



TSKRP001YV4H

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.**

se sídlem: Řásnovka 770/8, 110 00 Praha 1

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s., č. ú. 6087522/0800

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

Zastoupená: Ing. Petrem Kožíškem, ředitelem úseku oblastních správ na základě pověření ze dne 01. 07. 2019 vystaveného dle Matice odpovědnosti pro jednotlivé činnosti v rámci zadávání veřejných zakázek schválené představenstvem

ve věcech technických: Mgr. Eva Jakubcová, vedoucí oddělení správy zeleně 2171

Ing. Mariana Tomková, technik údržby zeleně 2171

(dále jen „Objednatel“)

a

**Ing. Pavel Wágner**

(Fyzická osoba podnikající pod obchodním jménem: Pavel Wágner

podnikatel v obchodním rejstříku nezapsaný, neplátce DPH)

se sídlem: Dolská 2486/12, Praha 9- Horní Počernice, 193 00

IČO: 47097388, DIČ: : CZ7307191034

bankovní spojení: Fio banka, a.s., číslo účtu: 2901547387 / 2010

zastoupený: Ing. Pavlem Wágnerem

(dále jen „Zhotovitel“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku, podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, tuto

**smlouvu o dílo****3/19/2100/005****„Odborný technický dozor (OTD), odborné (arboristické) kontroly a konzultace pro vyhodnocení stavu a realizaci péstebních opatření dle požadavků TSK a. s., na stromech ve veřejné správě TSK a. s. “****Čl. I****Předmět smlouvy**

Zhotovitel se zavazuje provést pro Objednatele na vlastní nebezpečí a odpovědnost dílo dle zadání Objednatele v tomto rozsahu a členění:

- Odborné konzultace a návrhy zejména při kontrole stavu stromů, realizaci péstebních opatření v reakci na aktuální stav dřevin a konkretizace těchto péstebních opatření v dané situaci.
- Odborná korekce již navržených péstebních opatření (např. dle projektové dokumentace) v případech, kdy z objektivních důvodů není možné přesně dodržet plánovaný zásah.
- Při návrzích a rozhodnutích maximálně respektovat standardy péče o přírodu a krajinu (SPPK) AOPK.
- Účast na terénních šetřeních, odborných a veřejných jednáních z pozice odborníka arboristy.

- Kontroly a konzultace budou probíhat dle potřeby na vyzvání zadavatele. Z kontrolních a konzultačních dnů budou OTD dle potřeby vedeny zápisy nebo záznamy, případně fotodokumentace v elektronické podobě.

## **ČI. II Cena díla**

Cena bez DPH	98 736 Kč
DPH 21%	není plátce DPH
<b>Cena celkem včetně DPH</b>	<b>98 736 Kč</b>

Cena díla je stanovena pevnou cenou a maximální možnou částkou 98 736 Kč (devadesátosmtisícšedsmsetřicetšest korun) bez DPH jako nejvýše přípustnou, zahrnující všechny náklady včetně kooperací a poddodávek souvisejících s kompletním dodáním díla.

Smluvní strany sjednávají, že uvedená cena je cenou pevnou a konečnou, která nemůže být navýšena jinak, než formou změny této smlouvy.

Zhotovitel nese nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. § 2620 odst. 2 občanského zákoníku.

Fakturace bude provedena dle skutečného plnění a počtu skutečně provedených hodin

## **ČI. III Čas plnění**

Smluvní strany sjednávají čas zhotovení díla následovně:

Zahájení: po podpisu a zveřejnění v registru smluv

Ukončení: 31. 12. 2019

## **ČI. IV Další ujednání**

### **A) Součinnost Objednatele**

1) Objednatel předá místo provádění díla Zhotoviteli jeden den před sjednaným zahájením prací bez práv třetích osob, která by bránila provedení díla.

2) O tomto předání se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu.

### **B) Povinnosti Zhotovitele**

1) Zhotovitel převezme místo provádění díla a zahájí práce na zhotovení díla ve sjednaném termínu.

2) Zhotovitel je povinen dodržet veškeré právní předpisy, které souvisí s výkonem jeho činnosti, a to zejména zákon č. 13/1997 Sb., v platném znění, a vyhl. MDS č. 104/1997 Sb., v platném znění.

3) Zhotovitel je povinen nahradit veškerou újmu (škodu) vzniklou při provádění díla na právech a věcech Objednatele či třetích osob.

- 1) Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedených prací potvrzených ze strany Objednatele podpisem soupisu provedených prací, a to dle jednotkových cen, které jsou uvedeny v příloze této smlouvy a jsou obsaženy v nabídce Zhotovitele. Celková cena, však nepřesáhne cenu uvedenou v čl. II smlouvy.

Veškeré faktury je Zhotovitel povinen zasílat na adresu Objednatele.

Označení odběratele bude následující:

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.

