověřený pracovník
Telefon
Bankovní spojení

Technické služby Kaplice spol. s.r.o.

Bělidlo 180
639 07 992
CZ 639 07 992
p. Josef Šedivý - jednatel společnosti
Bc. Jan Sytař, referent tepelného hospodářství
774 739 559, 380311085
ČSOB Kaplice č.ú. 208 97 80 08 / 0300

Odběratel

Sídlo - adresa
IČO
DIČ
V zastoupení
Pověřený pracovník
Telefon
Bankovní spojení

Město Kaplice

Náměstí 70, 382 41 Kaplice
002 45 941
CZ 002 45 941
Mgr. Pavel Talíř, starosta
Mgr. Stanislav Trs
380 303 111
ČS Kaplice č.ú. 0580009369 / 0800

ČI.I.

Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je dodávka tepla pro zařízení (odběrné místo) odběratele.

ČI.II.

Odběrné místo

Adresa odběrného místa : Linecká 434, 382 41 Kaplice - kino

ČI.III.

Předávací a měřicí místo, stanovení dodaného množství

Teplo na vytápění je předáváno a zároveň je jeho množství měřeno na patách domů u odběratele. Teplo je měřeno stanovenými měřidly dle zák.č.505/1990 Sb., které jsou majetkem dodavatele. V případě poruchy měřidla bude množství dodaného tepla nebo TUV vypočteno dle průměrných srovnatelných období, která byla měřena.

ČI.IV.

Druh média přenášející teplo, parametry dodávaného a vráceného teplotního média

Druh média přenášející teplo je topná voda. Použití dodávaného tepla - teplo na otop.
Parametry dodávaného teplotního média jsou konstantní, teplotní médium je vráceno v okruhu. Rezervovaný maximální příkon pro odběratele činí 400 kW.

Teplota topné vody je v období od 1.3. do 31.10. dodávána o průměrné teplotě okolo 60⁰C.
Teplota topné vody je v období od 1.11. do 1.3. dodávána o průměrné teplotě okolo 90⁰C.

ČI.V.

Časový průběh odběru tepla, odběrový diagram

Teplo bude dodáváno dle § 2 a 3 vyhlášky č.237 / 2014 Sb. dále dle navazující legislativy.
Odběrový diagram se stanovením předpokládaného množství odebraného tepla je uveden v dodatku k této smlouvě a je jeho nedílnou součástí.

ČI.VI.

Platnost smlouvy

Tato smlouva se uzavírá na dobu neurčitou s platností od 1.ledna 2017.

Čl.VII.

Cena tepla

- a) Cena* za jednotku (GJ) bude uvedena v dodatku, který je nedílnou součástí této smlouvy, ve kterém bude stanovena jak cena* tepla za jednotku, tak období po které bude tato cena platit. K této kalkulované ceně tepla předloží dodavatel kalkulaci. (* pouze cena kalkulovaná)
- b) Cena za jednotku nevráceného teplonosného média (otop) (m³) bude uvedena v dodatku, který je nedílnou součástí této smlouvy. (porucha na vnitř.rozvodu apod.)
- c) V případě změny vstupních nákladů na výrobu tepla v průběhu období, na které je cena tepla stanovena, bude tato cena upravena a odběratel bude informován zasíláním dodatku této smlouvy se zdůvodněním změny. K takto vypočtené ceně tepla předloží dodavatel kalkulaci.

Čl.VIII.

Platební podmínky

- 1) Platba se provádí zálohově měsíčně a bude uvedena v dodatku, který je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2) Splatnost měsíční zálohy je do 5. dne příslušného měsíce na účet dodavatele.
- 3) Vyúčtování dodaného tepla bude provedeno jednou ročně do 28.února za předcházející účetní období (od 1.1. do 31.12.).
- 4) Neproplacení sjednaných zálohových plateb v řádném termínu opravňuje dodavatele účtovat poplatek ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.

Čl.IX.

Dodavatel se zavazuje

- 1) Teplo a TUV bude dodáváno v souladu s platnou legislativou.
- 2) Předem plánované odstávky budou včas hlášeny a projednány s odběratelem.
- 3) Případné havarijní poruchy budou hlášeny odběrateli neprodleně po jejich vzniku a jejich odstranění bude provedeno v čase co možná nejkratším.

Čl.X.

Odběratel se zavazuje

- 1) Umožnit dodavateli kdykoliv přístup k měrným místům.
- 2) Chránit před poškozením plomby měřičů a regulačních prvků dle zák. 458 / 2000; § 78 odst. 3 a 4. v platném znění.
- 3) V případě oprav vnitřních rozvodů UT nebo TUV, které mají za následek vypuštění určité části rozvodů dodavatele, nahlásit dodavateli tepla rozsah a započítí těchto prací.
- 4) Požadavky na změny či úpravy dodávek tepla předkládat minimálně týden předem.

