

# RÁMCOVÁ SMLOUVA

(dále jen „Smlouva“)

č.....za zhotovitele  
č. SML0240/2019 za objednatele  
uzavřená dle ustanovení § 1724 a násl. Občanského zákoníku 89/2012 Sb.  
v platném znění

## Článek I SMLUVNÍ STRANY

### 1. OBJEDNATEL:

**Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace**

se sídlem: Barborská ulice 51-53, 284 01 Kutná Hora

IČO: 00069922

DIČ: CZ00069922

bankovní spojení: [REDAKCE]

osoby zmocněné jednat ve věcech smluvních:

**Jana Šorfová ředitelka**

tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

Osoby zmocněné jednat ve věcech technických:

Ing. Jitka Matoušová

e-mail: [REDAKCE]

tel.: [REDAKCE]

Ing. Aleš Bohatý

e-mail: [REDAKCE]

tel.: [REDAKCE]

### 2. ZHOTOVITEL:

Název: Stanislav Hušpauer-Trango

Sídlo: Hornická 209, 284 01 Kutná Hora

IČO:10244077

DIČ: [REDAKCE]

bankovní spojení: Komerční banka číslo účtu: [REDAKCE]

Osoby zmocněné jednat ve věcech smluvních:

**Stanislav Hušpauer**

tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

Osoby zmocněné jednat ve věcech technických:

Stanislav Hušpauer, Petr Mudil

tel.: [REDAKCE]

e-mail: [REDAKCE]

## Článek II

### Předmět a místo plnění

1. Účelem této Smlouvy je realizace **výškových prací pro GASK** ze strany Zhotovitele dle požadavků Objednatele specifikovaných rámcově v příloze této Smlouvy.
2. Tato Smlouva je uzavírána v návaznosti a v souladu s výsledky zadávacího řízení, realizovaného dle příslušných ustanovení zákona č. 134/2016 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, ve kterém byla nabídka Zhotovitele vybrána jako nejvýhodnější.

3. Zhotovitel se na základě této Smlouvy zavazuje Objednateli stavební práce poskytnout.
4. Jednotlivé stavební práce budou realizovány na základě písemných (emailových) objednávek Objednatele, které budou podepsané osobou oprávněnou za Objednatele jednat, doručených do sídla Zhotovitele.  
Objednávka musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
  - identifikace objednatele (název, sídlo, IČO, tel. č., e-mail),
  - přesná specifikace stavebních prací
  - požadovaný termín dodání
  - jméno zpracovatele objednávky a jeho e-mailová adresa.
5. Objednatel se zavazuje za poskytování stavebních uvedených rámcově v příloze této Smlouvy Zhotoviteli zaplatit ceny v rozsahu uvedeném v příloze této smlouvy Smlouvy.

### **Článek III**

#### **Doba platnosti Smlouvy, odstoupení od smlouvy**

1. Tato Smlouva se uzavírá na dobu dvou let od 1. října 2019 do 30. září 2021 nebo do naplnění předpokládané hodnoty stavebních prací bez DPH dle čl. IV, odst.1. této smlouvy (tzn. do doby, než stavební práce, které bude Zhotovitel účtovat Objednateli dle této smlouvy, dosáhnou výše předpokládané hodnoty stanovené v čl. IV., odst. 1. této smlouvy) s podmínkou, že platí skutečnost, která nastane dříve. Objednatel si současně vyhrazuje právo odebrat stavební práce v menším finančním rozsahu a nevyčerpat je v maximální výši dle čl.IV, odst. 1. této Smlouvy.
2. Obě smluvní strany mohou tuto Smlouvu písemně vypovědět i bez udání důvodu, a to v tříměsíční výpovědní době druhé smluvní straně, která začíná plynout prvním dnem kalendářního měsíce, který následuje po doručení písemné výpovědi druhému účastníkovi.
3. Platnost této Smlouvy skončí i v případě, že se smluvní strany nedohodnou na cenových podmínkách pro poskytování dodávek nutných k plnění závazků Zhotovitele dle této Smlouvy a nezahrnutých v příloze této Smlouvy. Za těchto podmínek skončí platnost této Smlouvy uplynutím 10 dnů ode dne, kdy Objednatel písemně oznámí Zhotoviteli, že jím navrženou cenovou nabídku nepřijímá a z tohoto důvodu trvá na zrušení této Smlouvy.
4. Objednatel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případech, pokud:
  - Zhotovitel bude v prodlení s poskytnutím plnění stavebních prací po dobu delší nežli 5 dnů po původním termínu odevzdání Objednateli, nebo pokud prodlení Zhotovitele závažným způsobem zmaří účel této Smlouvy.
  - Zhotovitel poruší tuto Smlouvu podstatným způsobem, tj. takovým způsobem, který může způsobit zmaření účelu této Smlouvy.