IČO: 03447286

DIČ: CZ 03447286

Řásnovka 770/8

110 00 Praha 1

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vl. 20059

- a) Objednatel je povinen zaplatit Zhotoviteli cenu ve výši dohodnuté v čl. IV. Právo fakturovat vznikne Zhotoviteli po provedení prací event. po předání a převzetí předmětu díla nebo jeho části za podmínek stanovených v tomto článku níže.
  - b) Zhotovitel je oprávněn předložit dílčí fakturu vystavenou na základě Objednatelem odsouhlaseného soupisu provedených prací, přičemž faktura bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění a bude doplněna předávacím protokolem dílčího zdanitelného plnění včetně všech příloh k němu. Na předávacím protokolu dílčího zdanitelného plnění musí být výslovně uveden den předání a převzetí dílčího zdanitelného plnění a podpisy konkrétní osoby předávajícího a přebírajícího.
- 2) Zhotovitel je povinen vystavit fakturu za zhotovené dílo do 5-ti dnů po dokončení a předání díla.
  - 3) Faktura bude obsahovat veškeré náležitosti podle příslušných právních předpisů a součástí faktury bude předávací protokol a soupis provedených prací podepsaný zástupcem Objednatele. Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení. V případě, že daňové doklady nebudou mít odpovídající náležitosti, je Objednatel oprávněn zaslat je ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění; splatnost takovéto vrácené faktury v takovém případě nenastává a lhůta splatnosti počíná běžet poté, co bude doručena faktura náležitě doplněna či opravena. Soupis provedených prací musí obsahovat zejména tyto údaje:
    - souhrnnou položku (dle druhu prací)
    - cenu za jednotku
    - provedené množství
    - cenu celkem
  - 4) V případě prodlení s dokončením díla Zhotovitel zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za každý započatý den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčena povinnost k náhradě škody v plné výši.
  - 5) V případě prodlení s úhradou faktury Objednatel uhradí Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý započatý den prodlení.
  - 6) Objednatel je oprávněn zadržet 10% z celkové ceny díla dle závěrečné faktury jako pozastávku, a to až do odstranění veškerých vad a nedodělků na díle uvedených v předávacím protokole.

- 7) Smluvní strany sjednávají právo Objednatele provést jednostranný zápočet vzájemných pohledávek, a to i v případě pohledávky nejisté nebo neurčité ve smyslu ust. § 1987 odst. 2 občanského zákoníku.

#### **D) Záruční doba**

- 1) Jedná-li se o výsadbu nových rostlin, Zhotovitel poskytuje Objednateli záruku na dílo v délce **36 měsíců**. V ostatních případech údržby zeleně se záruční doba nesjednává.
- 2) Výše uvedená záruka se prodlužuje v případě, že Zhotovitel na základě uplatněné reklamace ze strany Objednatele provede záruční opravy na díle, a to o dobu od uplatnění reklamace (nahlášení Zhotoviteli) do ukončení záruční opravy.

#### **ČI. V Zvláštní ujednání**

- 1) Zhotovitel sdělí písemně Objednateli, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání Objednateli.
- 2) O předání a převzetí díla se pořídí písemný záznam do předávacího protokolu, ve kterém budou uvedeny případné drobné vady a nedodělky na díle, které nebrání užívání díla. Bude-li dílo vykazovat vady či nedodělky, které jednotlivě či ve spojení s jinými brání užívání díla funkčně nebo esteticky nebo užívání díla podstatným způsobem omezují, není Objednatel povinen dílo převzít.
- 3) V záznamu o předání díla budou ujednány lhůty na odstranění vad a nedodělků. V případě, že Zhotovitel v uvedené lhůtě vady či nedodělky neodstraní, Objednatel vyúčtuje smluvní pokutu Zhotoviteli ve výši 1000,- Kč za každou vadu či nedodělek a den prodlení. Ujednáním o smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu škody v plné výši.

#### **ČI. VI Závěrečná ustanovení**

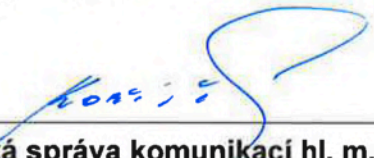
- 1) Objednatel a Zhotovitel shodně prohlašují, že veškeré právní vztahy, které plynou z této smlouvy, se řídí českým právním řádem, a to zejména občanským zákoníkem.
- 2) Dále prohlašují, že smlouva není uzavřena v rozporu s dobrými mravy, což stvrzují svými podpisy.
- 3) Smlouva je sepsána ve čtyřech vyhotoveních, z nichž Objednatel obdrží po podpisu smlouvy tři vyhotovení a Zhotovitel obdrží jedno.
- 4) Zhotovitel prohlašuje, že souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv Objednatele (CES TSK) vedené Objednatелеm, která je veřejně přístupná, a která obsahuje údaje o smluvních stranách, předmětu smlouvy, číselné označení této smlouvy a datum jejího podpisu. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoli dalších podmínek.

