

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,

mezi účastníky:

STATUTÁRNÍ MĚSTO CHOMUTOV

sídlo: Zborovská 4602, 430 28 Chomutov
zastupuje: JUDr. Marek Hrabáč, primátor
IČ: 00261891
DIČ: CZ00261891
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
(dále jen "objednatel")

a

C & C PROJEKT s.r.o.

sídlo: Zahradní 252, 431 51 Klášterec nad Ohří
adresa pro doručování: Zahradní 252, 431 51 Klášterec nad Ohří
IČ: 25047418
DIČ: CZ25047418
zastupuje: [redacted]
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
Zápis ve veřejném rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 14903
(dále jen „zhotovitel“)

I. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí níže specifikované dílo a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli cenu za jeho provedení.

II. Dílo

1. Dílem se v této smlouvě rozumí zpracování kompletní dokumentace spolu se zajištěním potřebných pravomocných rozhodnutí a zpracování energetického posudku na akci „Rekonstrukce veřejného osvětlení v ulici Lipská, Chomutov“, která bude řešit stavební úpravy požadované objednatelem v zastavěném území v rozsahu dle Grafické přílohy č. 4. výzvy k podání nabídek (dále jen „stavební úpravy“).

Dílo se skládá z následujících částí, přičemž pro účely této smlouvy se každá z uvedených částí považuje za samostatné dílo a bude předávána a placena samostatně:

a) Část díla A - Předprojektová příprava, místní šetření, geodetické zaměření, situační výkres

Zhotovitel je povinen provést předprojektovou přípravu, místní šetření a geodetické zaměření potřebné pro následné zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy, a zpracovat situační výkres, podle kterého bude následně prováděna dokumentace pro vydání územního souhlasu. Situační výkres musí zhotovitel před předáním této části díla předložit k odsouhlasení objednateli a správci veřejného osvětlení, tedy Technickým službám města Chomutova, příspěvkové organizaci.

Tato část díla je považována za dokončenou po vypracování všech nutných předprojektových příprav a odsouhlasením situačního výkresu objednatelem a správcem veřejného osvětlení. Písemný souhlas se situačním výkresem musí zhotovitel přiložit k situačnímu výkresu při předání této části díla objednateli.

b) Část díla B - Dokumentace pro vydání územního souhlasu (DÚS)

Zhotovitel je povinen zpracovat DÚS pro stavební úpravy v rozsahu, obsahu a podrobnostech stanovených vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb a vyhláškou č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb, s položkovým rozpočtem včetně výkazu výměr.

Součástí projektové dokumentace mimo jiné jsou:

- podrobný popis stávajícího stavu a popis návrhu realizace opatření
- technické údaje elektrické sítě, instalovaný výkon, spotřeba elektrické energie,
- informace o ochraně před úrazem elektrickým proudem,
- parametry napájecího zdroje elektrické energie,
- rozvaděče – jištění, ovládání, regulace a měření spotřeby elektrické energie,
- parametry rozvodné elektrické sítě (kabelové, z holých vodičů, podzemní, nadzemní...),
- vlastní návrh osvětlení, který obsahuje:
 - identifikaci úseku (název komunikace a situaci na plánu města),
 - celkovou délku komunikace, průměrnou šířku komunikace, případně plochy,
 - světelně technický výpočet dle ČSN - EN 13 201-2 Osvětlení pozemních komunikací – Část 2: Požadavky,
 - návrh druhu svítidel a světelných zdrojů, návrh podpěrných bodů,
 - prokázání souladu navrhované soustavy s dokumenty koncepčního řešení VO,
- výkaz materiálu a popřípadě montážních prací,
- zatřídění komunikací do tříd osvětlenosti podle ČSN CEN/TR 13201-1 Osvětlení pozemních komunikací
- předběžný harmonogram realizace akce
- projednání s dotčenými orgány státní správy a správci dotčených sítí, popř. i majiteli předmětných pozemků či nemovitostí.
- položkový rozpočet a výkaz výměr
- Rozpočet a výkaz výměr bude pro potřeby získání dotace rozdělen na uznatelné a neuznatelné náklady. Buňky v elektronické verzi budou zamknuty, kromě buněk pro zadání nabídkových cen.
- Zhotovitel je povinen předat objednateli tuto část díla v 6 vyhotoveních v listinné podobě. Ke každému vyhotovení bude přiloženo CD s kompletní projektovou dokumentací, dokladovou částí, rozpočtem a výkazem výměr.

c) Část díla C – Zajištění pravomocného územního souhlasu vč. související inženýrské činnosti

Zhotovitel je povinen zajistit všechny doklady či dokumenty nutné pro podání žádosti o vydání územního souhlasu na stavební úpravy, zpracovat žádost o vydání územního souhlasu a podat tuto žádost u příslušného stavebního úřadu, zastupovat objednatele v tomto správním řízení a učinit veškeré úkony a jednání potřebné pro vydání územního souhlasu.

