



# FRÝDEK ≈ MÍSTEK

Statutární město Frýdek-Místek  
Magistrát města Frýdku-Místku  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek

**Odbor správy obecního majetku  
pracoviště Radniční 10, Frýdek**

Váš dopis značka:

Ze dne:

Číslo jednací: O/2686/2019/OSOM

Spisová značka:

Vyřizuje:

Telefon:

E-mail:

Datum:

[redacted]

[redacted]

24.09.2019

ARCTEAS STAVBY s.r.o.

Kounicova 2929/5

25834207

Ostrava

70200

## **Objednávka č.: O/2686/2019/OSOM/Hrt**

Objednáváme u Vás níže specifikovanou veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce v k.ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek

**Předmět: „Oprava bytové jednotky 0+1, č. 8 v bytovém domě č. p. 606, ul. Sadová, k. ú. Frýdek, obec Frýdek-Místek.“ Zlepšení bydlení**

1. Výměna vstupních bytových protipožárních dveří (zachování otevírání dveří), včetně protipožárních zárubní, nátěru zárubní – hnědá, zapravení omítky, výmalby poškozené omítky vně i uvnitř bytu (základní barva-bílá), vč. prahu, těsnění dveří, kliky a koule, kukátka a očíslování, prohlášení o shodě.
2. Výměna PVC 31m<sup>2</sup> v celém bytě, včetně nivelace, obvodových soklů a přechodové lišty 1ks
3. Výměna rozvodu vody v kuchyni
4. Výměna odpadního potrubí v kuchyni
5. Výměna kuchyňské linky vč. dřezu, syfonu, dřezové baterie, digestoře a osvětlení pod kuchyňskou linkou vč. 2ks zásuvek a 1ks spínače a přípojky
6. Výměna obkladů u kuchyňské linky 5m<sup>2</sup>, vč. opravy omítek, penetrace a výmalby
7. Výměna el. sporáku
8. Výměna potravinové skříně
9. Výměna vestavěné skříně
10. Výměna sprchové vaničky a výměna sprchové baterie, a ventilu pro pračku
11. Výměna umyvadla a umyvadlové baterie
12. Výměna WC kombi
13. Výmalba vč. penetrace
14. Výměna vnitřních 2/3 sklo interiérových dveří 1ks
15. Nátěr topného tělesa 1ks
16. Revizní zpráva
17. Odvoz opadu a likvidace odpadu

Přímé zadání zakázky provedeno z důvodů řádného užívání bytové jednotky, zlepšení bydlení.

**Kontakt:** [redacted]

**Cena bez DPH do: 164.283,- Kč**

**Lhůta plnění:** Do 4 týdnů od převzetí objednávky

**Fakturu vystavte:** Statutární město Frýdek-Místek  
Radniční 1148, 738 01 Frýdek-Místek  
IČ: 00296643, DIČ: CZ00296643

**Smluvní podmínky**

V případě prodlení zhotovitele s předáním předmětu díla v termínu dle smlouvy má objednatel právo požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z celkové ceny díla včetně DPH za každý den prodlení s předáním díla. Tímto ustanovením o smluvní pokutě není dotčen nárok objednatele na případnou náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou prodlením zhotovitele. Smluvní pokutu je zhotovitel povinen uhradit do 14 dnů od doručení jejího vyúčtování provedeného objednatelem a objednatel je oprávněn ji započítat vůči daňovému dokladu – faktuře zhotovitele.

**Převzetím objednávky se zhotovitel zavazuje vystavit a doručit daňový doklad nejpozději do 15 dnů od data uskutečnitelného zdanitelného plnění. Lhůta splatnosti daňového dokladu (faktury) je 14 dnů po jeho doručení objednateli. Přednostně bude zhotovitel vystavovat za každé zdanitelné plnění samostatný daňový doklad. Bude-li zhotovitel, který je plátcem DPH, vystavovat daňový doklad za více zdanitelných plnění najednou, musí vystavit „Souhrnný daňový doklad“ v souladu s § 31 b) zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty v platném znění, tzn. zejména, že DUZP bude uvedeno u každého zdanitelného plnění samostatně.**

**Objednatel se při realizaci díla dle této objednávky považuje za osobu povinnou k dani dle § 5 zákona č. 235/2004 Sb., zákona o dani z přidané hodnoty v platném znění. U plnění dle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty v platném znění, bude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti.**

Osobní údaje uvedené v této objednávce jsou zpracovávány v souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Informace o zpracování osobních údajů a právech subjektu údajů jsou zveřejněny na stránkách [www.frydekmistek.cz](http://www.frydekmistek.cz).

S pozdravem

Ing. Bc. Hana Kalužová  
vedoucí odboru SOM

1. Připravovaná operace je nezbytná pro zajišťování úkolů OSOM.
2. Správnost operace:
  - a) Dodržení právních předpisů a opatření: je v souladu s právními předpisy a opatřeními.
  - b) Hospodárnost: jedná se o cenu obvyklou.
  - c) Efektivnost: je v souladu s technologickými postupy.
  - d) Účelnost: je nezbytná pro opravu a údržbu majetku města.
  - e) Dodržení postupu a podmínek pro zadávání veřejných zakázek: v souladu se zákonem o VZ a směrnicí QS-74-01.
3. Míra rizika: nízká.
4. Přijetí opatření k vyloučení nebo zmírnění rizik: úhrada bude provedena až po realizaci díla
5. Doložení připravované operace podklady: místní šetření technika, opakovaná výzva VZ ze dne 18.1.2019, výběr ze 4 dodavatelů

.....  
podpis