

Kupní smlouva

Kupní smlouva

Smluvní strany:

Domov Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace

se sídlem Zámek 1/21, 289 22 Lysá nad Labem

zastoupený Mgr. Jiří Hendrichem – ředitelem Domova Na Zámku Lysá nad Labem, příspěvková organizace

IČO: 49534963

bankovní spojení:

číslo účtu:

(dále jen „Kupující“)

a

Miroslav Suchý

se sídlem Vlášnická 1016/2

193 00 Praha – Horní Počernice

(dále jen „Prodávající“)

uzavírají spolu dle § 2079 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v plném znění tuto kupní smlouvu vedenou v evidenci Kupujícího pod číslem 0157/49534963/2019 (dále jen „Smlouva“)

Článek I. Předmět Smlouvy

1. Předmětem této Smlouvy je závazek Prodávajícího prodat Kupujícímu 2 ks varných kotlů **TENAX EVK 200** včetně montáže, uvedení do provozu, demontáže a ekologické likvidace starého zařízení dle přílohy č. 1, která je nedílnou součástí podané cenové nabídky (dále jen „Zboží“) a umožnit mu nabýt vlastnické právo k němu za podmínek uvedených dále v této Smlouvě.
2. Předmětem této Smlouvy je dále závazek Kupujícího Zboží převzít a zaplatit za ně Prodávajícímu dohodnutou kupní cenu dle této Smlouvy.
3. Prodávající prohlašuje, že zařízení splňuje veškeré požadavky dané právním systémem České republiky, zejména pak vyhovuje veškerým požadavkům na bezpečnost provozu, příslušným elektrotechnickým normám, hygienickým předpisům a zákonu o požární prevenci.

Kupní smlouva

**Článek II.
Cena a platební podmínky**

1. Smluvní strany se dohodly, že kupní cena za Zboží činí 199 900,- Kč bez DPH (slovy: stodevadesátdevět tisíc devět set korun českých), tedy 241 879,- Kč vč. DPH. Samotné DPH činí 41 979,- Kč.
2. Kupní cena zahrnuje veškeré daně, cla, poplatky a ostatní další výdaje spojené s realizací této smlouvy, včetně veškerých nákladů na dopravu, zprovoznění zařízení v místě plnění, demontáže a ekologické likvidace původního zařízení.
3. Úhrada kupní ceny bude provedena Kupujícím ve prospěch Prodávajícího na základě faktury (daňového dokladu) vystavené Prodávajícím. Splatnost faktury činí 30 dnů ode dne jejího doručení Kupujícímu. Kupní cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet Prodávajícího uvedený v úvodu smlouvy v části věnované identifikaci smluvních stran.
4. Prodávající je oprávněn vystavit fakturu až po dodání Zboží Kupujícímu (po podpisu předávacího protokolu dle čl. III. odst. 1). Prodávající se zavazuje, že vedle náležitostí stanovených platnými právními předpisy, bude faktura obsahovat číselné označení a název této Smlouvy.
5. Nebude-li faktura obsahovat výše uvedené údaje a přílohy, je Kupující oprávněn fakturu v době její splatnosti vrátit Prodávajícímu, s uvedením důvodu vrácení. Prodávající je povinen fakturu podle charakteru nedostatků, buď opravit, nebo nově vystavit. Oprávněným vrácením faktury přestává Kupující běžet původní lhůta splatnosti faktury a nová lhůta splatnosti začne běžet okamžikem doručení nové či opravené původní faktury.
6. V případě prodlení Kupujícího se zaplacením kupní ceny podle této Smlouvy zaplatí Kupující Prodávajícímu úrok z prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb.

**Článek III.
Dodací podmínky, nabytí vlastnického práva**

1. Prodávající předá Zboží Kupujícímu a Kupující převezme Zboží od Prodávajícího v sídle Prodávajícího v den, na kterém se smluvní strany společně dohodnou. O předání Zboží bude sepsán předávací protokol – potvrzení o převzetí Zboží Kupujícím. Tento oboustranně potvrzený protokol bude nedílnou součástí (Přílohou) faktury.
2. Vlastnické právo ke Zboží přechází na Kupujícího oboustranným podpisem předávacího protokolu dle předchozího odstavce.
3. Nebezpečí škody na Zboží přechází z Prodávajícího na Kupujícího okamžikem oboustranného podpisu předávacího protokolu dle tohoto článku.
4. Lhůta pro dodání zboží je nejpozději do 30. 11. 2019. Za každý i započatý den prodlení dodání bude účtována smluvní pokuta 0,05% z celkové ceny zboží s DPH.