Tato část díla je považována za dokončenou nabytím právní moci územního souhlasu a bude předána objednateli ve formě 1 originálu územního souhlasu a 2 prostých kopiích.

d) Část díla D – Zpracování energetického posudku (dále jen EP) dle § 9a odst. 1e) zákona č. 406/2000 Sb. o hospodaření energií

EP se zpracovává pro potřeby dotačního programu EFEKT Ministerstva průmyslu a obchodu (dále jen „program“), tedy pro posouzení proveditelnosti projektu týkajícího se zvyšování účinnosti užití energie financovaného z programu podpory ze státní finančních prostředků.

EP musí být zpracován energetickým specialistou, který má oprávnění vydané Ministerstvem průmyslu a obchodu.

EP:

- Analyzuje výchozí stav veřejného osvětlení dle prováděcí vyhlášky č. 480/2012 Sb. o energetickém auditu a posudku včetně provedení místního šetření, a následně
- posuzuje projektovou dokumentaci zpracovanou v rámci části B díla, tedy hodnotí splnění kritérií programu, resp. jeho výzvy pro rok 2020 v rámci podprogramu 1A - Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení

Zhotovitel je povinen předat objednateli tuto část díla v 4 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v elektronické podobě na CD.

2. Dílo bude sloužit jako podklad pro účely podání žádosti o dotaci pro projekt spolufinancovaný Ministerstvem průmyslu a obchodu v rámci programu EFEKT, proto jeho zpracování musí být provedeno dle platných podmínek podprogramu 1A - Opatření ke snížení energetické náročnosti veřejného osvětlení, jejichž aktuální znění nalezne zhotovitel v následujícím odkazu <https://www.mpo-efekt.cz/cz/programy-podpory/54039>.
3. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s následujícími dokumenty, ve kterých je dílo blíže specifikováno:
 - a) **Výzva k podání nabídek** ze dne 10. 07. 2019
 - b) **Nabídka** ze dne 17. 07. 2019
4. Smluvní strany potvrzují, že byly před podpisem této smlouvy seznámeny s dokumenty uvedenými v odst. 2 a 3 a že je mají k dispozici. Zhotovitel dále prohlašuje, že uvedené dokumenty po odborné stránce podrobně zkontroloval a neshledal v nich žádné vady ani nedostatky, a cenu, včetně případného rozpočtu, tak zaručuje jako úplnou a závaznou ve smyslu ustanovení § 2620 a násl. občanského zákoníku.

III. Cena díla

1. Cena díla byla určena dohodou smluvních stran a byla sjednaná jako nejvýše přípustná a činí celkem:

cena celková bez DPH:	240 000 Kč
sazba DPH:	21 %
DPH:	50 400 Kč
cena celková s DPH:	290 400 Kč

z toho

- za část díla A)	
cena celková bez DPH:	40 000 Kč
sazba DPH:	21 %

DPH: 8 400 Kč
cena celková s DPH: 48 400 Kč

- za část díla B)

cena celková bez DPH: 110 000 Kč
sazba DPH: 21 %
DPH: 23 100 Kč
cena celková s DPH: 133 100 Kč

- za část díla C)

cena celková bez DPH: 25 000 Kč
sazba DPH: 21 %
DPH: 5 250 Kč
cena celková s DPH: 30 250 Kč

- za část díla D)

cena celková bez DPH: 65 000 Kč
sazba DPH: 21 %
DPH: 13 650 Kč
cena celková s DPH: 78 650 Kč

2. Cena díla je stanovena jako nepřekročitelná, kryje veškeré náklady zhotovitele spojené s prováděním díla a je platná po celou dobu realizace díla. DPH bude účtována dle platných právních předpisů.