5. Zhotovitel je oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případech pokud:
  - Objednatel bude v prodlení s úhradou peněžitého plnění Zhotoviteli na základě objednávky po dobu delší nežli 3 měsíce, a toto peněžité plnění neuhradí ani v dodatečné lhůtě v trvání nejméně 5 pracovních dnů stanovené mu písemně Zhotovitelem.
  - Objednatel poruší tuto Smlouvu podstatným způsobem, tj. takovým způsobem, který může způsobit zmaření účelu této smlouvy.
6. Odstoupením od této Smlouvy nejsou nikterak dotčena práva smluvních stran na smluvní pokuty, náhradu škody či jiné peněžité nároky, splatné přede dnem odstoupení od této smlouvy.

#### **Článek IV**

##### **Cenová ujednání, splatnost faktur**

1. Předpokládaná hodnota stavebních prací dle této Smlouvy **1 695 000,00 Kč bez DPH**. K uvedené ceně bude, v případě služeb, připočtena platná DPH. Objednatel a Zhotovitel se shodli na jednotkových cenách, za které bude Zhotovitel Objednateli účtovat jím provedené stavební práce, které jsou v příloze této Smlouvy. Zhotovitel je povinen účtovat ceny uvedené v této příloze po celou dobu platnosti Smlouvy. V případě, že na základě konkrétní objednávky Objednatele bude nutno dodat stavební práce, jejichž cena není stanovena v příloze této Smlouvy, bude tak Zhotovitel oprávněn učinit až po písemném odsouhlasení ceny takového plnění ze strany Objednatele (odsouhlasením objednávky či podobným způsobem). Pokud takové stavební práce dodá Zhotovitel bez takového souhlasu Objednatele, nebude oprávněn účtovat Objednateli jejich cenu.
2. Ceny uvedené v příloze této smlouvy nemohou být bez předchozího souhlasu Objednatele Zhotovitelem měněny. Veškeré ceny dohodnuté a uvedené v příloze této Smlouvy jsou, není-li v konkrétním případě uvedeno jinak, ceny stanovené v korunách českých, tj. v zákonné měně České republiky a jsou cenami konečnými a pevně stanovenými. Přestane-li být v době účinnosti této Smlouvy koruna česká zákonnou měnou České republiky, budou ceny sjednané v korunách českých přepočteny do příslušné zákonné měny v souladu s platnými právními předpisy..
3. Objednatel se zavazuje za provedené stavební práce zaplatit, a to vždy na základě faktury, jejíž přílohou bude rozpis provedených stavebních prací, písemně odsouhlasený Objednatelem. Termín splatnosti smluvní strany dohodly na 30 kalendářních dnů ode dne vystavení faktury Objednateli, přičemž tato musí být doručena Objednateli nejpozději 20 kalendářních dní před její splatností.

4. Faktura se považuje za uhrazenou dnem odepsání příslušné částky z účtu Objednatele.
5. Provedené dodávky budou Objednatelem hrazeny Zhotoviteli na základě faktur, které budou splňovat náležitosti daňového dokladu dle platných obecně závazných právních předpisů, bude v nich uveden název „**Výškové práce pro GASK**“ a číslo Smlouvy Objednatele a budou obsahovat oceněnou přílohu stavebních prací. Fakturováno bude ze strany Zhotovitele vždy po řádném a úplném dodání stavebních prací dle jednotlivých objednávek zadaných Objednatelem.
6. Pokud faktury nebudou vystaveny v souladu s platebními podmínkami nebo nebudou splňovat požadované náležitosti, je Objednatel oprávněn faktury Zhotoviteli vrátit a účtovanou cenu nehradit; vrácením pozbývají faktury platnosti.
7. Objednatel bude hradit jenom skutečně provedené stavební práce.
8. Objednatel nebude poskytovat zálohy.
9. Objednatel je plátce DPH.

#### **Článek V**

##### **Záruky a reklamace**

1. Veškeré zjištěné nedostatky a vady, budou Zhotoviteli neprodleně, nejdéle však ve lhůtě do 3 pracovních dnů po jejich zjištění oznámeny písemně Objednatelem.
2. Veškeré nedostatky a vady musejí být Zhotovitelem odstraněny bez zbytečného odkladu, a to, není – li v dokumentu uvedeno jinak, do 5 pracovních dnů od oznámení Objednatelem. V případě prodlení Zhotovitele s odstraněním nedostatků a vad ve lhůtě dle předchozí věty bude Objednatel oprávněn nechat vady odstranit na náklady Zhotovitele jinou osobou.

#### **Článek VI**

##### **Smluvní pokuty**

1. Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05% z účtované ceny stavebních prací dle konkrétní objednávky za každý den prodlení Zhotovitele s řádným provedením stavebních prací dle konkrétní objednávky.
2. Pro případ prodlení Objednatele se zaplacením ceny za dodávku se Objednatel zavazuje uhradit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení.
3. Smluvními pokutami není nikterak dotčeno právo poškozené Smluvní strany na náhradu škody v celém jejím rozsahu.