Kupní smlouva

5. Smluvní strany se mohou písemně dohodnout na smírném řešení, příp. na snížení částek smluvních pokut dle tohoto článku. Uplatněním a zaplacením smluvních pokut nejsou dotčena práva smluvních stran na náhradu škody.
6. Spolu se Zbožím předá Prodávající Kupujícímu i:
 - a) návod k obsluze a údržbě varných kotlů (Zboží);
 - b) prohlášení o shodě (Zboží);
 - c) pasport tlakové nádoby (Zboží) s řádným vypsáním a potvrzením nezbytných údajů, pokud jej výrobce dodává;
 - d) ev. další nezbytné průvodní doklady vážící se ke Zboží.
7. Spolu se zprovozněním Zboží provede Prodávající proškolení zaměstnanců Kupujícího o obsluze a údržbě Zboží a vyhotoví o tom zápis.

Bez těchto dokladů nebude Zboží považováno za předané a v tomto smyslu nepodepíše Kupující Protokol.

Článek IV.**Práva z vad, sankce, odstoupení od smlouvy**

1. Prodávající se zavazuje poskytnout Kupujícímu na Zboží záruku za jakost dle výrobce, a to počínaje dnem převzetí Zboží Kupujícím. Prodávající poskytuje záruku na těsnost varného kotle v délce 5 let, bez ohledu na příčinu ztráty těsnosti, např. výrobní vada, koroze, prasknutí. Na originální topná tělesa, která jsou součástí dodávky Zboží, poskytuje Prodávající záruku v délce 2 let. Na ostatní díly kotle poskytuje Prodávající záruku v délce 3 let.
2. Vady musí Kupující uplatnit u Prodávajícího bez zbytečného odkladu poté, co se o nich dozví.
3. V případě výskytu záruční vady je Prodávající povinen zajistit realizaci záručního servisu a v co nejkratším termínu ji bezplatně odstranit.
4. Za záruční vady nebudou považovány ty vady, které byly způsobeny nesprávnou obsluhou nebo údržbou Zboží nebo úmyslným poškozením Zboží Kupujícím nebo nepovolanou osobou, případně jakýmkoli jinými zásahy, jednáními nebo skutečnostmi nastalými na straně Kupujícího.
5. Kupující je dále oprávněn odstoupit od Smlouvy, jestliže zjistí, že Prodávající:
 - a) nabízel, dával, přijímal nebo zprostředkovával určité hodnoty s cílem ovlivnit chování nebo jednání kohokoliv, ať již úřední osoby nebo kohokoliv jiného, přímo nebo nepřímo při uzavírání Smlouvy nebo při provádění Smlouvy; nebo
 - b) zkresloval jakékoliv skutečnosti za účelem uzavření Smlouvy nebo provádění Smlouvy ke škodě Kupujícího, včetně užití podvodných praktik k potlačení a snížení výhod volné a otevřené soutěže.
6. Odstoupení od Smlouvy musí být provedeno v písemné formě. Odstoupením se závazek založený Smlouvou zrušuje od počátku. Účinky odstoupení nastávají okamžikem doručení odstoupení od Smlouvy Prodávajícímu. Odstoupení od Smlouvy se nedotýká práva na náhradu škody vzniklého z porušení smluvní povinnosti, práva na zaplacení smluvní pokuty a úroku z prodlení, pokud již dospěl, ani ujednání o způsobu řešení sporů a volbě práva.

Kupní smlouva

7. Uplatněním práv z vad či uplatněním smluvních pokut není dotčeno právo na náhradu újmy v plné výši.
8. Prodávající se zavazuje v případě zájmu Kupujícího zajišťovat i pozáruční servis Zboží a uzavřít s Kupující servisní smlouvu.

Článek V.
Závěrečná ujednání

1. Účastníci této Smlouvy po jejím úplném přečtení prohlašují, že souhlasí s jejím obsahem, že byla sepsána na základě jejich pravé, svobodné a vážné vůle, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují účastníci své vlastnoruční podpisy.
2. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a nabývá účinnosti dnem její uveřejnění v registru smluv, které provede Kupující.
3. Od této Smlouvy může Kupující jednostranně odstoupit i bez udání důvodu a to až do okamžiku podpisu předávacího protokolu dle čl. III. odst. 1. této Smlouvy.
4. Tato Smlouva se pořizuje ve čtyřech (4) stejnopisech, přičemž Kupující obdrží tři stejnopisy. Zbýlý stejnopis obdrží Prodávající.
5. Změny nebo doplňky této Smlouvy jsou možné pouze formou písemných, vzestupně číslovaných, dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6. V případě neplatnosti některého ustanovení této Smlouvy není dotčena platnost ostatních ustanovení této Smlouvy.