IV. Platební podmínky

1. Zhotoviteli vzniká nárok na zaplacení ceny části díla jejím provedením (tj. dokončením části díla a jejím předáním objednateli).
2. Objednatel je povinen zaplatit zhotoviteli cenu části díla na základě faktury, kterou je zhotovitel povinen vystavit a doručit objednateli do 1 měsíce ode dne, kdy zhotoviteli vznikl nárok na její zaplacení podle předchozího odstavce. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti daňového dokladu. Splatnost částky fakturované zhotovitelem je 30 dnů ode dne doručení faktury objednateli.
3. Oznamí-li objednatel zhotoviteli vadu díla, nemusí do odstranění vady platit část ceny díla odhadem přiměřeně odpovídající jeho právu na slevu.
4. Zhotovitel má právo v případě prodlení objednatele s placením ceny za provedení díla požadovat po objednateli úroky z prodlení v zákonné výši, celkovou výši úroků z prodlení však smluvní strany dohodou omezují tak, že nesmí přesáhnout celkovou výši dlužné částky bez DPH.

V. Místo a termíny provádění díla

1. Místem plnění (odevzdání) je: Magistrát statutárního města Chomutova, Zborovská 4602, 430 28 Chomutov

2. Zhotovitel je povinen zahájit provádění díla bez zbytečného odkladu po uzavření této smlouvy a řádně dílo dokončit a předat v následujících termínech:
Část díla A: nejpozději do 10. 9. 2019
Část díla B: nejpozději do 23. 10. 2019
Část díla C: nejpozději do 31. 12. 2019
Část díla D: nejpozději do 23. 10. 2019
3. Zhotovitel je povinen si počínat při plnění této smlouvy tak, aby dodržel termíny dle této smlouvy, zejména je povinen přihlížet ke lhůtě objednatele pro posouzení dokumentů dle článku VI. odst. 2 smlouvy, která je zahrnuta do celkové lhůty pro provedení jednotlivých částí díla.

VI. Podmínky provádění díla

1. Zhotovitel se zavazuje předkládat rozpracovanou část díla B ke konzultaci a odsouhlasení navrženého řešení objednateli v intervalu 1x za 14dní, nejméně však dvakrát v průběhu provádění této části díla (konzultací se rozumí osobní konzultace v sídle objednatele, jejímž výsledkem bude oboustranně podepsaný zápis o stavu díla a odsouhlasení navrženého řešení).
2. Před započatím provádění části díla C týkající se zajištění vydání územního souhlasu (před podáním žádosti o vydání územního souhlasu) je zhotovitel povinen předložit v dostatečném předstihu 1 tištěný výtisk dokumentace pro vydání územního souhlasu k posouzení objednateli. Objednatel se zavazuje provést její posouzení nejpozději do 7 kalendářních dnů a v této lhůtě také písemně informuje zhotovitele o zjištěných nedostatcích. Zhotovitel se zavazuje případné nedostatky odstranit, než dojde k podání žádosti o vydání územního souhlasu.
5. Zhotovitel je povinen při plnění díla zajistit adekvátní pracovní síly, mechanismy, materiály, a dále všechny práce, služby a výkony, které jsou trvale nebo dočasně nezbytné k bezvadnému provedení a dokončení díla.

VII. Předání a převzetí díla

1. Po dokončení díla, resp. jeho části specifikované v čl. II odst. 1 této smlouvy, je zhotovitel povinen fyzicky dílo/část díla předat objednateli v sídle objednatele a objednatel je povinen dílo/část díla převzít, nebude-li vykazovat vady. Objednatel je oprávněn, nikoliv však povinen, dílo/část díla převzít i s ojedinělými drobnými vadami a nedodělkami, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání části díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. K převzetí díla/části díla je zhotovitel povinen vyzvat objednatele nejméně 10 pracovních dnů předem.
2. O předání a převzetí části díla bude sepsán předávací protokol, ve kterém musí být výslovně uvedeno, zda objednatel dílo/část díla přebírá či nikoliv. Pokud objednatel dílo/část díla převezme s drobnými vadami či nedodělkami, musí být tyto v předávacím protokolu uvedeny a musí být stanovena lhůta k jejich odstranění. Nedohodnou-li se strany na lhůtách pro odstranění vad, je zhotovitel povinen vady odstranit do 15 dnů ode dne předání díla/části díla.
3. Dílo/část díla se považuje za předané okamžikem, kdy je předání a převzetí této části díla potvrzeno oběma smluvními stranami podpisem předávacího protokolu. Dílo jako celek se považuje za dokončené a předané dokončením a předáním všech částí díla.
4. Zhotovitel je povinen zpracovat grafickou, obrazovou, textovou, tabulkovou a jinou dokumentaci jak v tištěné, tak i v elektronické verzi, která bude zadavateli odevzdána na CD /