Čl.XI.

Jiná ujednání

- 1) Dodavatel má právo v případě platebního prodlení utlumit nebo přerušit dodávku tepla do doby vyrovnání pohledávek po předchozím písemném zaurgování o vyrovnání pohledávky a jejím nezaplacení v souladu se zák. 458 / 2000; § 76 odst. 4.
- 2) Strany se dohodly, že veškeré změny této smlouvy jsou možné pouze písemnými dodatky podepsanými odpovědnými zástupci obou smluvních stran.
- 3) Smlouva může být zrušena obousrannou písemnou dohodou smluvních stran nebo jednostrannou výpovědí, přičemž výpovědní lhůta činí šest měsíců a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího od doručení výpovědi.
- 4) Práva a povinnosti smluvních stran, jejichž úprava není v této smlouvě zahrnuta se řídí příslušnými ustanoveními Obchodního zákoníku.
- 5) Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

V Kaplici dne 22. listopadu 2016

TECHNICKÉ SLUŽBY
KAPLICE s.r.o.
Bělidlo 180, 382 41 Kaplice
Tel. 380 311 085
IČ 000 07 002, DIČ CZ63907992

.....
dodavatel, Josef Šedivý - jednatel

Město Kaplice
Národní 77, 382 41 Kaplice
Tel. 037 48 841
DIČ: CZ 3233941

.....


odběratel, razítko, podpis

Dodatek č.1

040202/02

ke smlouvě na dodávku tepla ze dne 22. listopadu 2016 uzavřený mezi níže uvedenými stranami

Dodavatel

Sídlo - adresa
IČO DIČ
V zastoupení
Pověřený pracovník
Telefon
Bankovní spojení

Technické služby Kaplice spol. s.r.o.

Bělídlo 180, 382 41 Kaplice
639 07 992 CZ 639 07 992
p. Josef Šedivý - jednatel
Bc Jan Sytař, referent tepelného hospodářství
774 739 559; 380311085
ČSOB Kaplice č.ú. 208 97 80 08 / 0300

Odběratel

Sídlo - adresa
IČO DIČ
V zastoupení
Pověřený pracovník
Telefon
Bankovní spojení

Město Kaplice

Náměstí 70, 382 41 Kaplice
002 45 941 CZ 002 45 941
Mgr. Pavel Talíř, starosta
Mgr. Stanislav Trs
380 303 111
ČS Kaplice č.ú. 0580009369 / 0800

Smluvní strany se dohodly na tomto dodatku**1) Odběrné místo**

Adresa odběrného místa : Linecká 434, 382 41 Kaplice - kino

2) Cena tepla

Podle čl. VII. bodu a) byla kalkulovaná-předběžná cena tepla pro období od 1. ledna 2017 do 31.prosince 2017 stanovena ve výši **635 Kč/GJ (2,26 Kč/kWh)** včetně DPH 15%.
V kalkulované ceně jsou zahrnuty vstupní náklady na výrobu tep. energie v cenách platných k 1.1. příslušného roku a předpokládaného množství celkových dodávek tep. energie v kalkulovaném roce.
V případě, že po skončení roku budou vstupní náklady a skutečné množství dodávek tep. energie odlišné, bude cena tepla tomu úměrně změněna. Vyrovnání cen dle výše uvedených zásad bude do 28.2. následujícího roku.

3) Odběrový diagram

Předpokládané množství odebraného tepla v r.2017 :
- předpokládané množství odebraného tepla pro vytápění **250 GJ**

(jako podklady pro stanovení odebraných množství byly použity náměry předchozích období)

leden	48	duben	23	červenec	0	říjen	20
únor	40	květen	5	srpen	0	listopad	35
březen	35	červen	0	září	3	prosinec	43
celkem	250						

4) Platební podmínky

V platebních příkazech uvádějte variabilní symbol 314 525, konstantní symbol 308.

Výše měsíčních záloh pro období od 1. ledna 2017 dle platebního kalendáře :

leden	13 300	duben	13 300	červenec	13 300	říjen	13 300
únor	13 300	květen	13 300	srpen	13 300	listopad	13 300
březen	13 300	červen	13 300	září	13 300	prosinec	13 300

V Kaplici dne 22. listopadu 2016.

TECHNICKÉ SLUŽBY
KAPLICE spol. s r.o.
Bělídlo 180, 382 41 Kaplice
Tel. 380 311 085
IČ 639 07 992, DIČ CZ63907992

dodavatel, Šedivý Josef - jednatel

Město Kaplice
Náměstí 70, 382 41 Kaplice
IČ: 002 45 941
DIČ: CZ00245941

odběratel, razítko , podpis