- 5) Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv.
- 6) Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění této smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, zajistí Objednatel.
- 7) Každá ze smluvních stran potvrzuje, že při sjednávání této smlouvy postupovala čestně a transparentně a současně se zavazuje, že takto bude postupovat i při plnění této smlouvy a veškerých činnostech s ní souvisejících. Smluvní strany potvrzují, že se seznámily se zásadami Criminal compliance programu TSK (dále jen „CCP“), které jsou uveřejněny na webových stránkách Objednatele, zejména s Kodexem CCP a zavazují se tyto zásady po dobu trvání smluvního vztahu dodržovat. Každá ze smluvních stran se zavazuje, že bude jednat a přijme opatření tak, aby nevzniklo důvodné podezření na spáchání trestného činu či k jeho spáchání, tj. tak, aby kterékoli ze smluvních stran nemohla být přičtena odpovědnost podle zák. č. 418/2011 Sb., o trestní odpovědnosti právnických osob a řízení proti nim, nebo nevznikla trestní odpovědnost jednajících osob podle zák. č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.

Příloha: Oceněný soupis prací

Objednatel

V Praze dne 17 -09- 2019

  
Technická správa komunikací hl. m.  
Prahy, a.s.

Ing. Petr Kožíšek

ředitel úseku oblastních a odborných správ

Zhotovitel

V Praze dne 17 -09- 2019

  
Ing. Pavel Wágner

TECH. SPRÁVA KOMUNIKACÍ  
hl.m. PRAHY, a.s.  
Řásnovka 770/8, 110 00 PRAHA 1  
106

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s.  
Řásnovka 770/8  
110 00 Praha 1

Dne 31. 7. 2019

**Cenová nabídka**

**název zakázky: „Odborný technický dozor (OTD), odborné (arboristické) kontroly a konzultace pro vyhodnocení stavu a realizaci péstebních opatření na stromech ve svěřené správě TSK a.s.“**

**Náplň zakázky:**

Odborný technický dozor při realizaci ošetření dřevin, odborné konzultace a návrhy zejména při kontrole stavu stromů, realizaci péstebních opatření v reakci na aktuální stav dřevin a konkretizace těchto péstebních opatření v dané situaci. Odborná korekce návrhů péstebních opatření v případech, kdy z objektivních důvodů není možné přesně dodržet plánovaný zásah. S maximální snahou aplikovat Standardy péče o přírodu a krajinu (SPPK) AOPK.

Kontroly a konzultace budou probíhat dle potřeby na vyzvání zadavatele. Z kontrolních a konzultačních dnů budou OTD dle potřeby vedeny zápisy nebo záznamy, případně fotodokumentace v elektronické podobě.

Odborný technický dozor a konzultace bude provádět jmenovitě:

**Ing. Pavel Wágner - zahradní inženýr** v oboru Zahradní a krajinářská architektura, (ZF MZLU Brno), **soudní znalec** v oboru Zemědělství, odvětví Ovocnářství a zahradnictví, **specializace arboristika - posuzování zdravotního stavu, poškození a technologií péče o dřeviny rostoucí mimo les.**

Certifikovaný Evropský arborista - European Tree worker (ETW), autorizovaný zástupce autorizované osoby pro profesní kvalifikace NSK: „Technik arborista“ a „Samostatný technik arborista“.

Účtovaná hodinová sazba za 1 pracovníka v terénu i pro zpracování je 650,- Kč za každou započatou hodinu.

Za dopravu pracovníka na místo a zpět bude s ohledem na blízkost lokality účtována paušální částka 350,- Kč.

Předpokládaný počet hodin jedné kontroly (příp. konzultace) dne je 4 hod. v terénu a 2 hod. zpracování dokumentů zpracování (á 650,- Kč = 3 900,- Kč) + 350,- Kč paušál za dopravu = celkem 4 250,- Kč bez DPH.

Předpokládaný počet kontrol a konzultací dnů: 23

23 dní x 4 250,- Kč = 97 750,- Kč.

Fakturace bude probíhat dle rozsahu skutečně provedených prací zpětně na základě výkazu za uplynulé účtovací období (minimálně měsíční, maximálně roční, dle aktuální frekvence plnění zakázky).

Propočet předpokládaných maximálních nákladů na realizaci kontrolních dnů a konzultací činí **celkem 98 736,00 Kč** (nejsem plátce DPH)

S pozdravem

**Ing. Pavel Wágner**

Dolská 2486/12,  
Praha 9 - Horní Počernice  
193 00

Ing. Pavel Wágner  
Dolská 2486/12, Praha 9 - Horní Počernice, 193 00  
tel.: 603 816 296, e-mail: wagner.pavel@gmail.com  
IČO: 470 97 388 (neplátce DPH)  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.,  
číslo účtu: 2901547387 / 2010