DVD nosiči ve formátech *.doc, *.pdf, *.xls, *.jpg. Výkazy výměr, oceněné rozpočty a harmonogram stavebních prací budou zpracovány a odevzdány v elektronické podobě v souboru *.xls a v tištěné formě v tabulce *.xls. Položkový rozpočet stavby musí být předložen v elektronické podobě ve formátu pdf a XML (.esoupis, .xc4, Excel VZ) nebo obdobném.

VIII. Záruka za jakost a odpovědnost za vady díla

1. Zhotovitel poskytuje záruku za jakost díla, a to pro každou část díla od okamžiku jejího předání objednateli do uplynutí doby 24 měsíců od předání díla jako celku.
2. Smluvní strany sjednávají nárok objednatele na bezplatné odstranění veškerých vad díla reklamovaných kdykoliv během záruční doby bez ohledu na dispozitivní ustanovení zákona. Zhotovitel je povinen tyto vady odstranit ve lhůtě 15 dnů ode dne jejich oznámení.

IX. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla/části díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny příslušné části díla vč. DPH za každý započatý den prodlení.
2. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním vady díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny příslušné části díla vč. DPH za každou vadu a každý započatý den prodlení.
3. V případě porušení jiné povinnosti zhotovitele, pokud nezajistil nápravu ani v objednatelům dodatečně poskytnuté přiměřené lhůtě, je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla vč. DPH za každý jednotlivý případ a každý započatý den, kdy porušení povinnosti zhotovitele trvá.
4. Výše smluvní pokuty za každé jednotlivé porušení povinnosti se dohodou smluvních stran omezuje na maximálně 10 % z celkové ceny díla vč. DPH. V případě prodlení s provedením části díla nebo s odstraněním vady díla se výše smluvní pokuty omezuje na 50 % z celkové ceny díla vč. DPH.
5. Vedle smluvní pokuty má objednatel právo na náhradu škody v plné výši.

X. Odstoupení od smlouvy

1. Odstoupení od smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany tímto sjednávají, že případné prodlení zhotovitele s provedením části díla považují za podstatné porušení povinnosti.

XI. Další práva a povinnosti

1. Zhotovitel je oprávněn provádět dílo prostřednictvím třetí osoby, avšak vůči objednateli odpovídá tak, jako kdyby dílo prováděl sám. O subdodavatelích, jejichž prostřednictvím bude dílo provádět, je zhotovitel povinen objednatele předem informovat.
2. Účastníci se zavazují, že v případě sporů v souvislosti s touto smlouvou vynaloží veškeré úsilí, které lze spravedlivě požadovat, k tomu, aby tyto spory byly vyřešeny smírnou cestou, a teprve nebude-li dosaženo dohody, obrátí se na soud.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva se řídí občanským zákoníkem.
2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována pouze písemnou formou.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že text smlouvy je veřejně přístupnou listinou ve smyslu zákona o svobodném přístupu k informacím a že statutární město Chomutov jako povinný subjekt má povinnost na žádost žadatele poskytnout informace o tomto smluvním vztahu včetně poskytnutí kopie smlouvy. Smluvní strany dále souhlasí se zveřejněním této smlouvy a jejích případných dodatků v registru smluv zřízeném zák. č. 340/2015 Sb.
4. O uzavření této smlouvy [REDACTED] v souladu s metodickým pokynem pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu č. 011/03-17 schváleným usnesením Rady statutárního města Chomutova č. 174/17 ze dne 20. 3. 2017.
5. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních, z nichž objednatel obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel obdrží 2 vyhotovení.
6. Smluvní strany si tuto smlouvu řádně přečetly a svůj souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.

- 4. 09. 2019

v CHOMUTOVĚ dne

v CHOMUTOVĚ dne 30.8.2019

