

SMLOUVA O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ

uzavřená dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, mezi
těmito smluvními stranami:

Statutární město Brno, městská část Brno-sever

se sídlem Bratislavská 70, 601 47 Brno,
zastoupené Mgr. Martinem Malečkem, starostou MČ Brno-sever,
oprávněn k jednání a podpisu David Aleš, místostarosta MČ Brno-sever
IČ: 44992785
DIČ: CZ44992785
(dále jen „objednatel“)

a

CAVALON, s.r.o.

se sídlem Hapalova 1490/22, 621 00 Brno,
zastoupený: Jiřím Liškou, jednatelem a Petrem Krchňákem, jednatelem
IČ: 27729605
DIČ: CZ27729605
(dále jen „dodavatel“)

I.**Popis skutkového stavu**

1. Smluvní strany uzavřely smlouvu na základě objednávky č. 1170/18 ze dne 04.04.2018, jejímž předmětem bylo zajištění doručení dokumentů vč. souvisejících technických činností v bytových domech svěřených městské části Brno-sever za celkovou cenu 334.800,00 Kč bez DPH (405.108,00 Kč vč. DPH).
2. Objedávka uvedená v čl. I odst. 1 tohoto článku je soukromoprávní smlouvou, která měla být zveřejněna postupem podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“).
3. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění smlouvy uvedené v odst. 1 tohoto článku v registru smluv a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
4. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku neuveřejnění smlouvy v registru smluv, sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

II.**Práva a závazky smluvních stran**

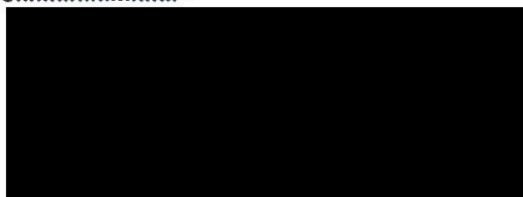
1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení.

3. Smluvní strany prohlašují, že dne 30.04.2018 byl dodavatelem splněn předmět objednávky č. 1170/18 dle čl. 1 odst. 1 této smlouvy. Dne 14.05.2018 byla objednatelům zaplacená celková cena ve výši 405.108,00 Kč vč. DPH. Smluvní strany toto považují za nesporné a prohlašují, že plnění přijímají do svého vlastnictví.
4. Smluvní strany prohlašují, že veškeré budoucí nároky (např. uplatnění reklamace) z této smlouvy, která mohou být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv uplatněny v souladu s obsahem vzájemných závazků vyplývajících z přílohy této smlouvy, budou řešeny podle sjednaných či zákonných podmínek.
5. Objednatel se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému zveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 ZRS.

III. Závěrečná ustanovení

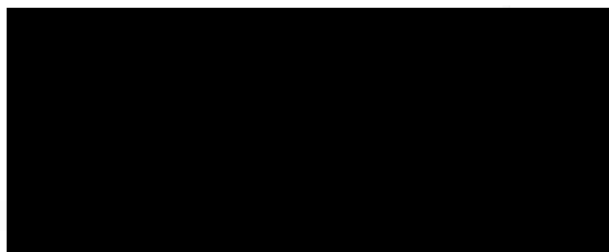
1. Tato smlouva o vypořádání závazků nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
2. Tato smlouva o vypořádání závazků je vyhotovena ve dvou stejnopisech, každý s hodnotou originálu, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
3. Uzavření této smlouvy o vypořádání závazků bylo schváleno za podmínek uvedených v této smlouvě na 8/25. schůzi Rady městské části Brno-sever konané dne 18.09.2019 usnesením č. 38.

V Brně dne 23.9.2019



objednatel

V Brně dne 23.9.2019



Příloha – Objednávka č. 1170/18 ze dne 04.04.2018



OBJEDNATEL: Statutární město Brno, městská část Brno-sever Odbor bydlení, oddělení správy budov IČ: 44992785, DIČ: CZ44992785 Bratislavská 70, 601 47 Brno bankovní spojení: [REDACTED]	DODAVATEL: CAVALON, s.r.o. IČ: 27729605 DIČ: CZ27729605 Hapalova 1490/22 62100 Brno
---	---

Vyřizuje: [REDACTED]
Telefon: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]

Datum vystavení: 04.04.2018

OBJEDNÁVKA č. 1170/18

Objekt:

Objednáváme u vás: zajištění doručení dokumentů vč. souvisejících **technických činností v bytových domech** svěřených MČ Brno-sever.

Práce zahrnují:

- 1) Doručení dokumentů - vyúčtování služeb za rok 2017 (kompletování všech příslušných dokladů vč. zabezpečení ochrany úniku dat (sešitím) a následné doručení kompletního vyúčtování do schránček daných nájemníků.)
- 2) Kontrola vyvěšení - oznámení s kontakty na havarijní službu (kontrola vstupních dveří a nástěnek v objektech, kde mají být oznámení vyvěšena a případně vyvěšení daného oznámení v případě zjištění nedostatku.)
- 3) Vyvěšení dokumentů - zprávy řádného užívání bytu (zajištění vyvěšení na nástěnky v domech, popř. nastavení do zdi vedle nástěnek zalaminovaných dokumentů velikosti A3.)
- 4) Kontrola technického stavu vlných bytů v objektech (provedení kontroly technického stavu bytových jednotek, které jsou neuzlívány, kdy bude prověřen únik energií a médií apod. O provedené kontrole bude vyhotoven zápis.)

Právozní technik:

Nájemce:

Kontakt:

Kontakt:

Cena: 334 800,00 Kč bez DPH

Termín realizace do: 30.04.2018

Požadavek zadat: Správce

vedoucí oddělení správy budov odboru bydlení

Fakturační podmínky:

- Na fakture uvádíte číselný kód CZ - CPA a provedených prací s tím, že pokud jste plátcem DPH, na dodávky stavebních a montážních prací odpovídající číselnému kódu klasifikace produkce CZ - CPA 41 - 43 vystavíte fakturu v režimu přenesené daňové povinnosti.
- V případě zjištění objednatel, nebo příjemce zamlčeného plnění, že dobytím je v souladu jeho uspokojení nespolehlivým plněním DPH, bude postupováno následovně: Objednatel uložil poskytnutí plnění odpovídající daní z přidané hodnoty přímo na účet správce daně v režimu podle § 109a zákona o dani z přidané hodnoty a kolývací úhradou sjednanou předtím bez DPH. Zaplacení úkové daně na účet správce daně dlužníkem a z-přímou cenou sníženou o DPH dožádaná bude považováno za splnění závazku objednatel uhradit cenu dodávky či služby.
- Součástí faktury musí být kopie objednávky, soupis prací, oboustranné potvrzení předání protokol nebo odevzdat list a bude dodavatelem vystavená nepožději do 15 dnů od předání díla.
- Fakturu doručte osobně nebo poštou na posílatelnu ÚMČ Brno-sever, Bratislavská 70, 601 47 Brno nebo uložte ji do schránky.
- Platnost není ušetřena omezením, splatnost faktury bude činit minimálně 21 dnů ode dne doručení objednateli.

Objednávka převzata a akceptuje: 5.4.2018 [REDACTED]