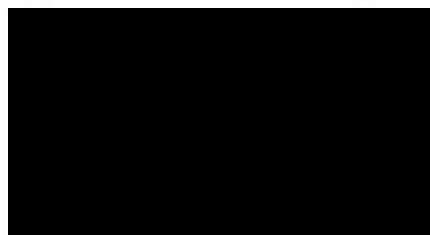
Nedílnou součástí této smlouvy jsou i následující přílohy:

Příloha č. 1 – Specifikace varného kotle

Kupující

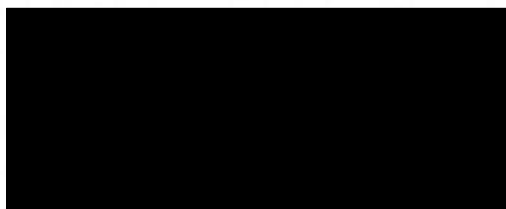
25.9.2018

Prodávající



Mgr. Jiří Hendrich

Domov Na Zámku Lysá nad Labem, p. o.



Miroslav Suchý

Kupní smlouva**Příloha č. 1*****Specifikace požadovaného varného kotle pro kuchyni DNZ:***

Specifikace platí shodně pro oba dva varné kotle.

Elektrický celonerezový varný kotel s nepřímým ohřevem obsahu 200 l. Rám kotle je svařený z tažených a broušených profilů z materiálu Cr/Ni 18/10 vyztužených sloupky. Všechny strany kotle mezi sloupky jsou uzavřené kryty z leštěného nerezového materiálu. Přední kryt je odnímatelný pro potřeby kontroly a údržby. Kromě požadovaných parametrů klademe důraz na kvalitní provedení kotle, jeho odolnost a dlouhou životnost.

Duplikátorová nádoba je tvarově přizpůsobena i případnému použití gastronádob. Kotel musí být vybaven bezpečným a snadno přístupným systémem otevírání, tj. konstrukce umožňuje dodržení ergonomických zásad pro práci. Duplikátorová nerezová varná nádoba pracuje při teplotě 110 st.C, musí být vybavena tlakovým spínačem pro udržování maximálního tlaku v duplikátoru. Dále musí být vybavena nezbytnými bezpečnostními prvky - pojišťovacím ventilem a kontrolou hladiny vody v duplikátoru, resp. zamezení spuštění elektrického ohřevu při nedostatku vody v duplikátoru a signalizace tohoto stavu.

Výškově nastavitelné nohy, přístupný uzavírací ventil přívodu vody. Níže specifikované rozměry musí být dodrženy pro zakomponování nových kotlů do stávajícího vybavení kuchyně na místo zde umístěných stávajících varných kotlů. Elektrické připojení bude provedeno pevným způsobem stávajícím kabelem od stávajícího hlavního vypínače a přívodního jištění (kombinovaná pojistková skříň 3 x 35A). Absence ostrých hran, snadné čištění kotle, bezpečné a transparentní ovládání kotle, signalizace zapnutého stavu, signalizace event. havarijního stavu.

Demontáž starých a montáž nových kotlů musí proběhnout během jednoho pracovního dne od 6.30 do 14.00 v termínu po předchozí dohodě. Pracovníci Prodávajícího jsou povinni při práci v kuchyni dodržovat hygienické předpisy vztahující se pro tento druh provozu. Kupující si před provedením likvidace starých varných kotlů z likvidovaného zařízení ponechá vypouštěcí kuželové ventily, popř. další díly dle svého uvážení.

Obsah kotle	200 l
Příkon kotle	24 kW
Napětí	3 x 230 /400 V, jištění 3 x 35 A, sym.zátěž
Zdroj tepla	min.4ks vyměnitelných topných těles
Regulace	min. třístupňová 6,12,24 kW
Přívod pitné vody	½"
Délka kotle	1000 mm
Šířka kotle	900 mm
Výška kotle včetně nohou	900 mm
Výška nohou	144 mm
Vnitřní délka varného kotle	710 - 750 mm
Vnitřní šířka varného kotle	570 - 610 mm
Vnitřní hloubka varného kotle	510 - 540 mm

1950

THE UNIVERSITY OF CHICAGO LIBRARY

The University of Chicago Library is pleased to announce that it has acquired a copy of the book "The History of the United States" by [Author Name]. This book is a comprehensive history of the United States, covering the period from the early colonial years to the present. It is written in a clear and concise style, and is suitable for both students and general readers. The book is available in both hardcover and paperback editions. The hardcover edition is priced at \$12.50, and the paperback edition is priced at \$7.50. The book is available in the library's collection, and is also available for purchase through the library's online store. The book is a valuable addition to the library's collection, and is highly recommended for anyone interested in the history of the United States.

Author	Title	Year	Price
[Author Name]	The History of the United States	1950	\$12.50
[Author Name]	The History of the United States	1950	\$7.50
[Author Name]	The History of the United States	1950	\$12.50
[Author Name]	The History of the United States	1950	\$7.50
[Author Name]	The History of the United States	1950	\$12.50
[Author Name]	The History of the United States	1950	\$7.50
[Author Name]	The History of the United States	1950	\$12.50
[Author Name]	The History of the United States	1950	\$7.50
[Author Name]	The History of the United States	1950	\$12.50
[Author Name]	The History of the United States	1950	\$7.50