## **Článek VII Stanovení společná a závěrečná**

1. Zhotovitel se touto Smlouvou jednotlivě zavazuje:
  - a) poskytovat předmětné stavební práce řádně, včas a s odbornou péčí,
  - b) poskytovat předmětné stavební práce v souladu s pokyny Objednatele a v souladu s jeho zájmy
  - c) upozornit Objednatele na případnou nevhodnost jeho pokynů,
  - d) průběžně informovat Objednatele o zásadních skutečnostech průběhu plnění předmětných stavebních prací, zejména pak těch, které mohou mít vliv na výši účtované ceny a vyžádat si jeho písemný souhlas se změnou rozsahu plnění oproti údajům v objednávce (pokud tak neučiní, nemůže účtovat Objednateli navýšení ceny dodávky oproti předpokladu písemně oznámenému Objednateli)
2. Objednatel se touto Smlouvou jednotlivě zavazuje:
  - a) poskytnout Zhotoviteli i veškerou potřebnou součinnost, nutnou pro řádné poskytování předmětných stavebních prací, zejména poskytnout Zhotoviteli veškeré potřebné informace, nutné pro poskytování předmětných stavebních prací,
  - b) uhradit Zhotoviteli řádně a včas a v souladu s touto Smlouvou cenu za poskytnutí stavebních prací.
3. Změny Smlouvy lze provádět pouze formou písemného číslovaného dodatku, podepsaného oprávněnými osobami, který se stane nedílnou součástí této Smlouvy.
4. Práva a povinnosti nevymezené touto Smlouvou se řídí příslušnými právními předpisy České republiky zejména občanským zákoníkem.
5. Není-li v této Smlouvě uvedeno jinak, veškerá korespondence, sdělení, oznámení apod., podle této Smlouvy musí být vyhotovena písemně, prostřednictvím oprávněného zástupce dané smluvní strany a musí být zaslána příjemci poštou doporučeným dopisem či kurýrní službou s potvrzením o přijetí a současně elektronickou poštou se stejným obsahem a příslušnou emailovou adresou. Sdělení musí být zasílána na níže uvedené poštovní a emailové adresy smluvních stran:

### **Kontaktní osoby Objednatele:**

Poštovní adresa: Barborská 51-53, 284 01 Kutná Hora,

Zástupce objednatel: Ing. Aleš Bohatý, Ing. Jitka Matoušová

Emailová adresa: [REDACTED]

### **Kontaktní osoby Zhotovitele:**

Poštovní adresa: Stanislav Hušpauer – Trango, Hornická 209, Kutná Hora, 284 01

Zástupce Dodavatele: Stanislav Hušpauer

Emailová adresa: [REDACTED]

6. Svoji doručovací poštovní adresu či emailovou adresu dle bodu 5 tohoto článku je kterákoli smluvní strana oprávněna kdykoli jednostranně změnit písemným oznámením ostatním smluvním stranám. Změna poštovní či emailové adresy nabývá účinnosti 3. dnem po doručení.
7. Smluvní strany berou na vědomí povinnost publikovat smlouvu v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv). Smlouva nabyde účinnosti až po řádném zveřejnění v registru smluv. Galerie Středočeského kraje, příspěvková organizace se zavazuje neprodleně po uzavření smlouvy tuto smlouvu publikovat v registru smluv.
8. Smluvní strany se zavazují označit veškeré informace, které splňují náležitosti jejich obchodního tajemství, aby tyto informace nebyly součástí elektronického obrazu textového obsahu smlouvy.
9. Obě smluvní strany v souladu s ustanoveními nařízení 679/2016/EU, prohlašují, že jsou srozuměny s tím, že po dobu trvání této smlouvy jsou oprávněny nakládat s osobními údaji shromažďováním, zpracováním, používáním a uschováváním v rozsahu, v němž byly poskytnuty při sepsání této smlouvy a pro účely s touto smlouvou související.
10. Smlouva je platná ode dne jejího podpisu smluvními stranami. Tuto smlouvu je možno měnit nebo doplňovat jen písemnými dodatky. Smlouva je vystavena ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Objednatel a jedno Zhotovitel.
11. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly, jejímu obsahu porozuměly a s ním souhlasí a na důkaz svojí svobodné, pravé a vážné vůle připojují svoje podpisy.

V Kutné Hoře dne

V.....

.....  
Objednatel:  
Galerie Středočeského kraje,  
příspěvková organizace  
Barborská ulice 51-53, 284 01 Kutná Hora  
Jana Šorfová, ředitelka

.....  
Zhotovitel:  
Stanislav Hušpauer-Trango  
Hornická 209  
Kutná Hora, 284 01

Přílohy:  
Specifikace – položkový rozpočet

